



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**



П Р И К А З

04.06.2019

326-13-126656/19

№ _____

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в приказ министерства
инвестиций, земельных и имущественных
отношений Нижегородской области
от 20 декабря 2016 г. № 326-13-575/16

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 20 декабря 2016 г. № 326-13-575/16 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Приобретение по решению Правительства Нижегородской области земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области при реализации преимущественного права покупки земельных участков сельскохозяйственного назначения Правительством Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. Преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Нижегородской области от 27 декабря 2007 г. № 195-З «Об осуществлении оборота земель сельскохозяйственного назначения в Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 22 ноября 2007 г. № 430 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг в Нижегородской области» приказываю:».

1.2. В административном регламенте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Приобретение по решению Правительства Нижегородской области земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области при реализации преимущественного права покупки земельных участков сельскохозяйственного назначения Правительством Нижегородской области», утвержденном приказом:

1.2.1. В пункте 1.3:

- 1) подпункты 1.3.1 и 1.3.2 исключить;
- 2) подпункт 1.3.5 изложить в следующей редакции:

«1.3.5. Информация по предоставлению государственной услуги, сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты размещаются на официальном сайте министерства (<https://gosim-po.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (далее – сеть Интернет), на официальном сайте Правительства Нижегородской области в сети Интернет (<https://government-nnov.ru/>), на сайте государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (<http://www.gu.nnov.ru>), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр), в государственной информационной системе Нижегородской области «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и подведомственных им организациями» (далее – региональный реестр), а также в печатной форме на информационных стендах министерства.».

- 1.2.2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещен на официальном сайте министерства в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре, на сайте государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (www.gu.nnov.ru) и в региональном реестре.».

- 1.2.3. Абзац второй пункта 3.1 исключить.

- 1.2.4. В пункте 3.2.2:

- 1) В подпунктах 3.2.2.2, 3.2.2.3 и 3.2.3.2. после слов «министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области» дополнить словами «, государственное казенное предприятие Нижегородской области «Нижегородский институт развития использования земель»;

- 2) Подпункт 3.2.2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственное казенное предприятие Нижегородской области «Нижегородский институт развития использования земель в случае заинтересованности в приобретении земельных участков в течение 10 дней со дня получения телефонограммы направляет предложения в министерство.».

- 1.2.5. Дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.3.1. Исправление опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах – решении министерства о приобретении земельного участка сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области, решении министерства об отказе от приобретения земельного участка сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области или проектах договора купли-продажи и акта приема-передачи земельного участка осуществляется по обращению заявителя либо его уполномоченного представителя.

3.3.2. Обращение регистрируется ответственным должностным лицом министерства по правилам делопроизводства в течение 1 рабочего дня и передается в работу ответственному исполнителю.

3.3.3. Ответственный исполнитель осуществляет рассмотрение и проверку поступившего обращения на предмет опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и при их выявлении готовит и передает на подпись министру или уполномоченному им лицу исправленные решение министерства о приобретении земельного участка сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области, решение министерства об отказе от приобретения земельного участка сельскохозяйственного назначения в собственность Нижегородской области или проект договора купли-продажи или акта приема-передачи земельного участка, а при их отсутствии – уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок, которые проверяются и подписываются министром или уполномоченным им лицом и направляются либо по просьбе заявителя непосредственно вручаются заявителю (представителю заявителя).

Критерием принятия решения об исправлении или об отказе в исправлении опечаток и ошибок является наличие или отсутствие допущенных опечаток и ошибок.

Максимальный срок рассмотрения обращения, принятия решения по нему, подготовки и направления ответа заявителю (либо уведомления заявителя о возможности забрать ответ, исправленные документы при наличии соответствующей просьбы заявителя) составляет 10 рабочих дней со дня регистрации обращения в министерстве.

3.3.4. Результатом рассмотрения обращения об исправлении допущенных опечаток и ошибок являются направленные либо переданные заявителю (представителю заявителя) исправленные документы либо уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок.».

1.2.6. В пункте 5.1 слово «Заявители» заменить словами «Заинтересованные лица».

1.2.7. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) министерства, должностного лица министерства, либо государственного

служащего, Многофункционального центра, работника многофункционального центра:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 30 июля 2010 г. № 168, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 2 августа 2010 г. № 31, ст. 4179);

- постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 23 ноября 2012 г. № 271, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 26 ноября 2012 г. № 48, ст. 6706);

- постановление Правительства Нижегородской области от 5 апреля 2013 г. № 206 «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Нижегородской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников» («Правовая среда» от 8 июня 2013 г. № 62(1618) - приложение к газете «Нижегородские новости» от 8 июня 2013 г. № 100(5193)).»;

1.2.8. Абзац второй пункта 5.4 изложить его в следующей редакции:

«Сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты министерства размещаются на официальном сайте министерства в сети Интернет, на сайте государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (www.gu.nnov.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре и региональном реестре.».

1.2.9. Дополнить пунктом 5.14 следующего содержания:

«5.14. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), государственной информационной системе Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (www.gu.nnov.ru)).».

1.2.10. Приложение 3 к административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на сайте министерства.

Министр



С.А. Баринов