



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 мая 2019 г.

г. Нижний Новгород



**Об утверждении документации по
планировке территории (проект планировки
и межевания территории) в границах улиц
Парышевская, Ореховская в Автозаводском
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 23 августа 2017 г. №3941 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 18 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 18 марта 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 мая 2019 г. № 07-02-03/53

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельных участков, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

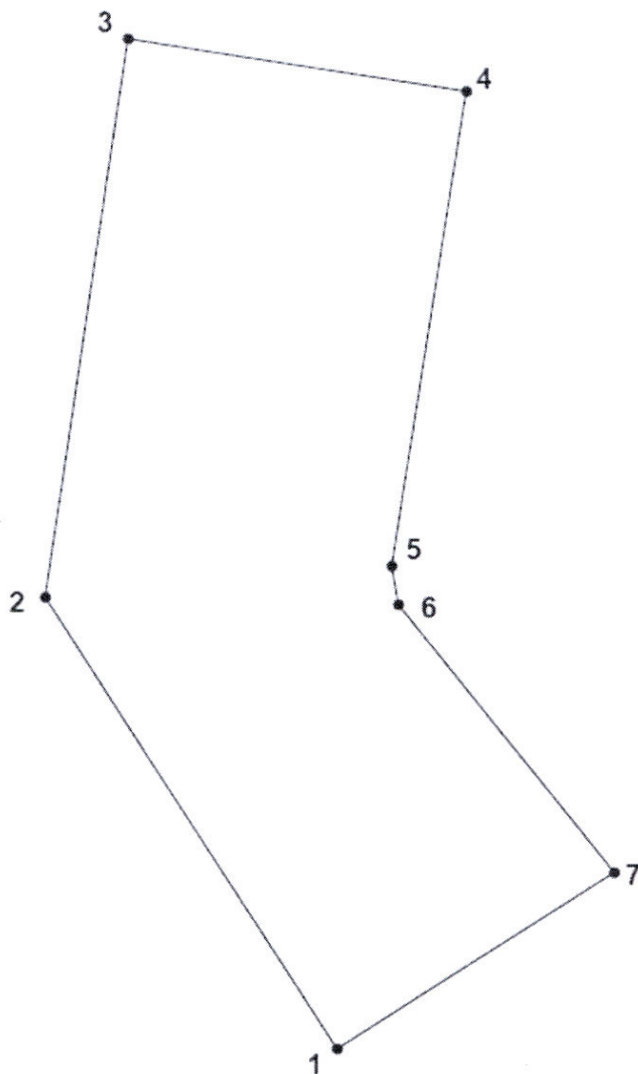
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0040327:3У1	Для индивидуального жилищного строительство	620	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040327:35 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040327:3У2	Для индивидуального жилищного строительство	1248	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040327:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Перечень координат характерных точек границ территории в отношении которой утвержден проект межевания.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – Местная Нижегородская):

№п/п	X	Y
1	-10197,78	-10080,16
2	-10007,09	-10203,8
3	-9772,39	-10168,17
4	-9794,75	-10024,28
5	-9994,28	-10056,45
6	-10010,58	-10053,62
7	-10123,74	-9962,11

IV. Чертеж планировки территории

