



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

21 мая 2019 г.

№ 07-02-03/40

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах проспекта Гагарина, площади
Маршала Жукова, улиц Голованова,
Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/15 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 11 февраля 2009 г. № 390.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/40

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории в
границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц
Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего
Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 119) по ул. Маршала Жукова, д. 23, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том
числе возможные способы их образования. Вид разрешенного
использования образуемых земельных участков**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

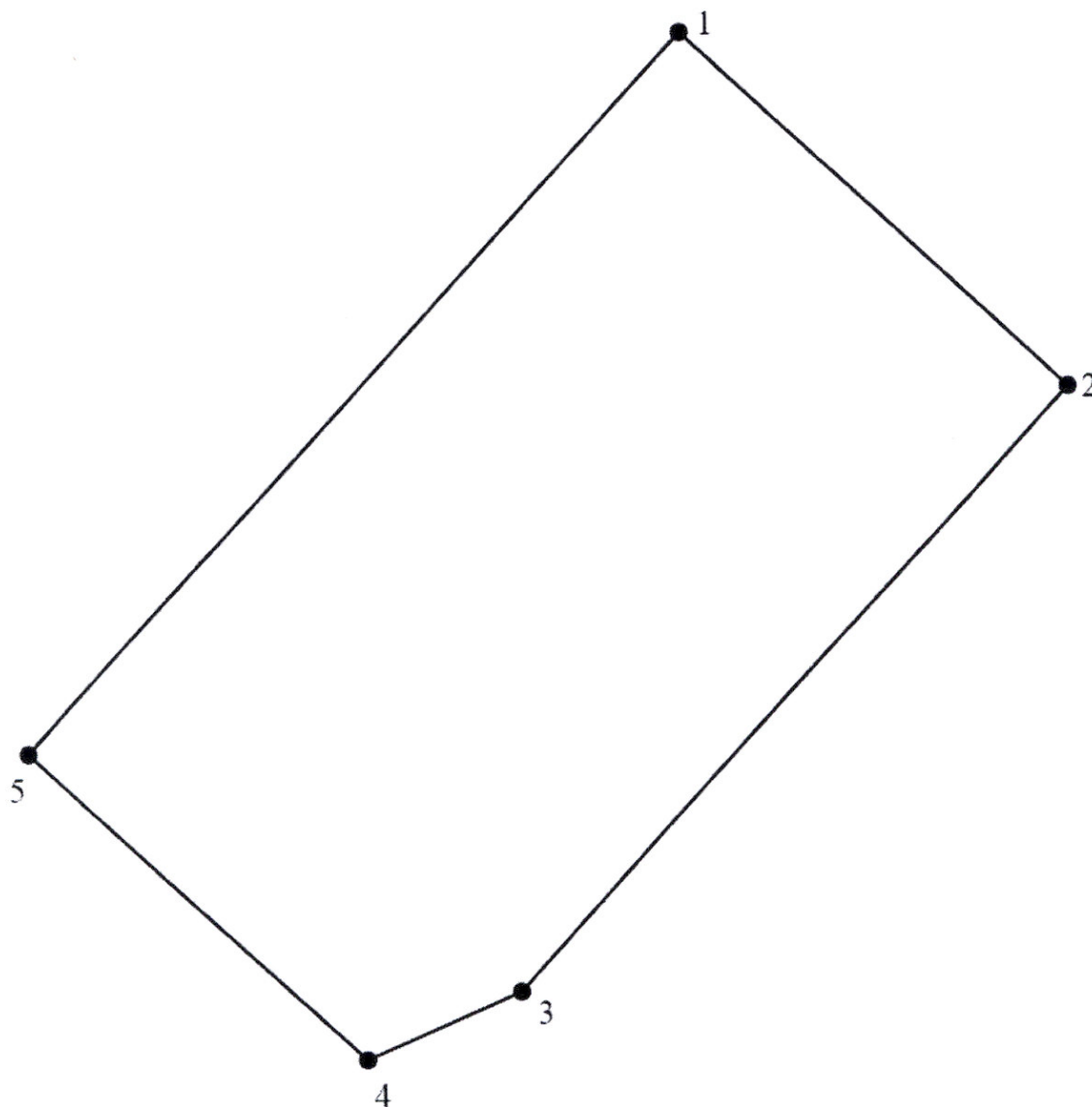
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0080216:3У1	2038	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
52:18:0080216:3У2	11244	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080216:45 и земельного участка с условным номером 52:18:0080216:3У1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых
предполагаются резервирование и (или) изъятие для
государственных или муниципальных нужд**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова,

Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

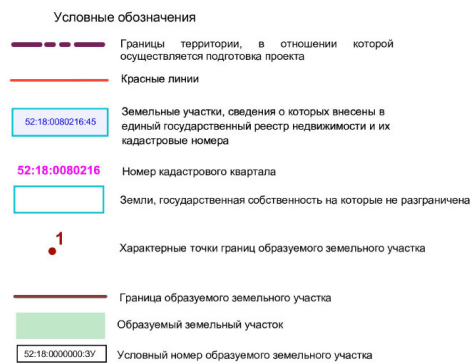


Условные обозначения:

- | | |
|-----|---|
| — | граница подготовки проекта межевания территории |
| ● 1 | обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания |

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат — Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	-7855,71	-2104,79
2	-7980,87	-1972,39
3	-8187,57	-2164,86
4	-8210,61	-2219,09
5	-8103,17	-2333,97
1	-7855,71	-2104,79



Экспликация образуемого земельного участка							
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Состав	Возможный способ образования	Категория земель
52:18:0080216:3/1	2038	52:18:0080216	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1	Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Маршала Жукова, 23	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 52:18:0080216 площадью 2038 м²	Земельный участок образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

1. Чертеж разработан на основе инженерно - геодезических изысканий МП "ЦентроградНН", ООО "ГеоСервис", выполненных в 2018г.
2. Система координат - местная Нижегородская

						24/19
						Документация по внесению изменений в проект межевания территории с границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Мелехова, 40 лет Победы в Псковском районе города Нижнего Новгорода
Им.	Кол-во	Лист	№рек	Попп.	Дата	
Разработал			Голованов Н.С.			Студия Лист Листов
						ПМ 9
						Чертеж межевания территории М 1 : 500 (1 этап)
Н. контр.			Полов С.Г.			

