



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

5 августа 2019 г.

г. Нижний Новгород



**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки городского
округа город Дзержинск, утвержденные
постановлением Городской Думы города
Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481**

В соответствии со статьями 8², 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 5 июня 2019 г. № 56

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в статью 51 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части дополнения условно разрешенных видов использования зоны Ж-3 – «зона индивидуальной усадебной жилой застройки» видами «пожарное депо», «гараж под пожарную единицу техники (пожарное депо)» и ««обеспечение внутреннего правопорядка».

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение трех дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления городского округа город Дзержинск Нижегородской области для его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить настоящий приказ в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

М.В.Ракова