



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

18 ИЮН 2019

П Р И К А З

№ в реестре

13071-406-007-02-03/37

21 мая 2019 г.

№ 07-02-03/37

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории по улице Александра Хохлова в
Нижегородском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 7, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 апреля 2019 г. № 07-02-02/41 «О подготовке проекта межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/37

Проект межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода выполнен в целях образования земельных участков по улице Александра Хохлова для предоставления в аренду без торгов юридическим лицам и подбора земельных участков для конкурсных отборов юридических лиц, предназначенных для предоставления в аренду без проведения торгов юридическим лицам, указанным в пунктах 5 и 6 части 4 статьи 8¹ Закона Нижегородской области от 13.12.2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области».

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

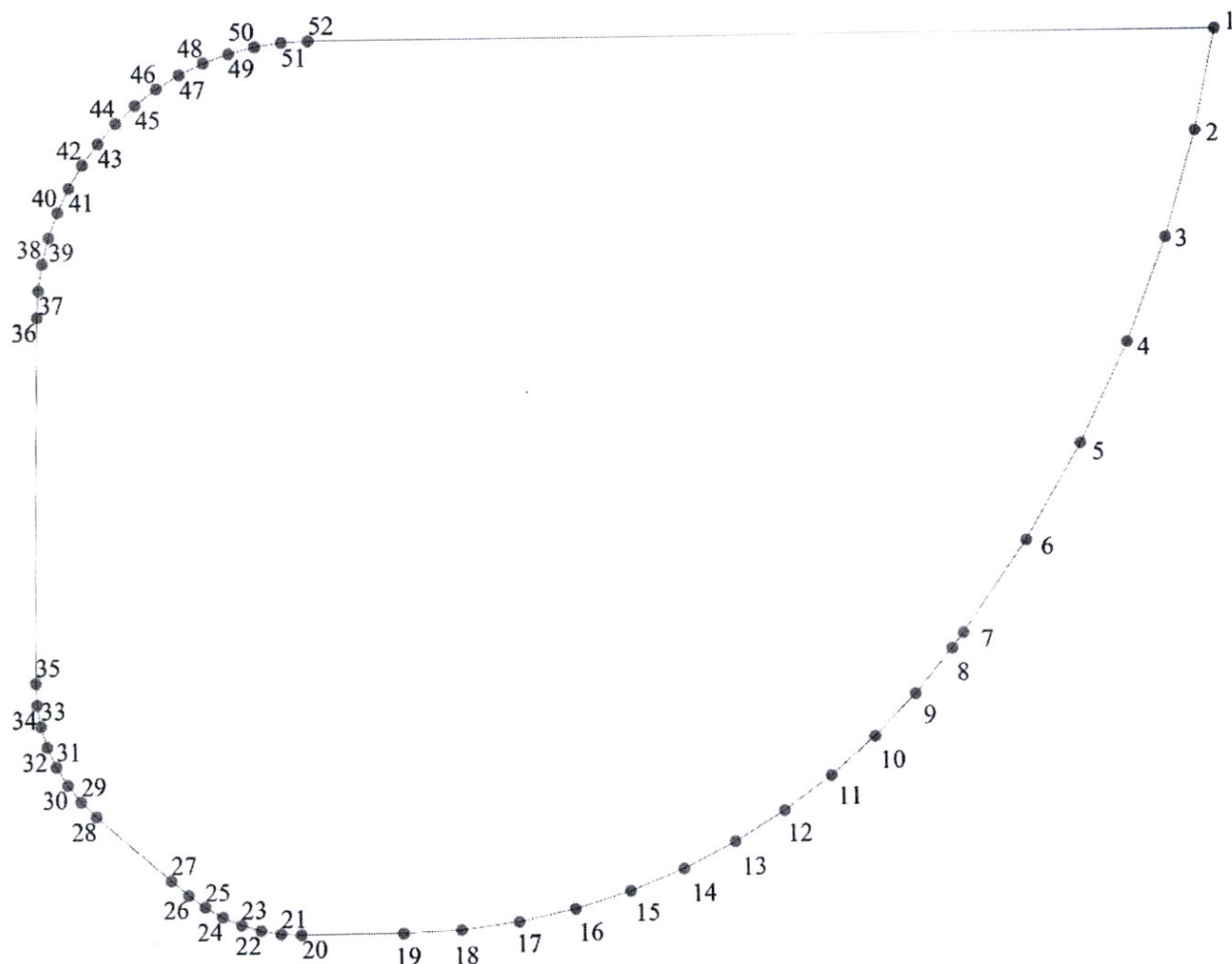
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
ЗУ1	6243	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), объекты гаражного назначения
ЗУ2	10213,8	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), объекты гаражного назначения

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям

общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

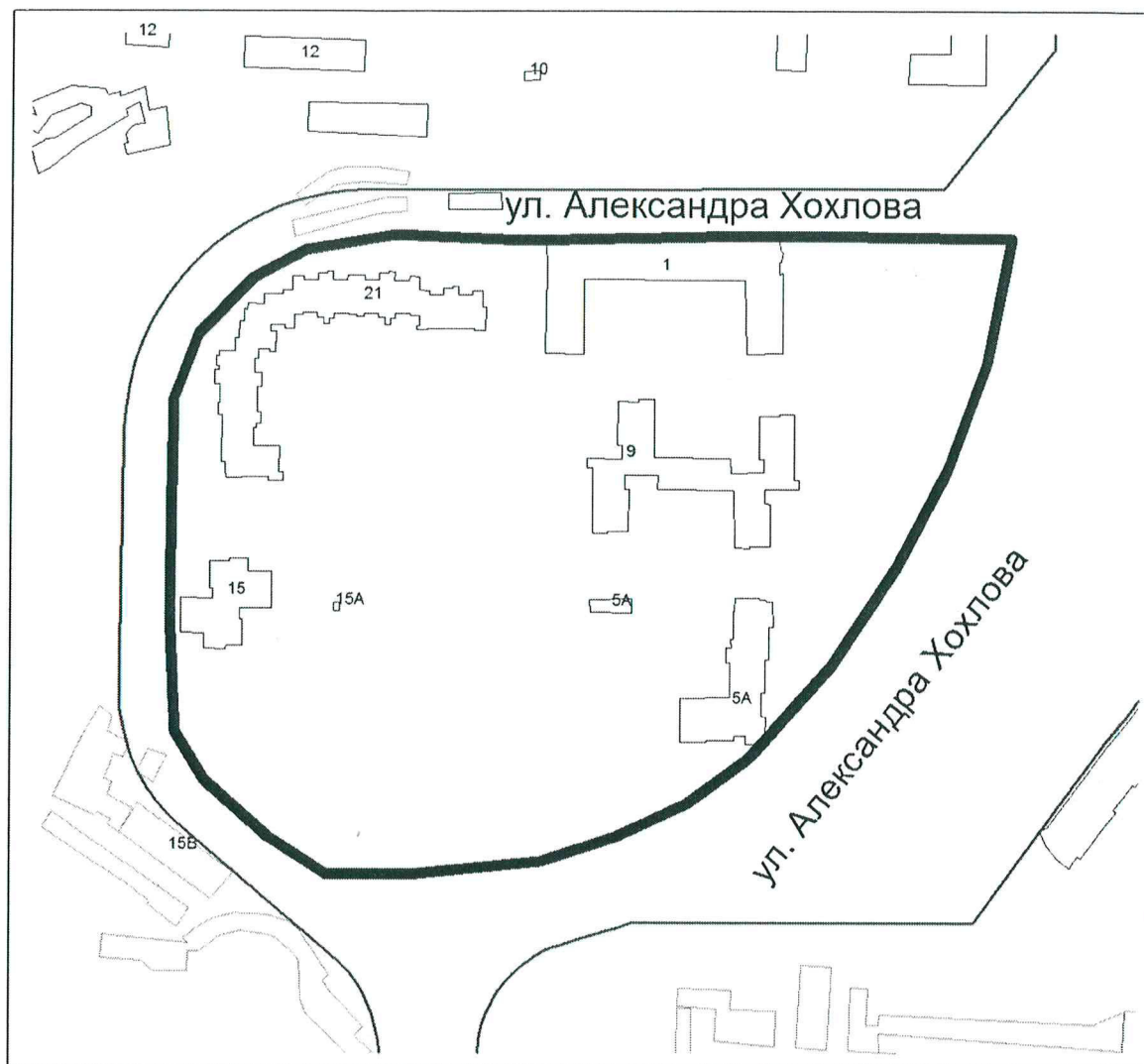


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – Местная Нижегородская):

Номер точки	X	Y
1	23,26	5376,84
2	-5,951	5371,7
3	-37,01	5361,88
4	-67,14	5350,45
5	-96,29	5336,63
6	-124,76	5321
7	-150,68	5302,18
8	-155,08	5298,88

9	-168,11	5288,19
10	-180,01	5276,45
11	-191,56	5264,09
12	-201,17	5250,14
13	-209,93	5235,76
14	-217,45	5220,68
15	-223,67	5205,03
16	-228,56	5188,92
17	-232,07	5172,43
18	-234,18	5155,72
19	-234,88	5138,89
20	-234,86	5109,57
21	-234,51	5103,69
22	-233,47	5097,9
23	-231,76	5092,27
24	-229,58	5086,41
25	-226,42	5081,8
26	-222,86	5077,11
27	-218,54	5072,05
28	-199,95	5050,31
29	-195,59	5045,81
30	-190,7	5041,9
31	-185,57	5038,38
32	-179,66	5036,05
33	-173,68	5034,2
34	-167,51	5033,11
35	-161,26	5032,8
36	-55,96	5034,26
37	-48,2	5034,74
38	-40,52	5035,97
39	-33	5037,95
40	-25,55	5040,49
41	-18,71	5044,05
42	-12,07	5048,09
43	-5,86	5052,77
44	-0,14	5058,03
45	5,04	5063,82
46	9,64	5070,09
47	13,61	5076,78
48	16,92	5083,82
49	19,52	5091,14
50	21,4	5098,69
51	22,54	5106,38
52	22,93	5114,14

Ситуационный план



—— - границы подготовки проекта межевания территории

Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций нижегородской области

Директор департамента		М.В. Ракова	Проект межевания территории по улице Александра Хохлова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода	
Первый заместитель директора департамента		С.Г. Попов		
Начальник отдела ИПМ и РЗТ		А.И. Иванова	Заказчик: департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	арх. № 69/19