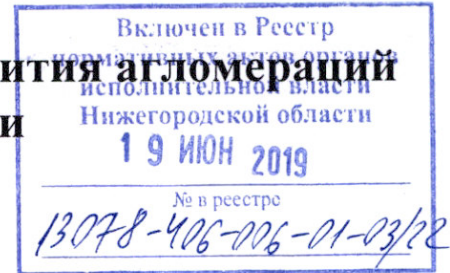




**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

30 мая 2019 г.

№ 06-01-03/22

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории для строительства
автомобильной дороги к д. Гари от а/д
Каменки – Гремячки в Богородском районе
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248 (с изменениями), адресной инвестиционной программой Нижегородской области на 2019 – 2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 27 ноября 2018 г. № 800 (с изменениями), на основании постановления администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 августа 2016 г. №1096, с учетом протокола публичных слушаний от 29 апреля 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 30 апреля 2019 г.

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства автомобильной дороги к д. Гари от а/д Каменки – Гремячки в

Богородском районе Нижегородской области (далее – документация по планировке территории).

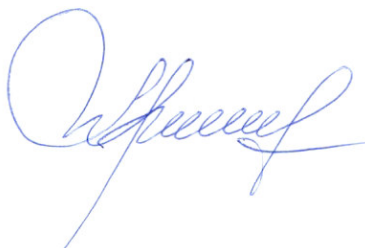
2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе местного самоуправления Каменского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

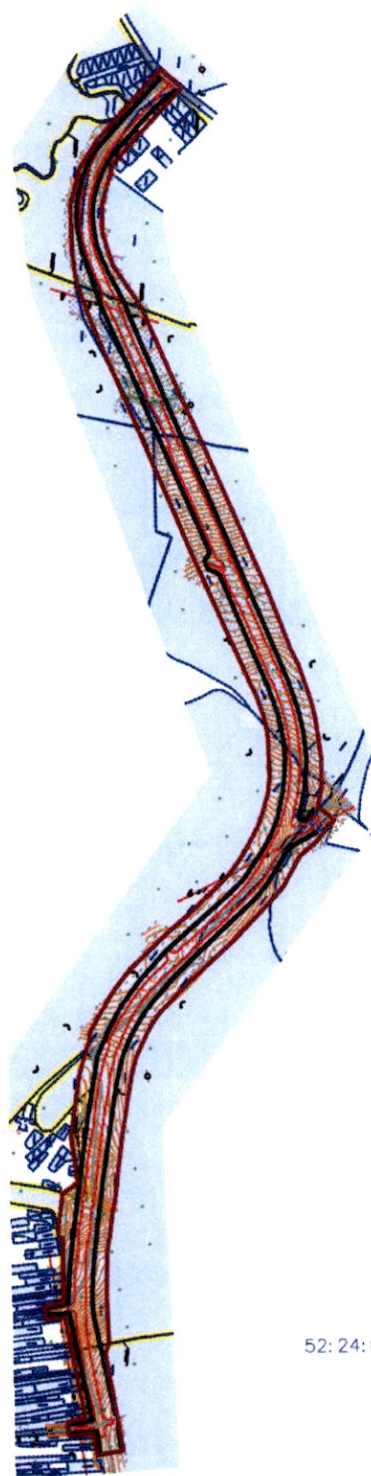


М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 мая 2019 года №06-01-03/22

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной
дороги к д. Гари от а/д Каменки – Гремячки в Богородском районе
Нижегородской области**

**Проект планировки территории
I. Чертеж красных линий**



Условные обозначения:

- | | |
|----------------------|---|
| | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | Зона планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги) |
| | Устанавливаемые красные линии |
| 59 • | Номер характерной точки устанавливаемой красной линии |
| | Земельные участки, имеющие в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения |
| 52: 24: 0110002: 544 | Кадастровый номер |
| | Границы населенного пункта |

*Перечень координат характерных точек красных линий
(система координат – МСК-52)*

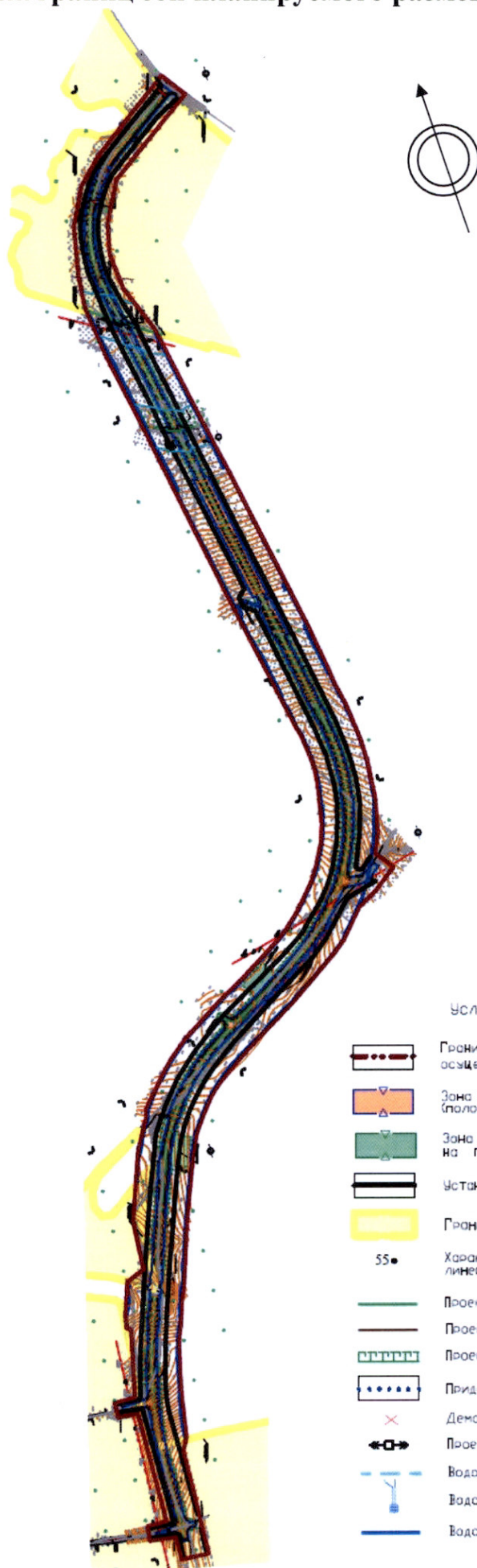
Номер характерной точки	Х координата	У координата
1	496049,46	2206726,56
2	495991,10	2206723,66
3	495991,89	2206666,98
4	496045,75	2206670,67
5	496054,93	2206606,20
6	496078,69	2206609,94
7	496076,74	2206665,04
8	496363,82	2206660,38
9	496369,13	2206615,55
10	496369,13	2206608,95
11	496388,95	2206608,26
12	496388,20	2206661,93
13	496508,05	2206693,16
14	496687,59	2206750,72
15	496806,12	2206789,29
16	496895,62	2206819,81
17	497004,39	2206860,16
18	497064,20	2206898,51
19	497118,20	2206941,56
20	497140,03	2206963,62
21	497177,57	2207004,42
22	497237,56	2207083,39
23	497243,17	2207092,37
24	497350,59	2207272,26
25	497383,80	2207321,75
26	497450,96	2207387,89
27	497479,31	2207410,50
28	497517,81	2207435,28
29	497578,24	2207461,47
30	497621,65	2207475,12
31	497670,83	2207487,16
32	497718,93	2207491,55
33	497789,11	2207489,61
34	497858,32	2207478,37
35	498172,34	2207409,93

36	498190,30	2207383,13
37	498213,19	2207378,59
38	498231,51	2207396,69
39	498287,76	2207384,12
40	498651,27	2207299,93
41	498719,35	2207287,20
42	498924,98	2207239,56
43	499026,28	2207225,56
44	499066,63	2207219,11
45	499088,20	2207219,28
46	499117,24	2207219,99
47	499154,23	2207223,79
48	499195,33	2207234,01
49	499222,67	2207246,05
50	499246,99	2207257,77
51	499274,22	2207274,82
52	499305,97	2207298,97
53	499340,00	2207342,08
54	499410,90	2207435,58
55	499460,26	2207502,18
56	499468,67	2207496,38
57	499415,72	2207536,44
58	499422,12	2207532,09
59	499390,72	2207478,17
60	499345,13	2207415,7
61	499279,03	2207331,46
62	499250	2207309,17
63	499223,35	2207293,42
64	499208,44	2207285,83
65	499183,2	2207274,21
66	499147,58	2207265,47
67	499111,79	2207261,81
68	499088,11	2207261,29
69	499070,47	2207261,23
70	499034,79	2207267,13
71	498986,85	2207279,16
72	498917,73	2207300,62
73	498792,5	2207326,41
74	498731,62	2207340,9
75	498631,81	2207361,64

76	498087,80	2207484,92
77	497867,88	2207532,39
78	497794,95	2207543,47
79	497756,03	2207545,37
80	497726,06	2207546,58
81	497690,11	2207544,63
82	497655,23	2207540,99
83	497587,17	2207522,33
84	497509,06	2207492,08
85	497502,14	2207498,26
86	497502,05	2207507,55
87	497524,72	2207532,85
88	497464,35	2207529,97
89	497447,79	2207475,12
90	497443,07	2207459,86
91	497438,31	2207450,64
92	497363,35	2207382,24
93	497326,08	2207339,42

94	497265,10	2207240,75
95	497173,79	2207099,65
96	497126,21	2207037,23
97	497095,76	2207003,15
98	497058,20	2206969,14
99	497033,14	2206949,37
100	497001,52	2206929,31
101	496964,24	2206910,34
102	496893,34	2206883,30
103	496886,04	2206812,79
104	496579,45	2206778,15
105	496490,73	2206751,29
106	496405,84	2206729,23
107	496371,44	2206723,86
108	496342,34	2206721,27
109	496081,23	2206726,23

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | Зона планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги) |
| | Зона планируемого размещения линейного объекта на период строительства (временный отвод) |
| | Устанавливаемые красные линии |
| | Границы населенного пункта |
| | Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода а/д) |
| | Проектируемая кромка проезжей части |
| | Проектируемая бровка земельного полотна |
| | Проектируемые откосы |
| | Придорожная полоса а/дороги |
| | Демонтек |
| | Проектируемая опора ВЛ-10кв |
| | Водоохранная зона |
| | Водосбор с проезжей части |
| | Водоотводный лоток |

III. Положение о размещении линейного объекта

Проектом предусматривается строительство автомобильной дороги - подъезд к д. Гари. Строительство ведется от эксплуатационного км 1+300 автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0455 Каменки – Гремячки в Богородском районе Нижегородской области. Конечная точка находится в д. Гари. Общая протяженность линейного объекта составляет ориентировочно 3,855 км.

Основные характеристики объекта:

- категория дороги - IVБ-п
- расчетная скорость, км/час - 60
- число полос движения, шт. - 2
- ширина проезжей части, м - 6.0
- ширина земляного полотна, м - 9,0
- ширина обочины, м - 1,50
- расчетная нагрузка для дорожной одежды - А10
- расчетная нагрузка для искусственных сооружений - А14, Н14

Назначение объекта: обеспечение круглогодичных транспортных связей между д.Гари, с.Каменки, г.Нижним Новгородом.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Каменского сельского совета Богородского муниципального района Нижегородской области.

*Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги)
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Х координата	У координата
1	499411,81	2207484,68
2	499435,42	2207516,19
3	499435,83	2207520,28
4	499435,12	2207523,67
5	499433,42	2207527,46
6	499428,95	2207532,44

7	499429,84	2207533,47
8	499452,27	2207514,41
9	499463,27	2207506,16
10	499463,26	2207506,14
11	499464,49	2207505,23
12	499474,69	2207498,27
13	499474,41	2207497,86
14	499470,45	2207499,95
15	499466,13	2207501,04
16	499461,82	2207501,11

17	499460,26	2207502,18
18	499451,93	2207491,19
19	499449,52	2207487,92
20	499448,36	2207488,81
21	499445,66	2207485,04
22	499433,29	2207468,85
23	499422,36	2207452,19
24	499410,82	2207435,47
25	499385,76	2207404,41
26	499380,61	2207396,77
27	499374,66	2207387,82
28	499367,31	2207378,04
29	499362,21	2207371,85
30	499322,39	2207323,6
31	499308,01	2207309,66
32	499303,58	2207306,54
33	499290,6	2207298,03
34	499282,72	2207291,61
35	499269,85	2207282,11
36	499254,86	2207272,49
37	499242,42	2207265,30
38	499245,21	2207259,99
39	499232,83	2207253,62
40	499230,06	2207259,01
41	499220,29	2207254,50
42	499200,99	2207246,68
43	499191,07	2207243,47
44	499166,21	2207236,35
45	499150,94	2207232,95
46	499140,67	2207231,16
47	499130,33	2207229,84
48	499113,46	2207228,45
49	499109,63	2207228,25
50	499093,70	2207227,96
51	499078,42	2207228,45
52	499062,94	2207229,46
53	499051,81	2207230,77
54	499031,50	2207233,65
55	499012,29	2207237,30
56	498958,47	2207249,77
57	498942,48	2207251,77
58	498942,16	2207251,81
59	498938,44	2207252,27

60	498936,26	2207253,13
61	498936,82	2207247,31
62	498937,08	2207244,63
63	498929,68	2207240,44
64	498925,35	2207244,03
65	498922,66	2207246,27
66	498918,63	2207256,94
67	498879,95	2207265,90
68	498860,91	2207271,88
69	498685,30	2207311,19
70	498665,56	2207314,13
71	498658,94	2207315,67
72	498658,37	2207312,48
73	498658,39	2207307,88
74	498658,32	2207307,90
75	498658,74	2207305,39
76	498651,72	2207301,22
77	498646,68	2207307,20
78	498643,72	2207312,64
79	498643,10	2207314,15
80	498642,41	2207318,99
81	498641,26	2207319,44
82	498626,30	2207322,88
83	498607,20	2207328,57
84	498563,35	2207338,72
85	498552,63	2207341,25
86	498551,97	2207341,40
87	498516,13	2207349,56
88	498519,23	2207341,74
89	498205,19	2207412,41
90	498205,56	2207420,55
91	498197,86	2207422,44
92	498182,67	2207424,03
93	498198,94	2207396,51
94	498199,72	2207396,98
95	498205,95	2207386,72
96	498201,68	2207384,13
97	498195,45	2207394,39
98	498196,18	2207394,83
99	498177,38	2207424,46
100	498171,43	2207420,00
101	498108,27	2207434,22
102	498108,88	2207436,22

103	498098,62	2207437,86
104	498079,86	2207445,59
105	498021,33	2207458,00
106	498001,79	2207462,36
107	497982,23	2207466,80
108	497963,38	2207471,76
109	497952,82	2207470,50
110	497933,08	2207476,20
111	497913,57	2207480,36
112	497903,94	2207482,81
113	497884,39	2207486,07
114	497865,32	2207493,42
115	497833,14	2207498,83
116	497800,70	2207503,34
117	497775,09	2207505,63
118	497749,17	2207506,55
119	497710,47	2207506,07
120	497691,43	2207500,87
121	497685,83	2207500,53
122	497652,47	2207497,30
123	497639,81	2207494,81
124	497614,61	2207488,69
125	497589,75	2207481,37
126	497571,48	2207474,68
127	497553,16	2207466,99
128	497518,40	2207450,24
129	497490,18	2207434,50
130	497464,23	2207415,01
131	497448,37	2207402,06
132	497433,91	2207390,61
133	497405,05	2207364,67
134	497386,65	2207346,38
135	497367,90	2207326,28
136	497360,46	2207317,63
137	497348,97	2207301,88
138	497315,78	2207252,75
139	497311,42	2207247,71
140	497304,43	2207236,54
141	497295,23	2207218,56
142	497283,22	2207202,43
143	497251,36	2207151,88
144	497243,11	2207133,37
145	497231,49	2207117,00

146	497230,38	2207113,75
147	497230,02	2207110,33
148	497230,45	2207107,01
149	497231,54	2207103,63
150	497233,34	2207100,76
151	497235,71	2207098,28
152	497238,66	2207096,34
153	497243,17	2207092,37
154	497237,56	2207083,39
155	497228,57	2207087,11
156	497224,61	2207087,86
157	497220,46	2207087,86
158	497216,58	2207086,95
159	497213,10	2207085,55
160	497209,53	2207082,85
161	497191,60	2207054,91
162	497184,86	2207043,14
163	497172,01	2207024,65
164	497159,72	2207008,93
165	497142,92	2206989,29
166	497133,48	2206979,27
167	497108,90	2206955,54
168	497094,15	2206943,14
169	497093,89	2206940,43
170	497083,76	2206931,76
171	497060,74	2206913,93
172	497039,82	2206898,35
173	497038,82	2206893,05
174	497035,87	2206893,61
175	497036,94	2206899,26
176	497025,77	2206895,83
177	496996,57	2206878,83
178	496983,64	2206872,31
179	496959,35	2206861,74
180	496953,26	2206859,32
181	496935,32	2206849,18
182	496877,46	2206830,83
183	496838,84	2206820,15
184	496801,64	2206805,89
185	496745,36	2206784,63
186	496687,76	2206768,27
187	496682,73	2206765,70
188	496682,50	2206765,59

189	496669,58	2206759,04
190	496655,68	2206756,16
191	496647,30	2206746,86
192	496645,99	2206746,42
193	496645,95	2206746,41
194	496644,45	2206745,91
195	496638,90	2206751,16
196	496611,62	2206742,99
197	496593,01	2206736,59
198	496574,91	2206726,85
199	496544,81	2206720,71
200	496515,6	2206714,14
201	496493,34	2206705,57
202	496467,91	2206697,43
203	496458,13	2206694,59
204	496438,37	2206689,83
205	496390,81	2206680,34
206	496387,67	2206678,93
207	496386,15	2206676,96
208	496384,48	2206670,89
209	496382,95	2206659,62
210	496382,12	2206651,25
211	496380,45	2206621,18
212	496379,48	2206615,50
213	496369,13	2206615,55
214	496369,16	2206623,98
215	496368,03	2206638,23
216	496366,91	2206659,14
217	496365,53	2206670,34
218	496362,68	2206674,13
219	496359,96	2206675,65
220	496356,80	2206676,31
221	496318,05	2206672,45
222	496307,88	2206672,06
223	496297,72	2206671,76
224	496277,52	2206672,01
225	496264,59	2206671,50
226	496237,40	2206670,80
227	496227,43	2206670,08
228	496197,21	2206667,91
229	496176,97	2206667,98
230	496166,90	2206668,46
231	496136,84	2206670,14

232	496116,92	2206671,84
233	496086,18	2206672,36
234	496082,05	2206671,82
235	496081,76	2206671,74
236	496077,38	2206670,48
237	496073,73	2206668,83
238	496070,57	2206666,86
239	496070,12	2206665,84
240	496069,04	2206661,84
241	496068,59	2206657,84
242	496068,48	2206651,70
243	496066,36	2206645,89
244	496063,18	2206645,97
245	496063,60	2206624,56
246	496065,05	2206617,04
247	496062,20	2206616,98
248	496060,60	2206624,50
249	496060,17	2206646,01
250	496057,17	2206646,12
251	496055,99	2206651,73
252	496055,88	2206657,47
253	496055,58	2206661,11
254	496054,71	2206664,03
255	496053,27	2206666,83
256	496051,68	2206668,95
257	496049,31	2206670,91
258	496045,51	2206673,09
259	496040,67	2206674,28
260	496039,3	2206674,40
261	496038,22	2206674,50
262	496033,22	2206674,94
263	496027,89	2206676,36
264	496028,06	2206688,53
265	496033,67	2206689,86
266	496039,84	2206689,83
267	496043,36	2206690,12
268	496045,81	2206690,61
269	496048,75	2206691,68
270	496051,19	2206693,27
271	496053,11	2206695,42
272	496054,23	2206697,41
273	496054,82	2206698,89
274	496055,48	2206701,30

275	496055,91	2206703,89
276	496056,32	2206711,28
277	496057,35	2206717,00
278	496067,93	2206716,86
279	496068,81	2206711,12
280	496069,04	2206703,42
281	496073,84	2206698,64
282	496077,07	2206696,58
283	496080,73	2206695,12
284	496084,59	2206694,28
285	496090,15	2206693,84
286	496097,33	2206693,69
287	496117,31	2206693,99
288	496137,32	2206693,50
289	496157,29	2206693,64
290	496177,33	2206693,57
291	496197,29	2206692,99
292	496236,99	2206692,48
293	496264,67	2206693,37
294	496296,25	2206694,71
295	496315,85	2206696,74
296	496354,92	2206702,20
297	496374,34	2206705,72
298	496403,32	2206712,15
299	496432,62	2206716,77
300	496451,94	2206720,97
301	496471,29	2206724,83
302	496490,45	2206729,38
303	496528,30	2206740,44
304	496546,65	2206747,78
305	496565,24	2206756,10
306	496585,37	2206759,29
307	496622,36	2206771,55
308	496628,31	2206778,27
309	496636,93	2206776,11
310	496641,91	2206777,76
311	496659,76	2206787,79
312	496679,53	2206792,65
313	496793,85	2206828,88
314	496864,93	2206853,33
315	496924,84	2206877,09
316	496944,29	2206881,27
317	496997,76	2206905,43

318	497014,78	2206914,08
319	497025,96	2206923,88
320	497052,23	2206940,56
321	497076,67	2206959,10
322	497095,10	2206974,88
323	497107,47	2206986,16
324	497116,58	2206995,45
325	497129,82	2207009,88
326	497148,07	2207032,01
327	497161,98	2207050,98
328	497176,43	2207072,91
329	497197,14	2207106,81
330	497206,76	2207123,32
331	497219,71	2207147,58
332	497233,28	2207163,09
333	497237,80	2207170,60
334	497253,66	2207197,21
335	497264,43	2207214,00
336	497273,38	2207232,04
337	497292,56	2207259,57
338	497318,51	2207298,75
339	497353,99	2207348,32
340	497379,69	2207380,74
341	497390,15	2207388,12
342	497396,87	2207392,67
343	497427,09	2207419,82
344	497443,49	2207431,88
345	497462,37	2207448,35
346	497465,18	2207452,00
347	497467,10	2207456,02
348	497468,30	2207460,53
349	497468,20	2207470,76
350	497467,43	2207494,10
351	497468,48	2207504,54
352	497471,23	2207511,84
353	497474,67	2207518,84
354	497483,05	2207527,68
355	497483,26	2207527,90
356	497498,39	2207546,55
357	497507,35	2207537,79
358	497507,57	2207537,57
359	497508,65	2207536,52
360	497503,98	2207531,20

361	497498,66	2207523,50
362	497494,06	2207516,00
363	497491,9	2207509,82
364	497488,92	2207505,14
365	497487,30	2207500,95
366	497487,43	2207492,58
367	497488,02	2207487,72
368	497489,37	2207475,24
369	497492,86	2207471,72
370	497495,27	2207470,65
371	497498,01	2207470,21
372	497500,59	2207470,48
373	497503,14	2207471,47
374	497518,96	2207478,71
375	497556,36	2207494,80
376	497575,39	2207502,23
377	497594,77	2207508,90
378	497614,50	2207514,52
379	497640,79	2207520,91
380	497667,57	2207527,71
381	497688,31	2207527,81
382	497708,39	2207530,23
383	497722,00	2207531,28
384	497735,64	2207531,93
385	497756,12	2207532,13
386	497776,59	2207531,43
387	497796,91	2207529,89
388	497824,06	2207526,54
389	497850,53	2207521,92
390	497870,34	2207517,41
391	497890,93	2207515,55
392	497910,05	2207509,44
393	497928,89	2207504,83
394	497948,88	2207501,50
395	497959,29	2207500,05
396	497968,55	2207495,27
397	498007,39	2207487,31
398	498026,94	2207482,95
399	498085,15	2207468,91
400	498097,36	2207467,46
401	498097,88	2207473,46
402	498196,51	2207451,26
403	498192,51	2207444,75

404	498204,72	2207441,77
405	498204,37	2207449,49
406	498517,03	2207379,14
407	498518,15	2207372,01
408	498544,89	2207366,23
409	498545,49	2207366,11
410	498573,31	2207360,36
411	498611,96	2207351,69
412	498632,18	2207348,65
413	498637,72	2207347,13
414	498641,30	2207355,14
415	498649,14	2207356,11
416	498654,19	2207345,53
417	498654,50	2207343,48
418	498671,26	2207339,46
419	498690,35	2207333,61
420	498865,93	2207294,20
421	498885,87	2207291,61
422	498911,86	2207285,58
423	498909,15	2207295,91
424	498913,61	2207298,69
425	498913,82	2207298,82
426	498915,17	2207299,66
427	498926,00	2207285,00
428	498926,96	2207282,30
429	498928,07	2207281,06
430	498934,49	2207279,28
431	498941,45	2207277,89
432	498947,99	2207275,22
433	499007,24	2207262,34
434	499041,02	2207255,85
435	499065,18	2207252,78
436	499074,81	2207251,95
437	499083,61	2207251,48
438	499098,87	2207251,24
439	499108,53	2207251,51
440	499122,87	2207252,55
441	499141,98	2207255,08
442	499156,19	2207257,72
443	499165,62	2207259,78
444	499174,91	2207262,15
445	499188,59	2207266,68
446	499206,56	2207273,68

447	499210,60	2207276,10
448	499217,40	2207279,52
449	499220,71	2207283,58
450	499227,88	2207287,22
451	499232,91	2207287,43
452	499244,77	2207293,99
453	499256,75	2207301,91
454	499264,13	2207307,55
455	499274,96	2207317,63
456	499290,90	2207328,58
457	499304,18	2207342,43
458	499316,72	2207357,24
459	499328,89	2207372,38
460	499334,98	2207381,08
461	499354,98	2207408,56
1	499411,81	2207484,68

Для зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги, формирование дополнительных земельных участков не требуется, т.к. переустройство линейных объектов (подземный кабель связи и опора ВЛ-10кВ) осуществляется в границах зон планируемого размещения автомобильной дороги (постоянного отвода и временного отвода).

Строительство объектов капитального строительства в составе проектируемого линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения проектом не предусмотрено.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства существующие, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, поэтому мероприятия по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги не предусматриваются.

Объекты культурного наследия отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

Проектом предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды, к которым следует отнести строгое соблюдение технологии производства, включающей:

- недопущение мытья машин в поверхностных водоемах, слива в почву нефтепродуктов и масел;
- своевременное удаление мусора;
- охрану почвенного слоя и использование его по назначению;
- рекультивацию земель, нарушенных при строительстве автодороги;
- проверку соответствия используемых строительных машин, транспортных средств и производственного оборудования требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов;

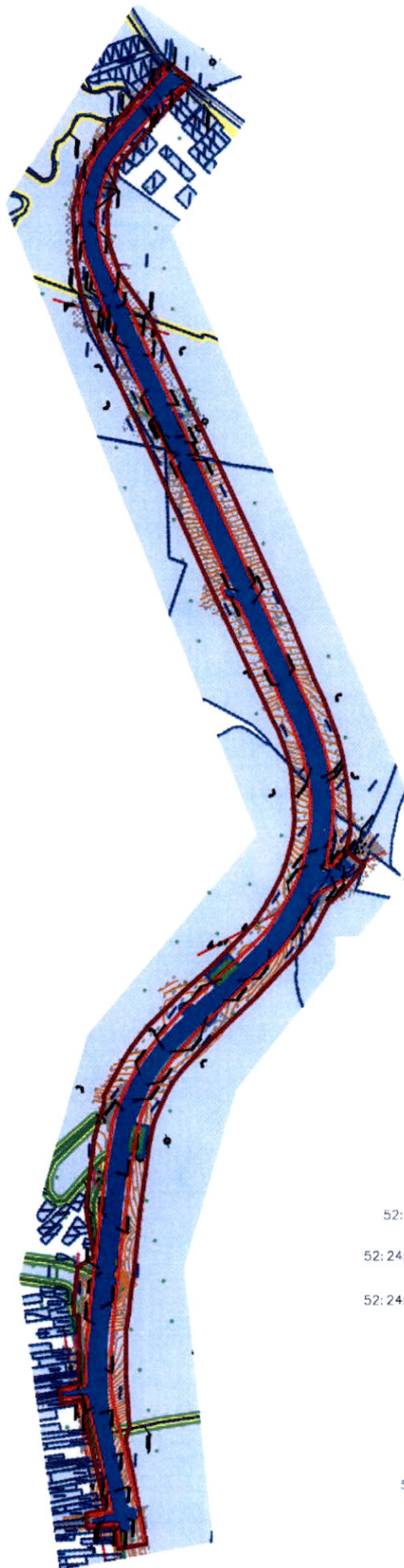
- организацию экологического мониторинга.

Активные инженерно-геологические, в том числе техногенные процессы, в границах разработки проекта не проявлены, территория является техногенно-освоенной. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не требуют разработки.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусматриваются согласно ГОСТ 12.1.004-91.

В связи с размещением автомобильной дороги – подъезд к д. Гари - предусмотрено установление придорожной полосы. Вне границ населенных пунктов установлена придорожная полоса шириной 50 м, прилегающая с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги. В границах придорожной полосы устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Проект межевания территории IV. Чертеж межевания территории



Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Характерная точка границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Зона планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги)



Зона планируемого размещения линейного объекта на период строительства (временный отвод)



Устанавливаемые красные линии



Границы образуемых земельных участков

52:24:0110002:3У

Условный номер образуемого земельного участка на неразграниченных землях

52:24:0110002:544:3У

Условный номер земельного участка образуемого путем раздела

52:24:0110002:544:4У

Условный номер образуемой части земельного участка для временного отвода



Зона жилой застройки в д.Гори 52.24.1.3



Границы населенного пункта



Границы кадастровых кварталов



Земельные участки, имеющие в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения

52:24:0110002:544 Кадастровый номер

(120)

Обозначение контура многоконтурного земельного участка



Земельные участки для эксплуатации д/дорог, имеющие в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения

V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:ЗУ1	787	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 32 м по направлению на северо-восток от дома 11 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110601:ЗУ2	340	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 40м по направлению на юго-восток от дома 3 по ул.Просторная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ3	578	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 7м по направлению на восток от земельного участка дома 3 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ4	532	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 14м по направлению на юго-восток от земельного участка дома 27 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110002:ЗУ5	14	Земли промышленности, энергетики,	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский

		транспорта		с/совет
52:24:0110002:3У6	15	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:3У7	11	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельном участке, образованном путем раздела исходного земельного участка с его сохранением в измененных границах, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:2178: ЗУ1	9938	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельных участках, образованных путем раздела исходных земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544:ЗУ1	14380	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская обл, Богородский район, юго-восточнее участка № 1 по ул.Заречная, д.Гремячки
52:24:0110002:2321:ЗУ1	33	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, восточнее участка № 1 по ул.Заречная, д.Гремячки
52:24:0110002:2321:ЗУ2	940	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 50м по направлению на

				юго-запад от участка № 18 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110002:2675:3У1	38	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:2675:3У2	79	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:2675:3У3	5	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:189:3У1	27575	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:191:3У1	19014	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:328:3У1	2630	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:328:3У2	22141	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет, северо-восточнее д.Гари
52:24:0110002:328:3У3	924	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:329:3У1	5600	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет, западнее д.Гари

52:24:0000000:1103(120): ЗУ1	300	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
---------------------------------	-----	-------------------------	--------------------------	--

Образование земельного участка в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги) с условным номером 52:24:0110002:544:ЗУ1, площадью 14380 кв.м, путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 52:24:0110002:544, повлекло за собой образование земельных участков с условными номерами на чертеже межевания территории 52:24:0110002:544:ЗУ2, площадью 69 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ3, площадью 62 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ4, площадью 136 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ5, площадью 68 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ6, площадью 262 кв.м, которые не попадают в границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги), но в отношении которых также предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области, т.к. образование земельного участка с условным номером 52:24:0110002:544:ЗУ1, площадью 14380 кв.м, не должно приводить к чересполосице, вклиниванию и другим препятствующим рациональному использованию недостаткам по отношению к исходному участку 52:24:0110002:544.

Образованные земельные участки 52:24:0110002:544:ЗУ4, 52:24:0110002:544:ЗУ5, 52:24:0110002:544:ЗУ6 используются во временном отводе на период строительства автомобильной дороги.

Сведения по земельным участкам, которые не попадают в границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги), но в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области приведены в таблице ниже.

Сведения о земельных участках, образованных путем раздела исходного земельного участка, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544:ЗУ2	69	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, юго-восточнее участка № 1 по ул.Заречная д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ3	62	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, юго-восточнее участка № 3 по ул.Заречная д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ4	136	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 35м по направлению на северо-запад от участка № 18 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ5	68	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:544:ЗУ6	262	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:3У8	443	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, примерно в 23м по направлению на северо-восток от д.11 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110601:3У9	318	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, примерно в 10м по направлению на юго-восток от участка д.3 по ул.Просторная д.Гари
52:24:0110601:3У10	266	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, юго-восточнее земельного участка д.12 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:3У11	184	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, по направлению на восток от земельного участка дома 13 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:3У12	482	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, восточнее земельного участка дома 26 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:3У13	88	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 5м по направлению на север от земельного участка дома 28а по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:3У14	42	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, восточнее земельного участка дома 28а по ул.Нагорная д.Гари

Сведения о частях земельных участков, образованных на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544/ чзу1	197	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79
52:24:0110002:544/ чзу2	2987	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79
52:24:0110002:329/ чзу1	778	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/2
52:24:0110002:329/ чзу2	1247	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/2
52:24:0110002:329/ чзу3	266	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/2
52:24:0110002:329/ чзу4	10	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/2
52:24:00000000:1103 (22)/чзу1	68	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", ДК

52:24:0110002:2178 /чзу1	49	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178 /чзу2	1271	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178 /чзу3	572	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178 /чзу4	1254	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178 /чзу5	198	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178 /чзу6	26	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2321 /чзу1	208	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО "Каменское"
52:24:0110002:2321 /чзу2	1356	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО "Каменское"
52:24:0110002:2321 /чзу3	166	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО "Каменское"
52:24:0110002:189/ чзу1	219	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н

				Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:189/ чзу2	161	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:189/ чзу3	161	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:189/ чзу4	76	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:189/ чзу5	2553	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:189/ чзу6	2861	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72

52:24:0110002:189/ чзу7	152	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 72
52:24:0110002:191/ чзу1	8114	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79
52:24:0110002:191/ чзу2	902	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79
52:24:0110002:191/ чзу3	935	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79
52:24:0110002:191/ чзу4	1719	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО "Каменское", участок 79

52:24:0110002:328/ чзу1	26	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу2	109	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу3	3909	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу4	2353	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу5	8417	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское",

				участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу6	1789	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:328/ чзу7	668	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО "Каменское", участок 80/1
52:24:0110002:2675 /чзу1	392	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1
52:24:0110002:2675 /чзу2	203	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1
52:24:0110002:2675 /чзу3	9	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1

VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение и номера характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, отражены в разделе IV. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории, в
отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Х координата	У координата
1	496628,05	2206833,05
2	496777,70	2206879,23
3	496934,68	2206935,54
4	496982,41	2206957,06
5	497039,01	2206997,34
6	497060,84	2207014,70
7	497085,44	2207040,84
8	497145,15	2207125,05
9	497229,97	2207262,24
10	497313,65	2207380,82
11	497343,88	2207418,74
12	497413,85	2207476,70
13	497440,94	2207524,36
14	497487,17	2207581,63
15	497529,57	2207546,39
16	497576,82	2207565,27
17	497657,28	2207579,56
18	497754,06	2207583,79
19	497804,58	2207581,29
20	497900,35	2207566,68
21	497949,36	2207553,93
22	497977,51	2207549,42
23	498104,41	2207525,61
24	498515,30	2207431,80
25	498650,40	2207398,43
26	498895,36	2207341,90
27	499007,31	2207292,99

28	499095,51	2207281,32
29	499169,07	2207294,81
30	499266,35	2207341,06
31	499426,84	2207554,17
32	499484,72	2207509,85
33	499333,68	2207313,36
34	499272,87	2207255,68
35	499182,64	2207213,75
36	499069,68	2207195,68
37	498986,35	2207190,76
38	498858,18	2207212,24
39	498655,96	2207259,21
40	498232,71	2207350,92
41	497870,74	2207436,28
42	497849,87	2207443,22
43	497789,26	2207452,15
44	497764,88	2207454,46
45	497725,16	2207452,48
46	497629,52	2207438,31
47	497587,16	2207424,72
48	497528,65	2207395,73
49	497506,19	2207381,51
50	497469,15	2207351,52
51	497436,35	2207322,91
52	497404,09	2207288,96
53	497380,6	2207256,62
54	497317,98	2207160,01
55	497277,08	2207089,11
56	497211,11	2206989,06
57	497189,50	2206962,89
58	497168,57	2206939,01
59	497142,20	2206914,09
60	497068,83	2206851,90
61	497048,56	2206847,17
62	497010,87	2206826,89
63	496966,56	2206805,11
64	496811,94	2206753,07
65	496691,46	2206748,43
66	496672,24	2206703,85
67	496592,31	2206677,51
68	496562,60	2206672,01
69	496557,48	2206682,04
70	496394,82	2206650,18

71	496392,88	2206599,25
72	496357,70	2206598,39
73	496354,57	2206647,14
74	496084,55	2206648,79
75	496084,70	2206601,67
76	496049,28	2206598,26
77	496042,10	2206662,26
78	495984,94	2206660,41
79	495983,12	2206728,72
80	496240,68	2206731,56
81	496268,09	2206746,49
82	496389,38	2206763,78
83	496503,83	2206788,27
84	496537,71	2206801,67
85	496599,66	2206821,39
1	496628,05	2206833,05

Образованные земельные участки в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод автомобильной дороги) совпадают с зоной планируемого размещения линейного объекта, необходимой на период эксплуатации.

