Год основания – 1917.

Учредитель – Правительство области.

нижегородская
# ПРАВДА
ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

5 МАРТА 2018 года

ПОНЕДЕЛЬНИК,
№ 16 (26264)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
№ 8 (1119) 2018 год

ЭКОНОМИКА ДОЛЖНА БЫТЬ!

## В промышленном МАСШТАБЕ

***Кто не меняется, тот уходит с рынка. Это старое классическое правило маркетинга особенно актуально сейчас, когда мы вступаем в эру цифровой экономики. Что же нового в портфелях ведущих промышленных предприятий Нижегородской области, чем они собираются удивлять потребителей в 2018 году? Чтобы выяснить это, мы обратились к крупнейшим производителям региона.***

КАКИМИ НОВИНКАМИ УДИВЯТ В ЭТОМ ГОДУ НИЖЕГОРОДСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

### ВЫКСУНСКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ЗАВОД

Объединённая металлургическая компания на Выксунском металлургическом заводе сосредоточится на производстве нефтегазопроводных труб. Для этого на предприятии запущена специальная инвестпрограмма стоимостью более 40 млрд рублей. На эти деньги планируется как организация новых производств, так и модернизация, реконструкция и техническое перевооружение уже существующих мощностей. Это позволит ОМК предложить нефтяным и газовым компаниям обсадные, насосно-компрессорные и нефтегазопроводные трубы с улучшенными свойствами. В частности, с вводом в строй центра финишной отделки труб ВМЗ сможет расширить сортамент обсадных труб. Новые производственные мощности позволят выпускать трубы, предназначенные в том числе для обустройства скважин диаметром от 139,7 до 426 мм.

### ДРОБМАШ

Конкурентная ситуация на рынке дробильно-сортировочного оборудования заставляет нижегородский завод развивать и другие направления производства.

– Мы занимаемся производством мобильных установок на гусеничном ходу, а также изготовлением металлоконструкций по требованию заказчика. Основные наши потребители – это предприятия, расположенные в различных регионах России и странах СНГ. Конечно, развиваем и рынки дальнего зарубежья, – говорит генеральный директор ЗАО «Дробмаш» Михаэл Мюллер.

Продолжается развитие совместных направлений с компанией «НОЕН». В конце прошлого года была создана совместная инжиниринговая компания «НОЕН-Дробмаш». Главное для 2018 года – это локализация роторного экскаватора при поддержке Минпромторга РФ и производство в этом году опытного образца для представления его на последующих выставках.

По словам генерального директора, в этом году предприятие планирует произвести продукции в полтора раза больше, чем за предыдущий период.

### АРЗАМАССКИЙ ПРИБОРОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД

Наряду с обычными водомерами, производство которых было начато в середине 90-х годов, всё более востребованными становятся приборы учёта с возможностью оснащения их интегрированным LPWAN радиомодулем. Такой прибор может встраиваться в систему дистанционной передачи показаний независимо от её производителя. Пока на рынке аналогов этому изделию нет. АО «АПЗ» сотрудничает с несколькими российскими и зарубежными компаниями, занимающимися разработкой и внедрением передовых систем диспетчеризации, для которых этот прибор является базовым. Проект по внедрению подобных систем успешно реализуется в Монголии, где счётчики АПЗ конкурируют с приборами учёта производителей из Китая.

Наличие дистанционной передачи данных с приборов учёта энергоресурсов в ряде стран уже закреплено законодательно. Обсуждается вопрос создания соответствующего нормативного документа и в нашей стране. Это неизбежно приведёт к росту спроса на приборы учёта энергоресурсов, оснащённых радиомодулем.

– Ужесточение требований к метрологической точности счётчиков воды также стимулирует нас к созданию приборов с более высоким стандартом точности, – признал начальник отдела маркетинга гражданской продукции АО «АПЗ» Михаил Сурнин. – Сейчас на АПЗ ведётся работа над выпуском водомеров с метрологическим классом точности «С» с электронным счётным механизмом, которые востребованы в Казахстане и Белоруссии, а в перспективе – и в РФ.

### НИИИС ИМ. Ю. Е. СЕДАКОВА

Предприятие, которое, кстати, является филиалом Саровского ядерного центра, активно занимается разработкой и внедрением автоматизированной системы управления технологическими процессами (АСУ ТП) на базе программ SCADA-системы. Пилотный проект НИИИС уже реализован на газокомпрессорной станции Южно-Балыкского нефтяного месторождения.

Сейчас созданная специалистами НИИИС «СКАДА АТОМ-НН» используется в проекте создания системы управления перегрузочного комплекса универсальных атомных ледоколов нового поколения. Институт на базе «СКАДА АТОМ-НН» развернул работы по созданию АСУ ТП сложного технологического объекта ПАО «НК «Роснефть» – установки подготовки нефти Нижневартовского нефтеперерабатывающего объединения.

Ещё один новый продукт НИИИС им. Ю. Е. Седакова – разработка и изготовление универсальных систем числового программного управления (ЧПУ) для металлообрабатывающих станков с защитой от несанкционированного доступа.

В качестве партнёра, обладающего навыками в области производства систем ЧПУ, была выбрана фирма ООО «Модмаш-Софт» (г. Нижний Новгород), совместно с которой разработан и создан пилотный образец системы ЧПУ, установленный на токарном станке Samat-400SC.3 «Вектор» (производства ПО «Старт» г. Заречный Пензенской области). Станок проходит опытную эксплуатацию. Аналогичная система ЧПУ для опытной эксплуатации в ближайшее время будет поставлена в производственное объединение «Старт».

В настоящее время проведены работы по оснащению системой ЧПУ FMS-3400-niiis токарного обрабатывающего центра F.O.R.T (производства ФГУП «ПСЗ») с последующей демонстрацией возможностей установленной системы ЧПУ техническим специалистам предприятий госкорпорации «Росатом», а также других заинтересованных организаций.

### ГОРЬКОВСКИЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД

В 2018 году начнутся продажи двух новинок – автомобилей повышенной грузоподъёмности «ГАЗель NEXT» полной массой 4,6 т (грузоподъёмность 2,6 т) и «ГАЗон NEXT» полной массой 10 т (грузоподъёмность 6 т), производство которых стартовало в самом конце 2017 года. На базе этих автомобилей будут созданы различные образцы спецтехники, прежде всего для коммунального хозяйства, а также фургоны и микроавтобусы с увеличенным объёмом кузова.

В семействе средних грузовиков появится новый внедорожник «Садко NEXT». Не исключено, что первой его версией станет модификация с правым рулём – машина имеет огромный экспортный потенциал.

Большие изменения произойдут в области внедрения новых двигателей и коробок передач. Они коснутся всех моделей – и бортовых грузовиков, и фургонов, и микроавтобусов, и среднетоннажных автомобилей. Во второй половине года появятся автомобили с активными системами помощи водителю, а также целый комплекс телематических услуг, которые позволят владельцам транспортных парков оптимизировать управление и снизить издержки в процессе эксплуатации.

Евгений СПИРИН

ПЕРЕСТРОЙКА

# Вокзал на финише

НА ПЕРИОД ЧЕМПИОНАТА-2018 РЖД НАЗНАЧИТ 728 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПОЕЗДОВ

Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

***Реконструкция железнодорожного вокзала в Нижнем Новгороде выходит на финишную прямую: объект готов на 85%. Открытие состоится в мае. Перемены, происходящие на вокзале в канун чемпионата мира по футболу, оценили глава Нижегородской области Глеб Никитин и генеральный директор РЖД Олег Белозёров.***

Полосатые сигнальные ленты, шум работающих инструментов, свисающие с потолка провода и целлофановая обёртка на уже облицованных плиткой колоннах – работа идёт полным ходом: на объекте в две смены трудятся 570 человек.

Завершение реконструкции вокзала дважды переносили (изначально работы планировалось закончить в феврале), но ничего критичного не произошло.

– Есть ряд вопросов, которые зависят от наших поставщиков, – пояснил Олег Белозёров. – Прежде всего речь о лифтовом оборудовании. Очерёдность работ нарушать нельзя. Мы получили заверение, что в ближайшее время оборудование будет поставлено. На сегодня мы видим, что работа практически заканчивается. Есть уверенность, что к началу апреля будут завершены все общестроительные работы. Начнутся пусконаладочные. В мае, уверен, новый комплекс будет запущен.

Глава региона также дал высокую оценку завершающейся реконструкции.

– Комплекс откроется перед чемпионатом мира с временным запасом, – отметил Глеб Никитин. – Работа подходит к концу. Совершенно очевидно, что оставшийся объём реально закрыть в ближайшее время. Вокзал станет просторным и светлым. И напомню, это будет умный вокзал: он наполнится системами управления безопасностью, навигацией, пассажиропотоком. Вокзал оснастят по последнему слову техники. Он станет комфортен для пассажиров.

Реконструкция началась, напомним, в июле прошлого года. Обновляется весь вокзал, включая 1-ю платформу и тоннели. Модернизируют 2-ю и 3-ю платформы. Идёт полная перепланировка вокзала: появится торговая галерея на балконе в главном зале, эскалаторы, лифты для маломобильных пассажиров из тоннеля на 2-ю и 3-ю платформы, расширится холл в цокольной части вокзала. В кассовом зале будет электронная очередь. Также здесь откроются кафе и парикмахерская. Однако при всех этих глобальных переменах знаменитая мозаика на стенах вокзала сохранится в изначальном виде.

Площадь вокзала в целом увеличится на 1200 квадратных метров.

– Ранее антресоль шла только по центральной части второго этажа, а теперь развёрнута и в крыльях здания, – рассказал главный инженер Горьковской региональной дирекции железнодорожных вокзалов Михаил Трофимов. – Кроме того, если раньше зоны досмотра пассажиров располагались в здании вокзала, что забирало определённые площади, то теперь досмотровые зоны будут вынесены за пределы здания.

Железнодорожники уже объявили, что в связи с чемпионатом мира будет назначено дополнительно 728 поездов по 31 маршруту для перевозки болельщиков.

– Мы планируем бесплатно перевезти более 440 тысяч пассажиров. Свыше 67 тысяч билетов уже забронированы, – сообщил Олег Белозёров.

Сейчас поездные бригады (более 2000 человек), персонал вокзалов, в том числе в Нижнем Новгороде (ещё в общей сложности 3000 человек) проходят обучение, которое включает языковую подготовку. Персонал учат также оказывать специализированную помощь, в том числе маломобильным гражданам.

Реконструкция вокзала в Нижнем Новгороде проводится к чемпионату, но, по словам Михаила Трофимова, в дальнейшем рассматривается перспектива строительства терминала высокоскоростной магистрали и соединения её с существующим вокзалом посредством галереи. Так что преобразования будут продолжены.

Юлия ПОЛЯКОВА

СЛЕДУЮЩИЙ НОМЕР "ДЕЛОВОЙ ГАЗЕТЫ" ВЫЙДЕТ 19 МАРТА

Нижегородская ПРАВДА
Понедельник, 5 марта 2018 № 16 (26264)
www.pravda-nn.ru

АКЦЕНТЫ

***Реформа ценообразования, выполнение закона о гособоронзаказе и предстоящая конверсия – вот основные вопросы, которые волнуют сейчас предприятия оборонно-промышленного комплекса (ОПК). Актуальные для оборонки проблемы на днях обсуждались в регионе с участием крупных чиновников федерального уровня. Что же изменится после этого для наших предприятий?***

# Оборонный рубеж

## КАКИХ ИЗМЕНЕНИЙ ЖДУТ В КЛЮЧЕВОМ НАПРАВЛЕНИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

### ЭКОНОМИТЬ СТАНОВИТСЯ ВЫГОДНО

В областном Законодательном собрании в конце февраля состоялась конференция-совещание, посвящённая положению о государственном регулировании цен на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу (ГОЗ). Оно было утверждено в конце прошлого года, чтобы мотивировать предприятия снижать издержки, а сэкономленные средства вкладывать в модернизацию и новые технологии.

– Документ внедряет прозрачные и понятные механизмы и критерии формирования ценовой политики при расчётах стоимости военно-технической продукции в рамках исполнения гособоронзаказа, – объяснил важность принятого нововведения председатель комитета по экономике и промышленности ЗСНО Олег Лавричев. – Это даст возможность предприятиям уменьшить риски, повысить эффективность производства и снизить издержки без всякого страха впоследствии потерять сэкономленные деньги при выполнении государственного контракта.

Все вложения в развитие предприятий окупаются сторицей.

– Мы уже встречаем производителей, которые в рамках своих инновационных программ модернизации и оптимизации экономят порядка 30 % на себестоимости, – отметил заместитель руководителя Федеральной антимонопольной службы (ФАС) России Максим Овчинников.

Он также сообщил, что ФАС будет постоянно мониторить ситуацию.

По данным Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области, в регионе производятся уникальные высокотехнологичные образцы вооружения, которые наполняют арсеналы и обеспечивают рост валового регионального продукта. Если в среднем по России в минувшем году рост валового внутреннего продукта составил 1 %, то в Нижегородской области этот показатель составил 4,5 %.

– Разница в значительной степени создана оборонным сектором. Однако он финансируется в рыночных условиях: если сюда приходят деньги, то потому, что адекватно осваиваются, – отметил руководитель регионального УФАС Михаил Теодорович. – Сроки, качество, процедуры, стабильность устройств и изделий в местах применения – всё это вместе привлекает заказчика.

### ГОСУДАРСТВО ДОЛЖНО ПОДДЕРЖАТЬ ОБОРОНЩИКОВ

Позже на Нижегородском машиностроительном заводе состоялось выездное заседание комитета Законодательного собрания по экономике и промышленности, на котором обсуждались вопросы совершенствования законодательства в сфере ГОЗ. Как отметил председатель комитета Олег Лавричев, принятая редакция закона «О государственном оборонном заказе» отличается от первоначальной на 60 %, и нижегородские парламентарии приложили к этому немало усилий, внося свои предложения.

– Проблемные вопросы в сфере законодательного обеспечения выполнения государственного оборонного заказа ещё остаются, – заметил Олег Лавричев. – Так, необходимо решить вопрос об обязательном возмещении затрат на проезд и наём жилья работникам ОПК во время нахождения в командировке. Также законодательно необходимо скорректировать систему использования отдельных счетов, допуская использование средств с одного госконтракта на другие, на досрочное погашение ранее привлечённых кредитов и процентов по ним, на создание страховых запасов и техническое перевооружение.

Ещё один больной вопрос для оборонки – предстоящая конверсия. После выполнения государственной программы вооружения на 2010 – 2017 годы и с утверждением новой программы, на период с 2018 по 2027 год, где приоритет будет смещён в сторону производства нового высокоточного оружия, доля оборонных заказов постепенно станет снижаться.

– Сейчас доля гражданской продукции в общем объёме производства регионального ОПК составляет около 40 % – это средний по отрасли показатель. На многих предприятиях он значительно ниже. Правительство региона ставит задачу к 2025 году увеличить выпуск гражданской продукции до 40 %, а к 2030-му этот показатель должен быть не менее 50 %, – подчеркнул председатель Законодательного собрания Евгений Лебедев. – Очень важными являются поддержка процесса диверсификации ОПК со стороны государства, оказание индивидуальной помощи каждому предприятию в освоении новых рынков и в разработке актуальных образцов гражданской продукции. Такой подход позволит избежать нерационального расходования бюджетных средств и одновременного выпуска однотипных образцов сразу на нескольких предприятиях, а также обеспечит стратегическую независимость различных секторов экономики от поставок из-за рубежа высокотехнологичной продукции.

Председатель комитета по обороне Госдумы РФ Владимир Шаманов пообещал, что все озвученные вопросы обязательно будут решаться депутатами совместно с Министерством обороны.

**Евгений СПИРИН**

Реклама
**Кредитная помощь и консультация на выгодных условиях, даже с плохой К. И. Тел: 8 (495) 929–71–07.**
Регистрационный номер 001603045007479

В КРУГЕ ПЕРВЫХ

# Движение на опережение

## КАК ПОСЛАНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ИЗМЕНИТ БУДУЩЕЕ РЕГИОНА

***К посланию российского президента Федеральному собранию всегда внимание особое. Именно оно задаёт векторы развития страны по всем направлением. На этот раз в обращении Владимира Путина, установившем, кстати, рекорд по своей продолжительности (1 час 55 минут), прозвучало очень много сигналов для бизнеса и политической элиты России. Как же будет развиваться экономика нашей страны и конкретно нашего региона?***

### РЕШИТЕЛЬНЫЙ ПРОРЫВ

Как заявил Владимир Путин, позиции государства прежде всего определяет благополучие граждан. *«Именно здесь нам нужно совершить решительный прорыв»*, – отметил президент. Этот прорыв в первую очередь должен быть достигнут за счёт развития технологий.

*«Насколько эффективно мы сможем использовать колоссальные возможности технологической революции, как ответим на её вызов, зависит только от нас»*, – заявил Владимир Путин.

Главным врагом на пути к этой цели президент назвал технологическое отставание, которое, в свою очередь, ведёт к снижению безопасности, спаду экономики и, в конечном итоге, потере суверенитета. Чтобы этого не произошло, Владимир Путин призвал в кратчайшие сроки создать передовую законодательную базу, снять все барьеры для разработки и широкого применения робототехники, искусственного интеллекта, беспилотного транспорта, электронной торговли, технологий обработки больших данных. Планируется быстро внедрить сети передачи данных пятого поколения и технологии связи интернета вещей. Цифровые платформы позволят по-новому организовать производственные процессы, финансовые услуги и логистику.

Понятно, что для развития передовых технологий требуются серьёзные финансовые вливания. Владимир Путин предложил варианты, как изыскать эти средства.

Первое – это эффективность государственных расходов. По словам президента, нужно активнее привлекать частный капитал к финансированию крупных проектов. Кроме того, необходимо сформировать новые налоговые условия, которые обеспечили бы наполняемость бюджетов всех уровней.

Важнейшая точка роста – это повышение производительности труда.

*«Необходимо добиться, чтобы производительность труда на средних и крупных предприятиях базовых отраслей (это промышленность, строительство, транспорт, сельское хозяйство и торговля) росла темпами не ниже 5 процентов в год, что позволит к концу следующего десятилетия выйти на уровень ведущих экономик мира»*, – отметил Владимир Путин.

Ещё один источник роста – увеличение инвестиций, которые должны пойти на модернизацию производств, обновление промышленности. Каждое второе предприятие в течение года должно внедрять новые технологии.

Ставка будет сделана и на развитие малого предпринимательства. По словам президента, к середине следующего десятилетия его вклад в ВВП страны должен приблизиться к 40 процентам. Но для этого необходимо, чтобы предприниматели имели доступ к дешёвым кредитам – под фактическую ставку в 6,5 процента.

Наконец, прорыву в экономике должно способствовать развитие несырьевого экспорта. По словам Владимира Путина, в ближайшие годы его объём должен быть практически удвоен и достигнуть 250 миллиардов долларов. По мнению президента, делать это нужно за счёт самых разных отраслей – от машиностроения (до 50 млрд) до сельского хозяйства.

Какой же вклад в этот экономический прорыв сможет внести Нижегородская область?

### ПОШЛИ В РОСТ

Как считают эксперты, всё сказанное президентом имеет самое непосредственное отношение к нашему региону.

– Область входит в число международно признанных научно-образовательных центров и вносит заметный вклад в формирование цифровой экономики, – отмечает заведующий кафедрой экономической теории и методологии ННГУ, профессор, доктор экономических наук Александр Золотов. – Она всегда была и остаётся крупнейшим производителем оружия для защиты страны. У нас высока доля инновационных предприятий. Наше промышленное производство развивается более высокими темпами, чем в среднем по России, и наверняка должно и дальше удерживать это лидерство, повышая темпы роста. Без сомнения, задача увеличения экспорта в машиностроении до 50 миллиардов долларов в год адресована и Нижегородскому региону. Уже сделанное Глебом Сергеевичем Никитиным на посту главы Нижегородской области говорит о том, что он способен организовать работу по реализации амбициозных задач, поставленных в послании президента.

То, что курс, взятый в Нижегородской области, совпадает с направлениями, которые задал глава государства, отмечают и другие аналитики.

– Именно тема использования современных технологий для улучшения качества жизни россиян прошла красной нитью через всё послание президента, – говорит политолог Александр Суханов. – Надо сказать, что для губернатора Нижегородской области эта тема также является одной из приоритетных. Глеб Никитин прекрасно понимает, что за современными цифровыми технологиями, технологиями, связанными с использованием сети интернет, – будущее. И здесь речь идёт не только о социальной сфере, но и о сфере цифровой экономики.

Нижегородские промышленники считают, что задачи, поставленные президентом, позволят нашим предприятиям выйти на новый виток развития.

– Субсидирование технического перевооружения позволило сделать отечественную продукцию, в том числе на предприятиях Нижегородской области, более конкурентоспособной, вывести её на мировые рынки. Конечно, ещё не все задачи решены, и сегодня перед промышленностью стоят серьёзные вызовы. Нельзя допустить технологического отставания от мировых лидеров, иначе мы окажемся на обочине истории, – подчеркнул председатель комитета по экономике и промышленности Законодательного собрания нашего региона Олег Лавричев.

Существующие заделы позволяют надеяться, что такого не произойдёт. И в этом плане, как отметил президент, ближайшие годы станут решающими для будущего страны.

**Анастасия ЛЬВОВА**

**ГЛЕБ НИКИТИН,**
**глава Нижегородской области:**

– Послание президента носило исторический характер. Это переход к этапу решающего рывка во всех отраслях. Президент дал ответы на все вызовы и поставил амбициозные задачи, которые мы в состоянии выполнить.

Во-первых, президент сделал акцент на развитии российских городов, значении их историчности и создании комфортной городской среды, заявив, что расходы на эти цели будут увеличены вдвое. Для Нижегородской области данная программа имеет особое значение, и мы готовы к выполнению этой задачи.

Во-вторых, крайне важна для нас тема экологии: ликвидация экологического ущерба, свалок, повышение экологичности работы предприятий. С одной стороны, это позволит снизить воздействие на окружающую среду, с другой – внедрение новых технологий даст стимул к развитию нижегородской промышленности.

В-третьих, для нас важен акцент на развитии дорожной сети. Будем следовать федеральной политике в этой сфере.

В-четвёртых, это развитие медицины, её доступности для населения, увеличение расходов на медицинское обслуживание.

Технологическое отставание, как заявил Владимир Владимирович, – наш главный враг. У нас нет права оступиться. Развитие инновационных технологий – специализация Нижегородской области, будем работать в этом направлении ещё активнее. Конечно, соответствующие задачи будут конкретизироваться.

Нам ещё предстоит осмыслить это послание. Уверен, что в синхронизации с федеральным правительством мы выполним все поставленные задачи.

ПОЕХАЛИ!

# Машина времени

## НИЖЕГОРОДСКИЕ УЧЁНЫЕ СОЗДАЛИ АВТОМОБИЛЬ, КОТОРЫЙ УПРАВЛЯЕТСЯ СИЛОЙ МЫСЛИ

***В Нижнем Новгороде учёные изобрели автомобиль будущего. Управлять им можно без рук, с помощью силы мысли. Уникальную машину можно будет увидеть на нижегородских дорогах через три-четыре года.***

### ПОЕХАЛИ!

Внешне нейромобиль – так неформально называют своё изобретение нижегородские учёные – напоминает распространённый «каблук» «Пежо Партнёр». Правда, внутри салона всего три места: одно для водителя и два откидных сзади – для пассажиров. В тестовом варианте электромобиля есть руль и рычаг «газ – тормоз» на передней панели. В окончательном варианте не будет ни руля, ни привычных педалей. Только цифровая панель на лобовом стекле – связь между водителем и системами управления автомобилем.

Такое необычное обустройство салона связано с тем, что машина рассчитана на людей с ограниченной мобильностью, которые не могут двигаться после ДТП, серьёзных травм позвоночника и инсультов. Основная дверь – задняя. Одно нажатие кнопки – дверь поднимается вверх, задняя часть автомобиля опускается, выезжает пандус, и водитель может спокойно заехать внутрь.

Во время движения специальная система считывает сигналы мозга и перерабатывает их в электрические команды. Сенсоры встроены в каркас машины. Стоит только подумать, например, о повороте направо, как машина тут же поедет в нужном направлении. Система управления будет анализировать траекторию соседних транспортных средств, работу светофоров, предугадывать потенциально опасные моменты и помогать водителю выполнять правильные манёвры.

– Сейчас активно развивается направление автопилотирования, когда компьютер принимает решения, а человек в этом не участвует, – объясняет Василий Миронов, руководитель лаборатории интеллектуальных биомехатронных технологий ННГУ им. Лобачевского. – У таких разработок есть сторонники, противники, которые называют много недостатков. К примеру, в условиях российских дорог будет очень сложно использовать эти автомобили. Малейший снег, который запорошит дорожную разметку, приведёт к затруднениям в работе. Поэтому контроль со стороны человека сохраняться должен. Но при этом компьютер с его вычислительными возможностями может оказать человеку большую поддержку для управления. Мы решили пойти по этому пути – создать гибридную систему. Машина, напичканная разными сенсорами, анализирует всё, что происходит вокруг. В салоне будут предусмотрены средства, которые визуализируют варианты движений. Это будет набор проекторов, передающих сигнал на лобовое стекло. В результате там появятся голограммы, изображающие поворот налево, направо, задний ход и тому подобное, из которых водитель сможет выбрать нужный вариант.

Фото Юрия ПРАВДИНА

**МЕЖДУ ТЕМ**

**На международной выставке потребительской электроники, прошедшей недавно в Лас-Вегасе, компания «Ниссан» представила концепт Brain-to-Vehicle (B2V), который управляется силой мысли. Как рассказали представители японского бренда, технология интерпретирует сигналы, поступающие от мозга водителя, чтобы помочь ему в управлении автомобилем. От разработки нижегородских учёных японская машина отличается тем, что в ней всё-таки предполагается руль управления. Нижегородский нейромобиль сможет обходиться без руля.**
**Попытки создать автомобиль на мысленном управлении в мире случались и раньше. Ещё в 2011 году немецкие инженеры из лаборатории AutoNOMOS продемонстрировали программу, которая превращала обычный Volkswagen Passat в автономное транспортное средство, подчиняющееся командам мозга. Однако дальше пары экспериментов дело не сдвинулось.**
**Год назад похожий эксперимент провела компания Hyundai. Правда, система управления автомобилем была сильно упрощена: позитивные мысли активировали педаль газа, а негативные и отвлечённые – тормоз. Разработка носила, по-видимому, исключительно рекламный характер.**

### КОЛЁСА ВЕЗЕНИЯ

Скорость в автомобиле будет ограничена – не больше 60 километров час. Но этого вполне хватит для езды по городу и за его пределами.

– Большие скорости – проблема, – признаётся Василий Миронов. – Поскольку в процессе езды происходит большое количество вычислений алгоритмов, это занимает некоторое время. Если это время становится слишком большим, то система просто не успевает реагировать на изменения. А значит, может произойти потенциально аварийная ситуация.

Нейромобиль – на электрическом управлении. Одной зарядки должно хватить на 200 километров. После этого подзарядить автомобиль можно будет от обычной розетки.

– Если пойти по западному пути, параллельно с автомобилем придётся развивать инфраструктуру, – говорит Василий Миронов. – Представляете, для заправок наших автомобилей есть бензозаправки. А в западных странах существуют зарядные станции для электромобилей. Но непонятно, сколько времени пройдёт, чтобы и у нас внедрилось что-то похожее.

Стоимость нейромобиля, по предварительным расчётам, будет сопоставима с самыми бюджетными седанами – от 550 тысяч рублей. Для сравнения: у одного из популярных электромобилей мира, Nissan Leaf, запас хода на одной зарядке составляет всего 175 км, при этом купить его в России можно не менее чем за полтора миллиона рублей.

В ближайшие полтора года учёные будут доводить электрокар до ума. Ещё пара лет понадобится на его подготовку к серийному производству. Если все испытания пройдут нормально, то в 2021 году автомобиль, управляемый силой мысли, можно будет увидеть на нижегородских дорогах.

**Юлия МАКСИМОВА**

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 8 (1119) 2018 г.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
21 декабря 2017 года
№ в реестре 11086-518-292

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 04.12.2017 № 292**

**Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, 176)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, д.176) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3[1], 5, 5[1], 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить границу и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, д.176) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

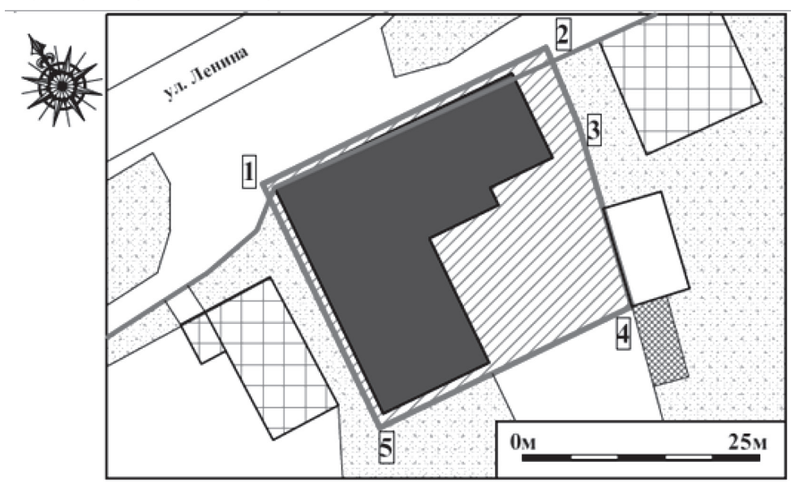
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 04.12.2017 № 292

**Граница территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление»
(г.Богородск, ул.Ленина, д.176)




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление»
- граница территории объекта культурного наследия
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, д.176)

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
от точки 1 до точки 2 - параллельно красной линии улицы Ленина с отступом 1 м от северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление»;
от точки 2 до точки 4 - вдоль ограждения дворовой территории объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление»до северо-западного угла кирпичной постройки и далее вдоль её западного фасада, совпадая с восточной границе объекта капитального строительства с кадастровым номером 52:23:0050103:416;
от точки 4 до точки 5 - от юго-западного угла кирпичной постройки параллельно южному фасаду объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» на расстоянии 1 м от него;
от точки 5 до точки 6 - параллельно западному фасаду объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» на расстоянии 1 м от него.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, д.176)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 55296.00 | 43869.70 |
| 2 | 55309.10 | 43898.20 |
| 3 | 55302.20 | 43901.20 |
| 4 | 55284.20 | 43984.40 |
| 5 | 55271.80 | 43881.60 |
| 1 | 55296.00 | 43869.70 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 04.12.2017 № 292

**Режим использования**
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Вотчинное правление» (г.Богородск, ул.Ленина, д.176)

1. Настоящим Режимом разрешается:
а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе благоустройство территории; ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций;
в) установка следующих средств информации: строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции), информационных надписей и обозначений, мемориальных досок.
2. Настоящим Режимом запрещается:
а) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;
б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
в) строительство объектов капитального строительства;
г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах здания;
д) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);
3. Назначение объекта культурного наследия при осуществлении его приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 декабря 2017 года
№ в реестре 11083-518-282

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 24.11.2017 № 282**

**Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть» в г.Нижнем Новгороде**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть» (г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3[1], 5, 5[1], 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить границу и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть» (г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

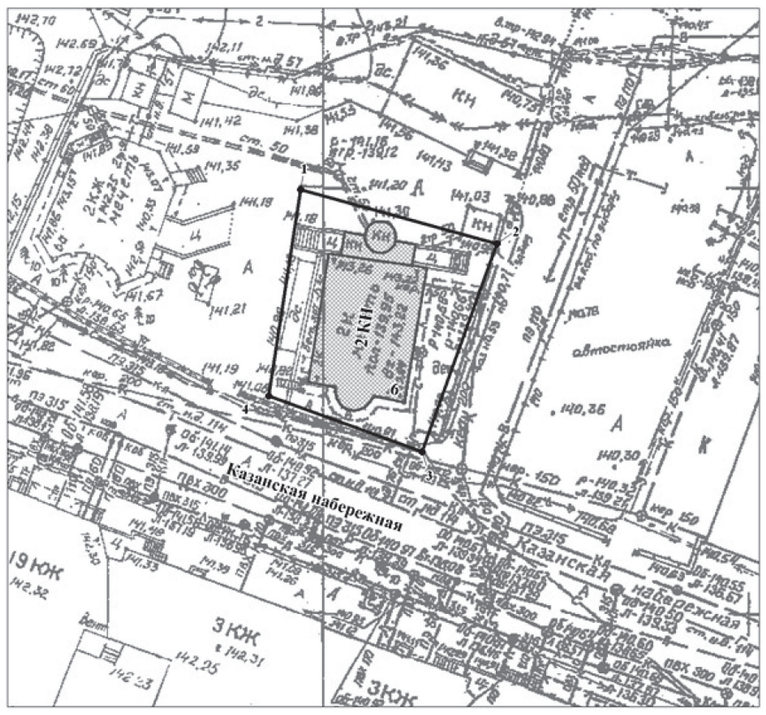
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 24.11.2017 № 282

**Граница территории**
объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»
(г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6)




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»
- граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»(г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6)

| №№ точек | Описание прохождения границы |
|---|---|
| 1-2 | В восточном направлении по линии, проходящей в створе с южным фасадом и по южному фасаду каменной нежилой постройки, находящейся на северо-востоке от северо-восточного угла объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть» |
| 2-3 | В южном направлении по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060011:202 |
| 3-4 | В западном направлении по южной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060011:202 |
| 4-1 | В северном направлении по линии, параллельной западному фасаду объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»на расстоянии 4,4 м от него |

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»
(г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2199.79 | 3247.36 |
| 2 | 2193.43 | 3270.37 |
| 3 | 2169.05 | 3261.63 |
| 4 | 2175.62 | 3243.66 |
| 1 | 2199.79 | 3247.36 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 24.11.2017 № 282

**Режим использования**
территории объекта культурного наследия федерального значения
«Соборная мечеть» (г. Нижний Новгород, Казанская наб., 6)

1. Настоящим Режимом разрешается:
а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
2. Настоящим Режимом запрещается:
а) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;
б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
в) строительство объектов капитального строительства;
г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах здания;
д) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
3. Назначение объекта культурного наследия при осуществлении приспособления его для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
25 декабря 2017 года
№ в реестре 11138-319-1674

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 29.11.2017 № 1674**

**Об утверждении проекта
зоны санитарной охраны на водозаборе
оздоровительного лагеря «Журавли» ООО
«Пешеланский гипсовый завод», расположенного
на окраине р.п. Шатки Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2010 № 965, распоряжением Губернатора Нижегородской области от 28.09.2017 № 1864-р, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Лукояновском, Большеболдинском, Гагинском, Починковском, Шатковском районах от 23.03.2017 № 52.78.04.000.Т.000004.03.17 о соответствии проекта зоны санитарной охраны на водозаборе оздоровительного лагеря «Журавли» ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного на окраине р.п. Шатки Нижегородской области, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

1. Утвердить проект зоны санитарной охраны на водозаборе оздоровительного лагеря «Журавли» ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного на окраине р.п. Шатки Нижегородской области.
2. Установить границы зоны санитарной охраны на водозаборе оздоровительного лагеря «Журавли» ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного на окраине р.п. Шатки Нижегородской области, согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны на водозаборе оздоровительного лагеря «Журавли» ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного на окраине р.п. Шатки Нижегородской области, согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав документы о зоне санитарной охраны водозабора оздоровительного лагеря «Журавли» ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного на окраине р.п. Шатки Нижегородской области, как о зоне с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**И.о.министра А.В.Дряхлов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 29.11.2017 № 1674

**Границы зоны санитарной охраны на водозаборе
оздоровительного лагеря «Журавли» ООО
«Пешеланский гипсовый завод», расположенного
на окраине р.п. Шатки Нижегородской области**

Зона санитарной охраны организуются для скважины (№59447) в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

1. Граница первого пояса ЗСО скважины (№59447) имеет форму окружности радиусом 30,0 м (центр окружности в месте расположения скважины).
2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.
2.1. Границы ЗСО второго пояса для скважины имеют форму неправильной окружности и составляют:
- вниз по потоку расстояние от скважины составляет 33, 228 м;
- вверх по потоку расстояние от скважины составляет 55,38 м;
- ширина от скважины составляет 61,34 м (итого: ширина зоны охвата - 122,68 м).
2.2. Границы ЗСО третьего пояса для скважины имеют форму неправильной окружности и составляют:
- вниз по потоку расстояние от скважины составляет 55,38 м;
- вверх по потоку расстояние от скважины составляет 553,8 м;
- ширина от скважины составляет 407,0 м (итого: ширина зоны охвата - 814,0 м).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 29.11.2017 № 1674

**Режим хозяйственного использования
территорий в границах зоны санитарной охраны
на водозаборе оздоровительного лагеря «Журавли»
ООО «Пешеланский гипсовый завод», расположенного
на окраине р.п. Шатки Нижегородской области**

Первый пояс зоны санитарной охраны
Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.
На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории второго пояса осуществляется:
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Во втором поясе запрещается:
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего пояса осуществляется:
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Запрещается:
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

---

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
9 января 2018 года
№ в реестре 11189-319-1801

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 22.12.2017 № 1801**

**Об утверждении проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2010 № 965, распоряжением Губернатора Нижегородской области от 28.09.2017 № 1864-р, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Городецком, Ковернинском, Сокольском районах от 11.07.2016 № 52.ГЦ.18.000.Т.000003.07.16 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

1. Утвердить проект зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области.
2. Установить границы зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав документы о зонах санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области как о зоне с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**И.о.министра А.В.Дряхлов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 22.12.2017 № 1801

**Границы зон санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса
по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская
Городецкого района Нижегородской области**

Зоны санитарной охраны водозабора подземных вод комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис» в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области, расположенного в северо-западной части территории ООО «Аксентис», организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к недостаточно защищенным.

1. Граница первого пояса ЗСО скважин № 1П и № 2П (резервная) имеет форму двух пересекающихся окружностей, расстояние от скважин составляет 50,0 м (при расстоянии между скважинами 7,0 м).
2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.
2.1. Границы ЗСО второго пояса для скважин совпадают с границами первого пояса.
2.2. Границы ЗСО третьего пояса для скважин имеют форму двух пересекающихся окружностей, расстояние от скважин до границ составляет 151,0 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 22.12.2017 № 1801

**Режим хозяйственного использования
территорий в границах зон санитарной охраны водозабора подземных вод
комплекса по переработке и хранению овощей ООО «Аксентис»
в д. Вяловская Городецкого района Нижегородской области**

Первый пояс зоны санитарной охраны
Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.
На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории второго пояса осуществляется:
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Во втором поясе запрещается:
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего пояса осуществляется:
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Запрещается:
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений,

**(Продолжение на 4-й стр.)**

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
9 января 2018 года
№ в реестре 11190-526-287

**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И
ВОСПРОИЗВОДСТВУ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 27.12.2017 № 287**

**Об определении границ рыбоводных участков на территории Княгининского, Починковского, Павловского муниципальных районов Нижегородской области и о признании утратившим силу приказа министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 09.08.2016 № 1678**

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 2 июля 2013 года № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2014 года № 1183 «Об утверждении Правил определения береговых линий (границ водных объектов) и (или) границ частей водных объектов, участков континентального шельфа Российской Федерации и участков исключительной экономической зоны Российской Федерации, признаваемых рыбоводными участками», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11 марта 2015 года № 94 «Об утверждении порядка деятельности комиссии по определению границ рыбоводных участков», и на основании пунктов 1.1 и 3.37 Положения о комитете по охране, использованию и воспроизводству объектов животного мира Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 24 ноября 2016 года № 797, и протоколов заседания комиссии по определению границ рыбоводных участков на территории Нижегородской области от 27 июля 2016 года № 3 и от 13 декабря 2017 года № 2 приказываю :

1. Определить границы рыбоводных участков на территории Княгининского, Починковского, Павловского муниципальных районов Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
2. Признать утратившим силу приказ министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 9 августа 2016 года № 1678 «Об определении границ рыбоводных участков на территории городского округа город Шахунья, Княгининского, Починковского, Павловского муниципальных районов Нижегородской области».
3. Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.И.Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета по охране, использованию
и воспроизводству объектов животного мира
Нижегородской области
от 27.12.2017 № 287

**Границы рыбоводных участков
на территории Княгининского, Починковского, Павловского
муниципальных районов Нижегородской области**

| № РПУ | Наименование водоема | Муниципальное образование | Географическое описание границ | Географические координаты[1] № т. | северная широта | восточная долгота | Площадь, га | Вид водопользования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | малое водохранилище у д. Новая Березовка | Княгининский муниципальный район | Границы рыбоводного участка устанавливаются по береговой линии малого водохранилища у д. Новая Березовка | - | - | - | 20,60 | обособленное |
| 2. | малое водохранилище на р. Пелька у д. Анютино | Починковский муниципальный район | Границы рыбоводного участка устанавливаются по береговой линии малого водохранилища на р. Пелька у д. Анютино | - | - | - | 20,80 | обособленное |
| 3. | озеро Глухое (Мякушинское) у д. Нижние Мякушки | Павловский муниципальный район | Границы рыбоводного участка устанавливаются по береговой линии озера Глухого (Мякушинского) | - | - | - | 4,10 | обособленное |
| 4. | озеро Шапкино | Павловский муниципальный район | Границы рыбоводного участка устанавливаются по береговой линии озера Шапкино путем соединения точек в следующей последовательности: от точки 1 по береговой линии озера Шапкино до точки 2, далее по береговой линии до точки 3, затем по береговой линии до точки 4 и далее по береговой линии до точки 1 | 1 | 55,99924 | 43,37476 | 1,20 | обособленное |
| | | | | 2 | 55,99017 | 43,37635 | | |
| | | | | 3 | 55,99272 | 43,37673 | | |
| | | | | 4 | 55,99185 | 43,37618 | | |
| 5. | озеро Кошкино | Павловский муниципальный район | Границы рыбоводного участка устанавливаются по береговой линии озера Кошкино путем соединения точек в следующей последовательности: от точки 1 по береговой линии озера Кошкино до точки 2, далее по береговой линии до точки 3, затем по береговой линии до точки 1 | 1 | 55,98506 | 43,37587 | 30,60 | обособленное |
| | | | | 2 | 55,98448 | 43,37677 | | |
| | | | | 3 | 55,98525 | 43,37679 | | |

[1] - система координат WGS84 (англ. WordGeodeticSystem 1984), формат координат - десятичные градусы (DD,DDDDDD)

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
11 января 2018 года
№ в реестре 11194-406-006-11/26

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.12.2017 № 06-11/26**

**Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в п. Черепичный Приокского района г. Нижний Новгород**

В соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, и на основании обращения закрытого акционерного общества «Нижегородмебельбыт» (далее - ЗАО «Нижегородмебельбыт») от 4 декабря 2017 года
приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Газораспределительный пункт, назначение: нежилое здание, площадь 9,6 кв.м», (далее - объект), адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, п. Черпичный, д. 2А, кадастровый номер: 52:18:0080218:65, принадлежащего на праве собственности ЗАО «Нижегородмебельбыт», на основании отчета по определению границ охранной зоны газораспределительной сети, выполненного 30 ноября 2017 года обществом с ограниченной ответственностью «Геостройинвест» (далее - охранная зона газораспределительной сети), согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Определить состав газораспределительной сети, расположенной в п. Черепичный Приокского района г. Нижний Новгород согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранную зону газораспределительной сети, на площади 580 кв.м, устанавливаются на срок эксплуатации газораспределительной сети, расположенной в п. Черепичный Приокского района г. Нижний Новгород, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.
4. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.
4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня включения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

**Директор А.В.Бодриевский**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительного развития
территории Нижегородской области
от 26 декабря 2017 года № 06-11/26

**Границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в п. Черепичный Приокского района г. Нижний Новгород**

| Обозначение характерных точек границ охранной зоны газораспределительной сети | Координаты характерных точек границ охранной зоны газораспределительной сети в системе координат местная город Нижний Новгород, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание закрепления точки |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | -6490,40 | 810,54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt - 0,01 вычислено с использованием программного обеспечения ГИС «TOPCONTOOLS» 7.5 | - |
| 2 | -6466,17 | 811,62 | | - |
| 3 | -6467,51 | 835,74 | | - |
| 4 | -6491,27 | 834,66 | | - |
| 1 | -6490,40 | 810,54 | | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительного развития
территории Нижегородской области
от 26 декабря 2017 года № 06-11/26

Состав газораспределительной сети,
расположенной в п. Черепичный
Приокского района г. Нижний Новгород

Газораспределительный пункт.

Охранная зона газораспределительной сети принимается:
Вокруг газораспределительного пункта - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этого объекта.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
11 января 2018 года
№ в реестре 11195-518-316

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 25.12.2017 № 316**

**Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага» на пр.Октября, 2а (литер А) в г.Нижнем Новгороде**

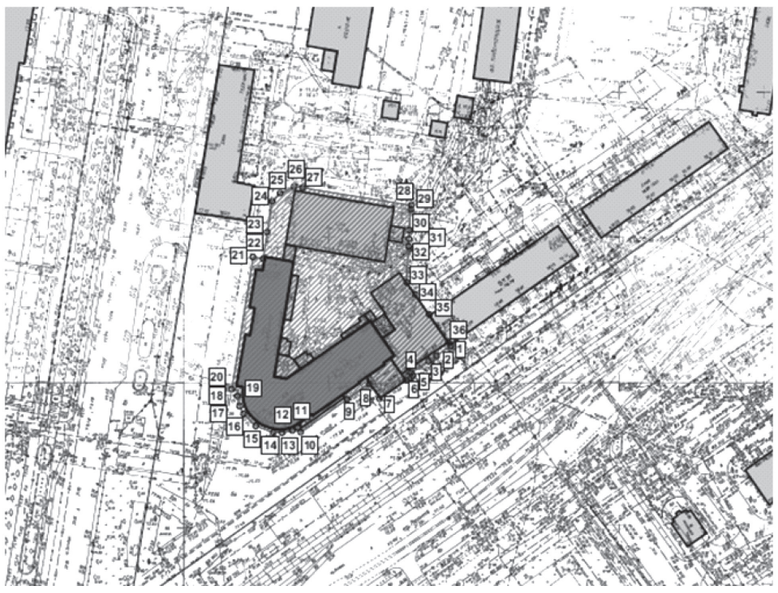
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага» (пр.Октября, 2а (литер А)) в г.Нижнем Новгороде, на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, $3^1$, 5, $5^1$, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить границу и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага» (г. Нижний Новгород, пр.Октября, 2а (литер А)) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 25.12.2017 № 316

**Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага»
(г. Нижний Новгород, пр. Октября, 2а (литер А))**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага»

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага» (г. Нижний Новгород, пр. Октября, 2а (литер А))
Граница территории объекта культурного наследия проходит по границам земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040272:7.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Здание универмага»
(г. Нижний Новгород, пр. Октября, 2а (литер А))

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | -6737,31 | -7407,89 |
| 2 | -6740,64 | -7412,79 |
| 3 | -6742,58 | -7415,65 |
| 4 | -6746,58 | -7421,54 |
| 5 | -6747,49 | -7420,92 |
| 6 | -6749,09 | -7423,20 |
| 7 | -6755,44 | -7432,46 |
| 8 | -6750,41 | -7435,90 |
| 9 | -6755,75 | -7443,66 |
| 10 | -6767,01 | -7459,62 |
| 11 | -6765,49 | -7460,66 |
| 12 | -6766,45 | -7462,51 |
| 13 | -6767,21 | -7466,09 |
| 14 | -6767,16 | -7469,11 |
| 15 | -6764,89 | -7475,10 |
| 16 | -6760,72 | -7479,33 |
| 17 | -6758,08 | -7480,65 |
| 18 | -6754,57 | -7481,42 |
| 19 | -6752,55 | -7481,37 |
| 20 | -6752,22 | -7483,38 |
| 21 | -6706,70 | -7476,03 |
| 22 | -6707,27 | -7472,58 |
| 23 | -6698,09 | -7471,16 |
| 24 | -6687,47 | -7469,49 |
| 25 | -6684,65 | -7466,69 |
| 26 | -6682,37 | -7461,87 |
| 27 | -6682,83 | -7458,99 |
| 28 | -6688,86 | -7421,51 |
| 29 | -6690,24 | -7421,62 |
| 30 | -6697,39 | -7422,18 |
| 31 | -6700,43 | -7422,31 |
| 32 | -6702,97 | -7422,42 |
| 33 | -6715,37 | -7423,08 |
| 34 | -6719,56 | -7420,16 |
| 35 | -6726,48 | -7415,32 |
| 36 | -6736,00 | -7408,79 |
| 1 | -6737,31 | -7407,89 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 25.12.2017 № 316

**Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание универмага» (г. Нижний Новгород, пр. Октября, 2а (литер А))**

1. Настоящим Режимом разрешается:
а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:
- реконструкция пристроев к объекту культурного наследия (литеры А1, А2), не имеющих статуса объекта культурного наследия, без увеличения объемно-пространственных характеристик, с учётом цветовых и стилистических особенностей объекта культурного наследия, без применения контрастных цветовых и стилистических решений.
- прокладка новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);
- благоустройство территории с использованием в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камня, гранита и иных материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, установка уличной мебели (скамьи), отвечающей характеристикам элементов исторической среды; посадка ценных пород деревьев и кустарников, разбивка цветников и газонов; установка по границе земельного участка прозрачного ограждения высотой не более 2 метров;
- использование ночной подсветки фасадов объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше уровня первого этажа.

2. Настоящим Режимом запрещается:
а) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;
б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
в) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства (пристроев к объекту культурного наследия (литеры А1, А2), не имеющих статуса объекта культурного наследия);
г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий; установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия элементов инженерного оборудования (кондиционеров, антенн и т. д.);
д) установка на фасадах объекта культурного наследия и в границах его территории средств наружной рекламы;
е) организация парковок.
3. Назначение объекта культурного наследия при осуществлении его приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 января 2018 года
№ в реестре 11204-319-1813

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.12.2017 № 1813**

**Об утверждении проекта зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 года № 965, распоряжением Губернатора Нижегородской области от 28 сентября 2017 года № 1864-р, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Межрегионального управления № 50 ФМБА России от 17 февраля 2017 года № 52.СЦ.04.000.Т.000019.02.17 о соответствии проекта зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам
приказываю:

1. Утвердить проект зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области.
2. Установить границы зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав документы о зоне санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области как о зоне с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**И.о.министра А.В.Дряхлов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 26.12.2017 № 1813

**Границы зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

Водозабор для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области состоит из одной скважины.
Зона санитарной охраны (ЗСО) организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения источников водоснабжения, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды в водоносном пласте.
1. Граница первого пояса ЗСО скважины, эксплуатирующей недостаточно защищенные от поверхностного загрязнения подземные воды, имеет в плане форму окружности радиусом 50 метров от оси скважины.
2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.
2.1. Граница второго пояса ЗСО совпадает с границей первого пояса и имеет в плане форму окружности радиусом 50,0 метров от оси скважины.
2.2. Граница третьего пояса ЗСО имеет в плане форму окружности радиусом 107,9 метра от оси скважины.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 26.12.2017 № 1813

**Режим хозяйственного использования территории в границах зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 4 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

Первый пояс зоны санитарной охраны
Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории второго пояса осуществляется:
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Во втором поясе запрещается:
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего пояса осуществляется:
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Запрещается:
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод (допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля).

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 января 2018 года
№ в реестре 11205-319-1812

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.12.2017 № 1812**

**Об утверждении проекта зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 года № 965, распоряжением Губернатора Нижегородской области от 28 сентября 2017 года № 1864-р, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Межрегионального управления № 50 ФМБА России от 17 февраля 2017 года № 52.СЦ.04.000.Т.000018.02.17 о соответствии проекта зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам
приказываю:

1. Утвердить проект зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области.
2. Установить границы зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав документы о зоне санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области как о зоне с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**И.о.министра А.В.Дряхлов**

**(Окончание на 5-й стр.)**

**(Окончание. Начало на 4-й стр.)**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии и
природных ресурсов
Нижегородской области
от 26.12.2017 № 1812

**Границы зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

Водозабор для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области состоит из одной скважины.

Зона санитарной охраны (ЗСО) организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения источников водоснабжения, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды в водоносном пласте.

1. Граница первого пояса ЗСО скважины, эксплуатирующей защищенные от поверхностного загрязнения подземные воды, имеет в плане форму окружности радиусом 30 метров от оси скважины.

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.1. Граница второго пояса ЗСО совпадает с границей первого пояса и имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 метров от оси скважины.

2.2. Граница третьего пояса ЗСО имеет в плане форму окружности радиусом 176,1 метра от оси скважины.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 26.12.2017 № 1812

**Режим хозяйственного использования территории в границах зоны санитарной охраны водозабора для обеспечения водоснабжения воинской заставы № 6 в пределах промышленной зоны ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» в г. Саров Нижегородской области**

Первый пояс зоны санитарной охраны

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории второго пояса осуществляется:
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Во втором поясе запрещается:
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего пояса осуществляется:
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Запрещается:
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод (допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля).

---

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
22 января 2018 года
№ в реестре 11209-518-003

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 10.01.2018 № 3**

**Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» и «Пожарное депо» в г. Нижнем Новгороде**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А) и «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литер А) в г. Нижнем Новгороде на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, $3^1$, 5, $5^1$, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территорий объектов культурного наследия «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А)) и «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литера А)) в г.Нижнем Новгороде согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

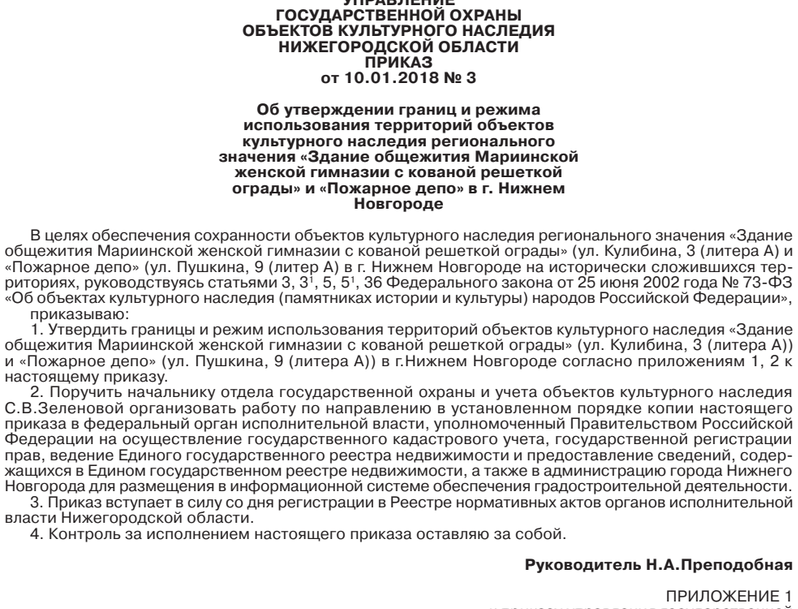
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 10.01.2018 № 3

**1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А)) в г. Нижнем Новгороде**




- граница территории объекта культурного наследия «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды»

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

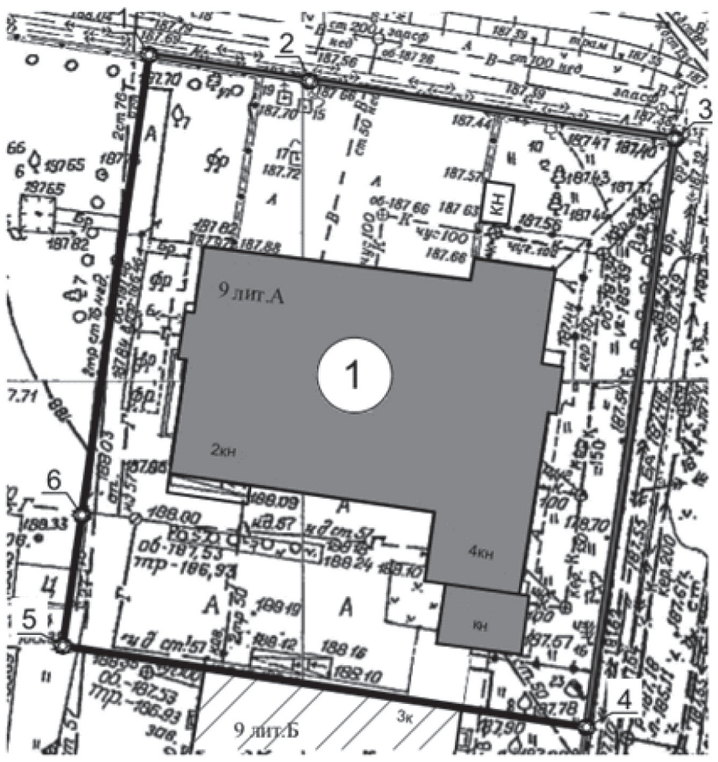
**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А)) в г. Нижнем Новгороде

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
- с севера (точки 1-3): от красной линии ул. Кулибина вблизи шестого по счету с южной стороны кирпичного столба ограды в юго-восточном направлении до внутреннего северо-западного угла и по южной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070012:28 до северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070012:88;
- с востока (точки 3-6): по западной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070012:88 до пересечения с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0070012:28;
- с юга (точки 6-9): по южной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070012:28 в западном направлении, далее по западной границе указанного участка до пересечения со створом северного фасада дома № 3 (литера Д) по ул.Кулибина и вдоль данного северного фасада до красной линии ул. Кулибина;
- с запада (точки 9-1): по красной линии улицы Кулибина.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А)) в г. Нижнем Новгороде

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 443,93 | 186,13 |
| 2 | 439,32 | 192,48 |
| 3 | 436,69 | 211,27 |
| 4 | 422,88 | 209,56 |
| 5 | 423,22 | 206,88 |
| 6 | 414,31 | 205,65 |
| 7 | 416,40 | 190,53 |
| 8 | 418,68 | 190,82 |
| 9 | 419,74 | 182,54 |
| 1 | 443,93 | 186,13 |

**2. Граница территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде




- граница территории объекта культурного наследия «Пожарное депо»

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
- с севера (точки 1-3): от створа внешней границы бордюрного камня дорожки вдоль западного фасада объекта культурного наследия «Пожарное депо» по северной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070040:6;
- с востока (точки 3-4): от северо-восточного угла земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070040:6 в южном направлении по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070040:6 до пересечения со створом северного фасада дома № 9 (литер Б) по ул. Пушкина;
- с юга (точки 4-5): в створе и по северному фасаду дома № 9 (литер Б) по ул. Пушкина в западном направлении до пересечения со створом внешней границы бордюрного камня заасфальтированной дорожки вдоль западного фасада объекта культурного наследия «Пожарное депо»;
- с запада (точки 5-1): в створе и по внешней границе бордюрного камня заасфальтированной дорожки вдоль западного фасада объекта культурного наследия «Пожарное депо» до пересечения с северной границей земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070040:6.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 236,58 | 278,16 |
| 2 | 250,10 | 275,98 |
| 3 | 281,75 | 270,75 |
| 4 | 273,84 | 220,04 |
| 5 | 229,60 | 226,77 |
| 6 | 231,14 | 238,11 |
| 1 | 236,58 | 278,16 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 10.01.2018 № 3

**Режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения»Здание общежития Мариинской женской гимназии с кованой решеткой ограды» (ул. Кулибина, 3 (литера А)) и «Пожарное депо» (ул. Пушкина, 9 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде**

1. Настоящим Режимом разрешается:

а) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе благоустройство территории, ремонт, реконструкция, прокладка инженерных коммуникаций подземным способом.

2. Настоящим Режимом запрещается:

а) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

в) строительство объектов капитального строительства;

г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;

д) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

3. Назначение объектов культурного наследия при осуществлении их приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для соответствующей территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
22 января 2018 года
№ в реестре 11210-518-006

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 12.01.2018 № 6**

**Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Нижнем Новгороде**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Нижнем Новгороде, на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, $3^1$, 5, $5^1$, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в г. Нижнем Новгороде:

1) «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3. Кирпичные ворота» (Алеши Пешкова ул., 23/21, Даля ул., 23 (литера А));

2) «Жилой дом» (Марата ул., 23 (литер А));

согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

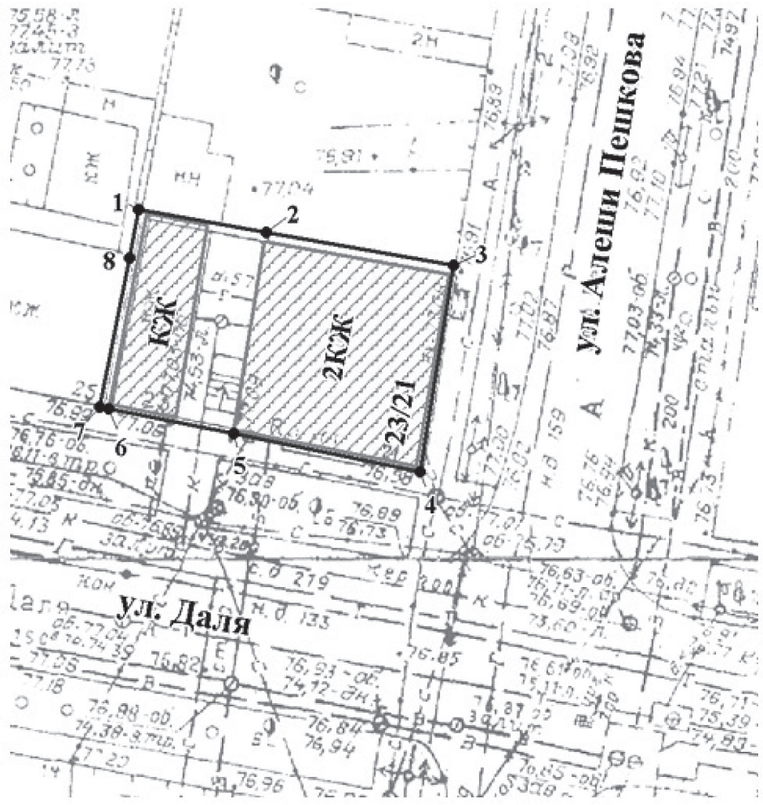
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 12.01.2018 № 6

**1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3. Кирпичные ворота» (г.Нижний Новгород, Алеши Пешкова ул., 23/21, Даля ул., 23 (литера А))**




- объект культурного наследия «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3.Кирпичные ворота»

- граница территории объекта культурного наследия «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3.Кирпичные ворота»

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

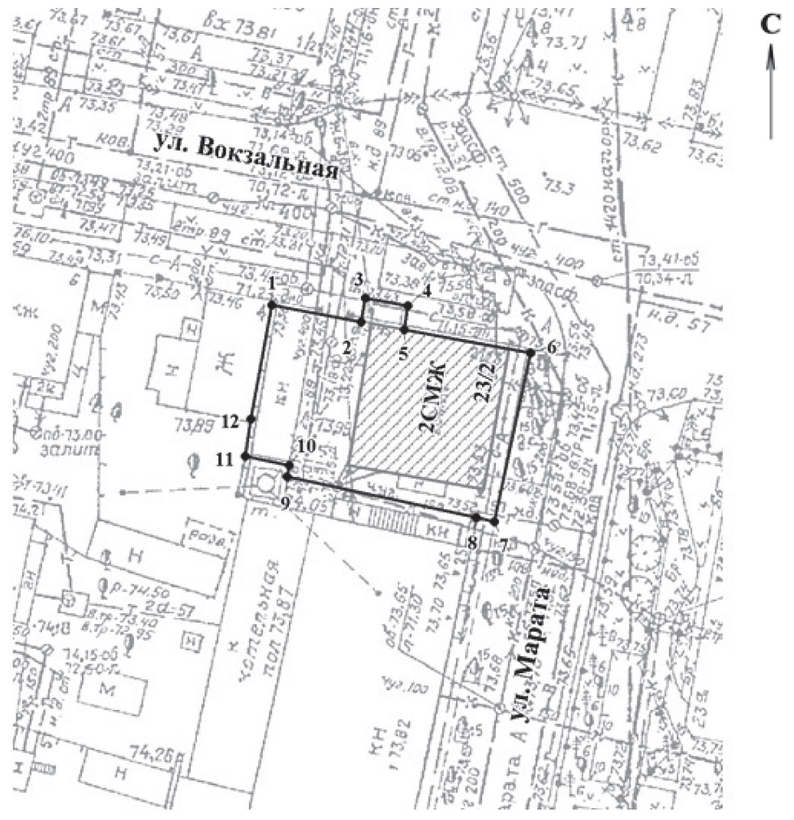
**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3. Кирпичные ворота» (г.Нижний Новгород, Алеши Пешкова ул., 23/21, Даля ул., 23 (литера А))

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
- с севера (точки 1-3): от северо-западного угла брандмауэрной стены между домами № 23 и № 25 по улице Даля в восточном направлении вдоль северной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030064:10 и далее в створе с ней параллельно северному фасаду дома №23/21 на пересечении улиц Алеши Пешкова и Даля до красной линии улицы Алеши Пешкова;
- с востока (точки 3-4): в южном направлении вдоль красной линии улицы Алеши Пешкова и вдоль восточного фасада дома № 23/21 по этой улице, совпадая с границами земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030064:15, до пересечения с красной линией улицы Даля;
- с юга (точки 4-7): в западном направлении вдоль красной линии улицы Даля и южных фасадов дома № 23/21 на пересечении улиц Алеши Пешкова и Даля, кирпичных ворот и дома № 21 по улице Даля, совпадая с границами земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0030064:15 и 52:18:0030064:10;
- с запада (точки 7-8-1): между домами № 23 и № 25 по улице Даля в северном направлении вдоль брандмауэрной стены, совпадая с восточной границей земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030064:19.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3. Кирпичные ворота» (г.Нижний Новгород, Алеши Пешкова ул., 23/21, Даля ул., 23 (литера А))

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 1774,23 | -2127,37 |
| 2 | 1772,66 | -2118,38 |
| 3 | 1770,36 | -2105,19 |
| 4 | 1756,02 | -2107,57 |
| 5 | 1758,67 | -2120,70 |
| 6 | 1760,37 | -2129,41 |
| 7 | 1760,49 | -2130,05 |
| 8 | 1770,90 | -2127,99 |
| 1 | 1774,23 | -2127,37 |

**2. Граница территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» (Марата ул., 23 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде




- объект культурного наследия «Жилой дом»

- граница территории объекта культурного наследия «Жилой дом»

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» (Марата ул., 23 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
- с севера (точки 1-6): от северного угла брандмауэра между домовладением №4 по улице Вокзальной и домовладением №2/23 на пересечении улиц Вокзальной и Марата в восточном направлении вдоль северной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030068:17 до западной стороны крыльца, обходит его со всех сторон и идет вдоль северного фасада данного дома, совпадая с северной границей вышеуказанного земельного участка до пересечения с восточной границей этого земельного участка;
- с востока (точки 6-7): в южном направлении вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030068:17 почти параллельно восточному фасаду дома № 2/23 на пересечении улиц Вокзальной и Марата до пересечения с южной границей этого же земельного участка;
- с юга (точки 7-11): в западном направлении вдоль южной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030068:17 до брандмауэра между домовладением № 4 по улице Вокзальной и домовладением № 2/23 на пересечении улиц Вокзальной и Марата;
- с запада (точки 11-1): в северном направлении вдоль брандмауэра.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» (Марата ул., 23 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 1852,11 | -1820,42 |
| 2 | 1850,61 | -1812,26 |

**(Окончание на 6-й стр.)**

**(Окончание. Начало на 5-й стр.)**

| | | |
|---|---|---|
| 3 | 1852.73 | -1811.92 |
| 4 | 1852.03 | -1808.01 |
| 5 | 1849.89 | -1808.36 |
| 6 | 1847.76 | -1796.82 |
| 7 | 1832.55 | -1800.12 |
| 8 | 1832.91 | -1801.77 |
| 9 | 1836.60 | -1819.04 |
| 10 | 1837.63 | -1818.83 |
| 11 | 1838.45 | -1822.86 |
| 12 | 1841.60 | -1822.32 |
| 1 | 1852.11 | -1820.42 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 12.01.2018 № 6

**Режим использования**
территорий объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба: 1. Главный дом. 2. Лавка. 3. «Кирпичные ворота» (Алеши Пешкова ул., 23/21, Даля ул., 23 (литера А)) и «Жилой дом» (Марата ул., 23 (литер А)) в г. Нижнем Новгороде

1. Настоящим Режимом разрешается:
а) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе благоустройство территории, ремонт, реконструкция, прокладка инженерных коммуникаций подземным способом.
2. Настоящим Режимом запрещается:
а) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;
б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;
в) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;
д) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);
3. Назначение объектов культурного наследия при осуществлении их приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для соответствующей территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
22 января 2018 года
№ в реестре 11211-526-010

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 18.01.2018 № 10**

**О регулировании численности кабана**

Виды охотничьих ресурсов: кабан
Пол, возраст охотничьих ресурсов: все половозрастные группы.
Количество охотничьих ресурсов: в соответствии с приложением к настоящему приказу.
Срок проведения мероприятий по регулированию численности охотничьих ресурсов: с 22 января 2018 года по 28 февраля 2018 года.
Способ регулирования: способы охоты - отлов с использованием живоловушек, из засады.
Разрешенные орудия охоты: в соответствии с действующим законодательством.
Территория: в соответствии с приложением к настоящему приказу.
Причины, вызвавшие необходимость регулирования численности охотничьих ресурсов: в целях предотвращения возникновения болезней охотничьих ресурсов, нанесения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания.

**Руководитель комитета Н.И.Бондаренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета
по охране, использованию и
воспроизводству объектов животного
мира Нижегородской области
от 18.01.2018 № 10

**Перечень участков охотничьих угодий, в которых осуществляется регулирование численности кабана**

| № п/п | Муниципальное образование | Охотничье угодье, юридическое лицо | Количество особей к изъятию |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Ардатовский муниципальный район | Общедоступные охотничьи угодья | 9 |
| 2 | Арзамасский муниципальный район | Нижегородская областная общественная организация охотников и рыболовов «Пустынь» | 10 |
| 3 | Арзамасский муниципальный район | ИП Байков М.Г. | 10 |
| 4 | Большеболдинский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 8 |
| 5 | городской округ г.Бор | Общественная организация «Сормовское общество охотников и рыболовов г.Н.Новгорода» | 11 |
| 6 | городской округ г.Бор | Общественная организация «Общество охотников и рыболовов»Стеклозаводец» | 3 |
| 7 | Бутурлинский муниципальный район | Общественная организация охотников Нижегородской области «Красная пустынь» | 10 |
| 8 | Вадский муниципальный район | Вадское районное отделение общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 10 |
| 9 | Варнавинский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 15 |
| 10 | Варнавинский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Рекламное агентство «Гудвин» | 10 |
| 11 | Варнавинский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Русский Дом» | 4 |
| 12 | Варнавинский муниципальный район | Закрытое акционерное общество «Компания «Гермес-Инвест» | 13 |
| 13 | Варнавинский муниципальный район | Союз «Торгово-промышленная палата Нижегородской области» | 5 |
| 14 | Варнавинский муниципальный район | Некоммерческое партнерство «Навраские ключи» | 7 |
| 15 | Варнавинский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Сокол» | 5 |
| 16 | Варнавинский муниципальный район | АНО охотников и рыболовов «Шудский Край» | 14 |
| 17 | Ветлужский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 16 |
| 18 | Ветлужский муниципальный район | ИП С.В.Щепин | 10 |
| 19 | Ветлужский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «РостСтрой» | 9 |
| 20 | Воротынский муниципальный район | Нижегородская региональная общественная организация охотников «Беркут» | 3 |
| 21 | Воротынский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 11 |
| 22 | Воскресенский муниципальный район | Федеральное государственное унитарное предприятие Федеральный научно-производственный центр «Научно-исследовательский институт измерительных систем им. Ю.Е. Седакова» | 26 |
| 23 | Воскресенский муниципальный район | Нижегородская региональная общественная организация «Общество охотников и рыболовов «Светлояр» | 13 |
| 24 | Воскресенский муниципальный район | Нижегородская областная общественная организация «Сокол» по охоте, рыбной ловле и спорту | 23 |
| 25 | городской округ г.Выкса | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 3 |
| 26 | городской округ г.Выкса | Общество с ограниченной ответственностью «Озерное» | 10 |
| 27 | Городецкий муниципальный район | Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Государственное опытно-охотничье хозяйство Нижегородской области» | 61 |
| 28 | Городецкий муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Охотничий клуб» | 7 |
| 29 | Дальнеконстантиновский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Сечуга» | 13 |
| 30 | Дальнеконстантиновский, Арзамасский муниципальные районы | Общество с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» | 17 |
| 31 | Краснобаковский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Ветлужское» | 3 |
| 32 | Краснобаковский муниципальный район | Нижегородская региональная общественная организация охотников и рыболовов «Ветлужское» | 4 |
| 33 | Краснобаковский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 13 |
| 34 | Краснобаковский, Варнавинский, Уренский муниципальные районы | Федеральное государственное казенное образовательное учреждение Институт ФСБ России (г. Нижний Новгород) | 10 |
| 35 | Кстовский муниципальный район | Муниципальное бюджетное учреждение «Кстовское охотничье хозяйство» Кстовского муниципального района Нижегородской области | 10 |
| 36 | Лысковский муниципальный район | Публичное акционерное общество «Нормаль» | 12 |
| 37 | Лысковский муниципальный район | Общество с ограниченной ответственностью «Русские Зори» | 13 |
| 38 | городской округ Перевозский, Бутурлинский муниципальный район | Некоммерческое партнерство «Ичалковский центр охоты, животноводства и лесоводства» | 20 |
| 39 | Починковский муниципальный район | ИП Сахарова А.С. | 5 |
| 40 | городской округ Сокольский | Общество с ограниченной ответственностью «Охотхозяйство Богословское» | 13 |
| 41 | городской округ Сокольский | Общественная организация «Общество охотников и рыболовов «Медведь» Сокольского района Нижегородской области | 16 |
| 42 | городской округ Сокольский | Общественная организация «Сокольское районное общество охотников и рыболовов «Сокол» Нижегородской области | 13 |
| 43 | Сосновский муниципальный район | Общественная организация Сосновского района Нижегородской области «Общество охотников «Марки» | 21 |
| 44 | Сосновский муниципальный район | Нижегородская региональная общественная организация «Общество охотников и рыболовов «Исток» | 8 |
| 45 | Сосновский муниципальный район | Общественная организация Сосновского района Нижегородской области «Общество охотников «Чара» | 15 |
| 46 | Спасский муниципальный район | Нижегородская региональная общественная организация охотников и рыболовов «Кедр» | 20 |
| 47 | Уренский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 25 |
| 48 | Уренский муниципальный район | Общественная организация «Клуб охотников «Фауна» Уренского района Нижегородской области» | 37 |
| 49 | Городской округ г.Чкаловск | Общество с ограниченной ответственностью «Охота Юг» | 15 |
| 50 | Шарангский муниципальный район | Общедоступные охотничьи угодья | 9 |
| 51 | Шарангский муниципальный район | Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» | 10 |
| | | Итого: | 658 |

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
09 февраля 2018 года
№ в реестре 11234-518-031

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 30.01.2018 № 31**

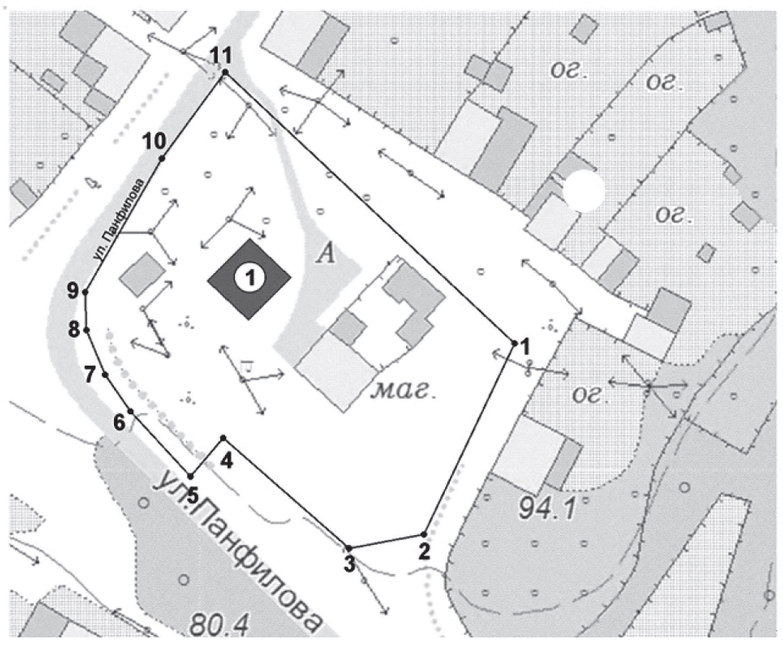
**Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, $3^1$, 5, $5^1$, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:
1. Утвердить границу и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия С.В.Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Городецкого района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Н.А.Преподобная**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 30.01.2018 № 31

**Граница территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- объект культурного наследия регионального значения
1. «Владимирская церковь»
- граница территории объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Описание границы территории** объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце

Граница территории объекта культурного наследия проходит:
от точки 1 до точки 2 - в юго-западном направлении на расстояние 42 м;
от точки 2 до точки 3 - в юго-западном направлении на расстояние 15 м;
от точки 3 до точки 4 - в северо-западном направлении по линии, параллельной створу юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:309 и на расстоянии 20 м от данной границы до пересечения со створом северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:309;
от точки 4 до точки 5 - в юго-западном направлении в створе северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:309 до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:8;
от точки 5 до точки 11 - по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:8;
от точки 11 до точки 1 - в юго-восточном направлении по линии, параллельной северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 52:15:0080702:309, на расстоянии 3 м от данной границы.

**Координаты характерных точек границы территории**
объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-52) | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 563946.38 | 2184325.98 |
| 2 | 563909.10 | 2184306.39 |
| 3 | 563906.89 | 2184291.55 |
| 4 | 563930.00 | 2184267.51 |
| 5 | 563922.71 | 2184260.64 |
| 6 | 563936.22 | 2184249.38 |
| 7 | 563943.65 | 2184244.66 |
| 8 | 563952.77 | 2184241.35 |
| 9 | 563960.37 | 2184241.41 |
| 10 | 563986.42 | 2184257.78 |
| 11 | 564003.13 | 2184270.98 |
| 1 | 563946.38 | 2184325.98 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 30.01.2018 № 31

**Режим использования**
территории объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» на ул.Панфилова (Нижняя Слобода) в г.Городце

1. Настоящим Режимом разрешается:
а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе благоустройство территории; ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций.
2. Настоящим Режимом запрещается:
а) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;
б) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
в) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
г) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;
д) размещение рекламных конструкций.
3. Назначение объекта культурного наследия при осуществлении его приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
13 февраля 2018 года
№ в реестре 11236-319-140

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 29.01.2018 № 140**

**Об утверждении проекта зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 года № 965, на основании санитарно-эпидемиологического заключения ФКУЗ МСЧ-52 ФСИН России от 19 июля 2017 года № 52.МЮ.01.000.Т.000003.07.17 о соответствии проекта зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам
приказываю:
1. Утвердить проект зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области.
2. Установить границы зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав документы о зоне санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области как о зоне с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**Министр А.В.Дряхлов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 29.01.2018 № 140

**Границы зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области**

Зона санитарной охраны организуется для скважин № 2 (действующая), № 4 (резервная) в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территории расположения скважин, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.
1. Границы первого пояса ЗСО имеют форму прямоугольников: вокруг скважины № 2 - прямоугольник со сторонами 24,0 м х 20,0 м; вокруг скважины № 4 - прямоугольник со сторонами 23,0 м х 17,0 м.
2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.
2.1. Границы ЗСО второго пояса для скважин имеют форму правильных окружностей, радиус которых составляет:
- для скважины № 2 - 92,0 м от скважины;
- для скважины № 4 - 88,0 м от скважины.
2.2. Границы ЗСО третьего пояса для скважин имеют форму правильных окружностей, радиус которых составляет:
- для скважины № 2 - 622,0 м от скважины;
- для скважины № 4 - 596,0 м от скважины.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 29.01.2018 № 140

**Режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны для группы скважин на водозаборе ФКУ ИК-12 ГУ ФСИН России по Нижегородской области в п. Шерстки Тоншаевского района Нижегородской области**

Первый пояс зоны санитарной охраны

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны осуществляется:
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается:
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

На территории второго и третьего пояса зоны санитарной охраны осуществляется:
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

На территории второго и третьего пояса зоны санитарной охраны запрещается:
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
13 февраля 2018 года
№ в реестре 11237-319-148

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПРИКАЗ**
**от 02.02.2018 № 148**

**Об утверждении проекта «Зоны санитарной охраны водозабора МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 8 августа 2017 г. № 52.НЦ.04.000.Т.000756.08.17 о соответствии проекта «Зоны санитарной охраны водозабора МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области» государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам
приказываю:
1. Утвердить проект «Зоны санитарной охраны водозабора МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области».
2. Установить границы зон санитарной охраны водозаборов МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборов МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области согласно приложению 2.
4. Во исполнение Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в орган регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним документы о зонах санитарной охраны для водозаборов МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области как о зонах с особыми условиями использования территории.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

**Министр А.В.Дряхлов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 02.02.2018 № 148

**Границы зон санитарной охраны водозаборов МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области**

Зоны санитарной охраны организуются для скважин № 6 (с. Полдеревка) и № 7 (с. Чупалейка) в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территории расположения скважин, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.
1. Границы первого пояса для скважины № 6 (с. Полдеревка) ЗСО имеют форму шестиугольника с расстоянием сторон от скважины: на север - 15,0 м; на юг - 20,0 м; на запад - 19,0 м; на восток - 16,0 м. Границы первого пояса для скважины № 7 (с. Чупалейка) ЗСО имеют форму пятиугольника с расстоянием сторон от скважины: на северо-запад - 20,0 м; на юго-запад - 10,0 м; на северо-восток - 20,0 м; на юго-восток - 10,0 м.
2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.
2.1. Границы ЗСО второго пояса для скважин имеют форму правильных окружностей, радиус которых составляет:
- для скважины № 6 - 31,4 м от скважины;
- для скважины № 7 - 46,2 м от скважины.
2.2. Границы ЗСО третьего пояса для скважин имеют форму правильных окружностей, радиус которых составляет:
- для скважины № 6 - 211,9 м от скважины;
- для скважины № 7 - 312,2 м от скважины.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 02.02.2018 № 148

**Режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборов МУП «Стоки» в с. Полдеревка и с. Чупалейка г.о.г. Выкса Нижегородской области**

**(Окончание на 7-й стр.)**

**(Окончание. Начало на 6 -й стр.)**

Первый пояс зоны санитарной охраны

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны запрещаются:
- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

**(Окончание в следующем номере Официального отдела)**

**Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: 02 апреля 2018 года в 12 час. 00 мин. по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 8 этаж, ком. 801 состоятся публичные торги по продаже арестованного заложенного имущества:**

| Наименование объекта | Краткая характеристика | Начальная цена (руб.) | Сумма задатка (руб.) |
|---|---|---|---|
| Лот № 1: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Янки Купалы, д. 10, кв. 16 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 37,1 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040414:404. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Должник – Кузнецова Е.В., шаг аукциона 10 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 1 200 000,00 руб. | 55 000,00 руб. |
| Лот № 2: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, к.п. Зеленый Город, ГСУ СОССЗН «Нижегородский дом-интернат для инвалидов войны и труда», д. 1, кв. 4 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 61,2 кв. м, этаж – 1, количество жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных 3 человека, в т. ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0100017:733. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на 22.02.2018 г. – 15 633,16 руб* Должник – Кодяева Е.А., шаг аукциона 20 000,00 рублей. | 1 996 441,60 руб. | 90 000,00 руб. |
| Лот № 3: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Черняховского, д. 22, кв. 24 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 45,7 кв. м, этаж – 1, количество жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020111:1025. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Гаврилова Т.А., шаг аукциона 15 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 1 656 000,00 руб. | 80 000,00 руб. |
| Лот № 4: Комната. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Левитана, д. 5, комната 94а | Комната (жилое помещение) общей площадью 37,6 кв. м, этаж – 4, кол-во зарегистрированных - 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040172:687. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на 09.02.2018 г. – 7 318,05 руб.* Должник – Дружкова Е. Н., шаг аукциона 5 000,00 рублей. | 436 000,00 руб. | 20 000,00 руб. |
| Лот № 5: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Героев Космоса, д. 50, кв. 152 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 28,4 кв. м, этаж – 8, количество жилых комнат – 1, кол-во зарегистрированных 1 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0010511:118. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Ионов С. В., шаг аукциона 10 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 1 248 000,00 руб. | 60 000,00 руб. |
| Лот № 6: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 1, кв. 81 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 58,5 кв. м, этаж – 3, кол-во зарегистрированных 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040179:1908. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на 01.01.2018 г. – отсутствует* Должник – Ахметова Т.В., шаг аукциона 25 000,00 рублей. | 2 632 000,00 руб. | 130 000,00 руб. |
| Лот № 7: Квартира. Адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, пер. Учебный, д. 8, кв. 51 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 77,9 кв. м, 1 этаж, 3-х комнатная, зарегистрированных нет, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000037:261. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Гришина В.А., шаг аукциона 15 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. | 1 824 938,44 руб. | 90 000,00 руб. |
| Лот № 8: Комната. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Народная, д. 82, кв. 9, ком. 5 | Комната (жилое помещение), общей площадью 13,2 кв. м, этаж - 5, зарегистрирован 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020012:2006. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Колотухин Е.А., шаг аукциона 5 000 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. | 619 057,04 руб. | 25 000,00 руб. |
| Лот № 9: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д. 94, кв. 36 | Квартира (жилое помещение), общей площадью 77,2 кв. м, этаж - 2, 3-комнатная, зарегистрировано 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020078:603. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Павлин А.А., шаг аукциона 25 000 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 2 890 000,00 руб. | 140 000,00 руб. |
| Лот № 10: Жилой дом. Адрес: Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Молодежная, д. 19 и земельный участок. Адрес: Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Молодежная, уч. 19 | Жилой дом, общей площадью 65,9 кв. м, 1 этажный, зарегистрированных нет, кадастровый (или условный) номер 52:22:1100007:4126 и земельный участок (земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства) общей площадью 1 000 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:22:1100007:3744. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрет на совершение регистрационных действий, запрещение сделок с имуществом. Должник – Мамедов Э.М.-оглы. шаг аукциона 15 000,00 рублей | 1 908 250,00 руб. | 90 000,00 руб. |
| Лот № 11: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Героя Рябцева, д. 1а, кв. 66 | Квартира (жилое помещение), общей площадью 40 кв. м, с учетом лоджии (балкона) 43,3 кв. м, этаж - 6, 2-комнатная, зарегистрировано 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020099:858. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Мамедов Ш.А., Мамедзаде Э.М., шаг аукциона 20 000 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 2 295 000,00 руб. | 120 000,00 руб. |
| Лот № 12: Жилой дом. Адрес: Нижегородская обл., Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Победы, д. 17 и земельный участок, адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Нижегородская обл., Шатковский р-н, р.п. Шатки, ул. Победы, д. 17 | Жилой дом (жилое) общей площадью 80,5 кв. м, 1 этажный, 3 жилых комнаты, зарегистрировано 3 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:50:0080014:1413 и земельный участок (земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства), общей площадью 996+/- 22 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:50:0080014:844. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – Зювальнев А.В., шаг аукциона – 20 000 рублей | 2 015 072,63 руб. | 90 000,00 руб. |
| Лот № 13: Земельный участок. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Крашово. Участок находится примерно в 1 400 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Большемурашкинский р-н, 7 поле, 4 участок, 5-го севооборота. | Земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения) общей площадью 438 000 +/- 5 790 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:31:0020001:43. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Должник – ООО «Сельхозинвест», шаг аукциона 5 000,00 рублей. | 596 700,00 руб. | 25 000,00 руб. |
| Лот № 14: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., г. Выкса, р.п. Досчатое, ул. Набережная, участок №24 | Земельный участок (земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство), общей площадью 1 122+/- 23 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:53:0010510:224. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Должник – Серов И.А., шаг аукциона – 5 000 рублей | 476 000,00 руб. | 20 000,00 руб. |
| Лот № 15: Квартира. Адрес: Нижегородская обл., г. Лукоянов, 2-й мкр, д. 20, кв. 4 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 57,2 кв. м, этаж – 2, 3 жилых комнаты, кол-во зарегистрировано 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:57:0010006:583. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, арест, запрещение сделок с имуществом. Должник – Мирзонова Ю.А., шаг аукциона 10 000,00 рублей. | 850 000,00 руб. | 35 000,00 руб. |
| Лот № 16: Земельный участок. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Нижегородская обл., Починковский р-н, с. Починки, ул. Вишневая, д. 52 | Земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства), общей площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:59:0110105:312. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Должники – Карякины С.А. и Ю.А., шаг аукциона – 1 000 рублей. | 197 472,00 руб. | 9 000,00 руб. |
| Лот № 17: Квартира. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Героя Советского Союза Ляпунова, д. 4, кв. 2 | Квартира (жилое помещение) общей площадью 38,3 кв. м, 1 этаж, 2 комнатная, зарегистрировано 4 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040340:273. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Должники - Сорокины В.М. и А.А., шаг аукциона 10 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 1 048 296,84 руб. | 50 000,00 руб. |
| Лот № 18: Квартира. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Космонавтов, д. 7-А, кв. 11 | Квартира (жилое) общей площадью 30,2 кв. м, этаж – 3, кол-во зарегистрирован 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010821:455. Зарегистрированные ограничения (обременения): арест, арест, ипотека. Должник – Карпов В.А., шаг аукциона 10 000,00 рублей. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены | 918 000,00 руб. | 45 000,00 руб. |
| Лот № 19: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 123 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:672. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 20: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 36 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 872 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:726. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 168 030,72 руб. | 8 000,00 руб. |
| Лот № 21: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 37 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 585 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:725. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 142 269,60 руб. | 7 000,00 руб. |
| Лот № 22: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 38 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 791 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:724. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 160 760,16 руб. | 8 000,00 руб. |
| Лот № 23: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 59 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:714. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 24: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 58 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:713. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 25: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 60 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 532 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:715. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 137 512,32 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 26: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 61 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 532 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:716. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 137 512,32 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 27: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 62 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:717. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 28: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 63 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:718. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 29: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 120 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 448 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:669. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 129 972,48 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 30: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 121 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:670. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 31: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 122 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:671. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 32: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 124 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:673. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 33: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 131 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:680. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 34: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 133 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:682. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 35: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 132 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:681. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 36: Земельный участок. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 134 | Земельный участок (для индивидуального жилищного строительства) площадью 1 500 кв. м, кадастровый (или условный номер) 52:24:0050001:683. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Должник – Куксин А.Н., шаг аукциона 1 000,00 рублей | 134 640,00 руб. | 6 000,00 руб. |
| Лот № 37: Здание. Адрес: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 61. Земельный участок. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 61 | Здание (нежилое, свинарник) общей площадью 1 679,70 кв. м, 1 этажное, кадастровый (или условный) номер 52:38:0010002:1106 и земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения хозяйственной деятельности) общей площадью 2 287 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:38:0010002:434. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, арест наложенный Кулебакским городским судом Нижегородской области, запрещение сделок с имуществом. Должник – Титов А.А., шаг аукциона 10 000,00 рублей. | 981 750,00 руб. | 45 000,00 руб. |
| Лот № 38: Жилой дом. Адрес: Нижегородский обл., г. Кулебаки, ул. Ежкова, д. 13 | Жилой дом (жилое), общей площадью 44,5 кв. м, 1 этажный, зарегистрирован 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:38:0030002:534. Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должники – Зотовы А.В. и О.В., шаг аукциона 2 000,00 рублей. | 237 802,12 руб. | 10 000,00 руб. |

* В соответствии с частью 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

Заявки на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего информационного сообщения по 26 марта 2018 года включительно с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: Нижний Новгород, пл.Горького, д. 6, 8 этаж.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится 28 марта 2018 года в 12 час. 00 мин. по местному времени.

Имущество реализуется на основании постановлений:

Лот №1 – судебного пристава-исполнителя Автозаводского ОСП №1 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 28.12.2017 г. б/н.

Лот №2 – судебного пристава-исполнителя Нижегородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 22.12.2017 г. №52005/17/232977;

Лот №3 – судебного пристава-исполнителя Московского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 22.01.2018 г. №52004/18/5322;

Лот №4 – судебного пристава-исполнителя Автозаводского ОСП №2 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 20.07.2017 г. №52063/17/370532;

Лот №5 – судебного пристава-исполнителя Автозаводского ОСП №2 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 20.07.2017 г. №52063/17/370532;

Лот №6 – судебного пристава-исполнителя Автозаводского ОСП №2 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 29.01.2018 г. б/н;

Лот №7 - судебного пристава-исполнителя Дзержинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52029/18/8424145;

Лот №8 - судебного пристава-исполнителя Московского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52004/18/29260;

Лот №9 - судебного пристава-исполнителя Московского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52004/18/29219;

Лот №10 - судебного пристава-исполнителя Дзержинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52029/18/8424154;

Лот №11 - судебного пристава-исполнителя Московского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52004/18/29265;

Лот №12 - судебного пристава-исполнителя Шатковского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 28.02.2018 г. №52057/18/11913 и №52057/18/11903;

Лот №13 - судебного пристава-исполнителя СО по ОИП УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 28.02.2018 г. №52009/18/95782;

Лот №14 - судебного пристава-исполнителя Выксунского МРО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 28.02.2018 г. №52025/18/38652;

Лот №15 - судебного пристава-исполнителя Лукояновского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 12.02.2018 г. №52037/18/8642;

Лот №16 - судебного пристава-исполнителя Починковского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.02.2018 г. №52044/18/13192;

Лот №17 - судебного пристава-исполнителя Автозаводского ОСП №1 УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 15.01.2018 г. б/н;

Лот №18 - судебного пристава-исполнителя Кстовского МРО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 21.02.2018 г. №52035/18/11755826;

Лот №19-36 - судебного пристава-исполнителя Московского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.03.2018 г. №52004/18/31204;

Лот №37 - судебного пристава-исполнителя Кулебакского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 28.02.2018 г. №52036/18/21525;

Лот №38 - судебного пристава-исполнителя Кулебакского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 28.02.2018 г. б/н;

Условия участия в торгах (аукционе)

Торги по всем заявленным лотам проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Во время проведения аукциона присутствие участников является обязательным условием.

Порядок внесения задатка

Для внесения задатка с Претендентом заключается договор о задатке. Подписанный с обеих сторон и зарегистрированный договор о задатке является основанием для безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заключённом с Претендентом договоре о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00. Образец заполнения и форма договора о задатке находятся по месту подачи заявок. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приёма заявок. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на указанный счёт. Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок. В случае поступления всей суммы задатка на счет, указанный в договоре о задатке, после окончания срока приема заявок Претендент не приобретает статус участника торгов. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на вышеуказанный счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок подачи заявки на участие в торгах (аукционе)

Претендент после исполнения обязательств по договору о задатке заполняет два экземпляра заявки на участие в торгах (образец заполнения и форма заявки на участие в торгах находятся по месту подачи заявок) и составляет в двух экземплярах опись документов, представляемых для участия в торгах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении срок и оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах.
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств.
3. Копия паспорта (для физических лиц).
4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.
5. Нотариально удостоверенное согласие супруга лица, подающего заявку, на совершение сделок в соответствии со ст. 35 Семейного кодекса РФ (в случае реализации недвижимого имущества).

Юридические лица дополнительно представляют:

6. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации.
7. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
8. Письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента.
9. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.
10. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.
11. Иные документы в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. С победителем торгов по продаже имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке, а также участники торгов могут ознакомиться с документацией, характеризующей предмет торгов по продаже недвижимого имущества, по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 8 этаж, ком. 801, телефон для справок – 8 (831) 433-73-23.

---

Территориальное управление Росимущества в Нижегородской области в лице Общества с ограниченной ответственностью «ФРИСБИ-НН» (ОГРН 1135256008766) сообщает о проведении «09» апреля2018 г. в 11 час. 00 мин.по московскому времени по адресу: г. Н. Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2. торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене по продаже следующего арестованного и арестованного заложенного имущества с минимальной начальной ценой продажи:

лот № 1*. а/м RENAULT LOGAN (SR) серогоцвета, 2008 г.в., гос. №У330ТВ 52, VIN X7LLSRABH8H156750, зарегистрировано ограничение в соответствии со справкой (копия справки прилагается), 350 000 руб. задаток – 17 000 руб., должник - Горохов А.Л.);

лот № 2. Т/с КЕНВОРТТ2000, 2004 г.в., гос. №М552КУ 152, VIN 1XKTDB9X65J058231, зарегистрировано ограничение в соответствии со справкой (копия справки прилагается), 1 875 000 руб. задаток – 940 000 руб., должник - Расолька С.Н.);

лот № 3*. А/м LADA Kalinaбелогоцвета, 2011 г.в., гос. №М981ХУ 152, VIN XTA111830B0241934, кузов №XTA111830B0241934, двигатель №11183, 5419503, зарегистрированоограничениевсоответствиисосправкой (копия справки прилагается), 57 321 руб. задаток – 2 500 руб., должник–Артюшев А.В.);

лот №4*. А/м SEAT LEON серого цвета, 2012 г.в., гос. № М145ЕЕ 152, VIN VSSZZZIPZDR31135, модель CBZ, двигатель № C70510, зарегистрировано ограничение в соответствии со справкой (копия справки прилагается) 441 000 руб. задаток – 20 000 руб., должник - Дундукин С.Б.

лот №5*. А/м ЛифанСмайли 113300, гос. № Н285ЕХ 152, VIN X9W113300E0012576, имеются повреждения по всему кузову: разбито лобовое стекло, ржавчина на правом пороге, разбита задняя левая фара, скол на правой задней двери, зарегистрировано ограничение в соответствии со справкой (копия справки прилагается) 284 725 руб. задаток – 14 000 руб., должник - Галынина О.Н.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего информационного сообщения по 02.04.2018 г. включительно в рабочие дни с 12.00 до 15.00 по московскому времени по адресу: г. Н. Новгород, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 2. Подведение итогов приема заявок будет осуществляться 04.04.2018 г. в 16.00 по московскому времени по адресу: г. Н. Новгород, ул. Л. Шмидта, д. 2. Подведение результатов торгов – 06.04.2018 г. в 16.00 по московскому времени. Ознакомление с имуществом осуществляется по месту нахождения имущества по предварительному согласованию с судебным приставом-исполнителем соответствующего структурного подразделения УФССП по Нижегородской области или организатором торгов. Телефон для справок: +7(920)067-42-67.

Задаток для участия в торгах вносится Претендентом путём безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заключённом с Претендентом договоре о задатке. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приёма заявок. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на указанный в договоре счёт. В случае не поступления задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными, и он не допускается к участию в торгах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом документы в соответствии с законодательством РФ.

Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Торги, в которых принял участие только один участник, признаются несостоявшимися. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Оплата приобретенного имущества производится в течение 5-ти календарных дней с даты подписания протокола, после чего с победителем торгов заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством. Расходы на оформление права собственности относятся на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право отменить или приостановить проведение торгов независимо от времени до начала торгов.

* - Заложенное имущество

Имущество реализуется на основании постановления судебного пристава-исполнителя:

Лот №1: Нижегородского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 20.04.2017 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №20 от 12.01.2018 г.

Лот №2: Городецкого РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52027/17/3737165 от 01.12.2017 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №17 от 12.01.2018 г.

Лот №3: Шахунского МРО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 06.06.2017г и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №18 от 12.01.2018 г.

Лот №4: Автозаводского ОСП №1 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 12.12.2017 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №64 от 31.01.2018 г.

Лот №5: Автозаводского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52063/17/360832 от 13.07.2017 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №65 от 31.01.2018 г.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, можно по телефону +7 (920) 067-42-67

Доверенность ТУ Росимущества в Нижегородской области от 11.01.2018 г. № СП-08/95

**Уважаемый потребитель!**

В соответствии с требованиями Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются исключительно региональным оператором.

По итогам конкурсного отбора, проведенного правительством Нижегородской области, на территории Нижнего Новгорода (за исключением Сормовского района), Дзержинска и Володарского района статус регионального оператора присвоен ООО «Нижэкология-НН». Планируемое начало осуществления деятельности – 01.01.2019 г.

Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления – с ООО «Нижэкология-НН».

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является публичным для регионального оператора, форма его утверждена Правительством Российской Федерации в постановлении от 12.11.2016 № 1156.

Уведомляем Вас, что с текстом договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, который вы обязаны заключить, а также с перечнем необходимых для этого документов можно ознакомиться на официальном сайте ООО «Нижэкология-НН» www.nizhecologia-nn.ru, а также в официальном выпуске газеты «Нижегородская правда» от 05.03.2018 г.

В связи с вышеизложенным вам необходимо:

1. С 01.01.2019 г. расторгнуть договор с организацией, оказывающей вам услуги по вывозу ТКО в настоящий момент.

2. В течение 10 дней с момента получения настоящего уведомления предоставить, посредством электронной почты либо с использованием возможностей обратной связи сайта регионального оператора, информацию об объеме образуемых вашей организацией отходов, количестве и месте расположения используемых контейнеров для накопления ТКО, а также актуальные реквизиты вашей организации.

Вниманию бюджетных организаций!

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами относятся к услугам, закупка которых осуществляется у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Просим учесть данную информацию при составлении и согласовании бюджета на 2019 год.

ООО «Нижэкология-НН»

**ДОГОВОР**
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами**
**г. Нижний Новгород "__" _____ 2018 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Нижэкология-НН», именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице _____
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество физического лица)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество физического лица)
именуемое в дальнейшем потребителем, в лице _____
(фамилия, имя, отчество,
_____,
паспортные данные – в случае заключения договора физическим лицом,
наименование должности, фамилия, имя, отчество – в случае заключения договора юридическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов -
_____,
(мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры,
расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости
(указать какие), предоставленные региональным оператором,
- указать нужное)
в том числе крупногабаритных отходов – _____
_____.
(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов – указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами "__" _____ 20__ г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: _____.
(размер оплаты указывается региональным оператором)

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в следующем порядке:

35 процентов стоимости услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца, 50 процентов стоимости указанных услуг в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения текущего месяца;

оплата за фактически оказанные в истекшем месяце услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за такие услуги, оказанные в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактически оказанных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за истекший месяц меньше объема, определенного настоящим договором, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

9. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет _____
_____
(собственники помещений в многоквартирном
_____.
доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме, иное лицо, указанное в соглашении,– указать нужное)

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет
_____.
(собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория, иное лицо, указанное в соглашении,– указать нужное)

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", исходя из количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок _____.
(указывается срок)

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор Потребитель

_____ _____

"__" _____ 20__ г. "__" _____ 20__ г.

**Приложение**
**к Договору на оказание**
**услуг по обращению с твердыми**
**коммунальными отходами**

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место сбора и накопления твердых коммунальных отходов

| N п/п | Наименование объекта | Объем принимаемых твердых коммунальных отходов | Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов | Место сбора и накопления крупногабаритных отходов | Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

II. Информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

**Сообщение об итогах торгов**

Организатор торгов - Конкурсный управляющий Шеваренков Леонид Михайлович (ИНН 524900756570, СНИЛС 016-744-314-42, адрес: 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, Главпочтамт, а/я 32, тел. 8 (8313) 209342, регистрационный номер по реестру арбитражных управляющих № 5637, член Союза «СОАУ «Альянс» ОГРН/ИНН 1025203032062/ 52601116000, адрес: 603000, г. Н. Новгород, ул. Ильинская, д. 69, к. 10, номер арбитражного управляющего в реестре Союза «СОАУ «Альянс» № 22), сообщает, что 01.03.2018 г. проведены электронные торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже дебиторской задолженности (прав требования) ООО «Синтез Ацетон» (ОГРН/ИНН 1045206825036 / 5249074786, адрес: 603109, г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 47, П4, решение Арбитражного суда Нижегородской области от 12 февраля 2015 г. по делу № А43-7914/2014, конкурсное производство), (сообщение в газете «Коммерсантъ» № 10 от 20.01.2018 г., стр. 101). Результаты торгов:

- по лоту № 1 торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

**Извещение о проведении общего собрания**

Уважаемые сособственники земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 52:26:0000000:108, имеющего местоположение по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, АО «Новоликеевское».

По инициативе участников долевой собственности Щипанова Сергея Григорьевича 17 апреля 2018 года по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Карабатово, ул. Трудовая, около дома 32, состоится общее собрание сособственников долей в праве общей собственности на земельный участок.

Повестка собрания:

1. О предложениях относительно проекта межевания земельных участков.
2. Об утверждении проекта межевания земельных участков.
3. Об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;
5. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом.

**Начало регистрации в 10 часов 00 минут.**
**Окончание регистрации в 10 часов 30 минут.**
**Начало собрания 10 часов 30 минут.**

При себе иметь паспорт и документ, удостоверяющий право собственности на землю. Представителям иметь надлежащим образом оформленную доверенность.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, сроки такого ознакомления: каждый вторник с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут часов и каждый четверг с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ванеева, д. 205, офис 424.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков – Щипанов Сергей Григорьевич. Почтовый адрес заказчика: Нижегородская обл., г. Кстово, 2 микрорайон, д.16а, кв. 55. Контактный телефон 89202531302.

Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: Гусева Марина Сергеевна. Почтовый адрес: 603122, г. Н. Новгород, ул. Ванеева, д. 205, оф. 424, адрес электронной почты margarin20@yandex.ru, номер контактного телефона 89159380489.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка 52:26:0000000:108, Нижегородская область, Кстовский район, АО «Новоликеевское».

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый вторник с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут часов и каждый четверг с 12 часов 00 минут до 16 часов 00 минут не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ванеева, д. 205, офис 424.

Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним по адресу: 603122, г. Н. Новгород, ул. Ванеева, д. 205, офис 424, не позднее чем за 30 дней до дня его утверждения общим собранием участников долевой собственности.

**Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков**

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:32:0700007:104, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, СПК «Белозеровский», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков – Анохин Владимир Александрович.

Почтовый адрес заказчика: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, р. п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д. 41, контактный телефон 89049141888.

Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: Пигаева Нина Дмитриевна. Почтовый адрес: 603122, г. Н. Новгород, ул. Козицкого, д. 5, корп. 1, кв. 110, адрес электронной почты: pigaevan@mail.ru,

номер контактного телефона 89051919875.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:32:0700007:104, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, СПК «Белозеровский».

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый понедельник с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут часов и каждый четверг с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут. Место и адрес, где с этим проектом можно ознакомиться с момента опубликования извещения: 603106, г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 613.

Сроки и почтовый адрес вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей: 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 603106, г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 613.

**Извещение о проведении аукциона**

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице Центральной дирекции здравоохранения - филиала ОАО «РЖД» (для НУЗ «Отделенческая клиническая больница на ст. Киров ОАО «РЖД») (далее – Заказчик), проводит аукцион № 963/ОА-ЦДЗ/18 (далее – Аукцион) на право заключения договоров аренды следующих принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности объектов недвижимого имущества:

лот № 1 – часть помещения № 1 площадью 4,00 кв. м, расположенного на 1 этаже здания поликлиники по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Азина, д. 70, назначение: нежилое здание, общая площадь 1129,0 кв. м, количество этажей: 2, а также подземных 1, кадастровый (или условный) номер: 43:40:000395:672;

лот № 2 – часть помещения № 23 площадью 4,00 кв. м, расположенного на 1 этаже здания лечебного корпуса по адресу: Кировская обл., г. Киров, пр-т Октябрьский, д. 151, назначение: нежилое здание, общая площадь 13655,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 8, кадастровый (или условный) номер: 43:40:000395:649;

лот № 3 – часть помещения № 23 площадью 7,56 кв. м, расположенного на 1 этаже здания лечебного корпуса по адресу: Кировская обл., г. Киров, пр-т Октябрьский, д. 151, назначение: нежилое здание, общая площадь 13655,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 8, кадастровый (или условный) номер: 43:40:000395:649.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Начальный размер арендной платы, без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, за пользование Объектами недвижимого имущества на Аукционе (за 11 месяцев) с учётом НДС, составляет:

лот № 1 – 46728,00 (Сорок шесть тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек);
лот № 2 – 46728,00 (Сорок шесть тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек);
лот № 3 – 41497,00 (Сорок одна тысяча четыреста девяносто семь рублей 00 копеек).

Величина повышения начального размера арендной платы за пользование Объектами недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») составляет 5% с учетом НДС:

лот №1 - 2549,00 (Две тысячи пятьсот сорок девять рублей 00 копеек);
лот № 2 - 2549,00 (Две тысячи пятьсот сорок девять рублей 00 копеек);
лот № 3 –2263,00 (Две тысячи двести шестьдесят три рубля 00 копеек).

Аукцион будет проводиться 10 апреля 2018 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 603011, г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, дом 1-а, Центральный дворец культуры железнодорожников, ауд. 216.

Дата и время начала приема заявок для участия в Аукционе (далее – Заявка): 26 февраля 2018 г. в рабочее время.

Адрес приема Заявок: 603011, г. Нижний Новгород, ул. Октябрьской революции, д. 61, каб. 21.

Дата и время окончания приема Заявок: 03 апреля 2018 г. в 10:00 мск.

Организатором Аукциона является ОАО «РЖД» в лице Нижегородского регионального отделения Центра организации закупочной деятельности – структурного подразделения ОАО «РЖД» (далее – Организатор).

Информация об Аукционе и Аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД» – www.rzd.ru (в разделе «Тендеры»).

Получить подробную информацию об Аукционе также можно, позвонив Организатору по телефону (831) 248-64-91, контактное лицо: Гузева Светлана Викторовна, либо направив Организатору письменное обращение по адресу: 603011, г. Нижний Новгород, ул. Октябрьской революции, д. 61, ком. 21.

Информация об Объектах недвижимого имущества размещена на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД» – www.property.rzd.ru.

Получить подробную информацию об Объектах недвижимого имущества также можно, позвонив Заказчику по телефонам (8332) 60-22-27 контактное лицо: Бобков Антон Васильевич, либо направив Заказчику письменное обращение по адресу: 610001, Кировская обл, г. Киров, Октябрьский пр., 151. Негосударственное учреждение здравоохранения «Отделенческая клиническая больница на станции Киров открытого акционерного общества «Российские железные дороги».

**АО «Железнодорожная торговая компания» проводит аукционы по продаже объектов недвижимого имущества:**

• Аукцион № 10/НЖТК-18. Здание магазина № 1, площадью 286,8 кв. м и земельный участок, площадью 596,0 кв. м, расположенные по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Заклубная, д. 8.
Начальная (минимальная) цена продажи, с учетом НДС, составляет:
4 642 432 (Четыре миллиона шестьсот сорок две тысячи четыреста тридцать два) рубля с учетом НДС, в том числе земельный участок 1 174 716 (Один миллион сто семьдесят четыре тысячи семьсот шестнадцать) рублей НДС не облагается.

• Аукцион № 11/НЖТК-18. Здание магазина № 5, площадью 397,1 кв. м, расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Красный путь, д. 40.
Начальная (минимальная) цена продажи, с учетом НДС, составляет:
8 466 690 (Восемь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот девяносто) рублей с учетом НДС.
Дата проведения аукционов: 11 апреля 2018 года.
Дата окончания приема заявок: 05 апреля 2018 года.

Место и форма проведения аукционов: электронная торговая площадка «ЭТС-Фабрикант» на сайте https://www.fabrikant.ru.
Внесение обеспечительного платежа: предусмотрено условиями аукционов.

Подробная информация на сайтах: www.fabrikant.ru, www.rwtk.ru (в разделе «Тендеры») и www.property.rzd.ru.

www.pravda-nn.ru

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ

Рекламный отдел Rekl@pravda-nn.ru

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2007

Главный редактор Л. А. АВДЕЕВА

Директор отдела распространения и подписки М. М. БЫКОВ

Адрес редакции и издателя 603006, Нижний Новгород, ул. Варварская, 32

Подписной индекс - П3539

Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru
WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru

Телефон для справок – 419-63-11
Факс – 421-03-94
Производственный отдел – 428-98-71
Отдел писем – 428-39-40

Отдел культуры, образования, науки, медицины – 421-37-31
Редакция «Инвестиционного каталога Нижегородской области» – тел./факс: (831) 421-04-80, 419-95-52
Отделы АПК и по связям с районными газетами – 428-76-57
Редакция газеты «Нижегородский спорт» – 428-78-55
(приложение к «Нижегородской правде»)

16+

Бухгалтерия - 419-94-58
Рекламная служба - 428-94-18, 411-87-82

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

Время подписания номера в печать – 2 марта 2018 г. по графику в 19.30, фактически в 18.30. Дата выхода – 5 марта 2018 г., № 16 (26264). Редактор Е. В. КРУГЛОВ.

Объём 4 усл. печ. л. Тираж 1020. Заказ № 1048116.
Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением при Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 18-1229 от 19.03.2003.

• Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
• Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.
• Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.

Учредитель: Правительство Нижегородской области
Редакция и издатель: ГАУ НО «Нижегородский областной информационный центр».

Газета выходит по понедельникам и средам. Отпечатано в ОАО «Первая образцовая типография», филиал «Нижполиграф», Н. Новгород, ул. Варварская, 32.