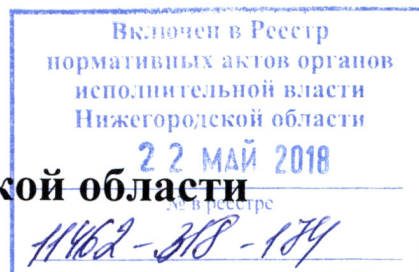




**Министерство
социальной политики Нижегородской области**

П Р И К А З



17.04.2018

№ 174

г. Нижний Новгород

О внесении изменения в административный регламент министерства социальной политики Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Согласование обмена жилыми помещениями жилищного фонда Нижегородской области, занимаемыми гражданами по договору социального найма», утвержденный приказом министерства социальной политики Нижегородской области от 17.11.2017 № 611

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством
п р и к а з ы в а ю:

внести в административный регламент министерства социальной политики Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Согласование обмена жилыми помещениями жилищного фонда Нижегородской области, занимаемыми гражданами по договору социального найма», утвержденный приказом министерства социальной политики Нижегородской области от 17 ноября 2017 года № 611, изменение, изложив пункт 2.6 в следующей редакции:

«2.6. Основанием для начала предоставления государственной услуги является поступление заявления об обмене жилого помещения жилищного фонда Нижегородской области, занимаемого по договору социального найма, по форме согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту (далее – заявление).

Заявления подаются в отдел документооборота и контроля министерства нанимателями жилых помещений, желающими провести обмен жилых помещений.

К заявлениям прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителей (иных участников обмена), проживающих совместно с ними членов их семей и иных лиц, зарегистрированных в жилых помещениях, подлежащих обмену (паспорт, свидетельство о рождении - с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);

2) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителей указанных выше лиц (если документы подают представители);

3) договор об обмене жилыми помещениями, подписанный соответствующими нанимателями и членами их семей, по форме согласно приложению 2 к настоящему административному регламенту, в количестве экземпляров, соответствующем числу нанимателей, участвующих в обмене жилых помещений, а также два экземпляра для министерства, которые имеют одинаковую юридическую силу;

4) нотариально заверенные письменные согласия всех проживающих совместно с участниками обмена членов их семей, в том числе временно отсутствующих;

5) согласие органа опеки и попечительства в случае, если в обмениваемом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся членами семей нанимателей данных жилых помещений;

6) договор социального найма обмениваемого жилого помещения;

7) справка о составе семьи и занимаемой жилой площади;

8) выписка из домовой книги по месту регистрации нанимателя и членов его семьи;

9) выписка из финансового лицевого счета на обмениваемое жилое помещение, с указанием информации об отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

10) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

11) справка об отсутствии у гражданина тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, указанных в перечне, утвержденном приказом Минздрава России от 29.11.2012 № 987н (в случае вселения гражданина в результате обмена в коммунальную квартиру).

Документы могут предоставляться лично или в виде электронного документа (пакета документов), подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона № 210-ФЗ, с использованием государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области», федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Министр

А.Н.Гнеушев