



Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области



П Р И К А З

02.04.2019

№ 85

г. Нижний Новгород

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации достопримечательного места «Памятное место, связанное с историей формирования боевых позиций 784 Горьковского зенитного артиллерийского полка для защиты Автозавода от налетов вражеской авиации в 1942-1945 годах» в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности, градостроительному регламенту, видам разрешенного использования земельных участков, хозяйственной деятельности на земельных участках в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹, 5¹, 18, 56⁴ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 6, 15 Закона Нижегородской области от 2 февраля 2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области», на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы от 2 июля 2018 г., выполненного аттестованным Министерством культуры Российской Федерации экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы С.В.Зеленовой,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Место боевой позиции 15 батареи 784 зенитно-артиллерийского полка в годы Великой Отечественной войны», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, в районе ул. Коломенская, пр. Молодежный, ул. Героя Смирнова, в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Памятное место, связанное с историей формирования боевых позиций 784 Горьковского зенитного артиллерийского полка для защиты Автозавода от налетов вражеской авиации в годы Великой Отечественной войны в 1942-1945 годах», 1942-1945 гг., и установить вид этого объекта культурного наследия - достопримечательное место (далее - Достопримечательное место).

2. Утвердить прилагаемые границы территории Достопримечательного места.

3. Утвердить прилагаемые требования к осуществлению деятельности, градостроительному регламенту, видам разрешенного использования земельных участков, хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории Достопримечательного места.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Место боевой позиции 15 батареи 784 зенитно-артиллерийского полка в годы Великой Отечественной войны» из перечня выявленных объектов культурного наследия.

5. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя

И.В.Петров

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия

Нижегородской области

от 02.04.2019 № 85

Границы территории

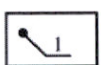
объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного
места «Памятное место, связанное с историей формирования боевых позиций
784 Горьковского зенитного артиллерийского полка для защиты Автозавода от
налетов вражеской авиации в годы Великой Отечественной войны
в 1942-1945 годах»



Условные обозначения



границы территории объекта культурного наследия



координата характерной точки

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения -
достопримечательного места «Памятное место, связанное с историей
формирования боевых позиций 784 Горьковского зенитного
артиллерийского полка для защиты Автозавода от налетов вражеской
авиации в годы Великой Отечественной войны в 1942-1945 годах»

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г.Нижний Новгород	
	X	Y
1	-6909,26	-8421,50
2	-6939,14	-8255,28
3	-6955,44	-8257,89
4	-6961,10	-8240,51
5	-6971,86	-8225,73
6	-6986,67	-8215,01
7	-7004,07	-8209,39
8	-7022,35	-8209,43
9	-7039,72	-8215,12
10	-7054,48	-8225,90
11	-7065,19	-8240,72
12	-7070,78	-8258,13
13	-7070,72	-8276,41
14	-7058,18	-8345,43
15	-7143,11	-8360,85
16	-7135,16	-8415,68
17	-7134,98	-8417,55
18	-7062,71	-8449,33
19	-6955,02	-8429,73
1	-6909,26	-8421,50

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия

Нижегородской области

от 02.04.2019 № 85

Требования к осуществлению деятельности, градостроительному регламенту, видам разрешенного использования земельных участков, хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Памятное место, связанное с историей формирования боевых позиций 784 Горьковского зенитного артиллерийского полка для защиты Автозавода от налетов вражеской авиации в годы Великой Отечественной войны в 1942-1945 годах»

1. На территории достопримечательного места разрешаются:

а) работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Автозаводский парк культуры и отдыха», частично находящегося в границе территории достопримечательного места;

б) работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

в) осуществление ограниченного строительства мемориального характера при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

г) ведение хозяйственной деятельности, направленной на формирование мемориальной зоны, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

д) проектирование мемориальной зоны в развитие существующей планировочной и объемно-пространственной структуры объекта культурного наследия регионального значения «Автозаводский парк культуры и отдыха» с учетом исторических аспектов формирования парка;

е) реконструкция зеленых насаждений и проведение работ по благоустройству в целях обеспечения наилучшего восприятия территории достопримечательного места;

ж) проведение земляных работ на территории объекта культурного наследия, направленных на его сохранение, при условии выполнения

заказчиком этих работ следующих требований:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы подлежащего хозяйственному освоению земельного участка;
- разработка в составе проекта земляных работ в случае обнаружения в границе подлежащего хозяйственному освоению земельного участка неизвестных ранее объектов археологического наследия раздела об обеспечении их сохранности;
- осуществление хозяйственной деятельности при наличии на земельном участке выявленных объектов археологического наследия в соответствии с разделом об обеспечении их сохранности.

2. На территории достопримечательного места запрещаются:

- а) работы по возведению объектов капитального и временного строительства, не связанных с памятными событиями достопримечательного места;
- б) размещение рекламных конструкций и вывесок, не связанных с историей достопримечательного места;
- в) возведение ограждения по границе территории объекта, за исключением устройства прозрачного металлического ограждения вдоль ул.Старых Производственников и ул.Колхозной;
- г) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрических кабелей, линий телефонной связи и других коммуникаций) надземным способом;
- д) устройство автопарковок и автостоянок, автодорог для транзитного транспорта.

3. Назначение объектов культурного наследия при осуществлении их приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

4. В границе территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Памятное место, связанное с историей формирования боевых позиций 784 Горьковского зенитного артиллерийского полка для защиты Автозавода от налетов вражеской авиации в годы Великой Отечественной войны в 1942-1945 годах» расположена часть территории объекта культурного наследия регионального значения «Автозаводский парк культуры и отдыха».

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Автозаводский парк культуры и отдыха», расположенного частично в границах территории достопримечательного места, действует режим

использования территории указанного объекта культурного наследия, установленный для территории ансамбля.
