

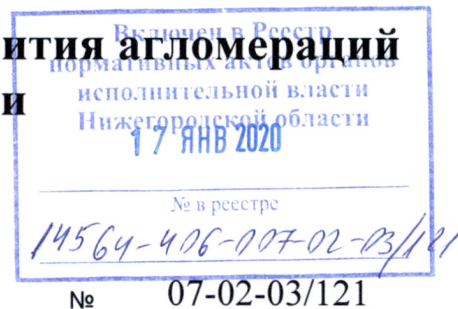


**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 декабря 2019 г.

г. Нижний Новгород



**Об утверждении документации по внесению
изменений в документацию по планировке
территории вблизи деревни Анкудиновка
Афонинского сельсовета Кстовского района
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 мая 2019 г. № 07-02-02/64 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории вблизи деревни Анкудиновка Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 1 октября 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 1 октября 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории вблизи деревни Анкудиновка

Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области, утвержденную приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 1 апреля 2015 г. №07-08/5 (с изменениями).

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории вблизи деревни Анкудиновка Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области главе Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 декабря 2019 г. №07-02-03/121

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке
территории вблизи деревни Анкудиновка Афонинского сельсовета
Кстовского района Нижегородской области**

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории вблизи деревни Анкудиновка Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области (далее-документация по планировке территории) разработана в целях изменения местоположения границ земельных участков.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
11	Обслуживание автотранспорта	4779	Образуются путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 52:26:0010033:2860, 52:26:0010033:2861, 52:26:0010033:2862, 52:26:0010033:2852, 52:26:0010033:2853(1)*, 52:26:0010033:2855, 52:26:0010033:2856, 52:26:0010033:2857, 52:26:0010033:2858, 52:26:0010033:2859, 52:26:0000000:2830, 52:26:0010033:737,
12	Коммунальное обслуживание	126	
13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10856	
16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12500	
17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10946	
18	Коммунальное обслуживание	76	
21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10139	

22	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	23186	52:26:0010033:738, 52:26:0010033:739, 52:26:0010033:743
23	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5251	
24	Коммунальное обслуживание	76	
25	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	23215	
26	Коммунальное обслуживание	76	
27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	23946	
28	Коммунальное обслуживание	126	
29	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	24028	
30	Коммунальное обслуживание	76	
31	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	24028	
32	Коммунальное обслуживание	76	
33	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	20462	
36	Спорт	14567	
37	Бытовое обслуживание	4253	
38	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	13438	
41	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9329	
42	Обслуживание автотранспорта	2789	
43	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9942	
44	Обслуживание автотранспорта	2790	

45	Коммунальное обслуживание	76	
46	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7726	
47	Коммунальное обслуживание	473	

* Земельный участок с кадастровым номером 52:26:0010033:2853 является многоконтурным, в перераспределении участвует один из контуров данного участка-52:26:0010033:2853(1). Контуры 52:26:0010033:2853(2), 52:26:0010033:2853(3) не подлежат изменению.

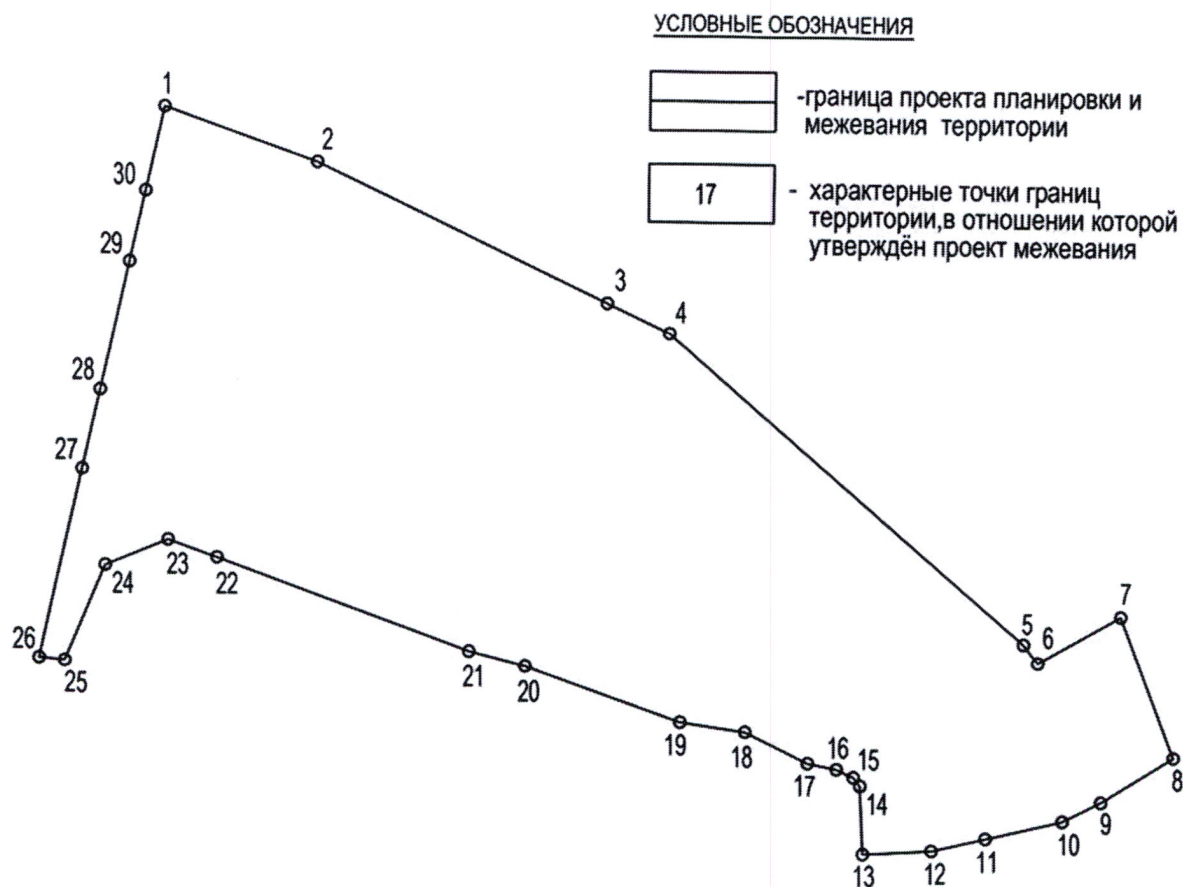
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории предусмотрено образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
48	Земельные участки (территории) общего пользования	29246	Образуются путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 52:26:0010033:2860, 52:26:0010033:2861, 52:26:0010033:2862, 52:26:0010033:2852, 52:26:0010033:2853(1)*, 52:26:0010033:2855, 52:26:0010033:2856, 52:26:0010033:2857, 52:26:0010033:2858, 52:26:0010033:2859, 52:26:0000000:2830, 52:26:0010033:737, 52:26:0010033:738, 52:26:0010033:739, 52:26:0010033:743
52	Земельные участки (территории) общего пользования	21558	
50	Земельные участки (территории) общего пользования	2617	
51	Земельные участки (территории) общего пользования	5906	

* Земельный участок с кадастровым номером 52:26:0010033:2853 является многоконтурным, в перераспределении участвует один из контуров данного участка-52:26:0010033:2853(1). Контуры 52:26:0010033:2853(2), 52:26:0010033:2853(3) не подлежат изменению.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

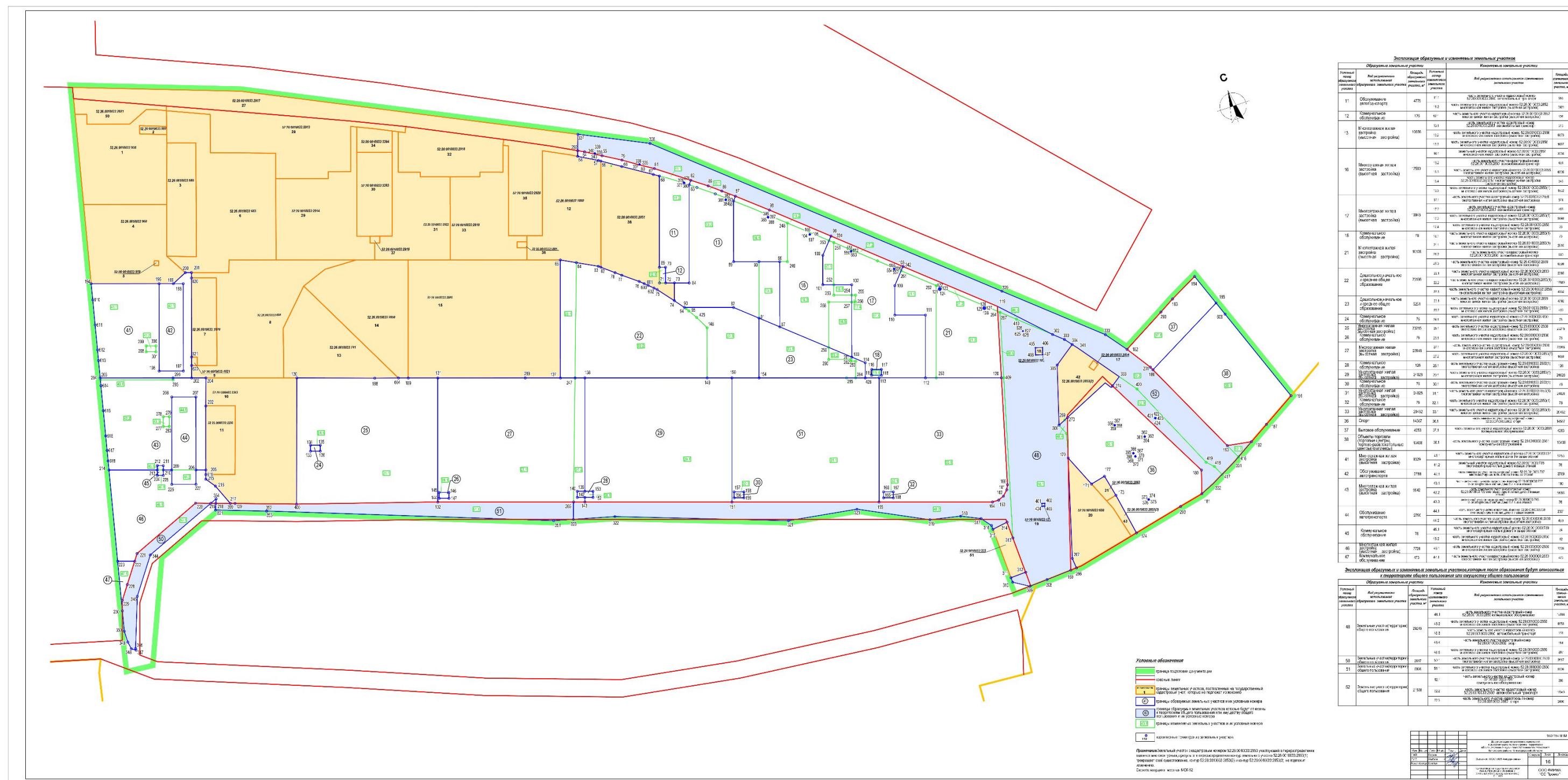


Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

№ точки на чертеже	X	Y
1	521985.29	2218590.31
2	521919.06	2218775.27
3	521749.82	2219127.48
4	521713.51	2219203.02
5	521339.42	2219630.92
6	521316.99	2219648.11
7	521372.20	2219748.84
8	521202.64	2219812.38
9	521149.69	2219724.00
10	521126.81	2219677.36
11	521106.30	2219584.67
12	521091.85	2219519.23

13	521088.05	2219436.50
14	521170.02	2219433.23
15	521180.32	2219425.22
16	521190.05	2219404.54
17	521197.21	2219369.80
18	521235.23	2219294.09
19	521247.47	2219215.40
20	521315.04	2219027.37
21	521332.81	2218959.15
22	521445.62	2218654.16
23	521466.85	2218594.79
24	521436.71	2218518.89
25	521322.68	2218470.03
26	521325.56	2218439.12
27	521552.16	2218490.68
28	521647.14	2218512.52
29	521800.15	2218547.72
30	521884.93	2218567.22

IV. Чертеж межевания территории



V. Чертеж межевания территории

