



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З



6 ноября 2018 г.

№ 06-01-03/62

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории по проспекту Ленина
в районе здания 82 Б, расположенной в
городском округе г. Нижний Новгород**

В соответствии со статьями 8², 41, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06 сентября 2016 г. №06-09/123, с учетом протокола публичных слушаний от 16 августа 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 16 августа 2018 г.

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории по проспекту Ленина в районе здания 82 Б, расположенной в городском округе г. Нижний Новгород (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение

четырёх дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

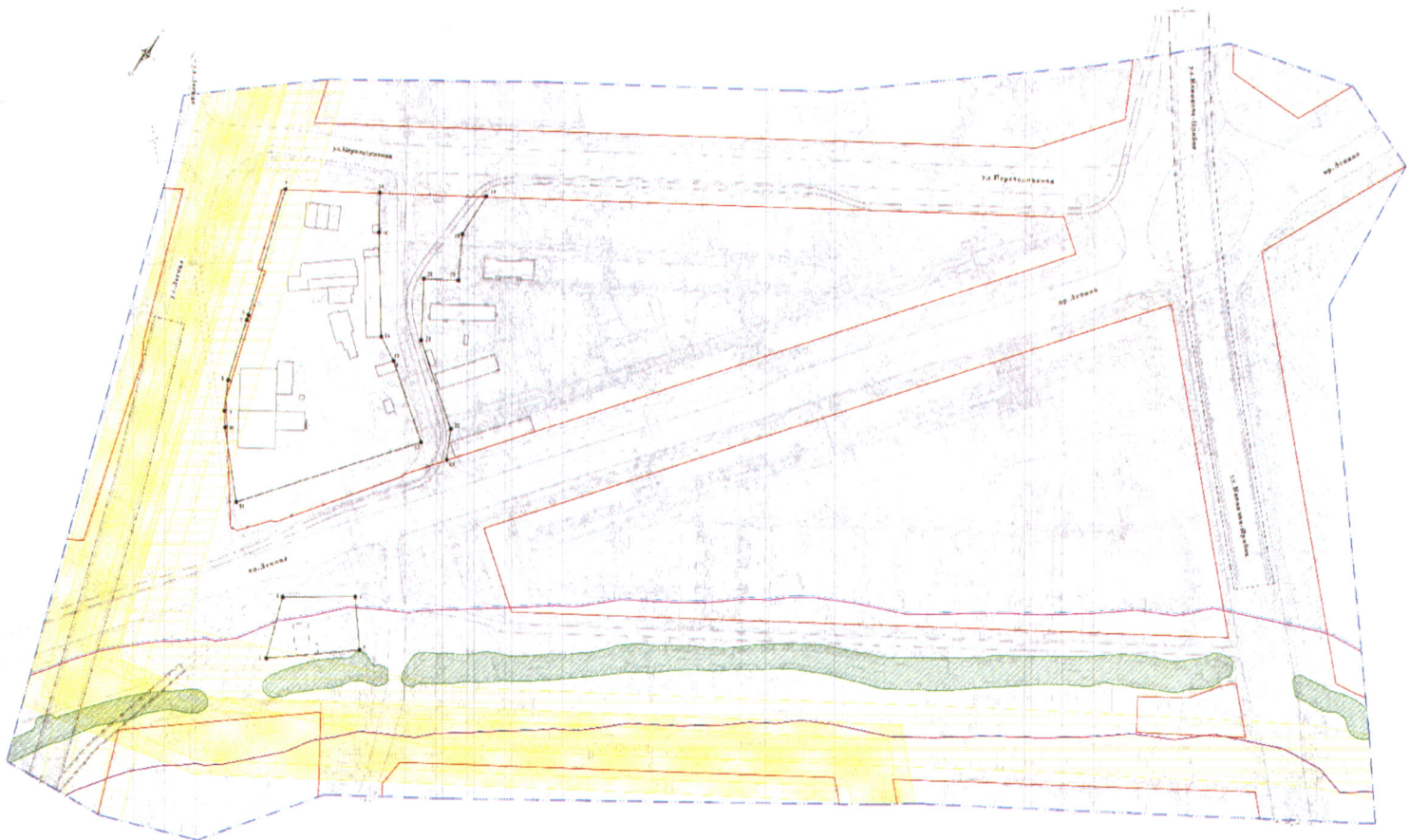


А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 6 ноября 2018 г. № 06-01-03/62

**Документация по планировке территории по проспекту Ленина в районе
здания 82 Б, расположенной в городском округе г. Нижний Новгород**

Проект планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- · — · — граница подготовки проекта планировки территории по проспекту Ленина в районе здания 82Б в городском округе г. Нижний Новгород
- красная линия существующая
- x — x — красная линия отменяемая
- | — | — красная линия устанавливаемая
- T — поворотные точки устанавливаемой красной линии
- — — магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и проезды местного значения (существующие, перспектива)
- : — трамвайные пути существующие
- Граница зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержится в ЕИРН:
52.18.2.57 - водоохранная зона р.Ржавка и р.Борзювка в г.Нижний Новгород Нижегородской области (ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 №17 "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов")
- 52.18.2.56 - прибрежная защитная полоса р.Ржавка и р.Борзювка в г.Нижний Новгород Нижегородской области (ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 №17 "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов")
- территория в границах береговой полосы р.Борзювка (ст.6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ)
- Охранные зоны объектов электроэнергетики, сведения о которых содержится в ЕИРН:
52.18.2.20 - охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ Редуктор-1 от ПС Заречная до ПС Фреда
52.18.2.35 - охранный зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта ВЛ-220 кВ «Заречная - Дизель» на территории города Нижнего Новгорода Нижегородской области
52.18.2.42 - охранный зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта ВЛ-220 кВ «Луч - Нагорная» на территории города Нижний Новгород Нижегородской области
52.18.2.5 - охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ «Блочная-12»
52.18.2.22 - охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ Заречная - 2 от ПС Заречная до ТЭЦ ГАЗ
52.18.2.19 - охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ № 112 от ПС Кировская до ТЭЦ ГАЗ

**Каталог координат поворотных точек
проектируемых красных линий**

№№ поворотных точек	X	Y
1	-4717.16	-4751.60
2	-4669.63	-4770.58
3	-4633.62	-4723.49
4	-4666.12	-4694.91
5	-4404.11	-4967.32
6	-4503.56	-4930.21
7	-4507.38	-4929.02
8	-4555.31	-4912.15
9	-4577.05	-4899.64
10	-4587.64	-4890.88
11	-4630.54	-4847.26
12	-4500.99	-4755.89
13	-4461.57	-4813.65
14	-4452.09	-4833.39
15	-4386.02	-4885.38
16	-4359.91	-4904.14
17	-4310.14	-4832.98
18	-4346.22	-4830.38
19	-4378.00	-4810.58
20	-4393.76	-4833.76
21	-4434.82	-4805.55
22	-4477.74	-4743.06
23	-4499.88	-4730.65