



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

18 ИЮН 2020

№ в реестре

15214-518-115

П Р И К А З

01.06.2020

№ 175

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима
использования территорий
объектов культурного наследия
регионального значения "Комплекс
Феодоровского монастыря" (ул. Г.Титова, 2
(литера А); пл. Пролетарская, 34 (литера Б)),
"Жилой дом" (ул. Профсоюзная, 30
(литера А)) в г. Городце**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального "Комплекс Феодоровского монастыря" (ул. Г.Титова, 2 (литера А); пл. Пролетарская, 34 (литера Б)), "Жилой дом" (ул. Профсоюзная, 30 (литера А)) в г. Городце на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

1) "Комплекс Феодоровского монастыря" (ул. Г.Титова, 2 (литера А); пл. Пролетарская, 34 (литера Б));

2) "Жилой дом" (ул. Профсоюзная, 30 (литера А))

в г.Городце согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Городецкого района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

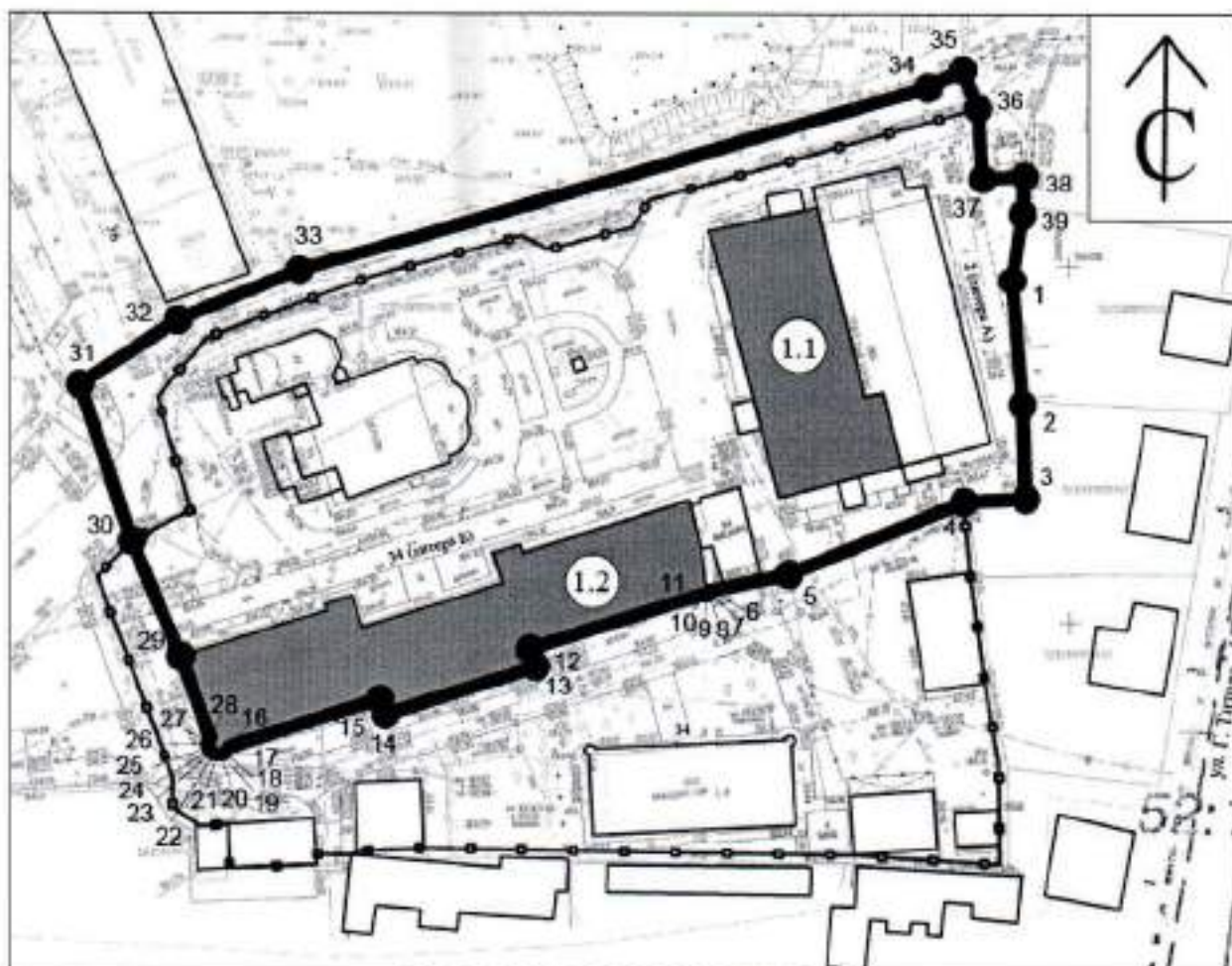
Руководитель



Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 01.06.2020 № 175

1. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Комплекс Феодоровского монастыря"
(г.Городец, ул. Г.Титова, 2 (литера А); пл. Пролетарская, 34 (литера Б))



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



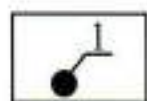
- объекты культурного наследия регионального значения
"Комплекс Феодоровского монастыря":

1.1. "Восточный братский корпус с трапезной церковью"

1.2. "Южный братский корпус"



- граница территории:



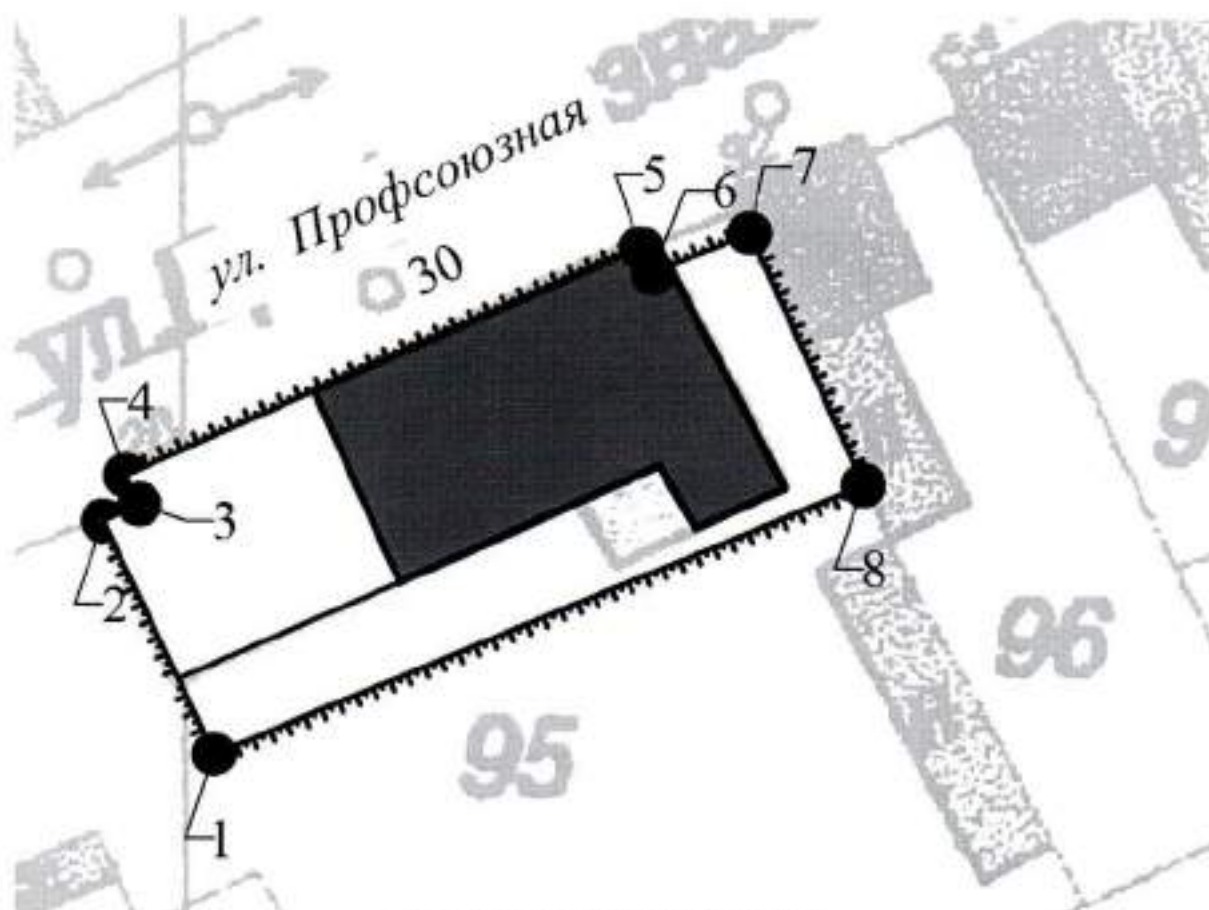
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Комплекс Феодоровского монастыря" (г.Городец, ул. Г.Титова, 2 (литера А);
пл. Пролетарская, 34 (литера Б))

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	566464,02	2184444,56
2	566458,57	2184444,29
3	566448,81	2184442,84
4	566430,95	2184444,27
5	566417,55	2184444,78
6	566417,08	2184435,89
7	566406,68	2184411,06
8	566404,41	2184400,03
9	566404,06	2184399,96
10	566403,78	2184399,75
11	566403,61	2184399,43
12	566403,66	2184399,04
13	566403,83	2184398,76
14	566395,85	2184374,07
15	566393,30	2184374,94
16	566386,33	2184353,41
17	566388,59	2184352,70
18	566381,62	2184331,14
19	566381,16	2184330,93
20	566380,82	2184330,66
21	566380,60	2184330,28
22	566380,51	2184329,89
23	566380,53	2184329,50
24	566380,63	2184329,13
25	566380,83	2184328,78
26	566381,10	2184328,50
27	566381,55	2184328,29
28	566381,99	2184328,22
29	566382,48	2184328,32
30	566382,93	2184328,54
31	566394,77	2184324,30
32	566411,38	2184317,40
33	566433,53	2184310,00
34	566442,80	2184323,93
35	566450,23	2184341,14

36	566476,56	2184430,77
37	566479,04	2184435,74
38	566473,57	2184437,90
39	566463,62	2184438,57
1	566464,02	2184444,56

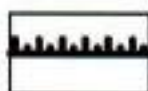
2. Граница территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом" (г.Городец, ул. Профсоюзная, 30 (литера А))



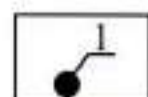
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом"



- граница территории



- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г.Городец, ул. Профсоюзная, 30 (литера А))**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	566222,86	2184322,66
2	566235,62	2184316,66
3	566236,47	2184318,65
4	566238,02	2184317,90
5	566250,49	2184345,67
6	566249,05	2184346,35
7	566251,29	2184351,58
8	566237,75	2184357,60
1	566222,86	2184322,66

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 01.06.2020 № 175

Режим использования

территорий объектов культурного наследия регионального значения
"Комплекс Феодоровского монастыря"
(ул. Г.Титова, 2 (литера А); пл. Пролетарская, 34 (литера Б)),
"Жилой дом" (ул. Профсоюзная, 30 (литера А)) в г. Городце

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование

объектов культурного наследия в современных условиях, а также сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территориях объектов культурного наследия объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах зданий;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объектов культурного наследия при проведении работ по их приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
