Год основания – 1917

Учредитель – Правительство области

нижегородская ПРАВДА

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

№ 39 (1194) 2019 год

14 ОКТЯБРЯ 2019 года

ПОНЕДЕЛЬНИК,

№ 83 (26421)

В ПРОЕКТЕ

В Нижнем Новгороде состоялся VIII Международный форум «Россия – спортивная держава». На крупнейшую дискуссионную площадку для представителей сферы физической культуры и спорта приехали главы международных федераций, министры спорта зарубежных стран, представители олимпийского и паралимпийского движений, органов власти, научных кругов и бизнес-сообществ. Глава региона Глеб Никитин отметил, что проведение форума – большая честь для Нижегородской области. Начиная с 2019 года по решению Президента России Владимира Путина форум станет ежегодным.

Здоровый интерес

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ДАЛ СТАРТ НОВЫМ ПРОГРАММАМ ПО РАЗВИТИЮ СПОРТА В РЕГИОНЕ

Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

Глава региона Глеб Никитин представил концепцию создания культурно-образовательного центра на Стрелке.

– За 10 лет работы форум зарекомендовал себя как авторитетная экспертная площадка для содержательного общения по самому широкому кругу проблем современного спорта.

Владимир ПУТИН

ДЛЯ ВСЕХ ПОКОЛЕНИЙ

– В наших планах вовлечь к 2024 году в регулярные занятия спортом более половины граждан России, и чтобы достичь этой цели, мы прилагаем самые серьёзные усилия, строим большие и малые спортивные объекты, с учётом задач спортивной сферы совершенствуем облик парков, жилых районов и городов, оснащаем спортивные площадки, школы, секции. Важнейшую роль в этой работе отводим российским регионам и муниципалитетам, – отметил на открытии форума Президент России Владимир Путин.

Неслучайно главной темой заседания Совета при президенте по развитию физической культуры и спорта стало обсуждение механизмов достижения национальных целей и решения стратегических задач в области физической культуры и спорта в субъектах Российской Федерации. Губернатор Нижегородской области Глеб Никитин, который выступил на заседании, обозначил, что один из ключевых вопросов – вовлечение в спорт людей старшего поколения.

– Перед нами сегодня стоит задача – привлечь 55 % граждан к систематическим занятиям физкультурой и спортом. Сейчас в Нижегородской области этот показатель 38 %, – отметил глава региона. – Причём у молодого поколения всё очень оптимистично: в спорт вовлечены более 90 %. Людей среднего возраста – 20-25 %. Наименьший результат у старшего поколения – около 8 %. Наша задача не просто увеличить этот показатель до 25 % в рамках реализации федерального проекта «Спорт – норма жизни» нацпроекта «Демография», а в конечном итоге увеличить продолжительность жизни людей.

ЗА ЗАНЯТИЯ ФИЗКУЛЬТУРОЙ – СКИДКА

Глеб Никитин добавил, что в регионе есть база для занятий массовым спортом, строятся ФОКи, но можно задействовать и другие объекты.

– Во-первых, это парки, скверы, набережные, где возможно проводить массовые зарядки или занятия по северной ходьбе, – уточнил губернатор. – Во-вторых, спортивная школьная инфраструктура. Считаю целесообразным определить на федеральном уровне порядок использования школ во внеурочное время. Нужно внедрять элементы физической активности и в учреждениях культуры. Это поможет одновременно решать задачи нацпроекта «Культура».

Чтобы точнее учитывать всех занимающихся физкультурой и спортом, в Нижегородской области активно внедряются системы, которые будут учитывать геолокационные и биометрические параметры занимающихся на спортобъектах. Региональное правительство уже проработало возможность создания платформы, включающей мобильное приложение «Активный житель». Кстати, это первая подобная система в России, нет ей аналогов и в мире. Работает она так: пользователи набирают баллы за активность в спорте, культурном досуге и туризме. Их можно менять на билеты в кино, театр, получать скидки на посещение учреждений культуры, ФОКов и при покупке спорттоваров. Планируют вовлекать в процесс частные предприятия сферы обслуживания и торговые сети. Дополнительно эта система позволит вести учёт тех, кто самостоятельно занимается спортом.

НЕ ХУЖЕ, ЧЕМ В СИДНЕЕ

В рамках форума глава региона Глеб Никитин представил президенту концепцию создания культурно-образовательного центра на нижегородской Стрелке в павильоне 800-летия. Он может быть реализован по аналогии с центрами, создаваемыми при федеральной поддержке в Кемерове, Калининграде, Севастополе и Владивостоке. Губернатор подчеркнул, что ключевым объектом территории станут уникальные ажурные конструкции, сохранившиеся после Всероссийской промышленной и художественной выставки 1896 года. Их несколько лет назад обнаружили нижегородские градозащитники.

– Сейчас готовится к разработке проект новой жизни для пакгаузов, которые были скрыты за кирпичными стенами. Мы хотим перезагрузить их через музейное пространство, – рассказал Глеб Никитин. – На Стрелке предполагается разместить и новое здание филармонии. Сами пакгаузы мы зашиваем в стекло, чтобы обеспечить климатический режим для музейных пространств. Внутри будет 4200 квадратных метров. Хотелось бы, что это место стало таким же символом страны, как Сиднейская опера, узнаваемым во всём мире.

Президент России Владимир Путин оценил проект, выразив мнение: «Красиво. Это будет лучше, чем в Сиднее. Хорошо у вас получилось».

Напомним, 29 июня на Стрелке состоялось вручение федеральной премии «Инновация» – главной награды в области современного искусства в России, учреждённой Министерством культуры России. Впервые итоги премии подводились не в Москве. Кроме этого, в последние выходные июня на месте слияния Оки и Волги прошёл первый международный фестиваль искусств «Стрелка». Территорию исторического комплекса пакгаузов для проведения фестивалей специально трансформировали в концертный зал. Планируется, что оба мероприятия станут для Нижнего Новгорода ежегодными.

ФУТБОЛ – МЫ МИР!

Форум – отличная площадка не только для обмена опытом, но и для налаживания новых контактов, достижения договорённостей. И результаты не заставили себя ждать.

В частности, было подписано соглашение о сотрудничестве между министерством спорта России, Нижегородской областью и Российским футбольным союзом.

В итоге, наша область стала вторым пилотным регионом, с которым будет подписано четырёхстороннее соглашение о развитии футбола. Главная цель – создать систему региональной подготовки резерва. Концепция проекта основана на пирамиде футбольных школ с максимальным охватом в основании и ростом интенсивности подготовки на каждом следующем этапе. В рамках соглашения будут создаваться и развиваться региональные центры подготовки футболистов и детские футбольные центры.

– Президент России Владимир Путин поставил задачу, чтобы наследие чемпионата мира по футболу продолжало служить развитию спорта, – рассказал губернатор Глеб Никитин. – Мы работаем над её выполнением. Сейчас футбол – самый популярный вид спорта в регионе. Численность занимающихся в 2018 году в Нижегородской области выросла на 6 % по сравнению с 2017-м. Им занимаются более 43 тысяч человек. Но это не предел. Все тренировочные площадки ЧМ-2018 в Нижегородской области активно работают и готовы к притоку новых футболистов. Продолжается адаптация тренировочных площадок чемпионата мира к круглогодичному использованию. В региональном центре подготовки футболистов «Нижний Новгород» тренируются более 360 ребят начиная с семи лет. Уверен, что при поддержке министерства спорта России и Российского футбольного союза нам удастся воспитать поколение успешных игроков.

400 волонтёров помогали гостям форума.

Российский футбольный союз будет содействовать развитию футбола в регионе.

Также были подписаны соглашения о развитии в регионе скейтбординга и популяризации регби.

Глеб Никитин подчеркнул, что регби будет развиваться в том числе благодаря спортивной инфраструктуре, созданной в рамках подготовки к чемпионату мира по футболу. По итогам голосования было принято решение о вхождении губернатора Нижегородской области Глеба Никитина в состав Попечительского совета Федерации регби России.

Оксана СНЕГИРЕВА

КОНТАКТЫ

Где научился, там и пригодился

Выпускники инновационной ИКТ Академии Huawei будут работать в крупных успешных IT-компаниях региона. Такую уверенность выразил заместитель генерального директора Huawei Enterprise в регионе Евразия Александр Столяров, комментируя заключённое на прошлой неделе соглашение между корпорацией и Нижегородским государственным университетом им. Н. И. Лобачевского (ННГУ).

Фото предоставлено отделом по связям с общественностью и онлайн-образованию ННГУ

Новой академии быть!

Документ предусматривает создание на базе ННГУ академии одного из ведущих игроков мирового рынка информационно-коммуникационных технологий. Это образовательная программа, которую компания предлагает колледжам и университетам по всему миру. В России на сегодняшний день действует более 30 подобных академий, которые выпускают высококвалифицированных специалистов по всей стране.

Проректор по связям с общественностью Нижегородского госуниверситета Никита Авралёв напомнил, что взаимодействие вуза и международной компании началось в прошлом году. Помимо образовательной сферы оно включает и научные исследования.

– Для нас очень важно такое сотрудничество, потому что подготовка кадров в области информационных технологий не может проходить без представителей реального сектора экономики. Вдвойне приятно, что ведущая мировая корпорация становится нашим полноправным партнёром по подготовке IT-специалистов. Сегодняшний шаг значительно укрепит образовательную, научную и инновационную базу нашего университета, – отметил проректор.

Александр Столяров акцентировал внимание на социальной стороне события.

– Мы продолжаем наше продвижение в России, работая не просто как коммерческая компания, а как компания, которая делает упор на развитие компетенций потенциальных профессиональных кадров. Мы подходим к этому как к социальному проекту, который важен и с региональной точки зрения, потому что позволяет удерживать квалифицированные кадры внутри области, сокращая миграцию потенциала в крупные центры, – отметил Столяров.

ИКТ Академия Huawei – это образовательная программа, предназначенная для опережающей теоретико-практической подготовки студентов старших курсов отрасли информационно-коммуникативных технологий. Она будет реализовываться на базе института информационных технологий, математики и механики (ИИТММ) ННГУ. Также соответствующее обучение могут пройти студенты других вузов, специалисты, работающие в IT-сфере. Программа включает курсы по технологиям IP, системам хранения данных, технологиям облачных вычислений, сетевым технологиям. Эти направления, напомнил директор ИИТММ Виктор Гергель, определены как сквозные технологии по национальной программе «Цифровая экономика». Она рассчитана на несколько ступеней подготовки: базовый срок на один год и средней квалификации – на два года.

По словам Гергеля, несмотря на то, что в регионе ежегодно выпускается порядка полутора тысяч специалистов в IT-сфере, спрос на них превышает предложение. Недаром Нижний считается одной из «цифровых» столиц России, здесь работает свыше 100 ИКТ-компаний.

Евгений СПИРИН

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 39 (1194) 2019 г.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
10 июня 2019 года
№ в реестре 13048-319-319-254/19П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 07.05.2019 № 319-254/19П/од

Об установлении зоны санитарной охраны водозаборов СПК колхоз имени Куйбышева в д. Наседкино и с. Строчково Городецкого района Нижегородской области

(Окончание. Начало в предыдущем номере «Деловой газеты».)

Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО водозабора СПК колхоз имени Куйбышева в с. Строчково (скважина № 1) Городецкого района Нижегородской области

Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
1	570807,18	2187450,01	27	570747,30	2187450,01
2	570807,18	2187453,77	28	570747,77	2187446,27
3	570806,71	2187457,51	29	570748,71	2187442,62
4	570805,77	2187461,16	30	570750,10	2187439,12
5	570804,38	2187464,66	31	570751,91	2187435,82
6	570802,57	2187467,96	32	570754,12	2187432,77
7	570800,36	2187471,01	33	570756,70	2187430,02
8	570797,78	2187473,76	34	570759,61	2187427,62
9	570794,87	2187476,16	35	570762,79	2187425,60
10	570791,69	2187478,18	36	570766,20	2187424,00
11	570788,28	2187479,78	37	570769,78	2187422,83
12	570784,70	2187480,95	38	570773,48	2187422,13
13	570781,00	2187481,65	39	570777,24	2187421,89
14	570777,24	2187481,89	40	570781,00	2187422,13
15	570773,48	2187481,65	41	570784,70	2187422,83
16	570769,78	2187480,95	42	570788,28	2187424,00
17	570766,20	2187479,78	43	570791,69	2187425,60
18	570762,79	2187478,18	44	570794,87	2187427,62
19	570759,61	2187476,16	45	570797,78	2187430,02
20	570757,39	2187474,33	46	570800,36	2187432,77
21	570754,12	2187471,01	47	570802,57	2187435,82
22	570751,91	2187467,96	48	570804,38	2187439,12
23	570750,10	2187464,66	49	570805,77	2187442,62
24	570748,71	2187461,16	50	570806,92	2187447,89
25	570747,77	2187457,51	1	570807,18	2187450,01
26	570747,30	2187453,77			

2.2. Границы третьих поясов ЗСО для скважин СПК колхоз имени Куйбышева в Городецком районе Нижегородской области устанавливается в форме окружностей:
для скважины № 2 в д. Наседкино - радиусом 134,0 м;
для скважины № 3 в д. Наседкино - радиусом 158,0 м;
для скважины № 1 в с. Строчково - радиусом 33,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО для скважины № 2 СПК колхоз имени Куйбышева в д. Наседкино Городецкого района Нижегородской области

Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для скважины № 2 СПК колхоз имени Куйбышева в д. Наседкино Городецкого района Нижегородской области

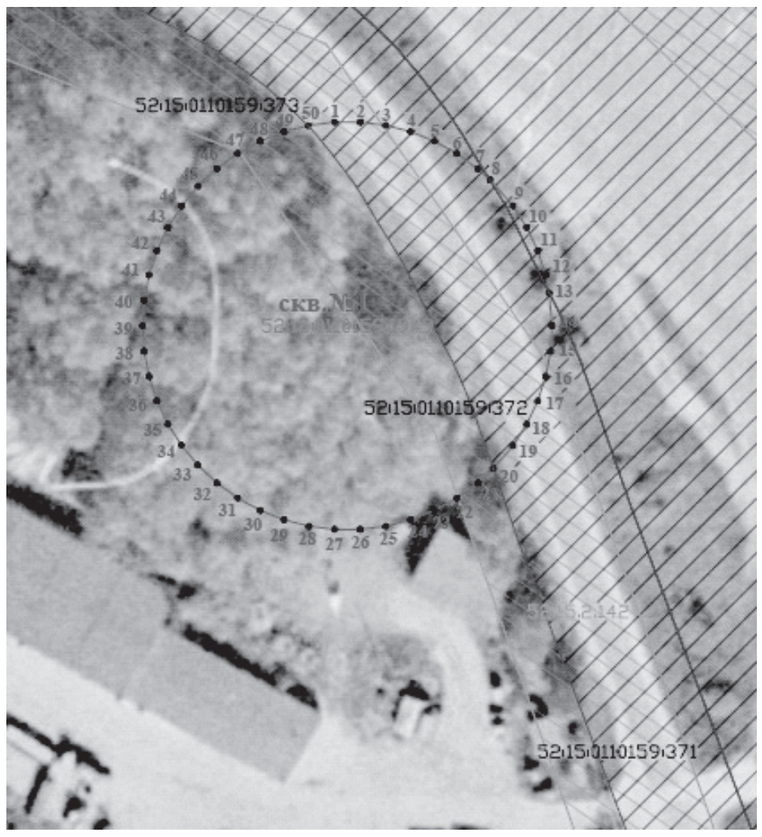
Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
1	571856,16	2185933,43	27	571591,69	2185923,82
2	571857,06	2185945,99	28	571595,88	2185907,52
3	571854,95	2185974,04	29	571602,07	2185891,88
4	571850,76	2185990,34	30	571610,18	2185877,13
5	571844,57	2186005,98	31	571620,07	2185863,52
6	571836,46	2186020,73	32	571631,59	2185851,25
7	571826,57	2186034,34	33	571644,56	2185840,52
8	571815,05	2186046,61	34	571658,76	2185831,50
9	571802,08	2186057,34	35	571673,99	2185824,34
10	571787,88	2186066,36	36	571690,00	2185819,14
11	571771,08	2186074,03	37	571706,53	2185815,99
Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
12	571756,64	2186078,72	38	571723,32	2185814,93
13	571740,11	2186081,87	39	571740,11	2185815,99
14	571723,32	2186082,93	40	571756,64	2185819,14
15	571706,53	2186081,87	41	571772,65	2185824,34
16	571690,00	2186078,72	42	571787,88	2185831,50
17	571673,99	2186073,52	43	571802,08	2185840,52
18	571658,76	2186066,36	44	571815,05	2185851,25
19	571644,56	2186057,34	45	571826,57	2185863,52
20	571631,59	2186046,61	46	571836,46	2185877,13
21	571620,07	2186034,34	47	571844,57	2185891,88
22	571610,18	2186020,73	48	571851,43	2185910,16
23	571602,07	2186005,98	49	571852,47	2185914,20
24	571594,06	2185983,26	50	571854,95	2185923,82
25	571589,58	2185957,34	1	571856,16	2185933,43

Граница территории третьего пояса ЗСО для скважины № 3 СПК колхоз имени Куйбышева в д. Наседкино Городецкого района Нижегородской области

Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для скважины № 3 СПК колхоз имени Куйбышева в д. Наседкино Городецкого района Нижегородской области

Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
1	571859,39	2185933,09	27	571544,01	2185932,75
2	571859,39	2185951,87	28	571546,50	2185913,06
3	571856,90	2185972,28	29	571551,43	2185893,84
4	571851,97	2185991,50	30	571558,74	2185875,40
5	571844,66	2186009,94	31	571568,30	2185858,01
6	571835,10	2186027,33	32	571579,96	2185841,96
7	571823,44	2186043,38	33	571593,54	2185827,49
8	571809,86	2186057,85	34	571608,83	2185814,84
9	571794,57	2186070,50	35	571625,58	2185804,21
10	571775,42	2186082,25	36	571643,54	2185795,76
11	571759,86	2186089,58	37	571662,41	2185789,63
12	571740,99	2186095,71	38	571681,90	2185785,92
13	571721,50	2186099,42	39	571701,70	2185784,67
Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
14	571701,70	2186100,67	40	571721,50	2185785,92
15	571681,90	2186099,42	41	571740,99	2185789,63
16	571662,41	2186095,71	42	571759,86	2185795,76
17	571643,54	2186089,58	43	571777,82	2185804,21
18	571625,58	2186081,13	44	571794,57	2185814,84
19	571608,83	2186070,50	45	571809,86	2185827,49
20	571591,44	2186055,61	46	571823,44	2185841,96
21	571579,96	2186043,38	47	571835,10	2185858,01
22	571568,19	2186027,12	48	571844,66	2185875,40
23	571558,74	2186009,94	49	571851,97	2185893,84
24	571551,17	2185990,50	50	571855,75	2185908,57
25	571546,50	2185972,28	51	571856,95	2185913,38
26	571544,01	2185952,59	1	571859,39	2185933,09

Граница территории третьего пояса ЗСО для скважины № 1 СПК колхоз имени Куйбышева в с. Строчково Городецкого района Нижегородской области



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для скважины № 1 СПК колхоз имени Куйбышева в с. Строчково Городецкого района Нижегородской области

Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)		Обозначение характерных	Координаты (система координат ГСК-52)	
точек границ	x	y	точек границ	x	y
1	2	3	1	2	3
1	570810,24	2187449,81	27	570744,24	2187449,81
2	570810,24	2187453,97	28	570744,76	2187445,69
3	570809,72	2187458,09	29	570745,79	2187441,67
4	570808,69	2187462,11	30	570747,32	2187437,81
5	570807,16	2187465,97	31	570749,32	2187434,17
6	570805,16	2187469,61	32	570751,76	2187430,81
7	570802,67	2187472,92	33	570754,61	2187427,79
8	570800,90	2187474,91	34	570757,80	2187425,14
9	570796,68	2187478,64	35	570761,31	2187422,92
10	570793,17	2187480,86	36	570765,07	2187421,15
11	570789,41	2187482,63	37	570769,02	2187419,86
12	570785,46	2187483,92	38	570773,10	2187419,08
13	570782,57	2187484,47	39	570777,24	2187418,82
14	570777,24	2187484,96	40	570781,38	2187419,08
15	570773,10	2187484,70	41	570785,46	2187419,86
16	570769,02	2187483,92	42	570789,41	2187421,15
17	570765,07	2187482,63	43	570793,17	2187422,92
18	570761,31	2187480,86	44	570796,68	2187425,14
19	570757,80	2187478,64	45	570799,87	2187427,79
20	570754,11	2187475,46	46	570802,72	2187430,81
21	570751,76	2187472,97	47	570805,16	2187434,17
22	570749,32	2187469,61	48	570807,16	2187437,81
23	570747,32	2187465,97	49	570808,69	2187441,67
24	570745,79	2187462,11	50	570809,68	2187445,52
25	570744,76	2187458,09	1	570810,24	2187449,81
26	570744,24	2187453,97			

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
10 июня 2019 года
№ в реестре 13056-406-007-02-03/49

ДЕПАРТАМЕНТ

ПРИКАЗ
от 22.05.2019 № 07-02-03/49

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[3], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 15 мая 2015 г. № 2103 «О подготовке документации по внесению изменений в межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 23 января 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 23 января 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 25 сентября 2009 г. № 5114.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 22 мая 2019 г. № 07-02-03/49

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства - нежилое здание водопроводной насосоной станции по ул. Карла Мрскса, д. 24к в Канавинском районе.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

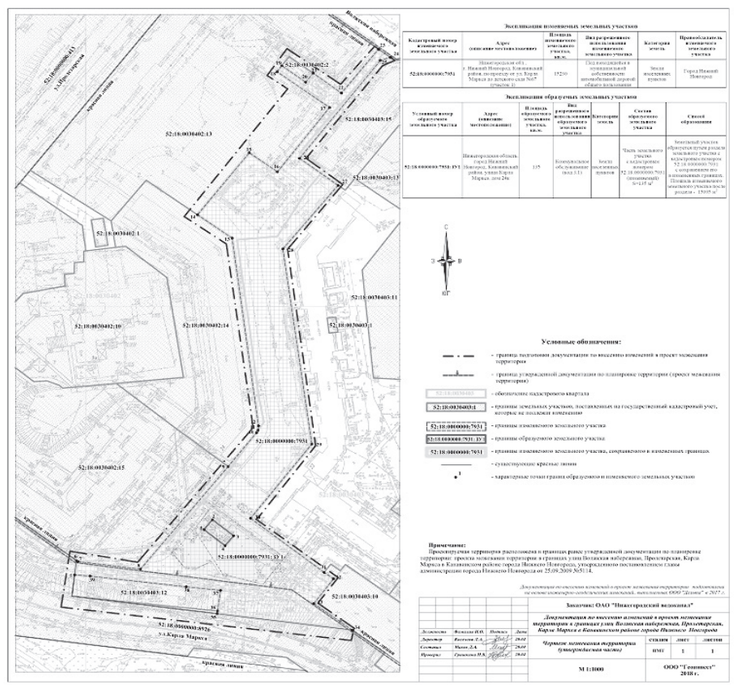
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м[2]	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0000000:7931:ЗУ1	135	Раздел с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:7931	Коммунальное обслуживание 3.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Волжская набережная, Пролетарская, Карла Маркса в Канавинском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13074-406-007-02-03/45

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.05.2019 № 07-02-03/45

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[1] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/14 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 24 сентября 2009 г. № 4998.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/45

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 7) по ул. Движенцев, д. 9а, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м[2]	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0030317:ЗУ1	1273	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030317:10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

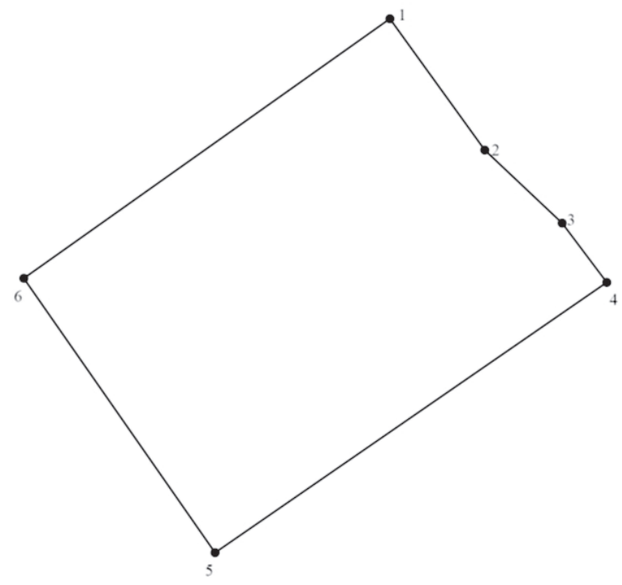
(Окончание. Начало на 2-й стр.)

52:18:0030317:ЗУ2	12 012	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030317:7 и земельного участка с условным номером 52:18:0030317:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Условные обозначения:

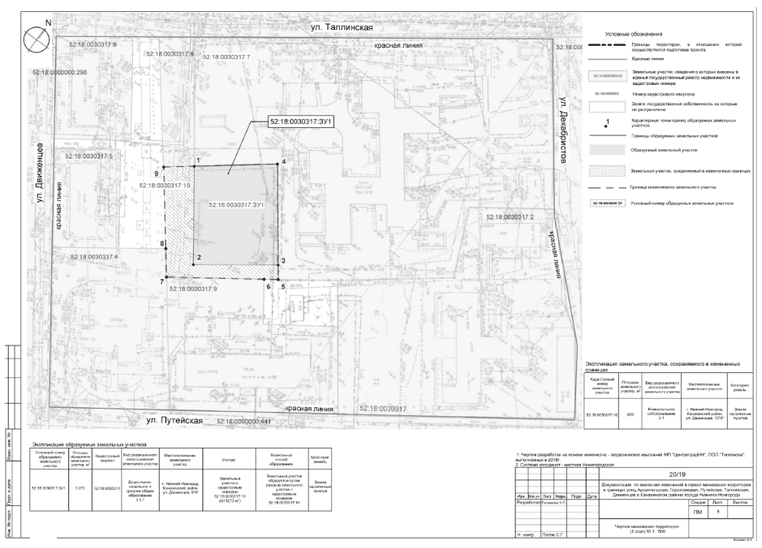
граница подготовки проекта межевания территории

● 1 обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

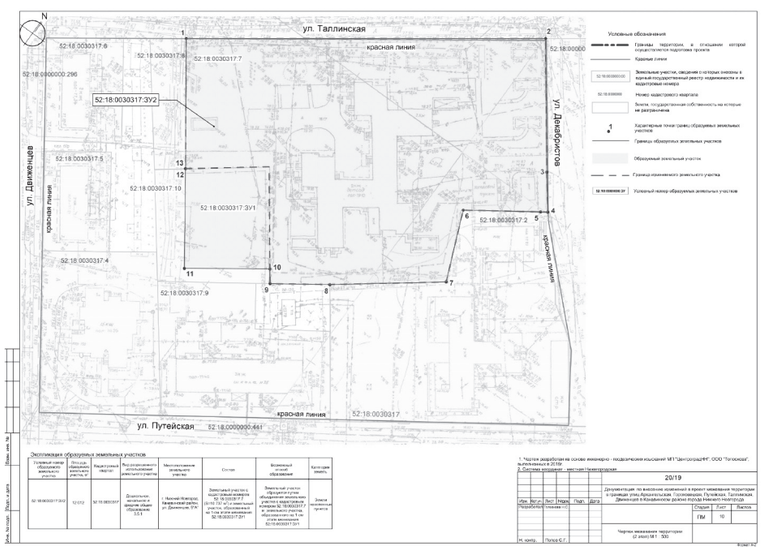
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат - Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	-1446,52	-8249,00
2	-1502,90	-8207,85
3	-1535,92	-8173,82
4	-1560,82	-8155,53
5	-1677,15	-8323,68
6	-1558,28	-8405,97
1	-1446,52	-8249,00

III. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13075-406-007-02-03/44

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.05.2019 № 07-02-03/44

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/17 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 16 февраля 2009 г. № 462.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/44

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 364) по улице Энгельса, д. 25, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

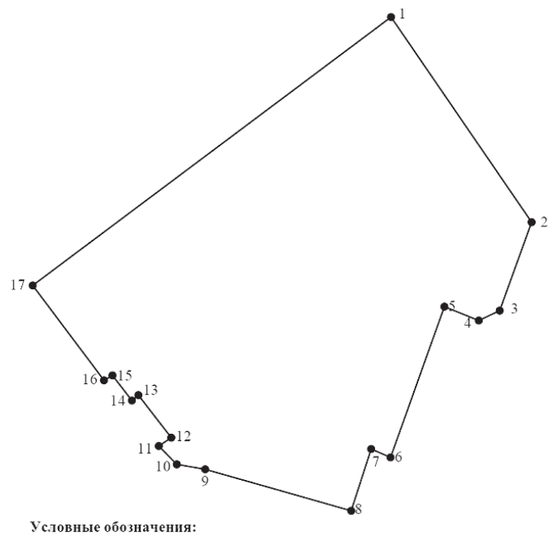
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м[2]	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0010027:ЗУ1	2 108	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
52:18:0010027:ЗУ2	12 748	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010027:1 и земельного участка с условным номером 52:18:0010027:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах бульвара Юбилейный, улиц Коминтерна, Большевистская, Энгельса в Сормовском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Условные обозначения:

граница подготовки проекта межевания территории

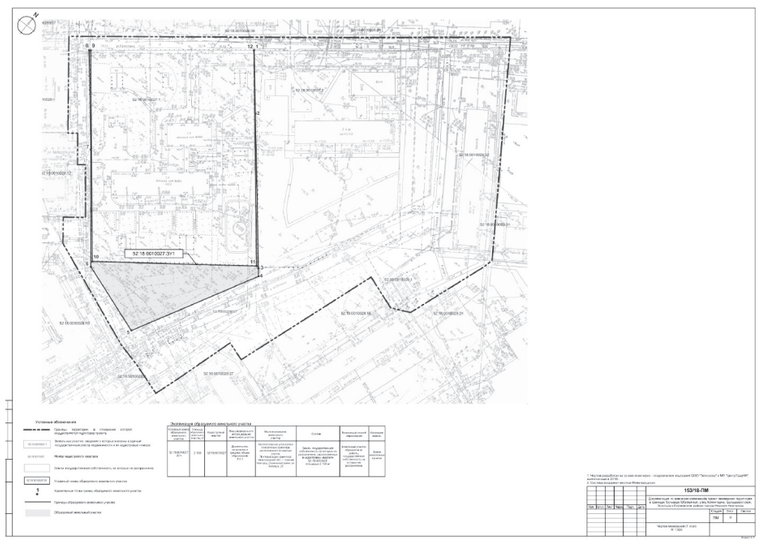
● 1 обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

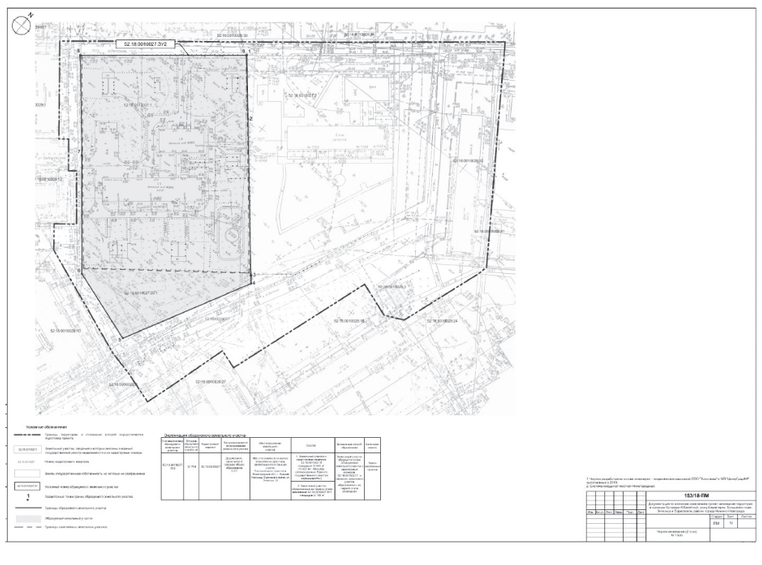
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	4571,26	-7131,97
2	4462,24	-7057,75
3	4415,17	-7073,79
4	4410,03	-7084,27
5	4416,50	-7103,70
6	4337,13	-7132,28
7	4340,68	7142,82
8	4307,87	-7153,44
9	4330,22	-7230,97
10	4333,02	-7246,34
11	4341,57	-7255,59
12	4346,78	-7248,48
13	4370,27	-7266,39
14	4367,24	-7269,39
15	4381,21	-7279,87
16	4378,27	-7284,29
17	4428,34	-7322,20
1	4571,26	-7131,97

III. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13076-406-007-02-03/41

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.05.2019 № 07-02-03/41

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/12 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. № 2211.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/41

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 469) по ул. Германа Лопатина, д. 3, корп.4, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

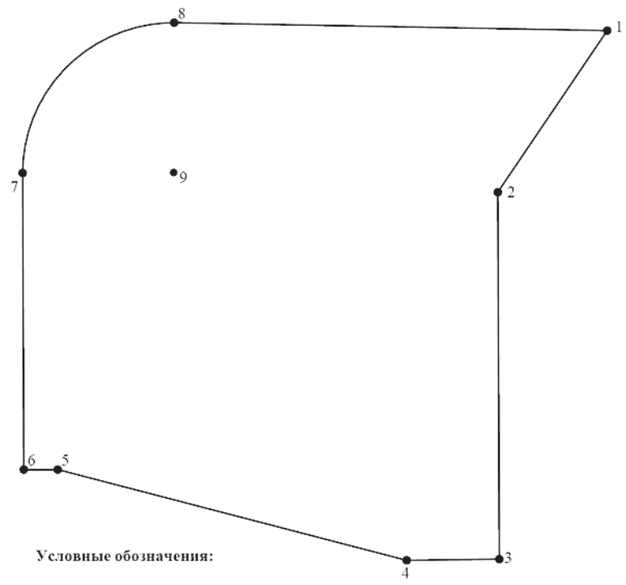
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м[2]	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0060215:ЗУ1	701	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
52:18:0060215:ЗУ2	269		
52:18:0060215:ЗУ3	1 099		
52:18:0060215:ЗУ4	12 700	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060215:29 и земельных участков с условными номерами 52:18:0060215:ЗУ1, 52:18:0060215:ЗУ2, 52:18:0060215:ЗУ3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Композитора Касьянова, Германа Лопатина, Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Условные обозначения:

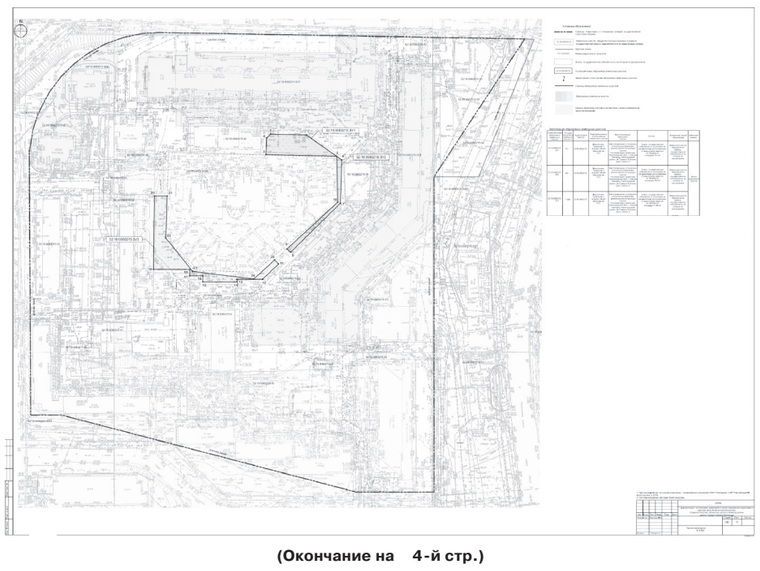
граница подготовки проекта межевания территории

● 1 обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	- 1003,98	5572,31
2	- 1111,30	5500,55
3	- 1359,58	5501,19
4	- 1360,22	5438,96
5	- 1298,62	5206,55
6	- 1299,26	5184,32
7	- 1087,80	5183,69
8	-998,07	5285,59
9	-1100,07	5285,04
1	-1003,98	5572,31

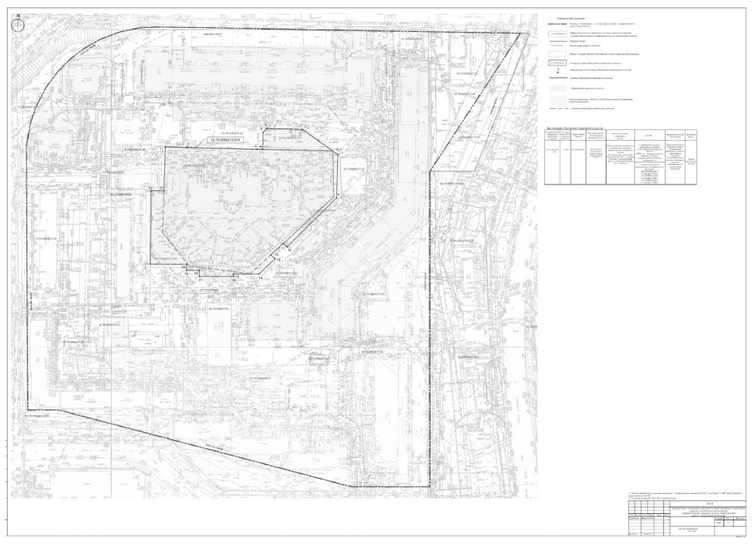
III. Чертеж межевания территории



(Окончание на 4-й стр.)

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13077-406-007-02-03/40

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.05.2019 № 07-02-03/40

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/15 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода»
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 11 февраля 2009 г. № 390.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/40

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 119) по ул. Маршала Жукова, д. 23, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

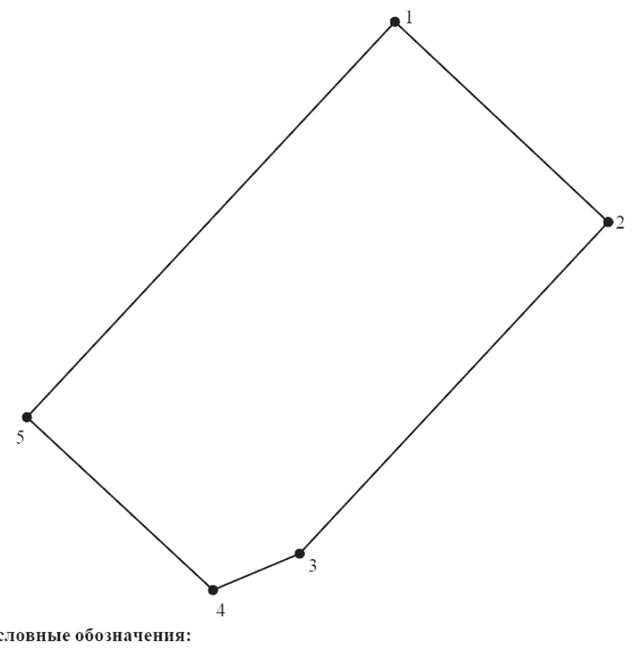
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м[2]	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0080216:ЗУ1	2038	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
52:18:0080216:ЗУ2	11244	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080216:45 и земельного участка с условным номером 52:18:0080216:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах проспекта Гагарина, площади Маршала Жукова, улиц Голованова, Межевая, 40 лет Победы в Приокском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Условные обозначения:

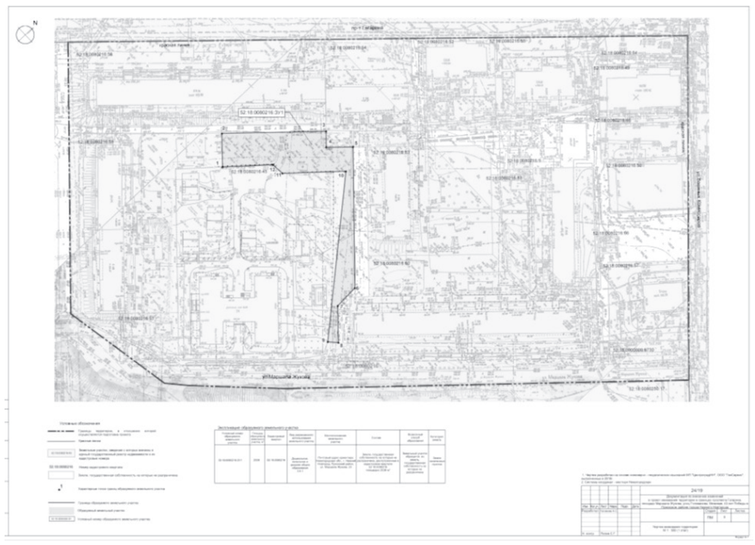
граница подготовки проекта межевания территории

● 1 обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

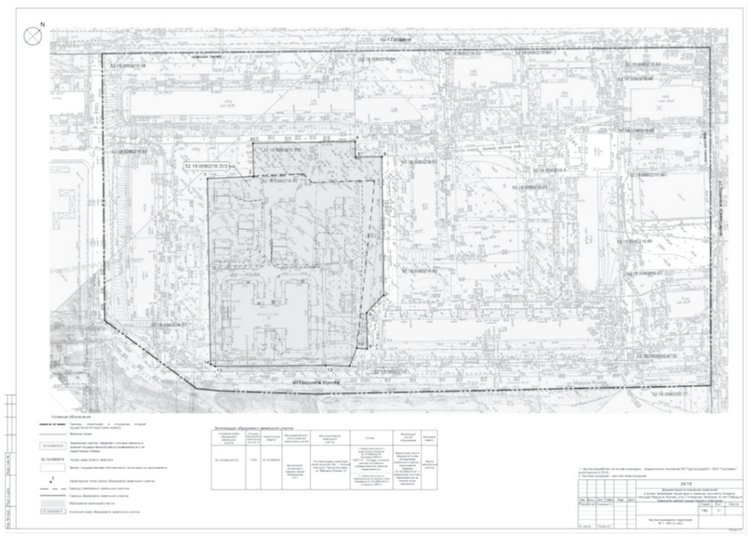
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	-7855,71	-2104,79
2	-7980,87	-1972,39
3	-8187,57	-2164,86
4	-8210,61	-2219,09
5	-8103,17	-2333,97
1	-7855,71	-2104,79

III. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13078-406-006-01-03/22

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 30.05.2019 № 06-01-03/22

Об утверждении документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги к д. Гари от а/д Каменки - Гремячки в Богородском районе Нижегородской области

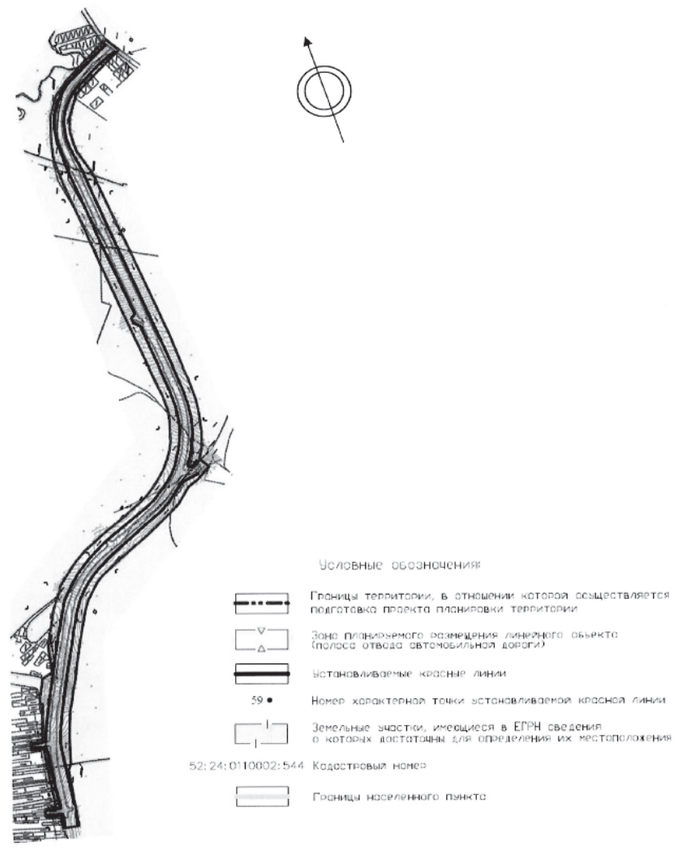
В соответствии со статьями 8[2], 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248 (с изменениями), адресной инвестиционной программой Нижегородской области на 2019 - 2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 27 ноября 2018 г. № 800 (с изменениями), на основании постановления администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 августа 2016 г. №1096, с учетом протокола публичных слушаний от 29 апреля 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 30 апреля 2019 г.
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства автомобильной дороги к д. Гари от а/д Каменки - Гремячки в Богородском районе Нижегородской области (далее - документация по планировке территории).
2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе местного самоуправления Каменского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».
2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 мая 2019 года №06-01-03/22

Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги к д. Гари от а/д Каменки - Гремячки в Богородском районе Нижегородской области

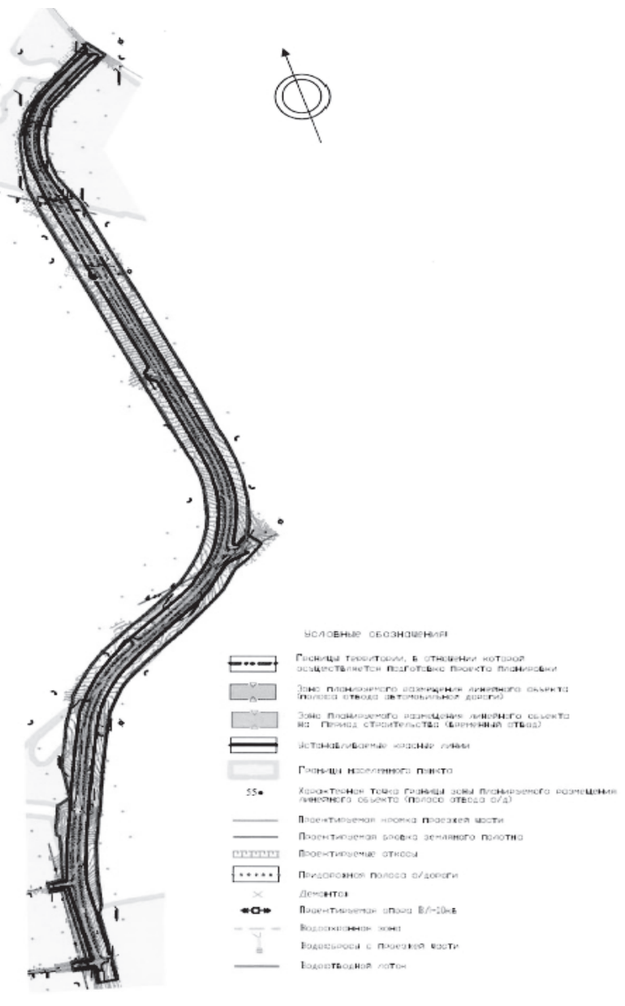
Проект планировки территории
I. Чертеж красных линий



Перечень координат характерных точек красных линий (система координат - МСК-52)

Номер характерной точки	X координата	Y координата
1	496049,46	2206726,56
2	495991,10	2206723,66
3	495991,89	2206666,98
4	496045,75	2206670,67
5	496054,93	2206606,20
6	496078,69	2206609,94
7	496076,74	2206665,04
8	496363,82	2206660,38
9	496369,13	2206615,55
10	496369,13	2206608,95
11	496388,95	2206608,26
12	496388,20	2206661,93
13	496508,05	2206693,16
14	496687,59	2206750,72
15	496806,12	2206789,29
16	496895,62	2206819,81
17	497004,39	2206860,16
18	497064,20	2206898,51
19	497118,20	2206941,56
20	497140,03	2206963,62
21	497177,57	2207004,42
22	497237,56	2207083,39
23	497243,17	2207092,37
24	497350,59	2207272,26
25	497383,80	2207321,75
26	497450,96	2207387,89
27	497479,31	2207410,50
28	497517,81	2207435,28
29	497578,24	2207461,47
30	497621,65	2207475,12
31	497670,83	2207487,16
32	497718,93	2207491,55
33	497789,11	2207489,61
34	497858,32	2207478,37
35	498172,34	2207409,93
36	498190,30	2207383,13
37	498213,19	2207378,59
38	498231,51	2207396,69
39	498287,76	2207384,12
40	498651,27	2207299,93
41	498719,35	2207287,20
42	498924,98	2207239,56
43	499026,28	2207225,56
44	499066,63	2207219,11
45	499088,20	2207219,28
46	499117,24	2207219,99
47	499154,23	2207223,79
48	499195,33	2207234,01
49	499222,67	2207246,05
50	499246,99	2207257,77
51	499274,22	2207274,82
52	499305,97	2207298,97
53	499340,00	2207342,08
54	499410,90	2207435,58
55	499460,26	2207502,18
56	499468,67	2207496,38
57	499415,72	2207536,44
58	499422,12	2207532,09
59	499390,72	2207478,17
60	499345,13	2207415,7
61	499279,03	2207331,46
62	499250	2207309,17
63	499223,35	2207293,42
64	499208,44	2207285,83
65	499183,2	2207274,21
66	499147,58	2207265,47
67	499111,79	2207261,81
68	499088,11	2207261,29
69	499070,47	2207261,23
70	499034,79	2207267,13
71	498986,85	2207279,16
72	498917,73	2207300,62
73	498792,5	2207326,41
74	498731,62	2207340,9
75	498631,81	2207361,64
76	498087,80	2207484,92
77	497867,88	2207532,39
78	497794,95	2207543,47
79	497756,03	2207545,37
80	497726,06	2207546,58
81	497690,11	2207544,63
82	497655,23	2207540,99
83	497587,17	2207522,33
84	497509,06	2207492,08
85	497502,14	2207498,26
86	497502,05	2207507,55
87	497524,72	2207532,85
88	497464,35	2207529,97
89	497447,79	2207475,12
90	497443,07	2207459,86
91	497438,31	2207450,64
92	497363,35	2207382,24
93	497326,08	2207339,42
94	497265,10	2207240,75
95	497173,79	2207099,65
96	497126,21	2207037,23
97	497095,76	2207003,15
98	497058,20	2206969,14
99	497033,14	2206949,37
100	497001,52	2206929,31
101	496964,24	2206910,34
102	496893,34	2206883,30
103	496686,04	2206812,79
104	496579,45	2206778,15
105	496490,73	2206751,29
106	496405,84	2206729,23
107	496371,44	2206723,86
108	496342,34	2206721,27
109	496081,23	2206726,23

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



III. Положение о размещении линейного объекта

Проектом предусматривается строительство автомобильной дороги - подъезд к д. Гари. Строительство ведется от эксплуатационного км 1+300 автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0455 Каменки - Гремячки в Богородском районе Нижегородской области. Конечная точка находится в д. Гари. Общая протяженность линейного объекта составляет ориентировочно 3,855 км.

Основные характеристики объекта:

- категория дороги	- IVБ-п
- расчетная скорость, км/час	- 60
- число полос движения, шт.	- 2
- ширина проезжей части, м	- 6.0
- ширина земляного полотна, м	- 9,0
- ширина обочины , м	- 1,50
- расчетная нагрузка для дорожной одежды	- А10
- расчетная нагрузка для искусственных сооружений	- А14, Н14

(Продолжение на 5-й стр.)

(Продолжение. Начало на 4-й стр.)

Назначение объекта: обеспечение круглогодичных транспортных связей между д.Гари, с.Каменки, г.Нижним Новгородом.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Каменского сельского совета Богородского муниципального района Нижегородской области.

Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги) (система координат - МСК-52)

Номер характерной точки границы	X координата	Y координата
1	499411,81	2207484,68
2	499435,42	2207516,19
3	499435,83	2207520,28
4	499435,12	2207523,67
5	499433,42	2207527,46
6	499428,95	2207532,44
7	499429,84	2207533,47
8	499452,27	2207514,41
9	499463,27	2207506,16
10	499463,26	2207506,14
11	499464,49	2207505,23
12	499474,69	2207498,27
13	499474,41	2207497,86
14	499470,45	2207499,95
15	499466,13	2207501,04
16	499461,82	2207501,11
17	499460,26	2207502,18
18	499451,93	2207491,19
19	499449,52	2207487,92
20	499448,36	2207488,81
21	499445,66	2207485,04
22	499433,29	2207468,85
23	499422,36	2207452,19
24	499410,82	2207435,47
25	499385,76	2207404,41
26	499380,61	2207396,77
27	499374,66	2207387,82
28	499367,31	2207378,04
29	499362,21	2207371,85
30	499322,39	2207323,6
31	499308,01	2207309,66
32	499303,58	2207306,54
33	499290,6	2207298,03
34	499282,72	2207291,61
35	499269,85	2207282,11
36	499254,86	2207272,49
37	499242,42	2207265,30
38	499245,21	2207259,99
39	499232,83	2207253,62
40	499230,06	2207259,01
41	499220,29	2207254,50
42	499200,99	2207246,68
43	499191,07	2207243,47
44	499166,21	2207236,35
45	499150,94	2207232,95
46	499140,67	2207231,16
47	499130,33	2207229,84
48	499113,46	2207228,45
49	499109,63	2207228,25
50	499093,70	2207227,96
51	499078,42	2207228,45
52	499062,94	2207229,46
53	499051,81	2207230,77
54	499031,50	2207233,65
55	499012,29	2207237,30
56	498958,47	2207249,77
57	498942,48	2207251,77
58	498942,16	2207251,81
59	498938,44	2207252,27
60	498936,26	2207253,13
61	498936,82	2207247,31
62	498937,08	2207244,63
63	498929,68	2207240,44
64	498925,35	2207244,03
65	498922,66	2207246,27
66	498918,63	2207256,94
67	498879,95	2207265,90
68	498860,91	2207271,88
69	498685,30	2207311,19
70	498665,56	2207314,13
71	498658,94	2207315,67
72	498658,37	2207312,48
73	498658,39	2207307,88
74	498658,32	2207307,90
75	498658,74	2207305,39
76	498651,72	2207301,22
77	498646,68	2207307,20
78	498643,72	2207312,64
79	498643,10	2207314,15
80	498642,41	2207318,99
81	498641,26	2207319,44
82	498626,30	2207322,88
83	498607,20	2207328,57
84	498563,35	2207338,72
85	498552,63	2207341,25
86	498551,97	2207341,40
87	498516,13	2207349,56
88	498519,23	2207341,74
89	498205,19	2207412,41
90	498205,56	2207420,55
91	498197,86	2207422,44
92	498182,67	2207424,03
93	498198,94	2207396,51
94	498199,72	2207396,98
95	498205,95	2207386,72
96	498201,68	2207384,13
97	498195,45	2207394,39
98	498196,18	2207394,83
99	498177,38	2207424,46
100	498171,43	2207420,00
101	498108,27	2207434,22
102	498108,88	2207436,22
103	498098,62	2207437,86
104	498079,86	2207445,59
105	498021,33	2207458,00
106	498001,79	2207462,36
107	497982,23	2207466,80
108	497963,38	2207471,76
109	497952,82	2207470,50
110	497933,08	2207476,20
111	497913,57	2207480,36
112	497903,94	2207482,81
113	497884,39	2207486,07
114	497865,32	2207493,42
115	497833,14	2207498,83
116	497800,70	2207503,34
117	497775,09	2207505,63
118	497749,17	2207506,55
119	497710,47	2207506,07
120	497691,43	2207500,87
121	497685,83	2207500,53
122	497652,47	2207497,30
123	497639,81	2207494,81
124	497614,61	2207488,69
125	497589,75	2207481,37
126	497571,48	2207474,68
127	497553,16	2207466,99
128	497518,40	2207450,24
129	497490,18	2207434,50
130	497464,23	2207415,01
131	497448,37	2207402,06
132	497433,91	2207390,61
133	497405,05	2207364,67
134	497386,65	2207346,38
135	497367,90	2207326,28
136	497360,46	2207317,63
137	497348,97	2207301,88
138	497315,78	2207252,75
139	497311,42	2207247,71
140	497304,43	2207236,54
141	497295,23	2207218,56
142	497283,22	2207202,43
143	497251,36	2207151,88
144	497243,11	2207133,37
145	497231,49	2207117,00
146	497230,38	2207113,75
147	497230,02	2207110,33
148	497230,45	2207107,01
149	497231,54	2207103,63
150	497233,34	2207100,76
151	497235,71	2207098,28
152	497238,66	2207096,34
153	497243,17	2207092,37
154	497237,56	2207083,39
155	497228,57	2207087,11
156	497224,61	2207087,86
157	497220,46	2207087,86
158	497216,58	2207086,95
159	497213,10	2207085,55
160	497209,53	2207082,85
161	497191,60	2207054,91
162	497184,86	2207043,14
163	497172,01	2207024,65
164	497159,72	2207008,93
165	497142,92	2206989,29
166	497133,48	2206979,27
167	497108,90	2206955,54
168	497094,15	2206943,14
169	497093,89	2206940,43
170	497083,76	2206931,76
171	497060,74	2206913,93
172	497039,82	2206898,35
173	497038,82	2206893,05
174	497035,87	2206893,61
175	497036,94	2206899,26
176	497025,77	2206895,83
177	496996,57	2206878,83
178	496983,64	2206872,31
179	496959,35	2206861,74
180	496953,26	2206859,32
181	496935,32	2206849,18
182	496877,46	2206830,83
183	496838,84	2206820,15
184	496801,64	2206805,89
185	496745,36	2206784,63
186	496687,76	2206768,27
187	496682,73	2206765,70
188	496682,50	2206765,59
189	496669,58	2206759,04
190	496655,68	2206756,16
191	496647,30	2206746,86
192	496645,99	2206746,42
193	496645,95	2206746,41
194	496644,45	2206745,91
195	496638,90	2206751,16
196	496611,62	2206742,99
197	496593,01	2206736,59
198	496574,91	2206726,85
199	496544,81	2206720,71
200	496515,6	2206714,14
201	496493,34	2206705,57
202	496467,91	2206697,43
203	496458,13	2206694,59
204	496438,37	2206689,83
205	496390,81	2206680,34
206	496387,67	2206678,93
207	496386,15	2206676,96
208	496384,48	2206670,89
209	496382,95	2206659,62
210	496382,12	2206651,25
211	496380,45	2206621,18
212	496379,48	2206615,50
213	496369,13	2206615,55
214	496369,16	2206623,98
215	496368,03	2206638,23
216	496366,91	2206659,14
217	496365,53	2206670,34
218	496362,68	2206674,13
219	496359,96	2206675,65
220	496356,80	2206676,31
221	496318,05	2206672,45
222	496307,88	2206672,06
223	496297,72	2206671,76
224	496277,52	2206672,01
225	496264,59	2206671,50
226	496237,40	2206670,80
227	496227,43	2206670,08
228	496197,21	2206667,91
229	496176,97	2206667,98
230	496166,90	2206668,46
231	496136,84	2206670,14
232	496116,92	2206671,84
233	496086,18	2206672,36
234	496082,05	2206671,82
235	496081,76	2206671,74
236	496077,38	2206670,48
237	496073,73	2206668,83
238	496070,57	2206666,86
239	496070,12	2206665,84
240	496069,04	2206661,84
241	496068,59	2206657,84
242	496068,48	2206651,70
243	496066,36	2206645,89
244	496063,18	2206645,97
245	496063,60	2206624,56
246	496065,05	2206617,04
247	496062,20	2206616,98
248	496060,60	2206624,50
249	496060,17	2206646,01
250	496057,17	2206646,12
251	496055,99	2206651,73
252	496055,88	2206657,47
253	496055,58	2206661,11
254	496054,71	2206664,03
255	496053,27	2206666,83
256	496051,68	2206668,95
257	496049,31	2206670,91
258	496045,51	2206673,09
259	496040,67	2206674,28
260	496039,3	2206674,40
261	496038,22	2206674,50
262	496033,22	2206674,94
263	496027,89	2206676,36
264	496028,06	2206688,53
265	496033,67	2206689,86
266	496039,84	2206689,83
267	496043,36	2206690,12
268	496045,81	2206690,61
269	496048,75	2206691,68
270	496051,19	2206693,27
271	496053,11	2206695,42
272	496054,23	2206697,41
273	496054,82	2206698,89
274	496055,48	2206701,30
275	496055,91	2206703,89
276	496056,32	2206711,28
277	496057,35	2206717,00
278	496067,93	2206716,86
279	496068,81	2206711,12
280	496069,04	2206703,42
281	496073,84	2206698,64
282	496077,07	2206696,58
283	496080,73	2206695,12
284	496084,59	2206694,28
285	496090,15	2206693,84
286	496097,33	2206693,69
287	496117,31	2206693,99
288	496137,32	2206693,50
289	496157,29	2206693,64
290	496177,33	2206693,57
291	496197,29	2206692,99
292	496236,99	2206692,48
293	496264,67	2206693,37
294	496296,25	2206694,71
295	496315,85	2206696,74
296	496354,92	2206702,20
297	496374,34	2206705,72
298	496403,32	2206712,15
299	496432,62	2206716,77
300	496451,94	2206720,97
301	496471,29	2206724,83
302	496490,45	2206729,38
303	496528,30	2206740,44
304	496546,65	2206747,78
305	496565,24	2206756,10
306	496585,37	2206759,29
307	496622,36	2206771,55
308	496628,31	2206778,27
309	496636,93	2206776,11
310	496641,91	2206777,76
311	496659,76	2206787,79
312	496679,53	2206792,65
313	496793,85	2206828,88
314	496864,93	2206853,33
315	496924,84	2206877,09
316	496944,29	2206881,27
317	496997,76	2206905,43
318	497014,78	2206914,08
319	497025,96	2206923,88
320	497052,23	2206940,56
321	497076,67	2206959,10
322	497095,10	2206974,88
323	497107,47	2206986,16
324	497116,58	2206995,45
325	497129,82	2207009,88
326	497148,07	2207032,01
327	497161,98	2207050,98
328	497176,43	2207072,91
329	497197,14	2207106,81
330	497206,76	2207123,32
331	497219,71	2207147,58
332	497233,28	2207163,09
333	497237,80	2207170,60
334	497253,66	2207197,21
335	497264,43	2207214,00
336	497273,38	2207232,04
337	497292,56	2207259,57
338	497318,51	2207298,75
339	497353,99	2207348,32
340	497379,69	2207380,74
341	497390,15	2207388,12
342	497396,87	2207392,67
343	497427,09	2207419,82
344	497443,49	2207431,88
345	497462,37	2207448,35
346	497465,18	2207452,00
347	497467,10	2207456,02
348	497468,30	2207460,53
349	497468,20	2207470,76
350	497467,43	2207494,10
351	497468,48	2207504,54
352	497471,23	2207511,84
353	497474,67	2207518,84
354	497483,05	2207527,68
355	497483,26	2207527,90
356	497498,39	2207546,55
357	497507,35	2207537,79
358	497507,57	2207537,57
359	497508,65	2207536,52
360	497503,98	2207531,20
361	497498,66	2207523,50
362	497494,06	2207516,00
363	497491,9	2207509,82
364	497488,92	2207505,14
365	497487,30	2207500,95
366	497487,43	2207492,58
367	497488,02	2207487,72
368	497489,37	2207475,24
369	497492,86	2207471,72
370	497495,27	2207470,65
371	497498,01	2207470,21
372	497500,59	2207470,48
373	497503,14	2207471,47
374	497518,96	2207478,71
375	497556,36	2207494,80
376	497575,39	2207502,23
377	497594,77	2207508,90
378	497614,50	2207514,52
379	497640,79	2207520,91
380	497667,57	2207527,71
381	497688,31	2207527,81
382	497708,39	2207530,23
383	497722,00	2207531,28
384	497735,64	2207531,93
385	497756,12	2207532,13
386	497776,59	2207531,43
387	497796,91	2207529,89
388	497824,06	2207526,54
389	497850,53	2207521,92
390	497870,34	2207517,41
391	497890,93	2207515,55
392	497910,05	2207509,44
393	497928,89	2207504,83
394	497948,88	2207501,50
395	497959,29	2207500,05
396	497968,55	2207495,27
397	498007,39	2207487,31
398	498026,94	2207482,95
399	498085,15	2207468,91
400	498097,36	2207467,46
401	498097,88	2207473,46
402	498196,51	2207451,26
403	498192,51	2207444,75
404	498204,72	2207441,77
405	498204,37	2207449,49
406	498517,03	2207379,14
407	498518,15	2207372,01
408	498544,89	2207366,23
409	498545,49	2207366,11
410	498573,31	2207360,36
411	498611,96	2207351,69
412	498632,18	2207348,65
413	498637,72	2207347,13
414	498641,30	2207355,14
415	498649,14	2207356,11
416	498654,19	2207345,53
417	498654,50	2207343,48
418	498671,26	2207339,46
419	498690,35	2207333,61
420	498865,93	2207294,20
421	498885,87	2207291,61
422	498911,86	2207285,58
423	498909,15	2207295,91
424	498913,61	2207298,69
425	498913,82	2207298,82
426	498915,17	2207299,66
427	498926,00	2207285,00
428	498926,96	2207282,30
429	498928,07	2207281,06
430	498934,49	2207279,28
431	498941,45	2207277,89
432	498947,99	2207275,22
433	499007,24	2207262,34
434	499041,02	2207255,85
435	499065,18	2207252,78
436	499074,81	2207251,95
437	499083,61	2207251,48
438	499098,87	2207251,24
439	499108,53	2207251,51
440	499122,87	2207252,55
441	499141,98	2207255,08
442	499156,19	2207257,72
443	499165,62	2207259,78
444	499174,91	2207262,15
445	499188,59	2207266,68
446	499206,56	2207273,68
447	499210,60	2207276,10
448	499217,40	2207279,52
449	499220,71	2207283,58
450	499227,88	2207287,22
451	499232,91	2207287,43
452	499244,77	2207293,99
453	499256,75	2207301,91
454	499264,13	2207307,55
455	499274,96	2207317,63
456	499290,90	2207328,58
457	499304,18	2207342,43
458	499316,72	2207357,24
459	499328,89	2207372,38
460	499334,98	2207381,08
461	499354,98	2207408,56
1	499411,81	2207484,68

Для зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги, формирование дополнительных земельных участков не требуется, т.к. переустройство линейных объектов (подземный кабель связи и опора ВЛ-10кВ) осуществляется в границах зон планируемого размещения автомобильной дороги (постоянного отвода и временного отвода).

Строительство объектов капитального строительства в составе проектируемого линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения проектом не предусмотрено.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства существующие, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, поэтому мероприятия по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги не предусматриваются.

Объекты культурного наследия отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

Проектом предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды, к которым следует отнести строгое соблюдение технологии производства, включающей:

- недопущение мытья машин в поверхностных водоемах, слива в почву нефтепродуктов и масел;
- своевременное удаление мусора;
- охрану почвенного слоя и использование его по назначению;
- рекультивацию земель, нарушенных при строительстве автодороги;
- проверку соответствия используемых строительных машин, транспортных средств и производственного оборудования требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов;
- организацию экологического мониторинга.

Активные инженерно-геологические, в том числе техногенные процессы, в границах разработки проекта не проявлены, территория является техногенно- освоенной. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне не требуют разработки.

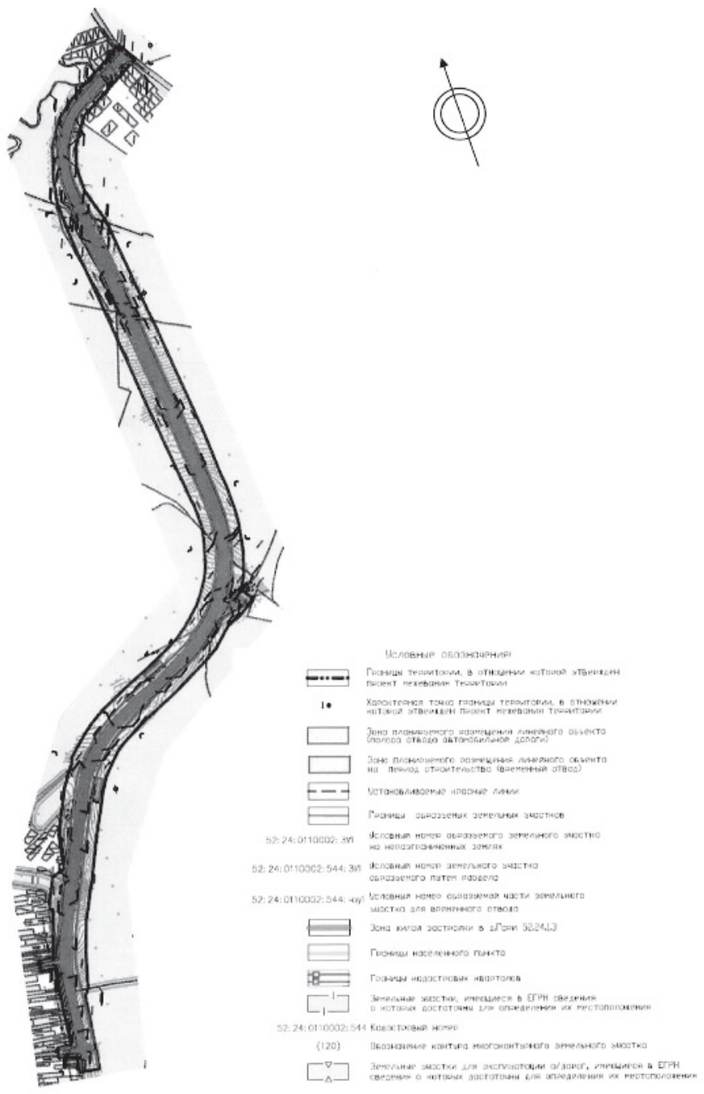
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусматриваются согласно ГОСТ 12.1.004-91.

В связи с размещением автомобильной дороги - подъезд к д. Гари - предусмотрено установление придорожной полосы. Вне границ населенных пунктов установлена придорожная полоса шириной 50 м, прилегающая с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги. В границах придорожной полосы устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

(Продолжение на 6-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-й стр.)

Проект межевания территории
IV. Чертеж межевания территории



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:ЗУ1	787	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 32 м по направлению на северо-восток от дома11 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110601:ЗУ2	340	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 40м по направлению на юго-восток от дома 3 по ул.Просторная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ3	578	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 7м по направлению на восток от земельного участка дома 3 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ4	532	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 14м по направлению на юго-восток от земельного участка дома 27 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110002:ЗУ5	14	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:ЗУ6	15	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:ЗУ7	11	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельном участке, образованном путем раздела исходного земельного участка с его сохранением в измененных границах, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:2178:ЗУ1	9938	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельных участках, образованных путем раздела исходных земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544:ЗУ1	14380	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская обл, Богородский район, юго-восточнее участка № 1 по ул.Заречная, д.Гремячки
52:24:0110002:2321:ЗУ1	33	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, восточнее участка № 1 по ул.Заречная,д.Гремячки
52:24:0110002:2321:ЗУ2	940	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 50м по направлению на юго-запад от участка № 18 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110002:2675:ЗУ1	38	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:2675:ЗУ2	79	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:2675:ЗУ3	5	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:189:ЗУ1	27575	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:191:ЗУ1	19014	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:328:ЗУ1	2630	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:328:ЗУ2	22141	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет, северо-восточнее д.Гари
52:24:0110002:328:ЗУ3	924	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:329:ЗУ1	5600	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет, западнее д.Гари
52:24:0000000:1103(120):ЗУ1	300	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Образование земельного участка в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги) с условным номером 52:24:0110002:544:ЗУ1, площадью 14380 кв.м, путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 52:24:0110002:544, повлекло за собой образование земельных участков с условными номерами на чертеже межевания территории 52:24:0110002:544:ЗУ2, площадью 69 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ3, площадью 62 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ4, площадью 136 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ5, площадью 68 кв.м, 52:24:0110002:544:ЗУ6, площадью 262 кв.м, которые не попадают в границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги), но в отношении которых также предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области, т.к. образование земельного участка с условным номером 52:24:0110002:544:ЗУ1, площадью 14380 кв.м, не должно приводить к чересполосице, вклиниванию и другим препятствующим рациональному использованию недостаткам по отношению к исходному участку 52:24:0110002:544.

Образованные земельные участки 52:24:0110002:544:ЗУ4, 52:24:0110002:544:ЗУ5, 52:24:0110002:544:ЗУ6 используются во временном отводе на период строительства автомобильной дороги.

Сведения по земельным участкам, которые не попадают в границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод проектируемой автомобильной дороги), но в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области приведены в таблице ниже.

Сведения о земельных участках, образованных путем раздела исходного земельного участка, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544:ЗУ2	69	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, юго-восточнее участка № 1 по ул.Заречная д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ3	62	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, юго-восточнее участка № 3 по ул.Заречная д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ4	136	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 35м по направлению на северо-запад от участка № 18 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110002:544:ЗУ5	68	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет
52:24:0110002:544:ЗУ6	262	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский с/совет

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:ЗУ8	443	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, примерно в 23м по направлению на северо-восток от д.11 по ул.Луговая д.Гремячки
52:24:0110601:ЗУ9	318	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, примерно в 10м по направлению на юго-восток от участка д.3 по ул.Просторная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ10	266	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, юго-восточнее земельного участка д.12 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ11	184	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, по направлению на восток от земельного участка дома 13 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ12	482	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Богородский район, восточнее земельного участка дома 26 по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ13	88	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, примерно в 5м по направлению на север от земельного участка дома 28а по ул.Нагорная д.Гари
52:24:0110601:ЗУ14	42	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская область, Богородский район, восточнее земельного участка дома 28а по ул.Нагорная д.Гари

Сведения о частях земельных участков, образованных на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:24:0110002:544/чзу1	197	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское»,участок 79
52:24:0110002:544/чзу2	2987	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское»,участок 79
52:24:0110002:329/чзу1	778	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/2
52:24:0110002:329/чзу2	1247	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/2
52:24:0110002:329/чзу3	266	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/2
52:24:0110002:329/чзу4	10	Земли населенных пунктов	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/2
52:24:0000000:1103(22)/чзу1	68	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», ДК
52:24:0110002:2178/чзу1	49	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178/чзу2	1271	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178/чзу3	572	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178/чзу4	1254	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178/чзу5	198	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2178/чзу6	26	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/2
52:24:0110002:2321/чзу1	208	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО «Каменское»
52:24:0110002:2321/чзу2	1356	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО «Каменское»
52:24:0110002:2321/чзу3	166	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Нижегородская область, Богородский район, Каменский сельсовет, д. Гремячки, ОАО «Каменское»
52:24:0110002:189/чзу1	219	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу2	161	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу3	161	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу4	76	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу5	2553	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу6	2861	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:189/чзу7	152	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 72
52:24:0110002:191/чзу1	8114	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 79
52:24:0110002:191/чзу2	902	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 79
52:24:0110002:191/чзу3	935	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 79
52:24:0110002:191/чзу4	1719	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, ОАО «Каменское», участок 79
52:24:0110002:328/чзу1	26	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу2	109	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу3	3909	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу4	2353	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу5	8417	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу6	1789	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:328/чзу7	668	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский район, ОАО «Каменское», участок 80/1
52:24:0110002:2675/чзу1	392	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1
52:24:0110002:2675/чзу2	203	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1
52:24:0110002:2675/чзу3	9	Земли с/х назначения	Для с/х использования	Нижегородская область, Богородский район, западнее д. Гремячки, участок 1/1

VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение и номера характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, отражены в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат - МСК-52)

Номер характерной точки границы	X координата	Y координата
1	496628,05	2206833,05
2	496777,70	2206879,23
3	496934,68	2206935,54
4	496982,41	2206957,06
5	497039,01	2206997,34
6	497060,84	2207014,70
7	497085,44	2207040,84
8	497145,15	2207125,05
9	497229,97	2207262,24
10	497313,65	2207380,82
11	497343,88	2207418,74
12	497413,85	2207476,70
13	497440,94	2207524,36
14	497487,17	2207581,63
15	497529,57	2207546,39
16	497576,82	2207565,27
17	497657,28	2207579,56
18	497754,06	2207583,79
19	497804,58	2207581,29
20	497900,35	2207566,68
21	497949,36	2207553,93
22	497977,51	2207549,42
23	498104,41	2207525,61
24	498515,30	2207431,80
25	498650,40	2207398,43
26	498895,36	2207341,90
27	499007,31	2207292,99

(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

28	499095,51	2207281,32
29	499169,07	2207294,81
30	499266,35	2207341,06
31	499426,84	2207554,17
32	499484,72	2207509,85
33	499333,68	2207313,36
34	499272,87	2207255,68
35	499182,64	2207213,75
36	499069,68	2207195,68
37	498986,35	2207190,76
38	498858,18	2207212,24
39	498655,96	2207259,21
40	498232,71	2207350,92
41	497870,74	2207436,28
42	497849,87	2207443,22
43	497789,26	2207452,15
44	497764,88	2207454,46
45	497725,16	2207452,48
46	497629,52	2207438,31
47	497587,16	2207424,72
48	497528,65	2207395,73
49	497506,19	2207381,51
50	497469,15	2207351,52
51	497436,35	2207322,91
52	497404,09	2207288,96
53	497380,6	2207256,62
54	497317,98	2207160,01
55	497277,08	2207089,11
56	497211,11	2206989,06
57	497189,50	2206962,89
58	497168,57	2206939,01
59	497142,20	2206914,09
60	497068,83	2206851,90
61	497048,56	2206847,17
62	497010,87	2206826,89
63	496966,56	2206805,11
64	496811,94	2206753,07
65	496691,46	2206748,43
66	496672,24	2206703,85
67	496592,31	2206677,51
68	496562,60	2206672,01
69	496557,48	2206682,04
70	496394,82	2206650,18
71	496392,88	2206599,25
72	496357,70	2206598,39
73	496354,57	2206647,14
74	496084,55	2206648,79
75	496084,70	2206601,67
76	496049,28	2206598,26
77	496042,10	2206662,26
78	495984,94	2206660,41
79	495983,12	2206728,72
80	496240,68	2206731,56
81	496268,09	2206746,49
82	496389,38	2206763,78
83	496503,83	2206788,27
84	496537,71	2206801,67
85	496599,66	2206821,39
1	496628,05	2206833,05

Образованные земельные участки в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод автомобильной дороги) совпадают с зоной планируемого размещения линейного объекта, необходимой на период эксплуатации.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 июня 2019 года
№ в реестре 13079-406-007-02-03/42

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.05.2019 № 07-02-03/42

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 февраля 2019 г. № 07-02-02/13 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода»
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 11 февраля 2009 г. № 373.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 21 мая 2019 г. № 07-02-03/42

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода выполнена в целях изменения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (детский сад № 434 «Родничок») по улице Бориса Корнилова, д. 12, для определения возможности размещения пристроев (отдельно стоящих корпусов) в целях создания дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

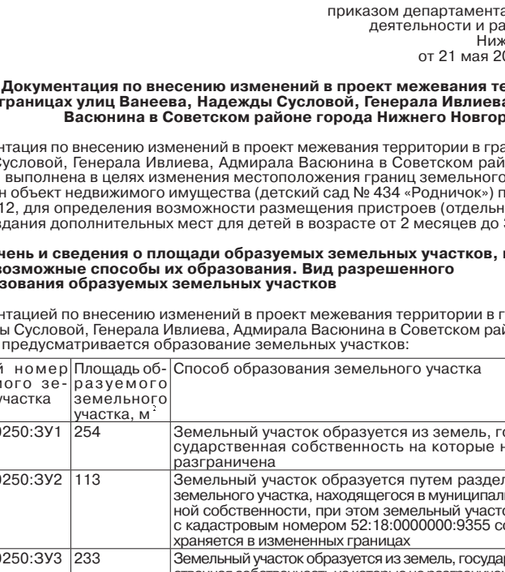
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода предусматривается образование земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52:18:0070250:ЗУ1	254	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
52:18:0070250:ЗУ2	113	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при этом земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:9355 сохраняется в измененных границах	
52:18:0070250:ЗУ3	233	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
52:18:0070250:ЗУ4	9956	Земельный участок образуется путем объединения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070250:69 и земельных участков с условными номерами 52:18:0070250:ЗУ1, 52:18:0070250:ЗУ2 и 52:18:0070250:ЗУ3	

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ванеева, Надежды Сусловой, Генерала Ивлиева, Адмирала Васюнина в Советском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

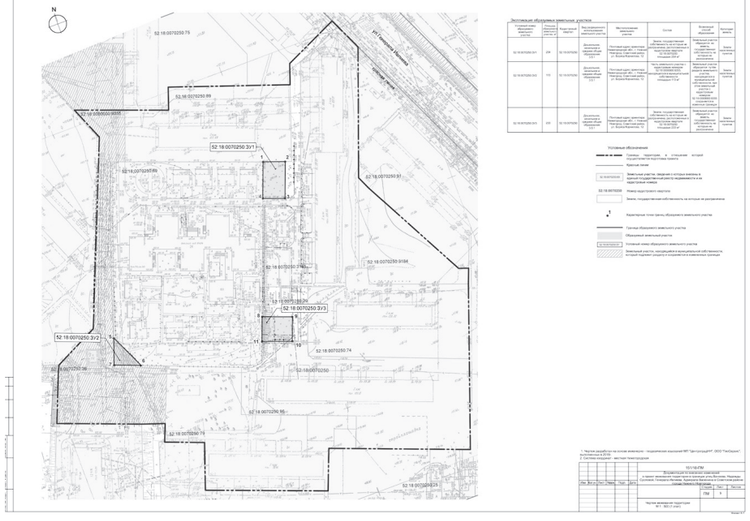
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



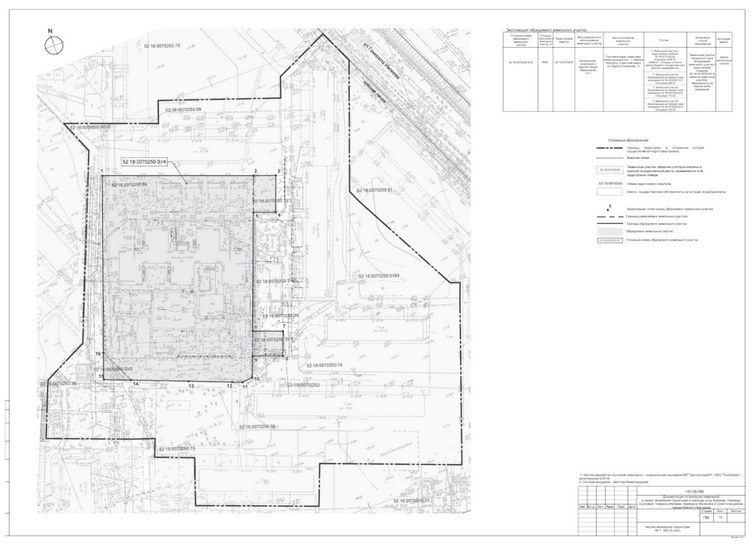
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№ точки	X	Y
1	-495,58	3967,73
2	-514,77	3976,21
3	-582,23	3951,35
4	-649,79	3984,69
5	-651,13	3990,92
6	-746,69	3955,36
7	-717,80	3882,01
8	-739,58	3873,57
9	-715,13	3810,00
10	-691,26	3818,20
11	-682,24	3798,45
12	-672,91	3802,00
13	-651,57	3745,55
14	-621,34	3757,55
15	-606,68	3784,67
16	-508,89	3823,78
17	-494,22	3817,12
18	-509,78	3864,23
19	-498,22	3869,57
20	-519,55	3933,13
21	-508,44	3937,58
1	-495,58	3967,73

III. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
20 июня 2019 года
№ в реестре 13082-406-007-02-03/53

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 30.05.2019 № 07-02-03/53

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 23 августа 2017 г. № 3941 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 18 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 18 марта 2019 г.
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 30 мая 2019 г. № 07-02-03/53.

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельных участков, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

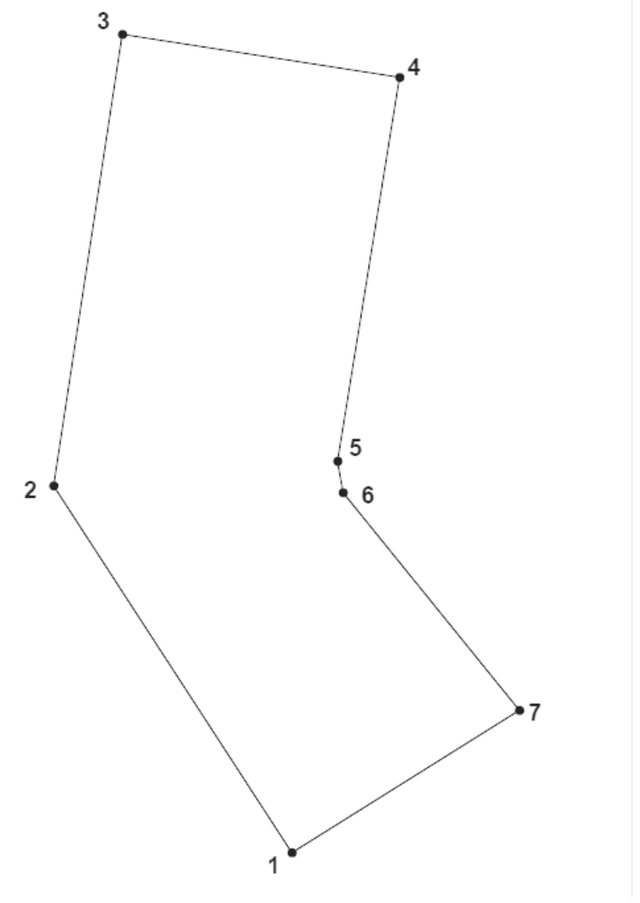
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0040327:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительство	620	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040327:35 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040327:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительство	1248	Земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040327:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, **которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

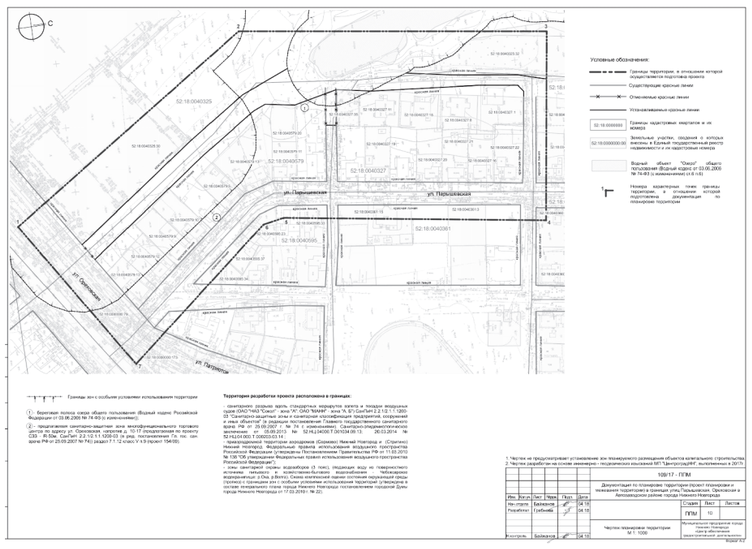
III. Перечень координат характерных точек границ территории в отношении которой утвержден проект межевания.



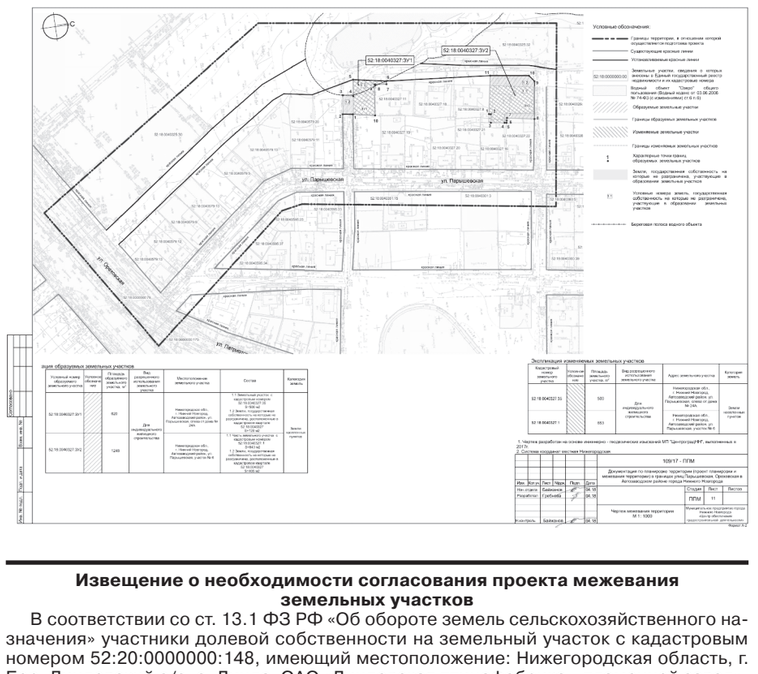
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№п/п	X	Y
1	-10197,78	-10080,16
2	-10007,09	-10203,8
3	-9772,39	-10168,17
4	-9794,75	-10024,28
5	-9994,28	-10056,45
6	-10010,58	-10053,62
7	-10123,74	-9962,11

IV. Чертеж планировки территории



V. Чертеж межевания территории



Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:20:0000000:148, имеющий местоположение: Нижегородская область, г. Бор, Линдовский с/с, с. Линда, ОАО «Линдовская птицефабрика - племенной завод», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.
Заказчик работ по подготовке проекта межевания – Васин Владимир Анатольевич, адрес: 603070, г.Н.Новгород, ул.Сергея Акимова, д. 2, кв. 331, тел. 89087554136.
Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: Нефедова Н.А., адрес: 603000, г.Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, оф. 1, natnefedova@rambler.ru, номер контактного телефона 88312161943.
Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:20:0000000:148, Нижегородская область, г. Бор, Линдовский с/с, с. Линда, ОАО «Линдовская птицефабрика - племенной завод». Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: каждый четверг и пятницу с 10.00 до 13.00 по адресу: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 1.
Сроки и почтовый адрес вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей: 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 603000, г. Н.Новгород, ул. Новая, д. 32, офис 1, ООО «Бизнес-контакт НН».

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

В соответствии со ст.13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:20:0000000:16, имеющий местоположение: Нижегородская область, г. Бор, с/с Краснослободский, АОЗТ «Савино», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей.
Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков – Бессонова Л.А. (почтовый адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Крупской, д. 3, кв. 55, тел. 89036036647). Договор №01/109 от 30.07.2019 г.
Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: кадастровый инженер ООО «Центр земельных отношений» Соина

(Окончание на 8 -й стр.)

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

Татьяна Александровна. Почтовый адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор ул. Пушкина, 71, офис ООО «Центр земельных отношений», номер контактного телефона/факс (83159)24065, адрес электронной почты: czo.zem.bor@rambler.ru, номер квалификационного аттестата №52-12-562; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - №3302.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: Кадастровый номер 52:20:0000000:107. Адрес: Нижегородская область, г. Бор, с/с Краснослободский, АОЗТ «Савино».

Местоположение выделяемых земельных участков в счёт девяти земельных паев: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, примерно в 30 м на восток от д. Савино; Российская Федерация, Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, примерно в 290 м на восток от д. Савино; Российская Федерация, Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, примерно в 10 м на юг от д. Опалиха.

Земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласование проекта межевания земельных участков (предмет согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка): участники долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и другие заинтересованные лица.

Ознакомится с проектом межевания земельных участков, предоставить возражения и предложения по доработке проекта межевания земельных участков можно в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Пушкина, 71, офис ООО «Центр земельных отношений», тел./факс (83159)24065, электронный адрес: czo.zem.bor@rambler.ru.

Сроки и почтовый адрес для вручения и направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков и предложений о доработке проекта межевания земельных участков: 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Пушкина, 71, офис ООО «Центр земельных отношений», тел./факс (83159)24065, электронный адрес: czo.zem.bor@rambler.ru.

При проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе иметь документ, удостоверяющей личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка, о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

Кадастровый инженер Фролов Григорий Владимирович, почтовый адрес: Нижегородская область, г.Сергач, ул.Садовая, д. 34, адрес электронной почты: frolov0206@yandex.ru, контактный телефон 89081650510, № квалификационного аттестата: 52-11-432, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - №17470, выполняет кадастровые работы по образованию земельного участка путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в границах земель СПК “Победа” Сергачского района Нижегородской области.

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 N 101-ФЗ участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:45:0000000:57, адрес (местонахождение): Нижегородская область, Сергачский р-н, тер. в границах земель СПК “Победа”, земли общей долевой собственности граждан, извещаются о согласовании проекта межевания земельного участка, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания.

Заказчик кадастровых работ - Шипунов Алексей Михайлович, почтовый адрес: Нижегородская область, Сергачский р-н, с. Ачка, ул. В.Макарова, д. 2, кв. 2, контактный телефон 89047907449.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение 30 календарных дней со дня опубликования в СМИ по адресу: 607510, Нижегородская область, г.Сергач, пер. Коммунистический, д. 12, адрес электронной почты frolov0206@yandex.ru.

Заинтересованные лица могут внести предложения о доработке проекта межевания земельного участка после ознакомления с ним по вышеуказанному адресу в течение 30 календарных дней с момента опубликования в СМИ.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение о порядке ознакомления и согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровый инженер Глушков Михаил Сергеевич информирует о согласовании проекта межевания, размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли из земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности. Местоположение выделяемого земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, сельское поселение Большесодомовский сельсовет, примерно в 5 метрах на восток от административных границ деревни Крошилово, из состава земель общей долевой собственности СПК «Родина», кадастровый номер исходного земельного участка 52:04:0000000:186.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – Иванова Евдокия Владимировна, адрес: Нижегородская обл., Тонкинский р-н, д. Крошилово, ул. Западная, д. 5, тел. 89159531480

Сведения о кадастровом инженере: Глушков Михаил Сергеевич, № квалификационного аттестата 52-12-576; адрес: Нижегородская обл., г. Шахунья, ул. Советская, д. 13, пом. 1, офис 55, электронная почта: shaxzembyro@mail.ru, тел. 89026815137; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 8980.

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, предоставить обоснованные возражения и предложения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка, а также по всем возникающим вопросам обращаться по адресу: Нижегородская обл., Тонкинский р-н, д. Крошилово, ул. Западная, д. 5, тел. 89159531480 в течение 30 дней с момента публикации настоящего извещения, с понедельника по пятницу – с 10.00 до 12.00 часов.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать проект межевания, размер и местоположение границ выделяемого земельного участка: участки общей долевой собственности СПК «Родина» (кадастровый номер 52:04:0000000:186) и другие заинтересованные лица.

При проведении согласования проекта межевания, размера и местоположения границ выделяемого земельного участка, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, доверенность для представителя, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о согласовании проекта межевания

Кадастровым инженером Лукояновым Евгением Ивановичем (почтовый адрес: 606280, Нижегородская область, Спасский район, с. Спасское, ул. Рабочая, д. 26, кв. 2, тел. 89159542490, адрес электронной почты: luckoyanovzhenya@yandex.ru, квалификационный аттестат №52-11-216) проводится согласование проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 52:29:0000000:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, Спасский район, СПК «Имени Буденного». Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков площадью 360800 кв. м, имеющих местоположение:

- Нижегородская область, Спасский район, СПК «Имени Буденного», 2400 м на юг от с. Спасское;
- Нижегородская область, Спасский район, СПК «Имени Буденного», 2100 м на юг от с. Спасское;
- Нижегородская область, Спасский район, СПК «Имени Буденного», 2000 м на юг от с. Спасское.

Заказчик проекта межевания земельного участка – Горохова Нина Алексеевна (почтовый адрес: 606280, Нижегородская область, Спасский район, с. Спасское, ул. Пугачева, д. 18, кв. 10, тел. 9913939396.

Согласование проекта межевания проводится с 15 октября 2019 г. по 13 ноября 2019 г. с 8.00 до 17.00 (кроме выходных) по адресу: 606280, Нижегородская область, Спасский район, с. Спасское, пл. Революции, д. 61, пом. 2, тел. (915)9542490, адрес электронной почты: luckoyanovzhenya@yandex.ru.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка направлять с 15 октября 2019 г. по 13 ноября 2019 г. по адресу: 606280, Нижегородская область, Спасский район, с. Спасское, пл. Революции, д. 61, пом. 2.

Сообщение о проведении общего собрания участников общей долевой собственности

Администрация Кечасовского сельского поселения Краснооктябрьского муниципального района Нижегородской области **сообщает о проведении**

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 52:47:000000033, расположенный по адресу: Нижегородская область Краснооктябрьский район, СПК «Кечасовский».

Повестка собрания: утверждение списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть невостребованными.

Собрание состоится 21 декабря 2019 года по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Кечасово ул. Советская, д. 65 (здание сельской администрации).

Начало регистрации: 9:00

Начало проведения собрания: 10:00

С документами по вопросу, вынесенному на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться до 19 декабря 2019 года по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Кечасово, ул. Советская, д. 65 (администрация Кечасовского сельсовета).

В голосовании могут принять участие лица, представившие документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц.

Администрация Кечасовского сельсовета Краснооктябрьского муниципального района Нижегородской области

Тел./факс 8(83194)34439

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Кадастровый инженер Леханова Мария Николаевна (адрес: Нижегородская область, г. Княгинино, ул. Героя Домнина, д. 18, e-mail: lehanovamn@mail.ru, тел. 89040457504, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 21890) извещает заинтересованных лиц о согласовании проекта межевания земельных участков, образуемых в результате выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 52:46:0000000:21, расположенный по адресу: Нижегородская область, Пильнинский район, СПК «Новый Мир.

Заказчик - Шушкин Александр Павлович, адрес: Нижегородская область, Пильнинский район, с. Малое Андосово, ул. Советская, д. 31А, тел. 89049165056.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: кадастровый номер 52:46:0000000:21, расположенный по адресу: Нижегородская область, Пильнинский район, СПК «Новый Мир.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская область, г. Княгинино, ул. Свободы, д. 34, помещение №23 в течение 30 календарных дней с момента публикации объявления по четвергам и пятницам с 10 час. 00 мин. по 11 час. 00 мин.

Обоснованные возражения направлять в течение 30 календарных дней с момента публикации объявления, по адресу: 606340, Нижегородская область, г. Княгинино, ул. Героя Домнина, д. 18 и в орган регистрации прав по месту расположения земельного участка.

Извещение о месте и порядке согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровый инженер Молодцов Михаил Александрович, почтовый адрес: 607227, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. К.Маркса, д. 1, оф. 317, тел. 89040610976, mts7@yandex.ru, № квалификационного аттестата 52-11-220, подготовил проект межевания земельного участка площадью 3,15 га, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Арзамасский район, в 300 м по направлению на северо-запад от с. Ветошкино из земель СПК «Земледелец» в счет земельной доли из земельного участка с КН 52:41:0000000:306.

Заказчиком кадастровых работ является Шокурова Елена Геннадьевна, адрес: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Слизнево, ул.Советская, д. 19, тел. 89101349485.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести предложения по доработке проекта по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. К. Маркса, д. 1, оф. 317 в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ, удостоверяющий право на земельную долю.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

В соответствии со ст.13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:49:0000000:33, извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков.

Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания выступает Клюкин Виктор Иванович, почтовый адрес: Нижегородская область, Гагинский район, с. Покров, ул. Запрудная, д. 52; тел. +79108931822.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Максимова Наталья Валентиновна, № квалификационного аттестата 52-15-892, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607650, Нижегородская область, г. Кстово, ул. Зеленая, д. 16, кв. 78; e- mail: kalacheva-2009@yandex.ru, тел. 89159458958, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 35098.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:49:0000000:33, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Гагинский р-н, с. Покров, тер. АО «Покровский».

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, ул. Зеленая, д. 16, кв. 78 в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения, с понедельника по пятницу, с 14.00 до 17.00.

Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним и/или обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельных участков после ознакомления с проектом межевания - 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 607650, Нижегородская область, г. Кстово, ул. Зеленая, д. 16, кв. 78, а также в межмуниципальный Лукояновский отдел управления Росреестра по Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Гагинский район, с. Гагино, ул. Коммунистическая, 14.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков участникам долевой собственности иметь при себе документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок, представителям - надлежащим образом оформленную доверенность.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Кадастровым инженером Верхневой И.А., (квалификационный аттестат №52-11-248, п/а: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21, e-mail: iraverh@mail.ru, тел. 89050117210, СНИЛС 021-654-258-23, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 10617) проводится согласование проекта межевания земельных участков, образуемых путем выдела земельной доли из состава земель общей долевой собственности ОАО «Барановское», к.н. 52:35:0000000:42. Месторасположение выделяемого земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, примерно в 200 м на восток от д. Красное. Площадь – 8,22 га. Заказчик: Цветков Сергей Николаевич, проживающий по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 105, кв. 54а, действующий за Юрову Софью Сергеевну по доверенности от 12.04.2019 года, реестр 52/97-н/52-2019-1-578.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования проекта межевания земельного участка состоится по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21 - 18.11.2019 г. в 11 часов, тел. 89050117210. Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, предоставить возражения и предложения по доработке можно обращаться по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21. Обоснованные возражения принимаются в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения в СМИ по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское ул. Ленина, д. 21. При проведении согласования проекта межевания земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона - в электронной форме по продаже арестованного заложенного имущества

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: «11» ноября 2019 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени состоятся торги по продаже арестованного заложенного имущества. Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей о передаче арестованного имущества на реализацию. Торги проводятся в форме электронного аукциона - на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru:

Лот №1: Квартира (жилое) общей площадью 31,1 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 1, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010802:690. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Чванова, д. 2, кв. 1. Должники – Шабалкины В.Н. и Е.Н., шаг аукциона - 14751 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1475100 руб., сумма задатка – 73755 руб. **Лот №2:** Квартира (жилое) общей площадью 52,1 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 3, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010828:63. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Жуковского, д. 12а, кв. 5. Должники – Жезлова С.Ю. и В.А., шаг аукциона - 24759 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 2475900 руб., сумма задатка – 123795 руб. **Лот №3:** Квартира (жилое) общей площадью 51,5 кв. м, этаж – 5, кол-во жилых комнат – 2, кадастровый (или условный) номер 52:17:0050316:966. Адрес: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Гидроторф, ул. Южная, д. 1, кв. 60. Должники – Хилова Е.Б., шаг аукциона - 12933,04 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены*. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Начальная цена – 1293304 руб., сумма задатка – 64665,20 руб. **Лот №4:** Квартира (жилое) общей площадью 56,5 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 4 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040199:541. Адрес: г. Нижний Новгород, пер. Моторный, д. 2, корп. 5, кв. 31. Должники – Виноградовы И.В. и Н.Н., шаг аукциона - 27300 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены *Начальная цена – 2730000 руб., сумма задатка – 136500 руб.; **Лот №5:** Квартира (жилое) общей площадью 35,6 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 1, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040098:3555. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Пермякова, д. 28, кв. 29. Должник – Потемкина О.Е., шаг аукциона - 11440 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1144 000 руб., сумма задатка – 57200 руб. **Лот №6:** Квартира (жилое) общей площадью 93,9 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:40:0301002:1232. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, б-р Нефтепереработчиков, д. 19, кв. 4. Должники – Широков А.А. и Широкова (Новикова) Ю.В., шаг аукциона - 38808 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, арест, арест, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 3880800 руб., сумма задатка – 194040 руб. **Лот №7:** Квартира (жилое) общей площадью 45,1 кв. м, этаж – 5, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:22:1300003:5007. Адрес: Нижегородская обл., Володарский р-н, р.п. Решетиха, пр-т Кирова, д. 20, кв. 45. Должник – Артамонова М.Ю., шаг аукциона - 7760 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены*Начальная цена – 776 000 руб., сумма задатка – 38 800 руб. **Лот №8:** Квартира (жилое) общей площадью 57,9 кв. м, этаж – 9, кол-во жилых комнат – 3, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000122:1708. Адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, б-р Химиков, д. 3, кв. 180. Должник – Патковские С.Ю. и М.В., шаг аукциона - 21633,22 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 2163322,40 руб., сумма задатка – 108166,12 руб. **Лот №9:** Жилой дом (жилое) общей площадью 121,1 кв. м, 1 этажный, кол-во зарегистрированных – 5 человек, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:35:0030202:635 и земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 1752 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:35:0030202:197. Адрес: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. 1 Мая, д. 12. Должник – Хомутов А.С., шаг аукциона - 21920 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Начальная цена – 2192000 руб., сумма задатка – 109600 руб. **Лот №10:** Здание (нежилое-магазин) общей площадью 39,5 кв. м, кол-во этажей – 1, кадастровый (или условный) номер 52:47:0700002:2197 и земельный участок (земли населенных пунктов, для строительства магазина) площадью 50 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:47:0700002:29. Адрес: Нижегородская обл., Краснооктябрьский р-н, с. Большое Рыбушкино, ул. 1 Мая, д. 1б. Должник – Махмутов Р.М., шаг аукциона - 10160 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Начальная цена – 1016000 руб., сумма задатка – 50800 руб. **Повторные торги**: **Лот №11:** Квартира (жилое) общей площадью 46 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:19:0208016:301. Адрес: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Ленина, д. 163, кв. 18. Должник – Милашина Э.В., шаг аукциона - 14688 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1468800 руб., сумма задатка – 73440 руб. **Лот №12:** Квартира (жилое) общей площадью 44,6 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010709:572. Адрес: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. 40 лет Октября, д. 14а, кв. 11. Должники – Рыпаловы Г.Г. и А.В., шаг аукциона - 12852 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1285200 руб., сумма задатка – 64260 руб.; **Лот №13:** Квартира (жилое) общей площадью 37 кв. м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 4 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:52:0020903:102. Адрес: Нижегородская обл., г. Выкса, ул. Орджоникидзе, д. 1, корп. а, кв. 1. Должники – Ульянченко С.Н. и Васькин В.В., шаг аукциона - 8001,90 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 800190 руб., сумма задатка – 40009,50 руб. **Лот №14:** Квартира (жилое) общей площадью 44,7 кв. м, этаж – 5, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:52:0020711:120. Адрес: Нижегородская обл., г. Выкса, ул. Степана Разина, д. 9а, кв. 92. Должник – Крутов Д.А., шаг аукциона - 9681,50 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 968150 руб., сумма задатка – 48407,50 руб. **Лот №15:** Квартира (жилое) общей площадью 53,9 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000065:259. Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр-т Дзержинского, д. 27/1, кв. 4. Должник – Гасанов Р.Т., шаг аукциона - 10744 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на июнь 2019 г. – 19 541,84 руб.* Начальная цена – 1074400 руб., сумма задатка – 53720 руб. **Лот №16:** Комната (жилое) общей площадью 20,9 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0030322:587. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Путейская, д. 10, кв. 11, комната 2. Должники – Рогановы Ю.В. и Т.Е., шаг аукциона - 6181,20 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 618120 руб., сумма задатка – 30906 руб. **Лот №17:** Квартира (жилое) общей площадью 30,8 кв. м, этаж – 1, кол-во зарегистрированных – 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:03:0120021:444 и земельный участок (земли населенных пунктов, для обслуживания двухквартирного жилого дома) площадью 900 +/- 10 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:03:0120021:280. Адрес: Нижегородская обл., г. Шахунья, ул. Крупской, д. 22, кв. 1. Должники – Загайновы Н.Н. и Е.М., шаг аукциона - 4284 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 428400 руб., сумма задатка – 21420 руб. **Лот №18:** Квартира (жилое) общей площадью 44,2 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000079:1276. Адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 24, кв. 11. Должник – Васильев В.В., шаг аукциона - 10036,80 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на июнь 2018 г. – 11406,61 руб.* Начальная цена – 1003680 руб., сумма задатка – 50184 руб. **Лот №19:** Квартира (жилое) общей площадью 54,2 кв. м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010810:391. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Сутырина, д. 2, кв. 24. Должники – Сердакян А.А. и А.С. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1473560 руб., сумма задатка – 73678 руб., шаг аукциона - 14735,60 руб. **Лот №20:** Квартира (жилое) общей площадью 66,2 кв. м, этаж – 9, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 2 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040186:565. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 10, кв. 77. Должник – Молева О.В., шаг аукциона - 24218,61 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 2421860,80 руб., сумма задатка – 121093,04 руб.; **Лот № 21:** Квартира (жилое) общей площадью 45 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:19:030311:357. Адрес: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Чугунова, д. 6, кв. 51. Должники – Горбуновы Н.А и Е.В., шаг аукциона - 16524 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, арест, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 1652400 руб., сумма задатка – 82620 руб. **Лот №22:** Квартира (жилое) общей площадью 89 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 5, кол-во зарегистрированных постоянно – 3 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, временно – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010331:527. Адрес: Нижегородская обл., г. Кстово, пр-т Капитана Рачкова, д. 1, кв 170. Должник – Сердакян С.А., шаг аукциона - 28349,20 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, арест наложенный Кстовским городским судом Нижегородской обл., арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 2834920 руб., сумма задатка – 141746 руб. **Лот №23:** Квартира (жилое) общей площадью 29,3 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 1, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:24:0110401:2227. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, с. Каменки, ул. Центральная, 173б, кв. 19. Должник – Махров Д.И., шаг аукциона - 7058,28 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 705827,76 руб., сумма задатка – 35291,39 руб. **Лот №24:** Доля 2/3 в праве общей долевой собственности комнаты (жилое) общей площадью 184,3 кв. м, кол-во общей площадью 19,2 кв. м, этаж – 5, кол-во зарегистрированных - 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040169:601. Должник – Воронкова В.В., шаг аукциона - 2471,33 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека 2/3 доли, запрещение сделок с имуществом 1/2 доли. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Начальная цена – 247133,25 руб., сумма задатка – 12356,66 руб. **Лот №25:** Имущественное право на жилое помещение (объект долевого строительства, жилое) общей площадью 31,24 кв. м, этаж – 2. Адрес: Нижегородская область, Богородский район, прилегающий к п. Новинки, д. 5, кв. 17. Должник – Крашенинникова К.А., шаг аукциона - 11551,50 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Начальная цена – 1155150 руб., сумма задатка – 57757,50 руб. **Лот №26:** Жилой дом (жилое) общей площадью 40,7 кв. м, 1-этажный, кадастровый (или условный) номер 52:23:0040206:88 и земельный участок (земли населенных пунктов, для ИЖС) площадью 607 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:23:0040206:36. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, г. Богородск, ул. Чкалова, д. 64. Должник – Игнатьев А.А., шаг аукциона - 13022,00 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Начальная цена – 1302200 руб., сумма задатка – 65110 руб**. Лот №27**: Жилой дом (жилое) общей площадью 162,6 кв. м, кол-во этажей - 2, кадастровый (или условный) номер 52:24:0090301:1084 и земельный участок (земли населенных пунктов, для ИЖС) площадью 754 +/- 10 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:24:0090301:1060. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, с. Лакша, ул. Центральная, д. 11-в. Должник – Прибыткова Т.В., шаг аукциона - 25840 рублей. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах судебными приставами-исполнителями не представлены Начальная цена – 2584000 руб., сумма задатка – 129200 руб. **Лот №28**: Нежилое здание (нежилое) общей площадью 969,2 кв. м, 1-этажное, кадастровый (или условный) номер 52:36:00005014:128 и земельный участок (для строительства магазина) площадью 2 858 кв. м, кадастровый номер 52:36:00005016:538. Адрес: Нижегородская обл., Вачский р-н, с. Новоселки, ул. Полевая, д. 5А. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Должник – ИП Зудина И.А., шаг аукциона - 21130,62 рублей. Начальная цена – 2113065,32 руб., сумма задатка – 105653,26 руб. **Лот №29**: Здание (коровник, нежилое) общей площадью 1190,7 кв. м, 1-этажный, кадастровый (или условный) номер 52:12:0000000:305 и земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения, для размещения здания коровника) площадью 4496 +/- 21 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:12:1500260:976. Адрес: Нижегородская обл., г. Семенов, д. Медведево. Должник – ИП Гидаятов Э.А. оглы, шаг аукциона - 20 400 руб. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Начальная цена – 2040000 руб., сумма задатка – 102000 руб.

* В соответствии с частью 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

**На основании части 1 статьи 42 Федерального закона от 13.07.2015 3218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, подлежат нотариальному удостоверению (за исключением случаев, установленных Законом №218-ФЗ в данной статье). В соответ