Год основания – 1917

Учредитель – Правительство области

нижегородская ПРАВДА

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

27 ЯНВАРЯ 2020 года

ПОНЕДЕЛЬНИК, № 6 (26449)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

№ 3 (1208) 2020 год

В МИРОВОМ МАСШТАБЕ

Заграница возможностей

КАКИЕ НИЖЕГОРОДСКИЕ ТОВАРЫ ЛУЧШЕ ВСЕГО ИДУТ НА ЭКСПОРТ

Прошедший год оказался удачным для нижегородских производителей. Наш регион стал одним из лидеров в реализации нацпроекта «Международная кооперация и экспорт». Доля предприятий малого и среднего бизнеса, поставляющих продукцию на внешние рынки, выросла на 22%, что вдвое превысило ключевые показатели. Что же охотнее всего закупают у нас иностранцы?

С БЕЛОРУССКИМ АКЦЕНТОМ

Одним из крупнейших и давних партнёров Нижегородской области является Республика Беларусь. Большинство жителей региона прекрасно знают белорусскую косметику, трикотаж, продукты – у нас работают фирменные магазины и ярмарки товаров. Однако вопреки устоявшемуся мнению, торговый баланс на самом деле складывается в пользу нижегородцев.

– 80% продукции закупает у нас белорусская сторона, 20% – мы у них, – уточнили в департаменте внешних связей правительства региона.

В 2018 году белорусы закупили в регионе различных изделий на 773 млн долларов. Однако в 2019-м показатели экспорта несколько снизились. Ведь значительную часть объёма составляло оборудование и материалы для строительства Белорусской АЭС, которым занималась госкорпорация «Росатом» и «Атомстройэкспорт». Сейчас строительство уже закончено, запуск первого энергоблока ожидается в I квартале наступившего года.

Вместе с тем у региона большие перспективы в плане экспорта других товаров. Мы поставляем в Белоруссию оптику, медицинские приборы и технику, автотехнику, а также продукты питания, например, пиво и льняное масло.

Налажено сотрудничество в сфере строительства социальных объектов и дорог, в жилищно-коммунальном хозяйстве и агропромышленном комплексе.

А в 2020 году планируется организовать визит делегации Нижегородской области во главе с губернатором в Минск для участия в 17-м заседании Совета делового сотрудничества Нижегородской области Российской Федерации и Республики Беларусь. После этого наверняка возможности нижегородских экспортёров станут ещё больше.

Ещё три важных стратегических партнёра Нижегородской области из стран бывшего СНГ – это Украина, Казахстан и Узбекистан. И если с первыми двумя странами за 10 месяцев прошлого года товарооборот вырос на 7%, то с Узбекистаном рост составил 69%. Львиную долю здесь вносит автопром – поставки легковых автомобилей и наземного транспорта нижегородского производства за последние годы выросли в разы.

И эти партнёрские отношения продолжают углубляться. По поручению губернатора Глеба Никитина подготовлен проект соглашения между правительством Нижегородской области и Хокимиятом (администрацией, – прим. ред.) Кашкадарьинской области Республики Узбекистан о торгово-экономическом, научно-техническом и гуманитарном сотрудничестве. Оно должно быть подписано в феврале в Москве в рамках II Форума межрегионального сотрудничества между Россией и Узбекистаном в присутствии глав государств.

> Товарообмен со странами ближнего зарубежья увеличился в регионе более чем на 4%.

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПОВОРОТ

Серьёзное сотрудничество у Нижегородской области налажено и с более дальними партнёрами. Так, охотно закупает нашу продукцию главный поставщик товаров широкого потребления на мировые рынки – Китай. По данным Федеральной таможенной службы, товарооборот нашего региона с КНР в январе-октябре 2019 года составил 482 млн долларов (по сравнению с прошлым годом он увеличился на 6%).

Нижегородская область поставляет в Поднебесную механическое оборудование, электрические устройства, аппаратуру связи, газетную бумагу, полиграфическую продукцию, подсолнечное масло. В прошлом году регион увеличил экспорт высокотехнологичной продукции. Китай активно сотрудничает с компаниями «Лукойл-Нижегороднефтеоргсинтез», «Оргхим», «Нижегородский масло-жировой комбинат» и бумкомбинатом «Волга».

– Мы развиваем взаимодействие как в сфере научно-технических инноваций, так и в области подготовки высококвалифицированных кадров, – рассказала директор регионального департамента внешних связей Ольга Гусева.

Наиболее значимый рост поставок по итогам 2018 года пришёлся на экспорт котлов, оборудования и механических устройств. За год он вырос в 56,5 раза и составил почти 26 млн долларов. Кроме того, на 35,6% увеличились продажи топлива и нефтепродуктов, а поставки нижегородской бумаги и картона возросли в 2,3 раза. Также китайская сторона стала закупать почти наполовину больше древесины и изделий из неё и в четыре раза больше изделий из камня, гипса и аналогичных материалов.

Вырос экспорт Нижегородской области и в Японию. Рост за 9 месяцев 2019 года составил 34%.

В последнее время активно развивается сотрудничество и с Европой, со странами Балканского полуострова – Хорватией, Сербией, Боснией и Герцеговиной. В частности, укреплению связей с Хорватией поспособствовал прошедший чемпионат мира-2018.

А вот толчком для увеличения экспорта в Германию дало строительство «Северного потока – 2». Там были использованы трубы большого диаметра, которые производит Выксунский металлургический завод.

В целом за 10 месяцев 2019 года несырьевой неэнергетический экспорт из нашего региона в Германию вырос на 73%.

– Рост товарооборота с Германией произошёл благодаря значительному увеличению (на 65%) экспорта, в первую очередь за счёт поставок труб большого диаметра и электрического оборудования, – отметил губернатор Глеб Никитин. – Кроме того, появились новые рынки сбыта: немецкая сторона существенно увеличила закупки изделий из чёрных металлов нижегородского производства.

Растут поставки нижегородской продукции и в страны Южной и Юго-Восточной Азии – увеличение составило 24%. С Индией и Бангладеш – за счёт роста поставок оборудования для строительства АЭС, которым занимаются в том числе и нижегородские специалисты. Республика Корея охотно закупает у нас электрическое оборудование и топливо.

ПРОДУКТОВЫЙ НАПОР

Пользуется спросом и нижегородская продукция АПК. По данным областного минсельхоза, наши товары экспортируются более чем в 35 стран, в числе которых Германия, Бельгия, Испания, Италия, Франция, США, страны Балтии, страны Юго-Восточной Азии, в том числе Китай и Индия, а также страны СНГ. В Китае, например, охотно закупают наше подсолнечное масло, а в Молдову поставляют нижегородскую картошку.

Основное направление сельскохозяйственного экспорта – масложировая продукция, которая занимает 76% в общей структуре.

– Для наращивания экспорта предприятия реализуют инвестиционные проекты по увеличению мощностей по переработке, переоснащению производств и расширению ассортимента продукции, – сообщил министр сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области Николай Денисов.

По данным регионального минсельхоза, увеличились объёмы поставок за рубеж племскота, картофеля, семян масличных культур, мясных полуфабрикатов, плодово-ягодных джемов и другой продукции.

Евгений КРУГЛОВ

ЧТО МЫ ПОСТАВЛЯЕМ

Беларусь – оптика, приборы, медицинская техника, полипропилен, автотехника, механическое оборудование, пиво, льняное масло.

Индия – механическое оборудование, компьютеры, электрические устройства, аппаратура связи, конструкции из чёрных металлов, полиграфическая продукция.

Казахстан – автотехника, цианиды, подсолнечное масло, трубы большого диаметра, фармацевтическая продукция, механическое оборудование, пиво, племенной молодняк, водка, льняное масло.

Китай – подсолнечное масло, электрические устройства, аппаратура связи, газетная бумага, полиграфическая продукция, механическое оборудование.

Германия – трубы большого диаметра и стальные трубы, механическое оборудование, крепёж из чёрных металлов, фанера, грибы, водка.

США – фанера, деревянные игрушки (матрешки), водка, макаронные изделия.

СДЕЛАЛИ ОТКРЫТИЕ

Технологии – в будущее

Новый офис Центра исследований и разработок Intel заработал в Нижнем Новгороде. Церемонию открытия посетил губернатор Глеб Никитин. Нижегородский центр – крупнейший за пределами США офис всемирно известной компании. А разработки, которыми занимаются местные специалисты, как будто перекочевали из фантастических фильмов в нашу современность.

В РАБОЧЕМ ПОРЯДКЕ

На входе губернатора Глеба Никитина приветствовал виртуальный двойник одного из сотрудников американской компании, находящегося в это время в Москве. Главе региона показали разработки, которыми занимаются нижегородские сотрудники. Одна из программ позволяет определять возраст человека по его изображению на мониторе. Другая – внимательно следит за движениями, состоянием человека. Она может быть использована в автомобилях, предлагая уставшему водителю съехать на обочину, отдохнуть.

В 2019 году штат офиса Центра исследований и разработок Intel увеличился на 370 сотрудников, что потребовало расширения рабочего пространства. Новый офис – это инновационное помещение с современным экологичным дизайном, обилием света, живых растений и продуманной планировкой, оно рассчитано на максимальное удобство и повышение продуктивности сотрудников.

– Над проектами в области искусственного интеллекта и компьютерного зрения, беспилотных автомобилей, высокопроизводительных вычислений здесь работает порядка 1000 специалистов. Это существенная цифра от общего числа нижегородских айтишников – подчеркнул Глеб Никитин. – Для нас крайне важно, что компания проводит образовательные программы и сотрудничает с ведущими вузами региона: спрос на IT-специалистов на сегодняшний день почти в два раза превышает количество выпускников. Уверен в перспективности сотрудничества компании и с Научно-образовательным центром, который мы создали одним из первых в России. Ведь одно из направлений работы НОЦ – информационные технологии, искусственный интеллект.

По словам вице-президента, генерального директора по исследованиям и разработкам Intel в России Марины Алексеевой, основным направлением деятельности нижегородского центра является развитие глобальных проектов в области программного обеспечения, искусственного интеллекта, машинного зрения, 5G и интернета вещей.

– Здесь мы работаем над наиболее приоритетными направлениями, которые определяют успех всей компании, – говорит Марина Алексеева. – Например, один из проектов представляет собой набор инструментов, использующийся в приложениях с искусственным интеллектом. Этот проект был придуман как раз здесь, он является лауреатом многих престижных международных наград. Конечно, у нас достойные зарплаты. Но, думаю, нижегородцам интересна работа в офисе Intel ещё и возможностью участвовать в исследованиях мирового уровня. У специалистов всегда есть очень интересные задачи, которые они больше нигде не найдут.

ИСКУССТВЕННЫЙ РАЗУМ

По мнению экспертов в области IT-технологий, Нижний Новгород практически идеальное место для исследований и разработок. У нас очень много талантов, которые трудятся над разными проектами, получающими мировое признание. Кроме того, в Нижнем создана очень комфортная среда, налажен открытый, продуктивный, конструктивный диалог с местными властями.

– Мы активно сотрудничаем с ведущими университетами Поволжья, Нижегородским государственным университетом им. Лобачевского и Нижегородским государственным техническим университетом им. Р. Е. Алексеева. Начинаем работать с архитектурно-строительным университетом и университетом водного транспорта, – уточнила Марина Алексеева. – Мы помогаем университетам формировать программы обучения, предоставляем услуги экспертизы. Это важно не только нашей корпорации. Кстати, большая часть наших работников – выпускники местных вузов.

По словам Глеба Никитина, Intel – это своего рода символ, на который ориентируются другие IT-компании.

Нижегородские айтишники представили губернатору свои разработки.

Фото Юлии ГОРШКОВОЙ

– Если здесь Intel, значит, сюда можно идти. Это полезно для города и области, – заявил глава региона. – Мы надеемся на тесное сотрудничество в рамках реализации проекта Научно-образовательного центра. Самые перспективные направления – искусственный интеллект, работа с большими базами данных и так далее.

Евгений СПИРИН

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 3 (1208) 2020 г.

УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 31 декабря 2019 г. № 129

О внесении изменений в Указ Губернатора Нижегородской области от 26 декабря 2018 г. № 178

1. Внести в Указ Губернатора Нижегородской области от 26 декабря 2018 г. № 178 «Об установлении на территории Нижегородской области предельных уровней цен на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2019 год» следующие изменения:

1.1. В наименовании Указа слова «на 2019 год» исключить.

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что в 2020 году при расчете размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, вносимой гражданами, на территории Нижегородской области применяются цены на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, не превышающие предельные уровни цен на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, составляющие:

с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г.:

- 632,39 руб. за кубический метр по зоне деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1;

- 563,87 руб. за кубический метр по зоне деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами № 7;

с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.:

- 657,69 руб. за кубический метр по зоне деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1;

- 586,42 руб. за кубический метр по зоне деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами № 7.

Границы зон деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами определены территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 18 ноября 2019 г. № 843.».

1.3. В абзацах третьем и четвертом пункта 2, пункте 2^1 слова «доход ниже 22266 рублей» заменить словами «доход ниже 23736 рублей».

1.4. В пункте 4 слова «на 2019 год» заменить словами «на 2020 год».

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г.

Губернатор Г.С.Никитин

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
14 октября 2019 года
№ в реестре 13384-406-006-01-03/43

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 18.09.2019 № 06-01-03/43

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории на объект: «Сооружение (газопровод, состоящий из участков №№ 191, 196, 197, 198, 199, 203, 206, 470, 475, 926, 931, 933, 934) (сеть газоснабжения), протяженность: 10651,2 п.м., Нижегородская область, Кстовский район, поселок Ждановский, улица Молодежная, улица Новая, улица Садовая, улица Школьная. Инв. № 24090 (Реконструкция газопровода среднего давления на участке от ГРП Кстовской ПТФ (бывшей) до п. Ждановский Нижегородской области Кстовского района, код стройки 24090)»

(Окончание. Начало в предыдущем номере)

Проект межевания территории
III. Чертеж межевания территории

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых на период строительства земельных участков указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Условный номер образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
52:26:0030061:24/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства «Кстовского индустриального парка» и кофейного производства	1689	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030061:24
52:26:0030023:322/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	23	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:322
52:26:0030023:320/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	5143	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:320
52:26:0030023:319/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	2285	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:319
52:26:0030023:43/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	5	Образование части
52:26:0030023:43/чзу2				24	земельного участка с кадастровым
52:26:0030023:43/чзу3				76	номером 52:26:0030023:43
52:26:0030023:224/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, примерно в 0,3 км по направлению на восток от деревни Опалиха, участок №1	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	214	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:224
52:26:0030023:1892/чзу1	Российская Федерация,	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	438	Образование частей земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:1892
52:26:0030023:1892/чзу2	Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха			16	
52:26:0030020:ЗУ1	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (код 7.5)	8	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52:26:0030020:ЗУ2	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (код 7.5)	32	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52:26:0030020:ЗУ3	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (код 7.5)	43	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52:26:0030023:109/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	2138	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:109
52:26:0030023:118/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	1099	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:118
52:26:0030050:336/чзу1	Нижегородская область, Кстовский район, с. Большая Ельня, восточнее дома 25 по улице Школьная, сельского поселка Ждановский	Земли населенных пунктов	Для строительства торгового центра с кафе и административными помещениями	691	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030050:336
52:26:0030018:336/чзу1	Нижегородская область, Кстовский район, примыкает с южной стороны к с. Большая Ельня	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	321	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030018:336
52:26:0030018:317/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский	Земли населенных пунктов	предприятия по обслуживанию транспортных средств	1492	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030018:317
52:26:0030018:36/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, п Ждановский, ул Магистральная, дом 6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	В целях размещения промышленного объекта	461	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030018:36
52:26:0030064:69/чзу1	Нижегородская обл, р-н Кстовский, примыкает с северной стороны к н.п. Ждановский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	526	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030064:69
52:26:0030023:ЗУ4	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (код 7.5)	8	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52:26:0030023:ЗУ5	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (код 7.5)	11	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52:26:0030023:2049/чзу1	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	809	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:2049
52:26:0030023:1893/чзу1	Российская Федерация,	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	3521	Образование частей земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:1893
52:26:0030023:1893/чзу2	Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха			50	
52:26:0030023:1893/чзу3				1449	
52:26:0030023:2051/чзу1	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	670	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:2051
52:26:0030023:2041/чзу1	Российская Федерация,	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	520	Образование частей земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:2041
52:26:0030023:2041/чзу2	Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха			229	
52:26:0030023:2042/чзу1	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	308	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:2042
52:26:0030023:2043/чзу1	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Опалиха	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	137	Образование части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030023:2043

Образование земельных участков на период эксплуатации объекта не предусмотрено.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат - ГСК 52)

Номер характерной точки	Координаты, м X	У
1	517853,74	2222236,33
2	517849,45	2222274,86
3	517820,72	2222276,49
4	517774,22	2222369,22
5	517749,24	2222443,92
6	517759,53	2222466,09
7	517763,93	2222494,36
8	517673,63	2222631,48
9	517599,59	2222658,52
10	517537,48	2222691,13
11	517488,40	2222730,72
12	517456,08	2222749,59
13	517400,93	2222783,55
14	517360,42	2222820,73
15	517311,18	2222828,50
16	517287,48	2222847,68
17	517225,14	2222897,76
18	517184,41	2222933,55
19	517064,00	2223034,23
20	517120,89	2223095,27
21	517116,79	2223147,38
22	517098,42	2223166,14
23	517076,52	2223197,99
24	517013,28	2223251,04
25	516974,29	2223282,96
26	516893,72	2223343,84
27	516785,74	2223433,33
28	516745,59	2223476,15
29	516732,01	2223499,65
30	516726,15	2223536,34
31	516732,63	2223570,19
32	516727,25	2223607,56
33	516741,27	2223651,44
34	516697,17	2223695,51
35	516686,84	2223705,20
36	516683,40	2223710,43
37	516660,45	2223726,10
38	516626,27	2223711,67
39	516558,46	2223774,81
40	516480,15	2223849,08
41	516376,13	2223946,37
42	516361,49	2223935,46
43	516300,55	2223961,11
44	516295,44	2223946,37
45	516216,15	2223976,08
46	516213,34	2223969,47
47	516180,16	2223982,42
48	516139,24	2223940,08
49	516129,39	2223948,93
50	516086,84	2223902,82
51	516076,72	2223891,86
52	515989,03	2223957,06
53	515925,93	2224000,15
54	515827,64	2224070,50
55	515756,75	2224121,24
56	515665,34	2224188,89
57	515584,83	2224226,39
58	515501,50	2224300,00
59	515508,19	2224325,07
60	515486,24	2224332,53
61	515467,97	2224338,68
62	515424,49	2224372,54
63	515324,82	2224399,54
64	515303,27	2224356,16
65	515362,05	2224308,85
66	515420,36	2224249,19
67	515428,27	2224246,53
68	515427,24	2224243,02
69	515469,87	2224212,10
70	515513,27	2224177,02
71	515605,56	2224124,35
72	515661,12	2224099,18
73	515786,74	2224013,84
74	515944,43	2223886,21
75	516017,50	2223832,21
76	516040,53	2223794,15
77	516042,93	2223792,58
78	516047,96	2223789,29
79	516113,94	2223746,07
80	516124,57	2223744,40
81	516163,96	2223795,04
82	516203,35	2223871,72
83	516221,81	2223905,48
84	516249,57	2223894,47
85	516304,57	2223873,13
86	516356,76	2223850,96
87	516364,24	2223863,65
88	516394,53	2223851,88
89	516435,50	2223804,08
90	516448,15	2223779,54
91	516475,06	2223762,35
92	516552,81	2223723,33
93	516592,23	2223703,78
94	516624,66	2223680,71
95	516642,29	2223650,77
96	516634,28	2223617,40
97	516618,26	2223560,17
98	516618,44	2223514,34
99	516651,80	2223476,59
100	516665,73	2223460,36
101	516698,39	2223431,36
102	516732,87	2223412,52
103	516758,68	2223395,82
104	516823,72	2223348,14
105	516880,59	2223296,35
106	516944,29	2223246,49
107	516973,50	2223207,82
108	516976,35	2223120,83
109	516992,34	2223060,88
110	516983,50	2223013,56
111	517019,70	2222984,31
112	517151,97	2222852,91
113	517186,55	2222829,07
114	517233,59	2222791,81
115	517280,26	2222754,11
116	517341,85	2222706,65
117	517392,21	2222667,72
118	517430,79	2222638,16
119	517473,02	2222605,16
120	517637,72	2222552,22
121	517663,36	2222431,17
122	517678,86	2222414,54
123	517721,77	2222340,37
124	517775,61	2222246,15
125	517807,39	2222231,17
1	517853,74	2222236,33

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
15 октября 2019 года
№ в реестре 13386-406-006-11/3

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 24.09.2019 № 06-11/3

Об утверждении границ охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, расположенной в д. Шумилово Богородского района Нижегородской области

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращения Гостюхина Александра Валерьевича (далее -Гостюхин А.В.) от 2 августа 2019 г. № б/н

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети: «Распределительный газопровод высокого давления I категории жилой застройки улицы Радужная и с 1-й по 11-ю Садовые, д. Шумилово, Богородского района, Нижегородская область», адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Богородский район, д. Шумилово, в интересах Гостюхина А.В., на основании отчета от 1 августа 2019 г. № 1 по определению границ охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, выполненного индивидуальным предпринимателем Вижинец Е.С. (далее - охранная зона проектируемой газораспределительной сети), согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Определить состав проектируемой газораспределительной сети, расположенной в д. Шумилово Богородского района Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранную зону проектируемой газораспределительной сети, на площади 553 кв.м, устанавливаются на срок до ввода в эксплуатацию газораспределительной сети, расположенной в д. Шумилово Богородского района Нижегородской области, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны проектируемой газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор М.В. Ракова

Приложение 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 24 сентября 2019 г. № 06-11/3

Границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, расположенной в д. Шумилово Богородского района Нижегородской области.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м X	Y	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
1	507484,04	2194190,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
2	507475,87	2194195,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
3	507463,43	2194175,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
4	507482,11	2194163,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
5	507494,54	2194183,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
6	507487,44	2194187,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
7	507492,15	2194195,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
8	507488,75	2194197,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	
1	507484,04	2194190,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	

Приложение 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 24 сентября 2019 г. № 06-11/3

Границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, расположенной в д. Шумилово Богородского района Нижегородской области.

1) Наружный газопровод высокого давления I категории протяженностью 17,3 п.м., материал труб - сталь;

(Окончание на 3 -й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

2) Газорегуляторный пункт - пункт газорегуляторный блочный (ПГБ).

Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этого объекта.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
15 октября 2019 года
№ в реестре 13387-406-006-11/2

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 18.09.2019 № 06-11/2**

**Об утверждении границ охранной зоны
проектируемой газораспределительной сети,
расположенной в Сосновском районе
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6 [2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее - ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 2 августа 2019 г. № 6/096
приказываю:
1. Утвердить границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети: «Межпоселковый газопровод высокого давления до с. Лесуново, с.Рожок, с.Венец Сосновского района Нижегородской области» (1-й пусковой комплекс 1 этапа строительства), адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Сосновский район, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчета от 1 августа 2019 г. № 3/2019 по определению границ охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт кадастра и оценки» (далее - охранная зона проектируемой газораспределительной сети), согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Определить состав проектируемой газораспределительной сети, расположенной в Сосновском районе Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранную зону проектируемой газораспределительной сети, на площади 693 кв.м, устанавливаются на срок до ввода в эксплуатацию газораспределительной сети, расположенной в Сосновском районе Нижегородской области, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.
4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны проектируемой газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.
4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор М.В. Ракова

Приложение 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 сентября 2019 г. № 06-11/2

Границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, расположенной в Сосновском районе Нижегородской области.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м X	Y	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
1	465765,71	2159212,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	465782,53	2159229,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	465767,05	2159245,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	465749,04	2159227,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	465750,05	2159226,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	465749,55	2159226,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	465756,31	2159219,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	465757,25	2159218,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	465756,52	2159216,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	465771,12	2159201,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	465767,41	2159197,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	465763,71	2159194,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	465766,41	2159191,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	465770,21	2159194,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	465776,64	2159201,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	465765,71	2159212,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

Приложение 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 сентября 2019 г. № 06-11/2

Границы охранной зоны проектируемой газораспределительной сети, расположенной в Сосновском районе Нижегородской области.

1) Наружный газопровод высокого давления протяженностью 72.7 п.м.,
материал труб - сталь;
2) Газорегуляторный пункт - пункт редуцирования газа (ПРГ).

Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этого объекта.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
15 октября 2019 года
№ в реестре 13388-406-006-01-03/44

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 24.09.2019 № 06-01-03/44**

**Об утверждении проекта планировки и
межевания территории, расположенной
южнее территории СНТ «Автомобилист» в
городском округе город Дзержинск
Нижегородской области**

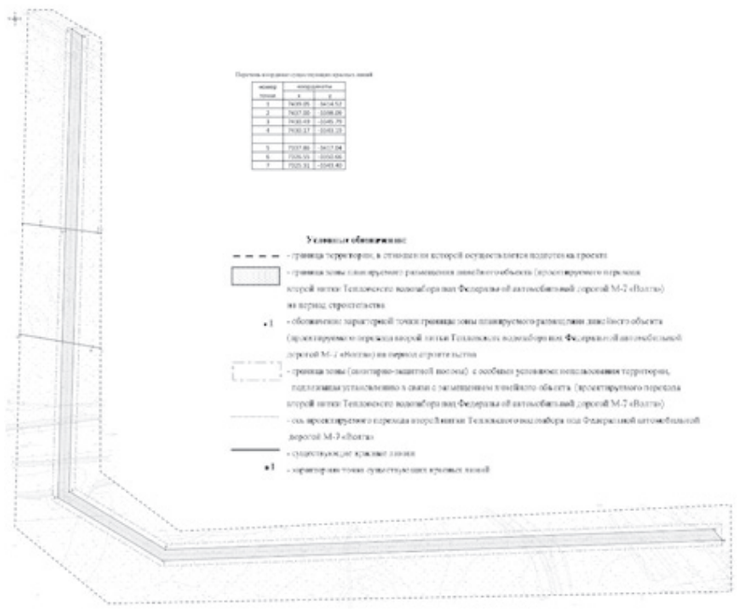
В соответствии со статьями 8 [2], 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 [1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 [2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 16 апреля 2019 г. № 06-01-02/29, с учетом протокола проведения публичных слушаний от 29 июля 2019 г. № 24-П и заключения о результатах публичных слушаний от 29 июля 2019 г.
приказываю:
1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории, расположенной южнее территории СНТ «Автомобилист» в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее - проект планировки и межевания территории).
2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети «Интернет».
2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 24 сентября 2019 г. № 06-01-03/44

**Проект планировки и межевания территории, расположенной южнее территории СНТ «Автомобилист» в
городском округе город Дзержинск Нижегородской области**

Проект планировки территории
I. Чертеж красных линий.Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.



II. Положение о размещении линейного объекта

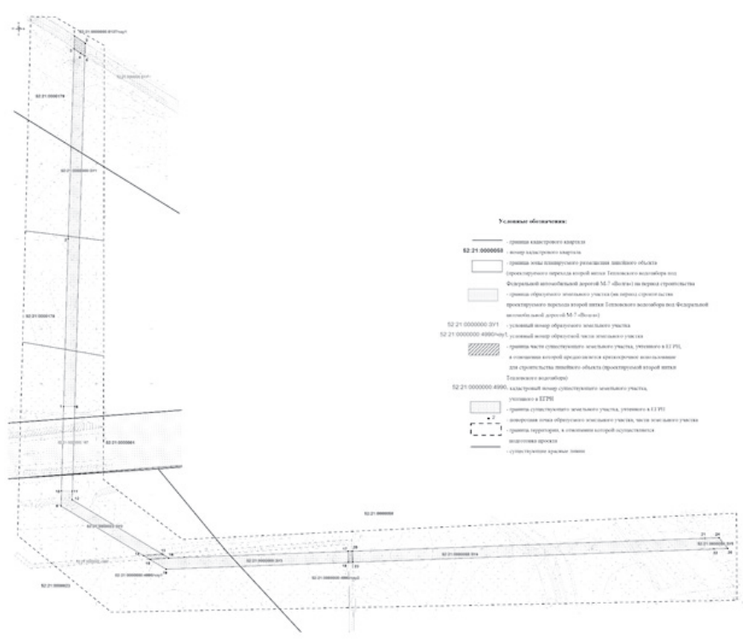
Проект планировки и межевания территории, расположенной южнее территории СНТ «Автомобилист» в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, разработан в целях размещения объекта «Строительство перехода второй нитки Тепловского водозабора под Федеральной автомобильной дорогой М-7 «Волга».
Документацией определено местоположение проектируемого линейного объекта, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, а также местоположение границ образуемых земельных участков.
Проектируемый переход второй нитки Тепловского водозабора запроектирован для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Дзержинск.
Переход второй нитки водовода запроектирован из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 «Питьевая», Ø 900 мм, протяженностью 1021,5 м. Трубы рассчитаны на максимально допустимое рабочее давление 1 МПа.
Проектируемый объект расположен в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.

Перечень координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения
линейного объекта
(система координат - местная, г. Дзержинск)

Номер характерной точки	Координаты x	y
1	7616.35	-3369.90
2	7609.74	-3360.23
3	7194.58	-3372.07
4	7141.68	-3284.38
5	7160.08	-2784.83
6	7150.27	-2776.71
7	7131.52	-3286.83
8	7188.99	-3382.21
9	7431.65	-3375.70
1	7616.35	-3369.90

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.
Проектом не предусмотрено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения.
Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих, строящихся, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории) от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует
В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
В документации по планировке территории предусмотрены мероприятия по охране атмосферного воздуха, по охране земельных ресурсов в период производства работ.
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне отсутствуют.

Проект межевания территории
III. Чертеж межевания территории



IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, и необходимых для строительства линейного объекта

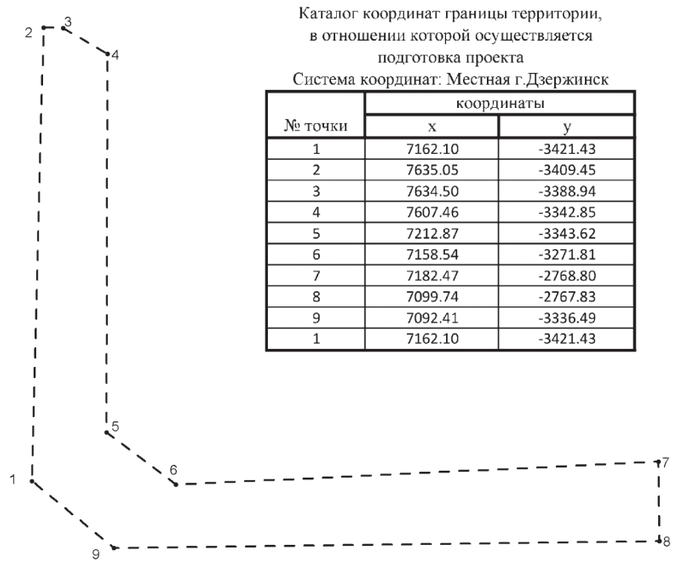
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:21:0000000:ЗУ1	3282	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, южнее территории СНТ «Автомобилист»
52:21:0000023:ЗУ2	1020	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, южнее территории СНТ «Автомобилист»
52:21:0000000:ЗУ3	1740	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, южнее территории СНТ «Автомобилист»
52:21:0000058:ЗУ4	3273	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, южнее территории СНТ «Автомобилист»
52:21:0000058:ЗУ5	127	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, южнее территории СНТ «Автомобилист»

Сведения об образуемых частях земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, и необходимых для строительства линейного объекта

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части, кв.м.	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения) исходного земельного участка
52:21:0000000:5137/чзу1	117	Земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)	Российская Федерация, Нижегородская область, г Дзержинск, от границы с Балахнинским районом до ул. Либхерра, 1
52:21:0000000:4990/чзу1	69	Земли населенных пунктов	Для строительства линейного объекта: «Линейно-кабельные сооружения волоконно-оптической линии передачи (ЛКС ВОЛП) БС 52-103- муфта М-9 (кабель «Совинтел») Нижегородская обл, г.Дзержинск, п.Пыра»	РФ, Нижегородская область, г.Дзержинск, п.Пыра от базовой станции БС 52-103 (Нижегородская обл., г. Дзержинск, 37кв. Дзержинского лесничества Дзержинского лесхоза, 379км+550м Московского шоссе, соор. 1) до существующей муфты М-9 в 40 м на юг от а/д М7
52:21:0000000:4990/чзу2	40	Земли населенных пунктов	Для строительства линейного объекта: «Линейно-кабельные сооружения волоконно-оптической линии передачи (ЛКС ВОЛП) БС 52-103- муфта М-9 (кабель «Совинтел») Нижегородская обл, г.Дзержинск, п.Пыра»	РФ, Нижегородская область, г.Дзержинск, п.Пыра от базовой станции БС 52-103 (Нижегородская обл., г. Дзержинск, 37кв. Дзержинского лесничества Дзержинского лесхоза, 379км+550м Московского шоссе, соор. 1) до существующей муфты М-9 в 40 м на юг от а/д М7

Формирование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусматривается.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Каталог координат границы территории,
в отношении которой осуществляется
подготовка проекта
Система координат: Местная г.Дзержинск

№ точки	координаты x	y
1	7162.10	-3421.43
2	7635.05	-3409.45
3	7634.50	-3388.94
4	7607.46	-3342.85
5	7212.87	-3343.62
6	7158.54	-3271.81
7	7182.47	-2768.80
8	7099.74	-2767.83
9	7092.41	-3336.49
1	7162.10	-3421.43

Условные обозначения

- - - - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
• 1 - точка границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13393-406-007-01-06/51

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 30.07.2019 № 07-01-06/51**

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки городского
округа город Дзержинск**

В соответствии со статьей 8 [2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 [1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 [2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 5 июня 2019 № 56)
приказываю:
1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск):
1.1. В статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 43 «Схема градостроительного зонирования территории города (Центральная часть)», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» раздела II «Схема градостроительного зонирования. Схемы зон с особыми условиями использования территории» изменить (частично) территориальную зону П-5П (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности проектная), зону СЗ-1 (зона санитарно-защитных природных насаждений), зону Р-5 (зона природного ландшафта), зону СО-1 (зона кладбищ) на зону П-5 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности) для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000254:126, площадью 184605 кв.м, расположенного по адресу Нижегородская область, г. Дзержинск, поселок Горбатовка, 8км + 900м Гавриловской дороги, здание №1, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. Направить настоящий приказ главе города Дзержинск.
2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.
3. Рекомендовать администрации города Дзержинск:
3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской
области
от 30 июля 2019 г. № 07-01-06/51

**Изменение в статьи 42, 43, 48, 49 Правил землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской
Думы города Дзержинск от 23.06.2009 № 481**

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13394-406-007-01-06/57

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 09.08.2019 № 07-01-06/57**

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского**

(Окончание на 4-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 3 -й стр.)

поселения Большеельнинский сельсовет Кстовского района Нижегородской области

В соответствии со статьями 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[1] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 05 июня 2019 г. № 56, а также обращения администрации Кстовского района Нижегородской области

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 марта 2017 г. № 138 (далее - Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета), в части изменения территориальной зоны П-3А - «предприятия IV -V класса вредности проектные» на зону П-3 - «предприятия IV-V класса вредности» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0030018:328 и 52:26:0030018:327, расположенных по адресу: Нижегородская область, р-н Кстовский, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе местного самоуправления Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета на официальном сайте администрации Большеельнинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской
области
от 9 августа 2019 г. № 07-01-06/57

Изменение в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большеельнинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 марта 2017 г. № 138

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13395-406-007-01-06/26

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 11.06.2019 № 07-01-06/26

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

В соответствии со статьей 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 20 июня 2018 № 43)

приказываю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск):

1.1. В статье 42 «Схема градостроительного зонирования территории города», статье 43 «Схема градостроительного зонирования территории города (Центральная часть)», статье 48 «Схема градостроительного зонирования территории города (ограниченного пользования)», статье 49 «Схема градостроительного зонирования территории города (границы территориальных зон на электронном носителе)» раздела II «Схема градостроительного зонирования. Схемы зон с особыми условиями использования территории» изменить (частично) территориальную зону СЗ-1 - «зона санитарно-защитных зеленых насаждений», Т-1П - «зона магистралей автомобильного транспорта проектная» на зону СО-3 - «зона очистных сооружений канализации, отстойников» для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000006:1158, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, Восточный промрайон Капролактам, участок № 21 (шламонакопитель), согласно приложению к настоящему приказу.

1.2 В статье 58 «Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения» дополнить перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для зоны СО-3 - «зона очистных сооружений канализации, отстойников» видом «специальная деятельность».

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Дзержинск.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации города Дзержинск:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента
градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской
области
от 11 июня 2019 г. № 07-01-06/26

Изменение в статьи 42, 43, 48, 49 Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской Думы города Дзержинск от 23.06.2009 № 481

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13397-319-319-474/19П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 25.09.2019 № 319-474/19П/од

Об установлении зоны санитарной охраны водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 15.08.2019 г. № 52.29.22.000.Т.000006.08.19 о соответствии проекта зоны санитарной охраны водозаборной скважины, расположенной в с. Варганы Лысковкого района Нижегородской области, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

приказываю:

1. Установить границы зоны санитарной охраны водозаборной скважины ООО Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области, определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зоне санитарной охраны водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

Министр Д.Б.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области
от 25.09.2019 № 319-474/19П/од

Границы зоны санитарной охраны водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области

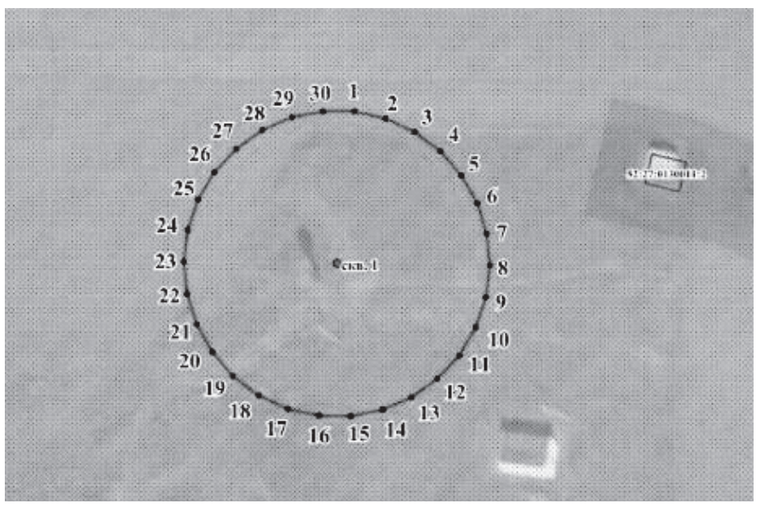
Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуется для скважины водозабора ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы Лысковского района Нижегородской области. Скважина работает круглогодично и круглосуточно.

ЗСО для скважины устанавливается в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

1. Границы первого пояса ЗСО для водозаборной скважины ООО «Бармино» имеют форму окружности радиусом 30,0 метров (скважина расположена в центре).

2. Границы второго пояса ЗСО для водозаборной скважины ООО «Бармино» принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02. Границы второго пояса принимаются равными 30,0 метрам. Границы первого и второго поясов совпадают.

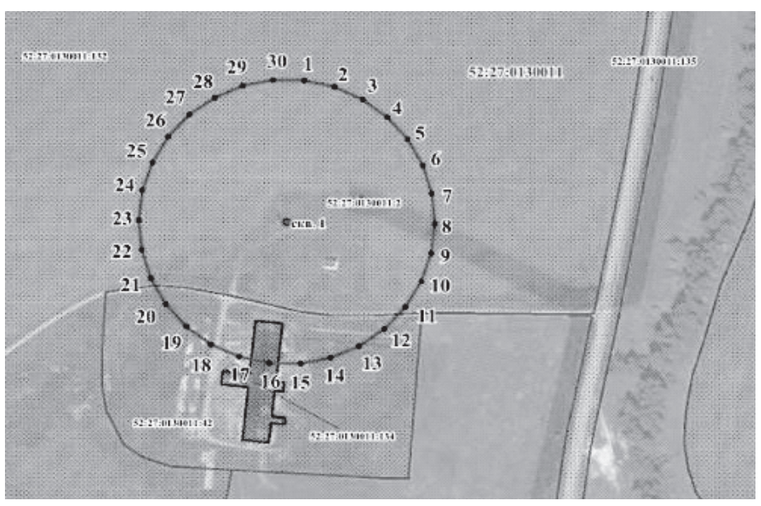
Границы первого и второго поясов ЗСО
водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы
Лысковского района Нижегородской области



Координаты характерных точек границ первого и второго поясов ЗСО
водозаборной скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы
Лысковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК 52)	
	x	y
1	2	3
1	497921.75	2304587.51
2	497920.44	2304593.64
3	497917.89	2304599.37
4	497914.21	2304604.44
5	497909.55	2304608.64
6	497904.12	2304611.78
7	497898.16	2304613.72
8	497891.91	2304614.38
9	497885.67	2304613.72
10	497879.71	2304611.78
11	497874.28	2304608.64
12	497869.62	2304604.44
13	497865.94	2304599.37
14	497863.38	2304593.64
15	497862.08	2304587.51
16	497862.08	2304581.24
17	497863.38	2304575.11
18	497865.94	2304569.38
19	497869.62	2304564.29
20	497874.28	2304560.10
21	497879.71	2304556.97
22	497885.67	2304555.03
23	497891.91	2304554.37
24	497898.16	2304555.03
25	497904.12	2304556.97
26	497909.55	2304560.10
27	497914.21	2304564.29
28	497917.89	2304569.38
29	497920.44	2304575.11
30	497921.75	2304581.24
1	497921.75	2304587.51

3. Границы третьего пояса ЗСО водозаборной скважины ООО «Бармино» принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02, имееют форму окружности радиусом 125,0 метров.



Координаты характерных точек границ третьего пояса ЗСО водозаборной
скважины ООО «Бармино», расположенной в с. Варганы
Лысковского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК 52)	
	x	y
1	498016.23	2304597.45
2	498010.79	2304623.00
3	498000.16	2304646.87
4	497984.81	2304668.01
5	497965.38	2304685.49
6	497942.75	2304698.57
7	497917.90	2304706.64
8	497891.92	2304709.36
9	497865.92	2304706.64
10	497841.07	2304698.57
11	497818.44	2304685.49
12	497799.02	2304668.01
13	497783.66	2304646.87
14	497773.03	2304623.00
15	497767.60	2304597.45
16	497767.60	2304571.31
17	497773.03	2304545.75
18	497783.66	2304521.88
19	497799.02	2304500.74
20	497818.44	2304483.25
21	497841.07	2304470.19
22	497865.92	2304462.10
23	497891.92	2304459.38
24	497917.90	2304462.10
25	497942.75	2304470.19
26	497965.38	2304483.25
27	497984.81	2304500.74
28	498000.16	2304521.88
29	498010.79	2304545.75
30	498016.23	2304571.31
1	498016.23	2304597.45

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13398-406-007-02-03/84

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.09.2019 № 07-02-03/84

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 17 октября 2016 г. № 07-08/130 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская», с учетом протокола публичных слушаний от 10 июня 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 10 июня 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. № 2213.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 сентября 2019 г. №07-02-03/84

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, в части изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Почаинский овраг, улиц Ильинская, Максима Горького, площади Свободы, улицы Варварская, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 19 Б по улице Большая Покровская.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

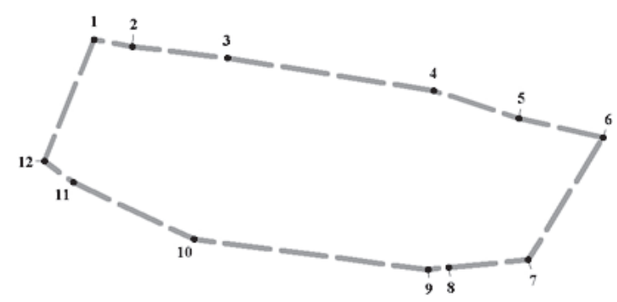
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0060032:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	304	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта межевания территории

• 1 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

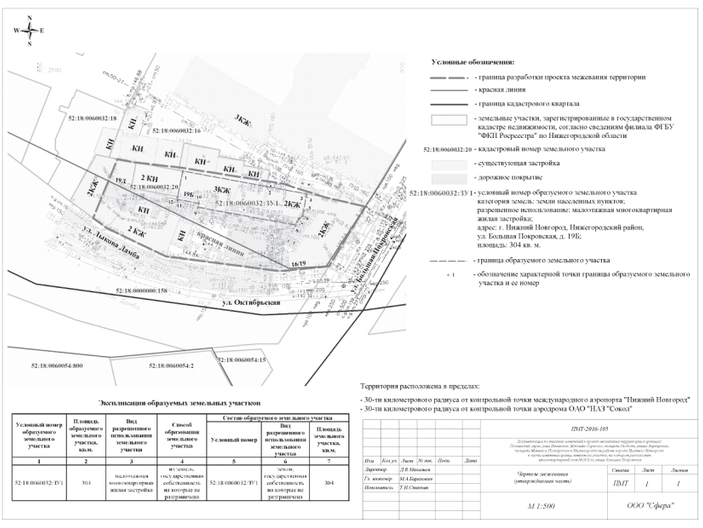
№	x	y
1	529928,79	2216022,08
2	529927,79	2216027,25
3	529926,17	2216040,00
4	529921,58	2216067,75
5	529917,78	2216079,09
6	529915,13	2216090,43
7	529898,72	2216080,24
8	529897,77	2216069,55
9	529897,53	2216066,75
10	529901,88	2216035,26
11	529909,69	2216019,19
12	529912,57	2216015,29

(Окончание на 5-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

IV. Чертеж межевания территории



Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка	Состав образуемого земельного участка: Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7
52:18:0060032:ЗУ1	304	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	из земель, гос. собственность на которые не разграничена	52:18:0060032:ЗУ1	земли, гос. собственность на которые не разграничена	304

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13399-406-007-02-03/86

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.09.2019 № 07-02-03/86**

Об отклонении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) восточнее дома 5Б по ул. Октябрьской в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьей 8^2, пунктом 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 4 июня 2019 г., утвержденного главой города Нижнего Новгорода 26 апреля 2019 г.

приказываю:

1. Отклонить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) восточнее дома 5Б по ул. Октябрьской в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, разработанную на основании постановления администрации города Дзержинска Нижегородской области от 6 июля 2017 г. № 2324 и «О подготовке документации по планировке территории», (далее - документация по планировке территории).

2. Направить документацию по планировке территории ООО «М-Финанс» на доработку.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области направить настоящий приказ главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Дзержинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
16 октября 2019 года
№ в реестре 13400-406-007-01-06/72

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 16.09.2019 № 07-01-06/72**

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Запрудновский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области

$_1$ В соответствии со статьями 8^2, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^1 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 5 июня 2019 г. № 56), а также обращения ДНТ «Серебряный дождь»

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Запрудновский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Запрудновского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 26 сентября 2017 г. № 26 (далее - Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета), дополнив условно разрешенные виды использования зоны П-7 «Территория санитарно-защитных зон, санитарных разрывов» статьи 43 части III «Градостроительные регламенты» видом:

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе местного самоуправления Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета на официальном сайте администрации Запрудновского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В.Ракова

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 октября 2019 года
№ в реестре 13406-406-007-01-06/55

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 05.08.2019 № 07-01-06/55**

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Алешковский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Сельского Совета Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 27 июня 2017 г. № 10

В соответствии со статьями 8^2, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 мая 2019 г. № 55

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Алешковский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Сельского Совета Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 27 июня 2017 г. № 10 (далее - Правила землепользования и застройки Алешковского сельсовета), в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0070001:2401 и 52:24:0070001:2402, расположенных по адресу: Нижегородская область, Богородский район, севернее д.Выболово, с СХ - «зона сельскохозяйственного назначения» на П-1 - «зона производственно-коммунальных объектов» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение трех дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области для его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить настоящий приказ в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Алешковского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Алешковского сельсовета на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Алешковского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57^1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

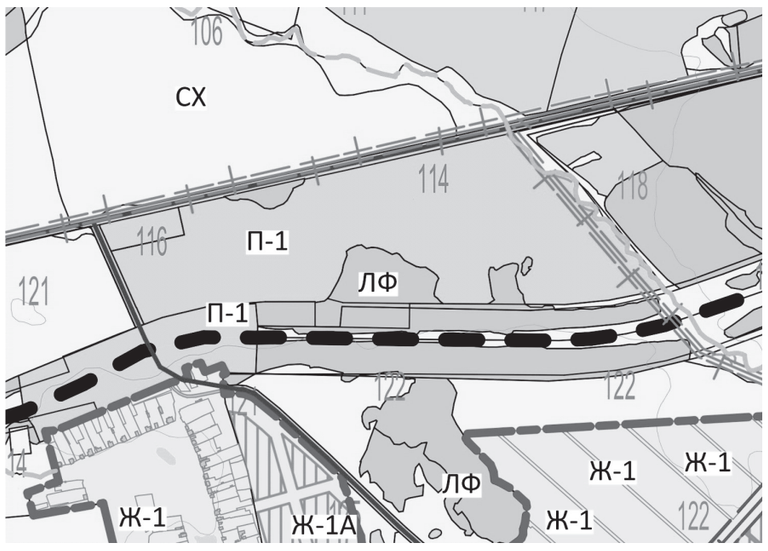
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В.Ракова

Приложение
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 5 августа 2019 г. № 07-01-06/55

**ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Алешковский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Сельского Совета Алешковского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 27 июня 2017 г. № 10**

Изменение территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0070001:2401 и 52:24:0070001:2402, расположенных по адресу: Нижегородская область, Богородский район, севернее д.Выболово, с СХ - «зона сельскохозяйственного назначения» на П-1 - «зона производственно-коммунальных объектов».



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 октября 2019 года
№ в реестре 13407-406-007-01-06/56

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 05.08.2019 № 07-01-06/56**

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481

$_1$ В соответствии со статьями 8^2, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 5 июня 2019 г. № 56

приказываю:

1. Внести изменения в статью 51 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденных постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее - правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части дополнения условно разрешенных видов использования зоны Ж-3 - «зона индивидуальной усадебной жилой застройки» видами «пожарное депо», «гараж под пожарную единицу техники (пожарное депо)» и ««обеспечение внутреннего правопорядка».

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение трех дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления городского округа город Дзержинск Нижегородской области для его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить настоящий приказ в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57^1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В.Ракова

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 октября 2019 года
№ в реестре 13408-406-006-11/4

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 24.09.2019 № 06-11/4**

Об утверждении границ охранной зоны проектируемых газопроводов, расположенных в д. Черные Ковернинского района Нижегородской области

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6^2 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращения отдела архитектуры, капитального строительства и ЖКХ Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области (далее - ОКС Администрации Ковернинского района) от 23 августа 2019 г. № 1

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны проектируемых газопроводов «Распределительные газопроводы д. Черные Ковернинского района Нижегородской области, адрес (местоположение) объекта Нижегородская область, Ковернинский район, д. Черные» в интересах ОКС Администрации Ковернинского райна Нижегородской области на основании отчета от 10 августа 2019 г. № 04-08/2019 по определению границ охранной зоны проектируемых газопроводов, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Спецгазпроект» (далее - охранная зона проектируемой газораспределительной сети) в 2019 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Определить состав проектируемой газораспределительной сети, расположенной в д. Черные Ковернинского района Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранную зону проектируемой газораспределительной сети, на площади 5316 кв. м. устанавливаются на срок до ввода в эксплуатацию газораспределительной сети, расположенной в д. Черные Ковернинского района Нижегородской области, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны проектируемой газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор М.В. Ракова

Приложение 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломерация
Нижегородской области
от 24 сентября 2019 года № 06-11/4

Границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в д.Черные Ковернинского района Нижегородской области

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	6
1	621480,84	2204215,64	спутниковые геодезические измерения	-
2	621478,83	2204219,10	спутниковые геодезические измерения	-
3	621465,98	2204210,98	спутниковые геодезические измерения	-
4	621457,88	2204222,26	спутниковые геодезические измерения	-
5	621453,30	2204229,62	спутниковые геодезические измерения	-
6	621451,03	2204232,81	спутниковые геодезические измерения	-
7	621455,24	2204235,63	спутниковые геодезические измерения	-
8	621452,96	2204238,94	спутниковые геодезические измерения	-
9	621448,71	2204236,07	спутниковые геодезические измерения	-
10	621436,62	2204253,02	спутниковые геодезические измерения	-
11	621441,24	2204256,59	спутниковые геодезические измерения	-
12	621438,84	2204259,81	спутниковые геодезические измерения	-
13	621434,33	2204256,29	спутниковые геодезические измерения	-
14	621410,55	2204290,55	спутниковые геодезические измерения	-
15	621409,90	2204291,68	спутниковые геодезические измерения	-
16	621414,24	2204294,13	спутниковые геодезические измерения	-
17	621412,26	2204297,61	спутниковые геодезические измерения	-
18	621407,90	2204295,14	спутниковые геодезические измерения	-
19	621396,65	2204314,62	спутниковые геодезические измерения	-
20	621401,20	2204317,13	спутниковые геодезические измерения	-
21	621399,25	2204320,63	спутниковые геодезические измерения	-
22	621394,72	2204318,12	спутниковые геодезические измерения	-
23	621388,22	2204330,45	спутниковые геодезические измерения	-
24	621392,73	2204333,03	спутниковые геодезические измерения	-
25	621390,83	2204336,55	спутниковые геодезические измерения	-
26	621386,29	2204333,95	спутниковые геодезические измерения	-
27	621357,01	2204384,45	спутниковые геодезические измерения	-
28	621349,76	2204403,63	спутниковые геодезические измерения	-
29	621354,05	2204405,26	спутниковые геодезические измерения	-
30	621352,57	2204408,98	спутниковые геодезические измерения	-
31	621348,35	2204407,37	спутниковые геодезические измерения	-
32	621341,33	2204425,94	спутниковые геодезические измерения	-
33	621332,43	2204447,53	спутниковые геодезические измерения	-
34	621339,11	2204450,02	спутниковые геодезические измерения	-
35	621337,73	2204453,77	спутниковые геодезические измерения	-
36	621330,91	2204451,23	спутниковые геодезические измерения	-
37	621330,33	2204452,62	спутниковые геодезические измерения	-
38	621322,70	2204477,25	спутниковые геодезические измерения	-
39	621332,10	2204479,70	спутниковые геодезические измерения	-
40	621331,07	2204483,56	спутниковые геодезические измерения	-
41	621321,62	2204481,10	спутниковые геодезические измерения	-
42	621310,47	2204525,45	спутниковые геодезические измерения	-
43	621308,25	2204537,91	спутниковые геодезические измерения	-
44	621306,33	2204555,17	спутниковые геодезические измерения	-
45	621305,36	2204578,32	спутниковые геодезические измерения	-
46	621302,33	2204606,51	спутниковые геодезические измерения	-
47	621308,81	2204607,01	спутниковые геодезические измерения	-
48	621308,54	2204611,03	спутниковые геодезические измерения	-
49	621301,71	2204610,48	спутниковые геодезические измерения	-
50	621300,05	2204618,14	спутниковые геодезические измерения	-
51	621298,28	2204626,41	спутниковые геодезические измерения	-
52	621293,93	2204655,32	спутниковые геодезические измерения	-
53	621293,30	2204660,14	спутниковые геодезические измерения	-
54	621292,94	2204667,59	спутниковые геодезические измерения	-
55	621293,01	2204674,12	спутниковые геодезические измерения	-
56	621296,34	2204673,96	спутниковые геодезические измерения	-
57	621296,52	2204677,97	спутниковые геодезические измерения	-
58	621293,14	2204678,12	спутниковые геодезические измерения	-
59	621294,09	2204690,34	спутниковые геодезические измерения	-
60	621295,29	2204698,62	спутниковые геодезические измерения	-
61	621294,72	2204703,47	спутниковые геодезические измерения	-
62	621293,07	2204709,30	спутниковые геодезические измерения	-
63	621295,40	2204709,72	спутниковые геодезические измерения	-
64	621294,57	2204713,63	спутниковые геодезические измерения	-
65	621291,98	2204713,17	спутниковые геодезические измерения	-
66	621288,14	2204726,80	спутниковые геодезические измерения	-
67	621277,97	2204754,42	спутниковые геодезические измерения	-
68	621276,68	2204761,73	спутниковые геодезические измерения	-
69	621262,63	2204761,10	спутниковые геодезические измерения	-
70	621259,01	2204778,75	спутниковые геодезические измерения	-
71	621246,73	2204804,95	спутниковые геодезические измерения	-
72	621220,86	2204828,06	спутниковые геодезические измерения	-
73	621235,59	2204855,54	спутниковые геодезические измерения	-
74	621178,76	2204895,53	спутниковые геодезические измерения	-
75	621179,36	2204897,02	спутниковые геодезические измерения	-
76	621179,72	2204898,58	спутниковые геодезические измерения	-
77	621179,82	2204900,18	спутниковые геодезические измерения	-
78	621179,67	2204901,77	спутниковые геодезические измерения	-
79	621179,26	2204903,32	спутниковые геодезические измерения	-
80	621178,61	2204904,78	спутниковые геодезические измерения	-
81	621177,74	2204906,12	спутниковые геодезические измерения	-
82	621176,67	2204907,31	спутниковые геодезические измерения	-
83	621175,42	2204908,31	спутниковые геодезические измерения	-
84	621173,93	2204909,32	спутниковые геодезические измерения	-
85	621172,59	2204910,08	спутниковые геодезические измерения	-
86	621171,14	2204910,63	спутниковые геодезические измерения	-
87	621169,63	2204910,95	спутниковые геодезические измерения	-
88	621168,08	2204911,04	спутниковые геодезические измерения	-
89	621166,54	2204910,88	спутниковые геодезические измерения	-
90	621165,04	2204910,49	спутниковые геодезические измерения	-
91	621163,63	2204909,87	спутниковые геодезические измерения	-
92	621162,32	2204909,04	спутниковые геодезические измерения	-
93	621161,07	2204907,89	спутниковые геодезические измерения	-
94	621159,02	2204909,31	спутниковые геодезические измерения	-
95	621156,73	2204906,03	спутниковые геодезические измерения	-
96	621158,75	2204904,61	спутниковые геодезические измерения	-
97	621158,16	2204903,14	спутниковые геодезические измерения	-
98	621157,81	2204901,59	спутниковые геодезические измерения	-
99	621157,71	2204900,00	спутниковые геодезические измерения	-
100	621157,87	2204898,42	спутниковые геодезические измерения	-
101	621158,27	2204896,88	спутниковые геодезические измерения	-
102	621158,92	2204895,43	спутниковые геодезические измерения	-
103	621159,78	2204894,10	спутниковые геодезические измерения	-
104	621160,84	2204892,92	спутниковые геодезические измерения	-
105	621162,08	2204891,92	спутниковые геодезические измерения	-
106	621163,70	2204890,83	спутниковые геодезические измерения	-
107	621164,91	2204890,14	спутниковые геодезические измерения	-
108	621166,20	2204889,63	спутниковые геодезические измерения	-
109	621167,56	2204889,31	спутниковые геодезические измерения	-
110	621168,94	2204889,17	спутниковые геодезические измерения	-
111	621170,34	2204889,23	спутниковые геодезические измерения	-
112	621171,70	2204889,48	спутниковые геодезические измерения	-
113	621173,02	2204889,92	спутниковые геодезические измерения	-
114	621174,27	2204890,54	спутниковые геодезические измерения	-
115	621175,42	2204891,33	спутниковые геодезические измерения	-
116	621176,45	2204892,27	спутниковые геодезические измерения	-
117	621230,25	2204854,47	спутниковые геодезические измерения	-
118	621215,72	2204827,30	спутниковые геодезические измерения	-
119	621243,46	2204802,52	спутниковые геодезические измерения	-
120	621255,19	2204777,48	спутниковые геодезические измерения	-
121	621259,59	2204756,01	спутниковые геодезические измерения	-
122	621273,52	2204756,60	спутниковые геодезические измерения	-
123	621274,10	2204753,37	спутниковые геодезические измерения	-
124	621284,34	2204725,56	спутниковые геодезические измерения	-
125	621290,25	2204704,60	спутниковые геодезические измерения	-
126	621277,26	2204701,92	спутниковые геодезические измерения	-
127	621273,44	2204726,61	спутниковые геодезические измерения	-
128	621267,53	2204725,86	спутниковые геодезические измерения	-
129	621267,61	2204725,33	спутниковые геодезические измерения	-
130	621268,11	2204721,82	спутниковые геодезические измерения	-
131	621270,08	2204722,14	спутниковые геодезические измерения	-
132	621273,34	2204701,12	спутниковые геодезические измерения	-
133	621271,07	2204700,71	спутниковые геодезические измерения	-
134	621271,79	2204696,73	спутниковые геодезические измерения	-
135	621274,93	2204697,36	спутниковые геодезические измерения	-
136	621277,37	2204661,22	спутниковые геодезические измерения	-
137	621281,41	2204632,83	спутниковые геодезические измерения	-
138	621279,73	2204632,63	спутниковые геодезические измерения	-
139	621280,27	2204628,69	спутниковые геодезические измерения	-
140	621285,93	2204629,42	спутниковые геодезические измерения	-
141	621281,36	2204661,64	спутниковые геодезические измерения	-
142	621278,90	2204698,18	спутниковые геодезические измерения	-
143	621291,02	2204700,68	спутниковые геодезические измерения	-
144	621291,25	2204698,68	спутниковые геодезические измерения	-
145	621290,12	2204690,79	спутниковые геодезические измерения	-
146	621289,28	2204680,69	спутниковые геодезические измерения	-
147	621289,03	2204676,27	спутниковые геодезические измерения	-
148	621288,94	2204667,53	спутниковые геодезические измерения	-
149	621289,15	2204662,02	спутниковые геодезические измерения	-
150	621289,32	2204659,73	спутниковые геодезические измерения	-
151	621292,02	2204642,03	спутниковые геодезические измерения	-
152	621296,12	2204617,37	спутниковые геодезические измерения	-
153	621298,14	2204608,03	спутниковые геодезические измерения	-

(Окончание на 6-й стр.)

(Окончание. Начало на 5-й стр.)

154	621301,37	2204578,02	спутниковые геодезические измерения	-
155	621301,79	2204568,02	спутниковые геодезические измерения	-
156	621292,36	2204566,82	спутниковые геодезические измерения	-
157	621291,90	2204569,36	спутниковые геодезические измерения	-
158	621285,01	2204568,58	спутниковые геодезические измерения	-
159	621285,44	2204564,58	спутниковые геодезические измерения	-
160	621288,64	2204564,95	спутниковые геодезические измерения	-
161	621290,62	2204553,22	спутниковые геодезические измерения	-
162	621292,88	2204533,53	спутниковые геодезические измерения	-
163	621291,01	2204533,32	спутниковые геодезические измерения	-
164	621291,40	2204529,33	спутниковые геодезические измерения	-
165	621293,39	2204529,55	спутниковые геодезические измерения	-
166	621295,19	2204514,16	спутниковые геодезические измерения	-
167	621296,87	2204514,54	спутниковые геодезические измерения	-
168	621302,84	2204491,29	спутниковые геодезические измерения	-
169	621300,87	2204491,00	спутниковые геодезические измерения	-
170	621301,43	2204487,04	спутниковые геодезические измерения	-
171	621303,86	2204487,40	спутниковые геодезические измерения	-
172	621309,62	2204465,38	спутниковые геодезические измерения	-
173	621313,70	2204451,28	спутниковые геодезические измерения	-
174	621319,70	2204434,63	спутниковые геодезические измерения	-
175	621323,99	2204423,11	спутниковые геодезические измерения	-
176	621318,27	2204421,00	спутниковые геодезические измерения	-
177	621319,68	2204417,25	спутниковые геодезические измерения	-
178	621325,43	2204419,38	спутниковые геодезические измерения	-
179	621332,01	2204402,93	спутниковые геодезические измерения	-
180	621329,14	2204401,69	спутниковые геодезические измерения	-
181	621330,76	2204398,00	спутниковые геодезические измерения	-
182	621337,17	2204400,78	спутниковые геодезические измерения	-
183	621328,43	2204422,66	спутниковые геодезические измерения	-
184	621323,45	2204436,00	спутниковые геодезические измерения	-
185	621317,51	2204452,52	спутниковые геодезические измерения	-
186	621313,47	2204466,45	спутниковые геодезические измерения	-
187	621307,27	2204490,16	спутниковые геодезические измерения	-
188	621299,79	2204519,29	спутниковые геодезические измерения	-
189	621298,65	2204519,04	спутниковые геодезические измерения	-
190	621294,58	2204553,78	спутниковые геодезические измерения	-
191	621293,05	2204562,87	спутниковые геодезические измерения	-
192	621301,95	2204564,01	спутниковые геодезические измерения	-
193	621302,34	2204554,87	спутниковые геодезические измерения	-
194	621304,28	2204537,34	спутниковые геодезические измерения	-
195	621306,56	2204524,61	спутниковые геодезические измерения	-
196	621310,86	2204507,30	спутниковые геодезические измерения	-
197	621318,25	2204478,11	спутниковые геодезические измерения	-
198	621326,57	2204451,26	спутниковые геодезические измерения	-
199	621337,61	2204424,47	спутниковые геодезические измерения	-
200	621353,39	2204382,73	спутниковые геодезические измерения	-
201	621383,80	2204330,26	спутниковые геодезические измерения	-
202	621392,15	2204314,42	спутниковые геодезические измерения	-
203	621407,17	2204288,41	спутниковые геодезические измерения	-
204	621414,40	2204277,99	спутниковые геодезические измерения	-
205	621402,62	2204270,13	спутниковые геодезические измерения	-
206	621404,61	2204266,97	спутниковые геодезические измерения	-
207	621416,68	2204274,70	спутниковые геодезические измерения	-
208	621432,25	2204252,26	спутниковые геодезические измерения	-
209	621449,97	2204227,40	спутниковые геодезические измерения	-
210	621454,64	2204219,90	спутниковые геодезические измерения	-
211	621460,51	2204211,74	спутниковые геодезические измерения	-
212	621442,82	2204200,49	спутниковые геодезические измерения	-
213	621441,41	2204202,56	спутниковые геодезические измерения	-
214	621438,12	2204200,41	спутниковые геодезические измерения	-
215	621441,62	2204194,99	спутниковые геодезические измерения	-
216	621462,85	2204208,49	спутниковые геодезические измерения	-
217	621464,93	2204205,59	спутниковые геодезические измерения	-
1	621480,84	2204215,64	спутниковые геодезические измерения	-

Приложение 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 24 сентября 2019 г. № 06-11/4

Границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в д.Черные Ковернинского района Нижегородской области

1) Наружный газопровод высокого давления общей протяженностью 14,00 п.м., материал труб - сталь;
2) Наружный газопровод низкого давления общей протяженностью 1400,50 п.м., материал труб - сталь, полиэтилен;
3) Газорегуляторный пункт - пункт газорегуляторный блочного типа (ГРПН-300).

Вдоль трасс наружных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы газопровода используется сигнальная лента, которая укладывается непосредственно над газопроводом.

Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этого объекта.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 октября 2019 года
№ в реестре 13409-406-007-02-03/85

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 26.09.2019 № 07-02-03/85

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 28 июня 2017 г. № 3041 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 24 июля 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 24 июля 2018 г., и письма департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода от 24 ноября 2017 г. № 12-01-16-7857/17/ис
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2008 г. № 2849.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 сентября 2019 г. № 07-02-03/85

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен жилой дом по адресу: деревня Новая, д.12 а.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

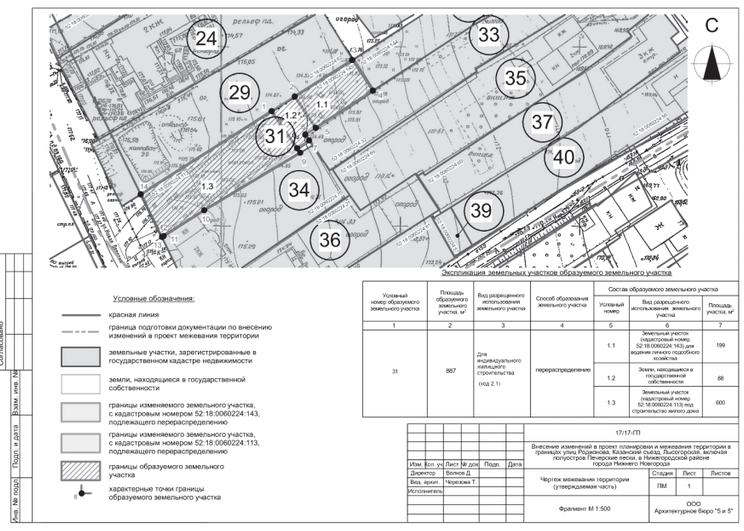
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
31	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	887	Перераспределение земельных участков с кадастровым номером 52:18:0060224:143, 52:18:0060224:113 и земель, находящихся в государственной собственности

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
17 октября 2019 года
№ в реестре 13411-406-007-02-03/83

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 23.09.2019 № 07-02-03/83

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 27 декабря 2017 г. № 6342 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 26 декабря 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 26 декабря 2018 г.
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2018 г. № 2849.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 23 сентября 2019 г. № 07-02-03/83

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060167:23 по улице Печерский съезд, 30 в Нижегородском районе.

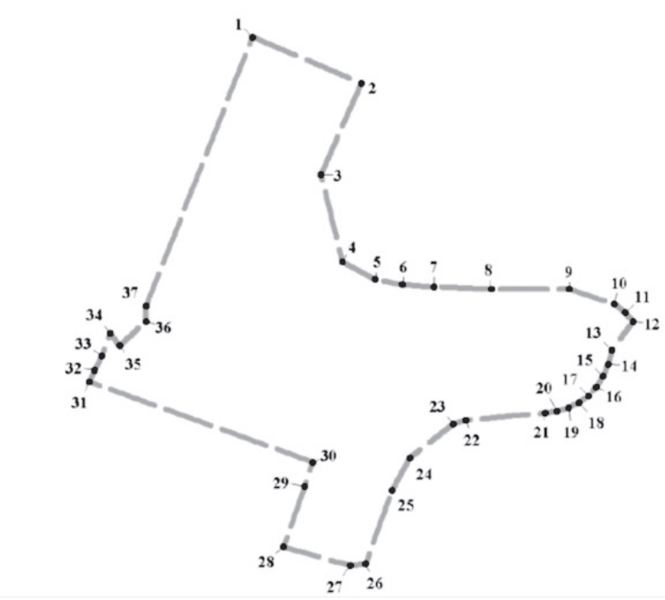
I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусматривается образование земельных участков.
Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории предусматривается определение местоположения границ ранее учтенного земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060167:23 по улице Печерский съезд, 30 в Нижегородском районе, общей площадью 800 кв.м, с видом разрешенного использования - «частный дом с земельным участком».

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печерские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



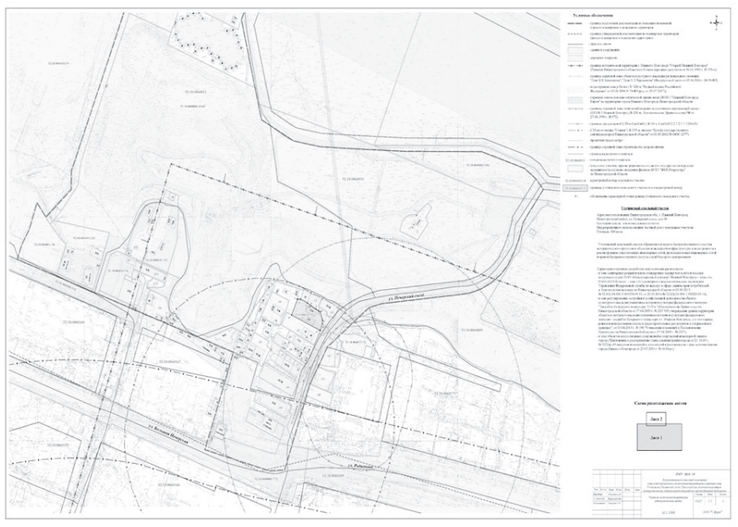
Условные обозначения:

- граница подготовки проекта межевания территории
- 1 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

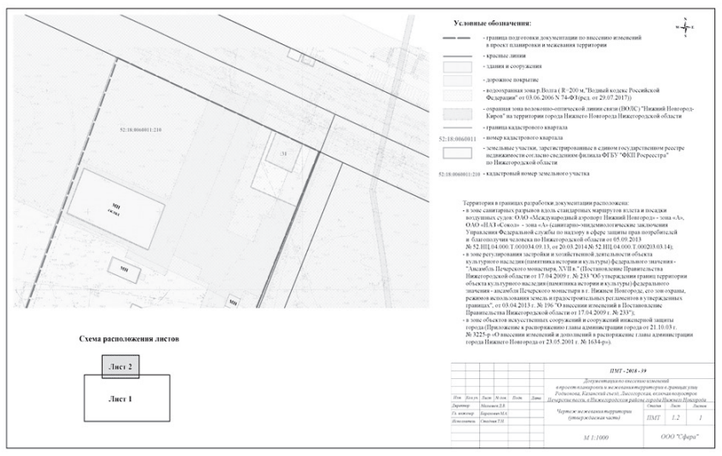
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - Местная Нижегородская):

№ п/п	X-52	Y-52
1	531208,27	2217811,91
2	531349,60	2217752,93
3	531299,12	2217634,46
4	531326,94	2217522,63
5	531370,00	2217499,40
6	531405,17	2217493,26
7	531446,60	2217491,40
8	531521,22	2217488,80
9	531622,20	2217489,44
10	531679,87	2217471,14
11	531694,79	2217459,73
12	531704,79	2217447,95
13	531678,26	2217411,19
14	531673,07	2217393,20
15	531666,42	2217377,60
16	531658,36	2217363,39
17	531647,82	2217351,79
18	531635,89	2217342,94
19	531621,89	2217335,84
20	531607,38	2217331,37
21	531591,54	2217329,34
22	531489,43	2217318,49
23	531473,01	2217314,16
24	531417,18	2217269,51
25	531394,31	2217227,66
26	531361,22	2217131,53
27	531341,20	2217130,36
28	531254,17	2217153,35
29	531281,13	2217231,23
30	531291,38	2217262,60
31	531001,21	2217363,87
32	531006,99	2217379,89
33	531016,98	2217397,32
34	531027,24	2217427,22
35	531039,33	2217411,34
36	531073,03	2217442,63
37	531072,86	2217462,85
1	531208,27	2217811,91

IV. Чертеж межевания территории (часть 1)



V. Чертеж межевания территории (часть 2)



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
21 октября 2019 года
№ в реестре 13430-406-007-02-03/80

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 20.09.2019 № 07-02-03/80

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 07-02-02/9 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 4 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 4 марта 2019 г.
приказываю:
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. №2209.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 20 сентября 2019 г. № 07-02-03/80

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжской набережной, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимости по улице Минина, д. 3д, для исключения недостатка землепользования в виде вкрапливания.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Деловое управление	745	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060083:78 и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060083:829, собственность на который не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

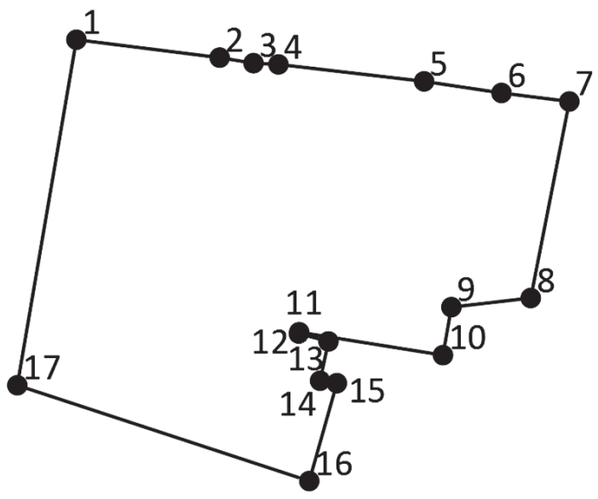
Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):



Координаты характерных точек границ территории

№	X	Y
1	529509,86	2217885,72
2	529521,83	2217884,32
3	529524,66	2217883,88
4	529526,74	2217883,80
5	529538,92	2217882,48
6	529545,40	2217881,57
7	529551,08	2217880,90
8	529547,99	2217864,47
9	529541,36	2217863,64
10	529540,70	2217859,63
11	529528,67	2217861,44
12	529528,63	2217861,33
13	529531,12	2217860,69
14	529530,45	2217857,41
15	529531,86	2217857,22
16	529529,62	2217849,02
17	529505,16	2217856,81

IV. Чертеж межевания территории

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 21 октября 2019 года № в реестре 13431-406-007-02-03/81

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 20.09.2019 № 07-02-03/81

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 июня 2018 г. № 07-02-02/47 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 15 мая 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 15 мая 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 12 августа 2010 г. №4533.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 20 сентября 2019 г. № 07-02-03/81

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Анкудиновского шоссе и улицы Цветочная в Приокском районе города Нижнего Новгорода разработана для определения границ земельного участка, на котором расположен дом №9 улице Цветочная.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

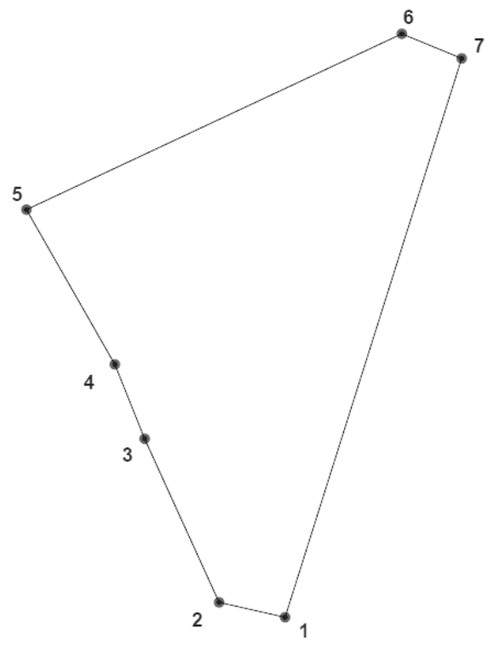
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0080085:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка	4464	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

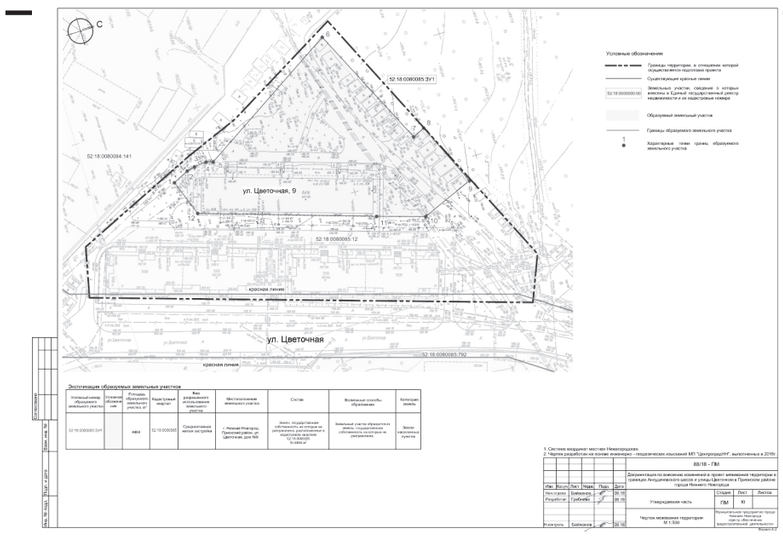
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№	X	Y
1	523085,28	2216553,78
2	523089,89	2216534,14
3	523138,98	2216512,32
4	523161,27	2216503,62
5	523207,74	2216477,63
6	523259,34	2216590,10
7	523251,83	2216607,90

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 21 октября 2019 года № в реестре 13432-406-007-02-03/82

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 20.09.2019 № 07-02-03/82

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 21 июня 2017 г. № 2876 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 10 июня 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 10 июня 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 15 июня 2016 г. № 847-р.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 20 сентября 2019 г.№.07-02-03/82

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода выполнена на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от21 июня 2017 г. №2876 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода, на территорию площадью 43,50 га.

2. Цели и задачи.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории от государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» до водопроводной очистной станции «Слуда» по проспекту Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект) подготовлена ООО ПТМА Чакрыгина по заказу ООО «АМГрупп-НН» в целях обеспечения устойчивого развития территории, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства в северо-западной части территории площадью 27,93 га, границ земельных участков, изменения характеристик и определения очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта Квартал №1 Квартал №2	43,50 га 25,78 га 6,86 га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями 1 квартал 2 квартал	 273 42,44 м² 19629,61 м²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений 1 квартал 2 квартал	 71323,34 м² 66882,78 м²
Коэффициент застройки 1 квартал 2 квартал	 0,2 0,4
Коэффициент плотности застройки 1 квартал 2 квартал	 0,6 1,1
Площадь озелененных территорий 1 квартал 2 квартал	 65171,14 м² 18174,03 м²
Вместимость проектируемых автостоянок и парковок для постоянного хранения автомобилей	624 машино-мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	21,696 м³/ч
Канализация	21,356 м³/ч
Газоснабжение	- м³/ч
Электроснабжение	1543,54 кВт
Теплоснабжение	831,79 Гкал/ч
Ливневая канализация	139,4 л/с
Телефонизация	6 номеров
Радиофикация	6 радиоточек

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
24*	Нежилое здание общественного назначения	6-8	1200	7200
25	Спортивный клуб	1-2	1000	1500
26	Нежилое здание общественного назначения	2-3	1000	1500
27	Нежилое здание общественного назначения	6-8	810	4000
28*	Нежилое здание общественного назначения	6-8	850	4300
29*	Нежилое здание общественного назначения	6-7	920	5900

(Окончание в следующем выпуске «Деловой газеты».)

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: «24» февраля 2020 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени состоятся торги по продаже арестованного заложенного имущества. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru:

Лот № 1: Квартира (жилое) общей площадью 44,5 кв. м, этаж – 5, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 2 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040417:2787. Адрес: г. Нижний Новгород, Южное шоссе, д. 40, кв. 57. Должник – **Балабекова О. А**. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Автозаводского ОСП № 1 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 27.11.2019 г. № 52001/19/474412. Начальная цена – 1640000 руб., сумма задатка – 82000 руб., шаг аукциона – 16400 руб.

Лот № 2: Квартира (жилое) общей площадью 70,9 кв. м, этаж – 5, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 2 человека, в т.ч. – 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0060216:1373. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Нижнепечерская, д. 4, кв. 9. Должник – **Омётова Ю. В.** Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2019 г. – 19838,53 руб.* Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 31.12.2019 г. № 52005/19/916737. Начальная цена – 4136000 руб., сумма задатка – 206800 руб., шаг аукциона – 41360 руб.

Лот № 3: Квартира (жилое) общей площадью 43,3 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020024:425. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Красных Зорь, д. 23, кв. 116. Должники – **Шенцевы Н. А. и А. А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2019 г. – 15821,82 руб.* Реализуется на основании постановления СПИ Московского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 25.12.2019 г. № 52004/19/214794. Начальная цена – 1776000 руб., сумма задатка – 88800 руб., шаг аукциона – 17760 руб.

Лот № 4: Квартира (жилое) общей площадью 68,3 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0010481:1102. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Победная, д. 19, корп. 1, кв. 126. Должник – **Черников И. А**. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Сормовского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 09.04.2018 г. № 52008/18/117805. Начальная цена – 3280000 руб., сумма задатка – 164000 руб., шаг аукциона – 32800 руб.

Лот № 5: Квартира (жилое) общей площадью 54,8 кв. м, этаж – 1, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0050302:1028. Адрес: г. Нижний Новгород, пер Райниса, д. 5, кв. 47. Должник – **Тимофеев Р. В**. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Ленинского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 13.11.2019 г. № 52003/19/339066. Начальная цена – 1737948,80 руб., сумма задатка – 86897,44 руб., шаг аукциона – 17379,49 руб.

Лот № 6: Квартира (жилое) общей площадью 50,1 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 4 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:18:0060188:2312. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Фруктовая, д. 7, корп. 2, кв. 9. Должники – **Кузнецовы А. А., М. С., Я. А**. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на октябрь 2019 г. – 13221,46 руб.* Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 11.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 2486400 руб., сумма задатка – 124320 руб., шаг аукциона – 24864 руб.

Лот № 7: Квартира (жилое) общей площадью 29,5 кв. м, этаж – 7, кол-во жилых комнат – 1, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:25:0010715:1028. Адрес: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, б-р Нефтепереработчиков, д. 13 А, кв 47. Должники – **Батюковы М. И. и Д. С**. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Кстовский МРО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 01.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 1620900 руб., сумма задатка – 81045 руб., шаг аукциона – 16209 руб.

Лот № 8: Квартира (жилое) общей площадью 56,8 кв. м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 2, кадастровый (или условный) номер 52:24:0040001:6242. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Новинки, ул. Полетная, д. 2/1, кв. 16. олжник – **Фадеев С. А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 30.09.2019 г. б/н. Начальная цена – 2000000 руб., сумма задатка – 100000 руб., шаг аукциона – 20000 руб.

Лот № 9: Квартира (жилое) общей площадью 50,2 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных – 4 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:50:0010004:1615. Адрес: Нижегородская обл., Шатковский р-н, с. Красный Бор, ул. Молодежная, д. 4, кв. 10. Должники – **Саясовы А. М. и Н. В.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Шатковский РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 11.11.2019 г. № 52057/19/64173. Начальная цена – 672000 руб., сумма задатка – 33600 руб., шаг аукциона – 6720 руб.

Лот № 10: **Доля 1/2 в праве общедолевой собственности на квартиру** (жилое) общей площадью 65,2 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 3, кол-во зарегистрированных – 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040253:1421. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Толбухина, д. 8, кв. 7. **Должник – Иванков М. С.** Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, ипотека. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Автозаводского ОСП № 1 УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 13.12.2019 г. № 52001/19/447040. Начальная цена – 1171383 руб., сумма задатка – 58569,15 руб., шаг аукциона – 11713,83 руб.

Лот № 11: **Доля 1/2 в праве общедолевой собственности на квартиру** (жилое) общей площадью 76,9 кв. м, этаж – 4, кол-во жилых комнат – 4, кадастровый (или условный) номер 52:17:0050316:1440. Адрес: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Гидроторф, ул. Юбилейная, д. 5, кв. 77. **Должник – Данилова Е. А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, ипотека. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Балахнинского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 13.08.2019 г б/н. Начальная цена – 807000 руб., сумма задатка – 40350 руб., шаг аукциона – 8070 руб.

Лот № 12: Жилой дом (жилое) общей площадью 180,4 кв. м, 2-этажный, кадастровый (или условный) номер 52:23:0040210:414 и **земельный участок** (земли населенных пунктов, для ИЖС) площадью 684 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:23:0040210:108. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, г. Богородск, пер. Салова, д. 13. **Должники** – **Танюшкины В. В. и Ю. С.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 04.03.2019 г. № 52013/19/70292. Начальная цена – 3315200 руб., сумма задатка – 165760 руб., шаг аукциона – 33152 руб.

Лот № 13: Здание – лесопильный цех (нежилое), общей площадью 345,8 кв. м, 1-этажное, кадастровый (или условный) номер 52:09:0090035:174. Адрес: Нижегородский обл., Краснобаковский р-н, с. Чащиха, ул. Промышленная, здание 5. **Земельный участок** (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения) общей площадью 5000 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:09:0090035:9. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир от здания Чащихинской сельской администрации. Участок находится примерно в 710 м от ориентира по направлению на юго -восток. Почтовый адрес: Нижегородский обл., Краснобаковский р-н, с. Чащиха. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. **Должник – Воробьева Л. Ю.** Реализуется на основании постановления СПИ Краснобаковского и Варнавинского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 15.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 1800000 руб., сумма задатка – 90000 руб., шаг аукциона – 18000 руб.

Лот № 14: Здание -компрессорная (нежилое) общей площадью 98,1 кв.м, 1 этажное, кадастровый (или условный) номер 52:09:0080003:365. Адрес: Нижегородская обл., Краснобаковский р-н, п. Красные Баки, ул. им. Мичурина, здание 9 Г. З**емельный участок (земли населенных пунктов, для реконструкции и эксплуатации здания)** площадью 189 +/- 1,6 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:09:0080003:197. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Краснобаковский р-н, п. Красные Баки, ул. им. Мичурина, д. 9 Г. **Должник – Трушков Е. А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, ипотека. Реализуется на основании постановления СПИ Краснобаковского и Варнавинского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 13.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 271000 руб., сумма задатка – 13550 руб., шаг аукциона – 2710 руб.

Лот № 15: Земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения садово-огородного хозяйства) площадью 600 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:55:0070009:360. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Дивеевский р-н, снт Мотор, Восточная сторона, проезд, № 8, участок № 111. **Должник – Кляпневы В. Г. и А. С.** Зарегистрированные ограничения (обременения): запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, ипотека. Реализуется на основании постановления СПИ Саровского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 19.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 56000 руб., сумма задатка – 2800 руб., шаг аукциона – 560 руб.

Лот № 16: Квартира (жилое) общей площадью 41,4 кв. м, этаж – 3, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 4 человек, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:18:0030223:210. Адрес: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 110, кв. 48. Должник – **Воронина (Ужицына) Е. А**. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Канавинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 20.01.2020 г. б/н. Начальная цена – 1716320 руб., сумма задатка – 85816 руб., шаг аукциона – 17163,20 руб.

Лот № 17: Квартира (жилое) общей площадью 43,4 кв. м, этаж – 8, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0020180:512. Адрес: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 27, кв. 31. **Должник – Волынец Л. Н**. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Реализуется на основании постановления СПИ Канавинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 21.01.2020 г. № 52002/20/51774. Начальная цена – 1682320 руб., сумма задатка – 84116 руб., шаг аукциона – 16823,20 руб.

Лот № 18: Здание (Мясоперерабатывающее предприятие) (нежилое) общей площадью 593,1 кв. м, 1-этажное, кадастровый (или условный) номер 52:20:1400002:76. Адрес: Нижегородская обл., Борский р-н, п. Полевой (Краснослободский с/с). З**емельный участок (земли населенных пунктов, для производственных нужд, мясоперерабатывающее предприятие)** площадью 5850 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:20:1400043:1 Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Борский р-н, п. Полевой (Редькинский с/с). **Должник – ООО МПК «Борский»**. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, 8 арестов, ипотека. Реализуется на основании постановления СПИ Борского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 21.12.2019 г. № 52016/20/504819. Начальная цена – 5045572,80 руб., в т.ч. НДС, 20% – 840928,80 руб., сумма задатка – 252278,64 руб., шаг аукциона – 50455,72 руб.

* В соответствии с частью 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

(Окончание на 8 -й стр.)

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

**** На основании части 1 статьи 42 Федерального закона от 13.07.2015 3218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, подлежат нотариальному удостоверению (за исключением случаев, установленных Законом № 218-ФЗ в данной статье). В соответствии с пунктом 3 статьи 8.1 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, сделка, влекущая возникновение, изменение или прекращение прав на имущество, которые подлежат государственной регистрации, должны быть нотариально удостоверена. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением указанной сделки, ложатся на покупателя.**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «27» января 2020 г. по «18» февраля 2020 года до 16:00 по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки https://www.rts-tender.ru.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится «20» февраля 2020 года с 12 час. 00 мин. по московскому времени.

Условия участия в торгах (аукционе)

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество (Лоты № 1–18) у Продавца отсутствует.

Порядок внесения задатка

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет электронной площадки ООО «РТС – тендер» https://www.rts-tender.ru/по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;
Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» г. МОСКВА
Расчетный счёт:40702810600005001156
Корр. счёт:30101810945250000967
БИК:044525967 ИНН:7710357167
КПП:773001001

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 18 февраля 2020 г., и поступить на указанный счет не позднее 18 февраля 2020 г.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте http://www.torgi.gov.ru, сайте электронной торговой площадки на сайте https://www.rts-tender.ru, ознакомиться с документацией о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8 (831) 467-81-66, а также путем направления запроса по электронной почте продавца либо через личный кабинет на электронной площадке «РТС-Тендер».

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:48:0400013:1 извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данными проектами межевания.

Заказчиком кадастровых работ является Мелентьева Евгения Федоровна, Нижегородская область, Сеченовский район, с. Митин Враг, ул. Линия, д. 2, тел. 8 (920) 066-44-06, действующая по доверенности от участников общей долевой собственности.

Кадастровый инженер, изготовивший проект межевания: Ануфриев Алексей Алексеевич, квалификационный аттестат № 21–11–37, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607530, Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3; e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7 (987)549–10–50.

Кадастровые номера и адреса исходных земельных участков: 52:48:0400013:1, Нижегородская область, Сеченовский район, тер. КП «Прогресс».

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул. Советская, д. 9, «Юридические услуги», адрес электронной почты: Geo_2007@mail, в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков по проектам межевания принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7 (987)549–10–50.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок.

Извещение о проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 г. № 372, администрация Сосновского муниципального района (далее Заказчик) извещает о проведении общественных обсуждений намечаемой деятельности на территории р.п. Сосновское в соответствии с выполнением проектно-изыскательских работ по объекту: «Рекультивация свалки ТБО р.п. Сосновское Нижегородской области», включающей материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее ПД, вкл. ОВОС).

Цель намечаемой деятельности: проведение рекультивации полигона ТБО р.п. Сосновское Нижегородской области.

Месторасположение намечаемой деятельности: Нижегородская область р.п. Сосновское, ул. Октябрьская.

Наименование и адрес Заказчика: администрация Сосновского муниципального района, 606170, Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 27.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Ответственный организатор от Заказчика: отдел ЖКХ и ЧС администрации Сосновского муниципального района.

Форма общественных обсуждений: общественные слушания.

Форма представления замечаний и предложений: устная и письменная.

Ознакомление с ПД, вкл. ОВОС, прием и регистрация замечаний и предложений к ним от граждан и общественных организаций (объединений) возможно по адресу: в срок до 2 марта 2020 г. в администрации Сосновского муниципального района, ул. Ленина, д. 27, тел. 8–831–74–2-68–08, с 08.00 до 17.15, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00). Также с материалами общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района http://sosnovskoe.info, в разделе ЖКХ.

Общественные слушания состоятся 02.03.2020 г. в 17 час. 00 мин. по адресу: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 25, зал Земского собрания.

Извещение о проведении конкурсного отбора

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области в 2020 году организует конкурсный отбор инвестиционных проектов для предоставления статуса приоритетного инвестиционного проекта Нижегородской области и государственной поддержки в соответствии с Законом Нижегородской области от 31.12.2004 №180-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Нижегородской области».

Для участия в конкурсном отборе необходимо представить заявку в отдел документационного сопровождения инвестиционной деятельности по адресу: г. Н.Новгород, Кремль, корп. 2, ком. 22 в срок до 30.11.2020 г.

Комплект конкурсной документации можно получить по указанному адресу или по электронной почте: invproekt1@minec.kreml.nnov.ru.

Контактный телефон: (831)419-54-15.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образуемого в счет земельной доли

Кадастровый инженер Молодцов Михаил Александрович, почтовый адрес: 607227, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. К.Маркса, д. 1, оф. 317, тел. 8-904-061-09-76, e-mail: mts7@yandex.ru, № квалификационного аттестата 52-11-220, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 9554, подготовил проект межевания земельного участка: Нижегородская область, Арзамасский район, в 230 м севернее границ с. Красное, площадью 1.49 га в счет земельной доли из земельного участка с КН 52:41:0000000:299 (Нижегородская область, Арзамасский район, х-во ОАО «Красносельское»).

Заказчик: Казнина Тамара Николаевна, проживающая по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Красное, ул. Гоголя, д. 41, тел. 89049235039.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться и внести свои предложения о доработке проекта по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. К.Маркса, д. 1, оф. 317, тел. 8-904-061-09-76, e-mail: mts7@yandex.ru в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего извещения.

Лицу, рассматривающему проект межевания, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:47:0000000:225, расположенный по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, тер. СПК «Серп и Молот», извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания.

Заказчиком кадастровых работ является Айсин Абдулхай Абдуллович, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Малое Рыбушкино, ул. Центральная, д. 46, тел. 8(920)299-86-34.

Кадастровый инженер, изготовивший проект межевания: Ануфриев Алексей Алексеевич, квалификационный аттестат №21-11-37 (почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607530, Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д.3; e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50, номер регистрации №9000 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность).

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:47:0000000:225, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, тер. СПК «Серп и Молот».

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., Краснооктябрьский р-н, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3 в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности СПК «Суруловский» извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков. Кадастровый номер исходного земельного участка 52:35:0000000:24, адрес: Нижегородская область, р-н Сосновский, СПК «Суруловский».

Заказчиками работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Склянина Татьяна Михайловна, адрес: Нижегородская область, г. Павлово, ул. Конопляная, д. 8.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Волковым Денисом Юрьевичем, СНИЛС 107-368-446 63, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 19687, являющимся членом Ассоциации СРО «МСКИ» № в реестре 007, дата вступления 29.11.2019, адрес: 606100, Нижегородская область, г. Павлово, пер. Огородный, д. 28А, кв. 23, тел. 8-910-006-80-81.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о доработке проекта по адресу: Нижегородская область, г. Павлово, пер. Огородный, д. 28А, кв. 23 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Лицу, рассматривающему проект межевания, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю.

Объявление

Я, Эфендиева Алина Мугаддасовна, участвовала в проведении азартных игр на территории Канавинского района города Н.Новгорода. Я в содеянном раскаиваюсь, приношу свои извинения гражданам города Н.Новгорода. Впредь обязуюсь такого не совершать.

Извещение

Кадастровый инженер Крутова Анна Георгиевна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-11-344 от 30.05.2011 г., номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 14722, почтовый адрес: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Горького, д. 22, тел. +79506146180, адрес электронной почты krut_anna@mail.ru, информирует о согласовании проекта межевания, проекта межевого плана, размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли общей площадью 16,2 га из земель сельскохозяйственного назначения в массиве земель СПК «Заречный» Павловского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:34:0000000:20.

Заказчиком проекта межевания выступает Митрофанов Дмитрий Александрович, почтовый адрес (место нахождения): Нижегородская обл., Павловский р-н, г. Павлово, ул. Урицкого, д. 1, тел. 89049114599.

Местоположение выделяемого земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Павловский район, в 50 метрах на юг от деревни Степаньково.

Ознакомиться с проектом межевания, с проектом межевого плана земельного участка, предоставить обоснованные возражения и предложения по доработке проекта межевания (относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка), а также относительно проекта межевого плана земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, обращаться по адресу: Нижегородская обл., Павловский р-н, г. Павлово, ул. Нижегородская, д. 2/8, помещение 10, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ выделяемого земельного участка, а также проекта межевания земельного участка (предметом согласования являются размер и местоположение границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли) состоится «02» марта 2020 г. в 11 ч. 00 мин. по адресу: Нижегородская обл., Павловский р-н, р.п. Тумботино, ул. Пушкина, д. 3 (здание администрации).

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельную долю, для представителей - документы, подтверждающие полномочия (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст .40 ФЗ от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о согласовании проекта межевания и местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Колотухиным Виктором Васильевичем (адрес: Нижегородская область, р.п. Вознесенское, ул. Ленина, д. 13; sarma0501@mail.ru; тел. 89065781213; № регистрации в ГРКИ - 10316) в отношении земельного участка, выделяемого из земель общей долевой собственности ООО «Бутаковское», с КН № 52:55:0000000:25 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади выделяемого земельного участка, расположенного: Российская Федерация, Нижегородская область, Вознесенский район, в границах ООО «Бутаковское». Площадь 374,0 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Байкин В.С., действующий по доверенности №52/164-н/52-2020-1-10 от 13.01.2020 г. от Якунина В.В., Крылова А.Н., Галицкого А.Н., Селезневой Н.Н. Адрес: Нижегородская область, Вознесенский район, р.п. Вознесенское, ул. Зеленая, 23А, тел. 89081555424.

Собрание заинтересованных лиц по поводу утверждения проекта межевания и согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Нижегородская область, Вознесенский район, с. Бутаково, ул. Молодежная, д. 8 «26» февраля 2020 г. в 10.00.

Ознакомление и возражения по проекту межевания, а также требования по поводу согласования местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования по адресу: Нижегородская область, Вознесенский район, р.п. Вознесенское, ул. Ленина, д. 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земли коллективно долевой собственности ООО «Бутаковское».

При проведении согласовании проекта межевания, площади и местоположения границ, при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документы о правах на земельный участок.

Объявление

Утерянный ранее аттестат об основном общем образовании 05206 000071795 от 22.06.2018 года на имя Ахтемова Владислава Дмитриевича 24.09.2002 г.р., выданный МБОУ «Школа №105», считать недействительным.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:47:0700006:96, расположенный по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, вблизи с. Большое Рыбушкино, извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания.

Заказчиком кадастровых работ является Мухаметжанова Адиля Сямиулловна, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Большое Рыбушкино, ул. Садовая, д. 29, тел.8(908)757-55-05.

Кадастровый инженер, изготовивший проект межевания: Ануфриев Алексей Алексеевич, квалификационный аттестат №21-11-37, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607530, Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3; e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50, номер регистрации №9000 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:47:0700006:96, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, вблизи с. Большое Рыбушкино.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., Краснооктябрьский р-н, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:47:0700006:95, расположенный по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - с. Большое Рыбушкино. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-запад, извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания.

Заказчиком кадастровых работ является Ахунова Хамися Абдулгафуровна, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Большое Рыбушкино, ул. Кооперативная, д. 6, тел. 8(904)789-80-85.

Кадастровый инженер, изготовивший проект межевания: Ануфриев Алексей Алексеевич, квалификационный аттестат №21-11-37, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607530, Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3; e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50, номер регистрации №9000 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:47:0700006:95, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - с. Большое Рыбушкино. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-запад.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., Краснооктябрьский р-н, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3 в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также

правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с проектом межевания

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:47:0700006:95, расположенный по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - с. Большое Рыбушкино. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-запад, извещаются о согласовании проекта межевания земельных участков, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания.

Заказчиком кадастровых работ является Хакимова Наиля Ахметовна, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Большое Рыбушкино, ул. Советская, д. 19, тел.8(908)757-55-05.

Кадастровый инженер, изготовивший проект межевания: Ануфриев Алексей Алексеевич, квалификационный аттестат №21-11-37, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 607530, Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3; e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50, номер регистрации №9000 в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:47:0700006:95, адрес: Нижегородская область, Краснооктябрьский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - с. Большое Рыбушкино. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-запад.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., Краснооктябрьский р-н, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3 в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения.

Предложения по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Нижегородская область, Краснооктябрьский район, с. Уразовка, пер. Парковый, д. 3, e-mail: Geo_2007@mail.ru, тел. +7(987)549-10-50.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы, удостоверяющие права на исходный земельный участок.

Информационное сообщение

28 февраля 2020 года в 10 часов по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8А Акционерное общество «Арзамасский приборостроительный завод имени П.И. Пландина» (далее АО «АПЗ) проводит аукцион по продаже в собственность объектов недвижимого имущества:

Лот №1	Убойный пункт, назначение - нежилое, общей площадью 273,4 кв. м, 1-этажный, расположенный по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, северо-восточнее с. Протопоповка, примерный ориентир 300 м от дома №46 по ул. Советской с. Протопоповка Арзамасского района с земельным участком, кадастровый номер: 52:41:0902001:2, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общей площадью 3543 кв. м, расположенным по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, северо-восточнее с. Протопоповка, примерный ориентир 300 м от дома №46 по ул. Советская. Начальная цена лота - 1500000 рублей (в т.ч. НДС). Сумма задатка - 225000 рублей. Шаг аукциона - 5% начальной цены.

Форма подачи предложений по цене: открытая.

Заявки и документы на участие в торгах принимаются по рабочим дням с 28 января 2020 года (с 8.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 17.00 ч.) по 27 февраля 2020 года по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8А.

Последний день приёма заявок и документов – 27 февраля 2020 года с 8.00 ч. до 17.00 ч.

Срок поступления задатка на счет АО «АПЗ» – не позднее 27 февраля 2020 года.

Дата определения участников аукциона – 27 февраля 2020 года.

Подведение итогов аукциона состоится 28 февраля 2020 года по окончании торгов по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8А.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом указанной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет АО «АПЗ» в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи третьими лицами не допускается.

Условия участия в аукционе

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признанные покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет продавца в установленный в информационном сообщении срок.

Задаток в размере 15% начальной цены вносится на расчетный счет АО «АПЗ»:
ИНН 5243001742, КПП 524301001, ОКПО – 07513518
ОГРН 1025201334850
Получатель: АО «АПЗ»
р/с 40702810518380000339
ПАО «САРОВБИЗНЕСБАНК» Г. САРОВ
к/с 30101810422020000718
БИК 042202718

Для участия в аукционе, претенденты одновременно с заявкой предоставляют следующие документы:

Юридические лица:
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц на ближайшую дату;
- нотариально заверенные копии учредительных документов (со всеми изменениями и дополнениями);
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на налоговый учет;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами.

Физические лица:
- нотариально заверенную копию паспорта.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Заявка и такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 20 дней после подписания протокола об итогах аукциона.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Победитель аукциона за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, обязан оплатить самостоятельно исчисленную сумму налога на добавленную стоимость от продажной цены.

Задатки возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителей, в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

С иной информацией претенденты могут ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8А. Справки по телефону: 8 (83147) 7-91-47.

Я, Глотова Виктория Сергеевна, приношу свои извинения государству и обществу за то, что проводила азартные игры на территории Сормовского района г. Н. Новгорода в ноябре. В содеянном раскаиваюсь.

www.pravda-nn.ru

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ

Рекламный отдел pr@pravda-nn.ru

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2007

Главный редактор Л. А. АВДЕЕВА

Директор отдела распространения и подписки М. М. БЫКОВ

Адрес редакции, издателя
603005, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 10а, помещение П50, П51

Подписной индекс - П3539

Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru
WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru

Телефон редакции газеты «Нижегородская правда» 8 (831) 233-94-57
Телефон рекламной службы 8 (831) 233-94-52

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

16+

- Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
- Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.
- Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.

Учредитель:
Правительство Нижегородской области
Редакция и издатель: ГАУ НО «Нижегородский областной информационный центр».

Время подписания номера в печать – 24 января 2020 г. по графику в 19.30, фактически в 18.30. Дата выхода – 27 января 2020 г., № 6 (26449).

Объём 4 усл. печ. л.
Тираж 1000. Заказ № 01577/20
Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением. Регистрационный номер ПИ № 18-1229 от 19.03.2003

Газета выходит по понедельникам и средам. Отпечатано в АО «Прайм Принт Нижний Новгород». Адрес типографии: 603028, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, проезд Базовый, д. 11