



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ОТДЕЛ
№ 24 (1179) 2019 год

НИЖЕГОРОДСКАЯ ПРАВДА

1 ИЮЛЯ 2019 года

ПОНЕДЕЛЬНИК,
№ 52 (26390)

ДЕЛОВАЯ
ГАЗЕТА



НА ЗАКОННЫХ ОСНОВАНИЯХ

Сегодня, 1 июля, для тысяч российских предпринимателей наступил день X: весь малый бизнес, за некоторыми исключениями, перешёл на онлайн-кассы. Оказалось, что в Нижегородской области, как и по всей России, далеко не все предприниматели успели это сделать. А из-за всеобщего ажиотажа кассовое оборудование подорожало и стало практически дефицитным. Так как же быть тем, кто не успел подготовиться к реформе? И что в конечном итоге она даёт бизнесу?

МАЛЫМ НЕ ПОКАЖЕТСЯ

1 июля 2019 года завершился третий этап кассовой реформы, согласно которой всех предпринимателей обязали заменить традиционные кассовые аппараты онлайн-кассами. Новые устройства в режиме онлайн передают все данные в налоговую службу. По среднему между онлайн-кассой и налоговой выступает оператор фискальных данных (ОФД).

Перейти на онлайн-кассы должны все индивидуальные предприниматели (ИП), кроме тех, кто торгует продукцией собственного производства или не имеет наёмного персонала. Они получили отсрочку до июля 2021 года. От онлайн-касс совсем освобождены безличные расчёты между ИП и юрлицами, банки, школьные столовые, киоски с газетами и журналами (если таких там больше 50% среди всего ассортимента).

Как только ИП становится работодателем хотя бы для одного работника, отсрочка автоматически прекращает своё действие, и он обязан зарегистрировать онлайн-кассу в течение месяца с момента заключения трудового договора.

Если ИП выбирает отсрочку и регистрирует онлайн-кассу после 1 июля 2019 года, он лишается права на налоговый вычет за два года до 18 тысяч рублей на приобретение контрольно-кассовой техники (правом на вычет обладают только ИП на патен-

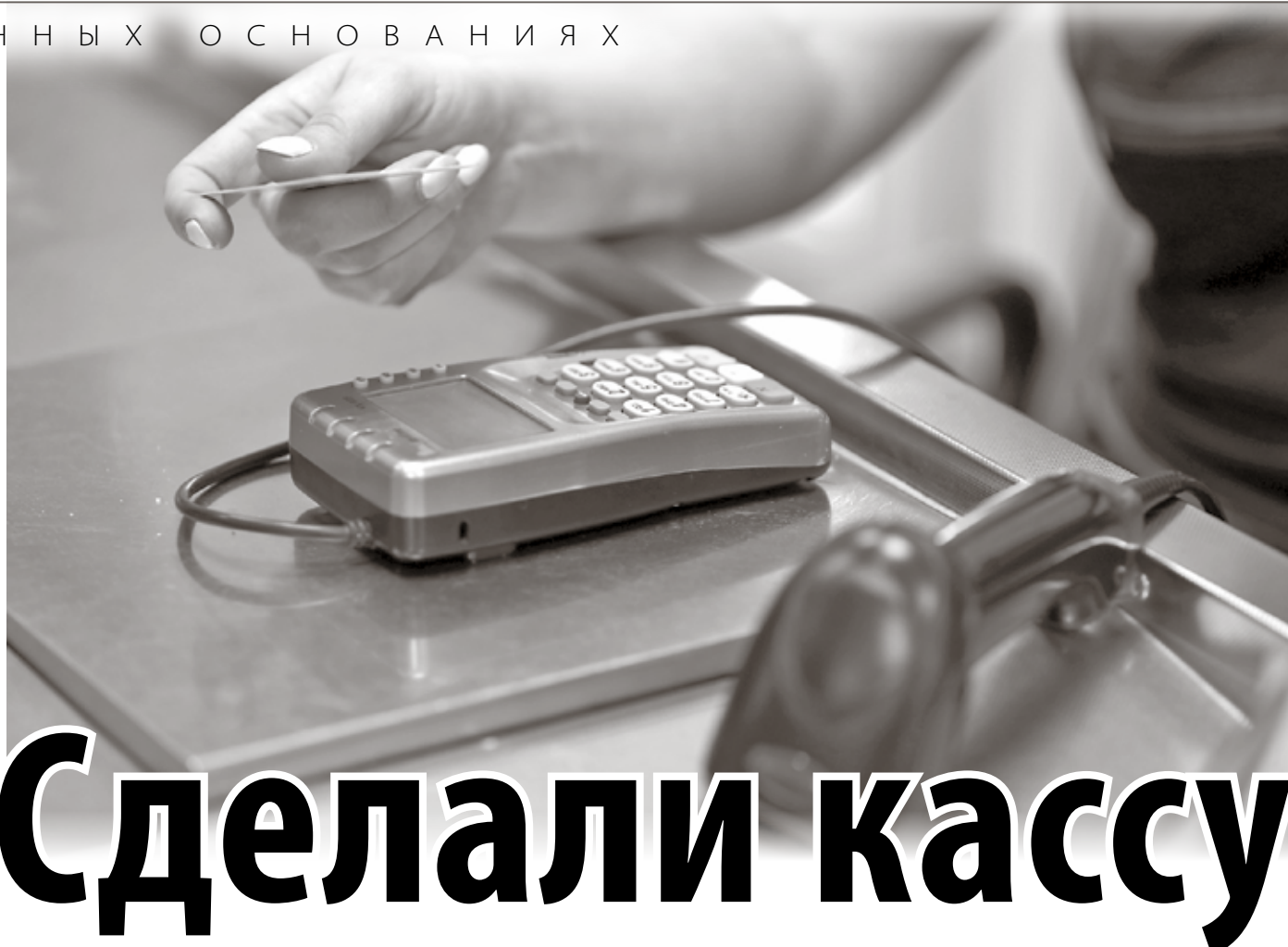


Фото Кирилла МАРТЫНОВА

Сделали кассу

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ НАЧИНАЮТ РАБОТУ
ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

те и ЕНВД). Важный момент: чтобы вернуть деньги за кассу, надо не только её купить, но и зарегистрировать в налоговой до 1 июля. Также по закону касса нужна водителям и кондукторам общественного транспорта, если они продают билеты в салоне. Правда, у них также будет время адаптироваться к новым правилам. Госдума в трёх чтениях приняла законопроект о моторации на штрафы и проверки транспорта, ТСЖ и ЖКХ. Если законопроект вступит в силу, до 1 июля 2020 года налоговая служба не будет штрафовать бизнес за нарушения в порядке применения касс.

ДЕЛО ТЕХНИКИ

По последним данным, прозвучавшим на специальном совещании, на 1 июля в Нижегородской области лишь половина предпринимателей успела установить онлайн-кассы. А те, кто успел это сделать, рассказывают, что столкнулись с неожиданными трудностями.

В компаниях, которые продают онлайн-кассы, образовались очереди, оборудование просто не хватало, — говорит предприниматель, совладелец нижегородской гостиницы «Бугров

Хостел» Юрий Кузьмичёв (кассовое оборудование обошлось ему в 26 тысяч рублей, прим. авт.). — В результате ждть кассовых аппаратов приходится очень долго. Непонятно, что будет в этом случае с предпринимателями, которые не успеют это сделать, ведь с 1 июля налоговая получила право штрафовать их.

В компаниях по продажам кассового оборудования увеличился вдвое-втрое. В офисах стоят очереди клиентов, желающих приобрести кассу. Основные покупатели — владельцы малого и микробизнеса:

автосервисы, шиномонтажи, небольшие розничные магазины, точки на рынках.

— Многие протянули до последнего, ждали прямой линии с президентом, надеясь, что что-то изменят или сроки вступления в силу закона снова перенесут, — рассказала нам руководитель «Магазинов контрольно-кассовой техники» Ирина Вахрамова. — А после выступления президента начался пик запросов. В результате цены на контрольно-кассовую технику за последние полторы недели выросли на треть. И это при том, что в городе техники практически нет. Мы закупаемся в других регионах — в Москве и Санкт-Петербурге.

По прогнозам Ирины Вахрамовой, позднее начнётся вторая волна спроса на устройства. К осени за кассами придут те, кто не успел установить их в срок и получил штрафы со стороны налоговой службы.

Наказание за неиспользование онлайн-касс составляют от 10 тысяч рублей для ИП и от 30 тысяч рублей для юрлиц. При повторном нарушении предпринимателю грозит приостановка деятельности на три месяца.

— Очевидно, предприниматели традиционно надеялись, что это отменят, — комментирует ситуацию уполномоченный по защи-

те прав предпринимателей в Нижегородской области Павел Солодкий. — Мы обращались и в Государственную думу, и к руководителю налоговой службы с тем, чтобы для большинства категорий был перенос. Но, к сожалению, эту отсрочку получил лишь узкий круг предпринимателей.

По словам омбудсмена, до нововведений налоговая служба и общественные объединения предпринимателей разъясняли ситуацию и предупреждали бизнес о том, что такой ажиотаж может быть. Дело в том, что ещё на втором этапе реформы, летом 2017 года, подключить новые устройства должны были все крупные предприятия, а также предприниматели, работающие на общей системе налогообложения, упрощённой системе или едином сельскохозяйственном налоге. Ещё через год к онлайн-кассам должны были подключиться предприниматели, которые занимаются торговлей и имеют наёмных сотрудников.

И тогда, и сейчас ситуация повторяется: ажиотаж вокруг покупки кассового оборудования в последний момент, дефицит и взвинчивание цен.

— Понятно, что будут недобросовестные предприниматели, которые станут взвинчивать цены на аппараты и пугать коллег, что завтра им начнут отрубать головы. Но исходя из практики, налоговая служба не наказывает за то, что бизнес ставит кассы позже. Этот процесс всегда проходит постепенно. В течение двух-трёх месяцев те, кто поздно проснулся, установят аппараты, и начнётся планомерная работа, — заключает Павел Солодкий.

Юлия МАКСИМОВА

ФАКТИЧЕСКИ

АГРАРИЯМ УВЕЛИЧИЛИ ПОДДЕРЖКУ

В 2019 году на поддержку животноводства в Нижегородской области выделено почти 1,8 млрд рублей, что на 30 процентов выше уровня 2018 года.

Такие меры приносят свои плоды. Как отметил глава региона Глеб Никитин во время рабочего визита в Шахунью, Нижегородская область сегодня обеспечивает себя молоком и молочной продукцией на 76% и входит в топ-10 регионов-лидеров по производству молока в России. По словам Глеба Сергеевича, правительство области намерено наращивать поддержку сельхозпроизводителей в регионе, так как это вопрос не только стабильного развития села, но и продовольственной безопасности региона в целом.



Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

— Отрадно, что такие важнейшие для экономики района предприятия, как «Шахунское молоко», не только стабильно работают, но и имеют планы по расширению производства, — подчеркнул губернатор. — Если говорить о господдержке сельхозпроизводителей, то мы продолжим её наращивать. В этом году планируется ввести в эксплуатацию 11 животноводческих объектов общей мощностью более 4300 голов скота и начать строительство самого крупного в регионе животноводческого комплекса на 2500 коров (в Лысковском районе). Чем лучше чувствуют себя сельскохозяйственные предприятия, тем больше возможностей у районов, на территории которых они работают. Это новые рабочие места и дополнительные налоговые поступления, которые позволяют улучшать качество жизни на селе. Именно такую задачу поставил президент страны Владимир Путин, — сказал Глеб Никитин.

ТАРИФЫ СТАНУТ ПРОЗРАЧНЕЕ

За тарифообразованием в Нижегородской области проследит Федеральная антимонопольная служба. Работа будет вестись в рамках дополнительного соглашения между ФАС и правительством Нижегородской области.

Соглашение было подписано в ходе рабочей встречи губернатора Глеба Никитина и главы ФАС Игоря Артемьева в Москве.

Согласно договорённостям, стороны будут сотрудничать при реализации инновационных пилотных проектов, направленных на повышение прозрачности установления регулируемых тарифов, обеспечения баланса участников регулируемых правоотношений и на снижение затрат потребителей услуг.

Также соглашение предполагает, что ФАС будет помогать в реализации на территории Нижегородской области модельных инновационных и пилотных проектов в сфере обращения с ТКО по таким направлениям, как раздельный сбор ТКО, оборудование и содержание контейнерных площадок, совершенствование законодательства в сфере обращения с отходами.

Соб. инф.

ЗНАК ПОБЕДЫ

Бизнес неравнодушных

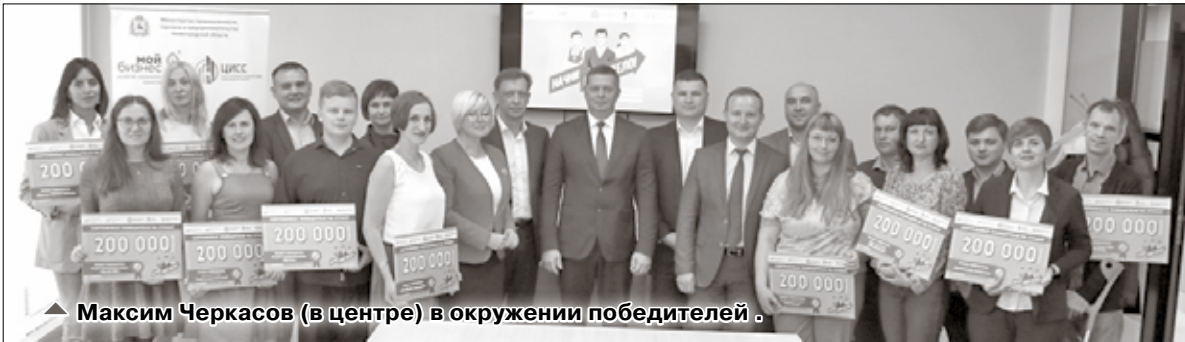
СОЦИАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
ПОДДЕРЖАТ ГРАНТАМИ

Центр английского языка, школу журналистики для подростков, логопедический детский сад откроют в городском округе Выкса победители конкурса социального предпринимательства, второй год реализуемого в рамках программы «Начни своё дело». Торжественная церемония награждения состоялась на прошлой неделе в Нижнем Новгороде. По решению конкурсной комиссии гранты в размере до 200 тысяч рублей получили 11 проектов социальных предпринимателей.

Как отметил, обращаясь к победителям, министр промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области Максим Черкасов, большинство социальных услуг предлагаются в городском округе впервые. Они способствуют решению различных задач и помогут повысить качество жизни не только для социально незащищённых граждан, но и для всех жителей городского округа. Среди услуг — антикафе, патронажная служба, производство бездрожжевого

хлеба по старинным рецептам, лазерная резка по дереву, центр английского языка, производство фруктовых чипсов без сахара, инклюзивная студия видеомаркетинга.

— По поручению губернатора Глеба Никитина региональный минпром прорабатывает механизмы поддержки социального предпринимательства в районах области, — сообщил глава областного минпрома Максим Черкасов. — Совместный проект с Общественной металлургической



▲ Максим Черкасов (в центре) в окружении победителей.

Фото пресс-службы министерства промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области (ОМК) в Выксе — это первый проект такого масштаба, когда крупное предприятие выделяет значительные средства на развитие социального бизнеса.

Эффект от реализации проектов-победителей должны ощутить все жители городского округа Выкса.

— Выпускники откроют бизнес, услугами которого воспользуются пожилые люди, многодетные семьи, люди с инвалидностью,

дети-сироты, женщины, находящиеся в отпуске по уходу за ребёнком. Появятся новые рабочие места, — подчеркнул управляющий директор Выксунского металлургического завода (АО «ВМЗ») Александр Барыков.

На реализацию программы предприятие выделило 3 миллиона рублей, из них 2,2 — грантовые средства.

Как считает Денис Богатов, директор центра развития соци-

ального предпринимательства Нижегородской области Российского государственного социального университета, эксперт Министерства экономического развития РФ, сегодня в России создаются хорошие условия для комплексной поддержки социального предпринимательства.

— Министерством экономического развития разработана концепция развития малого и среднего бизнеса под брендом

«Мой бизнес». С 2013 года основываются центры инноваций социальной сферы, — отметил эксперт.

Кстати, победители прошлого конкурса «Начни своё дело» успешно продолжают работу.

— В Выксе было поддержано и реализовано 12 социальных бизнес-проектов, создано 28 новых рабочих мест, — сказал Максим Черкасов. — Надеюсь, победителей грантового конкурса этого года ждёт успех.

Социальное предпринимательство — новаторская деятельность, ведущая на условиях самокооперации и устойчивости, направленная на решение или смягчение проблем общества. Люди, посвятившие себя этому благородному делу, ориентированы на преобразование социальной действительности через заполнение ниш, оказавшихся вне внимания государ-

ства и традиционного бизнеса. Это представители микро-, малого или среднего предпринимательства, которые видят проблему, понимают, как её можно решить, и делают это, используя свой потенциал, свои навыки, в рамках правового поля.

Объединённая металлургическая компания занимается развитием социального предпринимательства с 2016 года. За годы проведения мероприятий программы создано более 190 рабочих мест в городах присутствия ОМК. Реализовано 88 социально-предпринимательских проектов, из них четыре — людьми с ограниченными возможностями здоровья. Бюджет программы составил 18 миллионов рублей, из них 12,4 миллиона — сумма грантового пула.

Евгений СПИРИН

НЕ ЛЁТНАЯ ПОГОДА

Туристы отказываются от поездок в Грузию

Российское правительство радикально ответило на беспорядки в Тбилиси – с 8 июля 2019 года наложен временный запрет отечественным авиакомпаниям на воздушные перевозки в Грузию. Туроператорам и турагентам на время действия запрета также рекомендуется воздержаться от продажи туристических путёвок в Грузию до нормализации ситуации в стране. А как быть тем, кто уже приобрёл путёвки или авиабилеты?

Как сообщает Роспотребнадзор, потребители, заключившие договоры с туркомпаниями на посещение Грузии, с 21 июня имеют безусловное право требовать расторжения договора или изменения его условий в связи с существенным изменением обстоятельств. При расторжении договора до начала путешествия туристу возвращается денежная сумма, равная общей цене путёвки, а после начала – её часть в размере, пропорциональном стоимости не оказанных туристу услуг.

Стоимость приобретённых путёвок в Грузию, а также авиабилетов с датой вылета после 8 июля при их возврате выплачивается полностью, в 100-процентном размере. Если вылет должен состояться до 8 июля, возврат стоимости билета производится по тарифу.

Сложнее с теми туристами, кто решил отправиться в Грузию самостоятельно и забронировал проживание в отеле или у частныхков.

— Здесь всё будет зависеть от порядочности владельцев апартаментов, — рассказали нам в одной из туристических компаний.

Кроме того, если за безопасность организованных туристов несут ответственность и туркомпания, и Ростуризм, то самостоятельные путешественники могут столкнуться с тем, что за их безопасность никто не отвечает.

— Лучше сто раз подумать, прежде чем решаться на отдых в стране, в которую официально запрещён вылет, — считают в другой туркомпани. — У нас сейчас массово возвращают даже те путёвки, в которых Грузию предполагалось посетить проездом.

Алина МАЛИНИНА

ПОЕХАЛИ

Нижегородцы стали чаще покупать иномарки

Жители Нижнего Новгорода при покупке автомобилей всё чаще отдают предпочтение иномаркам. На их долю приходится 31,1% сделок. Доля продаж отечественных моделей снизилась на 1,1%, и этот тренд актуален для всей России. К таким выводам пришли эксперты «Авито. Авто», проанализировав рынок продаж автомобилей с пробегом за II квартал 2019 года.

Охотнее всего отечественные автомобили покупают и продают в Тольятти — почти две трети продаж на местном авторынке пришлось на российские модели. По словам экспертов, это, скорее всего, объясняется тем, что здесь находится главный завод российского автопрома — «АвтоВАЗ». Наиболее популярны иномарки в Санкт-Петербурге, Москве, Краснодаре, Новосибирске и Ростове-на-Дону.

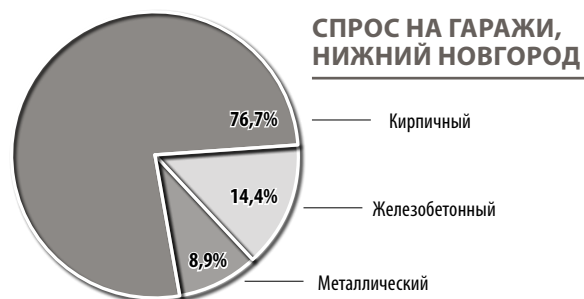
Популярность подержанных иностранных машин растёт несмотря на то, что цена на них значительно выше, чем на отечественные автомобили. Так, средняя цена на иномарки в Нижнем Новгороде — 512750 рублей, что на 176% больше, чем средняя стоимость отечественной машины, — 185 840.

— Интересно, что средний возраст приобретаемых на вторичном рынке иномарок меньше, чем у отечественных моделей, — 12,2 года: это на год ниже, чем у отечественных моделей, — 13,4 года. Единственным городом, где российские авто не уступили в новизне иномаркам, оказался также Тольятти, где продается большая часть только сошедших с конвейера моделей ВАЗ, — сообщается в исследовании «Авито. Авто».

Средний возраст иномарок в Нижнем Новгороде — 11,4 года, отечественных авто — 12,7.

В свою очередь, эксперты «Авито. Недвижимость» отмечают рост спроса на аренду гаражей в Нижнем Новгороде на 12,2%. В целом по России их количество за 10 лет выросло на треть.

Марина УХАБОВА



**НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЗАВОЛЬЖЬЕ
РЕШЕНИЕ
27 июня 2019 г. № 2
О назначении дополнительных выборов в Думу г. Заволжье**

В соответствии с п. 8 ст. 10 **Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»**, с п. 6 ст. 6 закона Нижегородской области от 6 сентября 2007 г. № 108-З «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Нижегородской области», избирательная комиссия муниципального образования г. Заволжье РЕШИЛА:

Назначить проведение дополнительных выборов депутата Думы города Заволжья по одномандатному избирательному округу № 3 в единый день голосования 08 сентября 2019 г.

Опубликовать данное решение в газете «Нижегородская правда» и на официальном сайте города Заволжья. Председатель избирательной комиссии муниципального образования г. Заволжья И. А. Моисеев Секретарь избирательной комиссии муниципального образования г. Заволжья С. А. Гусева

БАННЫЙ ДЕНЬ

Сезон отключений горячей воды в самом разгаре, и многие нижегородцы всё чаще подумывают о том, чтобы сходить в баню. Между тем муниципальные бани переживают сейчас не лучшие времена — городская Дума то и дело подсчитывает убытки, которые они несут, и разрабатывает программу по выводу бань из кризиса. Так как сделать банные услуги привлекательней для нижегородцев и прибылейней для бюджета?

РАЗГОВОР НАЧИСТОТУ

С начала мая в Нижнем Новгороде начались запланированные на 2019 год отключения горячей воды для профилактического ремонта котельных, тепловых пунктов и сетей.

С отсутствием горячей воды нижегородцы справляются по-разному: одни плещутся в тазиках, другие бегают мыться к друзьям и родственникам, третьи идут в баню. Правда, суля по критическому финансовому положению нижегородских парилок, последние всё-таки в меньшинстве.

На сегодняшний день в Нижнем Новгороде работают девять общественных бань. Как заявил на недавнем заседании комиссии нижегородской Думы по городскому хозяйству директор МП «Нижегородские бани» Сергей Мольков, в 2018 году услугами бань воспользовались почти 460 тысяч человек, из которых больше половины (54,6%) — льготники.

Мольков, желая помыться или попариться вне дома, выбирает частные сауны и хамам. А людей старшего поколения, которые моются в банях, соблюдая некий ритуал, становится меньше. Общее снижение посещаемости по сравнению с предыдущим годом составило 8,7%.

— Лично я уже много лет хожу в обычную баню ря-



▼ Нижегородцы не спешат пользоваться услугами бань.

Фото Кирилла МАРТЫНОВА

С лёгким паром!

В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ РАЗРАБАТЫВАЮТ ПЛАН ВЫВОДА БАНЬ ИЗ КРИЗИСА

дом с домом, зимой попариться особенно приятно! — признаётся житель Нижегородского района 60-летний Игорь Ильин. — И никакая сауна с этим не сравнится.

У молодёжи иное мнение. — Просто сходить в баню попариться — это не для меня, — делится студентка Виктория Кузнецова. — Мы с друзьями ходим в сауну при фитнес-клубе, чтобы расслабиться после тренажёрного зала.

Вместе с сокращением посещаемости сокращаются и доходы МП «Нижегородские бани». В 2018 году услуги бань они составили 124,7 млн рублей, прибыль — 300 тысяч рублей. Кредиторская задолженность предприятия в прошлом году составила 55,5 млн рублей, что на 4,1% ниже, чем в 2017 году. При этом просроченная задолженность сократилась на 58%.

В конце декабря 2018 года Федеральная налоговая служба подала в отношении «Нижегородских бань» иск в суд с требованием признать предприятие банкротом. Сумма долга превысила

1,6 млн рублей. Но долг удалось погасить, и дело было прекращено.

Сегодня основные кредиторы предприятия — АО «Нижегородский водоканал» и АО «Теплоэнерго». Но с ними удалось заключить соглашения о поэтапном погашении задолженности.

Сергей Мольков отметил, что основными проблемами «Нижегородских бань» являются снижение посещаемости и сезонность работы. Сильнее всего посещаемость падает летом. Он сообщил, что в связи с этим предприятие ищет новые форматы работы.

Так возможно ли сделать муниципальные бани прибыльными? И если да, то как?

ПОДДАТЬ ЖАРУ

Заслушав доклад Сергея Молькова, председатель постоянной комиссии городской Думы Нижнего Новгорода по городскому хозяйству Владимир Аношкин предложил попробовать заключить контракты на обслуживание с «Ниже-

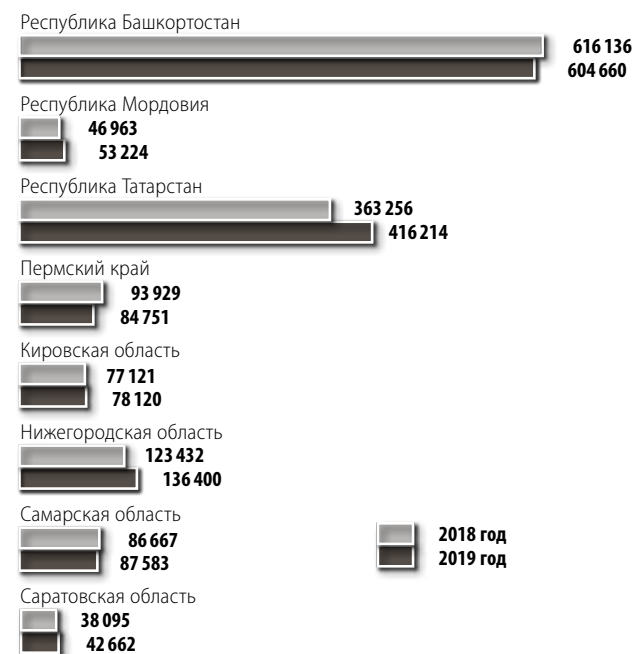
городским водоканалом», «Теплоэнерго» или воинскими частями, чтобы обеспечить себя постоянными клиентами.

Он же предложил топить бани дровами, которые остаются после санитарных рубок деревьев в парках и скверах города. По мне-

нию депутата, таким образом можно было бы сэкономить дважды: на вывозе этих дров на свалку и на энергоресурсах в самих нижегородских банях.

В ответ на предложение Владимира Аношкина заместитель председателя Гордумы Николай Сатаев,

СУММА УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НАСЕЛЕНИЮ БАНЯМИ, В ПФО (ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ)



Инфографика Сергея КУРДЯЕВА

который до некоторых пор возглавлял МП «Нижегородские бани», заявил, что топить печи в банях можно только берёзовыми дровами, а это дело очень затратное.

— У нас одна баня топится дровами, которая в Сормовском районе находится, но это самое дорогое удовольствие, — рассказал Николай Сатаев. — Должны быть берёзовые дрова, сырьё от санитарной рубки не подойдёт. Тополь, ель тоже не подойдёт. И жар не тот, и сажи много производит это топливо, от которой будут забиваться дымоходы.

Заместитель главы Нижнего Новгорода Виктор Сдобняков предложил сменить концепцию нижегородских бань, чтобы они были не просто местом, где можно помыться, а центрами отдыха и релаксации. В пример он привёл «Ижевские термы». Там есть термальный и морской бассейны, нефритовая и русские парные, хамам и зона грязевых процедур, гималайская соляная и травяная сауны, тренажёрный зал, кафе, массаж и многое другое.

По словам Сергея Молькова, подобные проект готовится для реализации в Ковалихинских банях. Он будет готов примерно через месяц.

А пока, чтобы хоть как-то исправить непростое положение МП «Нижегородские бани», администрация Нижнего Новгорода установила новые тарифы на услуги.

Стоимость для посетителей без льгот выросла с 280 до 310 рублей, то есть почти на 11%. Также введён абонемент на 12 помывок (одна помывка — 2 часа) сроком на три месяца за 3360 рублей.

Стоимость посещения бани для льготных категорий граждан не изменилась. Она по-прежнему составляет 160 рублей за помывку.

Участники и инвалиды Великой Отечественной войны, малоимущие, дети до семи лет услугами нижегородских бань могут пользоваться бесплатно.

Марина УХАБОВА

СИТУАЦИЯ

Конец фильмов

ЗАКРЫЛСЯ ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ КИНОЗАЛОВ СТРАНЫ

В Нижнем Новгороде выставили на продажу кинотеатр «Россия», расположенный на проспекте Ленина. За 300 миллионов рублей покупателю предлагают приобрести само здание площадью 3650 квадратных метров, а также земельный участок под ним площадью 17 га. Эксперты считают, что это ожидаемо и эпоха больших однозальных кинотеатров окончательно уходит в прошлое. В будущем зрители ждут кинотеатры с мультиформатными центрами досуга.

ЗАКРЫТЫЙ ПОКАЗ

«Россия» принадлежала сети кинотеатров «Каро Фильм». После закрытия зала в торговом центре «Шоколад» (октябрь 2013 года, — прим. авт.) «Россия» осталась единственным кинотеатром сети в Нижнем Новгороде. А её кинозал на тысячу мест считался крупнейшим в стране.

— Очевидно, что новому собственнику потребуются серьёзные вложения, так как сейчас однозальные кинотеатры не востребованы вообще, — считает бизнес-консультант Юрий Кузьмичев. — Для того чтобы он приносил хорошую прибыль, кинотеатр должен быть многозальным и желательно в комплексе с каким-либо мультиформатным центром досуга: фудкортом, магазинами, возможно, детскими аттракционами.

ВНИМАНИЕ НА ЭКРАН

По мнению экспертов, эпоха больших однозальных кинотеатров навсегда уходит в прошлое. Многозальные кинотеатры выгодны всем: и прокатчикам, и кинотеатрам, и самим зрителям. Рынок проката ежегодно растёт, а в мультиплексах (многозальные кинотеатры) популярный фильм можно крутить и месяц, и два. Это, по словам экспертов, в несколько раз увеличивает сборы с каждого фильма, а кроме того, обеспечивает более стабильную загрузку залов: за один сеанс в мульти-



Фото с сайта кинотеатр-россия.рф

плексе может побывать втрое-вчетверо больше зрителей, чем в крупном однозальном кинотеатре.

Кроме того, строительство многозальных кинотеатров позволяет разнообразить кинорепертуар. А значит, зрители смогут выбирать и смотреть как блокбастеры, так и не слишком прибыльные фильмы.

Кинотеатры, как и любой продукт рынка, переживают разные периоды, — рассуждает директор Нижегородского центра научной экспертизы Татьяна Романчева. — В советские времена была высокая востребованность в просмотре, потом их привлекательность упала. Но во все времена они делились на премьерные — это кинотеатры с большим залом — и досуговые, с небольшим количеством зрителей.

В 1999 году при тогдашнем градоначальнике Юрии Лебедеве в Нижнем Новгороде стартовала масштабная программа «Возрождение кинотеатров». В числе условий реконструкции, кроме бесплатного показа в день открытия, значилась либо долгосрочная аренда по льготным ставкам, либо передача большей части имущественного комплекса кинотеатра в собственность инвестора.

В течении двух-трёх лет нижегородские бизнесмены реконструировали кинотеатры «Октябрь», «Россия», «Кана-

винский», «Спутник», «Мир», «Сормовский». Позднее открылись обновлённые «Электрон» и «Импульс».

— Но в результате многозальные кинотеатры вытеснили премьерные, — продолжает Татьяна Романчева. — А в силу того, что прокаты у нас идут одновременно, получается, что количество федеральных операторов, которые приходят в город-миллионник, определено заранее. Как правило, это два — и не более — оператора федеральных киносетей.

Совсем недавно в Нижнем Новгороде было именно два федеральных оператора — «Синема Парк» и «Каро Фильм». После того как «Каро Фильм» покинул столицу Приволжья, единственным федеральным прокатчиком осталась компания «Синема Парк». Продолжает работу также нижегородский оператор «Империя Прёз» (кинотеатры «Небо», «Индиго», «Мир», «Электрон», «Сормовский», «Восторг» в Кстове).

...Как сложится судьба бывшего кинотеатра «Россия», покажет время. Сейчас в администрации кинотеатра на звонки никто не отвечает. Автоответчик приглашает нижегородцев на фильмы, которые вышли в прокат в марте этого года.

Юлия МАКСИМОВА

КАКИЕ СТАРЕЙШИЕ КИНОТЕАТРЫ ЗАКРЫЛИСЬ В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

— Кинотеатр «Спутник» на ул. Горького, на 500 мест, был открыт в 1958 году. В 2000 году в связи с аварийным состоянием здания было принято решение о закрытии кинотеатра для реставрации. Позднее инвестор перестроил здание в ночной клуб.

— Кинотеатр «Импульс» в микрорайоне Щербинки прекратил своё существование в 1992 году. В 2010 году группа компаний «Каро Фильм» заявила о планах реконструировать здание и открыть в нём самый большой кинотеатр в городе. Но затем отказалась от своих планов. В 2014 году администрация Нижнего Новгорода начала решать вопрос со зданием, погнав на то, что здесь неоднократно пресекалась незаконная игорная деятельность. Сейчас в здании расположились магазины и фитнес-клуб.

— Печальная судьба постигла и старейший в городе кинотеатр «Канавинский», расположенный вблизи Московского вокзала. В 2001 году здесь открылся современный трёхзальный кинотеатр на 430 мест. Однако в 2011 году собственник перестроил здание в торговый центр.

— Кинотеатр «Москва» на проспекте Героев также был открыт в советские годы. В 2006 году он был передан в аренду инвестору, который пообещал реконструировать здание. В результате здесь открылся торговый-развлекательный центр.

— Кинотеатр «Октябрь» на улице Большой Покровской был открыт в далёком 1963 году. Открылся он показами гремевших на всю страну фильмов «Крепостная актриса» и «Свадьба в Малиновке», которые шли при аншлагах.

В 2000 году здесь открылся отреставрированный кинозал, который мгновенно стал популярным среди нижегородцев. В 2017-м здание было выставлено собственником на продажу за 250 млн рублей, однако новых покупателей не нашлось. Что в итоге разместится в бывшем здании кинотеатра — торговые или развлекательные объекты, — до конца неясно. Пока для нижегородцев и гостей города здесь работает лишь кафе.



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 24 (1179) 2019 г.

Сведения о размере и условиях оплаты эфирного времени, предоставляемого ГБУ НО «НГОТРК «ННТВ» для размещения материалов предвыборной агитации на дополнительных выборах депутатов Законодательного собрания Нижегородской области по избирательному округу №20 и на муниципальных выборах в городскую Думу г. Н.Новгорода в единый день голосования 8 сентября 2019г.

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК ННТВ	Размещение видеоматериалов	«Время Новостей»	9:00	пн-пт	22 000
		«Время Новостей»	17:30	пн-пт	30 000
		«Время Новостей. Итоги дня»	19:30-20:30	пн-чт	40 000
		«Время Новостей. Итоги недели»	19:30-20:30	пт	40 000
		«Время Новостей. Итоги дня»	23:30-00:30	пн-чт	30 000
		«Время Новостей. Итоги недели»	23:30-00:30	пт	30 000
		«Время Новостей. Итоги недели»	12:30-13:30	вс	30 000
		рекламный блок	00:00-18:00	пн.-вс	12 000
		рекламный блок	18:00-00:00	пн.-вс	18 000

Стоимость производства репортажа для размещения в программе «Время Новостей» 1 минута - 25 000 рублей.
Стоимость адаптации агитационных материалов для размещения в программе «Время Новостей» 1 минута - 10 000 рублей.
Пресс-релиз согласовывается с корреспондентом ГБУ НО НГОТРК «ННТВ»

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК ННТВ	Размещение материалов в текстово-графическом формате	«Время Н. Экспресс новости»	6:00	пн-пт	18 000
		«Время Н. Экспресс новости»	16:30	пн-пт	18 000

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК ННТВ	бегущая строка	художественные фильмы, сериалы	00:00-23:59	пн.-вс	150

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК ННТВ	Участие в программе (Гость в студии/интервью)	«День за днем»	13:30-14:30	пн-пт	100 000
		«Время Новостей. Итоги дня»	19:30-20:30	пн-чт	50 000
		«Время Новостей. Итоги недели»	19:30-20:30	пт	150 000
		«Время Новостей. Итоги недели»	20:30	пн-чт	50 000

Тема беседы/интервью, перечень вопросов определяется автором программы по согласованию с Заказчиком

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК Время Н	Размещение видеоматериалов	«Время новостей»	2раза в час (48 выходов в сутки)	пн-пт	22 000
		рекламный блок	07:00-19:00	пн-вс	18 000
		рекламный блок	19:00-07:00	пн-вс	12 000

Стоимость производства репортажа для размещения в программе «Время новостей» 1 минута - 25 000 рублей.
Стоимость адаптации агитационных материалов для размещения в программе «Время новостей» 1 минута - 10 000 рублей

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК Время Н	Размещение материалов в текстово-графическом формате	«Время новостей»	2раза в час (48 выходов в сутки)	пн-вс	40 000

СМИ	Вид услуг	Программа	Время выхода	Д е н ь	Стоимость
ТК Время Н	Участие в программе	«Время в лицах»	1 раз в час(всего 24 выходов в сутки)	пн-вс	44 000

СМИ	Вид услуг	Позиция	Время выхода	Размер	Стоимость, руб.
РИА Время Н	Размещение баннера	главная страница+страницы рубрик	статическое размещение "в течение 1 месяца	верхний 920*110	72 000
	Размещение баннера	главная страница+страницы рубрик + страницы материалов	статическое размещение "в течение 1 месяца	боковой 160*240	36 000
	Информационное размещение	информационная лента			8 250
	Главная новость дня	главная+информационная лента с цветовым выделением	закрепление на 1 сутки		23 000
	Главная новость рубрики	главная+информационная лента с цветовым выделением	закрепление на 1 сутки		10 000
	Интервью	главная страница	закрепление на 14 суток		37 000

*Баннеры размещаются в ротации

Оплата кандидатами эфирного времени и услуг по размещению агитационных материалов в сетевом издании осуществляется в полном объеме не позднее, чем за 3 рабочих дня до предоставления эфирного времени.
Цены указаны с учетом НДС 18% и действуют до официального опубликования результатов выборов

ННТВ : Свидетельство о регистрации средства массовой информации Эл № ФС77-70671 от 15 августа 2017г., выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
«Телеканал «Время Н» : Свидетельство о регистрации средства массовой информации Эл № ТУ52-01212 от 21 августа 2017г., выдано Управлением Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по ПФО (Роскомнадзор)

«Региональное информационное агентство «Время Н» : Свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 18-3114 от 27 ноября 2006г., выдано Управлением Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культурного наследия в ПФО
законодательства в сфере массовых коммуникаций и в охране культурного наследия по ПФО
Лицензия на осуществление телевизионного вещания серия ТВ № 28807 от 10 июля 2017г., выдана Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
Лицензия на осуществление телевизионного вещания серия ТВ № 28929 от 27 сентября 2017г., выдана Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

603000,Россия,г.Нижний Новгород,ул.Белинского,9а
(831) 434 35 35, 433 60 72
reklama@nn.tv
www.nn.tv

ГБУ НО «НГОТРК «ННТВ» также уведомляет о предоставлении бесплатного эфирного времени для проведения предвыборной агитации на дополнительных выборах депутата Законодательного Собрания Нижегородской области шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 20, назначенных на единый день голосования 8 сентября 2019 года, в размере 56 секунд на каждого зарегистрированного кандидата на телеканале «ННТВ» (Свидетельство Эл № ФС77-70671, зарегистрировано Роскомнадзором 15.08.2017г.) и телеканале «Телеканал «Время Н» (Свидетельство Эл № ТУ52-01212 зарегистрировано 21.08.2017г. Управлением Роскомнадзора в ПФО.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
28 февраля 2019 года
№ в реестре 12843-406-007-02-03/8

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 13.02.2019 № 07-02-03/8

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н.Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 122А по улице Белинского

(Окончание. Начало в предыдущем номере «Деловой газеты».)

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н.Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 122А по улице Белинского

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

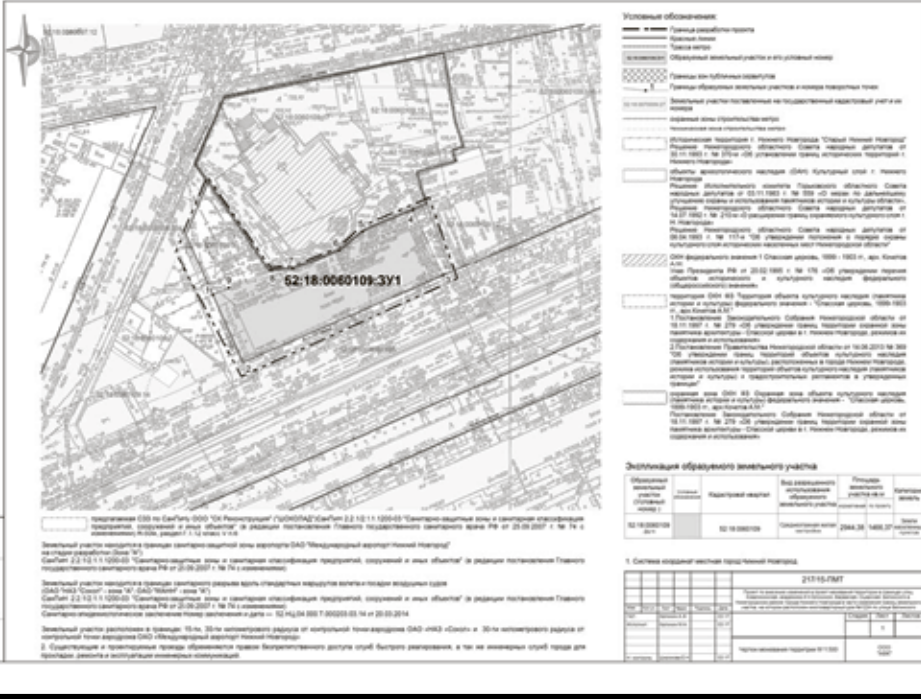
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н.Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 122А по улице Белинского предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	П л о щ а д ь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0060109:3У1	1791,72	Образование из земель государственной собственности на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н.Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 122А по улице Белинского не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
28 февраля 2019 года
№ в реестре 12844-406-007-02-03/3

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 11.02.2019 № 07-02-03/3

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 октября 2018 г. № 07-02-02/117 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», государственного контракта от 15 октября 2018 г. № 1065289 приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2008 г. № 2849.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 11 февраля 2019 г. № 07-02-03/3

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

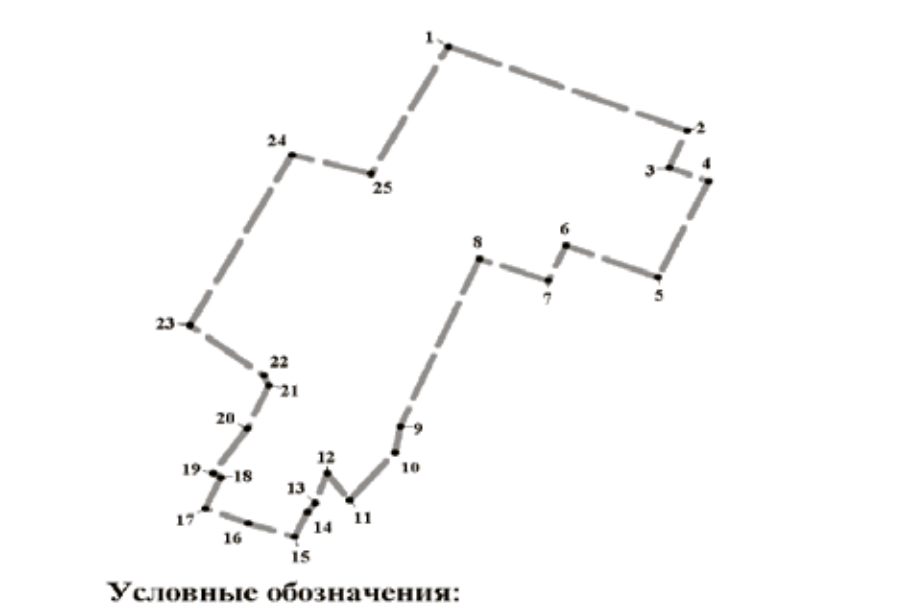
Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка
1	Спорт	46735	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0060011:210, 52:18:0000000:7771 и 52:18:0060011:35
2		39428	

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Условные обозначения:

— граница подготовки проекта межевания территории

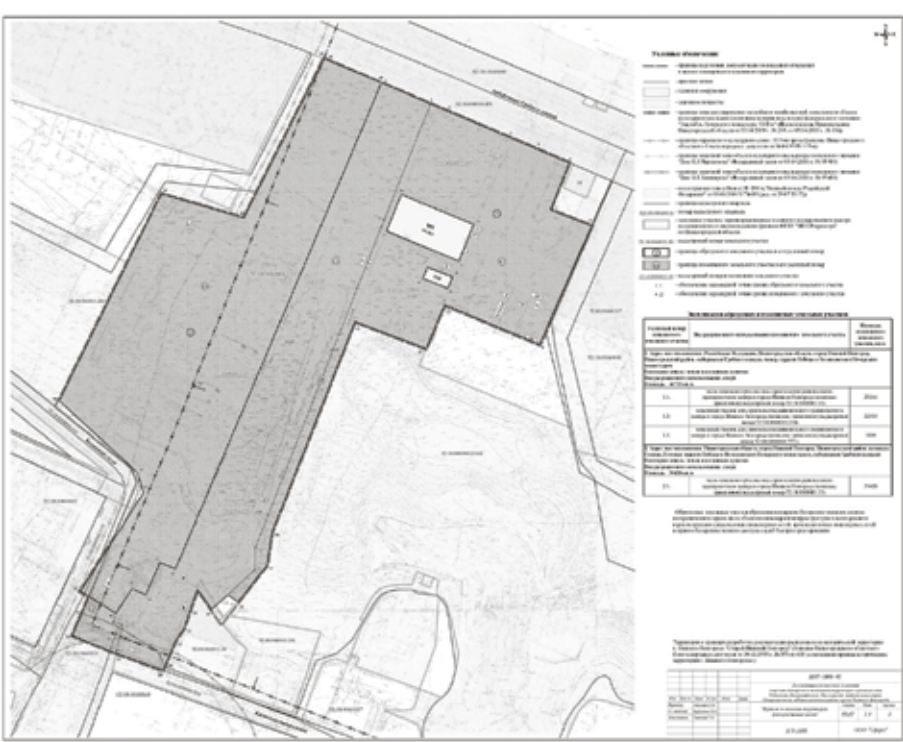
• обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская).

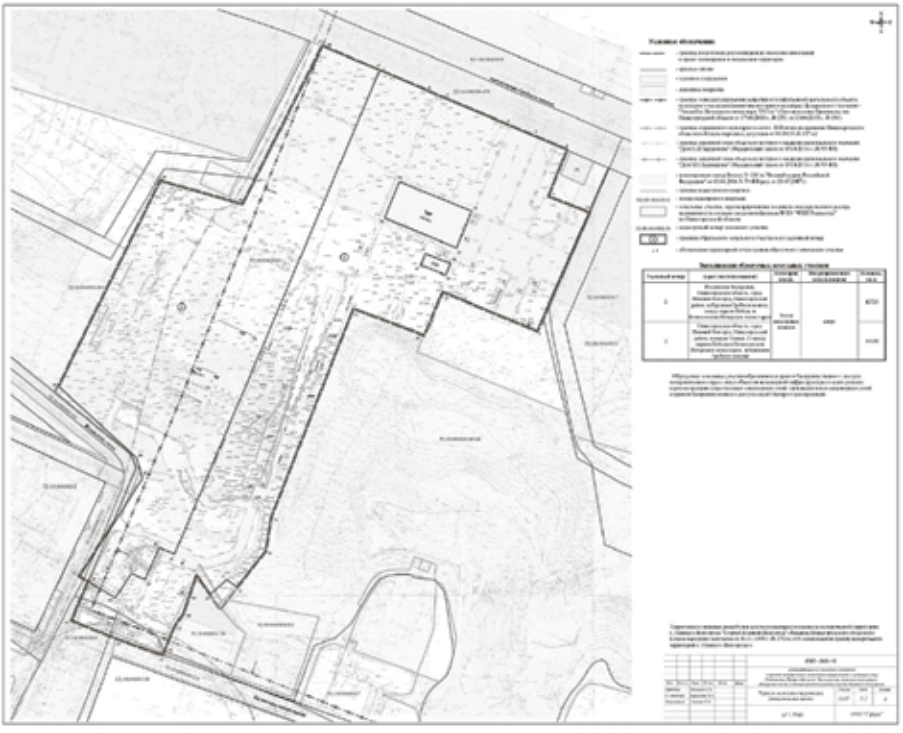
№ п/п	X	Y
1	2686.19	3285.85
2	2603.48	3480.06
3	2566.42	3465.20
4	2553.65	3497.77
5	2458.28	3456.20
6	2489.63	3381.41
7	2455.04	3366.87
8	2476.50	3310.96
9	2310.93	3246.26
10	2284.98	3242.26
11	2238.03	3205.46
12	2264.23	3187.27
13	2235.27	3177.17

№ п/п	X	Y
14	2225.90	3170.67
15	2201.50	3160.34
16	2214.99	3122.83
17	2229.51	3087.46
18	2260.28	3100.51
19	2264.55	3093.63
20	2308.73	3121.72
21	2351.29	3139.44
22	2361.38	3135.51
23	2410.75	3074.95
24	2579.48	3158.08
25	2560.56	3222.82
1	2686.19	3285.85

IV. Чертеж межевания территории



V. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
28 февраля 2019 года
№ в реестре 12845-526-526-35/19П/од

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 26.02.2019 № 526-35/19П/од

О регулировании численности кабана

Виды охотничьих ресурсов: кабан
Пол, возраст охотничьих ресурсов: все половозрастные группы.
Количество охотничьих ресурсов: в соответствии с приложением к настоящему приказу.
Срок проведения мероприятий по регулированию численности охотничьих ресурсов: с 01 марта 2019 г. по 31 марта 2019 г.
Способ регулирования: способы охоты -отлов с использованием живоловушек, из засады, с подхода
Разрешенные орудия охоты: в соответствии с действующим законодательством.
Территория: в соответствии с приложением к настоящему приказу.
Причины, вызвавшие необходимость регулирования численности охотничьих ресурсов: в целях предотвращения возникновения болезней охотничьих ресурсов, нанесения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания.

Руководитель комитета

Н.И. Бондаренко

Приложение
к приказу комитета
по охране, использованию и воспроизводству объектов животного мира Нижегородской области
от 26.02.2019 № 526-35/19П/од

№ п/п	Муниципальное образование	Охотничьи угодья, юридическое лицо	Количество особей к изъятию
1	Арсамасский/Дальнеконстантиновский муниципальные районы	Инвестиционная Компания «Универсал-Финансы-НН»	10
2	Бутурлинский муниципальный район	Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов»	5
3	Воротынский муниципальный район	Общественная организация «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов»	5
4		Закрытое акционерное общество Нижегородская производственная компания «Электрические машины»	5
5	Воскресенский муниципальный район	Общество с ограниченной ответственностью «Поветлужье»	5
6	городской округ г.Каловск	Общество с ограниченной ответственностью «Охота Юг»	5
7	городской округ Перевозский/Бутурлинский муниципальный район	Некоммерческое партнерство «Ичалковский центр охоты, животноводства и лесоводства»	10
8	городской округ Семеновский	Общественная организация «Природа» охотников и рыболовов Семеновского района Нижегородской области	5
9	Лысковский/Воротынский муниципальные районы	Общественная организация «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского района Нижегородской области»	5
10	Пильнинский муниципальный район	Общедоступные охотничьи угодья	5
11	Починковский муниципальный район	Общество с ограниченной ответственностью «Электмет»	5
12	Спасский муниципальный район	Нижегородская региональная общественная организация охотников и рыболовов «Кедр» Спасского района	5
Итого:			70

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
28 февраля 2019 года
№ в реестре 12846-406-006-01-03/5

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 18.02.2019 № 06-01-03/5

Об утверждении документации по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы высокого и низкого давления по улицам и газопроводы-вводы к жилым домам с. Каменки, ул. Восточная, Богородского района Нижегородской области»

В соответствии со статьями 8², 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2³ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 06.04.2017 № 1050, с учетом протокола публичных слушаний от 15 января 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 16 января 2019 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы высокого и низкого давления по улицам и газопроводы-вводы к жилым домам с. Каменки, ул. Восточная, Богородского района Нижегородской области» (далее - документация по планировке территории).
2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе Каменского сельсовета Богородского района Нижегородской области.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В.Ракова

(Окончание на 4-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

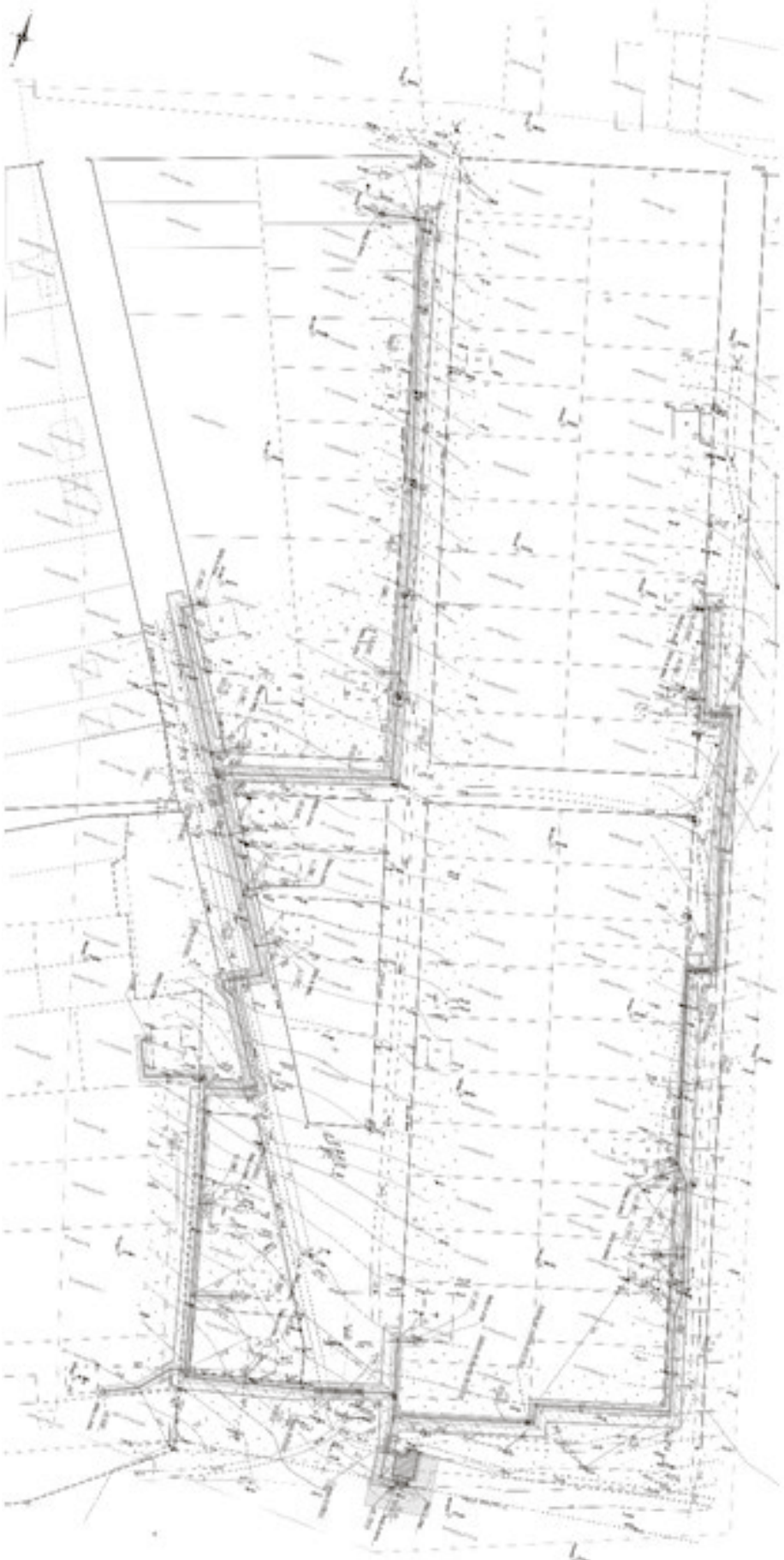
(Окончание. Начало на 3-й стр.)

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций
Нижегородской области
от 18 февраля 2019 года № 06-01-03/5

Документация по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы высокого и низкого давления по улицам и газопроводы-вводы к жилым домам с. Каменки, ул. Восточная, Богородского района Нижегородской области»

Проект планировки территории

I. Чертеж планировки территории



Условные обозначения:

- существующий ВП
- существующий газопровод
- существующий водопровод
- существующие канализации
- проектируемый газопровод
- граница области проектирования
- временная полоса отвода для размещения объекта капитального строительства
- постоянная полоса отвода для размещения объекта капитального строительства
- граница земельного участка, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости
- объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер кадастрового квартала
- проектируемая охранная зона газопровода и ГРПД
- установленные красные линии
- характерные точки красных линий

Каталог координат поворотных точек красных линий

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	502360.03	2207225.32
2	502142.72	2207292.04
3	502113.37	2207196.44
4	502331.25	2207129.54
5	502128.38	2207296.44
6	501916.19	2207361.59
7	501901.53	2207313.78
8	501893.83	2207316.14
9	501879.17	2207268.41
10	502099.03	2207200.84
11	502326.93	2207115.17
12	502209.51	2207151.22
13	502108.43	2207180.37
14	502090.77	2207122.82
15	502283.20	2206999.40
16	502094.63	2207186.50
17	501976.84	2207222.67
18	501970.57	2207199.84
19	502077.66	2207131.22
20	502274.80	2206981.14
21	502093.28	2207097.53
22	502067.57	2207111.87
23	502064.60	2207115.84
24	502011.89	2207149.61
25	501977.30	2207171.85
26	501973.99	2207160.80
27	501961.09	2207162.64
28	501966.49	2207180.63
29	501890.29	2207227.76
30	501877.56	2207230.90
31	501867.37	2207190.06
32	502364.35	2207239.69
33	502240.13	2207277.80
34	501906.21	2207380.34

Проект межевания территории

II. Чертеж межевания территории на период строительства



Условные обозначения:

- существующий ВП
- существующий газопровод
- существующий водопровод
- существующие канализации
- проектируемый газопровод
- граница области проектирования
- временная полоса отвода для размещения объекта капитального строительства
- постоянная полоса отвода для размещения объекта капитального строительства
- граница земельного участка, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости
- объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер кадастрового квартала
- проектируемая охранная зона газопровода и ГРПД
- установленные красные линии
- характерные точки красных линий

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
n1	502299.87	2206964.54
n2	502350.07	2207120.89
n3	502377.73	2207239.00
n4	502195.58	2207305.38
n5	501879.56	2207401.73
n6	501827.36	2207278.78
n7	501832.71	2207147.80
n8	502142.05	2207048.38

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 февраля 2019 года № в реестре 12847-406-007-02-03/9

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 13.02.2019 № 07-02-03/9

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 6⁴, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 28 августа 2017 г. № 4003 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 8 октября 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 8 октября 2018 г.

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2008 г. № 2849.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

Ракова М.Б.

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 13 февраля 2019 г. № 07-02-03/9

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

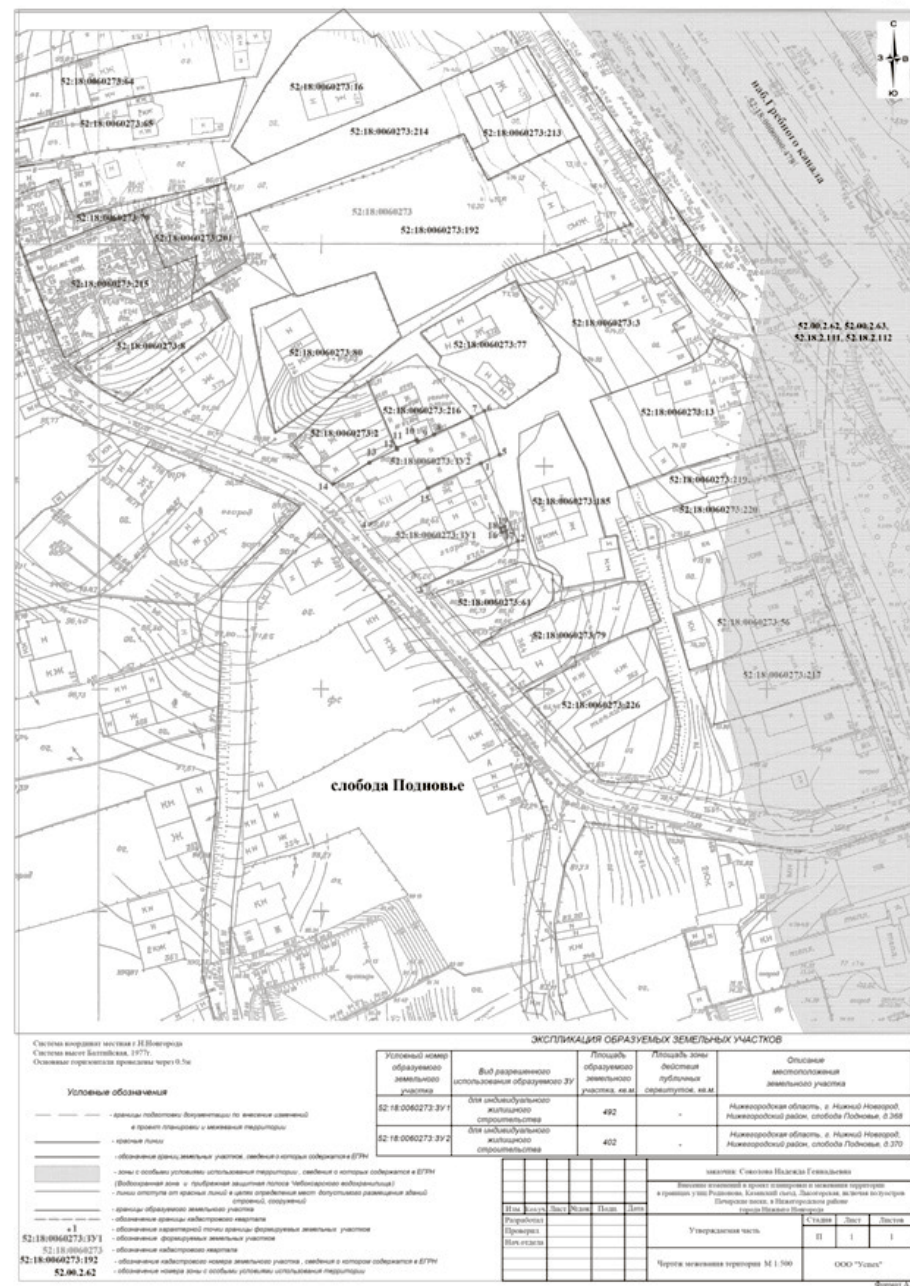
Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские Пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0060273:3Y1	492	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
52:18:0060273:3Y2	402	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Для индивидуального жилищного строительства 2.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории в границах улиц Маслякова, Обозная, переулоч Обозный, Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 февраля 2019 года № в реестре 12849-319-020

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 01.02.2019 № 20

Об установлении
зоны санитарной охраны водозабора
ИП Арестова С.П. в р.п. Б. Козино
Балахнинского района
Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 07.05.2013 г. № 52.НЦ.16.000.Т.000586.05.13 о соответствии проекта зоны санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

- Установить границы зоны санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
- Ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
- Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зоне санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области.
- Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

Министр

Д.Б.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области
от 01.02.2019 № 20

Границы зоны санитарной охраны водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) организуется для скважины водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области, снабжающей водой для хозяйственно-питьевых целей спортивную базу, расположенную на ул. Пушкина в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области. ЗСО для скважины устанавливается в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий поясы (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водном слое. Подземные воды отнесены к недостаточно защищенным от поверхностного загрязнения. Границы I, II поясов ЗСО совпадают.

1. Граница первого пояса ЗСО водозабора имеет форму правильной окружности. Расстояние от скважины до границы составляет 50,0 метров.

Граница территории первого пояса ЗСО водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области



(Окончание на 5-й стр.)

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

Координаты характерных точек границ первого пояса ЗСО водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	539268.72	2197453.95
2	539266.54	2197464.17
3	539262.30	2197473.72
4	539256.15	2197482.17
5	539248.39	2197489.17
6	539239.34	2197494.40
7	539229.39	2197497.62
8	539219.00	2197498.72
9	539208.60	2197497.62
10	539198.66	2197494.40
11	539189.60	2197489.17
12	539181.84	2197482.17
13	539175.69	2197473.72
14	539171.45	2197464.17
15	539169.27	2197453.95
16	539169.27	2197443.49
17	539171.45	2197433.27
18	539175.69	2197423.72
19	539181.84	2197415.27
20	539189.60	2197408.27
21	539198.66	2197403.04
22	539208.60	2197399.81
23	539219.00	2197398.72
24	539229.39	2197399.81
25	539239.34	2197403.04
26	539248.39	2197408.27
27	539256.15	2197415.27
28	539262.30	2197423.72
29	539266.54	2197433.27
30	539268.72	2197443.49
1	539268.72	2197453.95

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО водозабора принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

2.1. Граница ЗСО второго пояса водозабора имеет форму правильной окружности. Расстояние от скважины до границы второго пояса составляет 50,0 метров (приравнен к границам первого пояса). Координаты характерных точек границ первого и второго поясов ЗСО совпадают.

2.2. Граница ЗСО третьего пояса водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области имеет форму правильной окружности. Расстояние от скважины до границы составляет 125,0 метров.

Граница территории третьего пояса ЗСО водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО водозабора ИП Арестова С.П. в р.п. Большое Козино Балахнинского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	539268.20	2197450.18
2	539266.03	2197460.40
3	539261.79	2197469.95
4	539255.63	2197478.40
5	539247.87	2197485.40
6	539238.82	2197490.63
7	539228.88	2197493.85
8	539218.49	2197494.95
9	539208.09	2197493.85
10	539198.14	2197490.63
11	539189.09	2197485.40
12	539181.33	2197478.40
13	539175.17	2197469.95
14	539170.93	2197460.40
15	539168.76	2197450.18
16	539168.76	2197439.71
17	539170.93	2197429.50
18	539175.17	2197419.95
19	539181.33	2197411.50
20	539189.09	2197404.50
21	539198.14	2197399.27
22	539208.09	2197396.04
23	539218.49	2197394.95
24	539228.88	2197396.04
25	539238.82	2197399.27
26	539247.87	2197404.50
27	539255.63	2197411.50
28	539261.79	2197419.95
29	539266.03	2197429.50
30	539268.20	2197439.71
1	539268.20	2197450.18

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 февраля 2019 года № в реестре 12850-313-1422

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 25.12.2018 № 1422

Об установлении зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 23 апреля 2013 г. № 52.НЦ.21.000.Т000545.04.13 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

- Установить границы зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
- Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
- Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области.
- Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

Н.Н.Мочалина

ПРИЛОЖЕНИЕ к приказу министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 25.12.2018 № 1422

Границы зон санитарной охраны водозаборов на месторождениях «Дубровское» и «Пионерное» Починковского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для скважин №№ 1, 2 на месторождении «Дубровское» и №№ 3, 4 на месторождении «Пионерное» у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территории расположения скважин, вторые и третьи пояса (пояса ограничений) включают территории, предна-

значенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

1. Границы первых поясов ЗСО водозаборов имеют форму пересекающихся окружностей, радиусом - 30,0 метров от скважин №№ 1, 2 (кроме восточного направления, где расстояние от скважины № 2 до границы ЗСО составляет 16,0 метров) и №№ 3, 4.

Граница территории первого пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1, 2 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1, 2 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат СК-52)	
	x	y
1	2	3
1	344999.59	2254242.64
2	345006.31	2254249.36
3	345010.63	2254257.82
4	345012.11	2254267.21
5	345011.11	2254273.52
6	344963.89	2254291.78
7	344961.33	2254289.22
8	344957.73	2254289.79
9	344948.34	2254288.31
10	344939.88	2254283.99
11	344933.16	2254277.27
12	344928.84	2254268.81
13	344927.36	2254259.42
14	344928.84	2254250.03
15	344933.16	2254241.57
16	344939.88	2254234.85
17	344948.34	2254230.53
18	344957.73	2254229.05
19	344967.12	2254230.53
20	344975.58	2254234.85
21	344978.12	2254237.39
22	344981.74	2254236.84
23	344991.13	2254238.32
1	344999.59	2254242.64

Граница территории первого пояса ЗСО водозабора на месторождении «Пионерное» для водозаборных скважин №№ 3, 4 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области



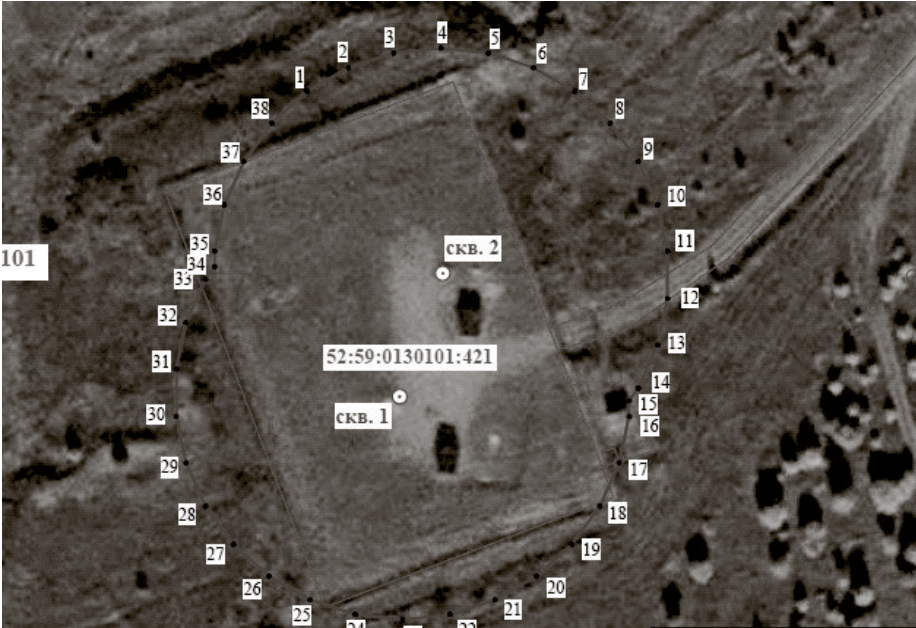
Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО водозабора на месторождении «Пионерное» для водозаборных скважин №№ 3, 4 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат СК-52)	
	x	y
1	2	3
1	345853.37	2256651.00
2	345857.68	2256659.47
3	345859.17	2256668.85
4	345858.50	2256673.09
5	345861.14	2256675.74
6	345865.45	2256684.20
7	345866.94	2256693.59
8	345865.45	2256702.97
9	345861.14	2256711.44
10	345854.42	2256718.16
11	345845.95	2256722.48
12	345836.57	2256723.96
13	345827.18	2256722.48
14	345818.71	2256718.16
15	345811.99	2256711.44
16	345807.68	2256702.97
17	345806.19	2256693.59
18	345806.86	2256689.35
19	345804.22	2256686.71
20	345799.91	2256678.24
21	345798.42	2256668.85
22	345799.91	2256659.47
23	345804.22	2256651.00
24	345810.94	2256644.28
25	345819.41	2256639.96
26	345828.79	2256638.48
27	345838.18	2256639.96
28	345846.65	2256644.28
1	345853.37	2256651.00

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО водозаборов принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

2.1. Границы ЗСО второго пояса водозаборов имеют форму пересекающихся окружностей, радиусы которых принимаются равными 46,0 метрам от скважин №№ 1, 2 и 30,0 метрам от скважин №№ 3, 4.

Граница территории второго пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1, 2 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1, 2 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат СК-52)	
	x	y
1	2	3
1	345019.16	2254240.02
2	345023.99	2254248.40
3	345026.98	2254257.59
4	345027.99	2254267.21
5	345026.98	2254276.83
6	345023.99	2254286.02
7	345019.16	2254294.40
8	345012.69	2254301.58
9	345004.87	2254307.27
10	344996.03	2254311.20
11	344986.57	2254313.21
12	344976.91	2254313.21
13	344967.45	2254311.20
14	344958.67	2254307.27
15	344956.07	2254305.42
16	344952.90	2254305.42
17	344943.44	2254303.41
18	344934.60	2254299.48
19	344926.78	2254293.79
20	344920.31	2254286.61
21	344915.48	2254278.23
22	344912.49	2254269.04
23	344911.48	2254259.42
24	344912.49	2254249.80
25	344915.48	2254240.61
26	344920.31	2254232.23
27	344926.78	2254225.05
28	344934.60	2254219.36
29	344943.44	2254215.43
30	344952.90	2254213.42
31	344962.56	2254213.42
32	344972.02	2254215.43
33	344980.86	2254219.36
34	344983.40	2254221.21
35	344986.57	2254221.21
36	344996.03	2254223.22
37	345004.87	2254227.15
38	345012.69	2254232.84
1	345019.16	2254240.02

Граница территории второго пояса ЗСО водозабора на месторождении «Пионерное» для водозаборных скважин №№ 3, 4 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО водозабора на месторождении «Пионерное» для водозаборных скважин №№ 3, 4 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат СК-52)	
	x	y
1	2	3
1	345853.37	2256651.00
2	345857.68	2256659.47
3	345859.17	2256668.85
4	345858.50	2256673.09
5	345861.14	2256675.74
6	345865.45	2256684.20
7	345866.94	2256693.59
8	345865.45	2256702.97
9	345861.14	2256711.44
10	345854.42	2256718.16
11	345845.95	2256722.48
12	345836.57	2256723.96
13	345827.18	2256722.48
14	345818.71	2256718.16
15	345811.99	2256711.44
16	345807.68	2256702.97
17	345806.19	2256693.59
18	345806.86	2256689.35
19	345804.22	2256686.71
20	345799.91	2256678.24
21	345798.42	2256668.85
22	345799.91	2256659.47
23	345804.22	2256651.00
24	345810.94	2256644.28
25	345819.41	2256639.96
26	345828.79	2256638.48
27	345838.18	2256639.96
28	345846.65	2256644.28
1	345853.37	2256651.00

2.2. Границы ЗСО третьего пояса скважин №№ 1, 2 и 3, 4 имеют неправильную форму эллипса, расстояние от скважин до границы составляет:

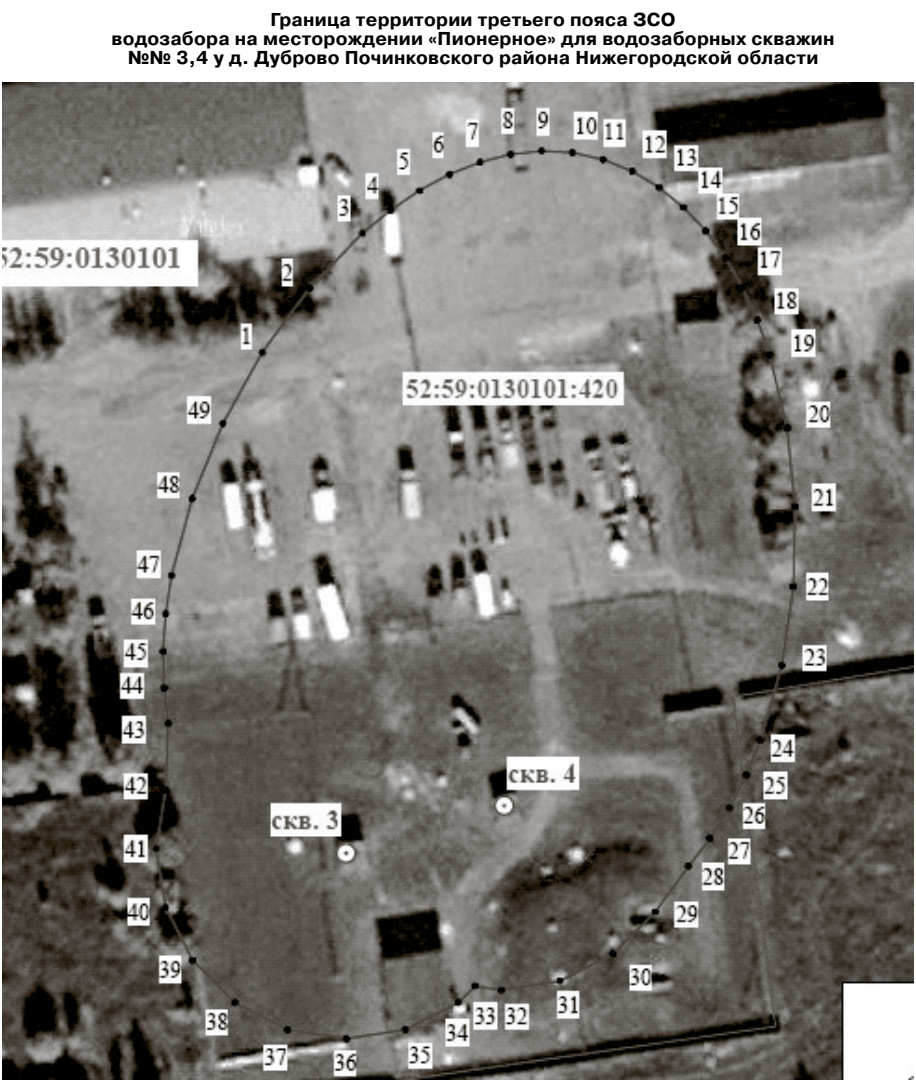
- от скважины №№ 1, 2 вверх по потоку - 699,0 метров, вниз по потоку - 111,0 метров;
- от скважин 3, 4 вверх по потоку 88,0 м, вниз по потоку - 30,0 метров.

Граница территории третьего пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1, 2 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границ третьего пояса ЗСО водозабора на месторождении «Дубровское» для водозаборных скважин №№ 1

(Окончание. Начало на 5 -й стр.)		
4	345397.50	2253733.20
5	345412.82	2253762.76
6	345424.78	2253795.25
7	345433.51	2253830.28
8	345439.12	2253867.43
9	345441.73	2253906.31
10	345441.46	2253946.49
11	345438.44	2253987.59
12	345424.59	2254070.87
13	345401.15	2254152.92
14	345369.05	2254230.47
15	345350.06	2254266.55
16	345329.27	2254300.28
17	345306.79	2254331.27
18	345282.75	2254359.10
19	345257.26	2254383.38
20	345230.45	2254403.69
21	345202.43	2254419.62
22	345173.32	2254430.78
23	345143.25	2254436.80
24	345112.43	2254437.86
25	345081.12	2254434.41
26	345049.56	2254426.92
27	345018.01	2254415.88
28	344986.74	2254401.75
29	344926.01	2254366.10
30	344869.49	2254323.60
31	344820.10	2254275.78
32	344799.17	2254249.92
33	344781.33	2254222.77
34	344767.03	2254194.34
35	344756.69	2254164.65
36	344750.77	2254133.71
37	344749.52	2254101.58
38	344752.74	2254068.53
39	344750.13	2254034.83
40	344771.39	2254000.79
41	344786.24	2253966.67
42	344804.37	2253932.77
43	344825.50	2253899.37
44	344875.56	2253835.22
45	344934.05	2253776.50
46	344998.62	2253725.51
47	345066.92	2253684.51
48	345101.73	2253668.47
49	345136.59	2253655.80
50	345171.20	2253646.76
51	345205.26	2253641.66
52	345238.50	2253640.76
53	345270.60	2253644.37
54	345301.27	2253652.76
1	345330.22	2253666.22



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО водозабора на месторождении «Пионерное» для водозаборных скважин №№ 3, 4 у д. Дуброво Починковского района Нижегородской области		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат СК-52)	
1	х	у
1	2	3
1	345908.07	2256655.43
2	345918.33	2256662.94
3	345927.11	2256671.40
4	345930.80	2256675.90
5	345933.96	2256680.52
6	345936.55	2256685.32
7	345938.50	2256690.17
8	345939.76	2256695.08
9	345940.29	2256700.01
10	345940.03	2256704.94
11	345938.93	2256709.83
12	345937.03	2256714.51
13	345934.45	2256718.80
14	345931.24	2256722.70
15	345927.46	2256726.22
16	345923.16	2256729.36
17	345918.41	2256732.11
18	345913.26	2256734.47
19	345907.76	2256736.45
20	345906.95	2256739.25
21	345893.44	2256740.50
22	345870.66	2256740.20
23	345858.08	2256738.35
24	345846.14	2256734.95
25	345840.56	2256732.66
26	345835.30	2256729.99
27	345830.43	2256726.92
28	345826.00	2256723.46
29	345818.71	2256718.16
30	345811.99	2256711.44
31	345807.68	2256702.97
32	345806.19	2256693.59
33	345806.86	2256689.35
34	345804.22	2256686.71
35	345799.91	2256678.24
36	345798.42	2256668.85
37	345799.91	2256659.47
38	345804.22	2256651.00
39	345810.94	2256644.28
40	345819.41	2256639.96
41	345828.79	2256638.48
42	345838.18	2256639.96
43	345848.80	2256640.38
44	345854.46	2256639.70
45	345860.33	2256639.59
46	345866.33	2256640.01
47	345872.43	2256640.94
48	345884.70	2256644.19
49	345896.72	2256649.10
1	345908.07	2256655.43

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 февраля 2019 года № в реестре 12851-319-015

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 31.01.2019 № 15

Об установлении
зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического

заключения Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Городецком, Ковернинском, Сокольском районах от 31.01.2018 г. № 52.ГЦ.18.000.Т.00001.01.18 о соответствии проекта зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

1. Установить границы зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зоне санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

Министр Д.Б.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 31.01.2019 № 15

Границы зоны санитарной охраны Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) организуется для скважин Желтухинского водозабора, эксплуатируемого МУП «Тепловые сети». Для добычи подземных вод заложено 10 эксплуатационных скважин: № 16, 36, 4а, 5а, 6а, 7а, 8, 9а, 10, 11, расположенных в 2,5 км севернее г. Города. ЗСО Желтухинского водозабора устанавливается в составе трех поясов: первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения скважин, второй и третий поясы (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водном слое. Подземные воды отнесены к недостаточно защищенным от поверхностного загрязнения. Границы I, II, III поясов общие для всех скважин.

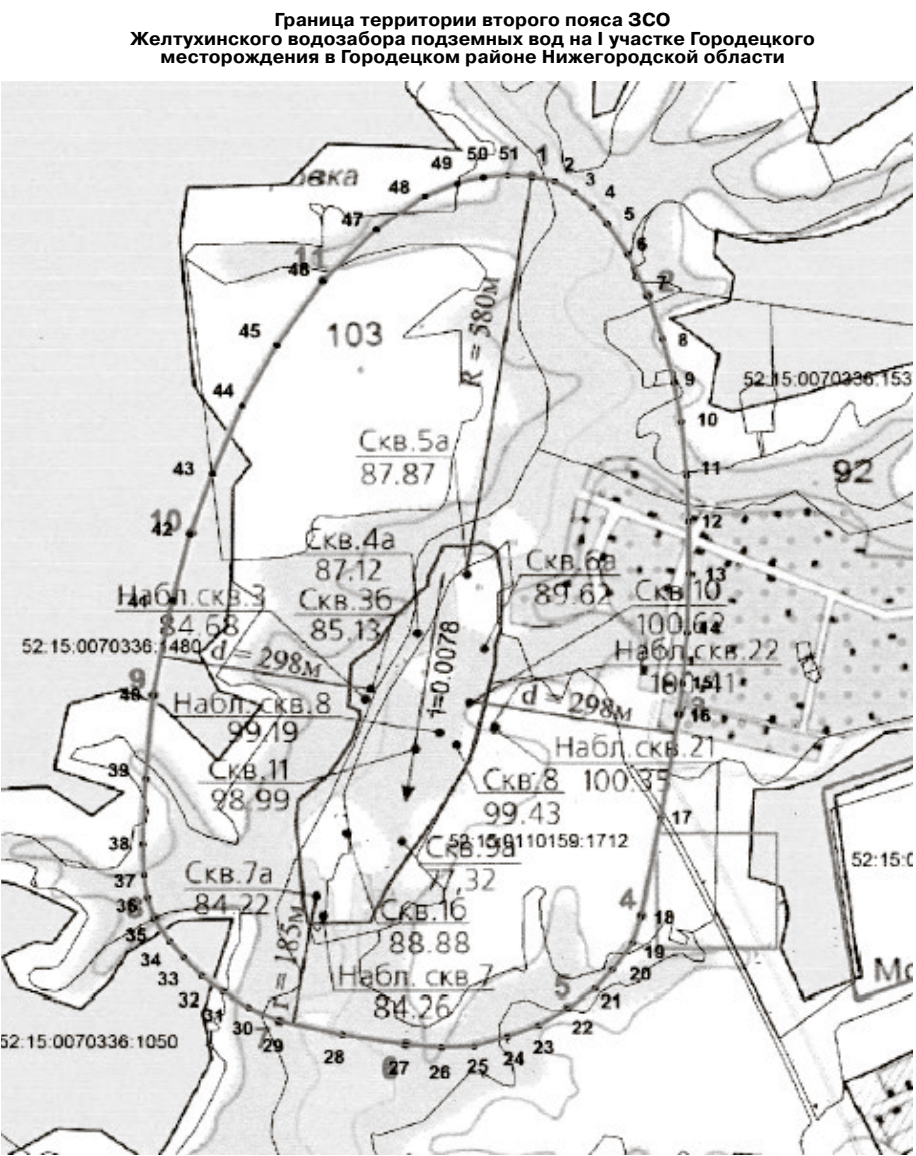
1. Граница первого пояса ЗСО водозабора имеет неправильную вытянутую форму. Минимальное расстояние от скважин до границы составляет 50,0 метров.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
1	х	у
1	2	3
1	572821.70	2182059.50
2	572817.90	2182123.30
3	572853.80	2182157.30
4	572353.20	2182021.60
5	572254.00	2181865.30
6	572254.00	2181865.30
7	572293.70	2181799.30
8	572420.30	2181861.40
9	572630.30	2181897.20
1	572821.70	2182059.50

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО водозабора принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.1. Границы ЗСО второго пояса водозабора имеют форму эллипса и устанавливаются на расстоянии 580,0 м вверх по потоку подземных вод от скважины № 5а, радиус вниз по потоку - 185,0 м от скважины № 7а. Ширина второго пояса ЗСО составляет 298,0 м от скв. № 36 и 10.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
1	х	у
1	2	3
1	573341.50	2182182.20
2	573333.81	21822215.32
3	573317.89	218224199
4	573295.54	2182266.95
5	573272.19	2182286.50
6	573228.89	2182313.81
7	573168.20	2182340.90
8	5731205.33	2201949.43
9	573042.20	2182374.94
10	572985.15	218238373
11	572906.76	2182389.95
12	572841.62	2182391.56
13	572767.38	2182390.87
14	572682.43	2182386.37
15	572609.37	2182378.98
16	572564.50	2182372.70
17	572417.37	2182344.76
18	572276.30	2182273.30
19	572238.43	2182303.20

20	572200.73	2182274.60
21	572174.12	2182249.40
22	572147.20	2182211.10
23	572123.58	2182169.98
24	572108.03	2182126.65
25	572096.27	2182080.69
26	572095.26	2182034.36
27	5721100.50	2181984.40
28	572115.31	2181996.81
29	572136.20	2181809.69
30	572155.66	2181767.67
31	572178.14	2181732.49
32	572200.55	2181702.69
33	572227.18	2181678.88
34	572250.54	2181659.33
35	572284.20	2181637.70
36	572315.60	2181629.45
37	572347.60	21816225.13
38	5723491.73	2181624.41
39	572485.13	2181629.66
40	572604.50	2181641.40
41	572741.38	2181670.89
42	572836.00	2181697.00
43	572921.64	2181730.30
44	573018.84	2181773.85
45	573105.75	2181824.23
46	573197.20	2181889.20
47	573270.44	2181965.52
48	573316.29	2182034.10
49	573333.96	2182079.62
50	573342.19	2182115.29
51	573343.80	2182149.24
1	573341.50	2182182.20

2.2. Границы ЗСО третьего пояса Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области имеют форму эллипса, устанавливаются на расстоянии 858,0 м вверх по потоку подземных вод от скважины № 5а, радиус вниз по потоку - 185,0 м от скважины № 7а. Ширина второго пояса ЗСО составляет 648,0 м от скв. № 36 и 8.



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области

Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО Желтухинского водозабора подземных вод на I участке Городецкого месторождения в Городецком районе Нижегородской области		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
1	х	у
1	2	3
1	581193.90	2183577.70
2	581176.15	2183642.87
3	581123.92	2183691.57
4	581037.35	2183739.71
5	580927.23	2183783.17
6	580774.35	2183815.16
7	580490.57	2183842.87
8	580201.80	2183846.80
9	579677.54	2183840.67
10	579211.46	2183820.01
11	578362.39	2183750.26
12	577548.83	2183636.23
13	576952.40	2183543.20
14	572848.29	2182818.02
15	572460.60	2182743.50
16	572344.30	2182721.48
17	572251.40	2182689.30
18	572181.19	2182630.21
19	572124.66	2182532.35
20	572095.44	2182401.56
21	572082.98	2182225.79
22	572095.26	2182034.36
23	5721100.50	2181984.40
24	572115.31	2181996.81
25	572136.20	2181809.69
26	572198.71	2181650.90
27	572241.05	2181544.96
28	572302.70	2181439.33
29	572380.50	2181345.80
30	572461.58	2181290.57
31	572540.16	2181275.69
32	572666.85	2181273.43
33	572786.70	2181282.00
34	576988.10	2182027.30
35	577852.95	2182213.59
36	578251.34	2182309.49
37	578664.56	2182421.79
38	579143.19	2182556.69
39	579502.54	2182669.10
40	579892.98	2182789.73
41	580394.20	2182973.30
42	580684.62	2183105.57
43	580817.24	2183172.35
44	580928.28	2183240.94
45	581012.53	2183299.40
46	581087.00	2183363.09
47	581141.08	2183421.06
48	581175.90	2183470.10
49	581195.02	2183526.85
1	581193.90	2183577.70

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 марта 2019 года № в реестре 12854-406-007-01-06/11

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 06.02.2019 № 07-01-06/11

(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)
Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьей 8⁶, пунктами 3.1 - 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2⁷ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 апреля 2018 г. № 07-01-06/23 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 27 декабря 2018 г. № 52 приказываю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее - Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода):

1.1. Дополнить статью 28 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода частями 5.1 и 5.2 следующего содержания:

- «5.1. Градостроительные регламенты, установленные настоящими правилами, не применяются при образовании в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту многоквартирные дома. В таких случаях в отношении образуемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, устанавливается вид разрешенного использования:

- «малозатяжная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) для многоквартирного дома высотой до четырех надземных этажей, включая мансардный;

- «среднезатяжная жилая застройка» (код 2.5) для многоквартирного дома высотой не ниже четырех и не выше восьми надземных этажей вид разрешенного использования;

- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) для многоквартирного дома высотой девять и выше надземных этажей.

5.2. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не действуют в части минимальных отступов от границ земельного участка для подземных частей зданий и сооружений, а также для наземной части в месте примыкания к соседним зданиям при brandмауэрной застройке, за исключением территориальных зон ТЖи-1, ТЖи-2, ТЖи-3».

1.2. Дополнить условно разрешенные виды использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства статьи 29.1. «Градостроительный регламент зоны жилой застройки центрального исторического района ТЖи-1», статьи 29.2. «Градостроительные регламенты зоны индивидуальной низкоплотной жилой застройки ТЖи-1», статьи 29.3. «Градостроительные регламенты зоны индивидуальной среднесплотной жилой застройки ТЖи-2», статьи 29.4. «Градостроительные регламенты зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки ТЖи-3», статьи 29.5. «Градостроительные регламенты зоны многоквартирной низкоплотной, малозатяжной застройки ТЖи-1», статьи 30.1. «Градостроительные регламенты зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОи», статьи 30.2. «Градостроительные регламенты зоны многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия ТО-1», статьи 30.3. «Градостроительные регламенты зоны многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей ТО-2», статьи 30.7. «Градостроительные регламенты зоны лечебно-оздоровительных учреждений ТОсп-1», статьи 30.8. «Градостроительные регламенты зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с», статьи 30.10. «Градостроительные регламенты зоны учебно-образовательных учреждений ТОсп-у», статьи 31.5. «Градостроительные регламенты зоны коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса опасности ТПК-о», статьи 32.3. «Градостроительные регламенты зоны рекреационно-ландшафтной территории со средними нагрузками ТР-2», статьи 32.4. «Градостроительные регламенты зоны рекреационно-ландшафтных территорий с высокими нагрузками ТР-3», статьи 32.6. «Градостроительные регламенты зоны набережных ТР-3н», статьи 32.7. «Градостроительные регламенты зоны парков ТР-3п», статьи 29.6. «Градостроительные регламенты зоны многоквартирной среднесплотной, средне этажной застройки ТЖи-2», статьи 29.7. «Градостроительные регламенты зоны многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки ТЖи-3», статьи 29.8. «Градостроительные регламенты зоны смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм», статьи 33.3. «Градостроительные регламенты зоны кладбищ и мемориальных сооружений ТС-3 Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода строкой следующего содержания:

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельные параметры разрешенного строительства				Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная		максимальная		Предельное количество этажей/высота	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м.				
				длина, м.	ширина, м.	длина, м.	ширина, м.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Религиозное использование 3.7	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и слушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности	культовые здания и сооружения	хозяйственные постройки; инженерные сооружения коммунального обслуживания сооружений инженерной защиты монумент памятный знак	длина, м.	ширина, м.	площадь, кв.м.	высота, м.	количество этажей	11	12	80	13	14	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить настоящий приказ в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента М.В.Ракова

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 марта 2019 г. № в реестре 12855-406-007-02-03/6

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 13.02.2019 № 07-02-03/6
Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8⁶, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2⁷ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 24 октября 2016 г. № 07-08/136 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 29 октября 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 29 октября 2018 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 17 марта 2014 г. № 854.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 февраля 2019 г. № 07-02-03/6

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения

1. Общие положения
Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода, разработана на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 24 октября 2016 г. № 07-08/136 на территории площадью 6,53 га.

2. Цели и задачи
Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели в Московском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) подготовлена обществом с ограниченной ответственностью научно-производственным предприятием «АРХИТЕКТОНИКА» по заказу общества с ограниченной ответственностью «Нижегородгражданстрой» в целях обеспечения устойчивого развития территорий, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, характеристик планируемого развития территории и изменения границ земельных участков для размещения объектов капитального строительства.

3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение
Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории разработано в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22. Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15 ноября 2005 г. № 89, и требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и иных нормативов градостроительного проектирования, с учетом сложившейся градостроительной ситуации, существующей застройки и инженерных коммуникаций.
Документацией по планировке территории предусмотрено изменение границ зон планируемого размещения следующих объектов капитального строительства: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по генплану) и подземной автостоянкой (№ 7а по генплану).

4. Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание.
Улично-дорожная сеть запроектирована с учетом геометрии улиц и проездов, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется с существующей магистральной улицы районного значения - улицы Героя Рябцева и с улиц местного значения - улиц Лубянская и Героя Давыдова.

Территория имеет развешенную сеть пешеходных дорожек, соединяющих здания друг с другом. Расчет необходимого количества стояночных и парковочных мест выполнен в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Нижегородской области, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2015 г. № 921. Обеспеченность хранения автотранспортных средств осуществляется за счет размещения парковочных мест в подземных автостоянках и на прилегающих территориях - 815 машино-мест (из них 662 машино-места для постоянного хранения, 186 машино-места для временного хранения). Для маломобильных групп населения предусмотрено 49 машино-мест.

5. Инженерная подготовка территории
Организация рельефа территории выполняется с учетом максимального использования существующего естественного рельефа, отток существующей застройки. Территория участка имеет спокойный рельеф с перепадом отметок в диапазоне от 77,6 до 79,0 в балтийской системе координат с незначительным понижением в сторону севера.

6. Инженерная инфраструктура
Обеспечение территории объектами инженерной инфраструктуры осуществляется в соответствии с техническими условиями ресурсоснабжающих организаций.

6.1. Водоснабжение
Водоснабжение проектируемых объектов предусмотрено от существующей водопроводной линии D = 400 мм по улице Давыдова.

6.2. Водоотведение
Отведение бытовых сточных вод предусмотрено с подключением к существующей канализационной линии D = 800 мм, проходящей до КНС № 5 у дома № 18 по улице Красных Зорь. Отвод поверхностных сточных вод с территории осуществляется с существующей сетью дождевой канализации D = 400 мм, проходящую от жилого дома № 15 по улице Красных Зорь, и D = 500 мм, проходящую от дома № 11 по улице Красных Зорь.

6.3. Электроснабжение
Электроснабжение объектов, планируемых к строительству, осуществляется кабельными линиями от проектируемых трансформаторных подстанций.

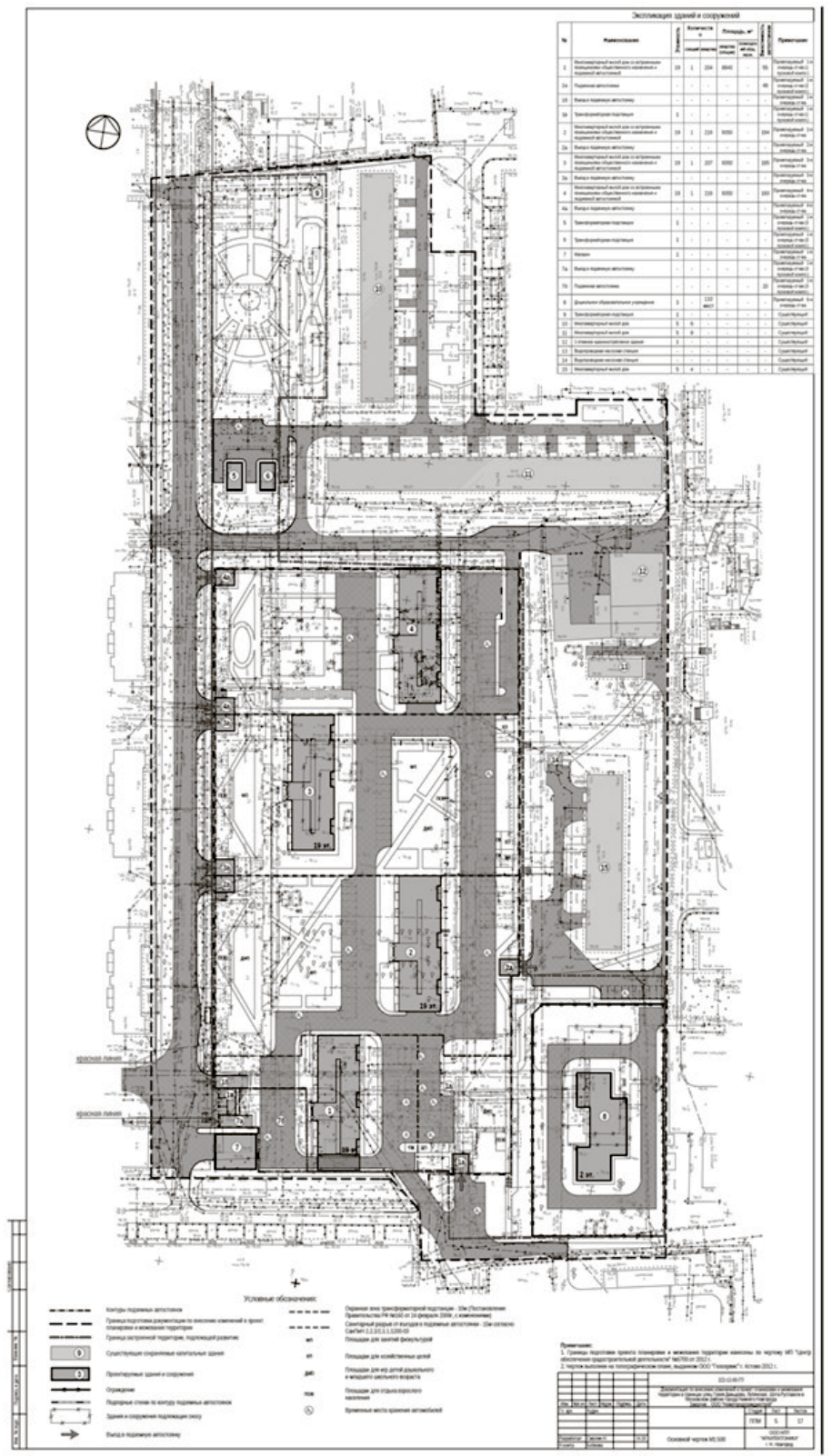
6.4. Теплоснабжение
Теплоснабжение проектируемых объектов капитального осуществляется от городских теплосетей. Проектом предусмотрено оборудование каждого объекта индивидуальными тепловыми пунктами, присоединяемыми по независимой схеме.

6.5. Телефонизация и радиодиффузия
Телефонизация осуществляется от существующей кабельной канализации по улице Лубянской. Радификация осуществляется по щитовому каналу передачи данных от центральной станции проводного вещания, расположенной по ул. Космонавта Комарова, 13Б.

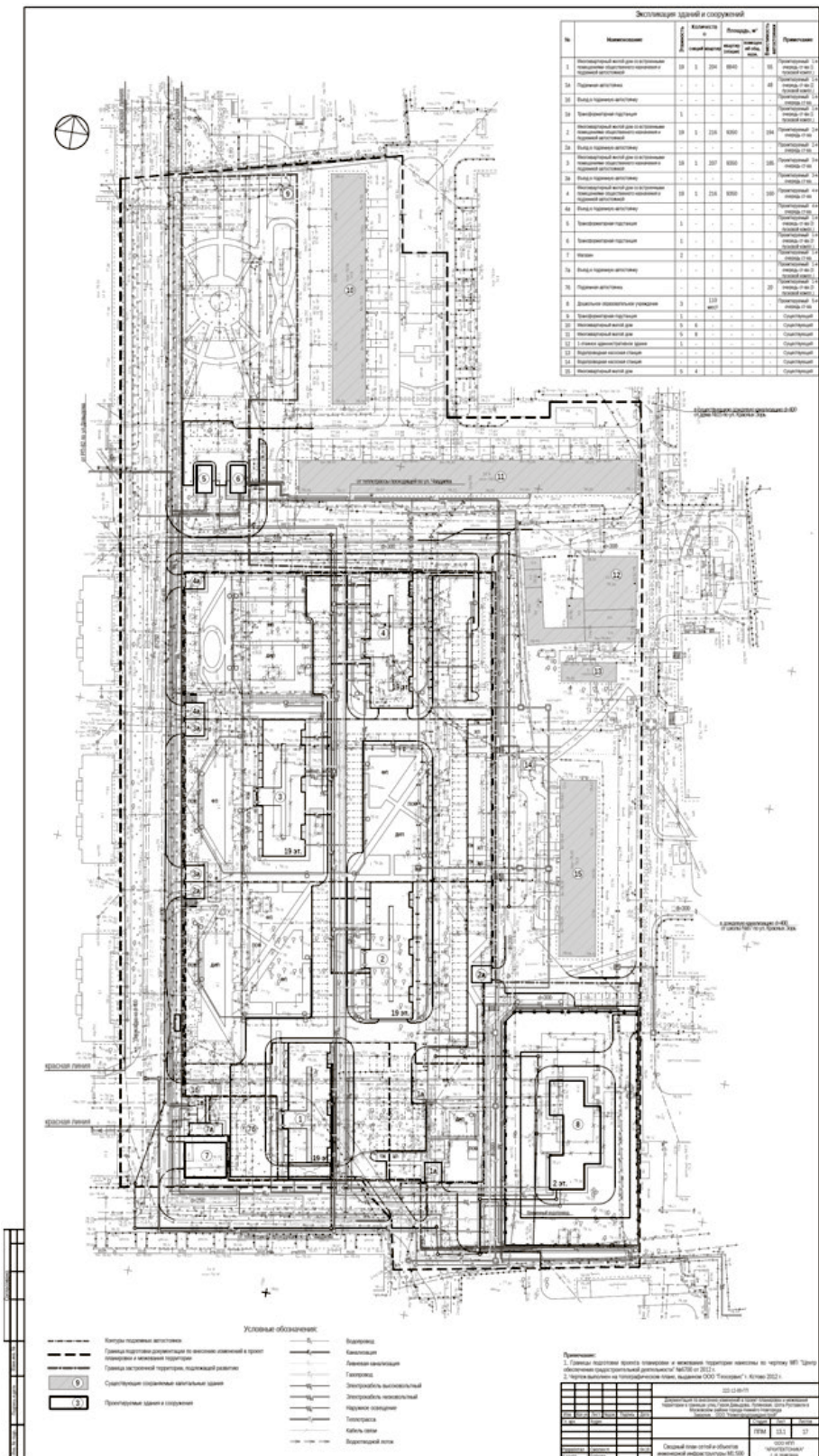
II. Характеристики планируемого развития территории

Площадь территории в границах разработки проекта	6,53 га
Общая площадь под проектируемыми зданиями, строениями, сооружениями	4086 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений, сооружений	51320 м ²
Коэффициент застройки	0,13
Коэффициент плотности застройки	1,1
Этажность проектируемых объектов	1, 2, 3, 19
Вместимость дошкольной образовательной организации	110 мест
Вместимость автостоянок (постоянное хранение)	662 машино-места
Площадь озелененных территорий	28617 м ²
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению территории	Минимальный отступ от красной линии объекта капитального строительства 5 м.
Водоснабжение	35,22 м ³ /час
Водоотведение	35,22 м ³ /час
Ливневая канализация	395,3 м ³ /час
Электроснабжение	1610 кВт
Теплоснабжение	4,687 Гкал/ч
Телефонизация	1166 штук
Радификация	1166 штук

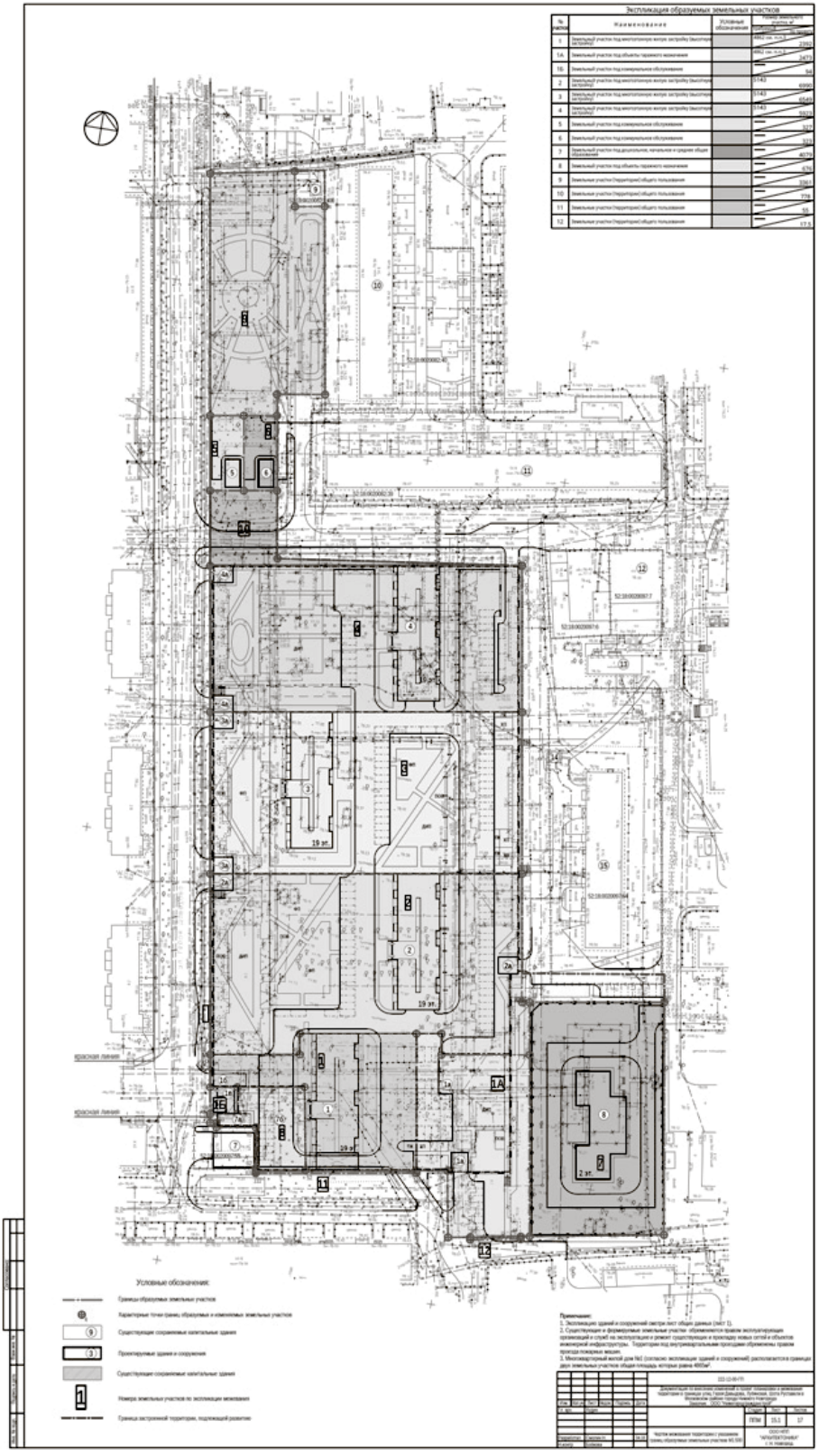
III. Чертеж планировки территории



IV. Чертеж планировки территории



V. Чертеж межевания территории



(Окончание в следующем номере «Деловой газеты».)

Территориальное Управление Росимущества в Нижегородской области в лице Общества с ограниченной ответственностью «Автосалон Мещерский» сообщает: «06» августа 2019 года в 11 час. 30 мин. по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 5, 7-й этаж, аукционный зал ТУ Росимущества состоятся публичные торги по продаже арестованного имущества:

Лот 1: ножицы гильотинные SL-60-16 ЯРОМЕД, инв. №00155300, б/у, Начальная цена — 1661400 руб., Задаток — 813000 руб. Шаг аукциона — 16000 руб.; **Лот 2:** ножицы гильотинные SR 3012 ЯРОМЕД, инв. №00251600, б/у, Начальная цена — 619560 руб., Задаток — 340000 руб. Шаг аукциона — 6000 руб.; **Лот 3:** машина листопрямляная, модель №41-464-0145, 1984 г.в., б/у, Начальная цена - 610 800* руб. Задаток — 335000 руб. Шаг аукциона — 6000 руб.; **Лот 4:** машина листогибочная (4-х валковая), модель ИБ2424, №140-88, б/у, Начальная цена — 1272480* руб. Задаток — 693000 руб. Шаг аукциона — 12000 руб.; **Лот 5:** станок отрезной, инв. №00156400, модель SN 280, 2012 г.в., б/у, Начальная цена — 972360* руб. Задаток — 534000 руб. Шаг аукциона — 9000 руб.; **Лоты 1-5:** должник ПАО «ЧКАЛОВСКАЯ СУДОВЕРФЬ» Реализуется на основании Поручения ТУ Росимущества НО № 473 от 14.06.2019 и постановления СПИ Чкаловского РО УФССП по Нижегородской обл. о передачи имущества на торги №6/и от 06.06.2019.

Цена с НДС
Заявки на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего информационного сообщения по «31» июля 2019 г. включительно с понедельника по четверг с 10:00 до 16:00, в пятницу с 10:00 до 15:00 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мануфактурная, д. 14, оф. 206/3. Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится «02» августа 2019 г. в 15:00 по местному времени.

Условия участия в торгах (аукционе)
Торги по всем заявленным лотам проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Во время проведения аукциона присутствие участников является обязательным условием.

Порядок внесения задатка
Для внесения задатка с Претендентом заключается договор о задатке. Подписанный с обеих сторон и зарегистрированный договор о задатке является основанием для безналжного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заключенном с Претендентом договоре о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок с 10.00 до 16.00,

(Окончание на 8 -й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в **Официальном отделе**

в пятницу с 10:00 до 15:00. Образец заполнения и форма договора о задатке находятся по месту подачи заявок. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приема заявок. **Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.** Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок. В случае поступления всей суммы задатка на счет, указанный в договоре о задатке, после окончания срока приема заявок Претендент не приобретает статус участника торгов. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на вышеуказанный счет является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок подачи заявки на участие в торгах (аукционе)

Претендент после исполнения обязательств по договору о задатке заполняет два экземпляра заявки на участие в торгах (образец заполнения и форма заявки на участие в торгах находятся по месту подачи заявок) и составляет в двух экземплярах опись документов, представляемых для участия в торгах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

- Заявка на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах;
- Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств (в назначении платежа должно быть указано номер задатка заключенного договора о задатке);
- Копия паспорта (для физических лиц);
- Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту;
- Нотариально заверенные копии описания имущества, на совершение сделок в соответствии со ст. 35 Семейного кодекса РФ (в случае реализации недвижимого имущества);
- Юридические лица дополнительно представляют:**
- Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
- Письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента.
- Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату;
- Доверенность на лицо (или нотариально заверенная копия), имеющее право действовать от имени претендента;
- Иные документы в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. С победителем торгов по продаже имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке, а также участники торгов могут ознакомиться с документацией, характеризующей предмет торгов по продаже движимого имущества, по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мануфактурная, д. 14, оф. 206/3, телефон для справок – +7(920)034-1171, +7(908)151-42-42, e-mail: autoplatamesh@yandex.ru, сайт: <http://продажа-имущества.рф>. **Доверенность ТУ Ресмиумства в Нижегородской области от 29.03.2019 г. №СП-08/2458.**

Опубликование сведений ИП Погодин Олег Юрьевич о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты работ(услуг) по изготовлению предвыборных печатных агитационных материалов на выборах, назначенных в Нижегородской области на 08 сентября 2019 года

Наименование продукции	Формат	Бумага	цвет	Стоимость 1 экземпляра в рублях							
				Тиражи (в тыс. экз.)							
				1	5	10	25	50	75	100	
Плакат	A3	Мелованная 130 г	4+0	5-58	2-77	2-42	2-20	2-14	2-05	1-99	
Листовка	A4	Мелованная 115г	4+4	5-36	1-95	1-47	1-26	1-15	1-10	1-05	
Листовка	A4	Мелованная 90 г	4+4	4-58	1-57	1-16	0-97	0-87	0-79	0-74	
Буклет, 2 фальца	A4	Мелованная 115 г	4+4	5-56	2-15	1-67	1-60	1-55	1-53	1-50	
Календарь карманный	105*75	Мелованная 300 г	4+4	-	2-21	1-12	0-83	0-54	0-50	0-52	
Газета	4A3	Газетная 45 г	4+4	7-42	1-97	1-29	0-88	0-75	0-70	0-68	
Газета	4A3	Газетная 45 г	4+1	7-10	1-46	1-02	0-75	0-66	0-64	0-62	
Газета	8A3	Газетная 45 г	4+4	15-20	2-59	1-83	1-39	1-25	1-20	1-18	

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ПОГОДИН ОЛЕГ ЮРЬЕВИЧ, ИНН 524900075838.

Юридический адрес: 606026, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Буденного, д. 1В, к. 49.
Тел. (8313)39-05-00, e-mail: dztyp@mail.ru

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков
В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участника долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:30.0000000-51, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Княгининский р-н, д. Соловьево, извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – Киселева Елена Николаевна, адрес: 603139, г. Нижний Новгород, ул. Гагарина, д. 22, кв. 19, контактный телефон 89087554136.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Нефедова Н.А., адрес: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, оф. 1, natfeliedova@gmail.ru, тел. 8(831)2161943.

Исходный земельный участок: **52:30.0000000-51, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Княгининский р-н, д. Соловьево.**

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый четверг и пятницу с 10.00 до 13.00. Место и адрес: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 01.

Сроки и почтовый адрес вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей: 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 603000, Н.Новгород, ул. Новая, д.32, офис 01, ООО «Бизнес-контакт НН».

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков
В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участника долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:58.0000000-10, имеющий местоположение: Нижегородская область, Большебердский район, земепользование в границах ТОО «Аносовский» (СПК «Перспектива»), извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – ООО «Племзавод «Плущинское», адрес: 607940, Нижегородская область, с. Большое Болдино, ул. Красная, тел. 8(831)5823224.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Нефедова Н.А., адрес: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, оф. 1, natfeliedova@gmail.ru, тел. 8(831)2161943.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: **52:58.0000000-10, Нижегородская область, Большебердский район, земепользование в границах ТОО «Аносовский» (СПК-Перспектива).**

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый четверг и пятницу с 10.00 до 13.00. Место и адрес: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 01.

Сроки и почтовый адрес вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей: 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 01, ООО «Бизнес-контакт НН».

Уведомление

Акционерное общество «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» уведомляет, что информация об осуществлении обществом регулируемой деятельности в сфере железнодорожных перевозок, подлежащая раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2010 №939 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок», размещена на официальном сайте АО «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» в сети Интернет – www.vpprk.ru.

Сведения о численности государственных гражданских служащих Нижегородской области и фактических затрат на их денежное содержание по состоянию на 1 апреля 2019 года		
Среднесписочная численность государственных гражданских служащих областного бюджета на 1 апреля 2019 года (человек)	3940	553 304

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области в лице поверенной организации Обществом с ограниченной ответственностью «Норма 52» (ОГРН 1155263000441) сообщает: 06 августа 2019 г, в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 7-й этаж, аукционный зал состоятся публичные торги по продаже арестованного* и арестованного залогового имущества:

Лот №1: а/м Toyota RAФ4, 2006 г.в., гос. №Т611ВA52, VIN JTMБK13V205020301, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Грининой С.Н. Начальная цена – 445000 руб. Сумма задатка – 21000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб. Реализуется на основании постановления УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 15.05.2019 и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №451 от 05.06.2019 г.

Лот №2: а/м OPEL ZAFIRA серебристого цвета, 2007 г.в., гос. №С696УМ177, VIN WLOLAHM757G160154, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Осипову В.А. Начальная цена – 246240 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Шаг аукциона – 3000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ СО по ОПИ УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52009/18/193995 от 08.06.2018 г.и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №452 от 05.06.2019 г.

Лот №3: а/м DAEWOO MATIZ, 2013 г.в., гос. №М260РМ152, VIN XNBW411EDDAS34632, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Петрову И.В. Начальная цена – 130000 руб. Сумма задатка – 6000 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Володарского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52064/19/85089 от 10.04.2019 и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №453 от 04.06.2019 г.

Лот №4: а/м LADA PRIORA 217030, 2009 г.в., гос. №H200MC152, VIN XTA21703090171808, двигатель №20126*2311507, по кузову царапины и ржавчина, в нерабочем состоянии, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Смирнову Н.И. Начальная цена – 106624 руб. Сумма задатка – 5000 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Реализуется на основании постановления УФССП Володарского РО Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 29.04.2019 и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №454 от 05.06.2019 г.

Лот №5: * т/с МВЕКО AS440S43T P 16-GANG, 2003 г.в., гос. №O922KM152, VIN WJMSZNSK004271270, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Страховой О.И. Начальная цена – 517700 руб. Сумма задатка – 300000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб.

Лот №6: * полуприцеп самосвал WIELTON NW, 2010 г.в., гос. №EE264252, VIN SUDNW000000021197, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Страховой О.И. Начальная цена – 837400 руб. Сумма задатка – 450000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Лот №5, №6: Реализуется на основании постановления СПИ Володарского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52042/19/702706 от 07.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №455 от 05.06.2019 г.

Лот №7: а/м Lexus RX 350 белого цвета, гос. №O4030052, VIN JTBK11A602448499, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Дзие Е.А. Начальная цена – 143700 руб. Сумма задатка – 14000 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 20.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №519 от 10.06.2019 г.

Лот №8: а/м LADA PRIORA 2040205 белого цвета, 2013 г.в., гос. №M824AT152, VIN X1M32042RD0000162, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Борисовой О.И. Начальная цена – 589000 руб. Сумма задатка – 25000 руб. Шаг аукциона – 5000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 21.12.2018 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №524 от 14.06.2019 г.

Лот №9: автобус ПАЗ 32054, 2012 г.в., гос. №M821AT152, VIN X1M3205HOC0007009, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Митрофанов А.Ф. Начальная цена – 281000 руб. Сумма задатка – 13000 руб. Шаг аукциона – 3000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52063/19/494123 от 21.12.2018 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №520 от 14.06.2019 г.

Лот №10: а/м Suzuki Grand Vitara черного цвета, 2008 г.в., гос. №K410XP152, VIN JSAUT54V00311407, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Зереву Д.И. Начальная цена – 614400 руб. Сумма задатка – 30000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги с/н б/н от 27.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №522 от 14.06.2019 г.

Лот №11: а/м BA3 LADA 211540, 2012 г.в., гос. №K119BP 152, VIN XTA211540C5139589 регистрируется ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Шенчиков С.А. Начальная цена – 290374 руб. Сумма задатка – 14000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб.

Реализуется на основании постановления СПИ Канавинского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 04.06.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №523 от 14.06.2019 г.

Лот №12: а/м Renault Logan 2009, 2012 г.в., гос. №O011VH152, VIN JTEBH3FJ8K0073667, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Митрофанов А.Ф. Начальная цена – 1582510 руб. Сумма задатка – 70000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Канавинского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52002/19/135665 от 27.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №524 от 14.06.2019 г.

Лот №13: а/м Toyota RAV 4 черного цвета, 2011 г.в., гос. №O80EM152, VIN JTBME3V10D042904, дефекты по кузову, отсутствуют ключи и документы (опечатан), зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Чечеткину Э.Н. Начальная цена – 1124700 руб. Сумма задатка – 50000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52029/19/1149485 от 29.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №525 от 14.06.2019 г.

Лот №14: а/м 3A3 CHANCE черного цвета, 2011 г.в., гос. №H548TX44, VIN Y6DTHF69Y0C0294428, имеются надписи на кузове, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Слете В.С. Начальная цена – 100000 руб. Сумма задатка – 4000 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52013/19/135773 от 10.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №526 от 14.06.2019 г.

Лот №15: а/м NIVA CHEVROLET 21200-55 темно-коричневого цвета, 2014 г.в., гос. №M343KP152, VIN X4XBK14B160001264, вмятина на багажнике, следы коррозии на задней правой двери, на капоте, на передней левой двери, на капоте повреждено ЛКП, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Шаповалову А.А. Начальная цена – 226800 руб. Сумма задатка – 10000 руб. Шаг аукциона – 2000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 17.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №527 от 14.06.2019 г.

Лот №16: а/м Рено Сандеро Стевей коричневого цвета, 2013 г.в., гос. №M137CM 152, VIN X7LBSB1KDNH663454, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Журинский И.Н. Начальная цена – 380800 руб. Сумма задатка – 30000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 16.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №528 от 14.06.2019 г.

Лот №17: а/м RENAULT LOGAN светло-серого цвета, 2013 г.в., гос. №M307CM152, VIN X7LBSB1HND000000, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Фомину Е.А. Начальная цена – 20276,50 долларов США по курсу ЦБ РФ на день покупки СПИ Автовазского – 60 000 руб. Шаг аукциона – 15000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Ардатовского РО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 16.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №529 от 14.06.2019 г.

Лот №18: а/м NIVA CHEVROLET 21200-55 темно-коричневого цвета, 2014 г.в., гос. №M343KP152, VIN TMAJUH1EBFJ664819, отсутствуют ключи и св-во о регистрации, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Малееву М.З. Начальная цена – 891565 руб. Сумма задатка – 43000 руб. Шаг аукциона – 8000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Сормовского РО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества с 15% №52035/19/6566523 от 27.06.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №11 от 24.01.2019 г.

Лот №19: а/м RENAULT LAGUNA, 2010 г.в., гос. №M326KX152, VIN VF1BTA00643925930, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Хайруллин И.Ш. Начальная цена – 328950 руб. Сумма задатка – 50000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Автовазского ОСП №2 УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52029/19/1207998 от 24.06.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №275 от 16.04.2019 г.

Лот №20: а/м LADA 211540, 2011 г.в., гос. №H054AM152, VIN XTA211540B4987184, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Хайруллин И.Ш. Начальная цена – 85000 руб. Сумма задатка – 4000 руб. Шаг аукциона – 1000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Кстовского МРО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% №52035/19/6566523 от 27.06.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №276 от 16.04.2019 г.

Лот №21: а/м NIVA CHEVROLET 21200-55 темно-коричневого цвета, 2014 г.в., гос. №H522BV152, VIN X9L212300E0527562, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Термееву В.Г. Начальная цена – 284750 руб. Сумма задатка – 13000 руб. Шаг аукциона – 3000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Шатовского РО УФССП по Нижегородской области о снижении цены арестованного имущества на 15% б/н от 24.06.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №281 от 14.06.2019 г.

Лот №22: т/с ИСУЗУ синего цвета, модель 4784J2, 2012 г.в., гос. №U951OA152, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий ИП Шветков Д.А. Начальная цена – 1033500 руб. Сумма задатка – 550000 руб. Шаг аукциона – 10000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Семёновского МРО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги б/н от 17.04.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №516 от 14.06.2019 г.

Лот №23: * а/м Opel Mokka (WOLU) оранжевого цвета, 2014 г.в., гос. №H602OH152, VIN XUJUD7D510E017155, зарегистрировано ограничение на регистрационные действия, принадлежащий Шенчиков О.И. Начальная цена – 152390 руб. Сумма задатка – 10000 руб. Шаг аукциона – 6000 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Сормовского РО МРО УФССП по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги №52008/19/127237 от 30.05.2019 г. и поручения ТУ Ресмиумства в Нижегородской области №560 от 24.06.2019 г.

Заявки на участие в торгах к ним документами принимаются с даты опубликования настоящего сообщения. В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Торги по всем заявленным лотам проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Во время проведения аукциона присутствие участников является обязательным условием.

Ознакомление с имуществом осуществляется по месту нахождения имущества: предварительное согласование с сотрудниками ООО «Норма 52». Задаток для участия в торгах вносится Претендентом в кассу ООО «Норма 52» в день проведения торгов. Задаток не возвращается по заключенному с Претендентом договору о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Денежные средства должны быть внесены не позднее даты окончания приема заявок. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. Претендент приобретает статус участника торгов после подписания членами комиссии протокола приема заявок и предоставления документов, подтверждающих полномочия представителя, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; 3) письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента; 4) копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; 5) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента; 6) иные документы в соответствии с требованиями законодательства РФ. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. С победителем торгов по продаже арестованного залогового имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, проектом договора купли-продажи, условиями договора задатка, а также участники торгов могут ознакомиться с документацией, характеризующей предмет торгов по продаже недвижимого имущества, по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 21А, 1 этаж, **телефон +7(929)053-24-54 сайт: <http://norma152.wixsite.com/norma52>.**

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: 29 июля 2019 г в 12 час. 00 мин. по местному времени по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Горького, д. 6, 7-й этаж, ком. 710 состоятся публичные торги по продаже арестованного залогового имущества:

Лот №1: Квартира (жилое) общей площадью 50,1 кв. м, этаж – 5, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:26-0110001-981 Адрес:

Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Подлесово, д. 1. кв. 28. Должник – Ван-СИ-О С.Н. и Ю.В. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задатков, кадастровый (или условный) номер, судебным приставом исполнителем не предоставлены*. Начальная цена – 924487,20 руб., сумма задатка – 40000 руб., шаг аукциона 40000,00 руб. Имущество реализуется на основании постановления судебного пристава-исполнителя Кстовского МРО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 16.04.2019 г. б/н. **Лот №2:** Квартира (жилое) общей площадью 48,9 кв.м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 1, кадастровый (или условный) номер 52:21-0000109-7081. Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Терешковой, д. 34а, кв. 78. Должник – Михеев А.А., шаг аукциона 45000,00 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задатков не по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Начальная цена – 109000 руб., сумма задатка – 45000 руб., шаг аукциона – 45000,00 руб. Имущество реализуется на основании постановления судебного пристава-исполнителя Дзержинского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 13.05.2019 г. б/н; **Лот №3:** Квартира (жилое) общей площадью 29,7 кв. м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 1, кол-во зарегистрированных – 2 человека, в т.ч