Год основания – 1917.

Учредитель – Правительство области.

нижегородская
ПРАВДА
ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

3 ДЕКАБРЯ 2018 года

ПОНЕДЕЛЬНИК,
№ 83 (26331)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
№ 41 (1152) 2018 год

ЗАВТРА ТУРИСТА

Фото Кирилла Мартынова

ГОСТИ ИЗ БУДУЩЕГО

ЛУЧШИХ МОЛОДЫХ ПРОФЕССИОНАЛОВ В СФЕРЕ ТУРИЗМА ВЫБРАЛИ В РЕГИОНЕ

Как привлечь туристов в Нижегородскую область? Каким должен быть лучший маршрут для гостей, которые хотят ознакомиться с особенностями нашего края? В решении таких непростых задач соревновались участники V регионального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) в компетенции «Туризм». Соревнования в такой номинации проводятся в регионе впервые.

УНИКАЛЬНЫЙ МАРШРУТ

Мы в учебном центре Нижегородского колледжа малого бизнеса, где проходят соревнования по компетенциям «Туризм» и «Администрирование отеля». Конкурсанты разрабатывают новые туристские маршруты и организуют обслуживание экскурсионной группы.

Студентки Сокольского техникума индустрии сервиса и предпринимательства Эльвира Широкова и Елена Улыбышева профессию менеджера по туризму выбирали осознанно. Говорят, с детства мечтали о путешествиях. К чемпионату девушки готовились, по их словам, с октября. Много тренировались, репетировали, чтобы при выступлении уложиться по времени.

По одному из заданий девушкам требовалось подготовить новый туристический маршрут «Художественные промыслы земли Нижегородской». Если конкретнее – краткосрочный уникальный маршрут с небольшим бюджетом.

– Мы разработали маршрут Нижний Новгород – Городец – Семёнов – Нижний Новгород, во время которого туристы могли бы не только познакомиться с нижегородскими промыслами, но и попробовать себя в роли мастеров, создав своими руками какие-то сувениры, чтобы увезти их с собой на память, – рассказывает Эльвира Широкова. – Двухдневный маршрут рассчитали по минутам: в 8.00 встреча на Большой Покровской в Нижнем Новгороде, в 8.30 завтрак в заранее выбранном кафе, в 9.10 – посещение нижегородского музея истории художественных промыслов. Затем обед и отъезд в Городец, где гости, переночевав в местном отеле, посещают «Город мастеров» и фабрику «Городецкая золотная вышивка». Поминутно расписаны переезд в Семёнов, посещение фабрики «Семёновская роспись» и музея «Золотая хохлома», где проходит мастер-класс по росписи матрёшки.

– Среди заданий были модули и по подготовке документации, связанной с турагентством, – подхватывает Лена Улыбышева, – и по продвижению и рекламе турпродукта, и по подбору готового пакетного тура. А также нужно было подготовить индивидуальный тур по заказу клиента.

Не менее сложными были соревнования по компетенции «Администрирование отеля». Экспертное жюри оценивало навыки работы в отеле: ведение телефонных переговоров, бронирование номеров, оформление письменных ответов на запросы, размещение и обслуживание гостей. И даже разрешение экстраординарных ситуаций, возникающих в отеле.

– На протяжении всего конкурса ребятам необходимо выполнить 6 модулей – это больше 20 заданий, – поясняет руководитель центра инновационного развития и сопровождения проектной деятельности Сокольского техникума индустрии сервиса и предпринимательства, главный эксперт конкурса Юрий Бакшаев. – Компетенция «Администрирование отеля» – единственная, где задания выполняются на английском языке. Самый сложный модуль – разрешение экстраординарных ситуаций. Например, когда жители отеля жалуются на очень шумного гостя. Конкурсная площадка полностью моделирует ситуации, которые могут произойти в гостинице.

– На базе нашего колледжа малого бизнеса чемпионат WorldSkills Russia проходит в четвёртый раз, а вот соревнования в компетенции «Туризм» проходят впервые в регионе, – отметил директор колледжа Владимир Сергеев. – Прежде гостиничный сервис и туризм входили в одну номинацию. Теперь их разделили на федеральном уровне, поскольку это разные профессии, разные компетенции, а значит, и задания должны быть разными.

ЛУЧШИЕ ВОЙДУТ В СБОРНУЮ ОБЛАСТИ

Колледж малого бизнеса не случайно был выбран в качестве одной из площадок чемпионата. Здесь созданы идеальные условия для проведения состязания, есть прекрасно оборудованные учебные помещения. Кроме того, колледж вносит весомый вклад в подготовку специалистов тех профилей, по которым проводятся соревнования.

– WorldSkills – один из этапов подтверждения качества подготовки кадров, – считает директор колледжа. – Наши студенты неоднократно занимали призовые места в соревнованиях по профмастерству самого разного уровня, включая международные.

Пока идут соревнования, осматриваем экспонаты музея колледжа, где собраны призовые работы студентов отделения парикмахерского искусства. Разноцветное панно, лебедь и кружевная шаль, сплетённые из настоящих волос, поражают тонкостью необычной работы.

– Развитие сервиса – одна из важнейших составляющих сферы туризма в Нижегородской области, – отметил директор регионального департамента развития туризма и народных художественных промыслов Алексей Алёхин. – В Стратегии развития Нижегородской области есть такой пункт, как развитие сервиса. В нашем регионе много всего, что привлекает туристов: красивые виды, удобное географическое расположение, интересные места. Однако впечатление человека от региона складывается не только из того, что он посетил, но и из того, как его приняли. Именно поэтому развитию сервиса и администрированию отелей необходимо уделять больше внимания.

Победители регионального этапа чемпионата войдут в сборную Нижегородской области и будут бороться за право представлять регион в национальном финале конкурса WorldSkills Russia.

Алина МАЛИНИНА

БЮДЖЕТНЫЙ ВАРИАНТ

Открыли счёт

ПРОЕКТ БЮДЖЕТА ОБЛАСТИ ПРИНЯТ В ПЕРВОМ ЧТЕНИИ

Принятие главного финансового документа Нижегородской области выходит на финишную прямую. На минувшей неделе депутаты областного парламента утвердили проект бюджета на 2019 год и на плановый период 2020–2021 годов в первом чтении. На что же планируется потратить бюджетные деньги?

Бюджеты на 2019 и 2020 годы сформированы бездефицитными, а на 2021-й даже с профицитом в 1,5 миллиарда рублей.

Большая часть средств в следующем году будет направлена на социальную сферу: культуру, образование, физкультуру и спорт, соцполитику, здравоохранение – всего 103,2 млрд рублей, или 67 % от общего объёма расходов.

– Сформирован бездефицитный, социально ориентированный бюджет. Впервые с момента существования Фонда медицинского страхования заложена бездефицитная программа гарантий по здравоохранению. Предусмотрены средства на реализацию национальных проектов, и мы совершенно точно можем гордиться Нижегородской областью – регион занимает 2-е место по объёму привлекаемых средств после Московской области. Хотелось бы поблагодарить коллег-депутатов за предложения в проект бюджета. Работа велась действительно совместно, – подчеркнул губернатор Нижегородской области Глеб Никитин.

После обсуждения депутаты Законодательного собрания приняли бюджет в первом чтении.

– К проекту главного финансового документа поступило более 60 замечаний и предложений от депутатов, комитетов и государственно-правового управления Законодательного собрания, контрольно-счётной палаты региона, – рассказал председатель регионального парламента Евгений Лебедев. – В частности, они касались выделения дополнительных средств муниципальным образованиям на капитальный ремонт школ, строительство фельдшерско-акушерских пунктов, модульных домов культуры. До 6 декабря в профильный комитет по бюджету и налогам будут направлены поправки ко второму чтению, предметом которого является расходная часть главного финансового документа области.

По словам министра финансов региона Ольги Сулимы, муниципалитетам будет выделено 12,3 миллиарда рублей на сбалансированность и выравнивание бюджета, что на 51 % больше, чем в бюджете текущего года.

– Так, Нижний Новгород впервые получит в виде межбюджетного трансферта нецелевую финансовую помощь в 1,2 млрд рублей, – отметила Ольга Сулима.

Немаловажно, что в бюджеты на ближайшую трёхлетку органично вписалась Стратегия развития Нижегородской области.

– В этом году мы по инициативе Глеба Никитина стали участниками общественного обсуждения Стратегии развития региона. Для нас принципиально важно, что проект бюджета на 2019-й и на плановый период 2020 и 2021 годов уже обеспечивает реализацию основных целей, задач, которые граждане обозначили в документе приоритетными, – сказала заместитель председателя Законодательного собрания Ольга Щетинина.

Проект областного бюджета во втором чтении будет рассмотрен на заседании Законодательного собрания 20 декабря.

Марина УХАБОВА

Мнения экспертов о проекте бюджета читайте на 3-й стр.

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Командный дух

«КОМАНДА ПРАВИТЕЛЬСТВА» – САМЫЙ МОЛОДОЙ ПРОЕКТ В НОМИНАЦИИ «ЛИДЕРЫ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ» НА «ПРЕМИИ РУНЕТА»

В Москве вручена «Премия Рунета». Проект «Команда правительства» Нижегородской области вошёл в шорт-лист в номинации «Лидеры цифровой трансформации». Он оказался самым молодым проектом – претендентом на премию.

Управляющий делами правительства Нижегородской области Андрей Бетин рассказал об участии проекта «Команда правительства» в конкурсе.

– Проект «Команда правительства» вошёл в шорт-лист в номинации «Лидеры цифровой трансформации». Какие ещё проекты вошли в эту номинацию?

– В шорт-лист в номинации «Лидеры цифровой трансформации» вошли проекты «Команда правительства» Нижегородской области, «Автоматизация управления образованием в Санкт-Петербурге», «Единое цифровое пространство общедоступных библиотек Санкт-Петербурга», портал «Управляем вместе», «ГосВеб» – единая платформа официальных государственных сайтов, «Интерактивная видеоприёмная губернатора Ростовской области», «Московская электронная школа», «Современная цифровая образовательная среда», «Делаем вместе», «Информационная система управления проектами Тюменской области», «Национальная электронная библиотека Республики Татарстан», «Электронное образование Республики Татарстан».

«Команда правительства» Нижегородской области – мощный ресурс развития системы государственного управления, органов государственной и муниципальной власти, уникальное цифровое решение открытого и конкурентного отбора, оценки и развития управленческих кадров органов государственной и муниципальной власти. За недолгое время своего существования «Команда правительства» уже показала высокую эффективность. Так, с помощью региональной программы были назначены: на пост министра культуры Нижегородской области – Надежда Преподобная, на должность заместителя главы города Нижнего Новгорода по информационным технологиям – Алексей Карапузов. Также был сформирован резерв управленческих кадров «Команды правительства» Нижегородской области, в который вошли 18 человек.

«Команда правительства» Нижегородской области – уникальный, не имеющий аналогов проект, первый подобный опыт в стране. Данным проектом уже заинтересовались представители других регионов.

– Что даёт участие в «Премии Рунета»?

– «Премия Рунета» – самая почётная общенациональная награда в области высоких технологий и Интернета, поощряющая выдающиеся заслуги компаний-лидеров в области информационных технологий и электронных коммуникаций, государственных и общественных организаций. Номинантами на премию становятся отмеченные экспертами проекты-лидеры, которые уже доказали свою ценность и социальное значение. Являясь молодым проектом, «Команда правительства» вошла в их число. «Премия Рунета» подтверждает компетентность и эффективность внедряемых технологий.

Участие в конкурсе и отбор в число номинантов становятся полезным опытом для проектов. Каждый из них получает независимую экспертную оценку и рекомендации для дальнейшего развития.

– Сколько человек уже зарегистрировано на сайте «Команда правительства»?

– «Команда правительства» собрала уже 17355 человек, желающих работать на государственной и муниципальной службе. Более 11 тысяч из них заполнили биографические анкеты. Это значительно превышает прогнозируемые цифры.

Всего на портале уже около 132800 уникальных посетителей, что явно говорит об успехе площадки. В проекте принимают участие как мужчины, так и женщины, около 70 % участников – в возрасте от 25 до 45 лет, среди них большое количество представителей других регионов.

Обилие анкет на портале «Команда правительства» Нижегородской области и уровень соискателей говорят об искренней заинтересованности граждан РФ в судьбе региона. Представители других регионов проявили интерес к порталу и изъявили желание перенять уникальный опыт Нижегородской области.

Евгений КРУГЛОВ

Управляющий делами правительства Нижегородской области Андрей Бетин и министр информационных технологий и связи региона Сергей Ефимов.

Нижегородская ПРАВДА
Понедельник, 3 декабря 2018 № 83 (26331)
www.pravda-nn.ru

БИЗНЕС-КЛАСС!

По пути к своему делу

10 ТЫСЯЧ НИЖЕГОРОДЦЕВ ПОУЧАСТВОВАЛИ В ПРОГРАММЕ «ТЫ – ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ»

380 участников посетили всероссийский ежегодный молодёжный экономический конгресс в Нижнем Новгороде. Он собрал участников федеральной программы по развитию молодёжного предпринимательства «Ты – предприниматель» из 63 регионов страны.

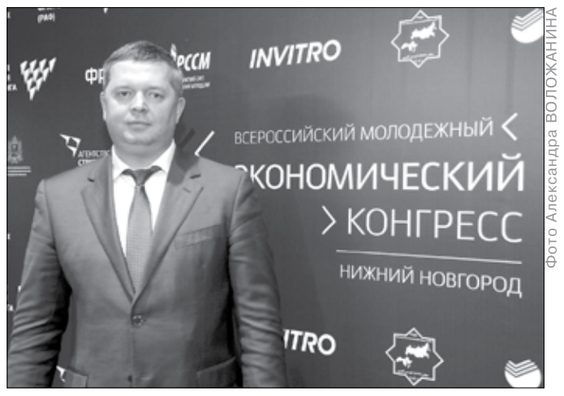


Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

По словам министра промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области Максима Черкасова, программа «Ты – предприниматель» позволяет не только научиться ведению бизнеса, но и зарегистрировать компанию, получить финансирование, подобрать команду, выйти на рынок. И цепочка, которую мы выстраиваем в результате этой программы, даёт положительные результаты: по многим позициям в малом бизнесе Нижегородская область занимает лидирующие позиции.

– Область работает в программе давно, наработана богатая образовательная база, хороший коллектив, который реализует данную программу. Узнаваемость бренда «Ты – предприниматель» в Нижегородском регионе очень высока, а у молодёжи есть доверие к проекту, – отметил директор Российского центра содействия молодёжному предпринимательству Анатолий Зорин.

Образовательный проект «Ты – предприниматель» предполагает работу со школьниками и студентами вузов: от открытых уроков и деловых игр по предпринимательству до настоящих акселераторов. Так, например, акселератор «Технология бизнеса» даёт возможность начинающим предпринимателям до 30 лет получить навыки открытия бизнеса с нуля. Участники акселератора могут разработать жизнеспособный бизнес-проект, получить юридическое сопровождение. И на финальном этапе уже иметь бизнес под ключ.

Губернатор Нижегородской области Глеб Никитин считает, что программа «Ты – предприниматель» вносит большой вклад в развитие малого и среднего бизнеса региона.

– «Ты предприниматель» – очень важная федеральная программа, которая уже более восьми лет реализуется в Нижегородской области. Около 10 тысяч человек за эти годы приняли в ней участие. Из них почти 800 участников открыли собственное дело. Эта программа позволяет освоить азы предпринимательства, принципы ведения и организации собственного бизнеса, – заметил глава региона.

Губернатор напомнил, что Нижегородская область является одним из лидеров по развитию малого и среднего бизнеса как в стране, так и в ПФО.

– В связи с очень успешным участием региона в этой федеральной программе нашими коллегами из федерального правительства, Минэкономразвития было принято решение провести всероссийский молодёжный экономический конгресс именно в Нижегородской области, – добавил Глеб Никитин.

В рамках конгресса пройдёт также награждение победителей конкурса «Молодой предприниматель России». Конкурс призван выявить и поощрить молодых талантливых людей, ведущих предпринимательскую деятельность. В 2018 году в региональном этапе приняли участие 75 бизнесменов. По итогу были награждены восемь победителей по восьми номинациям. В федеральном финале участвуют пять нижегородских проектов.

Евгений СМИРНОВ

КРЕПИМ СВЯЗИ

Фото с сайта nn-news.net

Ольга ГУСЕВА:

«Сотрудничество с Японией является одним из приоритетных направлений международной деятельности Нижегородской области»

Делегация Нижегородской области вернулась из Японии. Это был насыщенный визит, в рамках которого было проведено множество встреч с представителями органов исполнительной власти и японского бизнес-сообщества. Директор департамента внешних связей правительства Нижегородской области Ольга Гусева рассказала «Нижегородской правде» об итогах визита в Страну восходящего солнца.

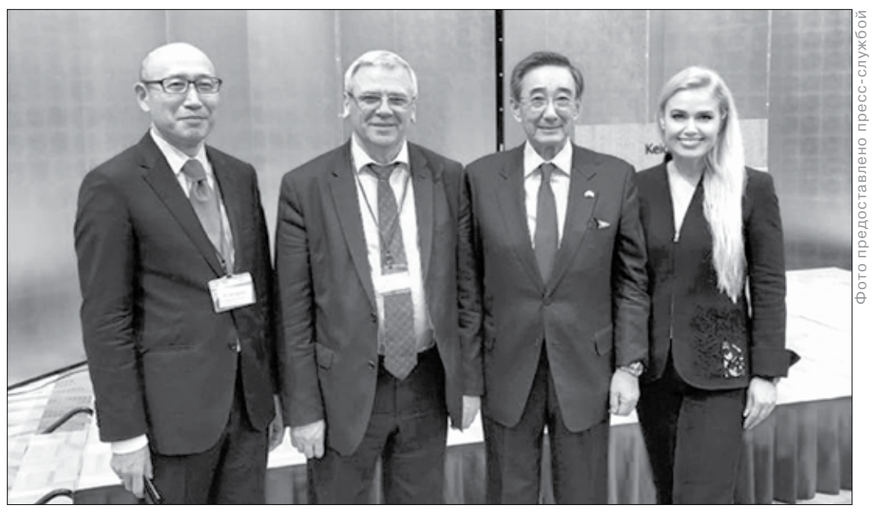


Фото предоставлено пресс-службой

– Ольга Юрьевна, насколько продуктивным оказался визит нашей делегации в Японию?

– В первую очередь хотела бы сказать, что 2018 год распоряжением Президента России Владимира Путина был объявлен перекрёстным Годом России и Японии.

Во исполнение данного распоряжения и в целях дальнейшего развития и укрепления двусторонних связей департаментом внешних связей совместно с органами исполнительной власти Нижегородской области был разработан план мероприятий, связанных с проведением Года России в Японии и Года Японии в России.

В течение всего 2018 года в Нижегородской области проведено более 60 различных мероприятий в сфере образования, культуры и спорта, в том числе международные выставки, семинары, лекции, обмены учащимися, студентами и аспирантами.

Недавняя поездка в Японию стала одним из мероприятий в рамках перекрёстного года. 19 ноября делегация Нижегородской области приняла участие в 15-м совместном заседании российско-японского и японо-российского комитетов по экономическому сотрудничеству в Токио, где выступила с презентацией экономического и инвестиционного потенциала региона. Специально для данного выступления был подготовлен видеоролик о Нижегородской области и презентационные материалы на японском языке. Выступление вызвало живой интерес и получило высокую оценку со стороны японских деловых кругов (на мероприятии присутствовало более 200 человек – представителей ведущих японских компаний).

20 ноября в рамках посещения региона-партнёра Нижегородской области префектуры Мияги состоялась встреча с губернатором японской префектуры Ёсихиро Мураи и вице-губернатором префектуры Акиёши Кавабата.

В рамках встречи с губернатором Ёсихиро был подписан план мероприятий на 2018–2020 годы по реализации соглашения о сотрудничестве с префектурой Мияги. Кроме того, одним из пунктов программы в префектуре Мияги стало знакомство с работой Промышленно-технологического института – структуры правительства префектуры Мияги, деятельность которой направлена на развитие промышленных предприятий региона. Институт оказывает местным предприятиям малого и среднего бизнеса высококачественные услуги, направленные на развитие их научно-технического потенциала.

Для обмена опытом мы пригласили представителей института принять участие в международном саммите Digital Summit осенью следующего года, чтобы представить нижегородским коллегам передовой японский опыт по развитию предприятий региона.

– Как давно Нижегородская область сотрудничает с Японией?

– Сотрудничество с Японией является одним из приоритетных направлений международной деятельности Нижегородской области. Торговые отношения региона с Японией активно развиваются, наблюдается поступательное увеличение показателей товарооборота.

На территории Нижегородской области с участием японского капитала успешно реализованы 6 инвестиционных проектов на общую сумму более 12,5 миллиарда рублей: ООО «ТРМ» (разработка и производство высококачественных алюминиевых теплообменников для автомобильного транспорта, г. Нижний Новгород), ООО «Язаки Волга» (производство высокотехнологичного электрооборудования для автомобильной промышленности, г. Городец), ООО «Дайдо Металл Русь» (производство подшипников скольжения и подшипниковых материалов для автомобильных двигателей, г. Заволжье), ОАО «Эй Джи Си Борский стекольный завод» (производство стекла для автомобильной промышленности, г. Бор), ООО «Тросифоль» (производство поливинилбутиральной плёнки, г. Бор).

Кроме инвестиционного сотрудничества Нижегородская область активно развивает гуманитарные связи. Неоценимую помощь в развитии взаимовыгодных контактов с Японией оказывает Японский центр в Нижнем Новгороде, открытие которого состоялось в октябре 2001 года.

Ежегодно на базе Японского центра на безвозмездной основе проводятся бизнес-семинары различной тематики с участием японских лекторов, стажировки в Японии, курсы изучения японского языка.

В 2006 году было положено начало взаимодействию с японской префектурой Мияги, расположенной на северо-востоке Японского архипелага, в регионе Тохоку. Административным центром префектуры является город-миллионник Сендай, который играет роль политического, экономического и культурного центра всего региона Тохоку, как и Нижний Новгород в Приволжском федеральном округе.

В префектуре Мияги, как и в Нижегородской области, развиты деревообрабатывающая, целлюлозно-бумажная, машиностроительная и пищевая промышленность.

17 мая 2010 года было подписано соглашение о торгово-экономическом, научно-техническом и культурном сотрудничестве между правительством Нижегородской области (Российская Федерация) и администрацией префектуры Мияги (Япония).

– Когда ждать ответного визита японской делегации в наш регион?

– Хотела бы отметить, что между Нижегородской областью и префектурой Мияги на постоянной основе происходит обмен рабочими визитами, причём мы чаще принимаем японских коллег у себя, чем ездим сами.

Буквально на прошлой неделе в рамках межвузовского взаимодействия состоялся визит японских коллег в Нижегородскую область. 29 ноября текущего года в ННГУ им. Н. И. Лобачевского проходила XVII Международная научно-практическая конференция «Современные проблемы физического воспитания, спортивной тренировки, оздоровительной и адаптивной физической культуры», в которой приняла участие делегация факультета физического образования университета г. Сендай.

Кроме того, делегация префектуры Мияги предварительно подтвердила своё участие в международном Digital Summit в сентябре 2019 года.

– Какое впечатление на вас произвела Япония?

Япония – прекрасная страна с богатой историей и самобытной культурой. Она не перестаёт удивлять своими контрастами. Здесь природная красота гармонично сочетается с высокими технологиями, современная японская архитектура гармонирует с классическими зданиями.

Это мой второй визит в Японию. И каждый раз я открываю для себя что-то новое в этой замечательной Стране восходящего солнца.

Евгений КРУГЛОВ

ОТ ЕДЫ НЕ УЙТИ

Продуктовая лихорадка

ЭКСПЕРТЫ ОБСУДИЛИ МЕРЫ БОРЬБЫ С ФАЛЬСИФИКАТОМ

Доступные и качественные продукты – это возможно? В чём особенности продовольственного рынка? Как остановить фальсификат? Проблемы продовольственной безопасности обсуждали на очередном заседании нижегородского эксперт-клуба. Накануне Нового года тема оказалась особенно актуальной.

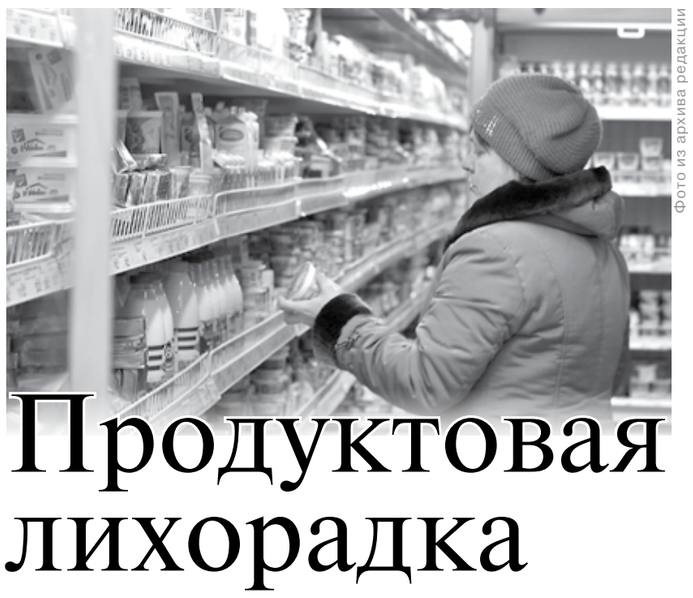


Фото из архива редакции

ФУ, КАКАЯ ГАДОСТЬ!

На прошлой неделе стало известно о закрытии Сокольского молочного завода по решению суда. С иском обратился территориальный отдел Управления Роспотребнадзора в Городецком, Ковернинском, Сокольском районах. Молочный завод систематически и неоднократно нарушал санитарные правила и технические регламенты.

Так, в конце октября управление Роспотребнадзора выявило, что предприятие выпускало фальсифицированный творог. И это стало уже повторным нарушением. За первое завод был оштрафован.

Ранее Управление Роспотребнадзора сообщало о том, что специалисты ведомства сняли с реализации фальсифицированную икру. Ещё раньше стало известно об изъятии двух тонн некачественной рыбы из торговли.

В Управлении Роспотребнадзора предупредили, что чем ближе к новогодним праздникам, тем выше шансы купить фальсификат. Всему виной повышенный спрос, на который реагируют не только добросовестные производители, но и желающие заработать производители подделки.

Специалисты Роспотребнадзора регулярно проводят проверки, но фальсификата меньше не становится.

– Торгово-промышленная палата Нижегородской области традиционно занимается экспертизами, в год проводится более 5000 экспертиз, в том числе экспертиз продовольственных товаров, – рассказала заместитель генерального директора по развитию АНО «Центр экспертиз Торгово-промышленной палаты Нижегородской области» Наталья Баринова. – Надо отметить, что после 2015 года основные заявки идут на качество произведённого товара. И из поступающих заявок у нас получается процентов 30 некачественного продовольственного товара. Мало того что недобор по весу, когда речь идёт о рыбных, мясных консервах, но хуже всего, когда идёт несоответствие по микробиологии. Такие продукты, увы, есть. Как с этим бороться? Наверное, надо усиливать контроль на стадии производства и ответственность производителей.

ФАЛЬШИВАЯ НОТА

Эксперты считают, что раз производитель хочет производить продукт, заменяя ингредиенты на менее качественные, то просто обязан об этом предупреждать – это раз, а, во-вторых, и цена должна быть соответствующая.

– Когда мы видим молоко за 29 рублей за литр, нам главное, чтобы там было написано, что оно сделано из порошка, разбавлено водой и так далее. Есть люди, которые, извините, могут позволить себе только такое молоко, и у них должно быть право его покупать. Поэтому когда предложили поднять цену на сосиски и колбасу на 30%, потому что эта продукция вредная, на самом деле это издевательство над людьми и непонимание того, как они живут, – отметил уполномоченный по защите прав предпринимателей в Нижегородской области Павел Солодкий.

Производителю, конечно, выгоднее заменить природный ингредиент химией и при этом продать как качественный и натуральный продукт.

– В этом году резко упала цена на сырое молоко. В связи с чем? Если мы заменяем нормальный молочный продукт каким-то суррогатом или даже вполне хорошей соей, пальмой, то нормальный молочный продукт девать уже некуда, – рассказал заместитель генерального директора ООО «АФГ Националь», заместитель председателя комитета Законодательного собрания по агропромышленному комплексу Александр Ефремцев. – Целью фальсификации является получение незаконной прибыли за счёт снижения себестоимости продукции в результате несанкционированной замены качественного биологически ценного сырья менее ценным. Фальсификат – это ещё не подделка, когда в упаковку известного бренда закладывается, заливается непонятно что. Это когда в масле, допустим, вместо животных жиров используются растительные и потом за счёт технологии доводятся до показателей, которые должны присутствовать. Для людей, страдающих теми или иными заболеваниями, для аллергиков – ещё непонятно, как отреагирует организм.

ПРЕСТУПЛЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ

Так как же бороться с фальсификатом?

– На мой взгляд, должно быть так, чтобы продавать фальсификат стало невыгодно, – считает начальник отдела взаимодействия с политическими партиями министерства внутренней политики Нижегородской области Денис Барышников. – Структурные качественные изменения можно начать с возрождения института общественного контроля. У нас одно время довольно активно развивалась одна из сетей магазинов. Вскоре стали появляться комментарии, в том числе в социальных сетях, что продукция не того качества, которое должно быть, и сеть из региона ушла. Это яркий пример влияния общественного мнения.

И всё же большинство экспертов сходится во мнении, что без ужесточения наказания толку не будет.

Проблема настолько многогранна, что её невозможно рассмотреть целиком. Значит, у нас есть шанс к этой теме вернуться неоднократно, – отметил кандидат философский наук, координатор нижегородского эксперт-клуба Александр Суханов. – Очень много и правильно говорится о том, что нужен контроль за качеством, производством, процессом продажи. Но мне кажется, один контроль проблему до конца не решит. Необходимо повышать меру ответственности производителя за фальсификат, который он производит, продавца – за нарушение сроков годности продаваемого продукта.

По словам Александра Ефремцева, в настоящее время специально созданная рабочая группа в Нижегородской области готовит рекомендации по внесению изменений в статью 14.7 КоАП РФ «Обман потребителей» с целью ужесточения наказания по данной статье. Рекомендации будут направлены в Госдуму.

Марина УХАБОВА

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Одним из флагманов региональной промышленности в Нижегородской области остаётся радиоэлектроника. Вклад предприятий этой отрасти в экономический рост невозможно переоценить. Как обстоят дела с подготовкой высококвалифицированных кадров для предприятий радиоэлектроники, испытывают ли кадровый голод крупные предприятия, каких специалистов не хватает, «Нижегородская правда» поинтересовалась у руководства ведущих вузов области.

Фото Николая НЕСТЕРЕНКО

Кадры решают всё

КАКИЕ СПЕЦИАЛЬНОСТИ ПОПУЛЯРНЫ У НИЖЕГОРОДСКИХ СТУДЕНТОВ СЕГОДНЯ

Николай БАБАНОВ, проректор по научной работе Нижегородского государственного технического университета им. Р. Е. Алексеева (НГТУ):

– Наш институт радиоэлектроники и информационных технологий (ИРИТ), как бы он ни назывался в своей истории, всегда был одним из ведущих подразделений вуза. Спектр предприятий, с которыми мы взаимодействуем, охватывает практически всю радиоэлектронную промышленность региона. Это и филиал ВНИИ экспериментальной физики НИИИС им. Ю. Е. Седакова, и ННИИРТ, и НИТЕЛ, завод им. М. В. Фрунзе, НПП «Полёт». Ведь в своё время новые предприятия не создавались там, где невозможно было подготовить для них кадры. И, соответственно, заказ вузам на подготовку кадров очень прочно увязывался с потребностями промышленности. Эта связка очень хорошо работает и по сей день. В годы бурного развития IT-сферы подготовка инженеров-айтишников тоже начала бурно развиваться в нашем университете.

Сейчас наши специалисты совместно с коллегами из зеленоградской компании «Миландр» работают над созданием отечественного автомобильного радара, без которого развитие автомобилестроения в направлении беспилотных машин невозможно. Кафедра прикладной математики НГТУ вместе с ВНИИЭФ разрабатывает российское программное обеспечение. Хорошие заделы есть в распознавании различными техническими устройствами образов, вопросах, связанных с безопасностью на дорогах. Кстати, первая 3D-модель Нижегородского кремля была создана в стенах технического университета.

Можно сказать, точек взаимодействия НГТУ и предприятий радиоэлектроники масса. Но кадров, каких политех готовил для отрасли, действительно, не хватает. Отрасль развивается бурными темпами. А вуз работает в рамках контрольных цифр приёма, госзадания, которое нам устанавливает федеральное правительство. Мы можем выходить за них только в рамках внебюджетного приёма. Здесь есть свои проблемы. Каждый студент оценён в определённом количестве денежных знаков. Технический специалист стоит дорого, не каждый абитуриент готов выложить такие деньги. Если же это сделает за него предприятие, это будет во благо и самому студенту, и работодателю, и университету. Мы готовы к такому варианту. Готовы ли предприятия – другой вопрос.

Едва ли не каждый месяц НГТУ заключает соглашения о стратегическом сотрудничестве с промышленными фирмами, включающие и подготовку, и переподготовку кадров, и выполнение научно-исследовательских работ, и консалтинговые услуги. У нас есть возможности по корректировке учебных планов, по адаптации их под интересы конкретных работодателей. Что особенно актуально для IT-сферы, студенты старших курсов уже работают по специальности, уже трудоустроены. Совместная подготовка кадров – неотъемлемая часть современных взаимоотношений предприятий и вузов.

Виктор КАЗАНЦЕВ, проректор по научной работе Нижегородского государственного университета им. Н. И. Лобачевского (ННГУ):

– Университет им. Лобачевского имеет серьёзные, проверенные десятилетиями совместной работы связи с радиоэлектронными предприятиями Нижнего Новгорода. Среди крупных предприятий можно отметить филиал РФЯЦ-ВНИИЭФ НИИИС им. Ю. Е. Седакова, АО «НПП «Салют», АО «ФНПЦ «ННИИРТ», ННПО им. М. В. Фрунзе, завод им. Г. И. Петровского и многие другие.

Современный этап развития радиоэлектронной индустрии характеризуется всё большим взаимодействием предприятий и вузов. Это объясняется как необходимостью омоложения трудовых коллективов, так и существенным расширением спектра задач, которые ставятся перед радиоэлектронными предприятиями региона.

Важно не только внедрение перспективных технологий для проектирования и изготовления уникальных изделий военного, космического и иного специального применения, которыми славится нижегородская промышленность, но и освоение спектра изделий гражданского назначения.

Эти задачи могут быть решены только совместными усилиями вузов и предприятий. Например, в уходящем году существенно изменился порядок проведения научно-исследовательских и производственных практик, которые студенты проходят на промышленных предприятиях. Важно, что в последние год-два существенно увеличилось количество аспирантов, которые обучаются в ННГУ без отрыва от работы на промышленных предприятиях.

Хотелось бы использовать эти механизмы более глубоко и серьёзно. Например, расширить спектр совместных НИОКР. Хотя такая работа сейчас и ведётся, но её объёмы могут быть существенно увеличены, так чтобы эффективность подобного взаимодействия начала приносить предприятиям более значительную пользу и прибыль.

Количество желающих поступать на математические, физические и радиофизические факультеты, как правило, является величиной более-менее стабильной и лишь плавно изменяется в связи с медленными (десятилетними) колебаниями количества абитуриентов в целом. Поэтому проблем с набором первого курса у нас нет. Причём 80–90% первокурсников имеют баллы ЕГЭ выше 210–215, а то и 240–250, в зависимости от факультета и специальности (направления подготовки). Поэтому заниматься с такими ребятами приятно, но и ответственно.

Мы стараемся, чтобы качество нашей подготовки не отличалось, а во многом и превосходило качество подготовки в ведущих столичных вузах. И в этом мы серьёзно преуспели, как показывают результаты всероссийских и мировых олимпиад как по физике, так и по информатике.

Важно, что для подготовки будущих специалистов промышленных предприятий есть возможность привлекать ведущих сотрудников этих предприятий для работы как со студентами младших курсов, так и с абитуриентами для профориентационной работы.

Знаний абитуриентов вузам во все времена было мало, потому что хочется учить перспективному и очень-очень новому, а значит сложному. Но приходится вначале объяснять простые законы и формулы, в том числе и повторять школьную программу. Поэтому мы стараемся как можно раньше подключиться к учебному процессу подготовки, то есть начать заниматься с ребятами ещё когда они учатся в 9–11 классах. Кроме этого мы продолжаем традицию школьных олимпиад и вечерних (воскресных) курсов для повышения знаний абитуриентов.

Евгений СПИРИН

ГАСТРОНОМИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

Право есть

ПЕРСПЕКТИВЫ МОБИЛЬНОЙ ТОРГОВЛИ ОБСУДИЛИ В ТПП НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Круглый стол «Мобильная торговля в Нижегородской области. Возможности и перспективы» прошёл в Торгово-промышленной палате региона. Наш город стал первым в России, кто принял положения о мобильной торговле. Оно регулирует размещение мобильных торговых объектов, таких как фудтраки и автолавки, и призвано существенно облегчить работу малого и среднего бизнеса, специализирующегося на продаже товаров с колёс.

В обсуждении приняли участие представители местных властей, Торгово-промышленной палаты региона, Горьковского автомобильного завода, Ассоциации поддержки развития рынка общественного питания области, Облпотребсоюза, предпринимательского сообщества и другие. Целью мероприятия является установление и развитие взаимовыгодного сотрудничества производителей нижегородского автопрома и представителей бизнеса, осуществляющих мобильную торговлю в городе и области.

Член правления ТПП НО Денис Лабуза напомнил, что в октябре Нижний Новгород стал первым из крупных российских городов, принявшим законодательные акты, регулирующие порядок размещения мобильных торговых объектов. Впервые установлено такое понятие, как мобильный торговый объект на базе автомобильного транспорта и определены места для размещения подобных объектов на территории города.

Перед зданием ТПП НО была организована выставка-презентация продукции ГАЗ и Группы компаний «Луидор», на которой представлены автомобили для мобильной торговли. ГАЗ показал фудтраки разных типов, построенные как на базе грузового шасси, так и на базе каркасного микроавтобуса «ГАЗель NEXT».

Директор по реализации и маркетингу Горьковского автозавода Олег Марков отметил, что их предприятие стало первым из крупных российских автопроизводителей, кто начал системно заниматься созданием автомобилей для мобильной торговли. На базе семейства «ГАЗель NEXT» созданы четыре базовые модификации автомобилей для розничной торговли и уличного фастфуда. На их основе доступно более 1000 вариантов комплектации, изготавливаемых под заказ для конкретного бизнеса.

Председатель ассоциации поддержки развития рынка общественного питания Нижегородской области Юрий Попов сообщил, что с данной техникой уже приходилось работать на фестивале болельщиков FIFA, фестивале уличной еды в проекте «Гастрономическая карта России».

Евгений СМИРНОВ

КОММЕНТАРИИ

Социально ориентированный бюджет

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

АЛЕКСАНДР ШАРОНОВ

председатель комитета регионального парламента по бюджету и налогам:

– Региону предстоит обеспечить примерно 10-процентный рост собственных налоговых доходов в сравнении с 2018 годом, точнее – 10,1% по областному бюджету и 9,9% – по консолидированному. Это достаточно серьёзная, амбициозная задача. Мы внесли серьёзные коррективы в областной закон о межбюджетных отношениях.

Традиционно бюджет на следующий финансовый год составлялся на основе бюджета года нынешнего с определённой индексацией по разным направлениям. И даже эти потребности финансировали по возможностям, время от времени их урезая. Новый принцип предполагает формирование модельного бюджета. Его считают по-другому. За основу берут фактическое положение дел в каждом муниципалитете – состояние инфраструктуры, социальных объектов. Исходя из этого рассчитывают потребности.

Всё это не означает, что денег сразу стало намного больше и все потребности районов удовлетворят. Но совокупная финансовая помощь области территориям через субвенции, дотации увеличилась в полтора раза: если в 2018 году она была около 8,2 млрд руб., то в 2019-м превысит 12 млрд руб. Мы понимаем, что финансирование муниципалитетов нужно увеличивать, и по мере возможности продвигаемся к их реальным потребностям.

ДЕНИС МОСКВИН

депутат Государственной думы, секретарь Нижегородского регионального отделения «Единой России» :

– Нижегородская область оказалась одним из лидеров в стране по объёму привлечения средств из федерального бюджета, получив почти двукратное увеличение цифр прошлого года. И теперь дело за исполнением всех тех масштабных планов и задач, которые мы поставили на будущий год. При этом особенно важно, что бюджет Нижегородской области полностью коррелирует с федеральным с точки зрения социальной ориентированности.

ВАДИМ БУЛАВИНОВ

депутат Государственной думы:

– Если изучить основные параметры бюджета Нижегородской области на следующие три года, становится понятно, что у региона есть желание и возможность выйти на профицитные показатели. Это своего рода буфер, который в дальнейшем позволит оперативно решить те вопросы, которые могут возникнуть и потребовать срочного финансирования. В этом есть определённая схожесть с федеральным бюджетом. Предыдущие годы показали, что и страна в целом, и каждый субъект в отдельности должны быть готовы к разным ситуациям и иметь необходимые запасы.

Чётко видна социальная направленность областного бюджета. Но это обязанности региона перед жителями, и эти обязанности в любом случае должны выполняться.

Меня как депутата Государственной думы и как нижегородца радует ещё один показатель бюджета – максимальное участие в государственных программах и национальных проектах. Федеральные средства получить не так просто. Для этого нужно иметь чёткий план действий по реализации проектов и возможность софинансирования. Нижегородская область стала одним из лидеров в стране по привлечению федеральных средств, хотя это и дополнительная нагрузка, которую стоит учитывать при принятии главного финансового документа региона на ближайшие годы.

ВЯЧЕСЛАВ АКСИНЬИН

депутат Законодательного собрания Нижегородской области:

– Правительство внесло в Законодательное собрание бюджет на 2019-й, плановый период 2020–2021 годов. Бюджет абсолютно сбалансированный, выверенный, соответствующий требованиям бюджетного законодательства. Бездефицитный на 2019 и 2020 годы, а на 2021-й выходит с профицитом.

Бюджет социально ориентированный, порядка 70% всех расходов – это социальные нужды. Учтены и Стратегия развития Нижегородской области, и национальные проекты.

Предполагаю, что к бюджету мы вернёмся ещё во втором чтении, поскольку благодаря усилиям губернатора и правительства Нижегородской области предварительно одобрено получение из федерального бюджета 11 миллиардов рублей, плюсом к уже выделенным 17 миллиардам, на выполнение национальных проектов. Эти дополнительные средства предстоит учесть в бюджете.

Важно также и то, что бюджет направлен на снижение государственного долга. Это наши обязательства перед министерством финансов. На 1 января 2019 года мы должны выйти по госдолгу на 57% (хотя в соглашении предусмотрено 60%), а на 1 января 2022-го уже на 50 с небольшим.

НАДЕЖДА ЯШИНА

заведующая кафедрой финансов и кредита ННГУ им. Н. И. Лобачевского:

– Бюджет Нижегородской области в этом году получился сбалансированным. Его можно назвать умеренным или бюджетом стабилизации. Что касается доходов бюджета, то в данном разделе есть возможность увеличения налоговых поступлений. Соотношение доходов к валовому региональному продукту в Нижегородской области составляет порядка 20%, налоговая нагрузка по региональным налогам – порядка 20–30%.

Сама область, конечно, не может увеличить налоговые ставки, так как это утверждается на федеральном уровне, за исключением региональных налогов. На федеральном уровне возможно распределение нормативов по регулирующим налогам в пользу субъектов Российской Федерации. С 2019 года увеличены нормативы перераспределения налогов в пользу регионов – акцизы на ликёро-водочную продукцию, акцизы на нефтепродукты. Это говорит о том, что федеральное правительство выбирает курс на повышение финансовой устойчивости регионов.

АЛЕКСАНДР СУХАНОВ

политолог:

– Бюджет получился сбалансированным, социально ориентированным, бездефицитным на 2019 и 2020 годы, а на 2021-й – даже с профицитом в 1,5 миллиарда. При этом предусматриваются рост бюджетных поступлений ежегодно на 4–5%, снижение долговой нагрузки на бюджет и, что немаловажно, достаточно существенное увеличение размера федеральных средств, идущих в Нижегородский регион. Если в этом году из федерального бюджета в областной поступило около 16 миллиардов рублей, то на 2019 год запланировано 29 миллиардов – почти в два раза больше.

Распределение бюджета-2019 по муниципальным образованиям имеет свою специфику: средства не размазываются по всем районам, как каша по тарелке. Модельный бюджет предполагает, что каждый район получит средств больше, чем обычно, где-то в полтора раза, но получит он их на решение конкретных задач.

И последний момент, который можно отметить, заключается в том, что у всех бюджетов есть один общий недостаток: денег всегда мало. Но нынешний бюджет Нижегородской области, на мой взгляд, как раз и отличается тем, что он оказывается достаточным для решения тех задач, которые прописаны в Стратегии развития региона.

ВЛАДИМИР БЕСПАЛОВ

глава администрации Городецкого района:

– Бюджет Городецкого района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов сбалансирован по доходам и расходам и составлен без дефицита, сформирован с учётом доведённых министерством финансов Нижегородской области модельных бюджетов муниципальных образований. Отмечу, что Городецкий район принимал активное участие в деятельности рабочих групп министерства финансов региона по внедрению модельных бюджетов и разработке стратегии социально-экономического развития Нижегородской области.

Доходы бюджета Городецкого района на 2019 год запланированы в сумме 2 миллиарда 145,8 миллиона рублей, что составляет 115,8 % к первоначальному плану на 2018 год. Финансовая помощь из областного бюджета запланирована в сумме 1 миллиард 595,3 миллиона рублей, что больше первоначального плана на 2018 год на 19 %.

Для нашего района запланированы дополнительные суммы на развитие газоснабжения и на программу по берегоукреплению реки Волги в районе Городца. Что касается социальных гарантий и вопросов, связанных с функционированием школ, детских садов и других социальных учреждений, то мы также видим прогресс и надеемся, что бюджет позволит нам выполнить все социально ориентированные программы.

ИВАН НОСКОВ

и. о. главы администрации города Дзержинска:

– Говорят, что хорошо спланированный бюджет – это верный сторожевой пёс, который охраняет ваш жизненный комфорт и планы на будущее. В этом году на областном уровне по инициативе губернатора Глеба Никитина разработан проект по внедрению в регионе модельных бюджетов муниципальных образований. Что это даёт городу? В первую очередь, доля региональных трансфертов стала выше, чем пару лет назад. Например, уже в 2019 году финансовая помощь городскому округу из областного бюджета, с учётом модельных расходов, увеличена по сравнению с 2018-м на 440,575 миллиона рублей. Это привело к увеличению показателя бюджетной обеспеченности города на душу населения с 8,7 тысячи рублей в 2018 году до 11,7 тысячи в 2019-м.

Конечно, нам хотелось бы, чтобы Дзержинск включили в качестве участника при реализации нацпроектов. Мы, в свою очередь, готовы предусмотреть софинансирование на участие в любом проекте за счёт своих источников. Например, для Дзержинска одна из актуальных тем – экология. В настоящее время в проекте бюджета на ликвидацию свалок по программе защиты окружающей среды у нас предусмотрено 8 миллионов рублей. Да, сумма увеличилась, в том числе за счёт областных субсидий. Но если бы город получил дополнительные средства, мы смогли бы решить существующую проблему гораздо быстрее.

Надеюсь, что депутаты регионального парламента при рассмотрении проекта областного бюджета во втором чтении внесут ряд поправок, в результате чего бюджет Дзержинска получит необходимые средства.

Сергей КОЗЛОВ

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 41 (1152) 2018 г.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
14 августа 2018 года
№ в реестре 11674-406-006-01-03/28

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 24.07.2018 № 06-01-03/28**

Об утверждении проекта планировки и межевания территории на автомобильной дороге Воротынец - Спасское - Сергач в районе р. Мига в Спасском и Сергачском районах Нижегородской области

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248 «Об утверждении Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области»
приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории на автомобильной дороге Воротынец - Спасское - Сергач в районе р. Мига в Спасском и Сергачском районах Нижегородской области (далее - проект планировки и межевания территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение семи дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе Маклаковского сельсовета Спасского района, главе Андреевского сельсовета Сергачского района Нижегородской области.

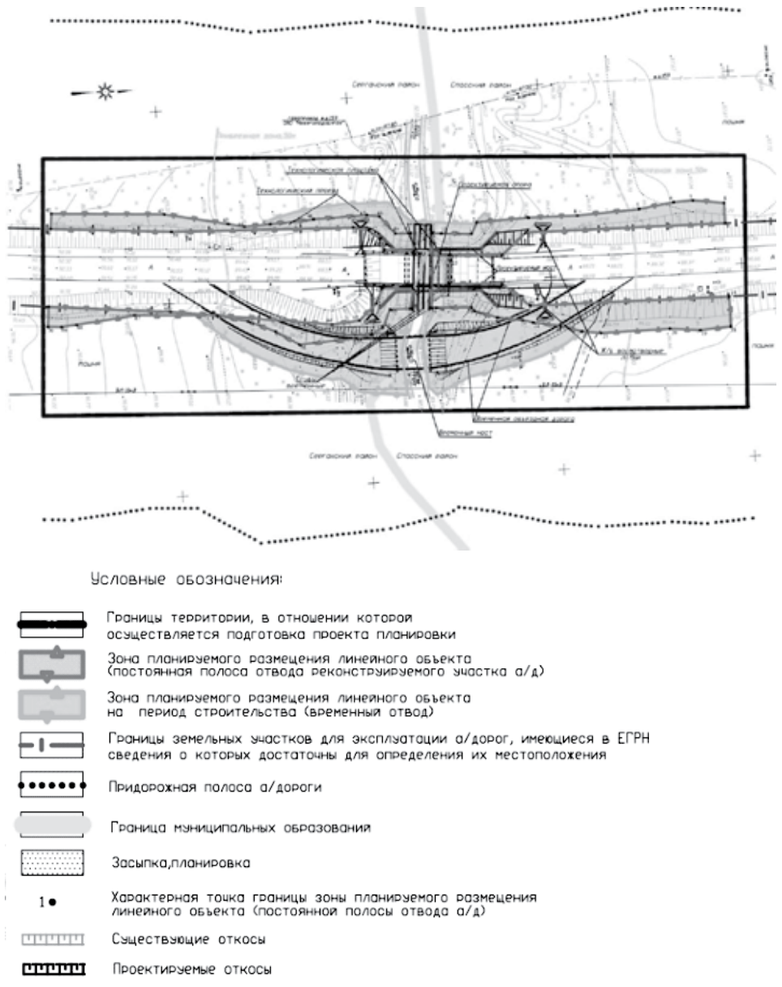
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций
Нижегородской области
от 24 июля 2018 года № 06-01-03/28

Проект планировки и межевания территории на автомобильной дороге Воротынец - Спасское - Сергач в районе р. Мига в Спасском и Сергачском районах Нижегородской области

Проект планировки территории
I. Чертеж планировки территории



II. Положение о размещении линейного объекта

Проектом планировки и межевания территории на автомобильной дороге Воротынец - Спасское - Сергач в районе р. Мига в Спасском и Сергачском районах Нижегородской области предусмотрено строительство мостового перехода.

Мостовой переход является конструкцией арочного грунтозасыпного моста из металлических гофрированных конструкций, проектируется с разбивкой на пролеты 1х24м, ориентировочной длиной 23,02м, габарит проезжей части 8 м с двумя служебными проходами по 0,75 м.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Спасского и Сергачского районов Нижегородской области.

Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (система координат- местная Нижегородская)

Номер характерной точки	Координаты X (м)	Y (м)
1	471530.09	2319387.4
2	471531.73	2319384.54
3	471545.27	2319384.28
4	471558.05	2319384.61
5	471574.23	2319384.1
6	471583.42	2319382.89
7	471588.41	2319382.77
8	471596.56	2319383.98
9	471596.44	2319389.28
10	471544.29	2319388.1
11	471537.72	2319393.48
12	471524.11	2319392.4
13	471524.19	2319393.98
14	471523.45	2319399.92
15	471537.19	2319400.93
16	471544.13	2319407.11
17	471596.24	2319408.29
18	471596.12	2319416.11
19	471588.15	2319416.47
20	471580.19	2319415.58
21	471562.09	2319415.47
22	471557.19	2319414.68
23	471551.68	2319412.87
24	471544.58	2319411.47
25	471541.89	2319410.71
26	471535.41	2319409.6
27	471529.44	2319407.45
28	471528.76	2319406.44
29	471519.65	2319405.93
30	471518.37	2319405.89
31	471519.91	2319386.47
32	471522.22	2319386.76
33	471514.24	2319386.15
34	471514.82	2319390.73
35	471507.03	2319390.02
36	471506.03	2319387.08
37	471503.41	2319384.67
38	471499.38	2319383.68
39	471451.83	2319381.48
40	471420.38	2319378.54
41	471420.85	2319374.61
42	471450.3	2319376.81
43	471466.86	2319380.48
44	471471.01	2319381.49
45	471477.78	2319381.29
46	471489.17	2319380.82
47	471503.14	2319380.68
48	471506.41	2319381.28
49	471510.21	2319385.92
50	471513.9	2319400.56
51	471512.8	2319405.69
52	471507.54	2319405.51
53	471505.32	2319410
54	471502.17	2319411.7
55	471498.21	2319412.43
56	471483.29	2319413.03
57	471477.24	2319409.18
58	471470.33	2319406.05
59	471462.42	2319403.95
60	471492.13	2319408.35
61	471499.36	2319407.82
62	471504	2319403.68
63	471505.95	2319399.83
64	471418.43	2319398.61
65	471450.19	2319402.14
66	471462.42	2319403.95
67	471440.74	2319402.46
68	471425.46	2319403.82
69	471421.48	2319404.08
70	471417.97	2319403.77

В границах планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства (здания, строения, объекты, строительство которых не завершено), существующие, строящиеся, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.

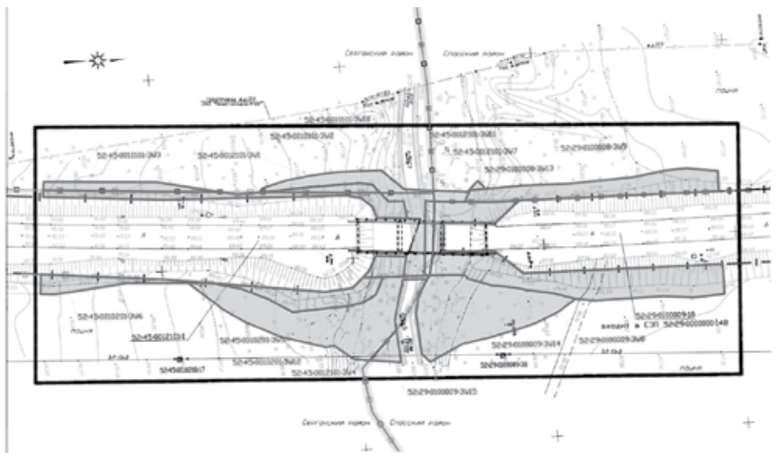
Мероприятия по охране окружающей среды:

1. Строгое соблюдение технологии производства, предусматривающей:
- недопущение мытья машин в поверхностных водоемах, слива в почву нефтепродуктов и масел;
- своевременное удаление мусора;
- сохранение почвенного слоя и использование его по назначению;
- рекультивацию земель, нарушенных при строительстве автодороги;
- проверку соответствия используемых строительных машин, транспортных средств и производственного оборудования требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов;
- организацию экологического мониторинга.

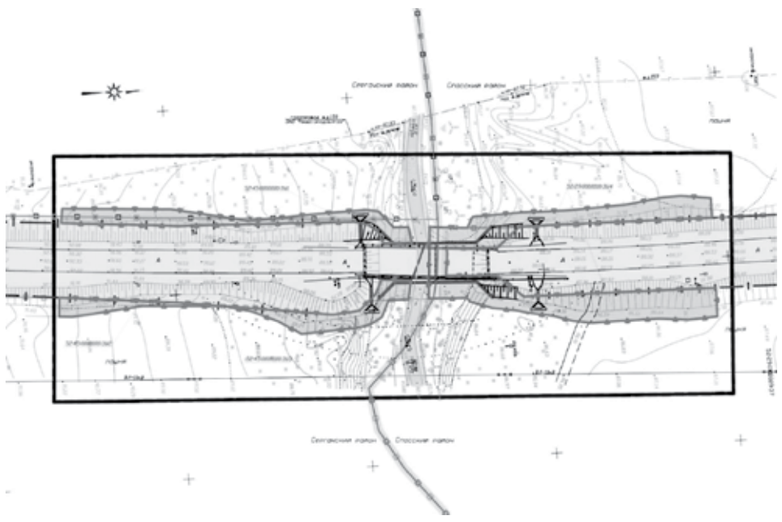
2. Мероприятия по охране рыбных запасов, предусматривающие:
- восстановительные мероприятия посредством искусственного воспроизводства водных биоресурсов для восстановления нарушенного состояния - выпуск молоди в Чебоксарское водохранилище в пределах Нижегородской области.

Активные инженерно-геологические, в том числе, техногенные процессы в границах разработки проекта не проявлены, поэтому мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не требуют разработки.

Проект межевания территории
III. Чертеж межевания территории на период строительства



IV. Чертеж межевания территории на период эксплуатации



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Расположение и условные номера образуемых земельных участков, необходимых на период строительства, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории на период строительства.

Сведения об образуемых земельных участках, необходимых на период строительства линейного объекта, находящихся на землях неразграниченной собственности

Условный номер образуемых земельных участков	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:45:0012101:ЗУ1	181	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0010101:ЗУ2	44	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0010101:ЗУ3	88	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0012101:ЗУ4	49	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0010201:ЗУ5	160	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0010201:ЗУ6	97	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0012101:ЗУ7	41	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:29:0100009:ЗУ8	668	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Спасский район, Маклаковский сельсовет
52:29:0100008:ЗУ9	295	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Спасский район, Маклаковский сельсовет
52:45:0010101:ЗУ10	117	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0012101:ЗУ11	107	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:45:0010201:ЗУ12	517	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Сергачский район, Андреевский сельсовет
52:29:0100008:ЗУ13	28	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Спасский район, Маклаковский сельсовет
52:29:0100009:ЗУ14	520	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Спасский район, Маклаковский сельсовет
52:29:0100009:ЗУ15	34	Земли промышлен. энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская обл., Спасский район, Маклаковский сельсовет

Расположение и условные номера образуемых земельных участков, необходимых на период эксплуатации, указаны в разделе IV. Чертеж межевания территории на период эксплуатации.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
14 августа 2018 года
№ в реестре 11675-406-007-02-03/18

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 27.07.2018 № 07-02-03/18**

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 31 мая 2017 года № 2460 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», письма департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода от 7 декабря 2017 года № 12-01-18-8225/17/ис, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 24 апреля 2018 года
приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16 февраля 2009 года № 463.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течении четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 июля 2018 года № 07-02-03/18

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

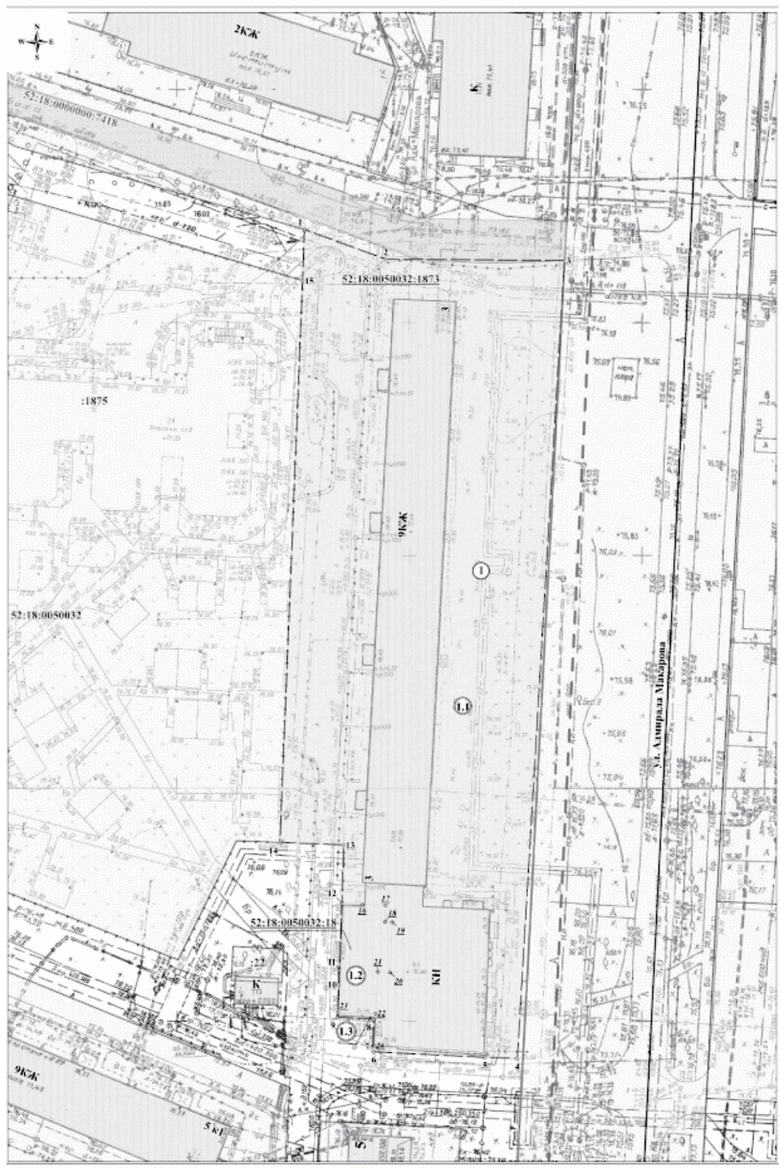
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Состав образуемого земельного участка	Площадь изменяемых земельных участков, м²
1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	8689	перераспределение	земли, государственная собственность на которые не разграничена	13
				Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0050032:18, вид разрешенного использования «под крытый хоздвор, примыкающий к магазину»	226
				Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0050032:1873, вид разрешенного использования «под многоквартирный дом»	8450

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



(Окончание на 5-й стр.)

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

Условные обозначения:

- границы утвержденной документации по планировке территории (проект межевания территории)
- границы подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- красные линии
- граница кадастрового квартала

52:18:0050030 - номер кадастрового квартала

52:18:0050030:18 - кадастровый номер изменяемого земельного участка

:18 - земельные участки, зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости

- существующая застройка
- существующее дорожное покрытие

(1) - граница образуемого земельного участка и его условный номер

(1.1) - изменяемый земельный участок и его условный номер

(1.3) - граница земель, государственная собственность на которые не разграничена и его условный номер

• 1 - обозначение характерных точек границы образуемого земельного участка

• *16* - обозначение характерных точек границы изменяемого земельного участка

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Условный номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв. м
1. Адрес местоположения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Адмирала Макарова, дом 3					
Категория земель: земли населенных пунктов					
Вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка					
Площадь: 8689 кв. м					
—	—	—	1.1	под многоквартирный дом (кадастровый номер земельного участка 52:18:0050032:1873)	8450
—	—	—	1.2	под крытый хоздвор, примыкающий к магазину (кадастровый номер земельного участка 52:18:0050032:18)	226
1.3	среднеэтажная жилая застройка	13	—	—	—

ПМТ- 2017 - 84

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Директор	Маланин Д.В.				
Гл. инженер	Борисович М.А.				
Исполнитель	Зубкова К.С.				

Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	1

М 1:500 *ООО "Сфера"*

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
14 августа 2018 года
№ в реестре 11677-406-007-02-03/17

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 27.07.2018 № 07-02-03/17

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8^2, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 28августа 2017 года № 4002 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 6июня 2018 года

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 17сентября 2010 года № 5327.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 27.07.2018 № 07-02-03/17

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

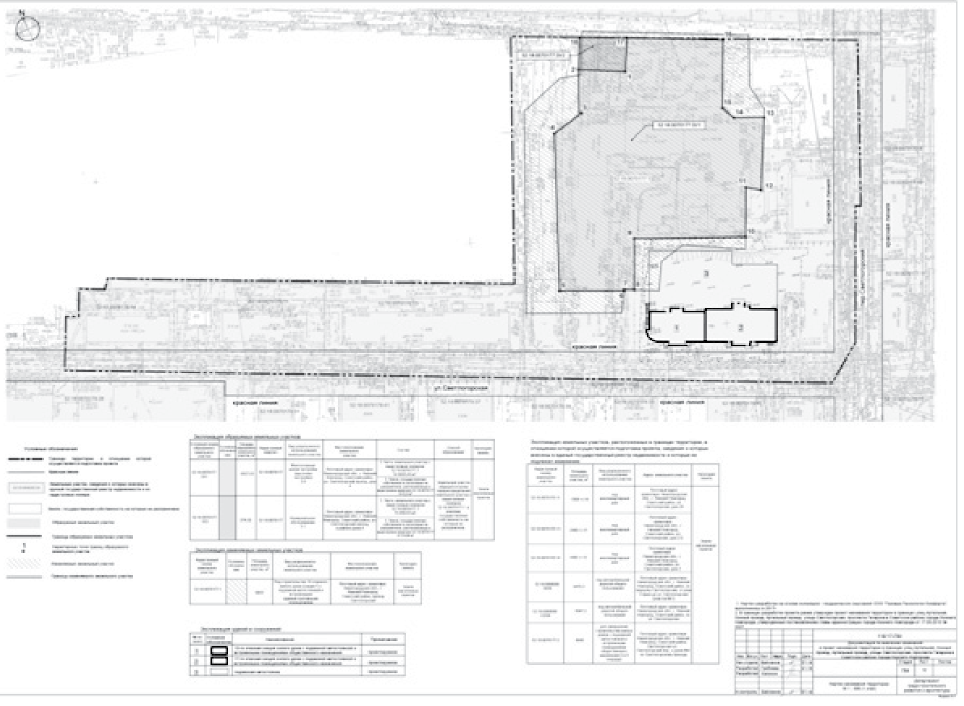
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, $м^2$	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Этапы образования земельных участков
52:18:0070177:ЗУ1	6627,63	Земельные участки образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070177:1 и	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	1 этап
52:18:0070177:ЗУ2	274,52	землями, государственная собственность на которые не разграничена	Коммунальное обслуживание 3.1	
52:18:0070177:ЗУ3	2738,71	Земельные участки образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070177:2 и землями, государственная собственность на	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	2 этап
52:18:0070177:ЗУ6	1 179,73	которые не разграничена	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	
52:18:0070177:ЗУ7	932,53		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	
52:18:0070177:ЗУ8	967,29		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	
52:18:0070177:ЗУ9	1837,48	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

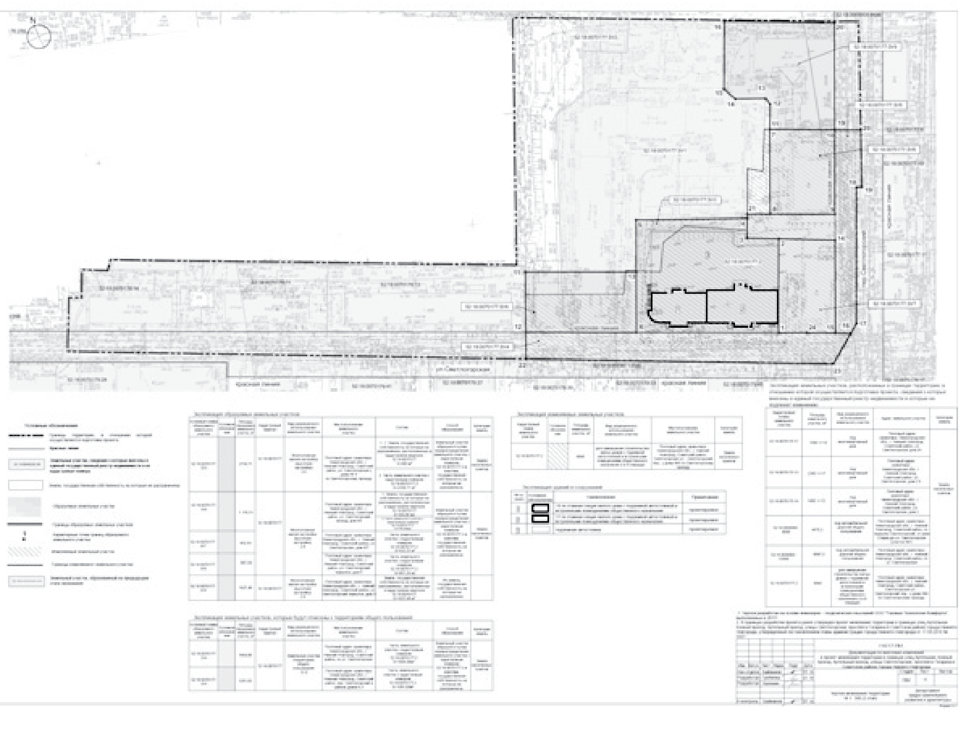
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Артельная, Конный проезд, Артельный проезд, улицы Светлогорская, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, $м^2$	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Этапы образования земельных участков
52:18:0070177:ЗУ4	1604,98	Земельные участки образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070177:2 и землями, государственная собственность на которые не разграничена.	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	2 этап
52:18:0070177:ЗУ5	1201,02		Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	

III. Чертеж межевания территории (1 этап)



IV. Чертеж межевания территории (2 этап)



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 августа 2018 года
№ в реестре 11681-406-006-01-03/29

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26.07.2018 № 06-01-03/29

Об утверждении документации по планировке территории в районе домов 9, 15 по ул. Героя Советского Союза Поющева в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8^2, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 19 апреля 2017 года № 1607, с учетом протокола публичных слушаний от 27 марта 2018 года и заключения о результатах публичных слушаний от 17 апреля 2018 года

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке (проект планировки и межевания) территории в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение семи дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций
Нижегородской области
от 26 июля 2018 года № 06-01-03/29

Документация по планировке территории в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки территории
I. Чертеж планировки территории

Условные обозначения:

- ось проектируемого газопровода
- полоса отвода, сформированная на период строительства проектируемого газопровода (временный отвод)
- существующая красная линия
- граница разработки проекта
- граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

52:18:0040210:19 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

- существующая ЛЭП
- существующий газопровод
- существующий водопровод
- существующая линия связи
- существующая канализация (ливневая и бытовая)
- существующая теплотрасса
- существующий кабель электроснабжения
- объект культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки жилых кварталов №3, №4 Соцгорода Автозавода"

II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях закольцовки существующего распределительного подземного газопровода низкого давления Ду200, проложенного в районе дома № 11 по ул.Поющева с существующим подземным газопроводом низкого давления Ду150, проложенным в районе дома №9 по ул. Поющева.

Проектом предусмотрено строительство подземного стального газопровода низкого давления ∅159х4,5, ∅219х6,0, протяженностью 206,88 метров, с прокладкой газопровода методом шнекового бурения через автодорогу и трамвайные пути.

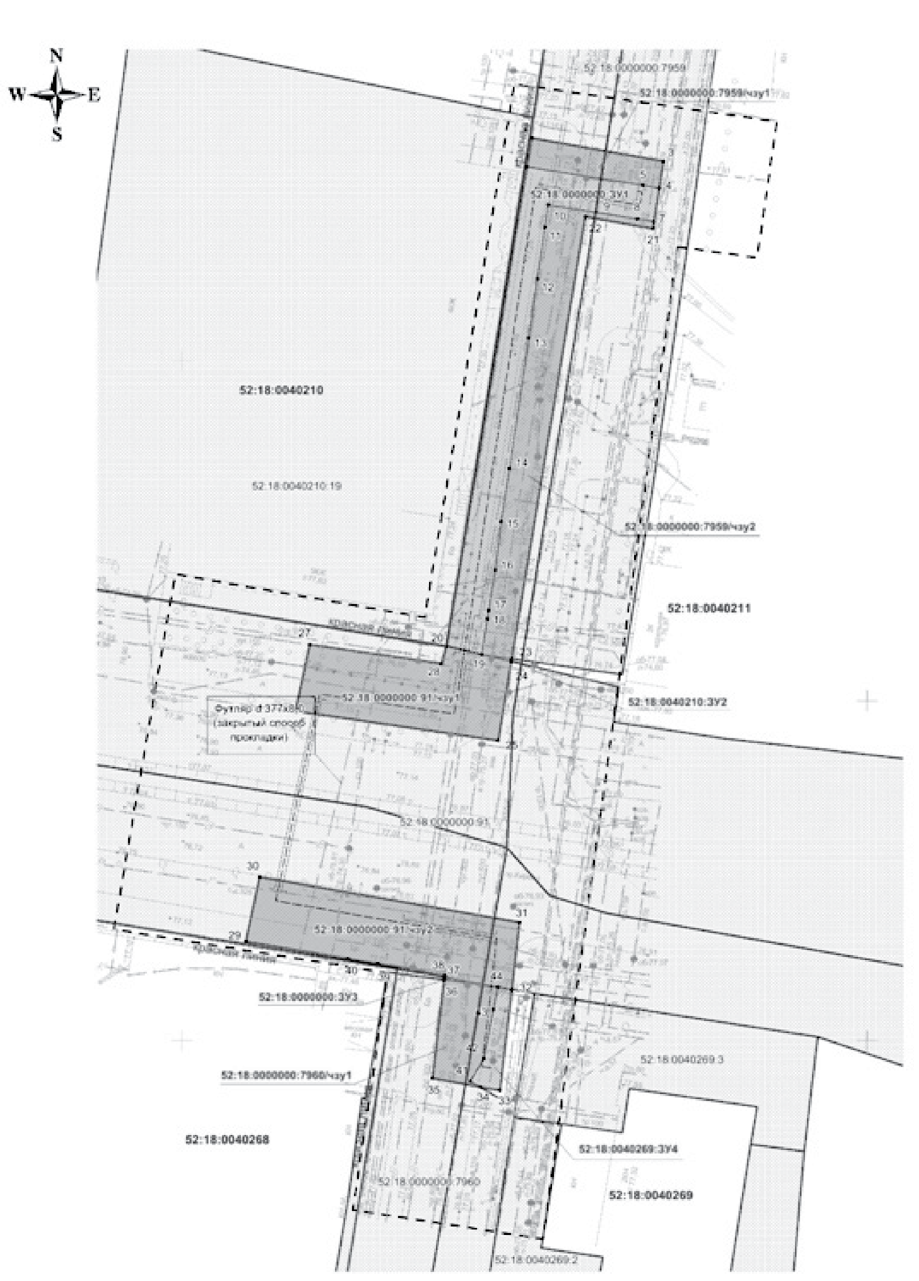
Зона планируемого размещения линейного объекта установлена на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода.

В границах планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства (здания, строения, объекты, строительство которых не завершено), существующие, строящиеся, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах планируемого размещения линейного объекта не выявлено объектов культурного наследия.

При строительстве необходимо соблюдать меры по охране окружающей среды, осуществлять мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проект межевания территории
III. Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод (подземный участок)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода, сформированная на период строительства проектируемого газопровода (временный отвод)
- граница земельного участка, образуемого на период строительства газопровода (временный отвод)
- граница части земельного участка, образуемой из земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

52:18:0040210:ЗУ2 - обозначение образуемого земельного участка

52:18:0000000:7959/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

- граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница разработки проекта
- существующие красные линии

52:18:0040210 - номер кадастрового квартала

52:18:0000000:7959 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых на период строительства линейного объекта на землях неразграниченной собственности.

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, $м^2$	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:ЗУ1	410	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева
52:18:0040210:ЗУ2	1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева
52:18:0000000:ЗУ3	1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева
52:18:0040269:ЗУ4	42	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, в районе домов 9, 15 по ул.Героя Советского Союза Поющева

Сведения о частях земельных участков, образуемых на период строительства линейного объекта, на землях обременённых правами третьих лиц

Условный номер частей земельных участков	Площадь частей земельных участков, $м^2$	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Способ (источник) образования
52:18:0000000:7959/чзу1	81	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	Нижегородская обл., г.Н.Новгород, Автозаводский р-н, ул.Героя Советского Союза Поющева, от пер. Моторный до пр-та Ильича (участок 1)	52:18:0000000:7959

(Окончание на 6-й стр.)

(Окончание. Начало на 5-й стр.)

52:18:0000000:7959/чзу2	345	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	Нижегородская обл., г.Н.Новгород, Автозаводский р-н, ул.Героя Советского Союза Поющева, от пер. Моторный до пр-та Ильича (участок 1)	52:18:0000000:7959
52:18:0000000:91/чзу1	319	Земли населенных пунктов	под автомобильной дорогой общего пользования	Нижегородская обл., г.Н.Новгород, Автозаводский р-н, по пр-ту Кирова, от пр-та Ленина до ул.Красных Партизан	52:18:0000000:91
52:18:0000000:91/чзу2	377	Земли населенных пунктов	под автомобильной дорогой общего пользования	Нижегородская обл., г.Н.Новгород, Автозаводский р-н, по пр-ту Кирова, от пр-та Ленина до ул.Красных Партизан	52:18:0000000:91
52:18:0000000:7960/чзу1	106	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	Нижегородская обл., г.Н.Новгород, Автозаводский р-н, ул.Героя Советского Союза Поющева, от пер. Моторный до пр-та Ильича (участок 2)	52:18:0000000:7960

Образование земельных участков на период эксплуатации газопровода не предусмотрено.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 августа 2018 года
№ в реестре 11682-406-007-02-03/19

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 27.07.2018 № 07-02-03/19

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск

В соответствии со статьями 8^2, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области от 13 октября 2017 года № 3990 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск», письма управления архитектуры и градостроительства администрации города Дзержинска Нижегородской области от 26 декабря 2017 года № 09-17505/17-0-0, с учетом протокола публичных слушаний от 13 марта 2018 года № 10-П и заключения о результатах публичных слушаний от 13 марта 2018 года

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск, главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 июля 2018 года № 07-02-03/19

Проект межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

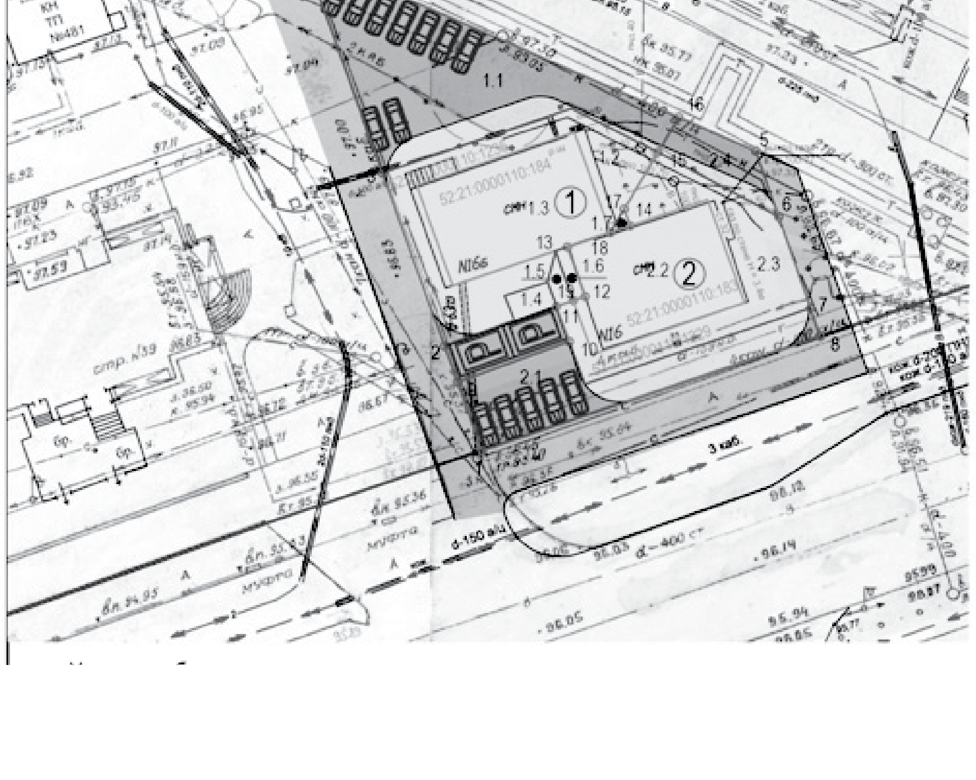
Проектом межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск, предусматривается образование следующих земельных участков:

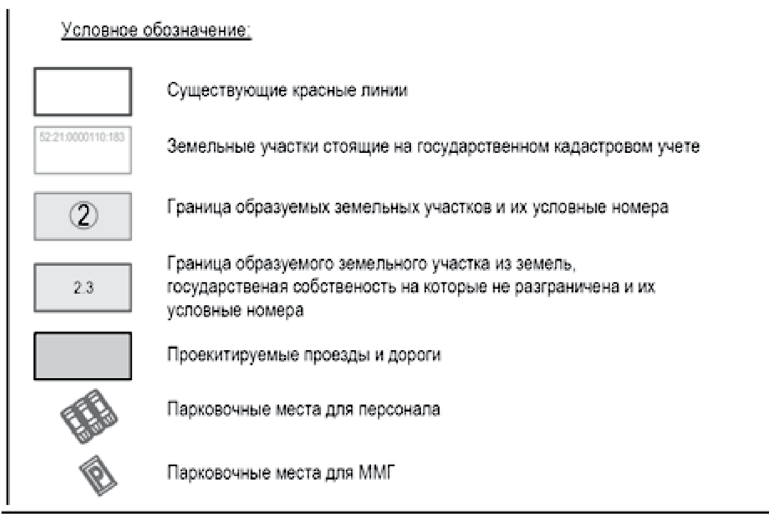
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м²	Способ образования земельного участка	Состав образуемого земельного участка		
				Условный номер		Площадь, м²
1	Под здание многофункционального использования	848,48	перераспределение	1.1	земли, государственная собственность на которые не разграничена	366,25
				1.2	Земельный участок с кадастровым номером 52:21:0000110:1235, вид разрешенного использования «для строительства ателье по пошиву одежды»	200
				1.3	Земельный участок с кадастровым номером 52:21:0000110:184, вид разрешенного использования «для размещения и строительства здания офиса»	200
				1.4	земли, государственная собственность на которые не разграничена	64,83
				1.5	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000110:1229, вид разрешенного использования «для строительства парикмахерской»	7,9
				1.6	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000110:183, вид разрешенного использования «для размещения и строительства здания офиса»	7,4
				1.7	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000110:1229, вид разрешенного использования «для строительства парикмахерской»	2,1
2	Под здание многофункционального использования	536,70	перераспределение	2.1	земли, государственная собственность на которые не разграничена	179,27
				2.2	земли, государственная собственность на которые не разграничена	55,63
				2.3	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000110:183, вид разрешенного использования «для размещения и строительства здания офиса»	191,6
				2.4	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000110:1229, вид разрешенного использования «для строительства парикмахерской»	110,2

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

III. Чертеж межевания территории



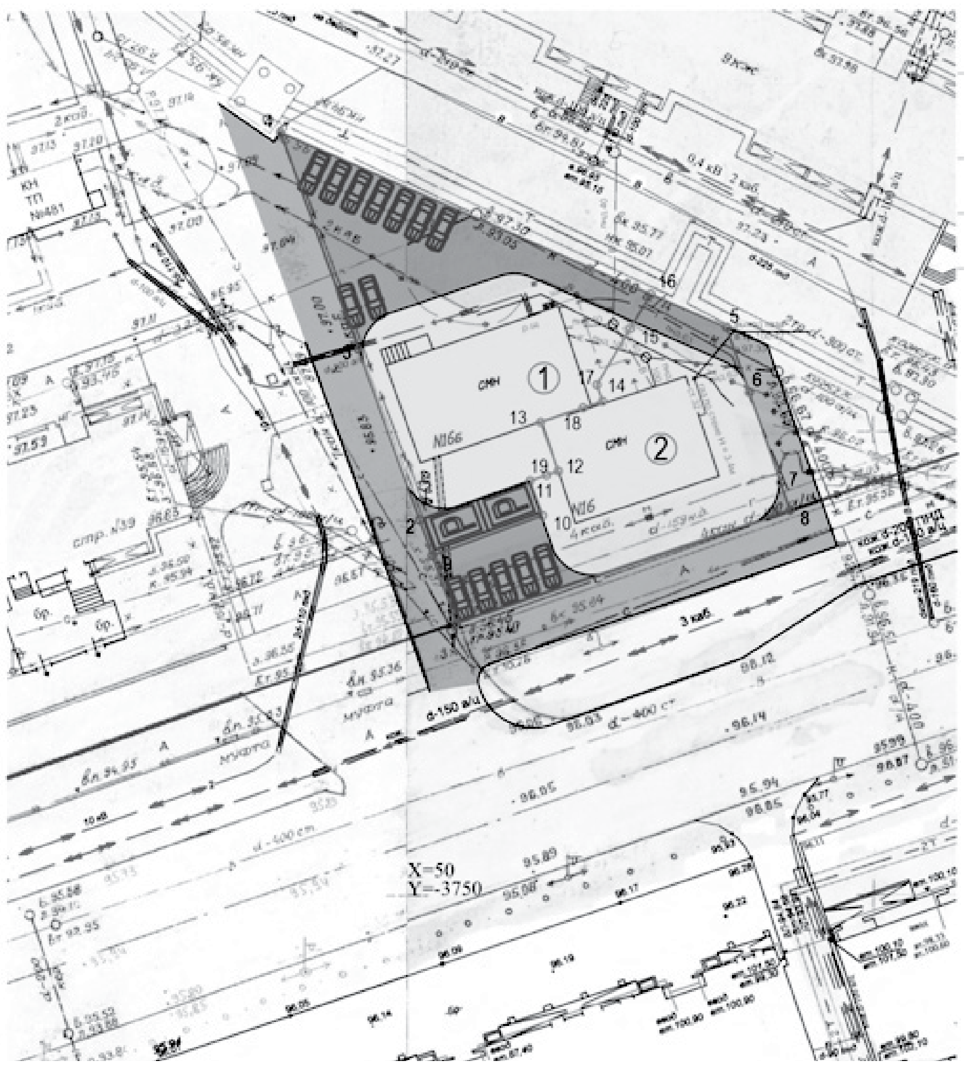


Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка м2	Условный номер изменяемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешенного использования измененного земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка м2
1	Участок с видом разрешённого использования "под здание многофункционального использования"				848,48
1.1	земли,государственная собственность на которые не разграничена	366,25	1.2	Участок 52:21:0000110:1235, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 15Д с видом разрешенного использования "для строительства ателье по пошиву одежды";	200
1.4	земли,государственная собственность на которые не разграничена	64,83	1.3	Участок 52:21:0000110:184, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16б с видом разрешенного использования "для размещения и строительства здания офиса";	200
			1.5	Часть земельного участка 52:21:0000110:1229, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16Г с видом разрешенного использования "для строительства парикмахерской";	7,9
			1.6	Часть земельного участка 52:21:0000110:183, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16 с видом разрешенного использования "для размещения и строительства здания офиса";	7,4
			1.7	Часть земельного участка 52:21:0000110:1229, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16Г с видом разрешенного использования "для строительства парикмахерской";	2,1
2	Участок с видом разрешённого использования "под здание многофункционального использования"				536,70
2.1	земли,государственная собственность на которые не разграничена	179,27	2.2	Часть земельного участка 52:21:0000110:183, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16 с видом разрешенного использования "для размещения и строительства здания офиса";	191,6
2.2	земли,государственная собственность на которые не разграничена	55,63	2.3	Часть земельного участка 52:21:0000110:1229, по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, 16Г с видом разрешенного использования "для строительства парикмахерской";	110,2

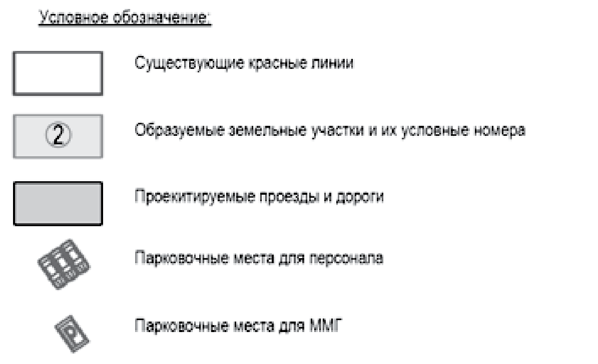
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Документация к проекту межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск			
Директор	Медведев А.С				12.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Волкова Е.Н				12.17		ПМ	3	
Архитектор	Манукян Н.Н.				12.17				
Архитектор	Трубина Д.В.				12.17	Чертеж межевания с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. М 1:500	ООО "Русский Дом"		
Архитектор	Любимов С.Ю				12.17				
Н.Контроль	Медведев А.С				12.17				

IV. Чертеж межевания территории



Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка м2
1	Участок участка с видом разрешённого использования "под здание многофункционального использования"	848,48
2	Участок участка с видом разрешённого использования "под здание многофункционального использования"	536,70



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Документация к проекту межевания территории, расположенной по улице Петрищева в городском округе город Дзержинск			
Директор	Медведев А.С				12.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Волкова Е.Н				12.17		ПМ	2	
Архитектор	Манукян Н.Н.				12.17				
Архитектор	Трубина Д.В.				12.17	Чертеж межевания с указанием границ образуемых земельных участков М 1:500	ООО "Русский Дом"		
Архитектор	Любимов С.Ю				12.17				
Н.Контроль	Медведев А.С				12.17				

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
20 августа 2018 года
№ в реестре 11683-406-006-01-03/30

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 02.08.2018 № 06-01-03/30

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в границах улиц Каховская, Памирская, Перекопская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8^2, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20февраля 2017 года № 567, с учетом протокола публичных слушаний от 17 апреля 2018 года и заключения о результатах публичных слушаний от 21мая 2018 года

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в границах улиц Каховская, Памирская, Перекопская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительного развития территории Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента А.В.Бодриевский

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций
Нижегородской области
от 2августа 2018 года № 06-01-03/30

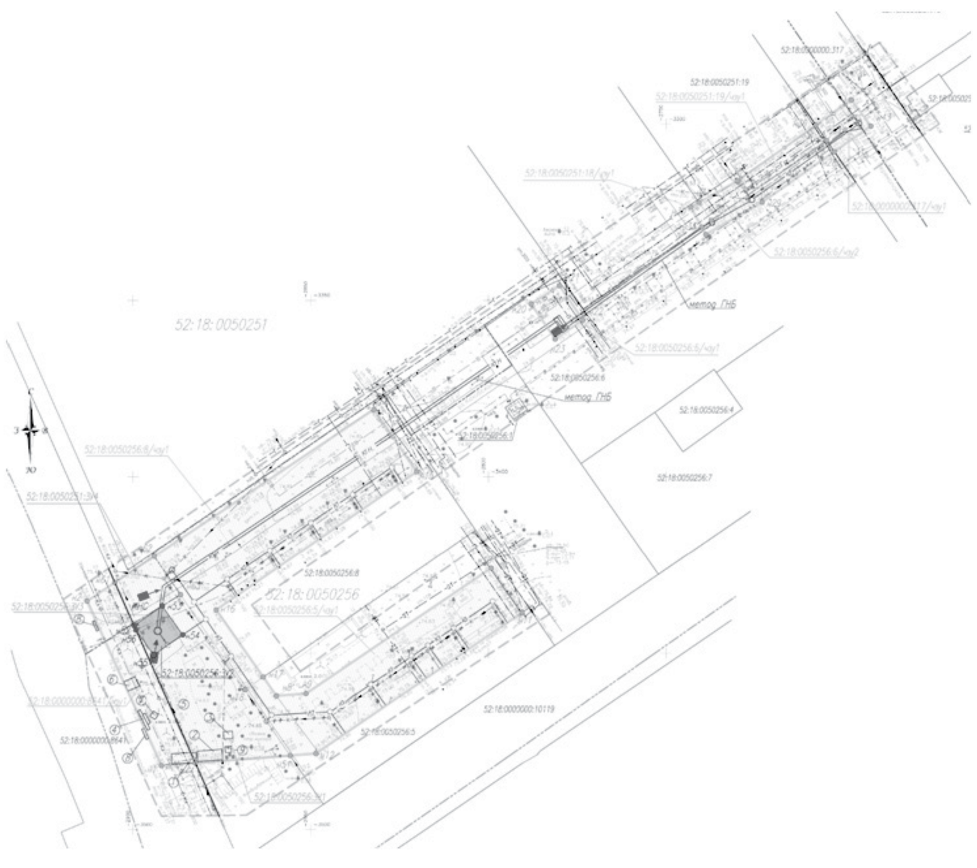
Документация по планировке территории, расположенной в границах улиц Каховская, Памирская, Перекопская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки территории
I. Чертеж планировки территории

Экспликация временных зданий и сооружений

№	Наименование	Кол.	Примечание
1.	Контора прораба	1	6х2,5м
2.	Бытовое помещение	1	6х2,5м
3.	Биотуалет	1	
4.	Пожарный щит, ящик с песком	1	стандартная комплектация
5.	Место стоянки механизмов	210	м²
6.	Помещение охраны	1	3х2,5м
7.	Место для курения	1	
8.	План пожарной защиты	1	
9.	Контейнер для бытовых отходов	1	

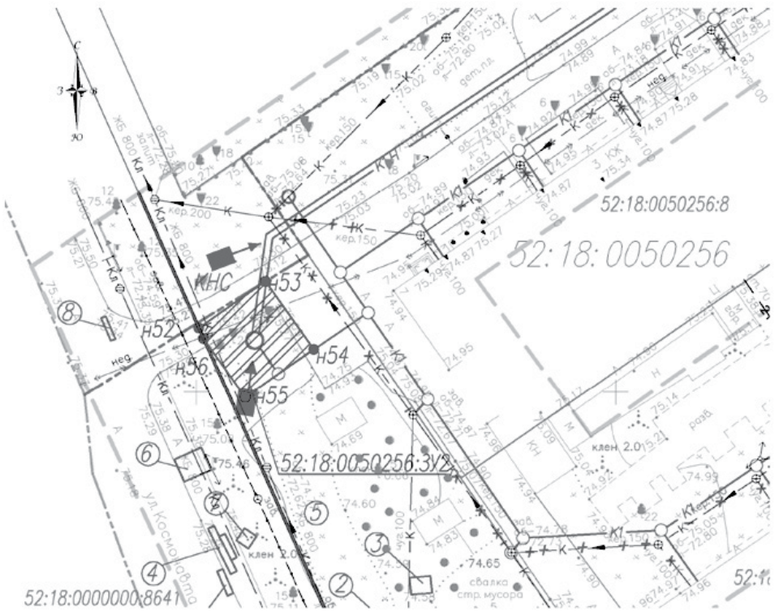
Проект межевания территории
II. Чертеж межевания территории



(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

III. Чертеж межевания территории на период эксплуатации



Условные обозначения

- проектируемая канализация бытовая самотечная
- проектируемая канализация бытовая напорная
- существующая дождевая канализация
- существующая канализация
- демонтируемая канализация
- существующий водопровод
- существующая теплотрасса
- существующая кабельная линия связи
- существующий электрокабель10 кВ
- существующий электрокабель 0,4 кВ
- существующая ВЛ-0,4 кВ
- существующий подземный газопровод
- граница области проектирования
- граница кадастровых кварталов
- 52:18:0050256 – номер кадастрового квартала
- границы земельных участков в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
- 52:18:0050256:8 – кадастровый номер земельного участка
- существующие красные линии
- образуемый земельный участок, предназначенный для размещения объекта капитального строительства на период эксплуатации (после окончания строительства)
- 52:18:0050256:3У2 – условный номер образуемого земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства (после окончания строительства)

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
20 августа 2018 года
№ в реестре 11688-518-222

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 31.07.2018 № 222**

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г.Нижнем Новгороде, режима использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения в г.Нижнем Новгороде, руководствуясь статьями 20^2, 34^1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения:

1) «Усадьба И.Я.Равкинд» (ул. Большая Покровская, 42 (литеры А, Б));

2) «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом» (на пересечении ул. Большой Покровской, ул. Малой Покровской);

3) «Комплекс зданий городской тюрьмы» (пр. Гагарина, 26 (литера А), 26а (литера Д), 26а (корпус № 5), 28а (литера А));

4) «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович» (на пересечении ул. Долгополова, ул. Приокской, ул. Фильченкова, 49/44/27 (литер А));

5) «Опора водонапорной башни» (ул. КИМа, дом 86);

6) «Авиационный техникум» (Костина ул., 2 (литера А));

7) «Учебный корпус авиационного техникума» (Костина ул., д. 2 (литеры А2, А3));

8) «Комплекс механического завода Курбатова. 1. Служебное здание» (ул. Красная слобода, 6 (литеры А, Б)); «Комплекс судостроительного завода И.С.Колчина - У.С.Курбатова» (ул. Красная слобода, 8 (литера А), 9 (литера А1)); «Здание правления завода Курбатова, на котором был организован первый марксистский кружок в Нижнем Новгороде» (Красная слобода, 9 (литер Д));

9) «Доходный дом Н.Ф. Ходалева» (Луначарского ул., 23 (литера А));

10) «Здание, где в 1918-1922 гг. размещалась Нижегородская губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией и саботажем» (ул. Малая Покровская, дом 3);

11) «Дом А.А.Худякова» (ул. Малая Покровская, 8);

12) «Дом С.А.Иконникова» (ул. Малая Покровская, 9 (литер А));

13) «Дом А.И.Башкировой» (Малая Покровская ул., 10 (литер Б));

14) «Дом А.И.Башкировой» (ул. Малая Покровская, д. 12 (литер А));

15) «Городское начальное училище имени императора Александра II (Александровское)» (Маслякова ул., 1 (литера А));

16) «Ансамбль усадьбы М.П.Водовозовой - М.П. Солина» (пер. Мельничный, 3аб, 3вдж);

17) «Дом И.С.Кварталова» (ул.Ошарская, 36а (литера Б));

18) «Ботанический сад Нижегородского государственного университета» (Приокский район, на пересечении Анкудиновского шоссе и Спасской ул.);

19) «Доходный дом Абмелек-Лазоревых» (ул. Рождественская, 46 (литер А));

20) «Сормовский парк культуры и отдыха» (Сормовский район, квартал в границах Буревестника пл., Энгельса, Красных зорь, Карпинского ул., левого берега реки Левинки и озера Сормовского);

21) «Дом Г.М.Беккер» (на пересечении ул. Студеной, пер. Холодного, 1/11 (литер А));

22) «Центральный универсальный магазин (старый корпус)» (Фильченкова ул., 10 (литеры Б, Б2));

23) «Доходный дом» (ул. Фильченкова, 12 (литер А));

24) «Усадьба Ненюковых» (Холодный пер., 4 (литера А));

25) «Дом П.Н.Шапошникова» (пер. Холодный, 7 (литер А));

26) «Дом А.Л.Барышевой» (ул.Черниговская, д. 4 (литера А));

27) «Дом П.Е.Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А);

28) «Дом М.В.Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А);

29) «Усадьба Вяхиревых» (ул.Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А));

30) «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А);

в г. Нижнем Новгороде согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить и.о. начальника отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

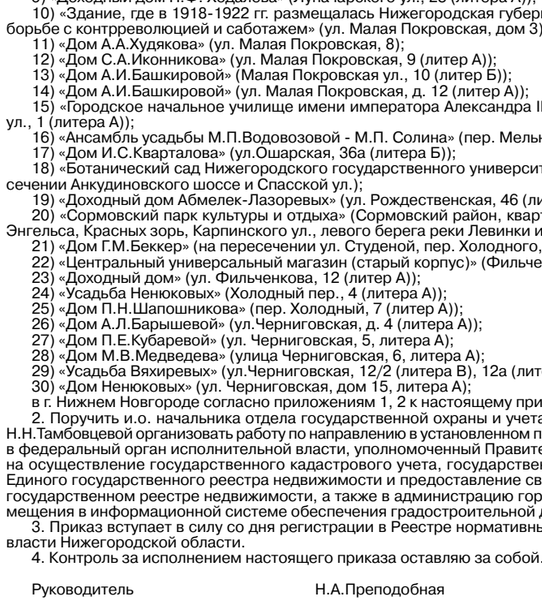
Руководитель Н.А.Преподобная

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 31.07.2018 № 222

1. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба И.Я.Равкинд»
(ул. Большая Покровская, 42 (литеры А, Б)) в г.Нижнем Новгороде

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 150 м от внешней границы территории ансамбля, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 15 августа 2011 г. № 616 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных в городе Нижнем Новгороде, режимов использования территорий в утвержденных границах».

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба И.Я.Равкинд»
(ул. Большая Покровская, 42 (литеры А, Б)) в г.Нижнем Новгороде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Усадьба И.Я.Равкинд»
- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба И.Я.Равкинд»
- границы защитной зоны
- 1 – характерная точка границы защитной зоны

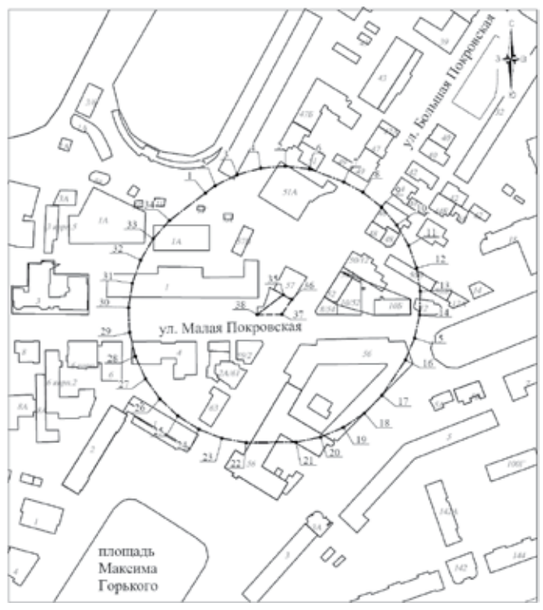
Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба И.Я.Равкинд»
(ул. Большая Покровская, 42 (литеры А, Б)) в г.Нижнем Новгороде

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород	
	X	Y
1	1631,42	522,04
2	1641,17	528,53
3	1658,43	544,40
4	1673,01	562,75
5	1684,56	583,14
6	1692,81	605,07
7	1697,55	628,03
8	1698,67	651,43
9	1696,14	674,73
10	1690,02	697,36
11	1674,08	728,59
12	1656,89	755,06
13	1641,00	780,69
14	1625,22	798,87
15	1606,74	814,29
16	1586,04	826,58
17	1563,64	835,40
18	1540,12	840,54
19	1521,84	842,60
20	1499,09	842,60
21	1476,61	839,00
22	1454,92	832,14
23	1434,52	822,09
24	1410,77	805,72
25	1393,82	789,97
26	1379,49	771,82
27	1368,12	751,68
28	1359,96	730,04
29	1355,22	707,40
30	1354,00	684,30
31	1356,34	661,29
32	1362,18	638,91
33	1371,38	617,69
34	1397,05	575,39
35	1414,56	547,69
36	1430,43	529,73
37	1448,94	514,51
38	1469,31	502,75
39	1491,99	493,78
40	1515,43	488,79
41	1539,36	487,59
42	1563,19	490,20
43	1586,29	496,56
44	1608,10	506,51
1	1631,42	522,04
45	1548,28	646,89
46	1530,23	674,69
47	1519,85	691,43
48	1514,30	687,75
49	1512,80	690,15
50	1511,02	692,56
51	1506,19	689,19
52	1505,21	688,50
53	1504,40	687,96
54	1518,58	665,49
55	1519,60	666,11
56	1521,95	662,06
57	1523,72	660,11
58	1530,31	650,08
59	1528,15	648,72
60	1534,93	638,00
45	1548,28	646,89

2. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом»
(на пересечении ул.Большой Покровской, ул.Малой Покровской) в г.Нижнем Новгороде

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории памятника, утвержденной приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 5 сентября 2016 г. № 209 «Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных на улицах Большая Покровская и Малая Покровская в г. Нижнем Новгороде».

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом»
(на пересечении ул.Большой Покровской, ул.Малой Покровской) в г.Нижнем Новгороде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом»
- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом»
- границы защитной зоны
- 1 – характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Место, где находилась гостиница Никанорова, в которой в 1893 г. состоялась первая встреча Владимира Ильича Ленина с нижегородскими марксистами. На этом месте установлена стела с бронзовым горельефом»
(на пересечении ул.Большой Покровской, ул.Малой Покровской) в г.Нижнем Новгороде

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород	
	X	Y
1	1519,25	482,69
2	1525,05	490,29
3	1533,55	507,40
4	1538,66	525,82
5	1540,18	544,87
6	1538,08	563,86
7	1527,90	590,54
8	1519,90	605,46
9	1508,31	619,91
10	1494,26	631,98
11	1478,23	641,26
12	1460,77	647,45
13	1442,47	650,32
14	1423,95	649,78
15	1405,85	645,85
16	1388,78	638,66
17	1361,19	620,46
18	1347,24	606,69
19	1336,22	590,47
20	1328,56	572,42
21	1324,56	553,23
22	1324,16	514,41
23	1327,65	495,43
24	1334,70	477,48
25	1345,06	461,20
26	1358,34	447,20
27	1374,05	436,00
28	1391,61	428,01
29	1410,37	423,52
30	1429,65	422,70
31	1448,72	425,58
32	1466,90	432,06
33	1483,50	441,89
34	1497,91	454,71
1	1519,25	482,69
35	1439,74	543,33
36	1436,12	550,09
37	1424,45	542,39
38	1424,25	523,02
35	1439,74	543,33
35	1439,74	543,33
36	1436,12	550,09
37	1424,45	542,39
38	1424,25	523,02
35	1439,74	543,33

3. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий городской тюрьмы» (пр. Гагарина, 26 (литера А), 26а (литера Д), 26а (корпус № 5), 28а (литера А))
в г.Нижнем Новгороде

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 150 м от внешней границы территории ансамбля, утвержденной приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 12 июля 2017 г. № 138 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий городской тюрьмы» в г. Нижнем Новгороде».

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий городской тюрьмы»
(пр.Гагарина, 26 (литера А), 26а (литера Д), 26а (корпус № 5), 28а (литера А)) в г.Нижнем Новгороде

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения региональ-ного значения «Комплекс зданий городской тюрьмы»
- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий городской тюрьмы»
- границы защитной зоны
- 1 – характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий городской тюрьмы»
(пр.Гагарина, 26 (литера А), 26а (литера Д), 26а (корпус № 5), 28а (литера А)) в г.Нижнем Новгороде

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород	
	X	Y
1	-511,72	-153,17
2	-488,66	-147,88
3	-466,73	-139,02
4	-446,47	-126,83
5	-428,37	-111,60
6	-412,89	-93,72
7	-400,41	-73,63
8	-391,25	-51,82
9	-385,62	-28,85
10	-383,68	-5,28
11	-385,47	18,31
12	-389,34	43,16
13	-393,15	60,65
14	-399,01	77,56
15	-406,84	93,65
16	-423,64	123,48
17	-436,22	189,81
18	-441,31	209,36
19	-448,99	228,04
20	-459,06	245,48
21	-471,47	261,50
22	-485,88	275,66
23	-502,06	287,76
24	-519,72	297,57
25	-538,53	304,92
26	-557,52	313,42
27	-577,50	319,21
28	-598,09	322,17
29	-618,89	322,26
30	-639,50	319,48
31	-658,90	315,47
32	-683,50	308,14
33	-706,49	296,72
34	-727,20	281,56
35	-745,02	263,08
36	-759,43	241,84
37	-770,00	218,45
38	-786,08	172,85
39	-791,76	152,14
40	-794,41	130,82
41	-800,57	13,32
42	-800,57	-2,51
43	-798,89	-18,25
44	-794,58	-45,20
45	-789,10	-67,91
46	-780,16	-89,50
47	-767,98	-109,43
48	-752,85	-127,23
49	-735,14	-142,47
50	-715,28	-154,77
51	-693,75	-163,84
52	-671,08	-169,45
53	-647,80	-171,48
54	-624,50	-169,87
1	-511,72	-153,17
55	-533,84	-3,97
56	-535,07	3,96
57	-535,38	6,11
58	-536,65	14,26
59	-537,71	20,34
60	-538,70	20,17
61	-538,87	21,16
62	-574,97	15,25
63	-575,34	17,61
64	-582,54	16,62
65	-583,39	21,75

(Продолжение на 8 -й стр.)

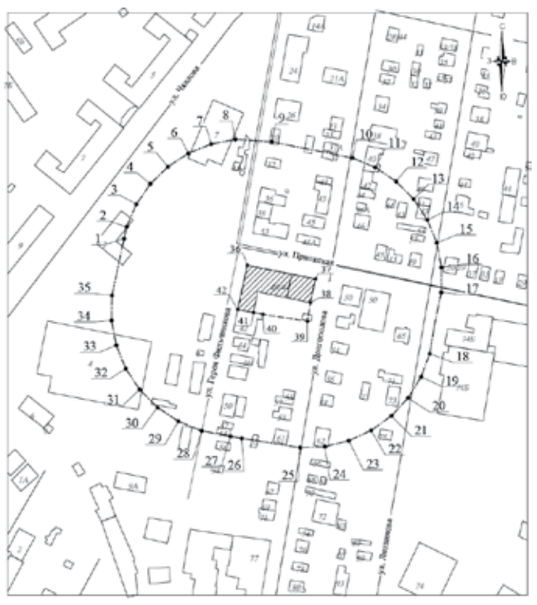
(Продолжение. Начало на 7-й стр.)

66	-587,45	21,12
67	-586,77	15,71
68	-650,78	5,47
69	-646,50	-21,26
70	-643,76	-20,96
71	-597,83	-13,69
72	-597,72	-14,27
73	-577,59	-11,29
74	-577,82	-10,54
55	-533,84	-3,97
75	-566,42	71,34
76	-583,59	161,85
77	-606,35	157,82
78	-609,14	172,58
79	-628,54	168,57
80	-620,94	127,59
81	-644,62	122,97
82	-632,02	58,69
75	-566,42	71,34

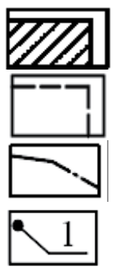
4. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович»
(на пересечении ул. Долгополова, ул. Приокской, ул. Фильченкова, 49/44/27 (литер А)) в г.Нижнем Новгороде

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории памятника, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Нижегородской области от 17 июня 1999 г. № 163 «Об утверждении границ территории памятника истории -здания бывшей Бабушкинской больницы в г. Нижнем Новгороде, режимов ее содержания и использования».

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович»
(на пересечении ул. Долгополова, ул. Приокской, ул. Фильченкова, 49/44/27 (литер А)) в г.Нижнем Новгороде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения региональ-ного значения «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович»

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович»

- границы защитной зоны

- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание городской Бабушкинской больницы. Здесь с 1897 по 1905 гг. работал врач Долгополов Нифонт Иванович»
(на пересечении ул. Долгополова, ул. Приокской, ул. Фильченкова, 49/44/27 (литер А)) в г.Нижнем Новгороде

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород	
	X	Y
1	1517,07	-2589,71
2	1526,61	-2587,66
3	1544,54	-2579,95
4	1560,64	-2568,91
5	1574,30	-2554,98

(Окончание в следующем номере «Деловой газеты».)

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области в лице поверенной организации Общество с ограниченной ответственностью «Норма 52» (ОГРН 1155263000441) сообщает: 15 января 2018 г. в 11 час. 30. мин по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 7-й этаж, аукционный зал состоятся публичные торги по продаже арестованного и арестованного заложенного имущества*:

Лот №1: Автотранспортное средство ВАЗ 321124 светло-серого цвета, 2006 г.в., гос. №К740ОС152, VIN XTA21124060388906, имеются повреждения: царапины и сколы на переднем и заднем бампере, трещина на заднем бампере и лобовом стекле, на заднем правом крыле царапины и вмятина, на капоте трещина краски и сколы, по всему кузову вздутие краски, коррозия в виде ржавчины, колеса на штампованных дисках 13 радиуса (резина летняя), зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Цыбряевой Т.А. **Начальная стоимость – 102500 руб. Сумма задатка – 5000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.**

Лот №2: т/с Renault Premium (тягач седельный) красного цвета, 2011 г.в., гос. №А305ХУ152, VIN X89579105BOEV6011, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий ИП Ромин А.В. **Начальная стоимость – 707790 руб. Сумма задатка – 35000 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.**

Лот №3: Автотранспортное средство ВАЗ 21102 светло-синего цвета, 2000 г.в., гос. №М159ОЕ152, VIN XTA21102010304048, в нерабочем состоянии, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Романову Н.В. **Начальная стоимость – 15000 руб. Сумма задатка – 500 руб. Шаг аукциона - 100 руб.**

Лот №4: Автотранспортное средство LADA GRANTA красного цвета, 2013 г.в., гос. №М650ЕХ 152, VIN XTA219010D0179837, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Балабанову Д.С. **Начальная стоимость – 235561 руб. Сумма задатка – 10000 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.**

Лот №5: Автотранспортное средство Hyundai Solaris бежево-серого цвета, 2012 г.в., гос. №М069СУ152, VIN Z94CU51DBCR045723, зарегистрировано ограничение нарегистрационные действия, принадлежащий Кутьенковой Т.В. **Начальная цена – 323816 руб. Сумма задатка – 15000 руб. Шаг аукциона – 5 000 руб.**

Лот №6: Автотранспортное средство Lada 212140 темно-зеленого цвета, 2014 г.в., гос. №Н114КС152, VIN XTA212140E2193223, двигатель №21214,0604413, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Зыряновой Ю.В. **Начальная цена – 340000 руб. Сумма задатка – 15000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб.**

Лот №7: Автотранспортное средство Рено Логан белого цвета, 2014 г.в., VIN X7L4SRAV451390482, снят с учета, принадлежащий Шалаеву С.П**. Начальная цена – 340000 руб. Сумма задатка – 15000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб.**

Лот №8: Имущество 976 позиций (ресторанное оборудование). Принадлежащий ООО ИК «Стратегия» **Начальная цена –12236959 руб. 11 коп., в т.ч. НДС 18% - 1866654 руб. 78 коп. Сумма задатка – 600000 руб. Шаг аукциона – 100000 руб.**

Лот №9: Автотранспортное средство Ford Focus металлического цвета, 2012 г.в., гос. №К357РН152, VIN X9FMXXEEBMCY60310, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Оленеву О.Г. **Начальная цена – 360400 руб. Сумма задатка – 18000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб.**

Лот №10: Автотранспортное средство Nissan Xtrail, 2008 г.в., гос. №Х222ОК52, VIN JN1TANT31U0018617, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий ООО «НИКА-СЕРВИС» **Начальная цена – 471134 руб. 18 коп., в т.ч. НДС 18% - 71867 руб. 93 коп Сумма задатка – 280000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб.**

Лот №11: доля 1/2 в праве общей долевой собственности на а/м Дэу Матиз песочно-бежевого цвета, 2009 г.в., гос. № О716АО 152, VIN XWB4A11C9A227891, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Шорину Н.И. **Начальная стоимость – 110500 руб. Сумма задатка – 60000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.**

Лот №12: доля 1/2 в праве общей долевой собственности на а/м Ситроен Berlingo темно-синего цвета, 2010 г.в., гос. № В509ХХ 152, VIN VF7GJKFWCAX516366, коррозия по кузову 30%, колеса на зимней резине, износ 90%, двигатель нуждается в капитальном ремонте, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Михель Н.В. **Начальная стоимость – 66725 руб. Сумма задатка – 40000 руб. Шаг аукциона - 500 руб.**

***Лот №1 - Лот №9 заложенное имущество.**

Заявки на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего информационного сообщения по 28 декабря 2018 года до 16:00 Подведение итогов приема заявок на участие в торгах по продаже арестованного и арестованного заложенного проводится 10 января 2018 года в 14 час. 00 мин. по местному времени. Подведение результатов торгов арестованного и арестованного заложенного имущества проводится 15 января 2018 года в 11 час. 30 мин. по местному времени.

Торги по всем заявленным лотам проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Во время проведения аукциона присутствие участников является обязательным условием.

Имущество реализуется на основании решения суда и постановления судебного пристава – исполнителя:

№1: Богородского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52013/18/171086 от 27.09.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №737 от 22.11.2018 г.

№2: Борского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52016/18/4148898 от 29.10.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №738 от 22.11.2018 г.

№3: Арзамасского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52010/18/205071 от 06.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №739 от 22.11.2018 г.

№4: СО по ОИП УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 25.10.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №740 от 22.11.2018 г.

№5: Володарского РО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52064/18/700154 от 23.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №646 от 05.10.2018 г.

№6: Автозаводского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52063/18/446033 от 26.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №672 от 16.10.2018 г.

№7: Кстовского МРО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% б/н от 29.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №642 от 02.10.2018 г.

№8: СО по ОИП УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% от 28.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №643 от 02.10.2018 г.

№9: Ленинского РО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% б/н от 28.11.2018 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №645 от 05.10.2018 г.

№10: СО по ОИП УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52009/18/251018 от 26.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №647 от 05.10.2018 г.

№11: Сеченовского РО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% б/н от 14.11.2018 г. и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №630 от 12.09.2018 г.

№12: Семеновского МРО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52046/18/110957 от 14.11.2018 и поручения ТУ Росимущества в Нижегородской области №631 от 12.09.2018 г.

Ознакомление с имуществом осуществляется по месту нахождения имущества: предварительному согласованию с сотрудниками ООО «Норма 52». Задаток для участия в торгах вносится Претендентом путём безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заключённом с Претендентом договоре о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приёма заявок. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на указанный счёт. Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы: 1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме; 2) Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств; 3) Копия паспорта (для физических лиц); 4) Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту; Юридические лица дополнительно представляют: 1) Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации; 2) Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; 3) Письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента; 4) Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; 5) Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента; 6) Иные документы в соответствии с требованиями законодательства РФ. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. С победителем торгов по продаже арестованного заложенного имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. В течении 5 рабочих дней покупатель имущества обязан внести покупную цену на счет ТУ Росимущества в Нижегородской области по реквизитам, указанным в Протоколе о результатах торгов, после чего в течение 5 рабочих дней с покупателем заключается договор купли-продажи заложенного имущества. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, проектом договора купли-продажи, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: Нижегородская область, г.Н. Новгород, ул. Коминтерна, д. 21А, 2-й этаж, телефон 423-24-54 сайт: http://norma152.wixsite.com/norma52.

Территориальное Управление Росимущества в Нижегородской области в лице Общества с ограниченной ответственностью «Автосалон Мещерский» сообщает: 10 января 2018 года в 11 час. 30 мин. по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 7-й этаж, аукционный зал ТУ Росимущества состоятся публичные торги по продаже арестованного заложенного имущества:

Лот №1: Фрезерный станок ЧПУ Beaver 2513 AVT, серийный номер 50974441, 2010 г.в., б/у, должник Иринархова В.Е.Начальная цена - 1700000,00руб. Задаток - 80000,00руб. Шаг аукциона - 15000,00руб. Реализуется на основании Поручения ТУ Росимущества в НО №655 от 05.10.2018 и постановления СПИ СО по ОИП УФССП по Нижегородской обл. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% б/н от 26.11.2018 г.; **Лот №2:** а/м Mitsubishi Pagero 3.2 LWB черного цвета, гос. №А009ТК152, 2007 г.в., VIN JMBLYV98W7J009724, имеются повреждения кузова в виде сколов, царапин, вмятин, задние стекла тонированы, диски литые, документы отсутствуют, в комплекте ключи с брелком, зарегистрировано ограничение, должник Саков А.А. Начальная цена - 564786,40 руб. Задаток - 25000,00руб. Шаг аукциона - 5000,00руб. Реализуется на основании Поручения ТУ Росимущества в НО №747 от 22.11.2018 и постановления СПИ Павловского МРО УФССП по Нижегородской обл. о передаче арестованного имущества на торги б/н от 27.09.2018; **Лот №3:** компрессор ABAC, 100 литров, 220В, 2007 г.в., б/у, должник ИП Кузнецов С.В. Начальная цена - 13613,51руб. Задаток - 600,00руб. Шаг аукциона - 100,00руб. **Лот №4:** шиномонтажный станок Montero (п/автомат), модель 821, 2007 г.в., б/у. Начальная цена - 32291,67руб. Задаток - 1000,00руб. Шаг аукциона - 300,00руб. **Лот №5:** домкрат подкатной, быстрый подъем 2,5 тонны, 2007 г.в., б/у. Начальная цена - 5028,74руб. Задаток - 200,00руб. Шаг аукциона - 50,00руб. **Лоты №3-5:** должник - ИП Кузнецов С.В. Реализуются на основании Поручения ТУ Росимущества в НО №748 от 22.11.2018 и постановления СПИ Павловского МРО УФССП по Нижегородской обл. о передаче арестованного имущества на торги №52040/18/365562 от 17.10.2018. **Лот №6:** полуприцеп Кегель, 1998 г.в., гос. №АХ83852, VIN WKOSNCO24W0724761, зарегистрировано ограничение. Начальная цена - 232960,00руб. Задаток - 10000,00руб. Шаг аукциона - 2000,00руб. **Лот №7:** а/м Вольво FH12380, 1999 г.в., гос. №М372ОЕ152, VIN YV2A4DMA7XB228214, двигатель №14332А, зарегистрировано ограничение. Начальная цена - 630400,00руб. Задаток - 30000,00руб. Шаг аукциона - 6000,00руб. **Лоты №6-7:** должник Горшков С.В. Реализуются на основании Поручения ТУ Росимущества в НО №749 от 22.11.2018 и постановления СПИ Шатковского РО УФССП по Нижегородской обл. о передаче арестованного имущества на торги б/н от 05.10.2018;

Заявки на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего информационного сообщения по «25» декабря 2018 г. включительно с понедельника по четверг с 10:00 до 16:00, в пятницу с 10:00 до 15:00 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мануфактурная, д. 14, оф. 206/3. Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится «27» декабря 2018г. в 15:00 по местному времени.

В публикации от 19.11.2018 г. Лот №3 и Лот №4 считать ошибочно опубликованными повторно.

Условия участия в торгах (аукционе)

Торги по всем заявленным лотам проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Во время проведения аукциона присутствие участников является обязательным условием.

Порядок внесения задатка

Для внесения задатка с Претендентом заключается договор о задатке. Подписанный с обеих сторон и зарегистрированный договор о задатке является основанием для безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заключённом с Претендентом договоре о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок с 10.00 до 16.00, в пятницу с 10:00 до 15:00. Образец заполнения и форма договора о задатке находятся по месту подачи заявок. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приёма заявок. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка на указанный счёт. Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок. В случае поступления всей суммы задатка на счет, указанный в договоре о задатке, после окончания срока приема заявок Претендент не приобретает статус участника торгов. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на вышеуказанный счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок подачи заявки на участие в торгах (аукционе)

Претендент после исполнения обязательств по договору о задатке заполняет два экземпляра заявки на участие в торгах (образец заполнения и форма заявки на участие в торгах находятся по месту подачи заявок) и составляет в двух экземплярах опись документов, представляемых для участия в торгах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств (в назначении платежа должны быть указаны номер и дата заключенного договора о задатке);
- копия паспорта (для физических лиц);
- опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту;
- нотариально удостоверенное согласие супруга лица, подающего заявку, на совершение сделок в соответствии со ст. 35 Семейного кодекса РФ (в случае реализации недвижимого имущества).

Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента;
- копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату;
- доверенность на лицо (или нотариально заверенная копия), имеющее право действовать от имени претендента;
- иные документы в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. С победителем торгов по продаже имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке, а также участники торгов могут ознакомиться с документацией, характеризующей предмет торгов по продаже движимого имущества, по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мануфактурная, д. 14, оф. 206/3, телефон для справок – +7(920)034-77-71, +7 (908) 151-12-42, e-mail: autonamechere@yandex.ru, сайт: http://продажа-имущества.рф . **Доверенность ТУ Росимущества в Нижегородской области от 27.04.2018 г. №АЮ-08/3506.**

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:55:0000000:23, имеющий местоположение по адресу: Нижегородская область, Дивеевский район, колхоз «Елизарьевский», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков – Ионова Кристина Николаевна, адрес: Нижегородская область, г. Саров, ул. Гоголя, д. 18, кв. 15, тел. 89030598455.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Нефедова Наталья Александровна. Почтовый адрес: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 1, эл. почта: natnefedova@rambler.ru, тел. 8312161943.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка 52:55:0000000:23, Нижегородская область, Дивеевский район, колхоз «Елизарьевский».

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый понедельник и четверг с 10.00 до 13.00. Место и адрес для ознакомления с момента опубликования извещения: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 1.

Сроки и почтовый адрес вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей: 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 1.

Информационное сообщение

Организатор торгов - Конкурсный управляющий Шеваренков Леонид Михайлович (ИНН 524900756570, СНИЛС 016-744-314-42, адрес: 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, Главпочтамт, а/я 32, тел. 8(8313)209342, регистрационный номер по реестру арбитражных управляющих №5637, член Союза «СОАУ «Альянс» ОГРН/ИНН 1025203032062/ 52601116000, адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д. 69, к. 10, номер арбитражного управляющего в реестре Союза «СОАУ «Альянс» №22), сообщает о проведении повторных электронных торгов посредством публичного предложения по продаже дебиторской задолженности (прав требования) **ООО «Синтез Ацетон»** (ОГРН/ИНН 1045206825036/5249074786, адрес: 603109, г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 47, П4, решение Арбитражного суда Нижегородской области от 12 февраля 2015 г. по делу №А43-7914/2014, конкурсное производство).

Торги состоятся на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (ОГРН 1105262010193, ИНН 5262258084), по адресу http://www.el-torg.com (далее – ЭТП).

На торги выставляется следующее имущество ООО «Синтез Ацетон»:

Лот №1 - дебиторская задолженность (право требования) ООО «Синтез Ацетон» (в том числе: право требования к ООО «Авелон» (ИНН 7727709233) в размере 6321175,00 руб. (Решение АС города Москвы от 29.09.2015 г. по делу №А40-152704/15); право требования к ООО «АЕ Трейд Холдинг» (ИНН 7701839830) в размере 56726974,20 руб. (Решение АС города Москвы от 01.12.2015 г. по делу №А40-156054/15); право требования к ООО «АЕ Трейд Холдинг» (ИНН 7701839830) в размере 10203958,00 руб. (Решение АС города Москвы от 06.10.2015 г. по делу №А40-156050/15); право требования к ООО «ГНМ НПЗ» (ИНН 7706732545) в размере 29555234,87 руб. (Решение АС города Москвы от 25.12.2015 г. по делу №А40-152707/15); право требования к ОАО «Дзержинское оргстекло» (ИНН) в размере 7455624,09 руб. (Определение АСНО от 10.03.2016г. по делу №А43-31669/2014); право требования к ООО «М Сити Биз» (ИНН 7706768911) в размере 650000,00 руб. (Решение Арбитражного суда города Москвы от 14.07.2016 г. по делу №А40-152033/15-39-1078); право требования к ООО «РОСТЭК» (ИНН 7813469948) в размере 15804375,00 руб. (Решение АС города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.02.2016 г. по делу №А56-56145/2015); право требования к ООО «Маркер» (ИНН 3811023773) в размере 221261250,00 руб. (Решение АС города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.12.2015 г. по делу №А56-55606/2015); право требования к ООО «НефтеМетСнаб» (ИНН 7701839750) в размере 10547708,33 руб. (Решение АС города Москвы от 22.10.2015 г. по делу №А40-151990/15); право требования к ООО «НефтеМетСнаб» (ИНН 7701839750) в размере 908021,00 руб. (претензия №363/17 от 27.09.2017г., договор №СИНТ/НМС-120913 от 12.09.2013 г.); право требования к ЗАО «Элита» (ИНН 2543031894) в размере 7280548,75 руб. (Определение Арбитражного суда Приморского края от 30.05.2016 г. (в резолютивной части) по делу №А51-22688/2015); право требования к ЗАО «ТД Тяжмашоборудование» (ИНН 7706799356) в размере 25813812,50 руб. (Решение АС города Москвы от 11.12.2015 г. по делу №А40-152926/15); право требования к ООО «Блик» (ИНН 1655304940) в размере 153513360,00 руб. (Решение АС НО от 24.12.2015 г. по делу №А43-19762/2015)) – **начальная цена продажи - 4914378,38 руб.**

Для участия в торгах необходимо:

1) зарегистрироваться на ЭТП (сайт http://www.el-torg.com);

2) предоставить оператору ЭТП заявку на участие. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ. К заявке на участие в торгах должны быть также приложены копии документов, подтверждающих оплату задатка и сведения о платежных реквизитах заявителя для возврата задатка. Также заявка на участие в торгах должна содержать предложение о цене имущества;

3) представить оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке (текст договора о задатке размещен на ЭТП) и внести задаток в размере 10% от цены периода продажи лота путем безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО «Синтез Ацетон», ИНН 5249074786, КПП 526001001, р/сч 40702810542160103962 в Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк» г. Нижний Новгород, к/сч 30101810900000000603, БИК 042202603.

Информация по снижению цены: начальная цена продажи имущества последовательно снижается каждые 5 (пять) календарных дней на 10% от начальной цены продажи имущества (10 периодов), в дальнейшем цена продажи имущества снижается каждые 5 (пять) календарных дней на 1% от начальной цены продажи имущества до окончания торгов в форме публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества устанавливается в размере 100 000,00 руб. (Сто тысяч рублей). **Прием заявок осуществляется с 00 час. 00 мин. 17 декабря 2018 г. по 16 час. 00 мин. 16 марта 2019 г. по адресу ЭТП.**

Итоги торгов подводятся на ЭТП после окончания соответствующего периода публичного предложения, при условии наличия заявок, соответствующих требованиям. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Порядок определения победителя торгов посредством публичного предложения в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования с приложением проекта данного договора (проект договора уступки прав требования размещен на ЭТП). В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения арбитражного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора уступки прав требования. Покупатель обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты подписания договора уступки прав требования (реквизиты счетов на оплату указываются в договоре уступки прав требования). Сумма внесенного задатка засчитывается в счет платежей за приобретаемые права требования.

Ознакомиться с имуществом и документацией по нему, получить справки о порядке оформления участия в торгах, порядке проведения торгов можно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. (мск) до 16 час. 00 мин. (мск) по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, шоссе Речное, д. 1А, по телефону/факсу: (8313) 20-93-42, e-mail: oka-l@mail.ru, а также на сайте ЭТП по адресу: http://www.el-torg.com.

Информационное сообщение

На основании Постановления Администрации Нижнего Новгорода №3323 от 26.11.2018г. «О проведении общественных обсуждений», ПАО «МРСК Центра и Приволжья» 28.12.2018 г. в 15 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, ул. Бетанкура, дом 3, офис 5 будет проводить общественные обсуждения по материалам предварительной оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью для объекта: «Модернизация распределительной сети ПС Мокрое в части строительства КЛ-0,4 от ТП-229 Л-623 ПС Мокрое, к.п. Зеленый Город (территория д/с «Ройка») по адресу: Нижний Новгород, Нижегородский район, к.п. Зеленый город, ДС Ройка, д. 6.

Информационное сообщение

На основании Постановления Администрации Нижнего Новгорода №3322 от 26.11.2018г. «О проведении общественных обсуждений», ПАО «МРСК Центра и Приволжья» 28.12.2018 г. в 16 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, ул. Бетанкура, дом 3, офис 5 будет проводить общественные обсуждения по материалам предварительной оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью для объекта: «Модернизация распределительной сети ПС Мокрое в части строительства ВЛ-0,4 от ТП-229 Л-623 ПС Мокрое, к.п. Зеленый Город. ВРУ на земельном участке (кад. номер 52:18:0100016:122) по адресу: Нижний Новгород, к.п. Зеленый город, 26 (литер ББ1), Муниципальное предприятие «Подсобное хозяйство «Ройка».

www.pravda-nn.ru

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ

Рекламный отдел Rekl@pravda-nn.ru

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2007

Главный редактор Л. А. АВДЕЕВА

Директор отдела распространения и подписки М. М. БЫКОВ

Адрес редакции и издателя
603005, Нижний Новгород, ул. Ульянова, 10а, помещение П50, П51

Подписной индекс - П3539

Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru
WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru

Телефон редакции газеты «Нижегородская правда» 8 (831) 233-94-57
Телефон рекламной службы 8 (831) 233-94-52

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

16+

- Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
- Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.
- Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.

Учредитель:
Правительство Нижегородской области
Редакция и издатель: ГАУ НО «Нижегородский областной информационный центр».

Время подписания номера в печать – 30 ноября 2018 г. по графику в 19.30, фактически в 18.30. Дата выхода – 3 декабря 2018 г., № 83 (26331). Редактор Е. В. КРУГЛОВ.

Объём 4 усл. печ. л. Тираж 1020. Заказ № 1048183.
Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением при Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 18-1229 от 19.03.2003.

Газета выходит по понедельникам и средам. Отпечатано в ОАО «Первая образцовая типография», филиал «Нижполиграф», Н. Новгород, ул. Варварская, 32.