



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

10 июня 2019 г.

г. Нижний Новгород



№ 07-02-03/57

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект планировки и
межевания территории, расположенной в
границах улиц Якорная, Актюбинская,
Крановая, Авангардная в Канавинском
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 сентября 2018 г. № 07-02-02/99 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 18 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 18 марта 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц

Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 8 апреля 2015г. №07-08/11.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 10 июня 2019г. №07-02-03/57

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработана в целях изменения местоположения границ земельных участков.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

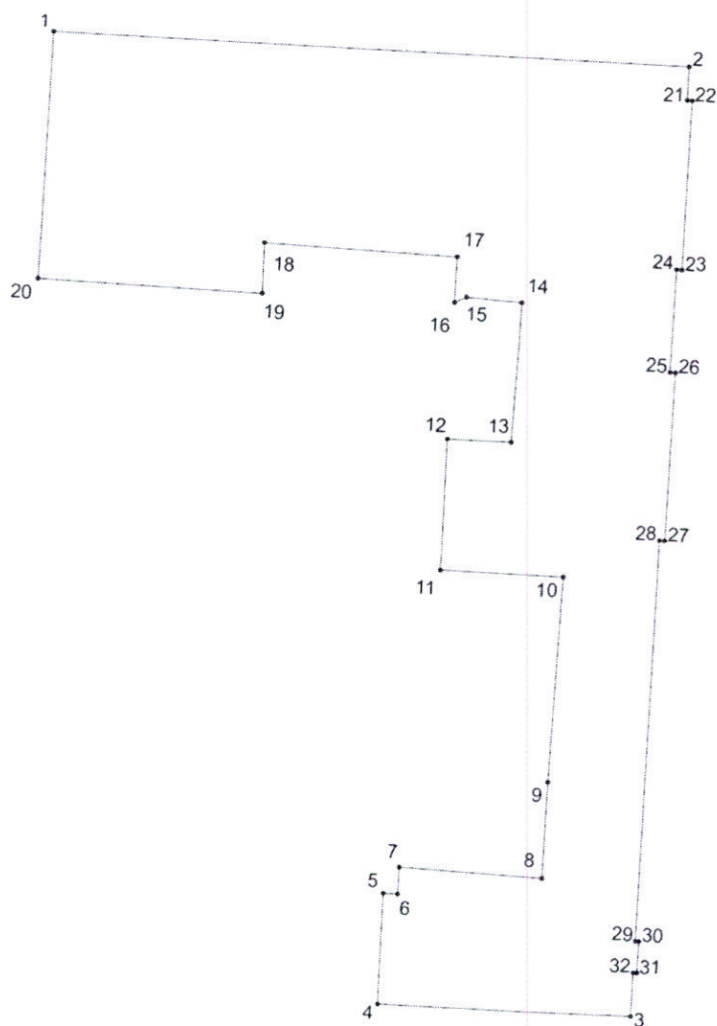
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5585	Объединение земельных участков с кадастровым номером 52:18:0030240:1274 под строительство жилых домов №3,4 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой, с кадастровым номером 52:18:0030240:2 под строительство жилых домов №3,4 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой 2, с кадастровым номером 52:18:0030240:31 под строительство жилых домов №3,4 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4984	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030240:20 под многоквартирный дом, земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030240:21 под многоквартирный дом и земельных участков с условным номером 2.1 и 2.2 образованных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:6823 под автомобильные дороги общего пользования, с сохранением его в измененных границах
3	Объекты гаражного назначения	4968	Объединение земельных участков с кадастровым номером 52:18:0030240:23 под многоквартирный дом, с кадастровым номером 52:18:0030240:26 под многоквартирный дом, с кадастровым номером 52:18:0030240:33 под многоквартирный дом

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Перечень координат характерных точек границ территории в отношении которой утвержден проект межевания.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	954,7	-6057,4

2	965,9	-5878,2
3	699,9	-5863,5
4	695,2	-5934,7
5	726,1	-5936,8
6	726,4	-5932,7
7	733,9	-5933,1
8	735,4	-5892,8
9	763,6	-5905,5
10	821,3	-5904,8
11	821,2	-5939,4
12	857,8	-5939,8
13	858,0	-5921,8
14	897,2	-5921,2
15	897,8	-5936,9
16	896,1	-5940,2
17	908,9	-5940,2
18	908,5	-5994,6
19	895,4	-5994,4
20	895,6	-6057,8
21	956,6	-5877,7
22	956,6	-5876,3
23	909,3	-5873,6
24	909,3	-5875,1
25	880,5	-5873,5
26	880,6	-5872,0
27	833,5	-5869,5
28	833,4	-5871,0
29	721,0	-5864,6
30	721,1	-5863,6
31	712,2	-5863,2
32	712,2	-5864,2

