



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

П Р И К А З



20.07.2020

№ 208

г. Нижний Новгород

**Об утверждении описания местоположения
границ защитных зон объектов культурного
наследия, расположенных на территории
Кулебакского района
Нижегородской области, режима
использования земель в границах защитных
зон объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения "Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе" (ул. Восстания, 4а) и "Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич" (ул. Догадина, 4) в г. Кулебаки, "Казанская церковь" в п. Гремячево, "Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря" в с. Кутузовка, "Троицкая церковь" в с. Теплово, расположенных на территории Кулебакского района Нижегородской области, руководствуясь статьями 20², 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кулебакского района Нижегородской области:

1) "Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе" (ул. Восстания, 4а);

2) "Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич" (ул. Догадина, 4)
в г. Кулебаки;

3) "Казанская церковь" (п. Гремячево);

4) "Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря"
(с. Кутузовка);

5) "Троицкая церковь" (с. Теплово)
согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить и.о.начальника отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия А.В.Гонозова организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Кулебакского района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



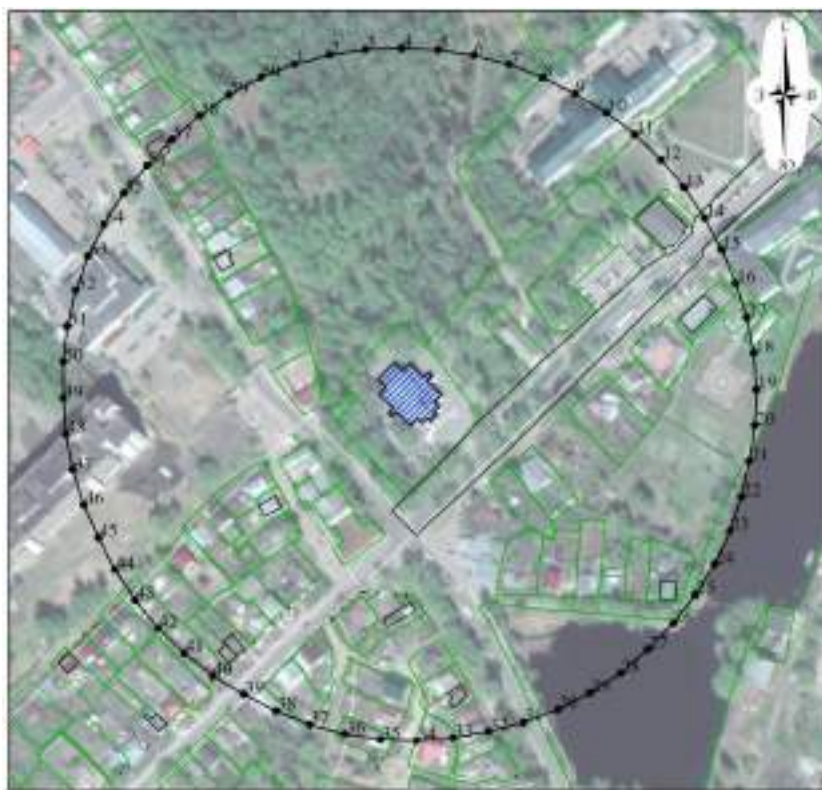
Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 20.07.2020 № 208

1. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г.
была провозглашена Советская власть в городе" (г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

- Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г.
была провозглашена Советская власть в городе" (г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г. была провозглашена Советская власть в городе"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Здание, перевезенное в 1896 г. с Нижегородской ярмарки и в котором 13 ноября 1917 г.
 была провозглашена Советская власть в городе" (г. Кулебаки, ул. Восстания, 4а)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	430029,31	1311837,05
2	430035,32	1311859,27
3	430038,74	1311882,04
4	430039,52	1311905,05
5	430038,54	1311928,05
6	430035,15	1311950,83
7	430029,17	1311973,06
8	430020,67	1311994,45
9	430010,41	1312015,07
10	429998,55	1312034,81
11	429984,50	1312053,04
12	429968,55	1312069,65
13	429950,95	1312084,49
14	429931,76	1312097,21
15	429911,32	1312107,83
16	429890,28	1312117,17
17	429868,32	1312124,08
18	429845,71	1312128,41
19	429822,75	1312130,11
20	429799,75	1312129,17
21	429777,00	1312125,59
22	429754,54	1312120,52
23	429732,69	1312113,26
24	429711,82	1312103,54
25	429692,21	1312091,48
26	429674,11	1312077,26
27	429657,57	1312061,23
28	429642,67	1312043,68
29	429629,89	1312024,53
30	429619,40	1312004,04
31	429611,33	1311982,48
32	429605,68	1311960,16
33	429601,35	1311937,54
34	429599,54	1311914,59
35	429600,39	1311891,58
36	429603,88	1311868,83
37	429609,96	1311846,62
38	429618,55	1311825,26

39	429628,93	1311804,70
40	429640,94	1311785,06
41	429655,13	1311766,93
42	429671,16	1311750,41
43	429688,86	1311735,68
44	429708,14	1311723,09
45	429728,53	1311712,38
46	429749,59	1311703,09
47	429771,58	1311696,28
48	429794,21	1311692,04
49	429817,17	1311690,36
50	429840,20	1311690,34
51	429863,07	1311692,93
52	429885,50	1311698,14
53	429907,18	1311705,88
54	429927,83	1311716,07
55	429947,17	1311728,56
56	429964,94	1311743,19
57	429981,40	1311759,30
58	429996,67	1311776,53
59	430009,85	1311795,40
60	430020,78	1311815,67
1	430029,31	1311837,05

2. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич"
 (г. Кулебаки, ул. Догадина, 4)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич"
 (г. Кулебаки, ул. Догадина, 4)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Дом, в котором до 1908 г. жил революционер Догадин (Козокин) Степан Кузьмич"
(г. Кулебаки, ул. Догадина, 4)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	428900,30	1312650,94
2	428907,19	1312671,64
3	428911,78	1312692,98
4	428914,02	1312714,69
5	428913,88	1312736,51
6	428911,36	1312758,19
7	428906,50	1312779,47
8	428899,34	1312800,08
9	428890,80	1312820,18

10	428880,40	1312839,36
11	428867,96	1312857,29
12	428853,64	1312873,76
13	428837,62	1312888,58
14	428820,07	1312901,56
15	428801,22	1312912,55
16	428781,28	1312921,42
17	428760,49	1312928,07
18	428739,10	1312932,41
19	428717,37	1312934,39
20	428695,55	1312934,00
21	428673,90	1312931,23
22	428652,68	1312926,12
23	428632,15	1312918,73
24	428612,01	1312910,29
25	428592,71	1312900,11
26	428574,63	1312887,88
27	428557,99	1312873,76
28	428542,99	1312857,91
29	428529,81	1312840,51
30	428518,60	1312821,79
31	428509,49	1312801,96
32	428502,61	1312781,25
33	428498,02	1312759,91
34	428495,78	1312738,20
35	428495,92	1312716,38
36	428498,43	1312694,70
37	428503,30	1312673,42
38	428510,45	1312652,81
39	428519,00	1312632,72
40	428529,40	1312613,53
41	428541,84	1312595,60
42	428556,16	1312579,13
43	428572,18	1312564,31
44	428589,72	1312551,33
45	428608,58	1312540,34
46	428628,52	1312531,47
47	428649,31	1312524,82
48	428670,69	1312520,48
49	428692,43	1312518,49
50	428714,25	1312518,89
51	428735,90	1312521,66
52	428757,11	1312526,77
53	428777,65	1312534,15
54	428797,78	1312542,60
55	428817,09	1312552,78

56	428835,16	1312565,01
57	428851,80	1312579,13
58	428866,80	1312594,98
59	428879,99	1312612,38
60	428891,20	1312631,10
1	428900,30	1312650,94

3. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Казанская церковь" (п. Гремячево)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Казанская церковь" (п. Гремячево)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Казанская церковь"
- граница защитной зоны
- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Казанская церковь" (п. Гремячево)

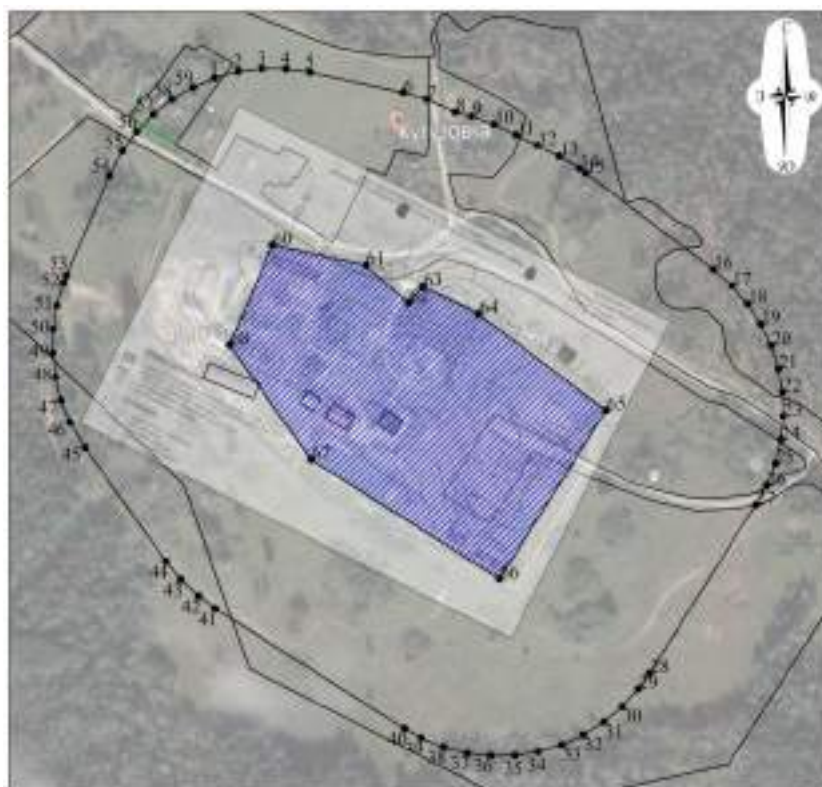
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	427371,78	1344019,24
2	427381,70	1344039,31
3	427389,32	1344060,36
4	427394,53	1344082,13
5	427397,28	1344104,35
6	427397,53	1344126,74
7	427395,54	1344149,04
8	427393,09	1344171,31
9	427388,87	1344193,30
10	427382,22	1344214,67
11	427373,22	1344235,17
12	427361,99	1344254,54
13	427348,66	1344272,53
14	427333,41	1344288,91
15	427316,42	1344303,49
16	427297,90	1344316,08
17	427278,10	1344326,52
18	427257,31	1344334,84
19	427235,75	1344340,89
20	427213,66	1344344,50
21	427191,30	1344345,62
22	427168,95	1344344,24
23	427146,74	1344341,40
24	427124,95	1344336,26
25	427103,87	1344328,72
26	427083,76	1344318,87
27	427064,86	1344306,88
28	427047,26	1344293,03
29	427031,33	1344277,31
30	427017,25	1344259,90
31	427005,20	1344241,03
32	426995,34	1344220,93
33	426987,79	1344199,85
34	426982,64	1344178,06
35	426979,96	1344155,84
36	426979,78	1344133,45
37	426981,81	1344111,15
38	426984,27	1344088,88
39	426988,56	1344066,91
40	426995,28	1344045,55

41	427004,34	1344025,08
42	427015,63	1344005,75
43	427029,01	1343987,80
44	427044,32	1343971,46
45	427061,35	1343956,93
46	427079,90	1343944,40
47	427099,74	1343934,02
48	427120,37	1343925,33
49	427141,82	1343918,91
50	427163,85	1343914,92
51	427186,19	1343913,43
52	427208,56	1343914,44
53	427230,73	1343917,55
54	427252,43	1343923,05
55	427273,38	1343930,95
56	427293,32	1343941,13
57	427311,99	1343953,48
58	427329,56	1343967,36
59	427345,55	1343983,04
60	427359,68	1344000,40
1	427371,78	1344019,24

4. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря" (с. Кутузовка)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 150 м от внешних границ территории ансамбля, утвержденных постановлением Законодательного Собрания Нижегородской области от 28 января 1997 г. № 11 «Об объявлении ансамбля Кутузовского Богородицкого монастыря в Кулебакском районе памятником архитектуры областного значения, утверждении границ территории памятника и режимов ее содержания и использования».

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря" (с. Кутузовка)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Архитектурный ансамбль Кутузовского Богородицкого монастыря" (с. Кутузовка)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	421432,18	1331043,42
2	421437,47	1331063,06
3	421440,05	1331083,23
4	421439,89	1331103,56
5	421436,97	1331123,69
6	421420,03	1331202,47
7	421414,14	1331222,79
8	421402,90	1331246,62
9	421399,64	1331260,56
10	421392,75	1331279,70
11	421383,89	1331298,02

12	421374,90	1331316,28
13	421365,89	1331334,53
14	421355,49	1331352,00
15	421351,61	1331357,35
16	421269,99	1331464,97
17	421256,07	1331480,86
18	421240,69	1331494,16
19	421223,65	1331505,26
20	421205,27	1331513,96
21	421185,88	1331520,08
22	421165,84	1331523,53
23	421145,51	1331524,24
24	421125,28	1331522,19
25	421105,51	1331517,42
26	421086,57	1331510,02
27	421070,48	1331501,21
28	420927,46	1331411,04
29	420914,34	1331401,74
30	420899,29	1331388,06
31	420886,23	1331372,48
32	420875,39	1331355,27
33	420866,99	1331336,75
34	420861,16	1331317,26
35	420858,03	1331297,17
36	420857,64	1331276,84
37	420860,01	1331256,64
38	420865,09	1331236,95
39	420872,78	1331218,12
40	420880,90	1331203,64
41	420982,42	1331044,06
42	420993,05	1331029,39
43	421006,99	1331014,59
44	421022,17	1331002,24
45	421118,93	1330933,58
46	421140,06	1330921,06
47	421158,90	1330913,41
48	421178,61	1330908,39
49	421198,81	1330906,07
50	421219,14	1330906,51
51	421239,23	1330909,70
52	421258,70	1330915,57
53	421264,83	1330918,04
54	421349,41	1330954,30
55	421370,18	1330965,19
56	421386,62	1330977,16
57	421401,29	1330991,24

58	421413,92	1331007,18
59	421424,28	1331024,68
1	421432,18	1331043,42
60	421290,32	1331092,17
61	421273,38	1331170,95
62	421241,48	1331207,23
63	421255,37	1331219,48
64	421232,10	1331266,71
65	421150,48	1331374,32
66	421007,46	1331284,15
67	421108,98	1331124,57
68	421205,74	1331055,91
60	421290,32	1331092,17

5. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Троицкая церковь" (с. Теплово)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Троицкая церковь" (с. Теплово)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Троицкая церковь"

- граница защитной зоны

- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Троицкая церковь" (с. Теплово)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	430586,18	1337425,53
2	430588,13	1337444,93
3	430590,43	1337489,82
4	430590,29	1337511,30
5	430587,92	1337532,64
6	430583,34	1337553,63
7	430576,60	1337574,02
8	430567,77	1337593,59
9	430556,95	1337612,15
10	430544,26	1337629,47
11	430529,84	1337645,38
12	430513,83	1337659,71
13	430496,43	1337672,28
14	430477,80	1337682,98
15	430458,17	1337691,69
16	430437,74	1337698,30
17	430416,72	1337702,74
18	430395,37	1337704,98
19	430373,89	1337704,98
20	430352,53	1337702,75
21	430331,52	1337698,30
22	430311,08	1337691,69
23	430291,45	1337682,99
24	430272,83	1337672,29
25	430255,42	1337659,71
26	430239,41	1337645,39
27	430224,99	1337629,48
28	430212,30	1337612,16
29	430201,48	1337593,61
30	430192,65	1337574,03
31	430185,91	1337553,64
32	430181,32	1337532,66
33	430178,84	1337509,22
34	430176,71	1337465,47
35	430176,67	1337446,91

36	430178,77	1337425,54
37	430183,16	1337404,52
38	430189,77	1337384,08
39	430198,53	1337364,48
40	430209,34	1337345,92
41	430222,09	1337328,64
42	430236,61	1337312,82
43	430252,74	1337298,64
44	430270,30	1337286,28
45	430289,09	1337275,87
46	430308,88	1337267,54
47	430329,46	1337261,38
48	430350,57	1337257,46
49	430371,98	1337255,76
50	430393,45	1337255,26
51	430414,86	1337256,95
52	430435,97	1337260,94
53	430456,52	1337267,16
54	430476,29	1337275,55
55	430495,05	1337286,01
56	430512,57	1337298,42
57	430528,67	1337312,64
58	430543,14	1337328,50
59	430555,84	1337345,82
60	430566,60	1337364,41
61	430575,30	1337384,04
62	430581,86	1337404,49
1	430586,18	1337425,53

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 20.07.2020 № 208

Режим использования земель
в границах защитных зон объектов культурного наследия

Настоящим Режимом запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.
