



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ОТДЕЛ
№ 6 (1211) 2020 год

нижегородская ПРАВДА



В И З И Т

Программа поездки Глеба Никитина в Балахнинский район была обширной, но на маршруте появились и изначально не запланированные точки. — Я собирался поехать в Балахну достаточно давно. Очень большое количество жалоб от жителей на происходящее, — пояснил Глеб Никитин. В итоге визит губернатора Глеба Никитина оказался для района судьбоносным.

В ЭКСТРЕННОМ ПОРЯДКЕ

В 2018–2019 годах в качестве экстренной помощи Балахнинскому району из областной казны было выделено более 250 миллионов рублей.

— Здесь сложилась достаточно тяжёлая обстановка — в коррупционном, криминальном смысле, — пояснил губернатор Глеб Никитин. — Мы приняли целый ряд решений, в том числе о поддержке муниципалитета за счёт средств областного бюджета. Балахна достаточно давно находится в кризисном положении, и необходимо решить целый ряд накопившихся застарелых проблем. Конечно, изменения есть, но, безусловно, недостаточные.

Первым делом губернатор отправился в посёлок Гидроторф, где в декабре прошлого года, после неоднократного срыва сроков, открылось новое здание школы № 10. Рядом со школой — сквер, благоустроенный по госпрограмме. Однако оценить благоустройство не удалось. Сквер оказался буквально завален снегом.

— Что это? — возмутился губернатор. — Почему не убрал снег?

Глава местного самоуправления района Алексей Левкович стал что-то говорить про недостаток бюджетных средств, но губернатора его ответ не устроил. Он даже посоветовал главе района самому взять лопату.

— Сквер благоустроен — скамейки, освещение, но никто этим не пользуется, потому что не убирается снег, — прокомментировал глава региона. — Полнейшая бесхозяйственность. Вложенные деньги не работают.

В новой школе также оказалось не без ложки дёгтя. Губернатор спустился в подвальное помещение. Запах плесени, сырость — вот что ожидало там участников рабочей поездки.

— Здесь явно недоработки проекта, недоработки подрядчи-



▼ Глеб Никитин посоветовал Алексею Левковичу взяться за лопату.

Фото Кирилла МАРТЫНОВА

Как снег на главу

ПОСЛЕ ВИЗИТА ГУБЕРНАТОРА
ГЛАВА БАЛАХНИНСКОГО РАЙОНА
ПОДАЛ В ОТСТАВКУ

ка, — возмутился Глеб Никитин. — Помещения недостаточно вентилируемые. В шитовой вода! Это несёт угрозу безопасности детей.

Глава региона дал поручение в чрезвычайном, экстренном режиме избавиться от воды, дать предложения по дополнительной гидроизоляции, предъявить претензию подрядчику для устранения недоработок по гарантии. А ещё — срочно дать предложения по переносу шитовой в другое помещение.

ДИАГНОЗ БОЛЬНИЦЕ

Следующими на маршруте были районная больница и городская поликлиника № 1. Стояние зданий оказалось удручающим как снаружи, так и внутри. При этом выяснилось, что в поликлинике нет окулиста, невролога, а на восемь участков всего четыре терапевта. Из нового оборудования — только флюорограф, который купили в прошлом году. Есть аппарат ЭКГ. Оборудование для рентгена произведено ещё 1992 года. А вот аппарат УЗИ вообще сломался, и его списали.

Вместе с тем, пообщавшись с пациентами, Глеб Никитин не услышал от врачей, медсёстрах

ни одного негативного отклика. Они пытаются создавать в старых больничных стенах хоть какой-то уют и атмосферу доброжелательности.

Об осмотренных медучреждениях глава региона сказал:

— Хуже я не видел во всей области. Мы будем настаивать на включение этих объектов в программу модернизации первичной медицинской помощи, которая разрабатывается сейчас на федеральном уровне.

25 миллионов рублей будет выделено в этом году на благоустройство набережной Волги в Балахне.

Не порадовали и фасады музеев — домов купцов Худякова, Плотнова, а также усадьбы предводителя дворянства Александрова.

— А люди, которые работают здесь, болеют за дело. Стыдятся, что туристам приходится наблюдать, в каком состоянии внешне находятся эти исторические объекты. Я, конечно, не мог не откликнуться на их просьбу о помощи. В этом году мы выделим сред-

ства на реконструкцию объектов, — резюмировал Глеб Никитин.

ОСТАНОВКА ПО ТРЕБОВАНИЮ

Главе региона пришлось выслушать жалобы и просьбы местных жителей: в микрорайоне ЦКК уже лет 20 как закрылся клуб, и детям негде заниматься.

С 2017 года жители безуспешно добиваются восстановления автобусного маршрута между посёлка-

ми ЦКК и Гидроторф. Губернатор, возмущившись, что давал главе района такое поручение, но оно осталось невыполненным, пообещал решить вопрос по линии минтранса.

На улице Розы Люксембург жители пожаловались, что поблизости нет контейнеров для мусора. По улицам Некрасова, Свердлова дороги оказались нетронуты даже ямочным ремонтом.

— Ну это же всё не требует капитальных вложений! — с негодованием обратился губернатор к Алексею Левковичу.

Последним пунктом рабочей поездки стала многоуровневая автостанция, а точнее, то, что от неё осталось. Губернатора возмутило, что люди ждут автобуса на морозе в обшарпанном остановочном павильоне. Помещение, в котором раньше размещалась автостанция, оказалось на замке.

— Раньше сюда пускали, а теперь вот закрыто, — развёл руками Алексей Левкович, сославшись на то, что и это помещение, и земельный участок — территория бывшей автостанции теперь в собственности людей, которые находятся под следствием или судом — в частности, вспомнив скандально известных братьев Глушковых.

— Но этот ужасный павильон вы хотя бы можете привести в порядок?! — не сдержал негодования губернатор. — Ну привлекайте социально ответственный бизнес, ищите решения!

Глеб Никитин поручил проработать вопрос строительства новой автостанции.

— Мы наведём здесь порядок и очистим Балахну от людей, которые не заботятся о жителях, — заверил губернатор по итогам поездки. — Балахна долгое время незаслуженно обделалась поддержкой, и во многом это было связано с неразберихой в управлении, в структуре муниципалитета. Район и город имеют разные бюджеты, но при этом управляются одним органом муниципальной исполнительной власти. Нужно наводить порядок. Всё, что за десятилетия здесь сложилось, имеет и кадровую причину. Будем усиливать кадровый состав. Причём вопрос будем решать оперативно. Я указал главе Левковичу на недопустимость того, что не решаются простые текущие вопросы, на которые не нужны областные средства: уборка снега, приведение в порядок территорий, снос домов. Это работа муниципалитета, и, конечно, нужно её многократно усиливать, чтобы люди видели реальный результат.

Глеб Никитин поручил срочно подготовить предложения по дорожной карте для оптимизации структуры муниципального управления.

— Будем вопрос оперативно решать, — заключил глава региона.

Тем же вечером стало известно, что Алексей Левкович подал в отставку. Его заявление об уходе с поста Земское собрание района рассмотрит на ближайшем заседании.

Юлия ПОЛЯКОВА

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

«Красное Сормово» займётся краболовами

Сормовские корабли впервые будут строить краболовные суда. Как сообщает пресс-служба предприятия, вступили в силу контракты, подписанные заводом «Красное Сормово» (входит в Объединённую судостроительную корпорацию) и компаниями-участниками «Северо-Западного рыбопромышленного консорциума» (СЗРК), на строительство пяти краболовных судов по проекту КСП01.

Цена заказа — около 160 миллионов евро. Стоимость одного судна составит 30–32 млн евро, срок строительства — пять лет. Краболовы будут строиться в рамках инвестиционных квот, разыгранных в октябре прошлого года. СЗРК получил пять из 10 лотов в Северном бассейне. Основным претендентом на выполнение заказа считался Выборгский судостроительный завод, который уже строит для СЗРК четыре рыбопромысловых судна. Но в СЗРК сделали выбор в пользу «Красного Сормова».

Согласно заключённым соглашениям, нижегородское предприятие построят пять краболовов до ноября 2024 года. Планируется, что закладка килей каждого судна состоится в мае 2020 года. Первое будет передано заказчику в 2023 году, четыре последующих — в 2024-м.

Исходный концепт-проект краболова разработан норвежским Skipsteknikk, проектантом выступает ООО «МИБ-дизайн-СПб».

Длина судна около 61,9 м, ширина — 15 м, высота борта до главной палубы — 9,25 м, осадка — 6,5 м.

Суда проекта КСП01 предназначены для промысла камчатского краба, краба опилио (снежный краб) и других разновидностей на глубинах от 20 до 400 м. Районы эксплуатации — Северная Атлантика, включая Баренцево море, Норвежское море, Гренландское море и арктические моря.

Учитывая ограничения глубин, судно будет выводиться из «Красного Сормова» на понтоне по речным путям, а рулевую рубку установят на одной из верфей СЗРК.

Специалисты отрасли отмечают, что краболовы с технологической точки зрения — очень сложные суда, и у сормовичей нет подобного опыта. Но, как отметил генеральный директор предприятия Михаил Першин, «Красное Сормово» всегда было и остаётся заводом-универсалом.

— Мы строили пароходы, танки, подводные лодки, суда на подводных крыльях. Строительство краболова — это ещё одна амбициозная задача, с которой сормовичи благодаря своим судостроительным традициям и новым технологиям, я уверен, справятся, — заявил он.

Евгений СПИРИН

Офисы набивают цену

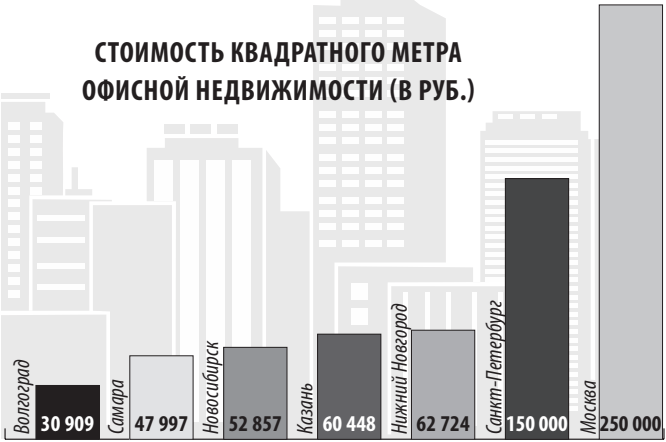
Нижний Новгород — город с самыми дорогими офисными средами крупнейших областных центров. В IV квартале 2019 года средняя стоимость квадратного метра такой недвижимости в нашем городе составила 62 тысячи 700 рублей, средняя цена по России — 52 тысячи рублей.

Интересно, что столько же стоил квадратный метр и в III квартале 2019 года, из чего можно сделать вывод, что цены стабилизировались. В то время как в других регионах, по данным аналитиков «Авито», офисы продолжают дорожать. Так, в Екатеринбурге цена «квадрата» за квартал выросла на 4%, в Уфе — на 7%, в Омске — на 9%. Впрочем, самыми высокими цены остаются в Москве и Санкт-Петербурге, где они доходят до 250 и 150 тысяч рублей за квадрат соответственно. Самые доступные офисы в Волгограде, Омске и Челябинске — там приобрести квадратный метр можно за 31–38 тысяч рублей.

А вот аренда офисов в Нижнем Новгороде за последний квартал, напротив, пусть и незначительно, на 1%, но подешевела и составила 550 рублей за квадратный метр. Это ниже, чем в Екатеринбурге, Казани, Уфе или Новосибирске. В среднем аренда в России обходится в 790 рублей за метр.

Эксперты отмечают, что доступная стоимость в Нижнем Новгороде объясняется тем, что долгое время арендодатели сдерживали рост цен и даже делали значительные скидки, чтобы не потерять клиентов. В прошлом году рост арендных ставок если и отмечался, то не превышал уровня инфляции. Чуть больше (до 11%) он составлял в офисах, расположенных в центре Нижегородского района и около транспортных узлов. Самой востребованной оказалась недвижимость от 1000 до 1500 квадратных метров. Кстати, в данном сегменте спрос значительно превышал количество предложений на рынке. И это несмотря на то, что на Нижегородский район приходится 49% от всей офисной недвижимости, ещё 25% — в Советском районе. Рост цен на ликвидные офисы в центре города уравнивался снижением арендных ставок на производственную недвижимость, поэтому говорить о повышении в целом по итогам 2019 года не приходится.

Оксана СНЕГИРЕВА



Мария МАТЕРИКОВА

ЗА ГРАНИЦА ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Коронавирус россиян не берёт

Новое консульство, рекордные показатели по товарообмену и открытие границ — все эти вопросы обсуждались на пресс-конференции в пресс-центре ГТРК «Нижний Новгород» в День дипломатического работника. Представитель МИД России в Нижнем Новгороде Сергей Малов прокомментировал ситуацию с коронавирусом и поделился с журналистами результатами и перспективами международного сотрудничества в регионе.

Чтобы оградить Россию от коронавируса, до 1 марта граница с Китаем была закрыта. Авиационное и железнодорожное сообщение сведено к минимуму. Это ограничение коснулось и коммерческого транспорта. С точки зрения экономических отношений Китай понёс огромный ущерб. Воздушно-космические силы России эвакуировали из города Ухань в Тюмень российских туристов. Они проходят двухнедельный карантин. Россияне, которые хотели покинуть территорию КНР, уже вернулись. К счастью, симптомов заболевания у наших сограждан выявлено не было. При этом специалисты отметили высокий уровень мер без-

опасности, которые принимаются в Поднебесной для недопущения распространения вируса.

— У них всё выстроено с такой дисциплиной и с такой отдачей. Они бьются с этой страшной эпидемией, которая от них пошла. Я надеюсь, что в скором времени появятся положительные изменения и, самое главное, придут к вакцине, — заявил Сергей Малов. — С гордостью можем сказать, что среди граждан Российской Федерации на сегодняшний день нет ни одного заболевшего.

По словам представителя МИД, один из вариантов погасить вспышку коронавируса в мире — вылечить всех заболевших, после чего число



▼ Сергей Малов призывает с осторожностью относиться к выбору места отдыха.

Фото Юрия ПРАВДИНА

тех людей, которые сейчас заражаются, пойдёт на убыль.

— Когда будет ясно, что эпидемия пошла на спад, станет понятно, как с ней бороться и чем лечить, отнесения России с Китаем будут восстановлены, — подчеркнул Сергей Малов.

Что касается Нижнего Новгорода, китайские студенты Мининского университета после приезда в Россию ушли на карантин. Тем иностранным студентам, которые не успели вернуться из Китая, продлят каникулы. Им остаётся

только ждать, когда снова разрешат въезд в Россию. Но из-за зимней сессии не все китайцы успели слетать домой, поэтому они могут не бояться коронавируса.

Ещё одной важной темой обсуждения стало развитие сотрудничества с другими странами. Сергей Малов признался, что гордится аэропортом «Стригина». Во время ЧМ-2018 он мог обработать до 57 международных рейсов в день. Недавно там появились рейсы в Анану и в Симферополь. Более того, компания «Уральские линии» планирует с марта запустить регулярные сообщения из Нижнего Новгорода в Прагу. Но этот маршрут пока ещё находится на согласовании. Однако несмотря на возможности международного аэропорта и открытые границы многих стран, нижегородцам стоит внимательнее относиться к выбору места для отдыха.

— Туда, где эпидемии и войны, ездить не стоит, — предупредил Сергей Малов. — На сайте МИДа есть спи-

сок стран, въезд в которые нежелателен. Это связано не только с эпидемией, но и с внутривойсковой ситуацией и опасными природными явлениями.

В ближайших планах, по словам Сергея Малова, открытие консульства Армении в Нижнем Новгороде. Бизнесмен и руководитель Нижегородской армянской общины Агаси Алякян может стать седьмым почётным консулом в нашем городе. Кроме того, обсуждается возможность снова открыть в регионе почётное консульство Венгрии.

Что касается товарооборота, то основным зарубежным торговым партнёром региона в 2019 оказалась Республика Беларусь — с этим государством зафиксированы рекордные показатели по взаимному товарообмену. Связано это с тем, что нижегородские подрядчики «Атомстройэкспорт» строят Белорусскую атомную станцию.

ПОДРОБНОСТИ

Налоговая пришла в модный бутик

Налоговая инспекция обратилась с иском в суд, требуя взыскать с магазина «Интермода» свыше 400 млн рублей. Одновременно с этим бутик требует признать решение налоговиков незаконным.

В областной Арбитражный суд поступил иск ИФНС Нижегородского района к ООО «Интермода» с требованием взыскать 431,1 млн рублей. В тот же день «Интермода», несогласная с решением налоговиков, подала встречный иск к инспекции.

Бутик «Интермода» расположен на улице Большая Покровская. Здесь продаётся одежда таких брендов, как Dolce&Gabbana, Gucci, Valentino, Versace, Marc Jacobs.

Летом прошлого года следователи возбудили уголовное дело по пункту «б» части 2-й статьи 199 УК РФ «Уклонение от уплаты налогов с организации в особо крупном размере».

— По версии следствия, руководители ООО «Интермода», осуществляющего реализацию одежды люксовых и премиальных брендов, создали схему уклонения от налогообложения посредством фиктивного документооборота с организациями, с которыми фактически отсутствовали хозяйственные взаимоотношения, для незаконного применения вычетов по налогу на добавленную стоимость и получения необоснованной налоговой выгоды, — сообщили тогда в пресс-службе СУ СКР по Нижегородской области. — Всего в период с января 2014-го по декабрь 2016 года руководителями предприятия включены заведомо ложные сведения о применении налоговых вычетов на сумму, превышающую 352 миллиона рублей.

После возбуждения уголовного дела гендиректор «Интермоды» заявил, что с претензиями налоговых органов не согласен.

Очевидно, что спор между налоговиками и бутиком так и не разрешился миром. Точку в нём теперь будет ставить суд.

Сахалин учится у нижегородцев производительности

Нижегородцы представили успешные проекты по внедрению бережливых технологий делегации Сахалинской области. Теперь на Сахалине намерены перенять нижегородский опыт повышения производительности труда.



Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

▲ Бережливые технологии позволяют сократить очереди в поликлиниках.

В состав делегации вошли представители правительства, учреждений социальной защиты, здравоохранения, образования и администрации Южно-Сахалинска.

В течение недели гости региона познакомились с проектами в нижегородских госучреждениях и поликлиниках, центрах соцзащиты, школах, техникумах и детских садах, в ФОК «Мещерский» и в Нижегородском метрополитене.

Так, к примеру, в поликлинике № 4 Нижнего Новгорода благодаря бережливым технологиям удалось сократить время записи на приём в регистратуре до трёх минут, увеличить пропускную способность кабинета врача-терапевта в 1,5 раза. Теперь время ожидания у кабинета врача составляет максимум 15 минут, а диспансеризацию в поликлинике можно пройти за один день.

По словам губернатора Нижегородской области, делегация Сахалинской области — не первая, которая приезжает в наш регион для того, чтобы познакомиться с опытом внедрения бережливых технологий в совершенно разных сферах: промышленности, сельском хозяйстве, в социальной сфере, муниципальных образованиях, госучреждениях.

— И нам есть чем поделиться: например, по итогам прошлого года наша область стала лидером по числу предприятий, вовлечённых в нацпроект, — 87 нижегородских компаний используют бережливые технологии, — отметил Глеб Никитин. — Всего в 2020 году планируется реализовать более 1500 проектов в разных сферах. Особенность нашего региона в том, что бережливые технологии внедряются не только в промышленности, но и в социальной сфере, медицине, образовании.

Больше всего сахалинцев заинтересовал опыт повышения производительности в социальной сфере. — Не сложно внедрить новое оборудование и вложить инвестиции в проект. Гораздо сложнее отнестись к этому с душой, понимать, для чего мы это делаем и какой конечный продукт хотим получить, каким его видим и оцениваем, будь то услуга или люди, которые не болеют, грамотные ученики или забота о детях, — отметил министр Сахалинской области по эффективному управлению регионом Олег Попов. — Для меня было открытием то, как бережливые технологии внедряются в детских садах. И я очень благодарен возможности познакомиться с опытом нижегородцев, который мы будем перенимать и внедрять в наших учреждениях.

Марина УХАБОВА

НАУКА

Ведущие вузы Поволжья — Нижегородский государственный университет им. Н. И. Лобачевского (ННГУ) и Нижегородский государственный технический университет им. Р. Е. Алексеева (НГТУ) — намерены развивать взаимовыгодное сотрудничество в рамках образованного в регионе научно-образовательного центра «Техноплатформа». Об этом врио ректора ННГУ Елена Загайнова и ректор НГТУ Сергей Дмитриев заявили в ходе заседания круглого стола, организованного Нижегородским областным информационным центром. Мероприятие было посвящено Дню российской науки.

Университет университету — друг, товарищ и брат

РАЗВИТИЕ НАУКИ БУДЕТ ДВИГАТЬ ВПЕРЕД ЭКОНОМИКУ РЕГИОНА

ЦЕНТР ПРИТЯЖЕНИЯ

Для внедрения новых инструментов взаимодействия между органами власти, образовательными и научными организациями и работодателями в России создаются научно-образовательные центры (НОЦ). Нижегородская область вошла в пятёрку регионов, в которых будет реализоваться пилотный проект НОЦ «Техносфера» в рамках нацпроекта «Наука».

Как отметила Елена Загайнова, НОЦ даёт университету возможность реализовывать мультидисциплинарные проекты в самом вузе, сотрудничать с промышленными предприятиями, выводить собственные разработки на стадию научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (НИОКР) и с другими вузами, имеющими больший опыт тесного взаимодействия с реальным сектором экономики, выведения научных разработок в серийное производство.

— Связка наука-промышленность-власть, реализуемая в проекте национальных образовательных центров, очень правильная, — уверена Елена Загайнова.

В январе на базе ННГУ состоялась стратегическая сессия, участники НОЦ представили 180 разработанных ими проектов, из которых было отобрано 40. В том числе из 28 проектов технического университета, по словам Сергея Дмитриева, в число победителей попало 15.

— У многих организаций есть хорошие, действительно прорывные вещи,

но, к сожалению, не хватает видения перспектив их воплощения в промышленных изделиях. Здесь как раз и поможет НОЦ как структура, объединяющая учёных, власть и бизнес, — заметил Сергей Дмитриев.

Эксперты отметили, что именно такая связь позволит эффективно развивать и науку, и производство.

— Мы привыкли к тому, что глава региона — это политик, занимающийся прежде всего социальными вопросами, а наука остаётся как бы за кадром, — говорит врио ректора ННГУ. — Сейчас же губернаторы пилотных регионов развернулись в сторону научных разработок, они активно разбираются с тем, что предлагают учёные.

ОБРАЗОВАНИЕ — НА ЭКСПОРТ

На круглом столе также затронули вопросы развития высшего образования в регионе. Одним из препятствий для этого и, в частности, для привлечения иностранных студентов, является пресловутый жилищный вопрос.

— Когда мы говорим об иностранных студентах, у нас проблема не в том, что некому преподавать, а в том, что где-то жить, где-то заниматься спортом. Как ни странно, первое, что спрашивает студент: «А где я буду жить? Покажите мне, пожалуйста, кампус и общежитие, где я буду заниматься спортом». У русских студентов немножко не так, мы про спорт вспоминаем потом, — отметила Елена Загайнова.



▲ Елена Загайнова и Сергей Дмитриев обсуждают перспективы развития высшего образования.

Поэтому в рамках недавней встречи губернатора Глеба Никитина с ректорами региональных вузов было предложено создать в столице Приволжья единый кампус для студентов разных специальностей и направлений. Уже до конца года планируется подать в министер-

нижегородский вуз, который полностью обеспечен общежитиями и даже помогает в этом вопросе другим образовательным организациям.

Сейчас в Верхних Печёрах у технического университета есть два новых общежития, где размещены иностранные студенты.

Заявку и проект межвузовского кампуса планируется подать в министерство образования и науки до конца года.

ство образования и науки заявку и проект межвузовского кампуса.

В качестве приоритетной территории рассматривается проспект Гагарина, где сейчас сконцентрированы другие принадлежащие университету Лобачевского здания. Впрочем, возможно также размещение кампуса на нескольких площадках в разных районах города. В частности, ректор НГТУ предложил принадлежащую техническому университету площадку в районе Казанского шоссе.

— Вопрос качества жизни иностранных студентов очень важен для развития экспорта российского образования. Мы поддерживаем создание кампуса и можем предложить площадку. У нас в Верхних Печёрах есть земля, есть проект, есть разрешение на строительство, — добавил Сергей Дмитриев и напомнил, что НГТУ — единственный

ВСЁ ИДЁТ ПО ПЛАНУ

Говоря об итогах прошлого года, Елена Загайнова остановилась на работе центра инновационного развития (ЦИР) медицинского приборостроения ННГУ. Планировалось, что здесь будут размещены стартапы, разрабатывающие и производящие опытные партии новых приборов для медицинских учреждений. Несколько таких предприятий действительно работают в ЦИР.

— Но я бы не стала рассматривать центр в таком узком ключе, — призналась Елена Вадимовна. — Сейчас там также размещены инновационные предприятия других направлений. Так, на базе ЦИР открыто совместно с РФЯЦ-ВНИИ экспериментальной физики из Сарова отделение № 63, известное ещё как проект «Логос». Сотрудники университета занимаются

моделированием поведения сложных технических систем с помощью отечественного программного продукта. Среди медицинских разработок отмечу проект «Киберсердце», реализующий принципы телемедицины. С помощью этого прибора мы можем удалённо обследовать пациента, предсказав инфаркт, и передать результаты лечащему врачу.

Удачным стал минувший год и для технического университета. По словам ректора, объём научных исследований, проводимых совместно с промышленными партнёрами, превысил один миллиард рублей. НГТУ выиграл четыре гранта по постановлению Правительства РФ по созданию совместно с промышленными предприятиями новых высокотехнологичных производств. Это продолжение сотрудничества с ГАЗом — создание коммерческих автомобилей на электроплатформе, работы над беспилотным автомобилем на базе «ГАЗели», разработка новых радаров, работа с известной зеленоградской фирмой «Миландр». Ранее в рамках того же постановления № 218 НГТУ уже создал шесть новых производств.

Упомянул Сергей Дмитриев и прототип гибридного вездехода, оснащённого и двигателем внутреннего сгорания, и электродвигателем. Работа над ним проводится в рамках федеральной целевой программы освоения Арктики. Молодые учёные НГТУ выигрывают гранты. Также на счету политтехников девять грантов «Умник». Вместе с индустриальным партнёром «Реал-Инвест»

университет открыл в конце 2019 года в Балахне завод по переработке дымогарных газов и выпуску сухого льда. Эта отечественная разработка получила международное признание, уже заключено соглашение о строительстве такого завода в Казахстане. В продолжение этого направления разрабатывается способ промышленного получения из дымогарных газов метанола.

— Кстати, наши специалисты активно сотрудничают с саровскими коллегами в плане верификации упомянутого Еленой Вадимовной разработанного во ВНИИЭФ программного продукта «Логос», — напомнил Дмитриев.

— Наш национальный исследовательский университет Лобачевского известен своими работами в области фундаментальных исследований, мы выигрываем гранты Российского научного фонда, Российского фонда фундаментальных исследований. В то же время грант по постановлению № 218 у нас только один, — призналась Елена Загайнова. — Мы с опорным вузом региона, техническим университетом, очень хорошо дополняем друг друга.

По её словам, сотрудничество двух вузов будет способствовать развитию высокотехнологичной промышленности региона.

— Консолидация усилий университетов, — поддержал коллегу Сергей Дмитриев, — и в фундаментальных, и в прикладных работах выведет экономику региона вперёд, пойдёт на пользу Нижегородской области.

Евгений СПИРИН

ЧТО ПРОИСХОДИТ?

ИМПЛАНТАТ ОТМЕЧАЕТ ЮБИЛЕЙ

Необычный юбилей празднуется в Нижнем Новгороде. Исполнилось ровно 30 лет, как в нашем городе был установлен первый имплантат. Он был сделан на авиазаводе. Операцию проводил хирург-стоматолог Ильшат Ризванов.

30 лет назад операцию по установлению зубного внутриканального имплантата можно было сравнить с полётом в космос. Тогда подобные операции в стране проводились единичными. В 1958 году приказом Минздрава СССР имплантация была запрещена, поэтому вместо удалённых зубов устанавливались зубные мосты или съёмные пластмассовые протезы. Речи об имплантации идти не могло. Хотя во всём мире практика по установлению имплантатов уже была с 60-х годов прошлого столетия.

Только в 1986 году в СССР дали добро на установление искусственных корней зубов (имплантатов). Но как проводить такие операции и какие



▲ Ильшат Ризванов до сих пор вспоминает эту операцию.

материалы использовать, было непонятно.

— Первые операции были на уровне эксперимента, но одно я знал точно: что химически чистый титан, из которого был изготовлен имплантат, является абсолютно безвредным для человека. Имплантаты, сделанные из других материалов, такими свойствами не обладали, и, более того, отторгались организмом, — рассказал Ильшат Ризванов.

Фото из архива Ильшата Ризванова

При этом действовать хирургам приходилось в условиях дефицита: имплантатов отечественного производства не было, а импортные оставались недоступны. Поэтому к созданию необходимых конструкций привлекались инженеры крупнейшего авиационного завода страны, имевшие большой опыт работы с титановыми сплавами.

Первую операцию по установке имплантатов Ильшат Ризванов провёл 40-летней пациентке. Такая возможность у него была благодаря работе на кафедре хирургической стоматологии Горьковского мед-института.

— Конечно, нет такого понятия, как стоматологический инвалид, но на самом деле это очень сильно меняет жизнь человека. Традиционные виды протезирования не могли полноценно решить проблему отсутствия зубов, и имплантация для многих людей стала единственной надеждой для восстановления утраченной функции, — рассказывает доктор.

По словам Ильшата Рашитовича, многие пациенты до сих пор пользуются протезами на имплантатах, которые были установлены в те годы.

Евгений КРУГЛОВ

ЧУМА УГРОЖАЕТ ХОЗЯЙСТВАМ

Вспышка африканской чумы в Нижегородской области может обойтись казне региона в миллиард рублей. Именно столько придётся выделить на компенсации владельцам свиноводческих комплексов, если хотя бы одна особь заразится АЧС. Об этом заявил руководитель управления Россельхознадзора по Нижегородской области и Республике Марий Эл Владимир Макарычев на пресс-конференции.

Африканская чума опасна только для свиней, летальный исход бывает в 100% случаев. Хотя распространять заболевание могут и другие животные. Источник заражения — дикие кабаны. В прошлом году было зафиксировано 12 вспышек АЧС именно в лесах, в подсобных хозяйствах — два случая.

Владимир Макарычев прогнозирует, что ситуация в этом году может быть хуже, чем в прошлом.

— Этот год для нас начался хуже. Потому что снег не покрыл, из-за этого в Ардатовском районе

в январе уже нашли кабана. Когда снег покрывает землю, животных не видно. И до апреля их никто не находит, а в этом году уже в январе такая ситуация, — пояснил Владимир Макарычев.

Главной причиной распространения АЧС руководитель регионального управления называет превышение численности диких кабанов на территории Нижегородской области. Норма — 0,25 особей на тысячу гектаров. В Россельхознадзоре заявляют, что эта цифра значительно превышена, в том числе благодаря соседним регионам.

— Язык, который затрагивает арзамасский лес у поймы реки Серёжи — именно туда кабан приплывает к нам из Владимирской области. К несчастью для нас, у Владимирской и Рязанской областей есть парк Мещера, где запрещена любая деятельность по регулированию численности животных. Соответственно, весь кабан, который переплывает Оку, имеет возможность осесть у нас, — пояснил Владимир Макарычев.

В ведомстве не отрицают возможность увеличения квоты на выстрел кабанов в 2020 году. Это поможет свести численность животных к норме.

Вероника КУЗЬМИНОВА

Фото Николая НЕСТЕРЕНКО



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 6 (1211) 2020 г.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
29 октября 2019 года
№ в реестре 13530-406-007-02-03/93

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 08.10.2019 № 07-02-03/93

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Максима Горького, Славянская, Королёно в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

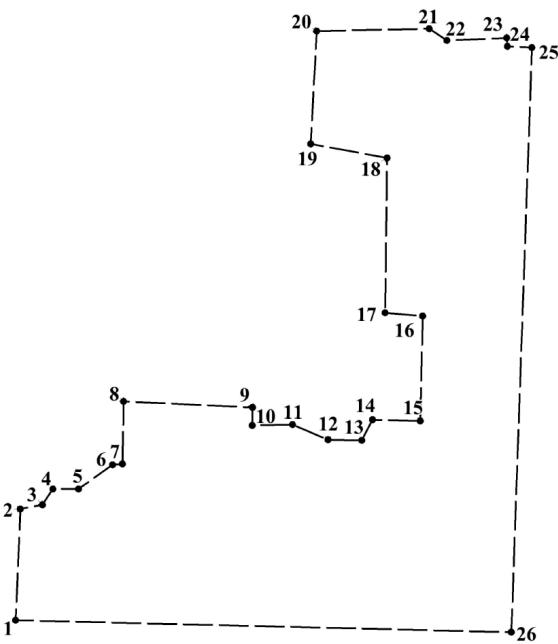
(Окончание. Начало в предыдущем номере.)

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Для индивидуального жилищного строительства	418	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



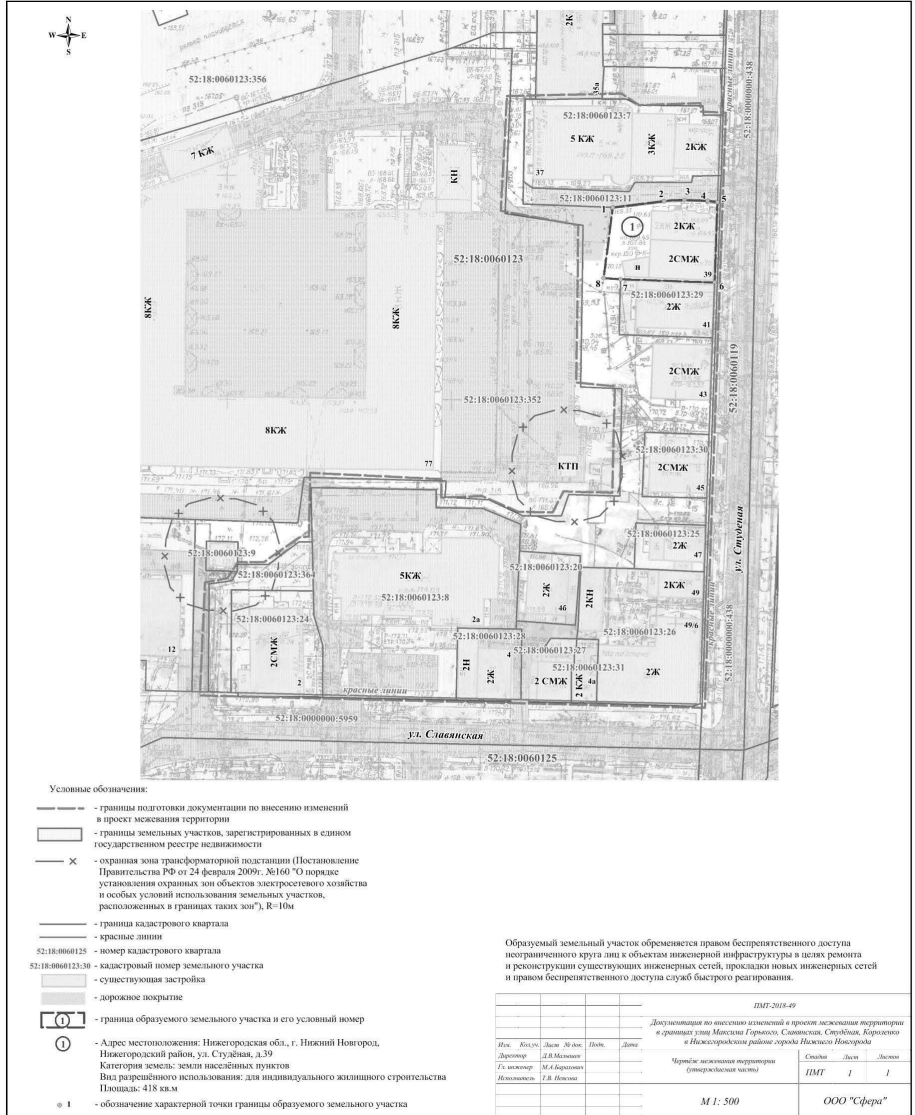
Условные обозначения

- граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- 1 — обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№	X	Y
1	528887,13	2215937,14
2	528912,31	2215938,44
3	528913,21	2215943,48
4	528916,78	2215945,90
5	528916,74	2215951,72
6	528922,14	2215959,46
7	528922,38	2215961,71
8	528936,52	2215962,13
9	528934,94	2215991,35
10	528930,81	2215991,30
11	528931,00	2216000,44
12	528927,47	2216008,47
13	528927,27	2216016,14
14	528931,92	2216018,57
15	528931,57	2216029,42
16	528955,29	2216030,20
17	528956,17	2216021,62
18	528991,23	2216022,39
19	528994,57	2216005,10
20	529020,16	2216006,70
21	529020,48	2216032,24
22	529017,85	2216036,21
23	529018,21	2216049,81
24	529016,34	2216049,92
25	529016,02	2216055,48
26	528883,43	2216049,67

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
29 октября 2019 года
№ в реестре 13531-406-007-02-03/94

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 08.10.2019 № 07-02-03/94

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 11 октября 2018 г. № 07-02-02/106 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 1 июля 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 1 июля 2019 г.

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 12 августа 2010 г. № 4537.
2. Управлению территориального развития департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения на-править документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить на-стоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 8 октября 2019 г. № 07-02-03/94

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Полесская, Дубравная, Озерная 7-я линия, Минеральная, Ужгородская в Сормовском районе города Нижнего Новгорода разработана для изменения границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом №59 по улице Ужгородская.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

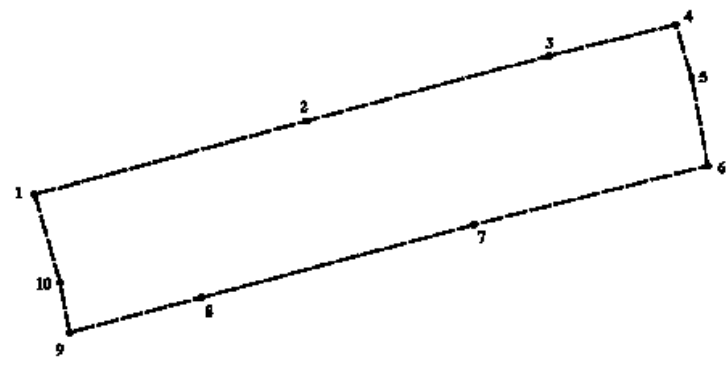
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Для индивидуального жилищного строи-тельства	1021	Образуется перераспределением зе-мельного участка с кадастровым номером 52:18:0010344:29 и земель, госу-дарственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



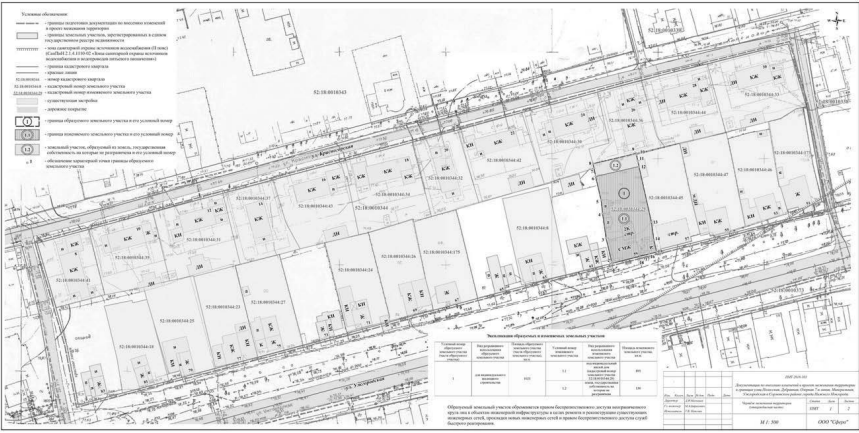
Условные обозначения

- граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- 1 — обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№	X	Y
1	537594,30	2200473,68
2	537633,30	2200623,84
3	537668,51	2200758,35
4	537685,02	2200828,19
5	537695,52	2200836,61
6	537607,03	2200845,03
7	537575,61	2200715,91
8	537536,75	2200565,27
9	537518,12	2200492,31
10	537545,80	2200487,31

IV. Чертеж межевания территории



V. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
29 октября 2019 года
№ в реестре 13533-319-319-489/19П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 07.10.2019 № 319-489/19П/од

Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-восточной части города Шахунья городского округа Шахунья Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь положениями статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 985, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 24.06.2019 г. № 52.НЦ.04.000.Т.000553.06.19 «о соответствии проекта зон санитарной охраны скважин водозабора АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

1. Приказы Минэкологии Нижегородской области от 24.10.2013 г. № 1245 «Об утверждении проекта «Зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 4 ОАО «Молоко» г. Шахунья Нижегородской области» и от 12.11.2013 г. № 1331 «Об утверждении проекта «Зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 5 ОАО «Молоко» г. Шахунья Нижегородской области» считать утратившими силу.
2. Установить границы зон санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части города Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
3. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части города Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части города Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
5. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части города Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

Министр

Д.Б.Егоров

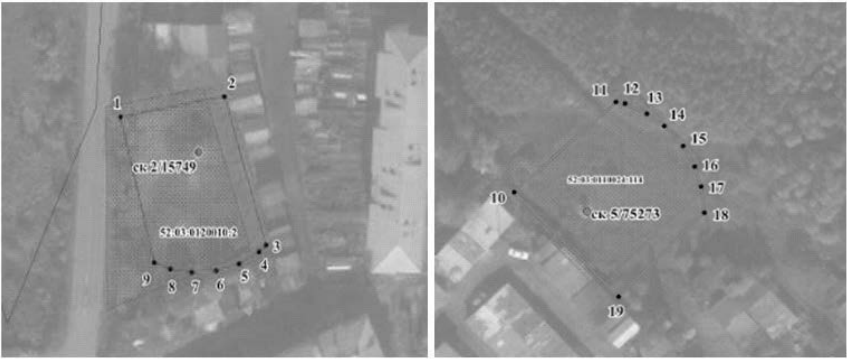
ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области
от 07.10.2019 № 319-489/19П/од

Границы зон санитарной охраны водозаборных скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для двух скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважин, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

1. Устанавливаемые границы первых поясов скважин №2/15749, 5/75273 сокращены и составляют :
 - для скважины № 2/15749 в северном направлении - 11,0 метров, в восточном направлении - 10,0 метров, в южном - 29,0 м, в западном - 18,0 метров;
 - для скважины № 5/75273 в юго-западном направлении - 9,0 метров, в юго-восточном направлении - 20,0 метров, в северо-восточном - 28,0 м, в северо-западном - 15,0 метров.

Границы территорий первых поясов ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

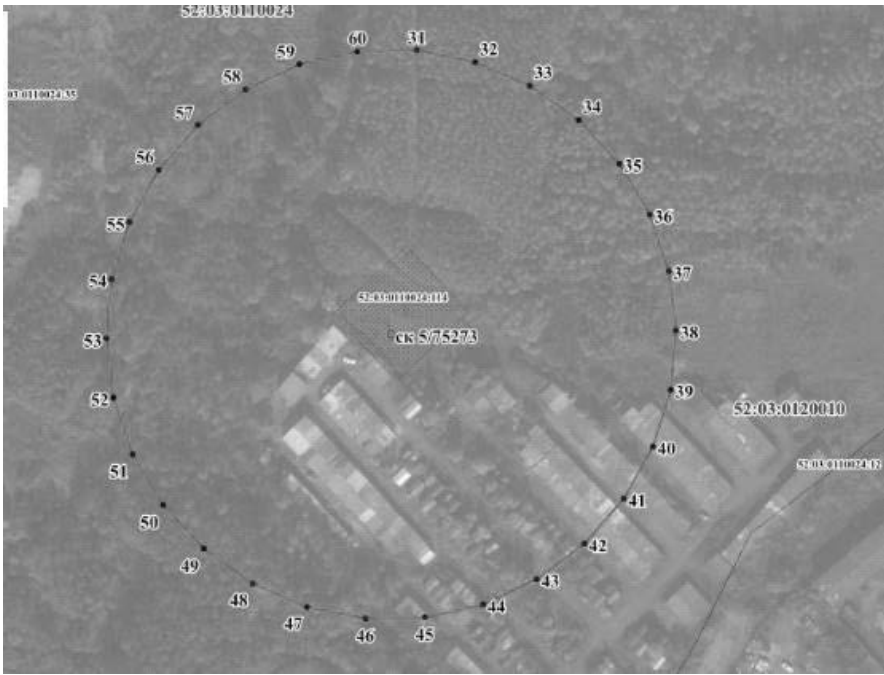
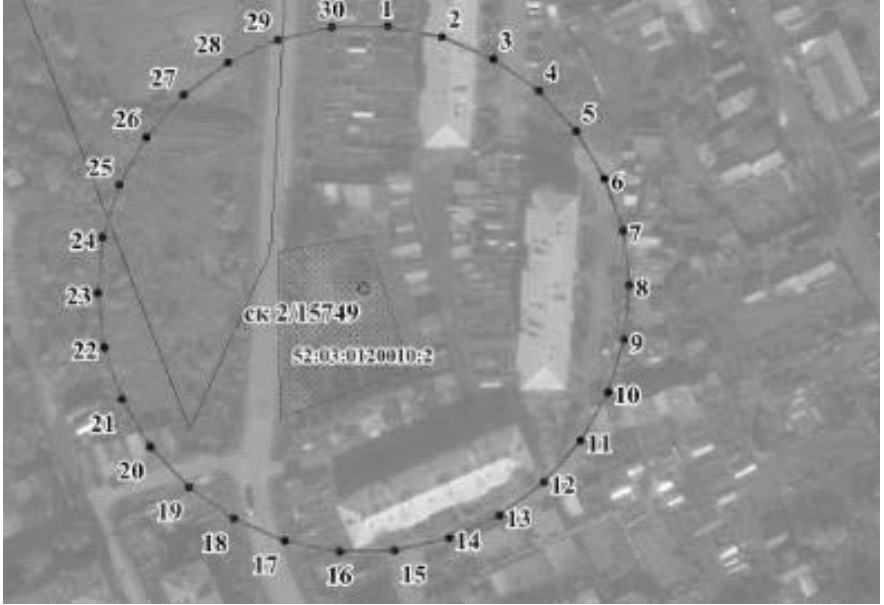


Координаты характерных точек границ первых поясов ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
Система координат ГСК 52					
1	681878.36	3193411.16	10	681944.52	3192872.00
2	681882.82	3193438.25	11	681966.34	3192896.52
3	681847.32	3193448.62	12	681965.90	3192898.66
4	681845.80	3193446.88	13	681963.36	3192903.93
5	681843.01	3193441.50	14	681960.33	3192907.98
6	681841.40	3193435.65	15	681955.31	3192912.35
7	681841.16	3193429.17	16	681950.16	3192915.12
8	681841.94	3193423.61	17	681945.11	3192916.60
9	681843.57	3193419.46	18	681938.70	3192917.21
1	681878.36	3193411.16	19	681918.19	3192896.38
			10	681944.52	3192872.00

2. Границы второго пояса ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02 на расстоянии - 76,0 метров и 114,0 метров от соответствующих скважин по всем направлениям.

Границы территории второго пояса ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молоко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области



(Окончание на 4-й стр.)

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

Координаты характерных точек границ второго пояса ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молюко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
Система координат	ГСК 52				
1	681945.29	3193439.39	31	682052.72	3192901.25
2	681941.99	3193454.93	32	682047.76	3192924.56
3	681935.53	3193469.44	33	682038.07	3192946.33
4	681926.19	3193482.30	34	682024.06	3192965.61
5	681914.38	3193492.93	35	682006.35	3192981.56
6	681900.62	3193500.87	36	681985.71	3192993.48
7	681885.51	3193505.78	37	681963.05	3193000.84
8	681869.71	3193507.44	38	681939.34	3193003.33
9	681853.91	3193505.78	39	681915.64	3193000.84
10	681838.80	3193500.87	40	681892.98	3192993.48
11	681825.04	3193492.93	41	681872.34	3192981.56
12	681813.23	3193482.30	42	681854.62	3192965.61
13	681803.89	3193469.44	43	681840.62	3192946.33
14	681797.43	3193454.93	44	681830.92	3192924.56
15	681794.12	3193439.39	45	681825.97	3192901.25
17	681797.43	3193407.96	46	681825.97	3192877.41
18	681803.89	3193393.44	47	681830.92	3192854.10
19	681813.23	3193380.59	48	681840.62	3192832.33
20	681825.04	3193369.96	49	681854.62	3192813.05
21	681838.80	3193362.02	50	681872.34	3192797.10
22	681853.91	3193357.10	51	681892.98	3192785.19
23	681869.71	3193355.44	52	681915.64	3192777.82
24	681885.51	3193357.10	53	681939.34	3192775.33
25	681900.62	3193362.02	54	681963.05	3192777.82
26	681914.38	3193369.96	55	681985.71	3192785.19
27	681926.19	3193380.59	56	682006.35	3192797.10
28	681935.53	3193393.44	57	682024.06	3192813.05
29	681941.99	3193407.96	58	682038.07	3192832.33
30	681945.29	3193423.50	59	682047.76	3192854.10
1	681945.29	3193439.39	60	682052.72	3192877.41
			31	682052.72	3192901.25

3. Границы третьего пояса ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молюко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02. Граница третьего пояса имеет форму пересекающихся окружностей радиусами 515,0 метров и 768,0 метров со скважинами № 2/15749 и № 5/75273 в центре соответствующих окружностей.



Координаты характерных точек границ третьего пояса ЗСО скважин № 2/15749 и № 5/75273 АО «Молюко» в северо-западной части г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
Система координат	ГСК 52				
1	682703.14	3192809.05	21	681357.53	3193387.98
2	682703.14	3192809.05	22	681274.24	3193273.33
3	682669.75	3193126.66	23	681208.94	3193126.66
4	682604.45	3193273.33	24	681175.55	3192969.61
5	682510.08	3193403.22	25	681175.55	3192809.05
6	682374.50	3193520.05	26	681208.94	3192652.00
7	682359.50	3193590.59	27	681274.24	3192505.33
8	682315.71	3193688.94	28	681368.61	3192375.44
9	682252.43	3193776.05	29	681487.93	3192268.00
10	682172.42	3193848.09	30	681626.97	3192187.73
11	682079.18	3193901.92	31	681779.67	3192138.11
12	681976.78	3193935.19	32	681939.34	3192121.33
13	681869.71	3193946.44	33	682099.02	3192138.11
14	681762.63	3193935.19	34	682251.72	3192187.73
15	681660.24	3193901.92	35	682390.76	3192268.00
16	681486.99	3193776.05	36	682510.08	3192375.44
17	681423.70	3193688.94	37	682604.45	3192505.33
18	681379.92	3193590.59	38	682669.75	3192652.00
20	681357.53	3193485.28	1	682703.14	3192809.05

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 30 октября 2019 года № в реестре 13536-406-007-02-03/89

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 07.10.2019 № 07-02-03/89

Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6⁶ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании договора о развитии застроенной территории от 27 октября 2017 г. № ДС-005/01 приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 7 октября 2019 г. № 07-02-03/89

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.
Проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода выполнен на основании договора о развитии застроенной территории от 27 октября 2017 г. №ДС-005/01 на территорию площадью 1,1 га.
2. Цели и задачи.
Проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект) подготовлен ООО «Проектверфь-НН» по заказу ООО «СФ Сормово» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.
3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	1,1 га
Площадь территории квартала в красных линиях	8140,72 м ²
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	699,85 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	7359,50 м ²
Коэффициент застройки	0,085

Коэффициент плотности застройки	1,51
Площадь озелененных территорий	2423,84м ²
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	8,52 м ³ /ч
Канализация	7,87 м ³ /ч
Теплоснабжение	0,88 Гкал/ч
Электроснабжение	234 кВт
Ливневая канализация	11,55 л/с
Телефонизация	83 номеров
Радиофикация	83 радиоточек

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.				
№ по чертежу планировки	Наименование	Этажность	П л о щ а д ь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и дошкольной образовательной организацией	14	585,85	5211,31
2	Комплексная трансформаторная подстанция	1	84	84

II. Положения об очередности планируемого развития территории.
Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 2 очереди.
1 очередь: объекты, предусмотренные к строительству в первой очереди, возводятся в один этап.
Подготовка территории:
-подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям.
Объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и дошкольной образовательной организацией
Объекты коммунальной инфраструктуры:	
№ по чертежу планировки	Наименование
2	Комплексная трансформаторная подстанция

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:
-формирование выезда на территорию;
-благоустройство территории;
-формирование внутриквартальных проездов;
-устройство оборудования детских площадок, площадок для отдыха, открытых стоянок автомобилей; хозяйственных и контейнерной площадок, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.
В 1-ую очередь строительства образуются земельные участки с условным номером 1, 2, 4, 5, 6,7,8,9,11,12.
2 очереди:
Подготовка территории:
-расселение и снос жилых домов №4 по улице Чайковского и №68 по улице Свободы;
-благоустройство территории;
Во 2-ую очередь строительства образуются земельные участки с условным номером 13, 14, 15.

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.
Проект предусматривает образование следующих земельных участков:

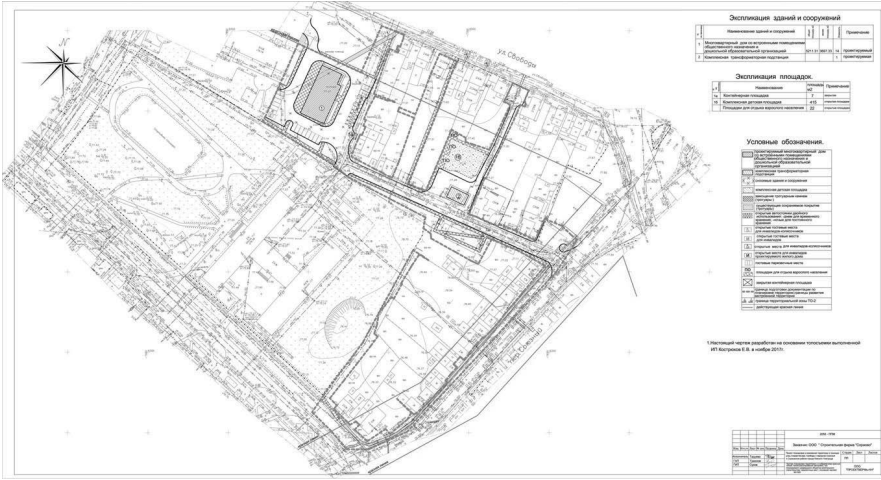
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4016,29	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010127:153 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	Коммунальное обслуживание	224,79	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	Коммунальное обслуживание	139,80	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	Коммунальное обслуживание	510,96	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

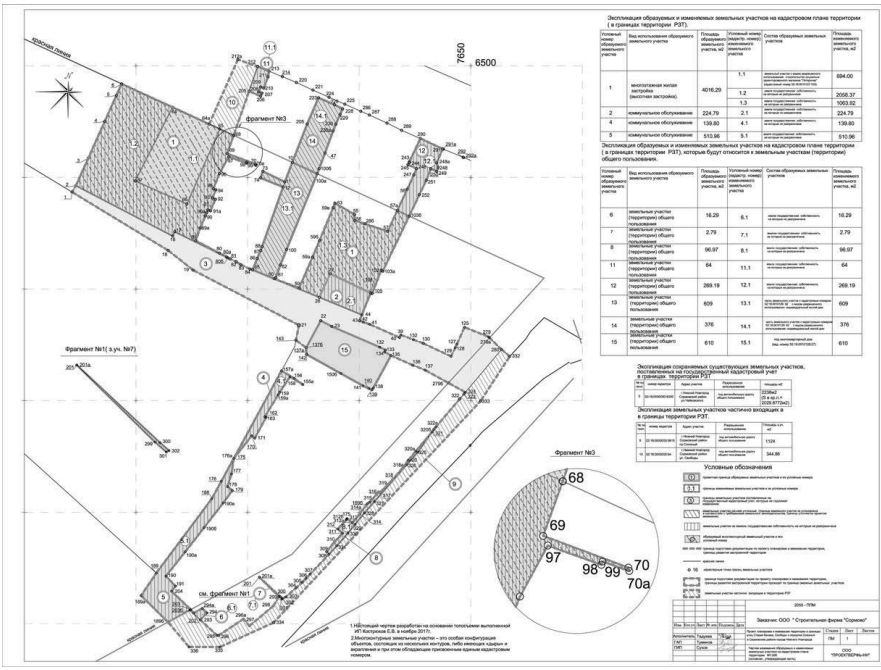
Проектом предусматривается образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
6	Земельный участок (территория) общего пользования	16,29	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7	Земельные участки (территории) общего пользования	2,79	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8	Земельные участки (территории) общего пользования	96,97	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	Земельные участки (территории) общего пользования	64	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12	Земельные участки (территории) общего пользования	269,19	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	Земельные участки (территории) общего пользования	609	Образуется разделом земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010126:62
14	Земельные участки (территории) общего пользования	376	
15	Земельные участки (территории) общего пользования	610	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010126:27

V. Чертеж планировки территории.



VI. Чертеж межевания территории



VII. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 30 октября 2019 года № в реестре 13537-406-007-02-03/90

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 07.10.2019 № 07-02-03/90

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания №6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6⁶ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27 июля 2018 г. № 07-02-02/68 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания № 6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 18 июня 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 18 июня 2019 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания №6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания № 6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 7 октября 2019 г. №.07-02-03/90

Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания № 6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания №6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее-проект) подготовлена ООО «Архитектурное бюро» по заказу ООО «Техноком» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения промышленных предприятий в соответствии с решениями рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 18 апреля 2018 г. №15029-173Р-7836, №15029-173Р-7837, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

2. Цели и задачи.

Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в районе здания №6 по Речному шоссе в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее-проект) подготовлена ООО «Архитектурное бюро» по заказу ООО «Техноком» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения промышленных предприятий в соответствии с решениями рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 18 апреля 2018 г. №15029-173Р-7836, №15029-173Р-7837, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	45,90 га
Площадь квартала (в красных линиях)	37,05га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	2444,00 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	2444,00 м ²
Коэффициент застройки	0,03
Коэффициент плотности застройки	0,033
Процент озеленения элемента планировочной структуры	59 %
Вместимость автостоянок и парковок для постоянного хранения автомобилей	5 машино-мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	0,28 м ³ /ч
Канализация	0,28 м ³ /ч
Газоснабжение	0,01 м ³ /ч
Электроснабжение	140кВт
Ливневая канализация	139,4 л/с
Телефонизация	2 номеров
Радиофикация	2 радиоточек

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	П л о щ а д ь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
1	Производственное здание	1	900	900
2	Производственно-складское здание	1	900	900
3	Склад сырья	1	300	300
4	Производственное здание	1	144	144

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 2 этапа.

- 1 этап:
Подготовка территории:
-подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащей развитию согласно полученным техническим условиям.
Объекты капитального строительства нежилого назначения:

№ по генплану	Наименование
1	Производственное здание
2	Производственно-складское здание
3	Склад сырья

Строительство следующих объектов инфраструктуры:
-строительство дорог, формирующих проектную застройку;
-благоустройство территории;
-устройство инженерных сетей.
В 1-й этап строительства образуются земельный участок с условным номером ЗУ 1.

- 2 этап:
Подготовка территории:
-подключение к инженерным коммуникациям, подведенным на территорию в первую очередь строительства.
Объекты капитального строительства нежилого назначения:

№ по генплану	Наименование
4	Производственное здание

Строительство следующих объектов инфраструктуры:
-строительство дорог, формирующих проектную застройку;
-благоустройство территории;
-устройство инженерных сетей.
Во 2-ой этап строительства образуются земельный участок с условным номером ЗУ2.

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.</

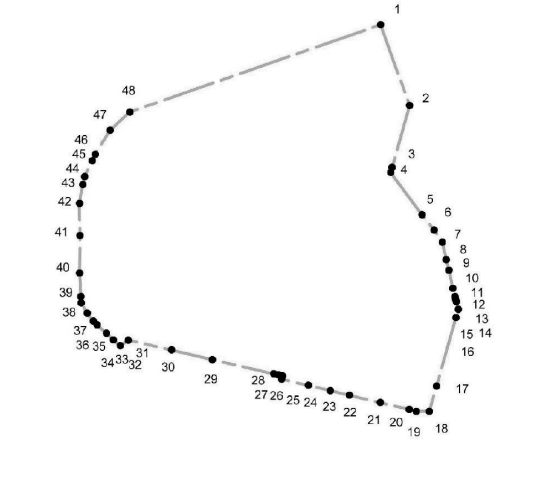
(Продолжение. Начало на 4-й стр.)

ЗУ1	Коммунально-складские и производственные предприятия IV класса вредности различного профиля	5080	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	Коммунально-складские и производственные предприятия IV класса вредности различного профиля	1866	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

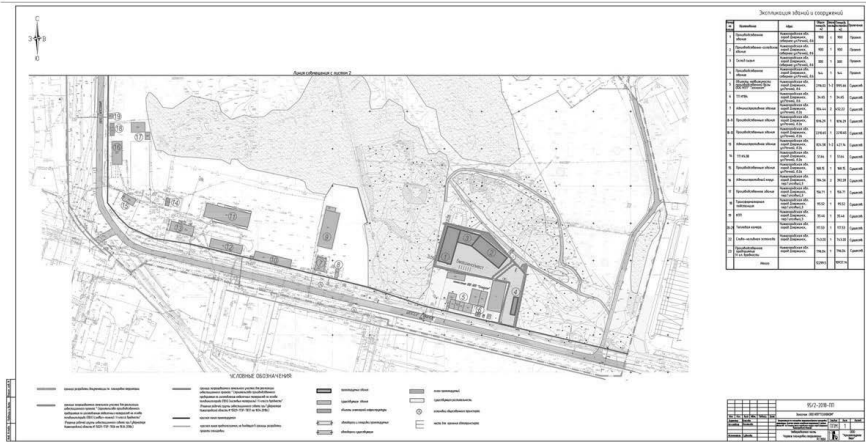


Условные обозначения:
— границы разработки документации по планировке и межеванию территории
• обозначение поворотных точек границы

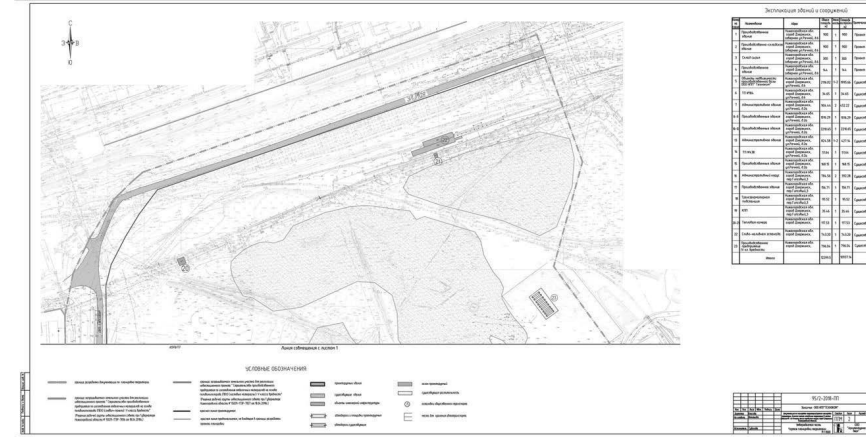
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

№	X	Y
1	529986,95	2215970,99
2	530050,29	2215799,06
3	530013,93	2215666,50
4	530011,56	2215655,73
5	530078,52	2215566,26
6	530104,67	2215534,39
7	530122,19	2215508,44
8	530131,20	2215471,00
9	530136,89	2215449,08
10	530145,71	2215410,48
11	530150,61	2215392,88
12	530150,76	2215391,42
13	530152,26	2215386,45
14	530153,27	2215382,34
15	530157,59	2215365,79
16	530152,69	2215348,41
17	530112,58	2215202,22
18	530097,79	2215148,50
19	530069,96	2215148,49
20	530055,17	2215151,97
21	529992,94	2215166,27
22	529927,41	2215181,33
23	529886,48	2215190,73
24	529839,27	2215201,59
25	529782,81	2215214,49
26	529784,28	2215221,17
27	529774,88	2215223,31
28	529765,70	2215225,38
29	529634,23	2215254,20
30	529547,71	2215274,30
31	529455,30	2215294,12
32	529438,30	2215282,15
33	529422,99	2215294,72
34	529408,42	2215308,61
35	529388,39	2215325,87
36	529380,34	2215334,25
37	529367,18	2215350,69
38	529353,99	2215372,52
39	529353,57	2215385,76
40	529350,34	2215436,40
41	529350,09	2215516,50
42	529348,63	2215584,57
43	529355,03	2215624,80
44	529359,03	2215641,47
45	529374,88	2215675,69
46	529380,87	2215689,01
47	529412,54	2215741,30
48	529454,08	2215780,25

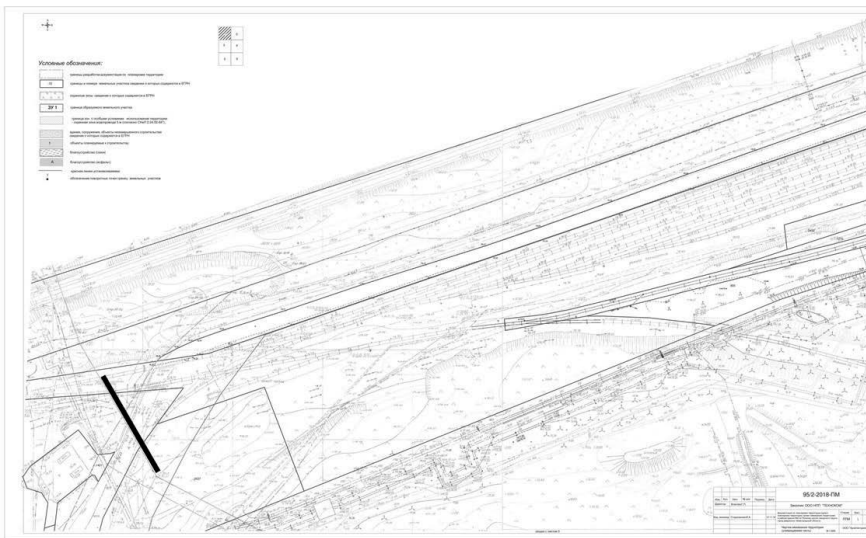
VI. Чертеж планировки территории (1 часть)



VII. Чертеж планировки территории (2 часть)



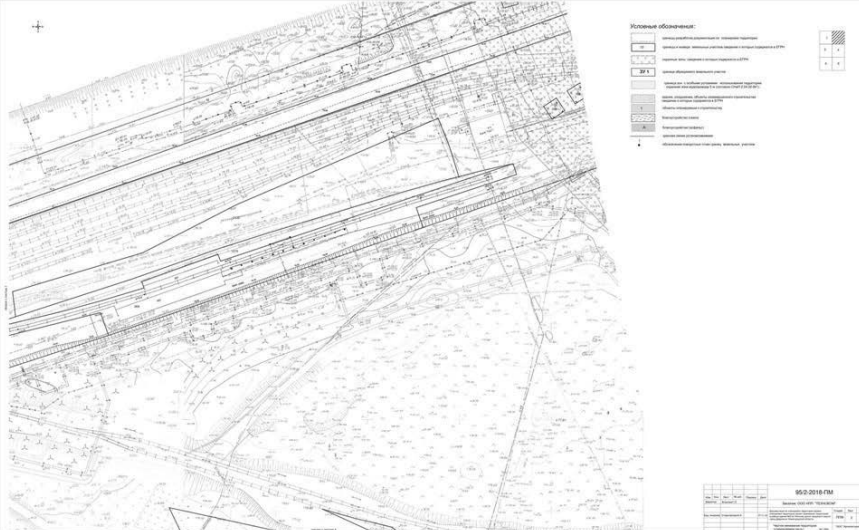
VIII. Чертеж межевания территории (1 часть)



IX. Чертеж межевания территории (2 часть)



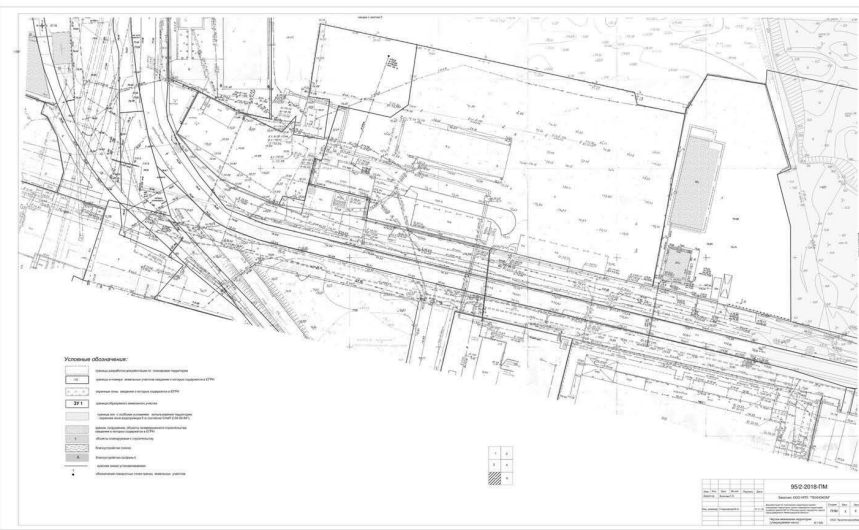
X. Чертеж межевания территории (3 часть)



XI. Чертеж межевания территории (4 часть)



XII. Чертеж межевания территории (5 часть)



XIII. Чертеж межевания территории (6 часть)



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
30 октября 2019 года
№ в реестре 13538-406-006-11/5

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ
от 04.10.2019 № 06-11/5

**Об утверждении границ охранной зоны
существующей газораспределительной сети,
расположенной в с. Красное
Армазасского района
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее - ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 9 сентября 2019 г. № 74/2019 приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети: «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Армазасский р-он, с. Красное, ул. Ленина, ИЖД № 36 296 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженностью 33 м., адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-он Армазасский, с. Красное, ул. Ленина, ИЖД № 36, кадастровый номер: 52:41:1402002:1968, принадлежащего на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчета от 3 сентября 2019 г. № 74-2019 по определению границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, вы-

полненного обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» (далее - охранная зона газораспределительной сети), согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Определить состав газораспределительной сети, расположенной в с. Красное Армазасского района Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранную зону газораспределительной сети, на площади 141 кв.м, устанавливаются на срок эксплуатации газораспределительной сети, расположенной в с. Красное Армазасского района Нижегородской области, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Красносельского сельсовета Армазасского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 4 октября 2019 года № 06-11/5

**Границы охранной зоны существующей газораспределительной сети,
расположенной в с. Красное Армазасского района Нижегородской области**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	О п и с а н и е з а к р е п л е н и я т о ч к и
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427197,25	2199411,40	Аналитический метод, 0,10	-
2	427193,99	2199423,11	Аналитический метод, 0,10	-
3	427188,56	2199445,63	Аналитический метод, 0,10	-
4	427184,67	2199444,70	Аналитический метод, 0,10	-
5	427190,12	2199422,09	Аналитический метод, 0,10	-
6	427193,36	2199410,44	Аналитический метод, 0,10	-
1	427197,25	2199411,40	Аналитический метод, 0,10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 4 октября 2019 года № 06-11/5

**Состав существующей газораспределительной сети,
расположенной в с. Красное Армазасского района Нижегородской области**

Наружные газопроводы низкого давления протяженностью 33 м., материал труб - сталь, полиэтилен;

Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
30 октября 2019 года
№ в реестре 13541-406-007-01-06/87

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ
от 14.10.2019 № 07-01-06/87

**О внесении изменений в приказ
департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области от 19 сентября 2019 г.
№ 07-01-06/76 «Об утверждении изменений в
Правила землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск»**

В соответствии со статьями 8¹, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, в целях устранения технической ошибки приказываю:

- Внести изменение в приказ департамента градостроительной деятельности и развития агломераций от 19 сентября 2019 г. № 07-01-06/76 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск» изложить пункт 1 в следующей редакции:
«1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск) дополнить пункт 2 части 4 статьи 60 раздела III «Градостроительные регламенты» после абзаца второго абзацами следующего содержания:
«здания похоронного бюро;
предприятия по оказанию ритуальных услуг»».
- Направить настоящий приказ главе города Дзержинск.
- Рекомендовать администрации города Дзержинск обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
- Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента М.В. Ракова

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 октября 2019 года
№ в реестре 13542-319-319-494/19П/од

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ
от 08.10.2019 № 319-494/19П/од

**Об установлении
зоны санитарной охраны водозабора
АО «Княгининское молоко»
на западной окраине д. Слотино
Княгининского района Нижегородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 2 ноября 2017 г. № 52-НЦ.04.000.Т.001219.11.17 о соответствии проекта зоны санитарной охраны водозабора ОАО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

- Установить границы зоны санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
- Ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зоны санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
- Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зоне санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области.
- Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр Д.Б.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 08.10.2019 № 319-494/19П/од

**Границы зоны санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко»
на западной окраине д. Слотино Княгининского района
Нижегородской области**

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) организуется для водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области. Водозабор, используемый для хозяйственно-бытового и питьевого водоснабжения, состоит из шести водозаборных скважин №№ 6-11.

ЗСО организуется в составе трех поясов: первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения скважин, второй и третий поясы (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищаемым от поверхностного загрязнения.

Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.

1. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 6 АО «Княгининское молоко».

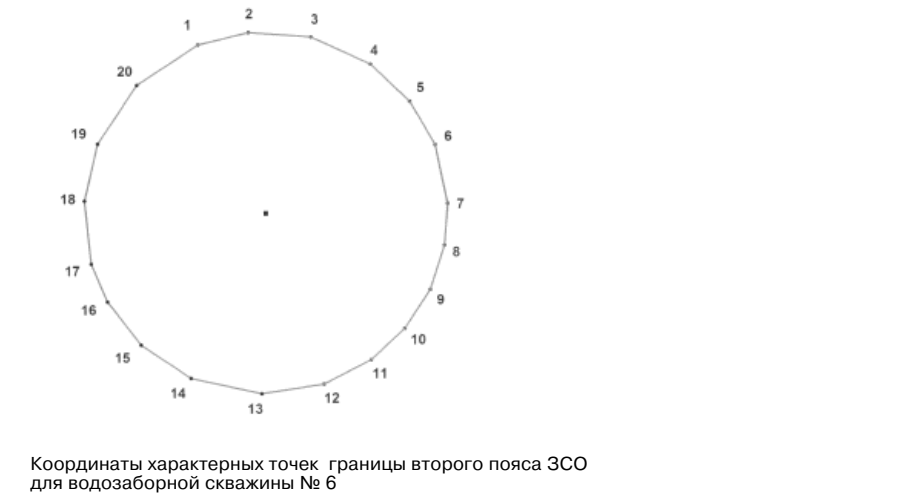
Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 6 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.

(Окончание на 6-й стр.)



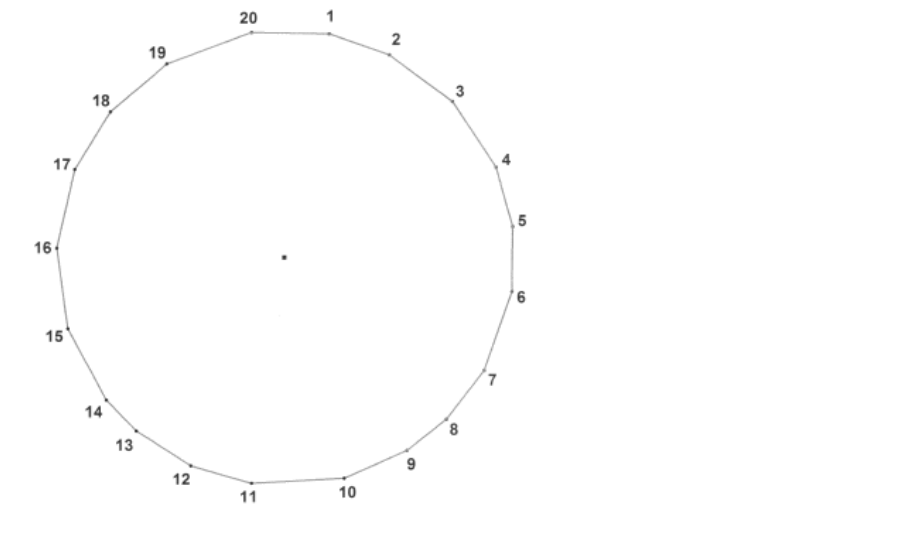
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471098,04	2283143,07
2	471100,92	2283152,90
3	471099,94	2283164,56
4	471094,58	2283174,94
5	471088,50	2283180,71
6	471080,88	2283184,62
7	471070,84	2283186,26
8	471062,66	2283185,04
9	471054,82	2283181,44
10	471048,97	2283176,49
11	471043,44	2283167,83
12	471041,12	2283156,27
13	471043,30	2283145,03
14	471048,29	2283136,82
15	471052,94	2283132,40
16	471060,97	2283128,04
17	471071,56	2283126,28
18	471079,03	2283127,34
19	471085,48	2283129,95
20	471092,32	2283135,06
1	471098,04	2283143,07

Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 6 имеет в плане форму окружности радиусом 55,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471122,26	2283135,90
2	471125,92	2283151,16
3	471124,54	2283170,00
4	471116,20	2283188,02
5	471104,80	2283199,84
6	471091,53	2283207,52
7	471073,82	2283211,24
8	471061,10	2283210,34
9	471047,66	2283205,96
10	471035,83	2283198,28
11	471026,40	2283188,19
12	471019,08	2283173,94
13	471016,29	2283155,12
14	471021,10	2283133,78
15	471031,24	2283118,60
16	471044,34	2283108,44
17	471055,86	2283103,56
18	471075,12	2283101,51
19	471092,10	2283105,48
20	471110,06	2283117,38
1	471122,26	2283135,90

Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 6 имеет в плане форму окружности радиусом 374,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471438,14	2283228,12
2	471403,84	2283326,62
3	471326,87	2283429,13
4	471217,87	2283500,08
5	471119,83	2283526,99
6	471103,44	2283525,64
7	470884,54	2283480,24
8	470805,17	2283419,02
9	470754,48	2283355,1
10	470709,80	2283252,76
11	470701,40	2283101,18
12	470730,68	2283001,69
13	470787,93	2282912,20
14	470838,43	2282863,66
15	470956,18	2282800,54
16	471087,46	2282782,74
17	471216,63	2282811,76
18	471311,78	2282870,14
19	471390,76	2282962,11
20	471440,91	2283101,30
1	471438,14	2283228,12

2. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 7 АО «Княгининское молоко».

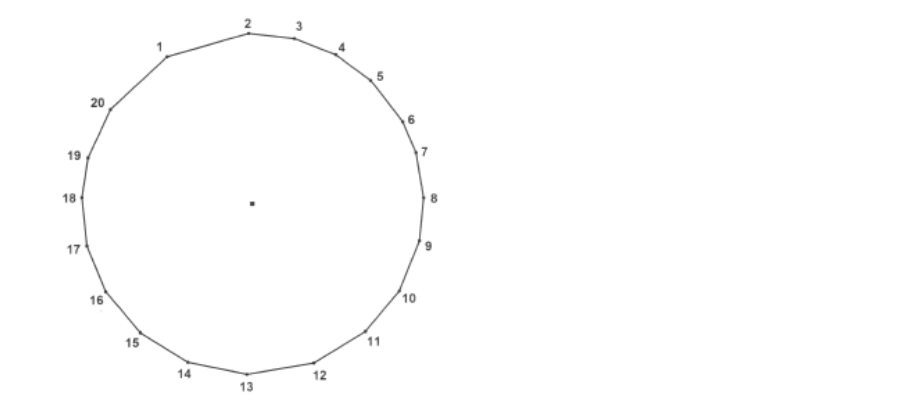
Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 7 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Обозначение	Координаты (система координат ГСК-52)
-------------	--

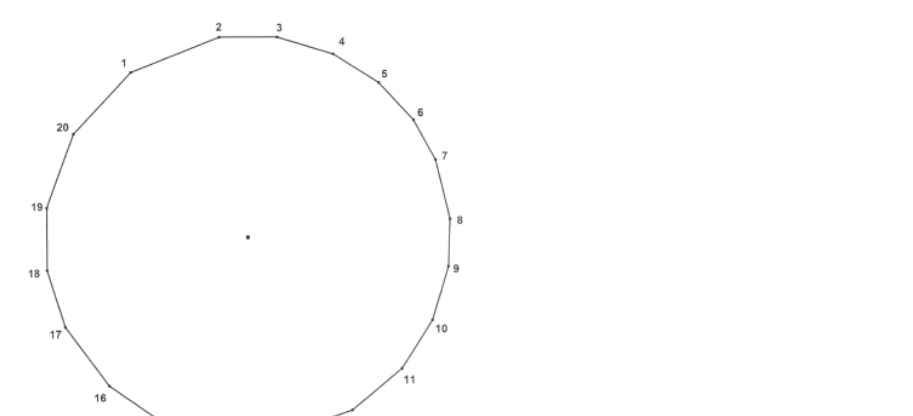
характерных точек границ	x	y
1	2	3
1	471176,80	2283225,30
2	471185,74	2283228,56
3	471194,83	2283236,32
4	471199,19	2283244,04
5	471201,06	2283252,34
6	471200,28	2283261,98
7	471196,62	2283270,64
8	471190,29	2283277,87
9	471182,84	2283282,39
10	471173,52	2283284,66
11	471163,22	2283283,67
12	471156,80	2283281,08
13	471150,36	2283276,35
14	471144,52	2283268,48
15	471141,60	2283259,70
16	471141,61	2283249,66
17	471144,66	2283240,74
18	471150,68	2283232,87
19	471157,22	2283228,21
20	471167,80	2283224,96
1	471176,80	2283225,30

Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 7 имеет в плане форму окружности радиусом 57,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471220,44	2283226,21
2	471228,09	2283253,5
3	471226,38	2283268,68
4	471220,89	2283282,55
5	471212,33	2283294,14
6	471198,4	2283304,8
7	471188,06	2283309,17
8	471172,88	2283311,7
9	471158,71	2283310,36
10	471141,37	2283303,7
11	471128,48	2283292,53
12	471117,98	2283275,31
13	471114,18	2283253,01
14	471118,35	2283233,31
15	471128,13	2283217,36
16	471141,96	2283205,8
17	471157,22	2283199,5
18	471173,32	2283197,81
19	471186,59	2283199,9
20	471202,76	2283207,34
1	471220,44	2283226,21

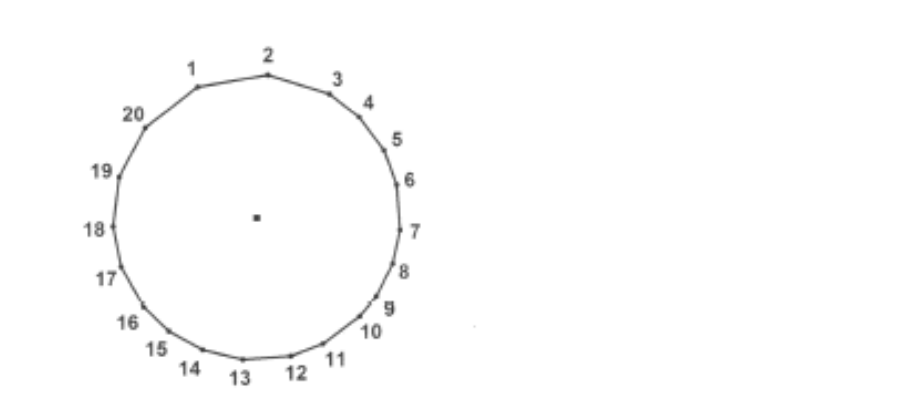
Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 7 имеет в плане форму окружности радиусом 387,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471487,14	2283031,82
2	471554,00	2283201,04
3	471553,72	2283311,34
4	471521,40	2283418,67
5	471466,10	2283505,06
6	471394,56	2283570,58
7	471317,96	2283612,64
8	471204,52	2283640,17
9	471113,94	2283637,41
10	471011,00	2283607,11
11	470919,82	2283549,04
12	470840,01	2283455,08
13	470787,52	2283306,94
14	470790,36	2283185,18
15	470825,47	2283080,71
16	470887,50	2282991,56
17	470999,68	2282907,87
18	471108,63	2282872,92
19	471227,98	2282872,08
20	471369,54	2282922,78
1	471487,14	2283031,82

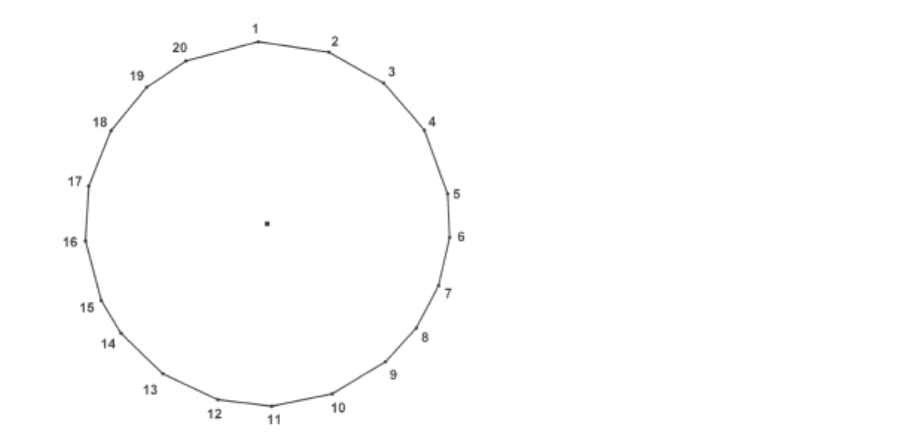
3. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 8 АО «Княгининское молоко».

Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 8 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471268,48	2283116,28
2	471271,01	2283130,87
3	471266,92	2283143,78
4	471262,05	2283149,98
5	471255,02	2283155,09
6	471247,88	2283157,74
7	471238,51	2283158,4
8	471231,36	2283156,9
9	471224,54	2283153,52
10	471220,26	2283150,09
11	471214,53	2283142,42
12	471211,98	2283135,7
13	471211,25	2283125,66
14	471213,32	2283117,24
15	471217,32	2283110,26
16	471222,45	2283105,04
17	471230,95	2283100,3
18	471239,4	2283098,39
19	471249,77	2283099,82
20	471260,08	2283105,32
1	471268,48	2283116,28

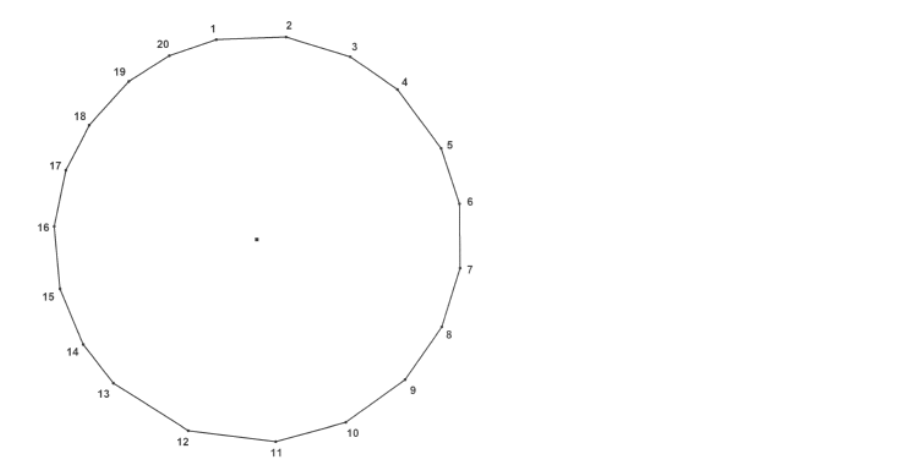
Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 8 имеет в плане форму окружности радиусом 57,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471298,02	2283125,88
2	471294,69	2283147,93
3	471284,92	2283165,06
4	471270,18	2283177,61
5	471250,32	2283184,84
6	471236,38	2283185,4
7	471221,34	2283182,06
8	471208,16	2283175,13
9	471197,64	2283165,50
10	471187,83	2283148,85
11	471184,12	2283129,99
12	471186,24	2283113,22
13	471194,32	2283096,05
14	471207,04	2283082,92
15	471217,41	2283076,8
16	471235,92	2283071,86
17	471253,17	2283072,92
18	471270,50	2283079,82
19	471283,94	2283091,06
20	471292,14	2283103,31
1	471298,02	2283125,88

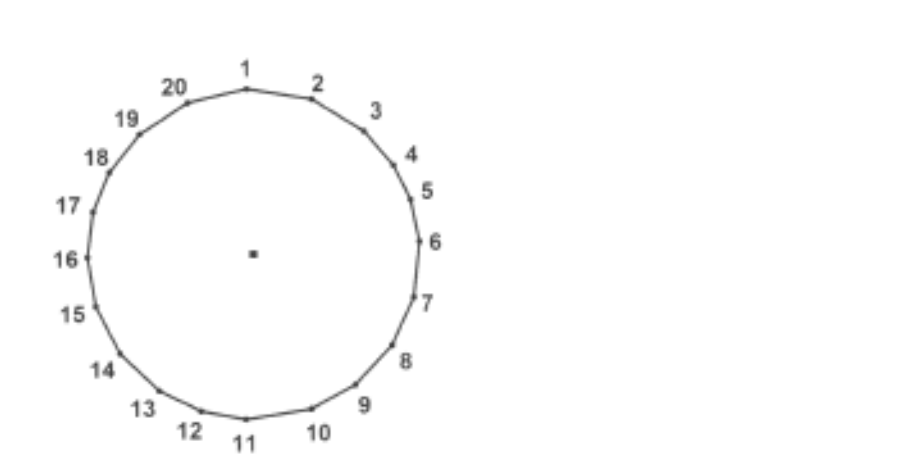
Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 8 имеет в плане форму окружности радиусом 387,0 м от оси скважины.



Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471619,86	2283050,74
2	471624,09	2283182,82
3	471585,32	2283304,64
4	471522,67	2283393,68
5	471411,3	2283475,77
6	471304,76	2283510,00
7	471181,88	2283510,75
8	471070,94	2283475,95
9	470971,78	2283406,31
10	470891,30	2283294,17
11	470855,34	2283160,66
12	470877,69	2282995,16
13	470968,75	2282853,40
14	471042,41	2282796,38
15	471147,56	2282753,09
16	471266,36	2282742,49
17	471373,22	2282764,86
18	471458,91	2282808,80
19	471540,84	2282884,08
20	471589,72	2282961,23
1	471619,86	2283050,74

4. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 9 АО «Княгининское молоко».

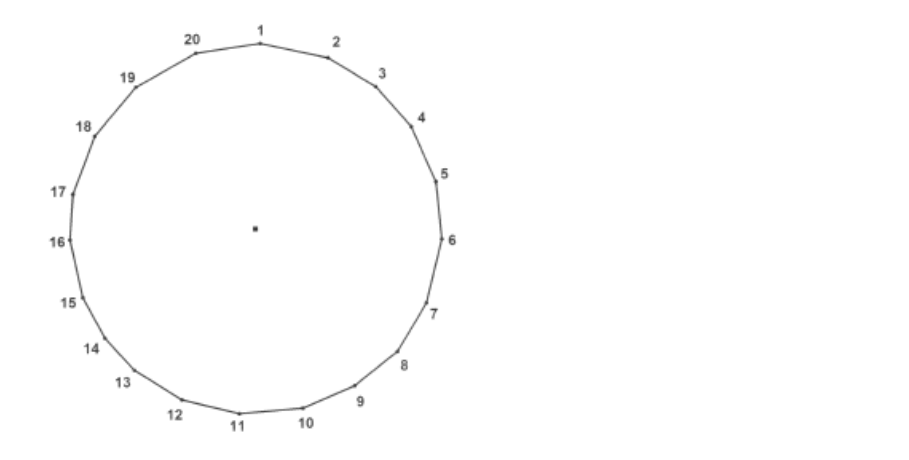
Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471148,39	2282983,04
2	471146,52	2282994,69
3	471140,81	2283004,18
4	471134,51	2283009,56
5	471128,27	2283012,56
6	471120,58	2283014,16
7	471110,54	2283013,18
8	471101,90	2283009,29
9	471094,75	2283002,64
10	471090,32	2282994,69
11	471088,45	2282982,94
12	471089,96	2282974,79
13	471093,68	2282967,27
14	471100,59	2282960,13
15	471109,04	2282955,76
16	471117,92	2282954,26
17	471126,13	2282955,26
18	471133,38	2282958,24
19	471140,32	2282963,76
20	471145,97	2282972,40
1	471148,39	2282983,04

Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9 имеет в плане форму окружности радиусом 54,0 м от оси скважины.



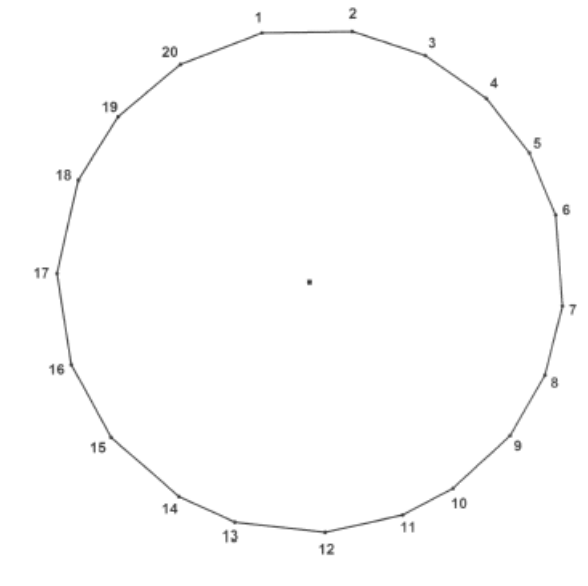
(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	471172,17	2282985,66
2	471167,88	2283005,35
3	471159,38	2283019,16
4	471147,75	2283029,4
5	471131,66	2283036,52
6	471115,06	2283038,13
7	471096,44	2283033,62
8	471082,34	2283025,31
9	471072,46	2283012,89
10	471065,98	2282997,89
11	471064,44	2282979,43
12	471068,65	2282962,82
13	471077,28	2282949,04
14	471086,66	2282940,44
15	471098,43	2282934,01
16	471115,31	2282930,33
17	471128,52	2282931,25
18	471145,35	2282937,55
19	471159,57	2282949,56
20	471169,37	2282967,04
1	471172,17	2282965,66

Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9 имеет в плане форму окружности радиусом 365,0 м от оси скважины.

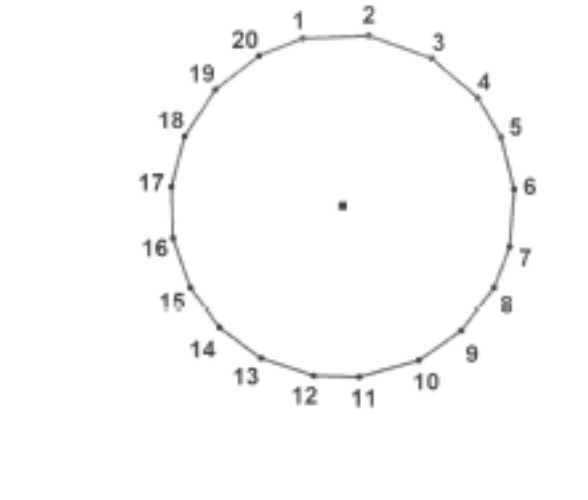


Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	471476,62	2282914,94
2	471478,00	2283045,54
3	471442,96	2283150,72
4	471380,44	2283238,08
5	471301,6	2283299,60
6	471210,75	2283337,17
7	471079,78	2283346,93
8	470979,33	2283321,45
9	470893,12	2283271,13
10	470816,42	2283188,88
11	470778,52	2283116,85
12	470754,14	2283005,08
13	470769,27	2282874,78
14	470806,78	2282794,13
15	470894,12	2282696,26
16	470998,54	2282639,44
17	471129,80	2282619,30
18	471265,00	2282649,96
19	471356,04	2282707,18
20	471431,70	2282796,99
1	471476,62	2282914,94

5. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 10 АО «Княгининское молоко».

Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	471288,00	2282906,30
2	471288,46	2282917,69
3	471284,44	2282928,74
4	471277,48	2282936,66
5	471270,56	2282940,77
6	471261,42	2282943,06
7	471251,59	2282942,3
8	471244,48	2282939,55
9	471236,99	2282933,78
10	471231,88	2282926,42
11	471228,95	2282916,06
12	471229,23	2282908,14
13	471232,36	2282899,02
14	471237,78	2282891,80
15	471244,74	2282886,70
16	471253,29	2282883,72
17	471262,10	2282883,39
18	471270,90	2282885,75
19	471279,15	2282891,17
20	471285,03	2282898,66
1	471288,00	2282906,30

Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10 имеет в плане форму окружности радиусом 40,0 м от оси скважины.

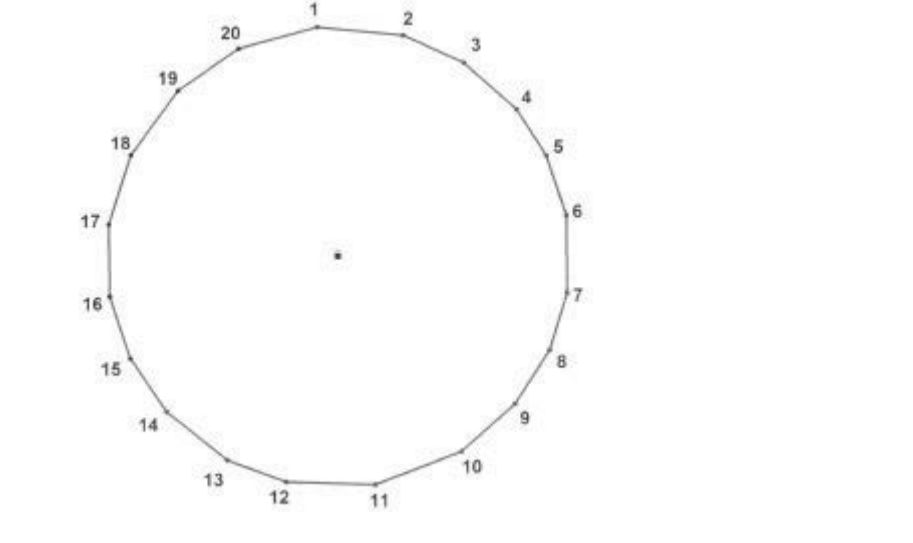


Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	471298,64	2282909,14
2	471298,36	2282919,50
3	471294,13	2282932,10
4	471284,58	2282943,88
5	471273,38	2282950,52
6	471261,62	2282953,15
7	471249,58	2282952,15
8	471239,78	2282948,41
9	471229,92	2282940,85

10	471222,78	2282930,5
11	471219,04	2282916,88
12	471219,92	2282904,12
13	471224,10	2282893,52
14	471231,23	2282884,36
15	471240,07	2282877,96
16	471252,96	2282873,7
17	471262,81	2282873,46
18	471274,58	2282876,47
19	471283,98	2282882,14
20	471293,12	2282892,60
1	471298,64	2282909,14

Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10 имеет в плане форму окружности радиусом 267,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	471524,68	2282889,06
2	471514,96	2282988,36
3	471482,68	2283058,80
4	471428,73	2283119,16
5	471375,62	2283153,20
6	471305,66	2283176,00
7	471216,6	2283176,68
8	471149,63	2283156,72
9	471087,10	2283117,47
10	471033,30	2283055,87
11	470995,48	2282956,12
12	470988,66	2282853,77
13	471024,38	2282785,74
14	471079,46	2282715,62
15	471140,88	2282673,76
16	471213,36	2282650,20
17	471296,92	2282648,97
18	471377,70	2282674,14
19	4714520	2282729,00
20	471500,10	2282798,98
1	471524,68	2282889,06

(Окончание в следующем номере)

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 03 февраля 2020 года № в реестре 14751-526-526-17/20П/од

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 31.01.2020 № 526-17/20П/од О регулировании численности кабана

Виды охотничьих ресурсов: кабан Пол, возраст охотничьих ресурсов: все половозрастные группы. Количество охотничьих ресурсов: в соответствии с приложением к настоящему приказу. Срок проведения мероприятий по регулированию численности охотничьих ресурсов: с 1 февраля 2020 г. по 29 февраля 2020 г. Способ регулирования: способы охоты - отлов с использованием живоловшек, из засады, с подхода. Разрешенные орудия охоты: в соответствии с действующим законодательством. Территория: в соответствии с приложением к настоящему приказу. Причины, вызвавшие необходимость регулирования численности охотничьих ресурсов: в целях предотвращения возникновения болезней охотничьих ресурсов, нанесения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания.

Руководитель комитета Н.И. Бондаренко

Приложение к приказу комитета по охране, использованию и воспроизводству объектов животного мира Нижегородской области от 31.01.2020 г. № 526-17/20П/од			
Перечень участков охотничьих угодий и иных территорий, в которых осуществляется регулирование численности кабана			
№ п/п	Муниципальное образование	Охотничье угодье, юридическое лицо, иная территория, являющаяся средой обитания объектов охотничьих ресурсов	Количество объектов охотничьих ресурсов
1	Ардатовский муниципальный район	Личадеевский государственный природный комплексный заказник регионального (областного) значения (администрация заказчика - ГБУ НО «Экология региона»)	6
2	Ардатовский муниципальный район	Общество с ограниченной ответственностью «ГРЕМЯЧЕВЛЕСПРОМ»	4
3	Арсамасский муниципальный район	Нижегородская региональная общественная организация охотников и рыболовов «Уважение традиций русской охоты»	Без ограничений

УКАЗ ГУБЕРНАТОРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ от 5 февраля 2020 г. № 8 О внесении изменений в Указ Губернатора Нижегородской области от 30 января 2020 г. № 4

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии», Ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидации очагов африканской чумы свиней, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 31 мая 2016 г. № 213: 1. Внести в Указ Губернатора Нижегородской области от 30 января 2020 г. № 4 «Об установлении карантина по африканской чуме свиней на территории Ардатовского муниципального района Нижегородской области» следующие изменения: 1.1. Подпункт 6» пункта 4 Указа исключить. 1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции: «6. Рекомендовать руководителям государственных органов и органам местного самоуправления Ардатовского, Арзамасского муниципальных районов, городского округа г. Кулебаки Нижегородской области принять участие в реализации мероприятий по обеспечению исполнения настоящего Указа.». 2. Действие настоящего Указа распространяется на правоотношения, возникшие с 22 января 2020 г. 3. Настоящий Указ подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора Е.Б.Лялин

Объявление Публичное акционерное общество «ТНС энерго Нижний Новгород» (сокращенное наименование - ПАО «ТНС энерго НН») сообщает, что информация, подлежащая раскрытию ПАО «ТНС энерго НН» как гарантирующим поставщиком электрической энергии, в соответствии с требованиями Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 г. №24, раскрывается на официальном интернет-сайте ПАО «ТНС энерго НН» по адресам: <https://nn.tns-e.ru/>, <https://www.nsk.elektra.ru/>.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

В соответствии со ст.13, 13.1 ФЗ РФ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности на земельный участок с КН 52:04:0000000:113. Местоположение: установлено относительно ориентира расположенного в границах участка: Нижегородская область, Тонкинский район СПК «Рассвет», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей. Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельных участков является администрация Бердниковского сельского совета Тонкинского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Свободы, д. 29, тел. 89524418124. Сведения о кадастровом инженер, подготовившем проект межевания земельного участка: Вязилов Сергей Васильевич, квалификационный аттестат №52-11-450, СНИЛС 022-500-150-73, номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - №5886 от 30.11.2015 г., почтовый адрес: 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв. 11; e-mail:vjazilov66@mail.ru, тел. 89087228510. Кадастровый номер исходного земельного участка 52:04:0000000:113. 1. Поле площадью 77000 кв. м, расположено примерно в 1200 метрах на северо-

восток от д. Большое Ларионово. 2. Поле площадью 474600 кв. м, расположенное примерно в 350 метрах на юг от д. Большое Ларионово. 3. Поле площадью 969500 кв. м, расположенное примерно в 1230 метрах на юг от д. Большое Ларионово. 4. Поле площадью 267900 кв. м, расположенное примерно в 200 метрах на восток от д. Большое Ларионово. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения в СМИ по адресу: Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Свободы, д. 29. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков в счет земельных долей от заинтересованных лиц необходимо направлять в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в СМИ по адресам: - 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв. 11; - 606970, Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Октябрьская, д. 8, Управление Росреестра по Нижегородской области.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

В соответствии со ст.13, 13.1 ФЗ РФ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности на земельный участок с КН 52:10:0000000:46, местоположение: установлено относительно ориентира расположенного в границах участка: Нижегородская область, Шарангский район, СПК «Колос», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей. Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельных участков является администрация Черномужского сельского совета Шарангского муниципального района, Нижегородской области. Почтовый адрес: Нижегородская область, Шарангский район, д. Черномуж, ул. Колхозная, д. 1А, тел. 8(83155)2-16-54. Сведения о кадастровом инженер, подготовившем проект межевания земельного участка: Вязилов Сергей Васильевич, квалификационный аттестат №52-11-450, СНИЛС 022-500-150-73, номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - №5886 от 30.11.2015 г., почтовый адрес: 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв.11; e-mail: vjazilov66@mail.ru, тел. 89087228510. Кадастровый номер исходного земельного участка 52:10:0000000:46. 1. Часть поля №48 площадью 18,71 га, расположено примерно в 180 метрах на северо-запад от д. Черномуж. 1. Часть поля №45 площадью 4,27 га, расположено примерно в 1100 метрах на северо-запад от д. Черномуж. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения в СМИ по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, д.Черномуж, ул. Колхозная, д. 1А. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков от заинтересованных лиц необходимо направлять в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в СМИ по адресам: - 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв. 11; - 606970, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Ленина, д. 19, Управление Росреестра по Нижегородской области.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

В соответствии со ст.13, 13.1 ФЗ РФ от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности на земельный участок с КН 52:04:0000000:175. Местоположение: установлено относительно ориентира расположенного в границах участка: Нижегородская область, Тонкинский район СПК (колхоз) «Егоровское», извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, которые могут быть выделены в счет земельных долей. Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Голубев Олег Евгеньевич. Почтовый адрес: Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Больничная, д. 15, кв. 1, тел. 89307167777. Сведения о кадастровом инженер, подготовившем проект межевания земельного участка: Вязилов Сергей Васильевич, квалификационный аттестат №52-11-450, СНИЛС 022-500-150-73, номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - №5886 от 30.11.2015 г., почтовый адрес: 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв. 11; e-mail: vjazilov66@mail.ru, тел. 89087228510. Кадастровый номер исходного земельного участка 52:04:0000000:175. 1. Поле площадью 2,15 га, расположено примерно в 20 метрах на юг от д. Простоквашино. 2. Поле площадью 4,37 га, расположенное примерно в 230 метрах на северо-запад от д. Простоквашино. 3. Поле площадью 2,09 га, расположенное примерно в 150 метрах на север от д. Простоквашино. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения в СМИ по адресу: Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Больничная, д. 15, кв. 1. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков от заинтересованных лиц необходимо направлять в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в СМИ по адресам: - 606840, Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Садовая, д. 24, кв. 11; - 606970, Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Октябрьская, д. 8, Управление Росреестра по Нижегородской области.

АО «Железнодорожная торговая компания» проводит аукцион по продаже объектов недвижимого имущества Аукцион №33/НЖТК-20:

№ лота	Наименование объектов недвижимого имущества	Адреса объектов недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Кадастровый номер объекта	Начальная (минимальная) цена продажи, рублей с учетом НДС (земельные участки НДС не облагаются)
1	Здание (Нежилое здание, здание) Земельный участок	Кировская область, Котельничский р-н, г. Котельнич, ул. Труда, д. 32	650,7 1405	43:43:310720:169 43:43:310720:1	4217056,80 (здание 3247133 руб. 60 коп., в т.ч НДС 541188 руб. 93 коп.; земельный участок 969923 руб. 20 коп.)
2	Здание (Нежилое здание, здание магазина №40)	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, ж/д ст. Бумкомбинат, д. б/н	77,5	43:12:430301:229	502676 (в т.ч. НДС 63679 руб. 33 коп.)
3	Здание (Нежилое здание, отделение стоящее здание магазина №30)	Нижегородская обл., г. Семенов, ст. Семенов	268	52:12:0000000:373	3225219,20 (в т.ч. НДС 537536 руб. 53 коп.)
4	Здание (Нежилое здание, магазин №36 Казанского отдела рабочего снабжения)	республика Татарстан, р-н Кукморский муниципальный, пгт Кукмор, ул. Ленина, д.108	351,7	16:23:260119:127	1906495,20 (в т.ч. НДС 317749 руб. 20 коп.)
5	Здание (Нежилое здание, магазин №57)	Кировская область, Мурашинский р-н, г. Мураши, ул. Ленина, д. 13	86,5	43:18:310116:289	470560 (в т.ч. НДС 78426 руб. 67 коп.)
6	Здание (Нежилое здание, магазин)	Нижегородская область, г. Бор, п. Шпалозавода (Кантауровский с/с), магазин №59, Горьковский отдел рабочего снабжения дорожного коммерческого центра рабочего снабжения Горьковской железной дороги МПС РФ	294,3	52:20:0500017:647	3739493,60 (здание 2679410 руб. 40 коп., в т.ч. НДС 479901 руб. 73 коп.; земельный участок 860083 руб. 20 коп.)
7	Земельный участок	Нижегородская область, г. Бор, Кантауровский с/с, п. Шпалозавода	1071	52:20:0500017:53	
7	Нежилое помещение, встроенно-пристроенное помещение магазина №9	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Владимирская, д. 3а	994	33:25:000077:538	14106848 (в т.ч. НДС 2351141 руб. 33 коп.)

АО «Железнодорожная торговая компания» проводит аукцион по продаже объектов недвижимого имущества Аукцион №33/НЖТК-20:

№ лота	Наименование объектов недвижимого имущества	Адреса объектов недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Кадастровый номер объекта	Начальная (минимальная) цена продажи, рублей с учетом НДС (земельные участки НДС не облагаются)
1	Здание (Нежилое здание)	Кировская область, Котельнический р-н, г. Котельнич, ул. Труда, д. 32	650,7	43:43:310720:169	1217056,80 (здание 3247133 руб. 60 коп., в т.ч. НДС 541188 руб. 93 коп.; земельный участок 969932 руб. 20 коп.)
	Земельный участок	Кировская область, Котельнический р-н, г. Котельнич, ул. Труда, д. 32	1405	43:43:310720: 1	502076 (в т.ч. НДС 83679 руб. 33 коп.)
2	Здание (Нежилое здание, здание магазина №40)	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, ж/д ст. Бумкомбинат, д. 5/н	77,5	43:12:430301:229	3225219,20 (в т.ч. НДС 537536 руб. 53 коп.)
3	Здание (Нежилое здание, отдельно стоящее здание магазина №30)	Нижегородская обл., г. Семенов, ст. Семенов	268	52:12:0000000:373	1906495,20 (в т.ч. НДС 317749 руб. 20 коп.)
4	Здание (Нежилое здание, магазин №38 Казанского отдела рабочего снабжения)	Республика Татарстан, р-н Кумуковский муниципальный, пгт Кумуков, ул. Ленина, д.106	351,7	16:23:260119: 127	470560 (в т.ч. НДС 87406 руб. 67 коп.)
5	Здание (Нежилое здание, магазин №57)	Кировская область, Мурашкинский р-н, г. Мураши, ул. Ленина, д. 13	86,5	43:18:310116: 289	3739493,60 (здание 2879410 руб. 40 коп., в т.ч. НДС 479901 руб. 73 коп.; земельный участок 860063 руб. 20 коп.)
6	Здание (Нежилое здание, магазин)	Нижегородская область, г. Бор, р. Шалаповозада (Кантауруская с/с), магазин №69, Горьковский отдел рабочего снабжения	294,3	52:20:0500017: 647	3251141 руб. 33 коп.
	Земельный участок	Нижегородская область, г. Бор, Кантауруская с/с, р. Шалаповозада	1071	52:20:0500017: 53	
7	Нежилое помещение, встроено-пристроенное магазина №9	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Владимирская, д. 3а	994	33:25:000077:538	14106848(в т.ч. НДС 2321141 руб. 33 коп.)

Работодателям организаций Нижегородской области, не являющихся членами регионального объединения работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о присоединении работодателей
к региональному соглашению о минимальной заработной плате
в Нижегородской области на 2020 год**

Министерство социальной политики Нижегородской области (603950, г.Н.Новгород, ул.Деловая, д.9, e-mail: opla@socialniy.kreml.nnov.ru), являясь уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области по вопросам регулирования социально-трудовых отношений, уведомляет руководителей (работодателей) организаций области о следующем.

На территории области заключено региональное соглашение о минимальной заработной плате в Нижегородской области на 2020 год между Правительством Нижегородской области, Нижегородским областным союзом организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», региональным объединением работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» (далее – Соглашение).

Соглашение устанавливает размер минимальной заработной платы для работников, осуществляющих трудовую деятельность на территории Нижегородской области в размере 12 130 рублей.

Руководствуясь статьей 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, предлагаю работодателям, осуществляющим деятельность на территории Нижегородской области и не участвовавшим в заключении Соглашения, присоединиться к нему.

Руководитель уполномоченного органа,
министр социальной политики
Нижегородской области
А.В.Исеев

Включено в Реестр
договоров (соглашений)
Правительства Нижегородской области
«13- февраля 2020 года
№ в реестре 4199

**РЕГИОНАЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
О МИНИМАЛЬНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2020 ГОД**

г. Нижний Новгород

№ 14-П/27/А-74 от 13 февраля 2020 г.

Правительство Нижегородской области (далее – Правительство) в лице Губернатора Нижегородской области, Председателя Правительства Никитина Г.С., действующего на основании Устава Нижегородской области от 30 декабря 2005 г. № 219-З, Закона Нижегородской области от 3 октября 2007 г. № 129-З «О Правительстве Нижегородской области», Нижегородский областной союз организаций профсоюзов «Облсоюзпроф» (далее – Профсоюз) в лице Председателя Соколова А.М., действующего на основании Устава, региональное объединение работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» (далее – Работодатели) в лице генерального директора Цыбанева В.Н., действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», действуя в соответствии с законодательством Российской Федерации и Нижегородской области, на основании статьи 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, решения Нижегородской региональной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 20 декабря 2019 г. № 4 заключили настоящее Соглашение о следующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Установить на территории Нижегородской области с 1 января 2020 г. размер минимальной заработной платы (далее – МЗП) для работников, полностью отрабатывающих норму рабочего времени и выполняющих нормы труда (трудовые обязанности), не менее 12130 рублей.
Размер минимальной заработной платы, установленный настоящим Соглашением, не является ограничением для реализации более высоких гарантий по оплате труда.

2. Обязательства Сторон

2.1. Стороны обязуются:
Присутствовать к переговорам по заключению очередного регионального соглашения о размере МЗП во втором полугодии 2020 года.
2.2. Правительство обязуется:
2.2.1. Обеспечить официальное опубликование текста настоящего Соглашения и предложения о присоединении к нему работодателей, осуществляющих деятельность на территории Нижегородской области и не участвующих в его заключении, в средствах массовой информации.
2.2.2. Обеспечить соблюдение настоящего Соглашения в полном объеме для организаций, финансируемых из областного бюджета.
2.2.3. Осуществлять контроль за выполнением настоящего Соглашения.
2.3. Работодатели обязуются:
Предусматривать в коллективных договорах, соглашениях, локальных нормативных актах размер МЗП в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения.
2.4. Профсоюз обязуется:
2.4.1. Инициировать включение в коллективные договоры и соглашения положений о МЗП в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения.
2.4.2. Осуществлять общественный контроль за выполнением настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Нижегородской области.

3. Ответственность Сторон

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную федеральным законодательством и законодательством Нижегородской области.

4. Действие Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение распространяется на организации, осуществляющие деятельность на территории Нижегородской области, заключившие настоящее Соглашение в соответствии со статьей 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением организаций, финансируемых из федерального бюджета.
4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г. и действует по 31 декабря 2020 г.
4.3. В случае необходимости корректировки установленного разделом 1 настоящего Соглашения размера МЗП в течение периода действия настоящего Соглашения Стороны рассматривают вопрос о внесении соответствующих изменений в настоящее Соглашение.
4.4. В случае истечения срока действия Соглашения достигнутые Сторонами договоренности сохраняют силу до заключения нового или изменения действующего Соглашения.
4.5. Текст настоящего Соглашения размещается на официальных сайтах Правительства Нижегородской области, Нижегородского областного союза организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», регионального объединения работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», публикуется в газетах «Нижегородская правда» и «Профсоюзная трибуна».

Правительство Нижегородской области	Нижегородский областной союз организаций профсоюзов «Облсоюзпроф»	Региональное объединение работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей»
Губернатор Нижегородской области, Председатель Правительства	Председатель	Генеральный директор
Г.С.Никитин	А.М.Соколов	В.Н.Цыбанев
М.П.	М.П.	М.П.

Сообщение о продаже имущества должника

Организатор продажи имущества – конкурсный управляющий Бекк Александр Александрович (ИНН 100201826128, СНИЛС 137-509-632-73; телефон 8(383)383-01-08, электронная почта bkpravo2014@gmail.com, адрес для направления корреспонденции: 630102, г.Новосибирск, а/я 97), член САУ «СРО «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 10350002205919, адрес: юр. адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д. 2; факт. адрес: г. Москва, ул. Балакиревский пер., д. 19, почт. адрес: 105082, г. Москва, а/я № 85), объявляет о продаже имущества ООО «Аптека района» 603095, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Пермякова 34 Литер «А1», пом.1 ИНН 5262107021, ОГРН 1025203731904, которое на основании Определения Арбитражного суда Нижегородской области по делу А43-8982/2017 от 19.09.2017 признано несостоятельным (банкротом).

Подлежит продаже следующее имущество: Лот 1: Право требования ООО «Аптека района» к Митрофанову А.А. возратить в конкурсную массу ООО «Аптека района» транспортное средство грузовой автомобиль – фургон синего цвета FIAT DUCATO VIN Z7G244000BS038203, регистрационный номер Е5070Х152, 2011 года выпуска, паспорт Т2 16НКА421613 ОТ 21.10.2011, свидетельство о регистрации 52ХН152349, подтвержденное определение Арбитражного суда Нижегородской области от 10.08.2018 г. по делу №А43-8982/2017. Начальная цена продажи составляет 20600 рублей. Лот 2: Право требования ООО «Аптека района» к Митрофанову А.А. судебной неустойки в размере 500 руб. 00 коп. за каждый день просрочки до даты фактического исполнения Митрофановым А.А. в случае неисполнения определения Арбитражного суда Нижегородской области по делу от 10.08.2018г. №А43-8982/2017. Начальная цена продажи составляет 9400 рублей. Лот 3: Автомобиль CITROEN Jumper VIN VF7YCBMFC12064019, государственный регистрационный номер Е612СК152, год выпуска 2011, категории В, белого цвета, мощностью двигателя 120 л.с. (88 кВт). Начальная цена продажи составляет 96000 рублей. Лот 4: Автомобиль CITROEN Jumper VIN VF7YCBMFC12035585, государственный регистрационный номер В793ОН152, год выпуска 2011, категории В, белого цвета, мощностью двигателя 120 л.с. (88 кВт). Начальная цена продажи составляет 96000 рублей.

Ознакомление с имуществом, со всеми необходимыми документами, а также с проектом договора купли-продажи/уступки права требования, осуществляется по адресам: Нижегородская обл., город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, д. 11, оф. 20; Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Нижегородская, д. 6, подъезд 31-А. 19-20 февраля 2020 года с 10:00 до 18:00. Дату и время ознакомления, необходимо предварительно согласовать по телефону: 8(383)383-01-08 или по адресу электронной почты: bkpravo2014@gmail.com.

Заявка на приобретение имущества подается по адресу: 630102, г.Новосибирск, а/я 97 либо по адресу электронной почты: bkpravo2014@gmail.com. Датой подачи заявки считается дата получения заявки организатором продажи имущества Должника. Прием заявок на приобретение указанного имущества начинается с даты опубликования сообщения на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru/>. Срок подачи заявок по начальной цене составляет 5 рабочих дней с даты публикации сообщения на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru/>.

Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) предложение о цене имущества. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов, регламентирующих ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и иные документы по усмотрению заявителя.

На 6-й рабочий день с даты публикации сообщения на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru/>, конкурсный управляющий подводит итоги поступивших предложений. Договор купли-продажи/уступки права требования заключается с лицом, направившим в адрес Организатора продажи имущество Должника заявку в письменном виде, выражающую намерение лица приобрести имущество Должника, а также содержащую предложение о приобретении по цене, не ниже установленной цены продажи имущества Должника. В случае, если представлено более одной заявки в установленный срок, договор купли-продажи/уступки права требования заключается с лицом, предложившим более высокую цену. В случае, если за определенный период подано более одной заявки с одинаковыми предложениями о цене, договор купли-продажи/уступки права требования заключается с лицом, первым подавшим заявку. В течение 3 рабочих дней с даты окончания приема заявок, конкурсный управляющий обязан направить предложение о заключении договора купли-продажи/уступки права требования заявителю, предложившему наиболее высокую цену. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи/уступки права требования имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи/уступки права требования, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи/уступки права требования участнику, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками.

Информационное сообщение

Конкурсный управляющий должника ООО «Компания «ВИД» Демян Ярослав Ярославович (ИНН 772331287552, СНИЛС 011-094-990-20, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 143912, Московская область, г. Балашиха, до востребования, для Демяна Я.Я.) – член Ассоциации ВАУ «Достояние (ОГРН 1117800013000, ИНН 7811290230, адрес: 196191, г.Санкт-Петербург, пл. Конституции, 7, 315), действующий на основании Решения АРБИТРАЖНОГО СУДА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ от 17.09.2014 г. по делу № А43-32909/2012) сообщает о продаже дебиторской задолженности ООО «Меттехнологии» (ИНН 7718814182) перед ООО «Компания «ВИД» в размере 40731579,89 рублей. Начальная цена продажи: 95000,00 рублей.

Продажа имущества должника осуществляется посредством заключения прямых договоров цессии с лицом, первым подавшим заявку на приобретение имущества. Покупателем имущества должника может быть любое лицо, первым подавшее заявку на приобретение имущества и заключившее договор цессии.

Заявки с предложением о покупке реализуемых прав требования принимаются в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с даты публикации объявления в настоящей газете в письменной форме (почтовым отправлением) по почтовому адресу конкурсного управляющего: 143912, Московская область, г. Балашиха, до востребования, для Демяна Я.Я.. В заявке должно содержаться наименование права требования, которое заявитель намерен приобрести, а также цена данного права требования, по которой заявитель намерен его приобрести. На следующий день, по истечению 5-ти (пяти) рабочих дней с даты публикации объявления в газете «Нижегородская правда», конкурсный управляющий проводит подведение итогов. В случае, если поступившие заявки содержат одинаковые предложения о цене реализуемого права требования, установленной в п. 1.2 настоящего Положения стоимости, указанное право требования реализуется лицу, первому подавшему заявку на приобретение данного права требования и заключившее договор цессии.

Ознакомление с информацией о правах требований осуществляется по письменному запросу заинтересованного лица.

Заявка на приобретение права требования предоставляется любым заинтересованным лицом в письменной форме почтовым отправлением по адресу должника: 143912, Московская область, г. Балашиха, до востребования, для Демяна Я.Я.

Заявка и приложенные к ней документы подписываются заявителем с приложением отиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

Заявка на приобретение имущества должника содержит:
- фирменное наименование, организационно-правовую форму, адрес места нахождения и почтовый адрес заявителя (юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства и почтовым адресе заявителя (физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, банковские реквизиты;

- фирменное наименование, организационно-правовую форму, адрес места нахождения и почтовый адрес представителя заявителя (если представителем является юридическое лицо); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства и почтовым адресе представителя заявителя (если представителем является физическое лицо); номер контактного телефона, адрес электронной почты представителя заявителя, банковские реквизиты;
- действительную на день представления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).
Заявка не принимается к рассмотрению в случае, если заявка поступила по истечении установленного срока предоставления заявок.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: «17» марта 2020 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени состоятся торги по продаже арестованного заложенного имущества. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>.
Наименования / Краткая характеристика / Начальная цена (руб.)/ Сумма задатка (руб.)

Лот №1. Квартира (жилое) общей площадью 52,1 кв. м, этаж – 1, кол-во жилых комнат – 2, кадастровый (или условный) номер 52:24:0040001:4316. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Новикин, проезд Инженерный, д. 20, кв. 23. **Должник – Ларионов А.В.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 05.09.2019 г. б/н. Начальная цена – 2113000 руб., сумма задатка – 105650 руб., шаг аукциона – 21130 руб.

Лот №2. Квартира (жилое) общей площадью 45,5 кв. м, этаж – 1, кол-во зарегистрированных – 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:16:0010503:245. Адрес: г.Нижний Новгород, ул. Станиславского, д. 20, кв. 3. **Должник – Чесноков А.А. и Н.Н.** Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Сормовского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 21.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 1493600 руб., сумма задатка – 74680 руб., шаг аукциона – 14936 руб.

Лот №3. Квартира (жилое) общей площадью 48,3 кв. м, этаж – 2, кол-во жилых комнат – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:19:0208010:171. Адрес: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Крупской, д. 3, кв. 36. **Должник – Уткина М.А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, арест. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Борского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 24.06.2019 г. №52016/19/237242. Начальная цена – 1392000 руб., сумма задатка – 69600 руб., шаг аукциона – 13920 руб.

Лот №4. Жилой дом. (жилое) общей площадью 48,2 кв. м, кол-во этажей - 1, кадастровый (или условный) номер 52:24:0020401:788. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, с. Дуденево, ул. Советская, д. 130. **Земельный участок** (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 1500 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:24:0020401:302. Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Богородский р-н, с. Дуденево, ул. Советская, д. 130. Должники – **Титов С.Н.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах СПИ не представлены. Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 20.11.2019 г. б/н. Начальная цена – 250000 руб., сумма задатка – 12500 руб., шаг аукциона – 2500 руб.

Лот №5. Земельный участок (земли населенных пунктов, для ИЖС) площадью 100000 +/- 221 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:41:1901001:212. Адрес: Нижегородская область, Арзамасский р-н, земли ОАО «Шатковское», поле №2, севорот 6. **Должник – Фомин А.В.** Зарегистрированные ограничения (обременения):

залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Арзамасского РО УФССП России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 16.10.2019 г. б/н. Начальная цена – 8080000 руб., сумма задатка – 404000 руб., шаг аукциона – 80800 руб.

Лот №6. Квартира (жилое) общей площадью 57,9 кв. м, этаж – 9, кол-во жилых комнат – 3, зарегистрированных – нет, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000122:1708. Адрес: Нижегородская обл., г. Дзержинск, б-р Химиков, д. 3, кв. 180. **Должник – Патковские С.Ю. и М.В.** Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Дзержинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.02.2020 г. №52029/20/133910. Начальная цена – 1838824,04 руб., сумма задатка – 91941,20 руб., шаг аукциона – 18388,24 руб.

Лот №7. Квартира (жилое) общей площадью 28,8 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных – 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:40:0401001:771. Адрес: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Володарского, д. 14, кв. 9. **Должники – Прусовы Ю.Н. и И.Л.** Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Арзамасского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 10.02.2020 г. б/н. Начальная цена – 896240 руб., сумма задатка – 44812 руб., шаг аукциона – 8964,40 руб.

Лот №8. Квартира (жилое) общей площадью 26,8 кв. м, этаж – 4, кол-во зарегистрированных – 2 человека, кадастровый (или условный) номер 52:45:0100402:803. Адрес: Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, п. Юбилейный, д. 9, кв.71. **Должник – Жарковы С.С. и Е.А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на май 2019 г. – 10192,49 руб. * Реализуется на основании постановления СПИ Сергачского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.02.2020 г. №52047/20/8010. Начальная цена – 487220 руб., сумма задатка – 24361 руб., шаг аукциона – 4872,20 руб.

Лот №9. Квартира (жилое) общей площадью 52,4 кв. м, кол-во жилых комнат – 2, этаж – 1, кол-во зарегистрированных – 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:22:0400003:2712. Адрес: Нижегородская область, Володарский р-н, п. Мулино, ул. Гвардейская, д. 4, кв. 22. **Должник – Маловские С.А. и Н.А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, 8 запрещенный сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на март 2019 г. – 16506 руб. * Реализуется на основании постановления СПИ Володарского РОУФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 16.01.2020 г. №52064/20/4169. Начальная цена – 1054000 руб., сумма задатка – 52700 руб., шаг аукциона – 10540 руб.

Лот №10. Квартира (жилое) общей площадью 48 кв. м, этаж – 2, кол-во зарегистрированных – 4 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:45:0101003:80. Адрес: Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, ул. Калинина, д. 6, кв. 5. **Должник – Раимжанов Ш.Х.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, ипотека, запрещение сделок с имуществом, задолженность по капитальному ремонту на май 2019 г. – 16993,31 руб. * Реализуется на основании постановления СПИ Сергачского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 04.02.2020 г. №52047/20/8663. Начальная цена – 425000 руб., сумма задатка – 21250 руб., шаг аукциона – 4250 руб.

Лот №11. Жилой дом (жилое) общей площадью 108,6 кв.м, 2-этажный, кадастровый (или условный) номер 52:26:0040002:1750 и **земельный участок** (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 391 +/- 7 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:26:0040002:1743. Адрес: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Ближнее Борисово, ул. Полевая, д. 5А. Должник – **Новиковы В.В. и О.С.** Зарегистрированные ограничения (обременения): арест, ипотека. Сведения о зарегистрированных лицах в жилом доме СПИ не представили. Реализуется на основании постановления СПИ Кстовского МРО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 06.02.2020 г. №52035/20/46314. Начальная цена – 1105000 руб., сумма задатка – 55250 руб., шаг аукциона – 11050 руб.

Лот №12. Жилой дом (жилое) общей площадью 138,8 кв. м, кол-во зарегистрированных - 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:26:0080022:2120 и **земельный участок** (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 2204 +/- 33 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:26:0080022:1907. Адрес: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Безводное, ул. Кирова, д. 33. **Должник – Крапивина Г.И.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, ипотека, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ СО по ОИП УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.07.2019 г. б/н. Начальная цена – 10710 000 руб., сумма задатка – 535500 руб., шаг аукциона – 107100 руб.

Лот №13. Здание (нежилое) общей площадью 1 142 кв. м, кол-во этажей – 3, в т.ч. подземных 1, кадастровый (или условный) номер 52:16:0030701:1370. Адрес: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Энгельса, д. 107А. **Земельный участок** (земли населенных пунктов, для организации досугово-оздоровительного центра) площадью 4 897 кв. м, кадастровый номер 52:16:0030701:32. Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка: Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Энгельса, д. 107А. **Должник – Ключихин Д.Н.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, арест наложенный Приокским районным судом г. Н.Новгорода. Реализуется на основании постановления СПИ Приокского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 14.02.2019 г. №52006/20/18368. Начальная цена – 6021853,56 руб., сумма задатка – 301092,68 руб., шаг аукциона – 60218,53 руб.

Лот №14. Земельный участок (земли населенных пунктов, для ИЖС) площадью 506 +/- 8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:19:0208029:822. Адрес: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Луначарского, ул. 171 А. **Должник – Русаков Ф.А.** Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, арест, арест, арест, арест, арест. Реализуется на основании постановления СПИ Борского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 06.02.2020 г. №52016/20/40219. Начальная цена – 510000 руб., сумма задатка – 25500 руб., шаг аукциона – 5100 руб.

* В соответствии с частью 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

**** На основании части 1 статьи 42 Федерального закона от 13.07.2015 3218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, подлежат нотариальному удостоверению (за исключением случаев, установленных Законом №218-ФЗ в данной статье). В соответствии с пунктом 3 статьи 8.1 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, сделка, влекущая возникновение, изменение или прекращение прав на имущество, которые подлежат государственной регистрации, должны быть нотариально удостоверены. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением указанной сделки, ложатся на покупателя.**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «17» февраля 2020 г. по «10» марта 2020 года до 16:00 по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится с «12» марта 2020 года с 12 час.00 мин. по московскому времени.

Условия участия в торгах (аукционе)
Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество (Лоты №№1-14) у Продавца отсутствует.

Порядок внесения задатка
Задаток вносится в валюту Российской Федерации на счет электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> по следующим реквизитам:
Получатель: ООО «РТС-тендер»;
Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» г. МОСКВА
Расчетный счёт:40702810600005001156
Корр. счёт:30101810945250000967
БИК:044525967 ИНН:7710357167
КПП:773001001

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 10 марта 2020 г., и поступить на указанный счет не позднее 10 марта 2020 г.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru>, сайте электронной торговой площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru>, ознакомиться с документацией о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8 (831) 467-81-66, а также путем направления запроса по электронной почте продавца либо через личный кабинет на электронной площадке «РТС-Тендер».

 Главный редактор Л. А. АВДЕЕВА Директор отдела распространения и подписки М. М. Быков Адрес редакции, издателя 603005, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 10а, помещение П50, П51 Подписный индекс - П3539 Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru	НАШИ ТЕЛЕФОНЫ Телефон редакции газеты «Нижегородская правда» 8 (831) 233-94-57 Телефон рекламной службы 8 (831) 233-94-52 • Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции. • Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели. • Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.	РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ СВО
---	--	--------------------------------------