



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

30 июля 2019 г.

№ 07-02-03/69

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах улиц Героя Советского Союза
Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе,
улицы Коломенская в Автозаводском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 16 августа 2017 г. №3814 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» с учетом протокола публичных слушаний от 6 июня 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 6 июня 2018 г.

п р и к а з ы в а ю:

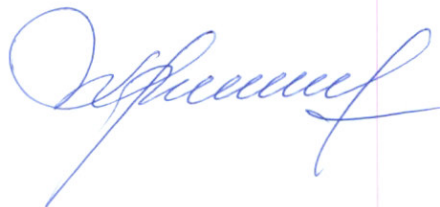
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском

районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 8 октября 2009г. №5307.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
 приказом департамента градостроительной
 деятельности и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 30 июля 2019 г. № 07-02-03/69

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории в
 границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика,
 Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города
 Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома №16а по ул. Янки Купалы, №35 к. 1 по ул. Лескова, изменения границ земельного участка под объектом недвижимости, расположенным по ул. Сергея Тютенина №19а (литера А). В документации по планировке территории учтены решения по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома №10 по ул. Янки Купалы, №2А по ул. Старых Производственников утвержденного проекта межевания территории.

І. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0040340:3У1	Магазины	2012	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040340:499 с сохранением его в измененных границах
52:18:0040414:3У2	Среднеэтажная жилая застройка	4062	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040335:3У3	Среднеэтажная жилая застройка	2917	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040335:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040335:3У4	Среднеэтажная жилая застройка	6858	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040336:3У5	Среднеэтажная жилая застройка	1553	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

