Год основания – 1917

Учредитель – Правительство области

нижегородская ПРАВДА ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

25 ФЕВРАЛЯ 2020 года

ВТОРНИК,
№ 14 (26457)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
№ 7 (1212) 2020 год

ВЫСОКИЙ ПОЛЁТ

Поставили на крыло

НАЧАЛОСЬ ПРОИЗВОДСТВО НОВОГО ПАССАЖИРСКОГО САМОЛЁТА

В Нижнем Новгороде приступили к производству первого серийного пассажирского самолёта Ил-114-300. Он создаётся для обслуживания региональных рейсов.

На нашем авиазаводе будут делать отсеки фюзеляжа.

Фото пресс-службы Объединённой авиастроительной корпорации

МНЕ БЫ В НЕБО

На нижегородском авиазаводе «Сокол» начали изготовление отсеков фюзеляжа пассажирского самолёта Ил-114-300. Работы по производству судна начались ещё в прошлом году, но теперь создание новых Илов готовы поставить на серийные рельсы.

– На авиазаводе «Сокол» будут изготовлены семь отсеков фюзеляжа пассажирского самолёта. После этого они будут переданы для окончательной сборки, – сообщили в пресс-службе Объединённой авиастроительной корпорации (ОАК). – В кооперации по изготовлению агрегатов участвуют также серийные заводы «ВАСО» и «Авиастар-СП» в Воронеже и Ульяновске. Финальная сборка будет осуществляться на производственных площадях РСК «МиГ» – на Луховицком авиационном заводе им. П. А. Воронина.

В ОАК также отметили, что проект гражданского самолёта Ил-114-300 разработан и будет полностью запущен с использованием новейших цифровых технологий, что позволит осуществлять работу по бесчертёжной системе.

Ил-114-300 является модернизированной версией турбовинтового самолёта Ил-114-100, который выпускался на Ташкентском авиационно-производственном объединении им. Чкалова.

Экипаж нового самолёта состоит из командира и второго пилота. На Ил-114-300 устанавливается цифровой пилотажно-навигационный комплекс. Вся пилотажно-навигационная информация и сведения о работе самолётных систем отображаются на пяти цветных жидкокристаллических дисплеях.

По мнению экспертов, немаловажным является и то, что с началом производства Ил-114-300 произошёл ещё один серьёзный шаг в возрождении гражданского авиастроения.

ПОЛЕТАЕМ?

В советские годы выпускалось до 150 гражданских самолётов в год, притом что ставка была сделана в большей степени на военный авиапром.

Но в 90-х годах произошёл резкий спад выпуска в авиапромышленности, и гражданская авиация просела сильнее военной. Так, в 1991 году было произведено 62 гражданских самолёта, а в 1996 году всего пять.

Одновременно с этим произошло падение уровня авиаперевозок. Если в 1990 году был поставлен рекорд в 94 млн пассажиров, то в 1999-м и 2000 годах – менее 22 млн пассажиров. У людей просто не было денег, а тарифы на авиаперевозки росли.

Авиапарк стремительно изнашивался. Компании реэкспортировали подержанные советские самолёты, от которых стали отказываться бывшие социалистические страны, а также брали иностранные лайнеры в лизинг.

В 2000-е годы страна постепенно пришла в себя, стали расти и объёмы авиастроительной отрасли. К сожалению, это относилось к военной авиации, гражданская так и не оправилась. Несмотря на рост уровня авиаперевозок, на внутреннем рынке прочно закрепились иностранные компании. В основном речь идёт, конечно же, о Boeing и Airbus. В период с 2000-го по 2008 год российские авиакомпании приобрели около 280 пассажирских самолётов иностранного производства.

Федеральной целевой программой была поставлена цель – создать конкурентоспособную авиационную технику, чтобы поставлять её и на внутренний, и на внешний рынки.

Так появился Sukhoi Superjet 100. Первый серийный самолёт был передан армянской авиакомпании в 2011-м. В том же году начались поставки «Аэрофлоту».

Большие надежды гражданского авиастроения возлагаются на М-21, который по своим характеристикам сможет составить конкуренцию Boeing и Airbus.

В 2017 году Президент России Владимир Путин заявил: «Любой уголок России необходимо сделать равнодоступным для граждан».

На сегодняшний день мешает этому именно острая нехватка самолётов для региональных перевозок. Об этом в начале февраля этого года на заседании коллегии Федерального агентства воздушного транспорта говорил руководитель Росавиации Александр Нерадько. По его словам, не хватает самолётов небольшой пассажировместимости, которые могут взлетать и приземляться в трудных условиях.

Одним из таких неприхотливых регионалов станет Ил-114-300.

ПОШЛИ НА ВЗЛЁТ

По словам заместителя главного редактора журнала «Арсенал Отечества», эксперта в области авиации Дмитрия Дрозденко, преимущество Ил-114-300 в том, что он способен приземляться на «не сильно оборудованные аэродромы».

– Если рассматривать машины класса Sukhoi Superjet, то им нужен хороший аэродром, хорошее обслуживание. А более неприхотливых машин, самолётов класса Ан-24, у нас не осталось, – сказал Дмитрий Дрозденко в эфире радио Sputnik. – Сам этот самолёт устарел, поэтому на замену разрабатывается Ил-112 В – грузовой вариант и Ил-114-300 как замена пассажирскому. В противном случае пришлось бы закупать зарубежные, что в принципе нежелательно делать не только с точки зрения производства, но и безопасности.

Многие эксперты уверены, что Ил-114-300 будет востребован не только на внутреннем, но и на зарубежном рынках. Он может составить конкуренцию франко-итальянским самолётам ATR-72. При примерно одинаковой вместимости расход топлива у Ила меньше, а дальность полёта больше.

Но и без зарубежных рынков самолёт российского производства будет востребован. Как раз сейчас в России идёт создание авиакомпании, которая будет эксплуатировать суда отечественного производства. Её основной целью будет осуществление перевозок пассажиров и грузов в Дальневосточном федеральном округе и труднодоступных районах.

Первый испытательный полёт Ил-114-300 планируется произвести уже в конце ноября этого года, а в 2021-м производство лайнеров будет поставлено на поток.

Ил-114-300 предназначен для местных воздушных линий, рассчитан на 60 пассажиров и должен заменить Ан-24, который выходит из эксплуатации.

Марина УХАБОВА

АКТУАЛЬНО

УЧЁНЫЕ УСТРЕМЯТСЯ В «КВАНТОВУЮ ДОЛИНУ»

В Нижегородской области будет создан «Инновационный научно-технологический центр «Квантовая долина». Об этом губернатор Глеб Никитин сообщил на заседании Совета научно-образовательных центров (НОЦ) мирового уровня.

Его провели на прошлой неделе заместитель председателя Правительства России Татьяна Голикова и помощник Президента РФ Андрей Фурсенко. В заседании принял участие министр науки и высшего образования РФ Валерий Фальков. В повестке – обсуждение предварительных результатов деятельности центров за 2019 год.

Как сообщил Глеб Никитин, на создание нижегородского НОЦ «Техноплатформа» было привлечено почти 2,3 миллиарда рублей из различных источников. Направления деятельности соответствуют трендам Индустрии 4.0, ключевой специализацией являются передовые цифровые технологии.

Глеб Никитин рассказал о достижениях «Техноплатформы».

Фото Кирилла МАРТЫНОВА

– Мы делаем ставку на развитие знаний и навыков руководителей проектов, лабораторий и организаций НОЦ, формирование у них предпринимательской позиции, поэтому в ноябре 2019 года запустили центр развития компетенций университета Лобачевского. Это новый образовательный формат с индивидуальными траекториями обучения, формирующимися под запросы участников. В ЦРК обучились 44 человека, – отметил губернатор.

Как подчеркнул Глеб Никитин, эффективная реализация проектов НОЦ требует самой современной инфраструктуры. Поэтому в Нижегородской области создаётся «Инновационный научно-технологический центр «Квантовая долина».

В области также будет открыт межвузовский научно-образовательный кампус.

– Проект рассчитан на 9000 студентов и направлен на экспорт образовательных услуг, а также привлечение научных кадров. Кампус включает центр компетенции руководителей научно-технических проектов и лабораторий, студенческое общежитие, IT-лабораторию, новый учебный корпус и небольшой конгрессный центр, – рассказал губернатор.

Члены Совета отметили высокую долю молодых учёных в общей численности исследователей нижегородского НОЦ «Техноплатформа» – 48%, а также роль региона в создании инфраструктурных механизмов.

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ УВЕЛИЧАТ ПОДДЕРЖКУ

Представители бизнеса заинтересованы в налаживании сотрудничества с промышленными гигантами. Об этом вице-губернатору Евгению Люлину рассказали участники встречи, проведённой в Дзержинске, в центре «Мой бизнес». За помощью и экспертной оценкой на встречу пришло около сотни бизнесменов.

Началась программа визита вице-губернатора с посещения фирмы «Борышев Пластик Рус», где прошло совещание с участием руководства города и предприятий.

Руководители обсудили проблемы промышленной сферы и необходимость инвестиций для развития производства. Также высокому гостю было задано много вопросов о состоянии индустриального парка, где рядом с новыми и действующими заводами располагаются разрушенные и заброшенные цеха.

Затем Евгений Люлин провёл консультацию в центре «Мой бизнес». Вице-губернатор поддержал предложение бизнесменов организовать работу крупных предприятий с местным малым бизнесом, для того чтобы ведущие заказчики работали с поставщиками не за пределами региона, а закупались у местных производителей.

В Нижегородской области уже начали проводить «Дни поставщика». По словам вице-губернатора, график «Дней поставщика» будет составлен на весь 2020 год.

На встрече была затронута и тема поддержки бизнеса со стороны государства. Евгений Люлин отметил, что в 2020 году фонд региональной гарантийной организации, которая помогает предпринимателям обеспечить залог для получения кредита, будет увеличен на 48 миллионов рублей.

– В 2020 году расширится и круг бизнесменов, которые смогут получить льготные кредиты под 8,5% по программе «1764». Теперь можно будет рефинансировать кредиты, взятые ранее по рыночным ставкам. Главное условие – заёмные средства надо потратить на развитие, то есть на инвестиционный проект, – добавил вице-губернатор.

Среди пришедших на встречу с вице-губернатором был и самый юный начинающий бизнесмен – 19-летний Денис Журавлёв, отметивший, что поддержка на начальном этапе бизнеса особенно важна.

– Впечатления от визита положительные, – отметил генеральный директор «Окапол» Дмитрий Огородцев. – На мой взгляд, правильно, что проводятся такие встречи. Бизнесу нужно понимать, куда мы движемся, обсуждать развитие с представителями госструктур.

Евгений СПИРИН

ВИЗИТ

Нижегородские технологии повезут в Японию

Нейромобиль, которым можно управлять силой мысли, экзоскелет и умное инвалидное кресло – нижегородцы продемонстрировали представителям Федерации экономических организаций Японии «Кайданрэн» свои лучшие разработки. В состав делегации из 38 человек вошли представители крупнейших японских корпораций: «Мицубиси», «Тошиба», «Хитачи», «Джетро», «Соджиц», «Японские авиалинии» и многих других.

Нейромобиль впечатлил японскую делегацию.

Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

ЯПОНСКИЙ АКЦЕНТ

Нижний Новгород был выбран для визита японской делегации не случайно. Сотрудничество Нижегородской области с Японией успешно ведётся не первый год. По словам губернатора Глеба Никитина, по итогам 2019 года товарооборот со Страной восходящего солнца составил почти 80 миллионов долларов. Наблюдается положительная динамика экспорта нижегородской продукции в Японию – он увеличился почти на 34%.

– С участием японского капитала на территории Нижегородской области уже успешно реализовано шесть инвестиционных проектов на общую сумму более 470 млн долларов, – подчеркнул глава региона. – Сегодня мы заинтересованы в локализации японских производств в Нижегородской области.

В числе направлений, отмеченных Глебом Никитиным как наиболее перспективных для сотрудничества, – искусственный интеллект, биомедицина, агротехнологии. Отдельно губернатор затронул тему инноваций. В прошлом году принято решение о создании в регионе одного из пяти научных центров мирового уровня. Нижегородский университет имени Лобачевского – один из основных участников НОЦ. На его базе действует Центр инновационного развития, который также посетили гости из Японии.

СИЛА МЫСЛИ

– Японцев особенно заинтересовали наши биомедицинские разработки по диагностике онкологических заболеваний, по оценке состояния сердечно-сосудистой деятельности, – поделился проректор на научной работе университета Михаил Иванченко. – Например, комплекс «Кардиосердце» позволяет анализировать состояние пациента, используя огромный массив базы кардиологических данных.

Но самый большой интерес у гостей вызвал нейромобиль, управляемый совершено неподвижным пилотом с помощью сигналов энцефалограммы. По информации руководителя лаборатории интеллектуальных биомехатронных технологий университета имени Лобачевского Василия Миронова, японская компания «Ниссан» тоже проводит работу по созданию подобного автомобиля, но они не продвинулись так далеко, как нижегородцы.

– Нижний Новгород был выбран для визита японской делегации не случайно, – отметил торговый представитель Российской Федерации в Японии Петр Павленко. – Здесь действует большое количество японских предприятий, особенно в автомобилестроении. Сегодня главное достояния России – наши мозги. Наши исследования – одни из наиболее оригинальных и интересных в мире. В Японию можно продать очень многое из того, что мы сегодня видели.

КУРС НА СБЛИЖЕНИЕ

Важная точка соприкосновения Нижегородской области и Японии – сфера производительности труда. Как известно, Япония – признанный лидер в этой области, а наш регион впереди всех по реализации национального проекта «Повышение производительности труда» в России. Сотрудничество в этом направлении будет полезно обеим сторонам.

Есть перспективы и в сфере образования. Так, по словам губернатора, в Нижегородской области планируется увеличить экспорт образовательных услуг в пять раз, создать современный межвузовский кампус.

Заметим, представители «Кайданрэн» выбрали Нижегородскую область единственным регионом для посещения.

– Мы обратили внимание на Приволжский федеральный округ, потому что экономический рост округа в целом превышает средний показатель по стране в два раза, и остановились на Нижегородской области, – отметил председатель Японо-Российского комитета по экономическому сотрудничеству, председатель совета директоров компании «Марубени» Тэруо Асада Тэруо Асада. – Здесь уже работают японские компании, причём в таком направлении, как автопром, в котором очень сильна Япония. И мы увидели много общего.

Алина МАЛИНИНА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 7 (1212) 2020 г.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти
Нижегородской области 31 октября 2019 года
№ в реестре 13542-319-319-494/19П/од

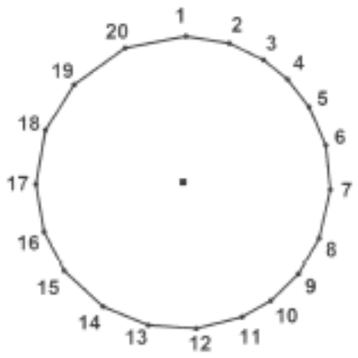
МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 08.10.2019 № 319-494/19П/од

Об установлении зоны санитарной охраны водозабора АО «Княгининское молоко» на западной окраине д. Слотино Княгининского района Нижегородской области

(Окончание. Начало в предыдущем номере «Деловой газеты».)

6. Границы поясов ЗСО водозаборной скважины № 11 АО «Княгининское молоко».

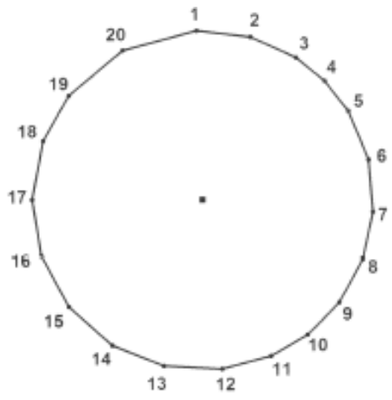
Граница первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471143,04	2282769,17
2	471141,56	2282778,00
3	471138,19	2282785,04
4	471134,19	2282789,94
5	471128,54	2282794,36
6	471120,50	2282797,74
7	471111,48	2282798,62
8	471101,62	2282796,40
9	471094,53	2282792,26
10	471088,98	2282786,58
11	471085,60	2282780,74
12	471083,19	2282771,45
13	471083,87	2282761,70
14	471087,78	2282752,53
15	471095,26	2282744,53
16	471103,01	2282740,40
17	471112,66	2282738,69
18	471123,82	2282740,69
19	471133,22	2282746,48
20	471140,66	2282756,8
1	471143,04	2282769,17

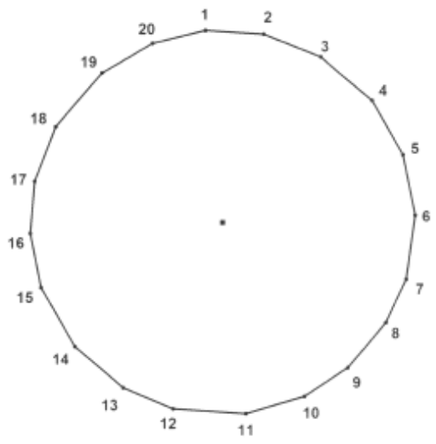
Граница второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11 имеет в плане форму окружности радиусом 40,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471152,92	2282767,26
2	471151,36	2282779,85
3	471146,50	2282790,50
4	471141,02	2282797,18
5	471133,90	2282802,76
6	471122,32	2282807,58
7	471110,06	2282808,58
8	471099,06	2282806,18
9	471088,97	2282800,68
10	471081,40	2282793,24
11	471076,28	2282784,60
12	471073,24	2282773,16
13	471074,02	2282759,56
14	471079,03	2282747,54
15	471088,25	2282737,26
16	471100,20	2282730,80
17	471113,20	2282728,72
18	471126,91	2282731,22
19	471137,68	2282737,26
20	471148,29	2282749,96
1	471152,92	2282767,26

Граница третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11 имеет в плане форму окружности радиусом 267,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для водозаборной скважины № 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат ГСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	471378,48	2282744,20
2	471373,48	2282825,08
3	471342,30	2282904,26
4	471281,06	2282975,4
5	471206,10	2283018,24
6	471123,06	2283034,91
7	471033,24	2283023,06
8	470973,92	2282995,14
9	470910,78	2282942,82
10	470871,47	2282882,61
11	470847,82	2282801,31
12	470854,50	2282700,58
13	470883,52	2282631,26
14	470941,19	2282563,70
15	471022,26	2282517,03
16	471097,56	2282501,78
17	471170,05	2282507,48
18	471245,11	2282536,48
19	471320,39	2282600,60
20	471361,16	2282670,82
1	471378,48	2282744,20

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти
Нижегородской области 01 ноября 2019 года
№ в реестре 13553-406-007-02-03/96

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 09.10.2019 № 07-02-03/96

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 ноября 2018 г. № 07-02-02/135 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 1 июля 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 1 июля 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 3 февраля 2014г. № 245.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 9 октября 2019 г. № 07-02-03/96.

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимости нежилое здание по ул. Ларина, 15А.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

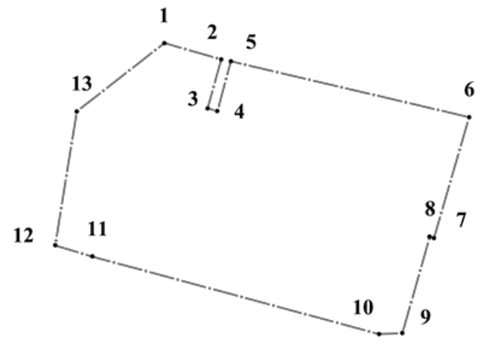
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0080230:ЗУ	Предпринимательство	4000	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



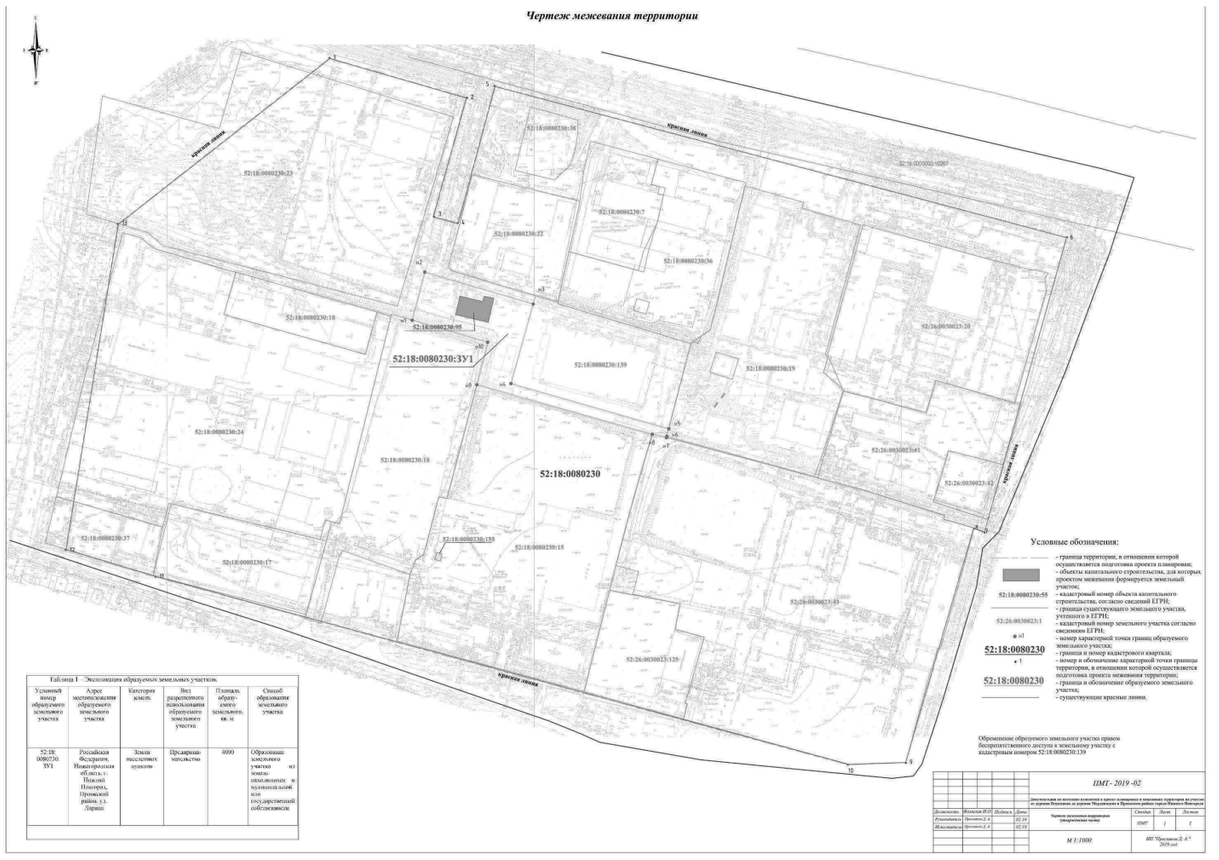
Условные обозначения:

- границы разработки документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	520328,28	2216163,73
2	520323,09	2216162,35
3	520322,27	2216162,14
4	520324,65	2216152,52
5	520359,32	2216033,42
6	520388,13	2216041,19
7	520403,63	2215989,79
8	520443,21	2216000,57
9	520439,44	2216014,50
10	520436,88	2216017,13
11	520434,27	2216025,74
12	520419,68	2216073,92
13	520359,92	2216056,63
1	520328,28	2216163,73

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти
Нижегородской области 01 ноября 2019 года
№ в реестре 13554-406-007-02-03/95

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 09.10.2019 № 07-02-03/95

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 27 декабря 2017 г. № 6339 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 30 мая 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 30 мая 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 25 сентября 2009 г. № 5056.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 9 октября 2019 г. № 07-02-03/95

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Шаляпина, Куйбышева, Сормовское шоссе, улиц Маршала Казакова, Бригадная в Московском районе города Нижнего Новгорода разработана для изменения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимости по улице Шаляпина, 2А, в целях устранения недостатков землепользования.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

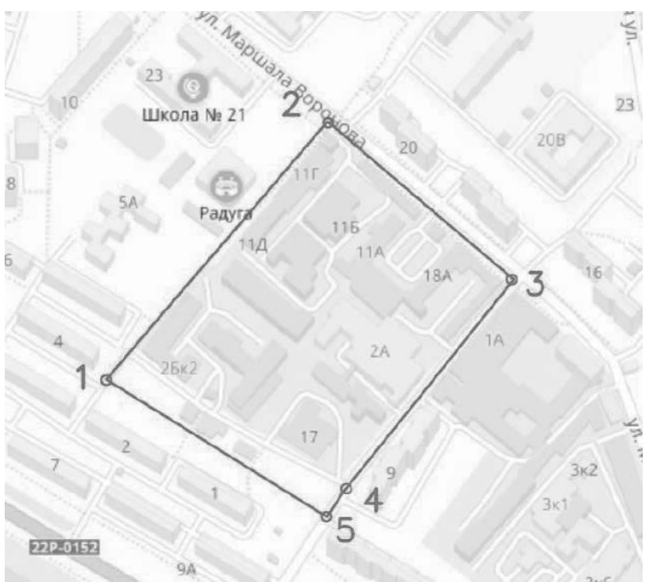
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Предпринимательство	2520,37	Перераспределение земельных участков с кадастровым номером 52:18:0020048:19, 52:18:0020048:26

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

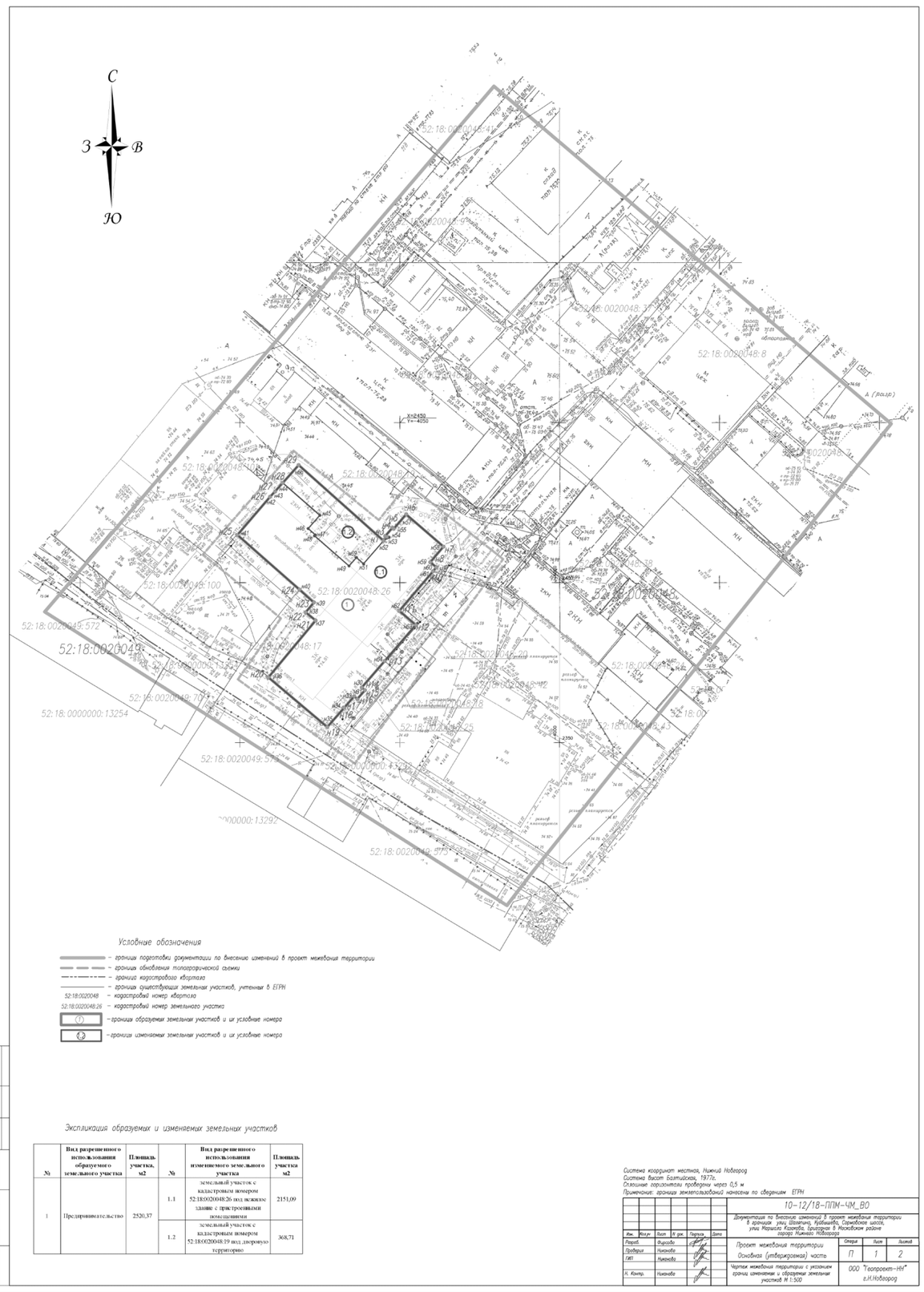
№	X	Y
1	530285,83	2210993,79
2	530449,01	2211135,68
3	530342,41	2211259,08
4	530203,80	2211146,16
5	530192,80	2211137,60

(Окончание на 3 -й стр.)

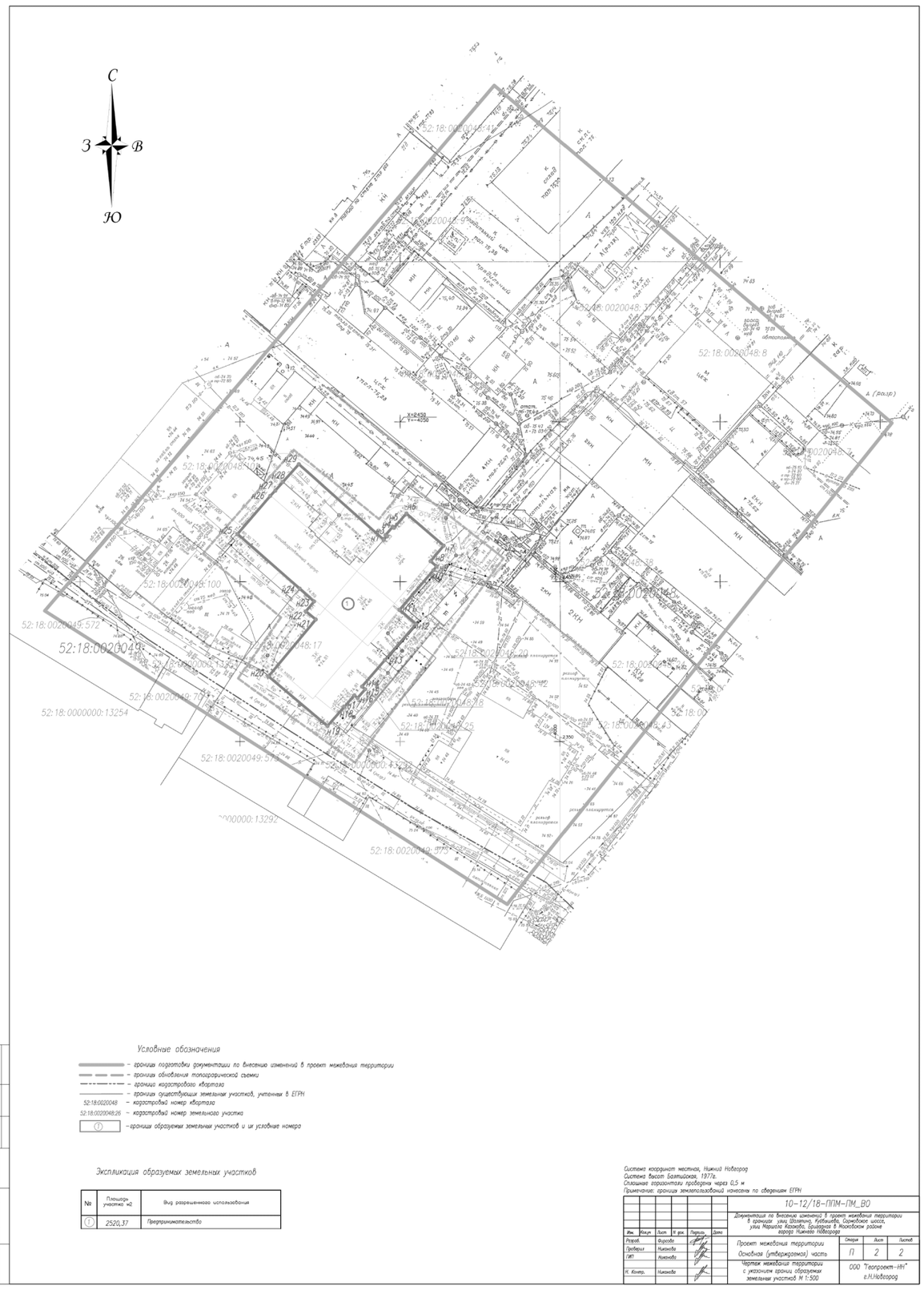
Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

IV. Чертеж межевания территории



V. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 05 ноября 2019 года
№ в реестре 13561-406-007-02-03/97

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 10.10.2019 № 07-02-03/97

Об утверждении проекта планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Устава Нижегородской области, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июня 2019 г. № 07-02-02/82 «О подготовке проекта планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области» (с изменениями)

приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области главе городского округа город Дзержинск Нижегородской области.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 10 октября 2019 г.№.07-02-03/97

Проект планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Проект планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области выполнен на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июня 2019 г. № 07-02-02/82 «О подготовке проекта планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области», на территорию площадью 72,30 га.

2. Цели и задачи.

Проект планировки территории в районе шоссе Игумновское, 15 в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее-проект) подготовлен ООО «Премиум Проект» по заказу АО «ДПО «Пластик» в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, обоснования условий для создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа согласно решениям схемы территориального планирования Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 апреля 2010 г. №254 (с изменениями от 17 июля 2019 г. №469).

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории, в том числе:	72,30 га
Территория производственных объектов	53,8 га
Территория инженерных объектов	6,19 га
Территория коммунальных объектов	0,96 га
Территория объектов специального назначения	0,70 га
Территория административных объектов	3,37 га
Территория дорог (в красных линиях)	7,26 га
Площадь квартала: № 1 № 2 № 3 № 4	 162378,97 м² 211976,43 м² 156492,50 м² 130517,13 м²
Площадь застройки: Квартал № 1 Квартал № 2 Квартал № 3 Квартал № 4	 51412,14 м² 59088,32 м² 96663,96 м² 31977,39 м²
Площадь застройки общая: Квартал № 1 Квартал № 2 Квартал № 3 Квартал № 4	 173163,86 м² 201154,05 м² 103821,47 м² 69317,83 м²
Коэффициент застройки Квартал № 1 Квартал № 2 Квартал № 3 Квартал № 4	 0,3 0,3 0,6 0,3
Коэффициент плотности застройки Квартал № 1 Квартал № 2 Квартал № 3 Квартал № 4	 1,1 0,9 0,7 0,5

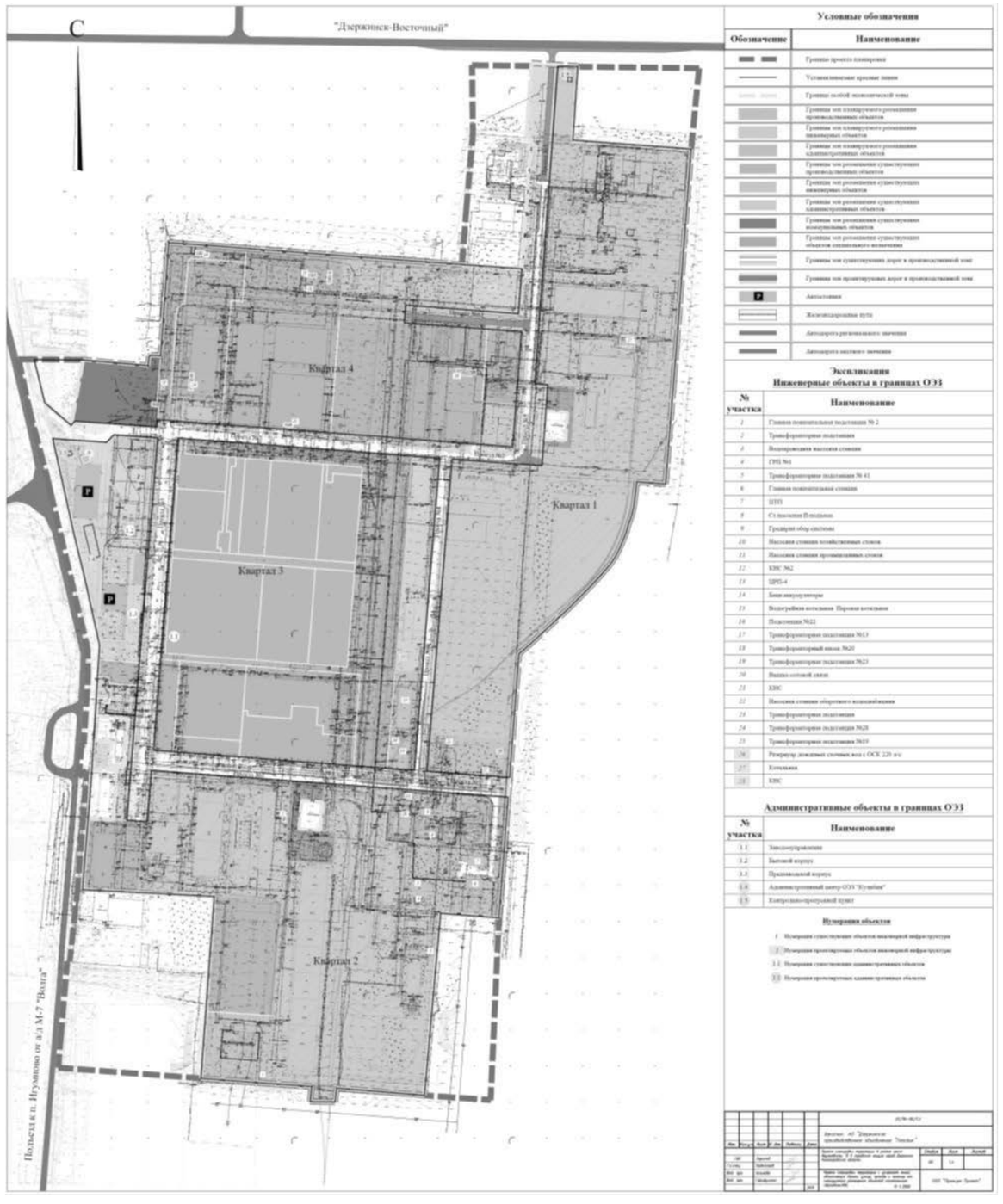
Процент озеленения № 1 № 2 № 3 № 4	 15% 15% 15% 15%
Вместимость автостоянок и парковок для постоянного хранения автомобилей Для легковых автомобилей Для грузовых автомобилей	 250 машино-мест 60 машино-мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	297726 м³/год
Канализация	112000 м³/год
Газоснабжение	7,907 тыс. м³/ч
Электроснабжение	14,44 мВт
Теплоснабжение	58 мВт
Пароснабжение	11,7 мВт
Азотоснабжение	212 м³/ч
Ливневая канализация	11230 м³/сут
Сети связи	3,85-4,0 км

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур предусмотрено в 2 этапа.

1 этап:
-строительство второго въезда с автомобильной дороги территории промышленного парка «Дзержинск-Восточный»;
-строительство объектов электроснабжения;
-строительство объектов системы газоснабжения;
-строительство объектов системы водоснабжения;
-строительство объектов системы водоотведения;
-строительство объектов системы связи;
-строительство контрольно-пропускных пунктов;
-реконструкция существующих дорог (с учетом расширения Проездов №№ 3,4, 5);
2 этап:
-строительство административно-делового центра;
-строительство Проезда №6;
-реконструкция железнодорожных путей общего пользования в северной части участка;

III. Чертеж планировки территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
13 ноября 2019 года
№ в реестре 13709-406-007-02-03/98

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 15.10.2019 № 07-02-03/98

(Окончание на 4-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Барминская, Елецкая в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании договора о развитии застроенной территории от 5 декабря 2017 г. № ДС-008/07

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Барминская, Елецкая в Советском районе города Нижнего Новгорода.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории в границах улиц Барминская, Елецкая в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 15 октября 2019 г.№.07-02-03/98

I. Проект планировки и межевания территории в границах улиц Барминская, Елецкая в Советском районе города Нижнего Новгорода.

1. Общие положения.

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Барминская, Елецкая в Советском районе города Нижнего Новгорода выполнен на основании и договора о развитии застроенной территории от 5 декабря 2017 г. № ДС-008/07 на территорию площадью 0,76 га.

2. Цели и задачи.

Проект планировки и межевания территории на участке в границах улиц Ереванская, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект) подготовлен ООО «ПК «ГОРПРОЕКТ» по заказу ООО «ДМ-Инвест Строй» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	7632 м²
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	2150 м²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	13110 м²
Коэффициент застройки	0,28
Коэффициент плотности застройки	1,72
Площадь озелененных территорий	1989 м²
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение и водоотведение	9,63 м³ /сут
Теплоснабжение	1,5227 Гкал/ч
Электроснабжение	351 кВт

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	1-11-17	2150	13110

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной и транспортной инфраструктур предусмотрено в 1 этап.

Подготовка территории:

- расселение и снос жилого дома по ул. Барминская 1А.
- подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого назначения:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- формирование въезда на территорию с улиц Елецкая, Елисейская;
- благоустройство территории;
- формирование внутриквартальных проездов;
- устройство и оборудование площадок различного назначения;
- устройство стоянок автомобилей;
- устройство наружного освещения;
- устройство дождевой канализации.
- подключение к инженерным коммуникациям, подведенным на территорию

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

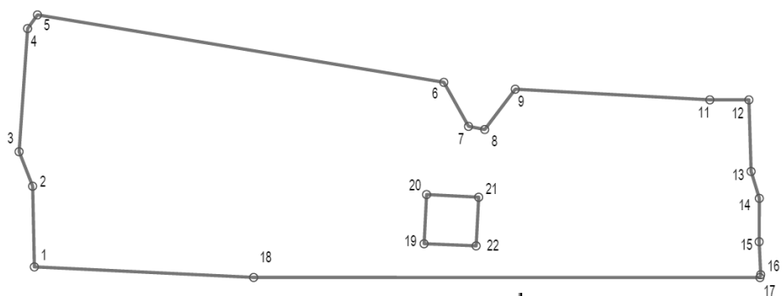
Проект предусматривает образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7632	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070004:182 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

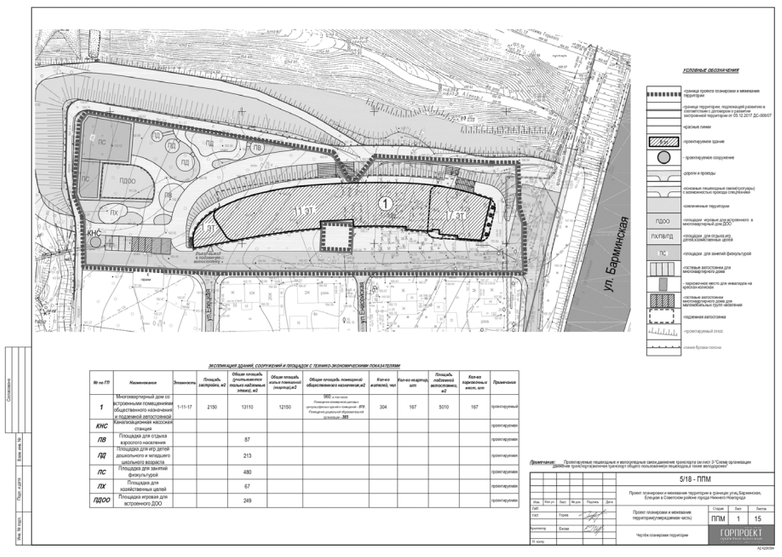
-граница проекта планировки и межевания территории,
граница территории, подлежащей развитию в соответствии с договором о развитии застроенной территории от 05.12.2017 № ДС-008/07

170 - характерные точки границ территории,в отношении которой утверждён проект межевания

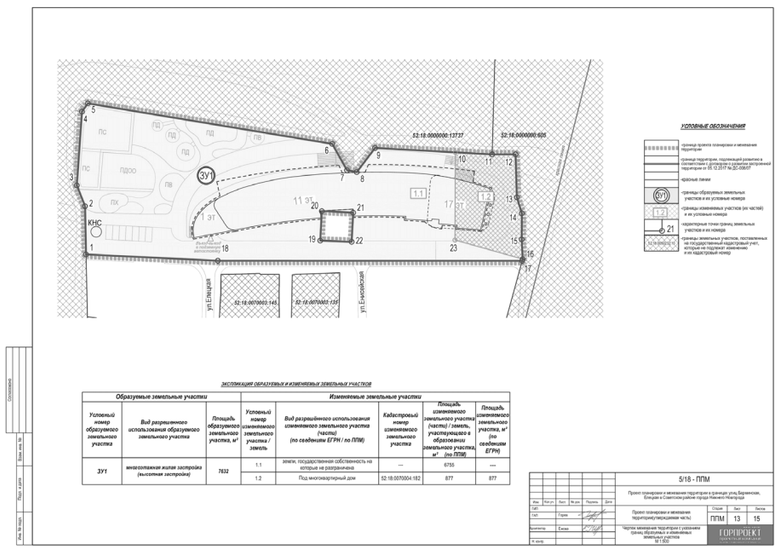
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат- МСК-52)

№	X	Y
1	527093,94	2215919,99
2	527093,39	2215938,30
3	527090,23	2215946,13
4	527091,94	2215974,12
5	527094,17	2215977,24
6	527186,96	2215962,69
7	527192,67	2215952,75
8	527196,37	2215952,07
9	527203,26	2215961,28
10	527247,66	2215959,23
11	527256,55	2215959,30
12	527257,19	2215943,05
13	527259,12	2215936,96
14	527259,18	2215927,09
15	527259,59	2215919,62
16	527259,42	2215918,96
17	527143,96	2215918,01
18	527093,94	2215919,99
19	527182,76	2215926,00
20	527183,24	2215937,17
21	527195,12	2215936,66
22	527194,65	2215925,62
19	527182,76	2215926,00

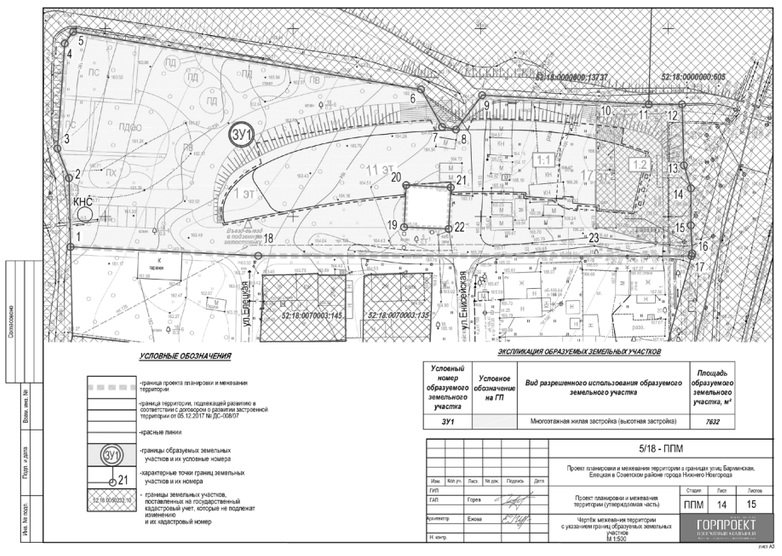
VI. Чертеж планировки территории.



VII. Чертеж межевания территории



VIII. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 13 ноября 2019 года
№ в реестре 13710-406-006-01-03/47

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 17.10.2019 № 06-01-03/47

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной севернее д. Черемисское в Кстовском районе Нижегородской области

В соответствии со статьями 8[2], 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248 (с изменениями), на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 апреля 2019 г. № 06-01-02/35, с учетом протокола публичных слушаний от 12 сентября 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 4 октября 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной севернее д. Черемисское в Кстовском районе Нижегородской области (далее - документация по планировке территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

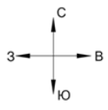
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

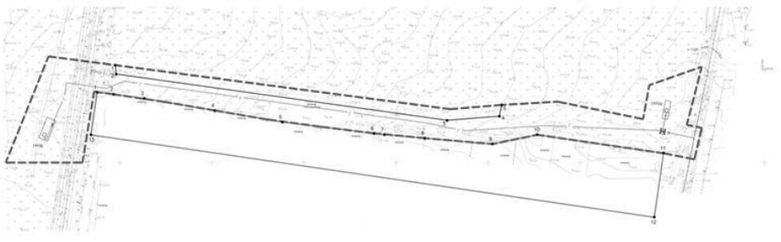
Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 17 октября 2019 года №06-01-03/47

Документация по планировке территории, расположенной севернее д. Черемисское в Кстовском районе Нижегородской области

Проект планировки территории
I. Чертеж красных линий





Условные обозначения

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Существующие красные линии установлены для выделения территории индивидуальной жилой застройки

Устанавливаемые красные линии

1 • Номер характерной точки красных линий

Г — Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа

ГРПБ Блочный газорегуляторный пункт

ГРПШ Шкафной пункт редуцирования газа

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

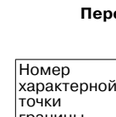
Охранная зона ГРПБ,ГРПШ (10 м, на основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охранных газораспределительных сетей)

Охранная зона газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа (2 м, на основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей)

Перечень координат характерных точек красных линий (система координат - МСК-52)

Номер характерной точки	X координата	Y координата
Устанавливаемые красные линии		
1	516152,97	2220647,70
2	516148,09	2220648,15
3	516123,10	2220827,77
4	516125,32	2220856,16
5	516131,38	2220857,45
Существующие красные линии		
1	516138,40	2220637,83
2	516137,15	2220646,78
3	516134,90	2220663,38
4	516128,36	2220701,80
5	516122,13	2220738,35
6	516116,01	2220788,10
7	516115,32	2220793,69
8	516113,42	2220815,56
9	516110,21	2220852,44
10	516115,24	2220876,75
11	516105,25	2220945,30
12	516070,61	2220940,25
13	516115,18	2220634,45
1	516138,40	2220637,83

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Устанавливаемые красные линии

Существующие красные линии установлены для выделения территории индивидуальной жилой застройки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода высокого давления

1 • Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Г — Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа

ГРПБ Блочный газорегуляторный пункт

ГРПШ Шкафной пункт редуцирования газа

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

Охранная зона ГРПБ,ГРПШ (10 м, на основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охранных газораспределительных сетей)

Охранная зона газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа (2 м, на основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей)

III. Положение о размещении линейного объекта

Проектом предусмотрено строительство объекта «Распределительный газопровод высокого Р1,2 МПа давления в комплексной малоэтажной застройке д.Черемисское Кстовского района Нижегородской области».

Основные характеристики планируемого к строительству линейного объекта:

1) Категория газопровода - 1категория;
2) Давление - 1,2 МПа;
3) Протяжённость общая (ориентировочная) - 393 м.

Назначение объекта - транспортировка природного газа, предназначенного для газоснабжения индивидуальной жилой застройки д. Черемисское.

В границах разработки проекта планировки имеются существующие и устанавливаются новые красные линии для выделени границ территорий общего пользования.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории д. Черемисское Кстовского района Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (система координат - МСК-52)

Номер характерной точки границы	X координата	Y координата
1	516111,21	2220600,56
2	516130,31	2220608,27
3	516127,78	2220614,54
4	516132,87	2220616,72
5	516134,31	2220606,28
6	516146,94	2220608,02
7	516143,66	2220631,80
8	516146,63	2220632,20
9	516145,24	2220642,33
10	516145,86	2220643,85
11	516143,08	2220644,98
12	516146,04	2220652,24
13	516123,50	2220815,89
14	516119,20	2220837,23
15	516120,44	2220856,91
16	516126,93	2220856,50
17	516128,46	2220880,70
18	516126,96	2220910,23
19	516120,47	2220909,93
20	516118,97	2220939,54
21	516138,54	2220943,13
22	516136,56	2220953,95
23	516126,75	2220952,15
24	516126,16	2220955,37
25	516117,09	2220953,06
26	516115,19	2220962,26
27	516105,41	2220960,24
28	516108,71	2220944,24
29	516110,48	2220909,40
30	516116,97	2220909,72
31	516118,44	2220880,76
32	516116,95	2220857,13
33	516113,96	2220857,32
34	516112,66	2220836,79
35	516116,91	2220815,70
36	516113,52	2220815,02
37	516132,01	2220680,81
38	516135,47	2220681,29
39	516139,36	2220653,08
40	516137,06	2220647,43
41	516139,84	2220646,30
42	516138,56	2220643,17
43	516140,50	2220629,09
44	516134,40	2220628,25
45	516119,07	2220621,69
46	516120,27	2220618,88
47	516106,12	2220613,17
1	516111,21	2220600,56

Перенос и переустройство линейных объектов из зоны планируемого размещения линейного объекта не требуется.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено строительство объектов капитального строительства.

В границах разработки проекта планировки отсутствуют существующие, строящиеся и планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории объекты капитального строительства, соответственно, мероприятия по их защите проектом не предусмотрены.

Трасса проектируемого подземного газопровода высокого давления I категории прокладывается под водосточной канавой, образуемой существующим рельефом, глубину заложения газопровода необходимо принять согласно СП 62.13330.2011* Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

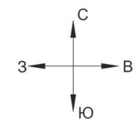
Благоустройства (укрепления) водосточной канавы ранее утвержденной документацией не предусмотрено. После завершения строительства объекта необходимо восстановить естественный рельеф.

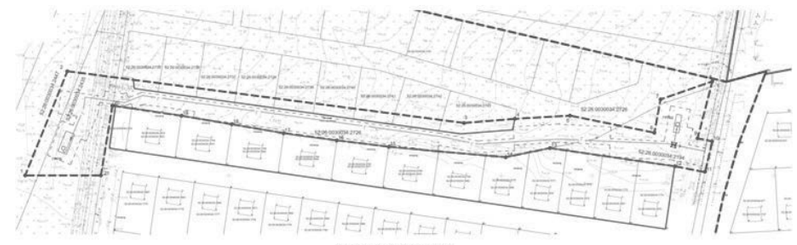
Объекты культурного наследия в границах разработки проекта планировки территории не выявлены. В связи с этим, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

Газопроводы в рабочем состоянии - герметичная транспортная система, поэтому ущерб окружающей среде может быть нанесен в случае аварии на газопроводе, но главным образом, загрязнение окружающей среды происходит только в период его строительства. Таким образом, проектом предусмотрены мероприятия, направленные на охрану окружающей среды при строительстве проектируемого газопровода.

Проектом предусмотрен комплекс мероприятий на случай аварийных ситуаций на газопроводе.

Проект межевания территории
IV. Чертеж межевания территории





Условные обозначения

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Граница д.Черемисское Кстовского района Нижегородской области

Граница кадастрового квартала 52:26:0030034

Граница земельного участка, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости

52:26:0030034:2726 Кадастровый номер земельного участка

Красные линии

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода высокого давления

Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа

ГРПБ Блочный газорегуляторный пункт

ГРПШ Шкафной пункт редуцирования газа

V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Формирование новых, а также изменение учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков на период строительства линейного объекта не требуется, ввиду того, что земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения газопровода находятся в частной собственности / аренде у застройщика Пономарева Н.Н. (ИП Пономарева Н.Н.).

Образование земельных участков на период эксплуатации объекта не предусмотрено.

Соответственно, перечень образуемых земельных участков не формировался.

VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение и номера характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, отражены в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

Номер характерной точки границы	X координата	Y координата
1	516100,20	2220588,19
2	516157,66	2220611,38
3	516129,10	2220829,49
4	516131,38	2220857,45
5	516133,15	2220887,81
6	516123,73	2220934,2
7	516142,12	2220937,55
8	516152,02	2220966,03
9	516120,58	2220957,92
10	516119,00	2220966,03
11	516101,97	2220962,01
12	516105,25	2220945,3

(Окончание на 5-й стр.)

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

13	516115,24	2220876,75
14	516110,21	2220852,42
15	516116,01	2220788,10
16	516119,52	2220759,58
17	516123,53	2220730,14
18	516128,36	2220701,77
19	516133,09	2220674,01
20	516138,58	2220636,13
21	516100,22	2220629,83
1	516100,20	2220588,19

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
13 ноября 2019 года
№ в реестре 13713-406-007-02-03/100

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.10.2019 № 07-02-03/100**

Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 1 ноября 2018 г. № 07-02-02/123 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 21 марта 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 21 марта 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить проект межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 октября 2019 г. № 07-02-03/100

Проект межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах улиц Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Кировская, Гурьевская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом № 17 по ул. Гурьевская.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

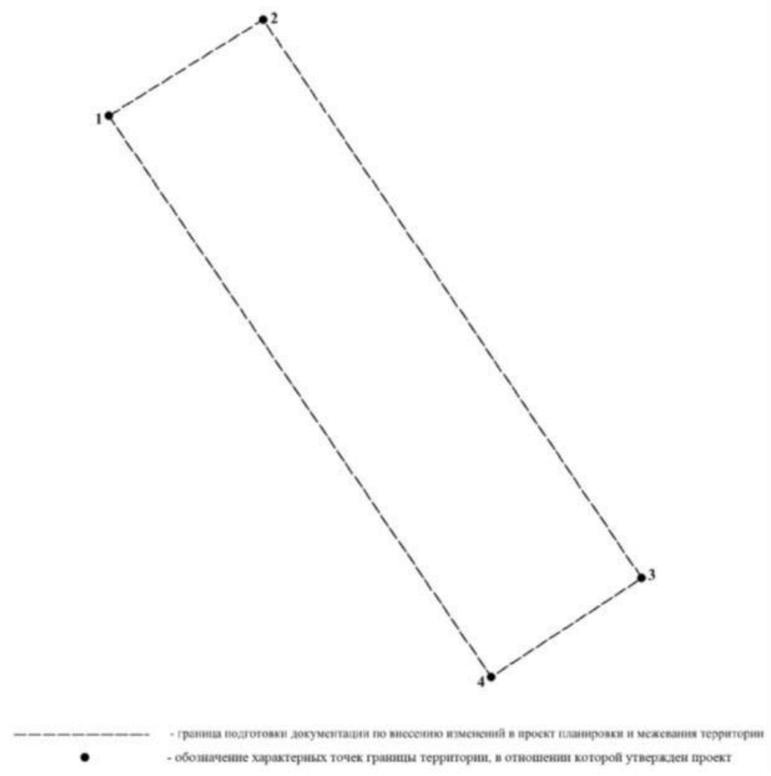
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Для индивидуального жилищного строительства	638	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050206:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

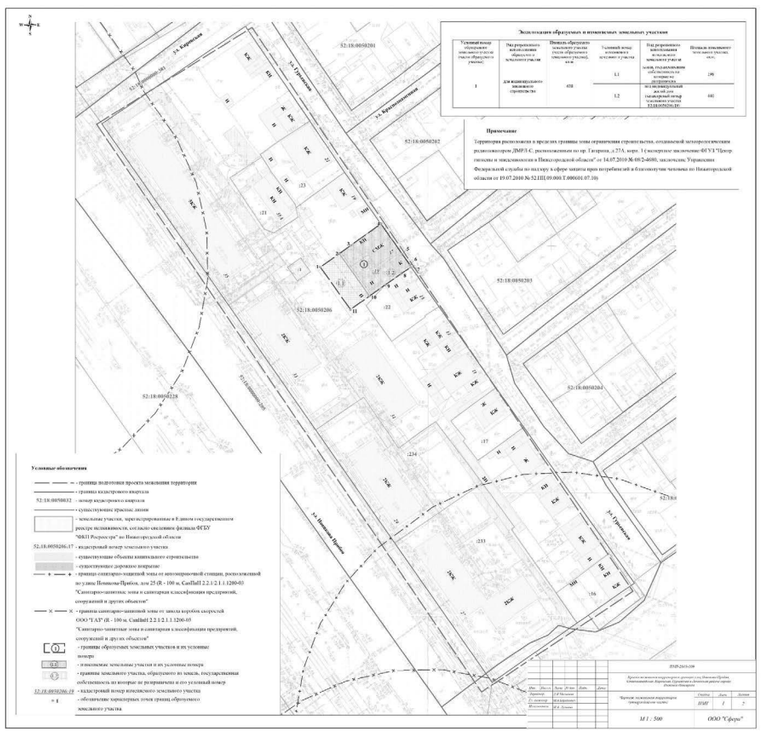
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

№	X	Y
1	525052,82	2209976,16
2	525091,59	2210039,50
3	524861,48	2210192,12
4	524821,14	2210130,32

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
13 ноября 2019 года
№ в реестре 13714-406-007-02-03/99

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 21.10.2019 № 07-02-03/99**

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 4 июля 2019 г. № 07-02-02/86 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 26 мая 2009 г. № 2209.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 октября 2019 г. № 07-02-03/99

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Варварская, Ковалихинская, Белинского, площади Сенная, Верхне-Волжская набережная, площади Минина и Пожарского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана для определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (гараж) во дворе дома № 7/1 по улице Минина и Пожарского.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

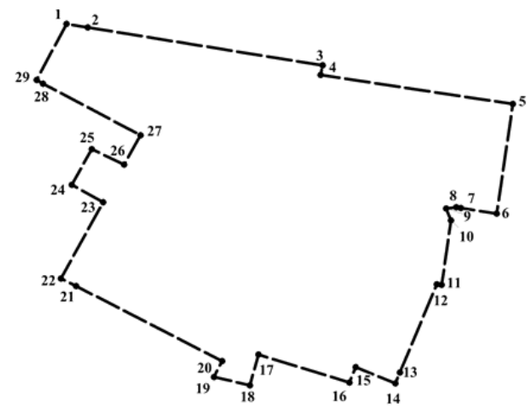
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	28	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



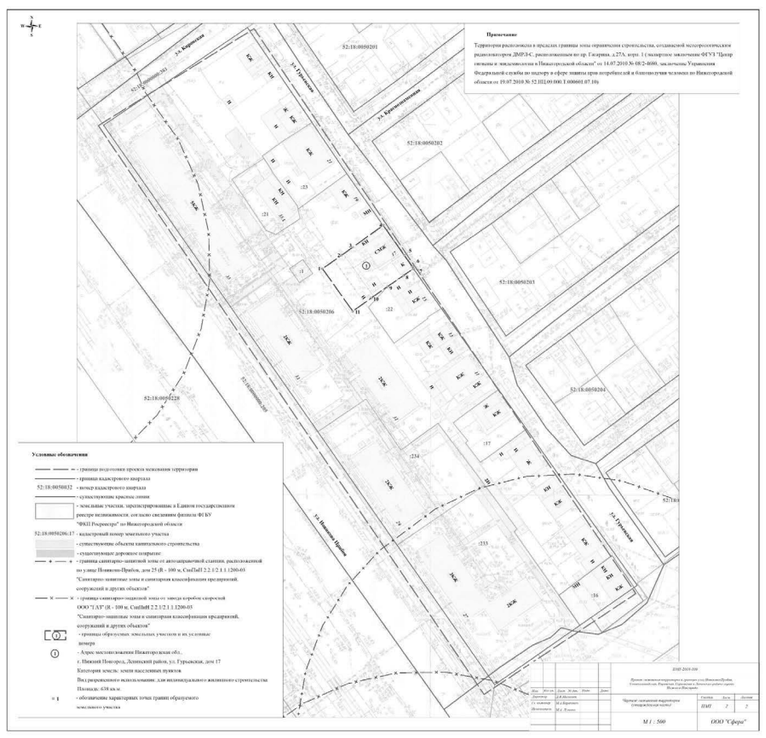
Условные обозначения

- граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- 1 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

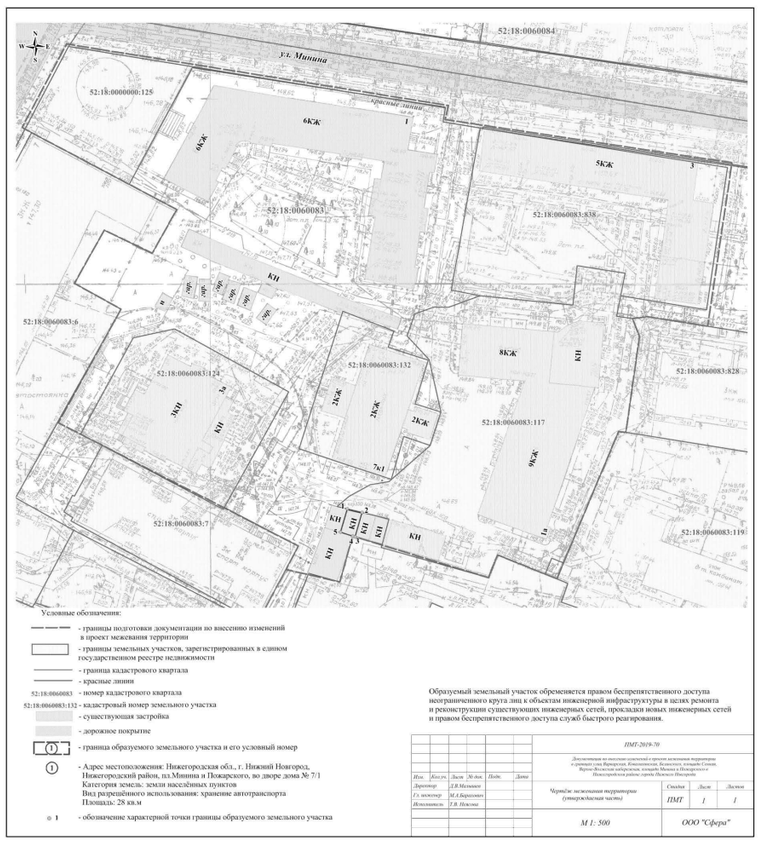
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№	X	Y
1	530662,43	2216619,35
2	530660,95	2216627,89
3	530644,91	2216722,28
4	530641,12	2216721,38
5	530628,74	2216798,64
6	530584,70	2216791,75
7	530587,01	2216777,38
8	530587,39	2216775,51
9	530586,91	2216771,42
10	530582,08	2216773,33
11	530556,17	2216769,36
12	530556,41	2216767,41
13	530521,02	2216752,28
14	530516,72	2216750,45
15	530523,32	2216734,50
16	530517,21	2216731,98
17	530528,73	2216695,44
18	530516,37	2216691,84
19	530519,86	2216677,43
20	530526,23	2216680,75
21	530556,94	2216622,25
22	530559,99	2216616,26
23	530590,61	2216633,43
24	530597,71	2216620,95
25	530611,98	2216629,08
26	530605,65	2216641,98
27	530617,39	2216648,68
28	530638,47	2216609,69
29	530639,98	2216607,16

V. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
13 ноября 2019 года
№ в реестре 13715-406-007-02-03/101

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 22.10.2019 № 07-02-03/101**

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8[2], 41, 41.1, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 ноября 2018 г. № 07-02-02/127 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 24 июня 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 24 июня 2019 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный распоряжением Правительства Нижегородской области от 17 августа 2015 г. № 1520-р (с изменениями, утвержденными постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 26 июля 2017 № 3501).

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 22 октября 2019 г.№.07-02-03/101

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода выполнена на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 ноября 2018 г. №07-02-02/127 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода», на территорию площадью 22,10 га.

2. Цели и задачи.

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Окский съезд, улицы Студенческая, проспекта Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект) подготовлена ООО «Специализированный застройщик «Объектстрой» в целях изменения характеристик объекта планируемого к строительству - «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения №4(по генплану)» в части исключения подземной автостоянки.

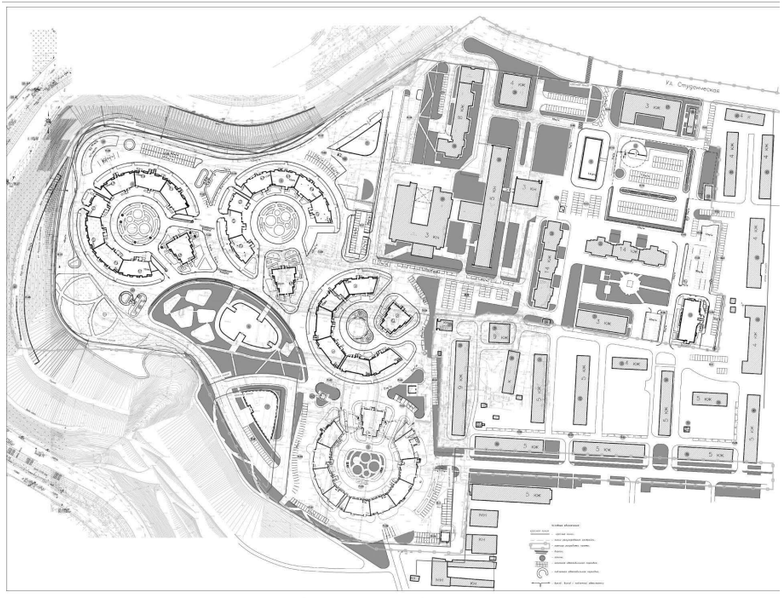
3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	22,10га
Квартала №1	23,95га
Квартала №2	0,5га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	48671 м[2]
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	213179,8 м[2]
Коэффициент застройки:	
Квартала №1	0,21
Квартала №2	0,39
Коэффициент плотности застройки:	
Квартала №1	1,4
Квартала №2	1,0
Вместимость детского образовательного учреждения	250 мест
Вместимость автостоянок и парковок для постоянного хранения автомобилей	1555 машино-места

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
4	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	11,12,13,14,25	4082,4	57000,3

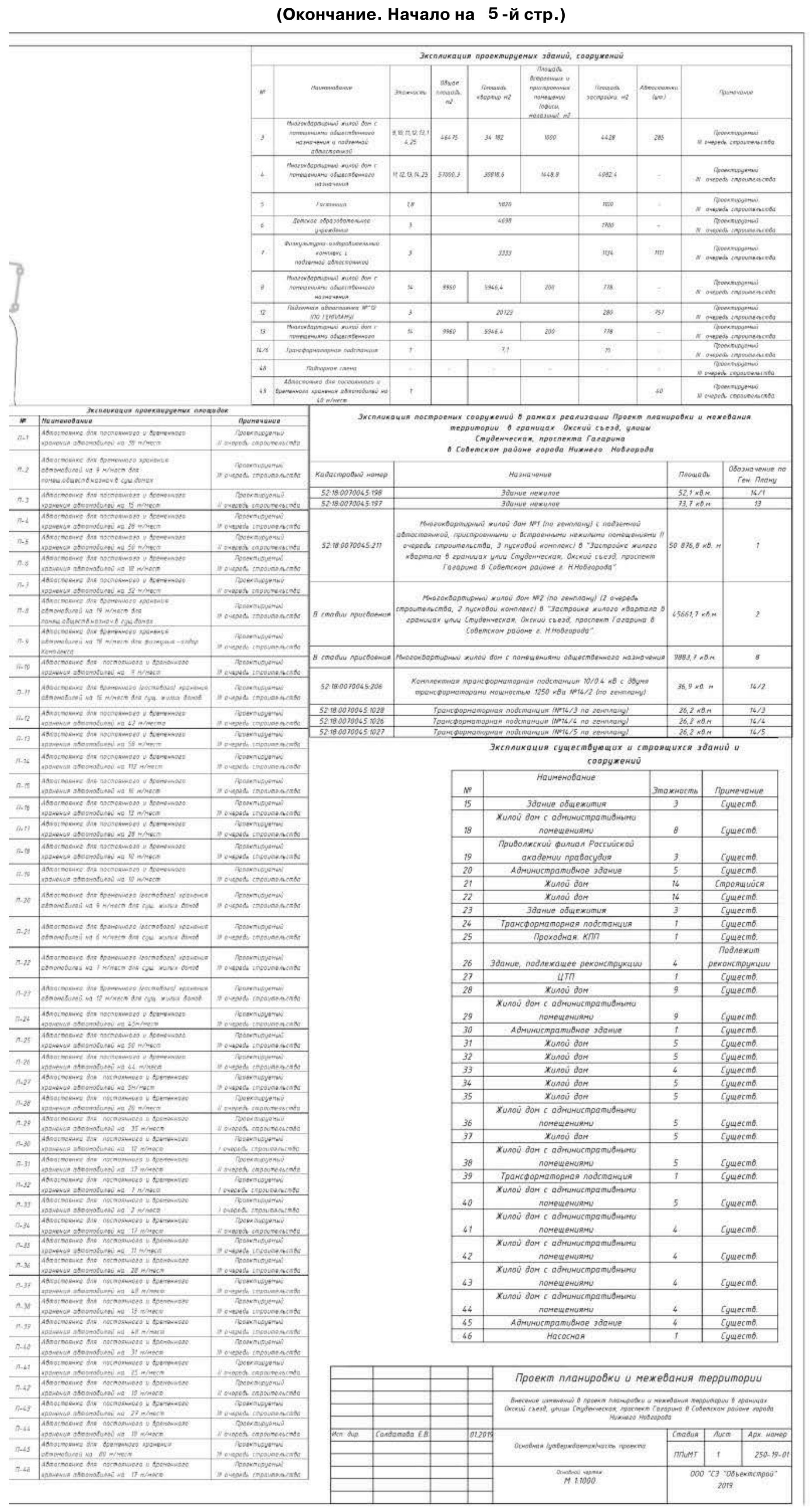
III. Чертеж планировки территории.



(Окончание на 6-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 5-й стр.)



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
18 ноября 2019 года
№ в реестре 13782-518-311

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 23.10.2019 № 311**

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Карла Маркса и Ленина в г.Балахне

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Карла Маркса и Ленина в г.Балахне, на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3[1], 5, 5[1], 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

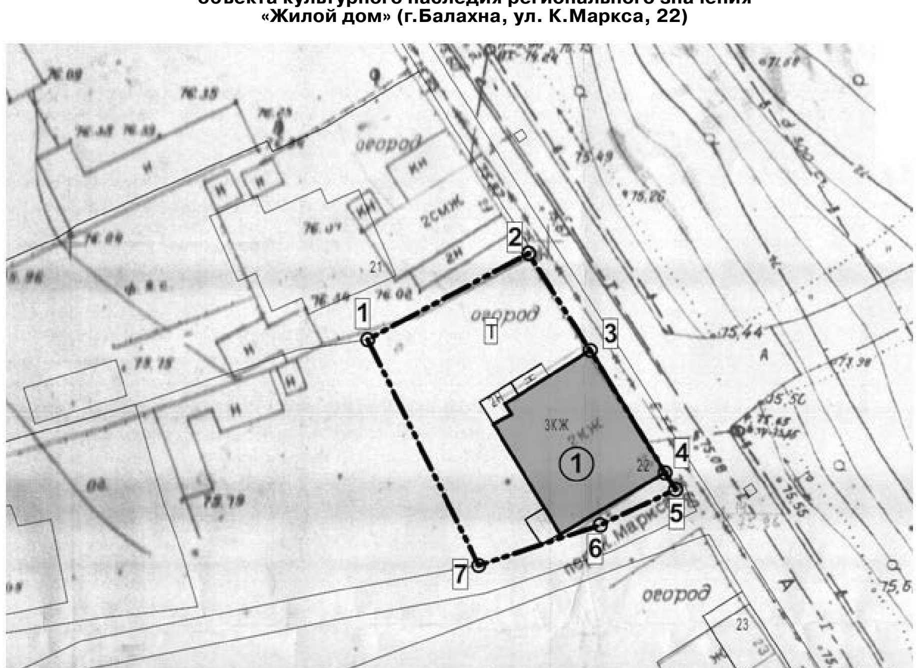
приказываю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:
1) «Жилой дом» (ул. К.Маркса, 22);
2) «Дом, в котором 21 декабря 1917 г. на 1-м уездном съезде Советов рабочих и крестьянских депутатов была провозглашена Советская власть в уезде» (ул. Ленина, 11)
в г.Балахне согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Балахнинского района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Г.В. Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 23.10.2019 № 311

**1. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом» (г.Балахна, ул. К.Маркса, 22)**



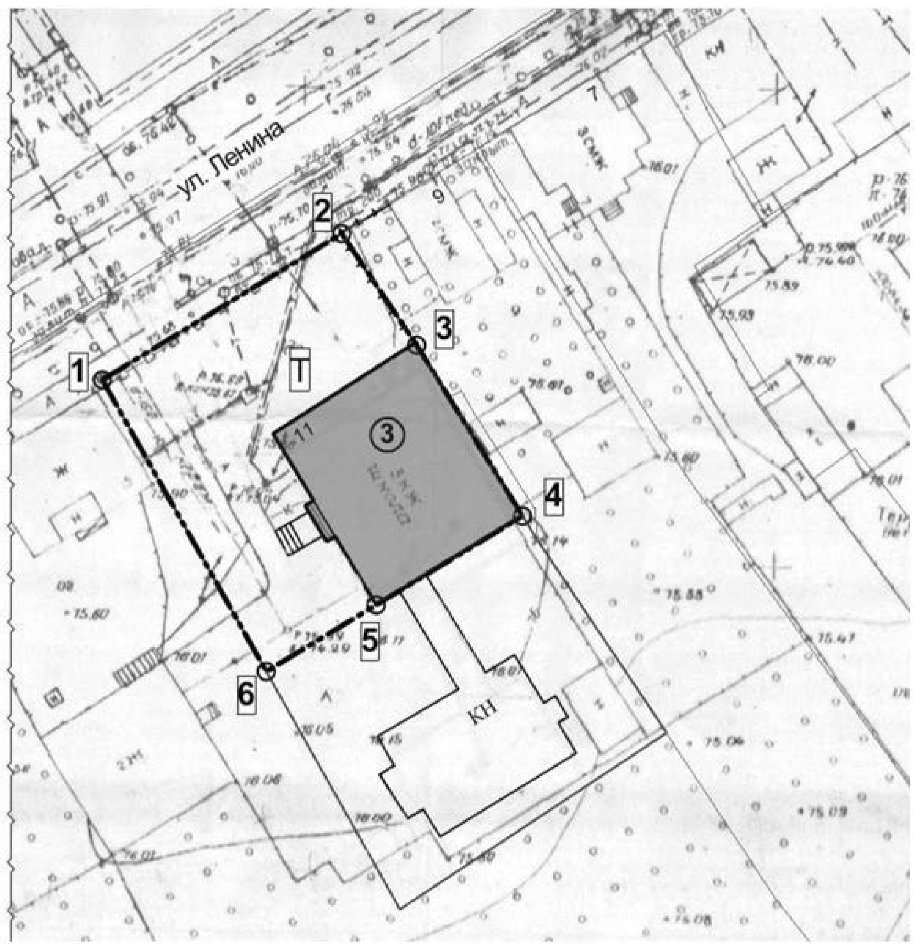
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом»
- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом» (г.Балахна, ул. К.Маркса, 22)**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат г.Балахна	
	X	Y
1	548734,89	2192682,80
2	548743,67	2192699,77
3	548733,43	2192706,07
4	548720,52	2192713,72
5	548718,75	2192714,81
6	548715,14	2192706,86
7	548711,10	2192694,08
1	548734,89	2192682,80

**2. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором 21 декабря 1917 г. на 1-м уездном съезде Советов рабочих и крестьянских депутатов была провозглашена Советская власть в уезде»
(г.Балахна, ул. Ленина, 11)**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором 21 декабря 1917 г. на 1-м уездном съезде Советов рабочих и крестьянских депутатов была провозглашена Советская власть в уезде»
- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором 21 декабря 1917 г. на 1-м уездном съезде Советов рабочих и крестьянских депутатов была провозглашена Советская власть в уезде»
(г.Балахна, ул. Ленина, 11)**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат г.Балахна	
	X	Y
1	548769,55	2192331,91
2	548784,78	2192356,85
3	548773,17	2192364,65
4	548755,37	2192375,68
5	548752,81	2192377,27
6	548732,79	2192390,70
7	548714,42	2192362,91
1	548769,55	2192331,91

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 23.10.2019 № 311

**Режим использования
территорий объектов культурного наследия регионального значения**

1. Настоящим Режимом разрешается:
1) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.
2. Настоящим Режимом запрещается:
1) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;
2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, а также сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
3) строительство объектов капитального строительства;
4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах зданий;
5) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
3. Назначение объектов культурного наследия при проведении работ по их приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
18 ноября 2019 года
№ в реестре 13783-518-312

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 23.10.2019 № 312**

Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного на ул. Сергиевская, 18 (литер А) в г.Нижнем Новгороде

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» на ул. Сергиевская, 18 (литер А) в г. Нижнем Новгороде на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3[1],5, 5[1], 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ,

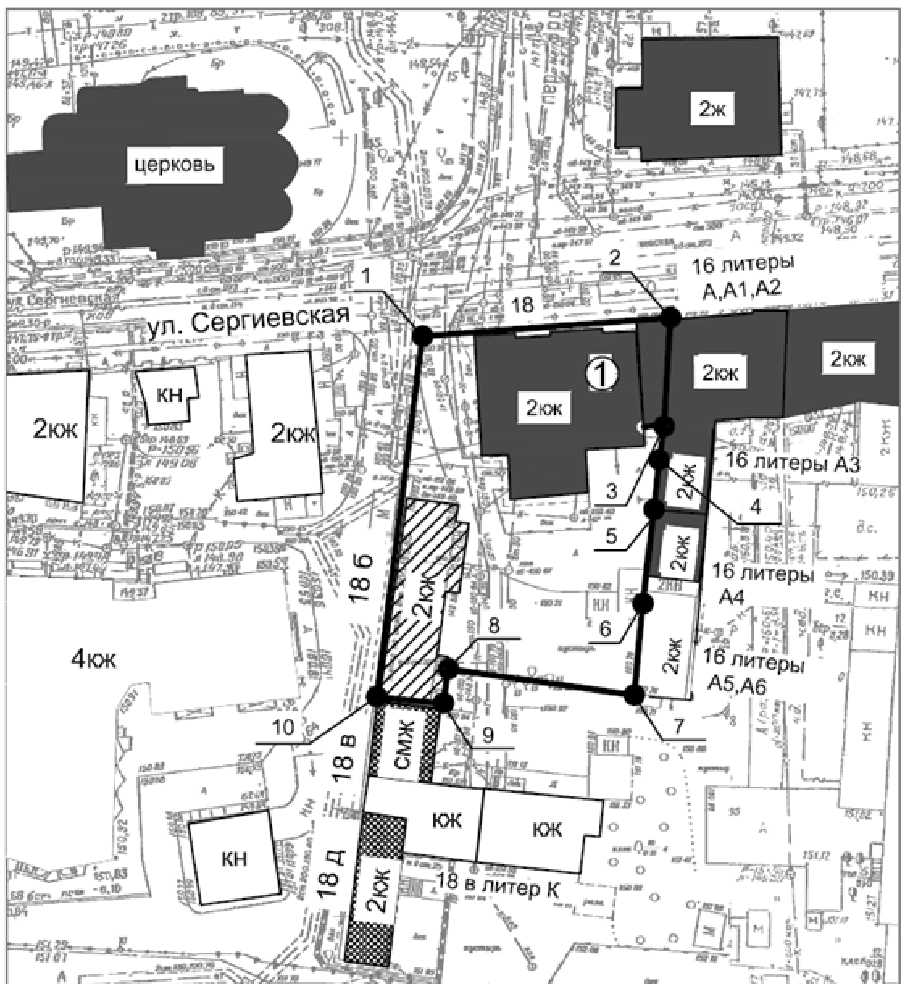
приказываю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» на ул. Сергиевская, 18 (литер А) в г. Нижнем Новгороде согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» на ул. Сергиевская, 18 (литер А) в г. Нижнем Новгороде согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Г.В. Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 23.10.2019 № 312

**Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом»
(г. Нижний Новгород, ул. Сергиевская, 18 (литер А))**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1. Объект культурного наследия «Жилой дом»
- граница территории «Жилой дом»
- характерная точка границы территории
- исторически ценный градоформирующий объект

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом»
(г. Нижний Новгород, ул. Сергиевская, 18 (литер А))**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород	
	X	Y
1	2174,57	160,47
2	2177,01	192,38
3	2163,32	191,83
4	2158,62	191,45
5	2152,27	190,95
6	2140,08	190,31
7	2128,72	189,66
8	2130,84	161,92
9	2127,42	161,51
10	2128,24	154,75
1	2174,57	160,47

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 23.10.2019 № 312

**Режим использования
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом»
на ул. Сергиевская, 18 (литер А) в г. Нижнем Новгороде
(далее - Режим)**

1. Настоящим Режимом разрешается:
1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;
2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области;
3) ремонт и реконструкция исторически ценного градоформирующего объекта - дома № 18 (литер Б) по ул. Сергиевская с сохранением исторического облика, без увеличения объемно-пространственных характеристик;
4) установка следующих средств информации:
а) строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);
б) информационных надписей и обозначений, мемориальных досок;
2. Настоящим Режимом запрещается:
1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;
2) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик исторически ценного градоформирующего объекта - дома № 18 (литер Б) по ул. Сергиевская;
3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
4) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;
5) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);
3. Назначение объектов капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данных территориальных зон правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
18 ноября 2019 года
№ в реестре 13784-518-293

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 09.10.2019 № 293**

Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1) в г.Нижнем Новгороде

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1) в г.Нижнем Новгороде на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3[1],5, 5[1], 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

приказываю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1) в г.Нижнем Новгороде согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1) в г.Нижнем Новгороде согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Г.В.Меламед

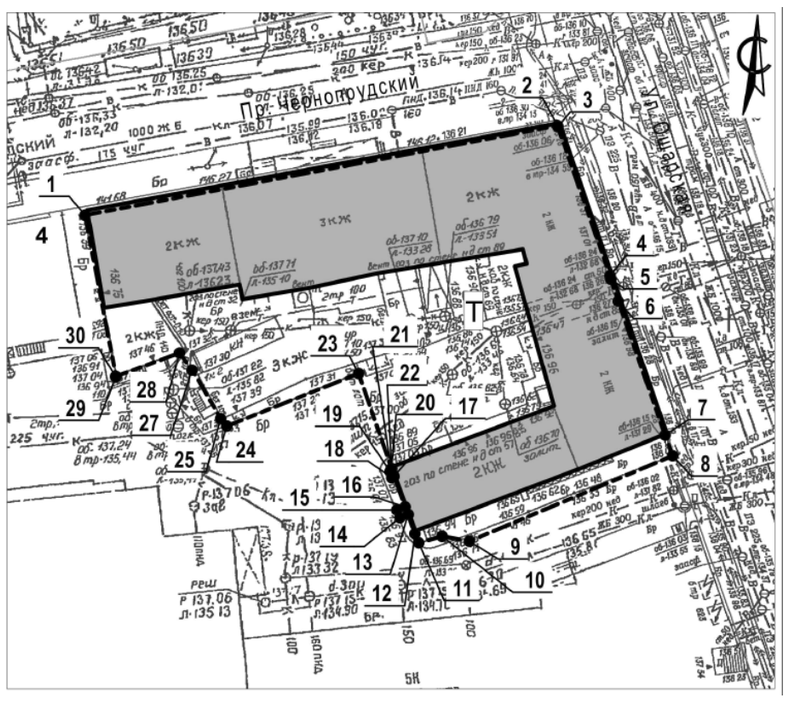
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от _09.10.2019 № 293

**Граница территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом А.Г.Булычевой»**

(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

(г.Нижний Новгород, на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1))



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- объект культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой»

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой»

5 - характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» (г.Нижний Новгород, на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1))

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат	
	X	Y
1	530011,34	2216475,26
2	530021,57	2216532,30
3	530021,45	2216532,34
4	530003,47	2216538,46
5	530003,05	2216538,55
6	530000,39	2216539,41
7	529984,22	2216544,92
8	529981,73	2216545,80
9	529971,67	2216521,19
10	529972,31	2216517,92
11	529971,54	2216515,11
12	529972,63	2216514,66
13	529974,96	2216513,86
14	529974,59	2216512,86
15	529975,52	2216512,51
16	529975,89	2216513,50
17	529979,58	2216512,19
18	529979,43	2216511,85
19	529980,08	2216511,57
20	529980,23	2216511,89
21	529980,46	2216511,82
22	529980,51	2216511,92
23	529991,98	2216508,05
24	529985,81	2216492,11
25	529986,72	2216491,37
26	529991,53	2216488,64
27	529992,56	2216487,98
28	529994,65	2216486,49
29	529991,89	2216478,74
30	529991,97	2216478,80
1	530011,34	2216475,26

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области
от 09.10.2019 № 293

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г.Булычевой» на пересечении ул. Ошарская, пер. Чернопрудный, 1/2 (литеры А, А1) в г.Нижнем Новгороде (далее - Режим)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах здания;

4) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

5) размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

3. Назначение объекта капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
18 ноября 2019 года
№ в реестре 13785-406-007-01-06/98

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 01.11.2019 № 07-01-06/98

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово» Кстовского муниципального района Нижегородской области

В соответствии со статьями 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 24 сентября 2019 г. № 59), а также обращения акционерного общества «Газпромнефть-Терминал»

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188 (далее - Правила землепользования и застройки города Кстово), в части изменения территориальной зоны П-8 - «санитарно-защитные зоны» на зону П-4 - «Производственная зона предприятий IV класса опасности» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0150001:128, расположенного по адресу: обл. Нижегородская, р-н Кстовский, промзона, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1 Направить настоящий приказ главе местного самоуправления Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2 Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово на официальном сайте администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

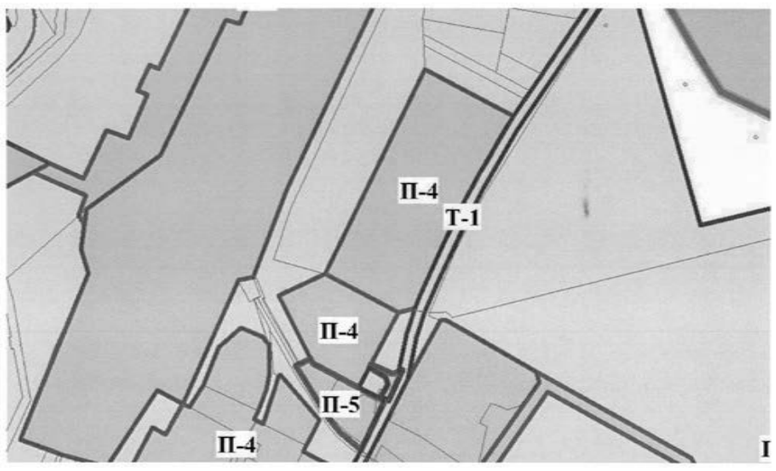
4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.директора департамента С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 1 ноября 2019 г. № 07-01-06/98

Изменение в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
18 ноября 2019 года
№ в реестре 13786-406-007-01-06/97

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 01.11.2019 № 07-01-06/97

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

В соответствии со статьей 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 5 июня 2019 № 56)

приказываю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск):

1.1. Статью 5 дополнить частями 5-7 следующего содержания:

«5. Градостроительные регламенты, установленные настоящими правилами, не применяются при образовании земельных участков и изменении вида разрешенного использования земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту здания, сооружения, в целях предоставления земельных участков собственникам таких объектов в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 39.3 и пунктом 9 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Вид разрешенного использования таких земельных участков устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования объектов капитального строительства и классификатором видом разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

6. Вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) является разрешенными при образовании земельных участков в целях их предоставления в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». До 31 декабря 2020 года вид разрешенного использования «для ведения садоводства» (код 13.2) является разрешенным при образовании земельных участков в целях их предоставления в соответствии с частью 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Реконструкция объектов капитального строительства, указанных в части 5, 6 статьи 5 настоящих Правил, может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом, установленным для конкретной территориальной зоны, или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительными регламентами.».

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Дзержинск.

2.2. Направить настоящий приказ в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

3. Рекомендовать администрации города Дзержинск:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации города Дзержинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.директора департамента С.Г.Попов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
19 ноября 2019 года
№ в реестре 13800-406-007-01-06/94

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 29.10.2019 № 07-01-06/94

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьей 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 28 января 2019 г. № 07-01-06/04 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 5 июня 2019 г. № 56

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) территории в границах Московского шоссе, Комсомольского шоссе в Канавинском районе согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

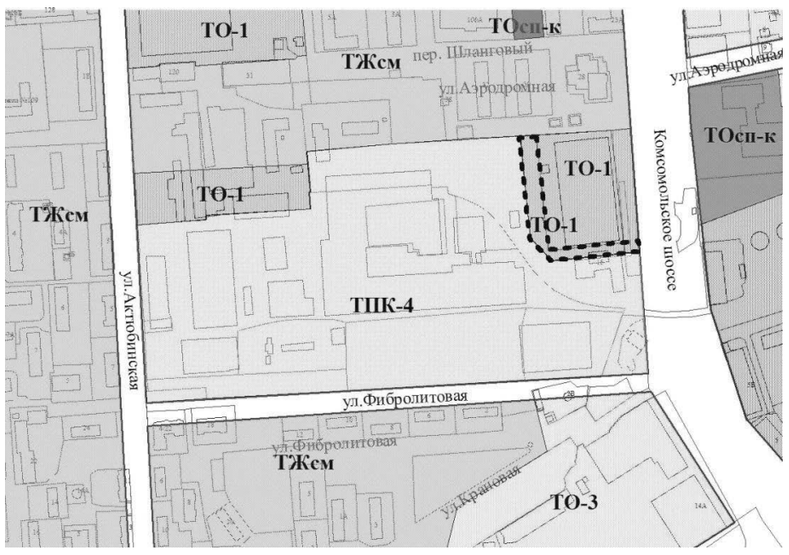
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента М.В.Ракова

Приложение
к приказу департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 29 октября 2019 г. № 07-01-06/94

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

изменение (частично) зоны ТПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) территории в границах Московского шоссе, Комсомольского шоссе в Канавинском районе



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
19 ноября 2019 года
№ в реестре 13801-406-007-01-06/95

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 29.10.2019 № 07-01-06/95

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьей 8[2], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6[2] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 20 декабря 2019 г. № 07-01-06/87 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 24 июля 2019 г. № 57

приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее - Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060330:149 в Александровской слободе в Нижегородском районе;

1.2. В части изменения (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) земельного участка № 417 с кадастровым номером 52:18:0060330:135 в Александровской слободе в Нижегородском районе.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

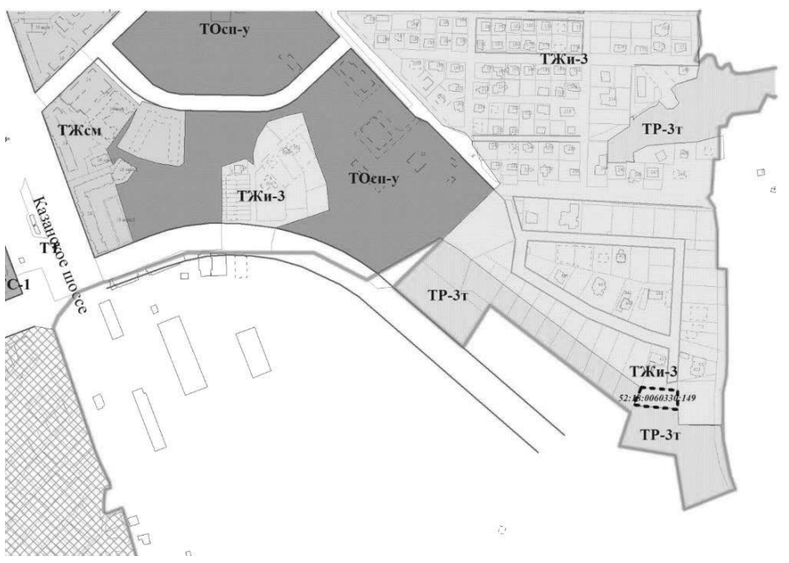
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента М.В.Ракова

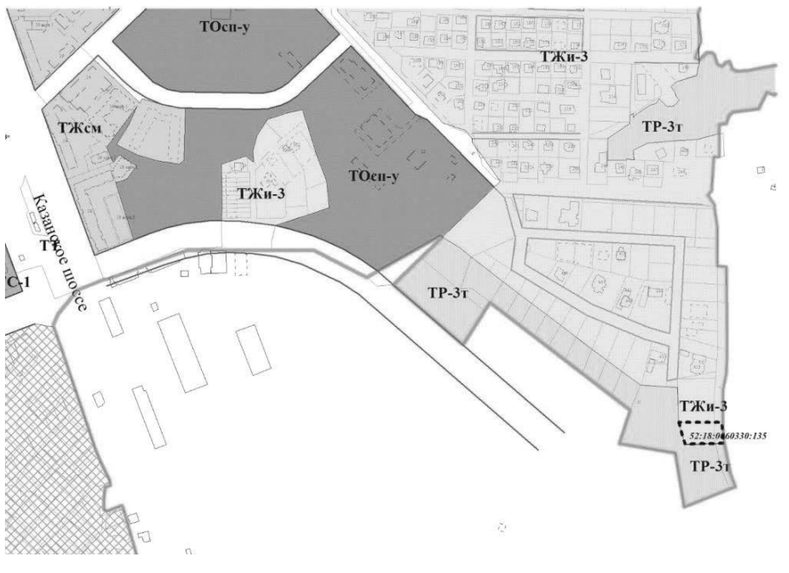
Приложение
к приказу департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 29 октября 2019 г. № 07-01-06/95

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

изменение (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060330:149 в Александровской слободе в Нижегородском районе



изменение (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) земельного участка № 417 с кадастровым номером 52:18:0060330:135 в Александровской слободе в Нижегородском районе



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
19 ноября 2019 года
№ в реестре 13802-406-007-01-06/93

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 29.10.2019 № 07-01-06/93**

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьей 8[`], 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2[1] Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 22 марта 2019 г. № 07-01-06/21 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 26 августа 2019 г. № 58

приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) территории напротив дома № 24 по улице Генерала Ивлиева в Советском районе согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

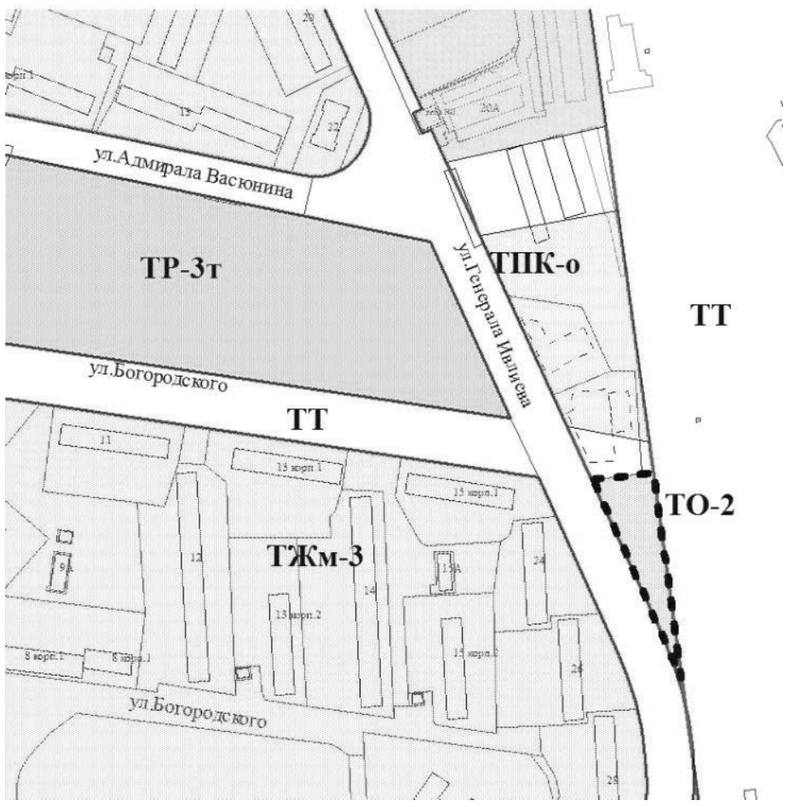
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента М.В.Ракова

Приложение
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 октября 2019 г. № 07-01-06/93

**ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22**

изменение (частично) зоны ТТ (инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) территории напротив дома № 24 по улице Генерала Ивлиева в Советском районе



Включен в Реестр нормативных
актов органов исполнительной власти
Нижегородской области
20 ноября 2019 года
№ в реестре 13803-406-006-01-03/48

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.10.2019 № 06-01-03/48**

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском районе Нижегородской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.6[1] Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.04.2019 № 06-01-02/36

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском районе Нижегородской области (далее - документация по планировке территории).

2. Управлению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главам Дивеевского и Елизарьевского сельсоветов Дивеевского района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте сельсовета в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

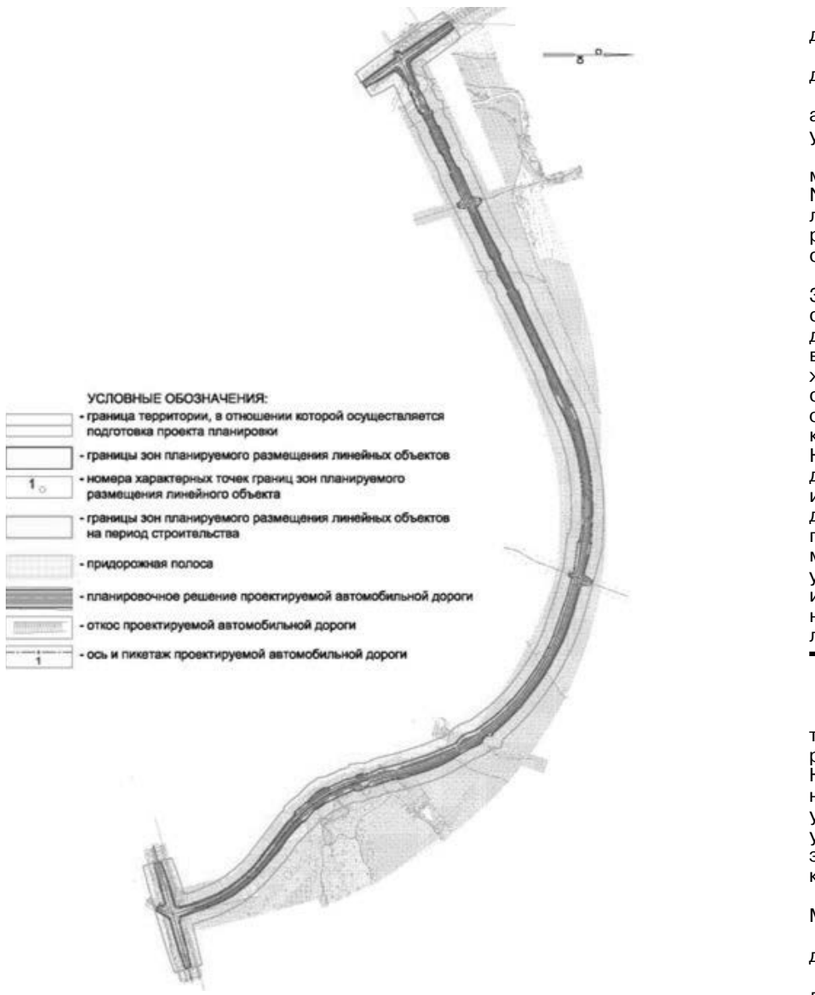
И.о. директора департамента С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 28 октября 2019 г. № 06-01-03/48

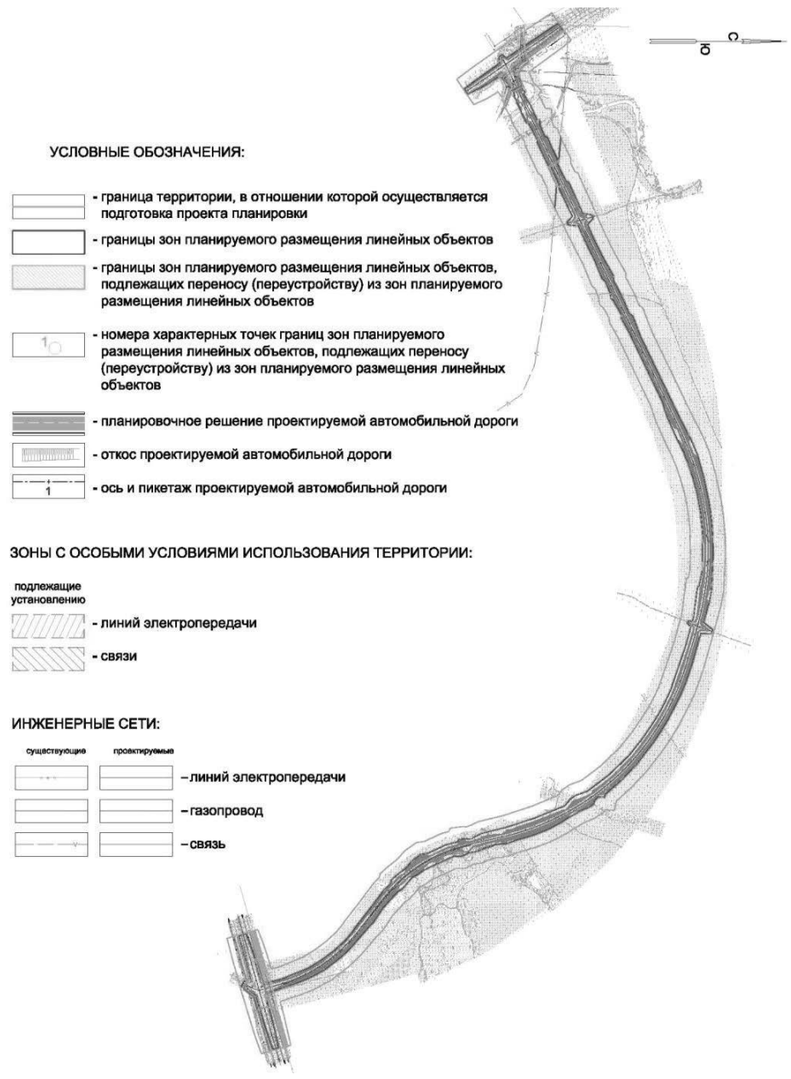
Документация по планировке территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском районе Нижегородской области

Проект планировки территории

I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



III. Положение о размещении линейных объектов

Документация по планировке территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском районе Нижегородской области подготовлена в целях строительства автомобильной дороги «Северо-восточный обход с. Дивеево в Нижегородской области».

Основные технические характеристики:
- техническая категория дороги III;
- ориентировочная протяженность 4,9 км;
- пропускная способность 2000-6000 ед./сут.

Проектируемый линейный объект предназначен для отвода транзитного транспорта за пределы с. Дивеево и исключения аварийных ситуаций.

Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливается на территории Дивеевского и Елизарьевского сельсоветов в Дивеевском муниципальном районе Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (система координат - МСК-52)

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	389994,95	2165247,51
2	389960,40	2165275,63
3	389894,61	2165323,79
4	389801,68	2165392,29
5	389800,16	2165399,54
6	389812,50	2165439,53
7	389821,17	2165460,82
8	389831,10	2165484,99
9	389840,28	2165494,34
10	389833,51	2165503,14
11	389861,03	2165548,86
12	389888,43	2165608,20
13	389899,65	2165609,42
14	389900,87	2165630,77
15	389919,61	2165674,68
16	389931,71	2165680,38
17	389941,96	2165705,94
18	389953,18	2165731,08
19	389974,07	2165773,20

(Окончание в следующем выпуске «Деловой газеты».)

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

выделяемых в счет земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности СПК «Путь к новой жизни», кадастровый номер 52:11:0000000:21, адрес исходного земельного участка: Нижегородская область, Воскресенский район, х-во СПК «Путь к новой жизни». Местоположение выделяемых земельных участков:

1. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с южной стороны д. Мартьяново;

2. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с юго-восточной стороны д. Мартьяново;

3. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с юго-восточной стороны д. Мартьяново.

Заказчик проекта межевания земельных участков: Крупин Николай Федорович, адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Новая, д. 1, тел. 89101324395.

Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: Завражнова Ольга Николаевна, квалификационный аттестат № 52–10–83, СНИЛС 103–754–848–52, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 1653, адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9, тел. (883163)9–23–12, 89200693852, e-mail: zolga74@yandex.ru.

Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков: 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9, кадастровый инженер Завражнова Ольга Николаевна и по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Ленина, д. 80, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области, межмуниципальный Семеновский отдел. Земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласование проекта межевания земельных участков (предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков): участники общей долевой собственности СПК «Путь к новой жизни» и другие заинтересованные лица. При проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровый инженер Завражнова Ольга Николаевна, квалификационный аттестат № 52–10–83, СНИЛС 103–754–848–52, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 1653, адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9, тел. (883163)9–23–12, 89200693852, e-mail: zolga74@yandex.ru, выполняет кадастровые работы в связи с образованием трех земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей собственности в отношении земельного участка Нижегородской области Воскресенского района СПК «Путь к новой жизни» с кадастровым номером № 52:11:0000000:21 по адресу:

1. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с южной стороны д. Мартьяново;

2. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с юго-восточной стороны д. Мартьяново;

3. РФ, Нижегородская область, Воскресенский район, с юго-восточной стороны д. Мартьяново.

Заказчик – Крупин Николай Федорович, адрес: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Новая, д. 1, тел. 89101324395. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земли общей долевой собственности СПК «Путь к новой жизни» с кадастровым номером 52:11:0000000:21 (кадастровые квартала, в границах которых расположены земельные участки 52:11:0080016, 52:11:0080022).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится: 27 марта 2020 года в 08 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, Воскресенский район, д. Мартьяново, ул. Песочная, около д. 29. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения, по адресу: 606730, Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, ул. Коммунистическая, д. 74, кв. 9. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о необходимости согласования проекта межевания

В соответствии со ст. 13, 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности ОАО «Красносельское» извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, размера и местоположения границ выделяемого земельного участка. Кадастровый номер исходного земельного участка 52:41:0000000:299, адрес: Нижегородская область, Арзамасский район, х-во ОАО «Красносельское».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является администрация Красносельского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области, адрес: 607250, Нижегородская область, Арзамасский район, с. Красное, ул. Первомайская, д. 4, тел. (83147)5–86–80, (83147)5–86–81.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Ромашовым Дмитрием Сергеевичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 10619, почтовый адрес: 607210, Нижегородская область, Арзамасский район, с. Чернуха, ул. Ленина, д. 94, адрес электронной почты: ipromashovds@mail.ru, тел. 8 (920)298–29–40.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Кирова, д. 47 А, оф. 310 с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка можно направлять или вручать в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Кирова, д. 47 А, оф. 310.

ПАО «ТНС энерго НН» информирует

ПАО «ТНС энерго НН» в одностороннем порядке расторгает договор энергоснабжения с СТ «Маяк» с 00 часов 00 минут 01 марта 2020 года в связи с неоднократным нарушением обязательств по оплате за электроэнергию в отношении жилых домов, садовых домов и земельных участков, расположенных в садоводческом товариществе «Маяк» по адресу: Кстовский район, д. Афонино. Дебиторская задолженность по договору энергоснабжения СТ «Маяк» составляет 4694354 рублей 35 копеек.

Собственники жилых домов, садовых домов и земельных участков СТ «Маяк» с 1 марта 2020 года принимаются ПАО «ТНС энерго НН» на прямые расчеты за коммунальную услугу по электроснабжению.

Обращаем внимание новых клиентов, что передавать показания электросчетчиков необходимо напрямую в ПАО «ТНС энерго НН» до 25 числа каждого месяца.

Заключение письменных договоров энергоснабжения между собственниками и ПАО «ТНС энерго НН» не требуется – договоры считаются заключенными на неопределенный срок. Всем собственникам с 01.03.2020 г. будут открыты лицевые счета для оплаты коммунальной услуги по электроснабжению.

По всем вопросам абоненты могут обратиться в Центр обслуживания клиентов ПАО «ТНС энерго НН» по адресу: г. Кстово, 2-й микрорайон, д. 2, по телефону контактного центра 8 (831)233–09–70 или на сайте nn.tns-e.ru через форму «Напишите нам».

Извещение о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет земельной доли

Кадастровый инженер Лопухов Евгений Николаевич, адрес: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д. 30 А, оф. 1, тел. 8 (83147)7–34–48, e-mail: VISHAGI-Arzamas@mail.ru, № квалификационного аттестата 52–11–161, подготовил проект межевания земельного участка по адресу: Нижегородская обл., Арзамасский район, восточнее с. Второусское, площадью 4,5 га в счет земельной доли из земельного участка с КН52:41:0000000:309 (СПК«Мотовилово»).

Заказчиком проекта межевания земельного участка является Момзин Степан Александрович, адрес: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Румстиха, ул. Шоссейная, д. 25, кв. 2, телефон 89103870219.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться и внести свои предложения о доработке проекта по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Калинина, д. 30 А, оф. 1, тел. 8 (83147)73448 в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего извещения.

Лицу, рассматривающему проект межевания, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю.

Объявление

ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Т Плюс», 603950, г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, 10/16, объявляет о продаже МТР, находящихся на балансе филиала «Нижегородский» ПАО «Т Плюс», с 21.02.2020 г. по 05.03.2020 г., в рамках чего приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подавать свои предложения по покупке. Номенклатура и объем продаваемой продукции, контактные телефоны размещены на официальном сайте компании в разделе «Реализация МТР» по адресу: www.tplusgroup.ru.

Информационное сообщение

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области в дополнение к информационному сообщению, опубликованному в газете «Нижегородская правда» от 27.01.2020 г. № 6, вносит изменения:

Торги по продаже арестованного заложенного имущества состоятся «25» февраля 2020 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru. Телефон для справок: (831) 467–81–66.

www.pravda-nn.ru

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ

Рекламный отдел pr@pravda-nn.ru

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2007

Главный редактор Л. А. АВДЕЕВА

Директор отдела распространения и подписки М. М. БЫКОВ

Адрес редакции, издателя
603005, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, 10а, помещение П50, П51

Подписной индекс - П3539

Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru
WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru

Телефон редакции газеты «Нижегородская правда» 8 (831) 233-94-57
Телефон рекламной службы 8 (831) 233-94-52

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

16+

Время подписания номера в печать – 21 февраля 2020 г. по графику в 19.30, фактически в 18.30. Дата выхода – 25 февраля 2020 г., № 14 (26457).

Объём 4 усл. печ. л.
Тираж 1000. Заказ № 01581/20
Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением. Регистрационный номер ПИ № 18-1229 от 19.03.2003

- Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
- Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.
- Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.

Учредитель:
Правительство Нижегородской области
Редакция и издатель: ГАУ НО «Нижегородский областной информационный центр».

Газета выходит по понедельникам и средам. Отпечатано в АО «Прайм Принт Нижний Новгород». Адрес типографии: 603028, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, проезд Базовый, д. 11