



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ОТДЕЛ
№ 31 (1236) 2020 год

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

НАУКА

Сегодня уникальную 512-элементную антенну, прозванную немецкими физиками «матерью всех антенн», созданную специалистами Института прикладной физики Российской академии наук (ИПФ РАН) можно увидеть только в главном университете Швейцарии ETH. Используется она для оптоакустической нейровизуализации лабораторных животных. Следующим шагом нижегородцы планируют разработку аналогичной многоэлементной антенны, предназначенной для клинической визуализации сосудов человека.

СКАЛЬПЕЛЬ БОЛЬШЕ НЕ НУЖЕН

— Раньше, чтобы увидеть глазами то, что видит наша оптоакустическая техника, нужно было воспользоваться скальпелем, — рассказывает руководитель международного проекта РФФ № 18–45–06006, старший научный сотрудник отдела 360 ИПФ РАН Павел Субочев. — Объединив лазерные и ультразвуковые технологии, мы вышли на совершенно новые диагностические возможности: теперь могут быть объяснены причины возникновения многих болезней, открыты новые способы лечения. Оптоакустическими разработками Павел занимается уже более 10 лет. Недавно нижегородцы скооперировались с немецкими коллегами (группой профессора Даниэля Рязанского), имеющими большой опыт работы и прекрасную обеспеченность современным оптоакустическим оборудованием. В 2017 году международный проект был поддержан российско-немецким грантом. А когда руководитель немецкого коллектива переехал в соседнюю Швейцарию, изобретение также сменило прописку.

КОМАНДНАЯ РАБОТА

— У нас был выбор: либо пытаться повторить подход к визуализации,



Павел Субочев с акустической головкой 512-элементной антенны.

512 В ОДНОМ

НИЖЕГОРОДСКИЕ УЧЁНЫЕ
СОЗДАЛИ УНИКАЛЬНУЮ
АНТЕННУ

ции, аналогичный МРТ или КТ — сканировать человека в течение 10 минут, чтобы получить одну трёхмерную картинку, либо совершить технологический скачок и перейти к пятимерному изображению человеческого организма. Четвёртым и пятым измерениями мы превращаем классические чёрно-белые томограммы в цветные видеотомограммы,

на которых вены и артерии показаны разным цветом.

Роль глаза в нашей оптоакустической установке выполняет разработанная в ИПФ РАН сверхширокополосная 512-элементная антенна, позволяющая визуализировать объём одного кубического сантиметра с пространственным разрешением 50 микрон.

Ознакомьтесь с научными публикациями создателей уникальной антенны, а также примерами оптоакустических видеотомограмм можно, воспользовавшись QR-кодами.



— Если говорить о сложности задачи, успешно выполненной российскими инженерами, то это было то же самое, как подковать 512 блох вместо одной лошади, — продолжает Павел. — Раньше мы занимались одноэлементными антеннами, сейчас же смогли вместить сразу 512 элементов в один объём. Это была очень сложная технологическая задача. Вся работа выполнялась вручную. Именно инженеры сыграли ключевую роль в нашем международном проекте, при этом мы сработали по сетевому принципу. В проекте приняли участие специалисты не одного подразделения или института. Возникла кооперация сразу между несколькими нижегородскими организациями. Думаю, что это говорит о нераскрытом технологическом потенциале нижегородской науки: хотя мы работаем в разных областях и организациях, нас могли бы и впрямь объединять подобные вызовы.

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ УЧЁНЫХ

Научно-образовательное партнёрство, созданное вокруг проекта, объединяет более чем 50 талантливых студентов, инженеров, программистов, технологов и научных сотрудников из России и Германии. А кроме того научно-инженерный коллектив ИПФ РАН, производственный центр в НИФТИ ННГУ, медицинских коллабораторов

в ПИМУ, российский и немецкий научные фонды.

Регулярная поддержка наших исследований Российским научным фондом (проекты РФФ № 18–45–06006, 19–75–10055) говорит о том, что оптоакустическая визуализация как сквозная технология находится в фокусе внимания экспертного научного сообщества. Большую роль в успехе научного проекта играет президент Российской академии наук Александр Михайлович Сергеев, являющийся инициатором проведения научно-исследовательских работ в ИПФ РАН в области биофотоники. Именно он наладил взаимодействие нижегородских физиков с врачами и биологами. Сейчас в Нижнем Новгороде созданы все предпосылки для создания всероссийского центра биофотоники.

— Что касается возможностей внедрения разработанных нами технологий, — говорит Павел Субочев, — у нас есть малая инновационная компания, с помощью которой мы пытаемся наладить экспортное мелкосерийное производство антенн. Но чтобы наладить производство полноценных приборов для медицинской оптоакустической диагностики, в которых наша антенна является лишь частью, требуется объединение с представителями производственного сектора и, конечно же, инвесторов.

Евгений СПИРИН

ЭКОЛОГИЯ

Химпром без опасности

Кстовское предприятие «СИБУРа» подвело итоги мониторинга состояния атмосферного воздуха в пределах и на границах санитарно-защитной зоны в первом полугодии и в июле 2020 года. «Превышений предельно-допустимых концентраций (ПДК) не выявлено», — сообщила ведущий инженер-эколог ООО «СИБУР-Кстово» Марина Канюк.

ПРЕВЫШЕНИЙ НЕТ

— До конца июля предприятие не работало, так как находилось на плановом профилактическом ремонте. Поэтому мы приводим данные производственного контроля сразу за семь месяцев, точнее — с 1 января до 16 июля, когда производства выпускали продукцию и оказывали воздействие на окружающую среду, — пояснила она. В течение семи месяцев контроль состояния воздуха вели сотрудники двух аккредитованных лабораторий.

В январе — июле 2020 года передвижной экологический пост Центральной заводской лаборатории (ЦЗЛ) «СИБУР-Кстово» произвёл 2082 испытания, в ходе которых были выполнены 694 замера. Определёлось содержание в атмосферном воздухе оксида и диоксида азота, диоксида серы, оксида углерода, предельных и непредельных углеводородов, массовая концентрация бензола, толуола, ксилолов. Превышения ПДК по контролируемым веществам не выявлено.

В январе — июле 2020 года лаборатория ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» произвела 978 испытаний, в ходе которых были выполнены 326 замеров. Превышения ПДК также не выявлено.

ЗАМЕРЫ БЕЗ ПРИГЛАШЕНИЯ

С результатами замеров, выполненных этой лабораторией, можно ознакомиться на официальном сайте предприятия.

— Мы решили опубликовать на нашем сайте данные независимой аккредитованной лабораторией, работающей в структуре Роспотребнадзора. Это средние показатели за весь отчётный период. Мы с удовольствием разместили бы и результаты, полученные нашей мобильной лабораторией, но, к сожалению, не имеем лицензии на публикацию этих сведений. Впрочем, данные практически совпадают. Кроме того, внешним источникам люди доверяют больше, чем заводским, — сообщил главный инженер ООО «СИБУР-Кстово» Владимир Чинакал. — Немаловажен и тот факт, что лаборатория Центра гигиены и эпидемиологии выдвигается к местам замеров не по приглашению, а самостоятельно, в том числе во всех случаях, связанных с неблагоприятными метеос условиями и дымным горением на факельной установке, — пояснил главный инженер ООО «СИБУР-Кстово».

— Всего за последние месяцы у нас было три случая, когда мы допускали дымное горение на факельной установке: в июне — из-за ложного срабатывания датчика, в июле — из-за внешней посадки напряжения и в июле же — в связи с плановой остановкой, — напомнил Владимир Чинакал. — И все три случая в данной таблице учтены. Мы опубликовали данные по всем контролируемым веществам, то есть охвачен полный спектр факторов потенциального воздействия производства на атмосферный воздух. Какие именно вещества контролировать, определяем не мы, а государство — это закреплено в соответствующих нормативных актах.

ООО «СИБУР-Кстово» работает с октября 1981 года. В 2014 году была осуществлена масштабная реконструкция производственного комплекса. В результате мощность по основному целевому продукту — этилену — была доведена с проектных 300 до 420 тысяч тонн в год. На сегодняшний день годовые мощности по пропилену составляют 180 тысяч, по бензолу — 104 тысячи тонн. Также предприятие выпускает бутилен-бутадиеновую фракцию, ароматические углеводороды, тяжёлую пиролизную смолу и другие продукты, которые находят применение в промышленности, строительстве, сельском хозяйстве и медицине. Изделия из этих продуктов делают жизнь людей более современной, комфортной и безопасной.

Евгений СПИРИН

ДЕЛОВОЙ ПОДХОД

Цифровой переворот

ПЕРВОЕ ПОСЛЕ ПАНДЕМИИ ДЕЛОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ РОССИИ ПРОЙДЁТ В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

Какова роль человека в цифровую эпоху, как взаимосвязаны цифровые технологии и среда и как повлияла цифровизация на социальную сферу? Ответы на эти вопросы во время дискуссий, круглых столов, заседаний будут искать и непременно найдут участники юбилейной конференции «Цифровая индустрия промышленной России». Конференция станет первым крупным деловым мероприятием в России после пандемии и пройдёт она в Нижнем Новгороде.

Конференция «Цифровая индустрия промышленной России» — одна из крупнейших в России площадок для глобального диалога государства и бизнеса по вопросам цифровизации.

В прошлом году конференцию посетило более 5000 участников и свыше 1500 организаций из 26 стран. В этом году из-за пандемии конференцию пришлось перенести, но организаторы времени зря не теряли.

В мае-июле прошла серия онлайн-сессий ЦИПР дома. В дискуссиях приняли участие 22 спикера, в том числе губернатор Нижегородской области Глеб Никитин. Онлайн-сессии набрали более миллиона просмотров. Их активно смотрели пользователи из-за рубежа, в том числе из США, Украины и Беларуси.

Но самое интересное впереди. С 23 по 25 сентября на Нижегородской ярмарке пройдут панельные дискуссии, круглые столы, лекции, экспертные сессии, которые затронут самые разные вопросы цифровизации.

Первый день ЦИПР будет посвящён роли и месту человека в цифровой эпохе. Во время отраслевых дискуссий участники обсудят в том числе влияние пандемии коронавируса на общество и технологии.

— Насколько сильно цифровые технологии изменили жизнь человека и общества, мы могли увидеть во время пандемии. С их помощью люди смогли работать, общаться, делать покупки, консультироваться с врачом даже во время ограничений не выходя из дома. Это стало новым мощным импульсом для развития технологий, и мы решили дать возможность участникам конференции ЦИПР-2020 обсудить направления этого развития, — сообщила директор конференции ЦИПР Ольга Пивень.

Главной темой второго дня станут «Цифровые технологии и среда». Третий день конференции объединит вопросы цифровой трансформации социальной сферы: цифровое искусство, новые медиа, образование в технологическую эпоху и многое другое.

Среди почётных гостей конференции в этом году первый заместитель председателя Правительства РФ Андрей Белоусов, гендиректор госкорпорации «Ростех»



Сергей Чemezov, губернатор Нижегородской области Глеб Никитин.

Ранее глава региона неоднократно подчёркивал, что для области цифровизация, в том числе в рамках нацпроекта «Цифровая экономика», является абсолютным приоритетом.

Марина УХАБОВА 18+

ИСТОРИЧЕСКИЙ МОМЕНТ

Горючая линия

КАК КСТОВСКИЙ ЗАВОД ПЕРЕШЁЛ ОТ КРИЗИСА К РАЗВИТИЮ

Развитие нефтепереработки оказало существенное влияние на всю экономику региона. В прошлом номере в рамках нашей рубрики, посвящённой 800-летию Нижнего Новгорода, мы вспоминали драматичную историю переговоров нашей области и Татарстана о создании межрегиональной нефтяной структуры. Но в течение нескольких лет давние партнёры не смогли договориться о составе учредителей и распределении долей в уставном капитале. И тогда у нижегородского завода, находившегося на грани банкротства, появился новый стратегический партнёр — «ЛУКОЙЛ».

ИНВЕСТИЦИИ В БУДУЩЕЕ

Отношения «НОРСИ» со структурами «ЛУКОЙЛа» складывались весьма конструктивно. Вагит Алекперов отмечал, что «минимальной для рентабельности завода «НОРСИ» закупкой считается поставка не менее 500 тысяч тонн нефти ежемесячно. Такие объёмы стали поступать на завод <...> только с начала этого «2001» года» («Финмаркет», 04.09.2001). Это позволило выйти из кризисного

состояния, хотя оставался непогашенным долг перед федеральным бюджетом в размере 1 млрд рублей.

При этом Алекперов отмечал, что завод остаётся инвестиционно привлекательным, хотя «трудно назвать предприятие с большой задолженностью инвестиционно привлекательным». Нужен инвестор, который поверит в перспективность завода и его руководства и пойдёт на комплексную модернизацию предприятия, которое в этом случае сможет конкурировать с ведущими НПЗ страны.

ВСЁ ИДЕТ ПО ПЛАНУ

Этим планам суждено было сбыться: в 2010 году газета «Ведомости» описывает два крупных инвестиционных проекта «крупнейшего НПЗ «ЛУКОЙЛа» — «ЛУКОЙЛ-Нижегороднефтеоргсинтеза» на 2,3 млрд рублей». Эти проекты призваны повысить степень очистки нефти и глубину её переработки. Эта статья так и называется — «Бензин становится

чище». Оба проекта планировалось завершить в том же 2010 году.

Заинтересованность «ЛУКОЙЛа» во взаимодействии с «НОРСИ» состоит в том, что «ресурсная база «ЛУКОЙЛа» составляет около 80 млн тонн нефти в год, а мощности трёх российских заводов позволяют переработать около 25 млн. Покупка «НОРСИ» даст возможность увеличить объёмы переработки и поддержать российский рынок нефтепродуктов» («Финмаркет», 04.09.2001).

Рост объёмов производства и высокие цены на энергию привели к тому, что в 2014 году «ЛУКОЙЛ» планирует построить собственную генерацию мощностью 200–300 МВт для своего крупнейшего НПЗ в Нижегородской области к 2017 году или позже («Коммерсантъ», 27.11.2014). В 2015-м появилось сообщение о том, что «Нижегородский НПЗ снизит переработку на 2 млн тонн» («Правда ПФО», 26.06.2015). Позднее это сообщение получило более подробное объяснение: «ЛУКОЙЛ» прекрасно понимает, что нижегородский завод находится ближе всего к самому крупному рынку моторного топлива — московскому региону. Поэтому НПЗ должен производить максимальное количество бензина и дизеля, а не битума, кокса или мазута, востребованных в Сибири и на экспортных направлениях. Кстовский НПЗ

должен делать бензин и дизель для внутреннего рынка» («Коммерсантъ», 05.06.2018).

РАБОТА НА ПЕРСПЕКТИВУ

В связи с этим «ЛУКОЙЛ» осуществляет инвестирование в нижегородскую площадку и планирует вложить более \$1 млрд до 2021 года. Благодаря реализации проекта глубина переработки нефти вырастет с текущих 77% до 94%, а выход светлых нефтепродуктов повысится с 64% до 74% при сокращении выпуска мазута» («Коммерсантъ», 05.06.2018).

«Строительство нового комплекса переработки нефти «ЛУКОЙЛа» на Нижегородском НПЗ оценивается в 90 млрд рублей. Однако в условиях новых санкций США, затрагивающих нефтепереработку, есть доля вероятности, что голландско-американские и итальянские технологии будут



В России существует более 30 нефтеперерабатывающих заводов.

под запретом, что может удорожить, а возможно, и остановить проект» («Нефтегаз», 23.08.2018).

Тем не менее поступательное развитие Кстовского НПЗ осуществляется без остановок, завод вписывается в стратегию развития региона и страны. В наиболее сложный период 1990-х годов, когда переработка нефти составляла всего 4 млн тонн в год, завод был загружен примерно на 17% от плановой мощности. «Ситуация кардинально поменялась в 2003 году, когда было принято решение о вхождении завода в состав ком-

пани «ЛУКОЙЛ». Для предприятия наступил период устойчивого и поступательного развития, технического перевооружения и обновления действующих мощностей. За последние 15 лет в модернизацию и реконструкцию предприятия было вложено 117 млрд рублей, и каждый год был отмечен определёнными вехами в развитии» («Коммерсантъ», 05.09.2018).

Александр ИУДИН, доктор экономических наук, профессор ННГУ им. Н. И. Лобачевского

Фото: Александра ВОЛОЖАНИНА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
Выпуск № 31 (1236) 2020 г.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 02 апреля 2020 года № в реестре 15019-406-007-02-03/28

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ от 10.03.2020 № 07-02-03/28

Об утверждении проекта межевания территории в границах ул. 9 Января, ул. Ленинградская, пер. Учительский, пер. Тупиковый (Окончание. Начало в предыдущем номере «Деловой газеты».)

УТВЕРЖДЕН приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 марта 2020г. № 07-02-03/28

Проект межевания территории в границах ул. 9 Января, ул. Ленинградская, пер. Учительский, пер. Тупиковый

Проект межевания территории в границах ул. 9 Января, ул. Ленинградская, пер. Учительский, пер. Тупиковый разработан в целях определения границ земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства по адресу: улица Ленинградская, д. 12Г.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

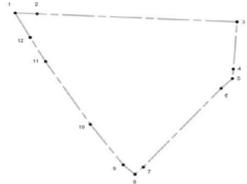
Проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Table with 4 columns: условный номер образуемого земельного участка, вид разрешенного использования образуемого земельного участка, площадь образуемого земельного участка, способ образования земельного участка

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществом общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществом общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52)

Table with 4 columns: № поворотной точки, X, м, Y, м, and a grid of coordinate values.

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 02 апреля 2020 года № в реестре 15020-406-007-02-03/27

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ от 10.03.2020 № 07-02-03/27

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18

В соответствии со статьями 87, 41-42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пункт 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 18 декабря 2018 г. № 07-02-02/144 "О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18", с учетом протокола публичных слушаний от 20 января 2020г. и заключения о результатах публичных слушаний от 20 января 2020г. приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18, утвержденную постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 18 февраля 2013 г. № 466.
2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18 главе администрации Шапкинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области.
3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Директор департамента М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 марта 2020 г. № 07-02-03/27

Документация по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18 (далее - документация по планировке территории) выполнена на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 18 декабря 2018 г. № 07-02-02/144 "О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию земельного участка площадью 668673,00 кв. м., с кадастровым номером 52:24:0080104:12, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, примерно в 4,26 км на восток от н.п.Антеньево, участок 18", на территорию площадью 1,39 га.

2. Цели и задачи.

Документация по планировке территории подготовлена ООО "Каскад" по заказу Соколовой Н.А. в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (индивидуальных жилых домов), изменения характеристик развития территории и определения очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Table with 2 columns: characteristic name and value. Includes area of territory, plot area, total area, etc.

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

Table with 5 columns: № по чертежу планировки территории, наименование, этажность, площадь застройки, общая площадь здания.

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в две очереди.

- 1 очередь: объекты, предусмотренные к строительству в первой очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: -подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям. Объекты капитального строительства жилого назначения;

Table with 2 columns: № по чертежу планировки территории, наименование

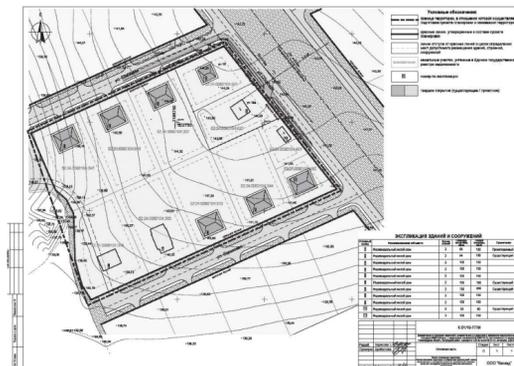
Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: -строительство проезжей части ул. Березовая; -строительство проезжей части ул. Соновая; -строительство подъездных путей к домам.

2 очередь: объекты, предусмотренные к строительству во второй очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: -подключение к инженерным коммуникациям, подведенным на территорию в первую очередь строительства. Объекты капитального строительства жилого назначения;

Table with 2 columns: № по чертежу планировки территории, наименование

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: -строительство подъездных путей к домам.

III. Чертеж планировки территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 06 апреля 2020 года № в реестре 15027-319-319-146/20П/0д

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ от 11.03.2020 № 319-146/20П/0д

Об установлении зон санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 11.12.2019 № 52.НЦ.04.000.1.001492.12.19 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозаборного участка ПАО "Русполимет", расположенного в г. Кулебаки Нижегородской области, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

- 1. Установить границы зон санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
2. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области определены в водозаборном участке ПАО "Русполимет" и водопроводов питьевого назначения.
3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Мочалину Н.Н.

Министр Д.Б. Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ к приказу министерства природных ресурсов Нижегородской области от 11.03.2020 № 319-146/20П/0д

Границы зон санитарной охраны скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для скважин № 1 (территория предприятия); № 4 (ул. Степана Разина); № 6 (территория предприятия); № 7 (ул. Станционная); № 8 (ул. Энгельса) ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения скважин, второй и третий поясы (поясы ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водозаборном пласте. Подземные воды относятся к защищенным от поверхностного загрязнения.

Границы первых поясов ЗСО скважин №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области.

1.1. Граница первого пояса ЗСО скважины № 1 имеет в плане форму прямоугольника с минимальными расстояниями от оси скважины: 7,5 м к северо-западу; 7,5 м к северо-востоку; 7,5 м к юго-востоку; 8,0 м к юго-западу.

Граница территории первого пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек части границы, координаты (x, y), and values.

1.2. Граница первого пояса ЗСО скважины № 4 имеет в плане форму прямоугольника с минимальными расстояниями от оси скважины: 12,0 м к северо-западу; 5,0 м к северо-востоку; 5,0 м к юго-востоку; 5,0 м к юго-западу.

Граница территории первого пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек части границы, координаты (x, y), and values.

1.3. Граница первого пояса ЗСО скважины № 6 имеет в плане форму прямоугольника с минимальными расстояниями от оси скважины: 6,5 м к северо-западу; 6,5 м к северо-востоку; 5,0 м к юго-востоку; 5,0 м к юго-западу.

Граница территории первого пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек части границы, координаты (x, y), and values.

1.4. Граница первого пояса ЗСО скважины № 7 имеет в плане форму прямоугольника с минимальными расстояниями от оси скважины: 9,0 м к северо-западу; 19,0 м к северо-востоку; 9,0 м к юго-востоку; 9,0 м к юго-западу.

Граница территории первого пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

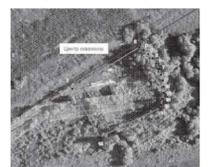


Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек границ, координаты (x, y), and values.

1.5. Граница первого пояса ЗСО скважины № 8 имеет в плане форму многоугольника с минимальными расстояниями от оси скважины: 14,0 м к северо-западу; 32,0 м к северо-востоку; 22,0 м к юго-востоку; 17,0 м к юго-западу.

Граница территории первого пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек границ, координаты (x, y), and values.

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

2.1. Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области.

2.1.1. Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 имеет в плане форму окружности радиусом 128,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: обозначение характерных точек границ, координаты (x, y), and values.

2.2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

2.1. Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области.

2.1.1. Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 имеет в плане форму окружности радиусом 128,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

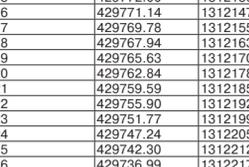


Table with 4 columns: обозначение характерных точек границ, координаты (x, y), and values.

(Продолжение на 3-й стр.)

(Продолжение. Начало на 2-й стр.)

Table with 5 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the second zone of the 7th well.

2.1.2. Граница второго пояса ЗСО скважины № 4 имеет в плане форму окружности радиусом 127,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области.

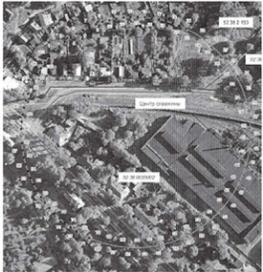


Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the second zone of the 5th well.

2.1.3. Граница второго пояса ЗСО скважины № 6 имеет в плане форму окружности радиусом 136,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

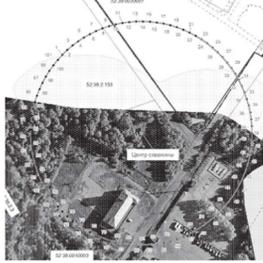


Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the second zone of the 8th well.

2.1.4. Граница второго пояса ЗСО скважины № 7 имеет в плане форму окружности радиусом 127,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

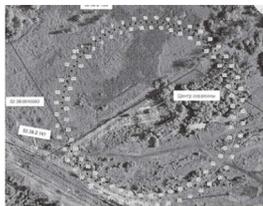


Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the second zone of the 8th well.

2.1.5. Граница второго пояса ЗСО скважины № 8 имеет в плане форму окружности радиусом 113,0 м от оси скважины.

Граница территории второго пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the second zone of the 9th well.

2.2. Границы третьих поясов ЗСО скважины №№ 1, 4, 6, 7, 8 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

2.2.1. Граница третьего пояса ЗСО скважины № 1 имеет в плане форму окружности радиусом 864,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

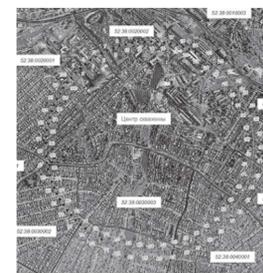


Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО скважины № 1 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the third zone of the 1st well.

2.2.2. Граница третьего пояса ЗСО скважины № 4 имеет в плане форму окружности радиусом 858,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

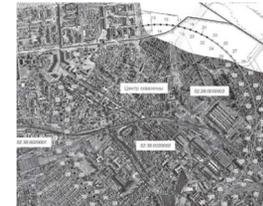


Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО скважины № 4 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the third zone of the 6th well.

2.2.3. Граница третьего пояса ЗСО скважины № 6 имеет в плане форму окружности радиусом 916,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО скважины № 6 ПАО "Русполимет" в г. Кулебаки Нижегородской области

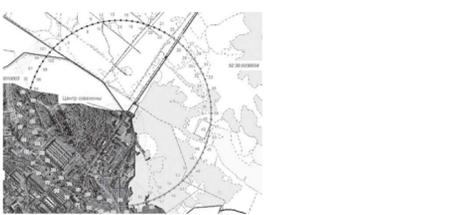
Table with 4 columns: ID, X, Y, ID, X, Y. Contains coordinates for the boundary of the third zone of the 7th well.

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Table with 5 columns: coordinates (x, y) and other identifiers for the 3rd zone of the 'Ruspolimmet' well.

2.2.4. Граница третьего пояса ЗСО скважины № 7 имеет в плане форму окружности радиусом 856,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Клебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО скважины № 7 ПАО "Русполимет" в г. Клебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: characteristic points of the boundary (x, y) and their coordinates (x, y).

2.2.5. Граница третьего пояса ЗСО скважины № 8 имеет в плане форму окружности радиусом 761,0 м.

Граница территории третьего пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Клебаки Нижегородской области



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО скважины № 8 ПАО "Русполимет" в г. Клебаки Нижегородской области

Table with 4 columns: characteristic points of the boundary (x, y) and their coordinates (x, y).

Table with 5 columns: coordinates (x, y) and other identifiers for the 4th zone of the 'Ruspolimmet' well.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области...

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 12.03.2020 № 06-01-03/12

Об утверждении проекта планировки и межевания территории участка автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0110 Подъезд к п. Идеал от а/д Владимир - Муром - Арзамас в районе р. Иржа в Ардатском районе Нижегородской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-З...

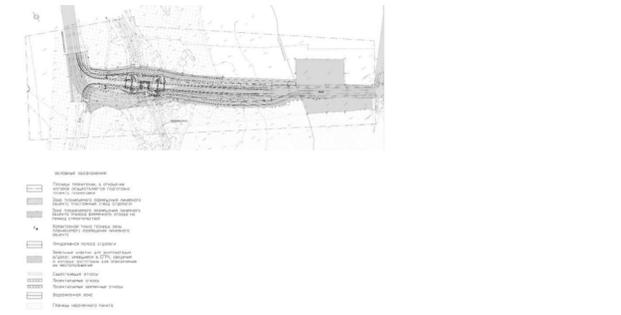
- 1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории участка автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0110 Подъезд к п. Идеал от а/д Владимир - Муром - Арзамас в районе р. Иржа в Ардатском районе Нижегородской области...
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области...

И.о. министра С.Г.Полов

УТВЕРЖДЕН приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 марта 2020 г. № 06-01-03/12

Проект планировки и межевания территории участка автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0110 Подъезд к п. Идеал от а/д Владимир - Муром - Арзамас в районе р. Иржа в Ардатском районе Нижегородской области

Проект планировки территории I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



II. Положение о размещении линейных объектов

Проект планировки и межевания территории участка автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-0110 Подъезд к п. Идеал от а/д Владимир - Муром - Арзамас в районе р. Иржа в Ардатском районе Нижегородской области...

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) (система координат - МСК-52)

Table with 5 columns: number of characteristic points, coordinates (x, y), and other identifiers for the linear object boundaries.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод) (система координат - МСК-52)

Table with 5 columns: number of characteristic points, coordinates (x, y), and other identifiers for the linear object boundaries.

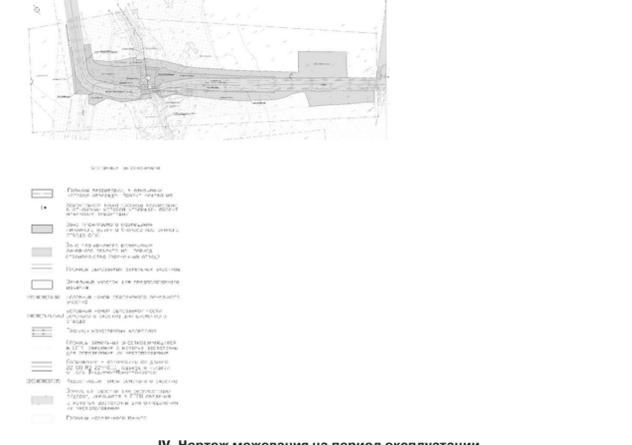
Table with 5 columns: coordinates (x, y) and other identifiers for the 4th zone of the 'Ruspolimmet' well.

В составе документации по планировке территории не предусмотрено установление красных линий.

Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории



IV. Чертеж межевания на период эксплуатации



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (для полосы отвода автомобильной дороги)

Table with 5 columns: land parcel number, area, category, type of permitted use, and address.

(Окончание на 5-й стр.)

(Окончание. Начало на 4 -й стр.)				
52:51:0090013:3У3	3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 335 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологरेво

Сведения о земельных участках, образованных в полосе отвода автомобильной дороги путем раздела исходных земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:51:0090015:76:3У1	1224	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н. п. Кологरेво, Участок находится примерно в 1,17 км от ориентира по направлению на северо-восток

Сведения о земельных участках, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (для временной полосы отвода автомобильной дороги)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:51:0090013:3У4	762	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 320 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологरेво
52:51:0090013:3У5	45	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 320 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологरेво
52:51:0090013:3У6	519	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 313 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологरेво
52:51:0090013:3У7	198	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 425 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологरेво
52:51:0090007:3У2	3304	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территория) общего пользования	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 107 м по направлению на север от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологрево
52:51:0090007:3У3	47	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территория) общего пользования	Нижегородская область, Ардаатовский муниципальный район, примерно в 292 м по направлению на северо-запад от дома 3 по ул. Центральная, с. Кологрево

Сведения о частях земельных участков, образованных на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (для временной полосы отвода автомобильной дороги)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:51:0090015:76/чзУ1	4318	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н. п. Кологрево, Участок находится примерно в 1,17 км от ориентира по направлению на северо-восток
52:51:0090015:76/чзУ2	230	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н. п. Кологрево, Участок находится примерно в 1,17 км от ориентира по направлению на северо-восток

Сведения о земельных участках, образованных путем раздела исходного земельного участка, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:51:0000000:66(52:51:0090013:27):3У2	1198	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	с Кологрево, Нижегородская область, р-н Ардаатовский, дор 0110
52:51:0000000:66(52:51:0090015:16):3У1	477	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации автомобильных дорог	с Кологрево, Нижегородская область, р-н Ардаатовский, дор 0110

Сведения о земельных участках, образованных в полосе отвода автомобильной дороги путем раздела исходных земельных участков с сохранением его в измененных границах на период эксплуатации

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:51:0000000:66(52:51:0090013:27):3У1	15	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	с Кологрево, Нижегородская область, р-н Ардаатовский, дор 0110

Образование 52:51:0000000:66(52:51:0090013:27):3У1 не требуется на период строительства объекта, так как 52:51:0090013:27 находится в собственности Нижегородской области и в пользовании ГАУД, соответственно может быть использован при строительстве объекта.

VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК 52)

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	412078,76	2178232,83
2	411983,64	2178169

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 07 апреля 2020 года № в реестре 15035-406-006-01-03/11

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 11.03.2020 № 06-01-03/11

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной по правому берегу реки Ока между

Молитовским и Канавинским мостом в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8, 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.6 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248 (с изменениями), на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 02 сентября 2019 г. № 06-01-02/58, с учетом протокола публичных слушаний от 05 февраля 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 05 февраля 2020 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной по правому берегу реки Ока между Молитовским и Канавинским мостом в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории).
2. Управляению по развитию инженерной инфраструктуры департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

 - 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети "Интернет".
 - 2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
 - 2.3. Управляению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить на стоящем приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Директор департамента М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 11 марта 2020 года № 06-01-03/11

Документация по планировке территории, расположенной по правому берегу реки Ока между Молитовским и Канавинским мостом в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки территории I. Чертеж красных линий



Каталог координат характерных точек красных линий. Система координат, используемая при определении координат характерных точек красных линий - ГСК 52.

Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
1	529589,05	2214282,68	14	528634,26	2214150,88
2	529579,09	2214311,03	15	528597,98	2214148,55
3	529542,98	2214299,57	16	528217,16	2214119,26
4	529506,98	2214287,81	17	527987,09	2214107,30
5	529485,33	2214280,74	18	527978,10	2214108,37
6	529466,33	2214271,48	19	527928,45	2214114,11
7	529451,82	2214266,81	20	527866,60	2214121,06
8	529443,40	2214263,01	21	527816,44	2214126,71
9	529435,29	2214258,58			
10	529427,53	2214253,56			
11	529420,17	2214247,96			
12	529425,27	2214230,88			
13	529516,23	2214259,56			
14	529589,05	2214282,68			

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) разработана в целях реконструкции линейного объекта: "Реконструкция берегоукрепительных сооружений правого берега реки Ока в районе ул. Черниговской, от Канавинского моста до Молитовского моста в городе Нижнем Новгороде", определения зоны планируемого размещения линейного объекта, границ образуемых земельных участков (частей земельных участков).

Общая (ориентировочная) протяженность линейного объекта (берегоукрепительного сооружения по верхней фронте) - 3100 м.

Назначение - сооружения для защиты берега от размыва и обрушения.

Работы по возведению сооружений берегоукрепления, планируется производить в две очереди последовательно-параллельным способом с разделением всего участка на заделы. Первая очередь - контур № 2 (берегоукрепительное сооружение между Метромостом и Молитовским мостом). Вторая очередь - контур № 1 (берегоукрепительное сооружение между Канавинским мостом и Метромостом).

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Система координат, используемая при определении координат характерных точек красных линий - ГСК 52.

Контур №1 (постоянный отвод)					
Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
1	530327,76	2214635,57	20	529539,62	2214251,65
2	530316,57	2214654,58	21	529489,71	2214232,56
3	530297,67	2214664,80	22	529437,74	2214221,15
4	530239,79	2214619,35	23	529424,62	2214216,42
5	530203,78	2214600,73	24	529418,48	2214212,68
6	530201,29	2214599,43	25	529420,33	2214203,21
7	530163,07	2214578,96	26	529441,13	2214180,28
8	530163,63	2214571,50	27	529496,73	2214192,50
9	530027,27	2214498,56	28	529494,59	2214201,34
10	529902,29	2214431,74	29	529498,74	2214202,28
11	529875,90	2214418,40	30	529539,74	2214217,93
12	529842,44	2214401,81	31	529543,08	2214209,46
13	529818,96	2214390,17	32	529555,95	2214214,39
14	529702,11	2214332,21	33	529651,71	2214261,87
15	529676,38	2214326,59	34	529949,33	2214392,10
16	529669,23	2214322,86	35	530267,10	2214580,74
17	529637,55	2214307,32	36	530311,00	2214614,71
18	529637,68	2214300,27	37	530324,84	2214633,26
19	529593,53	2214278,97	1	530327,76	2214635,57

Контур №2 (постоянный отвод)					
Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
38	529378,82	2214158,18	65	528126,81	2214071,97
39	529378,82	2214172,06	66	528126,73	2214073,98
40	529365,01	2214191,22	67	528122,81	2214074,02
41	529360,17	2214201,25	68	528072,19	2214101,11
42	529325,45	2214184,31	69	528037,88	2214095,28
43	529302,73	2214179,97	70	527982,77	2214063,74
44	529299,86	2214182,94	71	527865,48	2214050,69
45	529256,73	2214174,63	72	527719,87	2214033,17
46	529243,72	2214168,59	73	527481,36	2214005,41
47	529223,84	2214164,83	74	527468,87	2214000,72
48	529223,52	2214166,39	75	527424,60	2213995,56
49	529106,92	2214143,34	76	527401,51	2214003,75
50	529100,57	2214142,72	77	527397,96	2214041,92
51	529056,38	2214149,71	78	527387,37	2214043,74
52	528987,89	2214122,62	79	527375,09	2214024,03
53	528780,95	2214100,80	80	527379,53	2213985,95
54	528765,92	2214104,96	81	527420,84	2213953,21
55	528747,47	2214104,78	82	528092,78	2214031,35
56	528731,86	2214100,79	83	528269,42	2214028,53
57	528719,40	2214093,65	84	528515,40	2214038,28
58	528694,32	2214090,89	85	528697,86	2214049,41

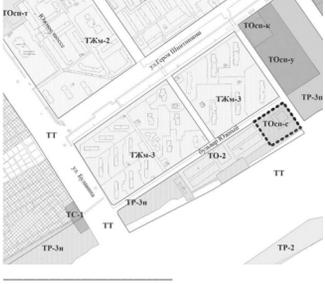
59	528567,14	2214083,17	86	528840,13	2214064,95
60	528547,16	2214081,96	87	529054,00	2214088,26
61	528458,97	2214077,48	88	529157,09	2214109,56
62	528384,61	2214050,08	89	529346,68	2214146,12
63	528343,37	2214072,95	90	529378,82	2214158,18
64	528246,62	2214070,55			

Контур №1 (временный отвод)					
Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
6	530201,29	2214599,43	126	529433,08	2214177,50
99	530173,71	2214592,40	127	529497,27	2214191,59
100	530140,29	2214575,79	128	529539,74	2214217,93
101	530141,26	2214574,02	129	529498,74	2214202,28
102	530137,08	2214569,70	130	529494,59	2214201,34
103	530075,80	2214537,41	131	529496,73	2214192,50
104	530052,55	2214525,91	132	529441,13	2214180,28
105	529959,55	2214426,73	133	529420,33	2214203,21
106	529843,59	2214418,70	134	529418,48	2214212,68
107	529865,44	2214337,06	135	529424,62	2214216,42
108	529863,57	2214341,94	136	529437,74	2214221,15
109	529856,07	2214328,85	137	529489,71	2214232,56
110	529854,11	2214323,35	138	529539,74	2214251,65
111	529845,59	2214318,94	139	529593,53	2214278,97
112	529840,58	2214315,74	140	529651,71	2214302,21

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

ИЗМЕНЕНИЯ в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

изменение (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) на зону Т0сп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) рядом с домами 4 -6, 13 по Южному бульвару в Автозаводском районе



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 13 апреля 2020 года № в реестре 15052-319-319-165/20П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 19.03.2020 № 319-165/20П/од

Об установлении зон санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 12 февраля 2020 г. № 52.НЦ.04.000.Т.000113.02.20 в соответствии проекта зон санитарной охраны водозабора МУП "Райводоканал" (скважины №№ 20, 21, 2, 5009, 5010) г.о.г. Кулебаки Нижегородской области государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами приказываю:

- 1. Установить границы зон санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области согласно приложению к настоящему приказу.
2. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области определены пунктом 3.2 СанПин 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".
3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Н.Н.Мочалину.

Министр Д.Б.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ к приказу министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 19.03.2020 № 319-165/20П/од

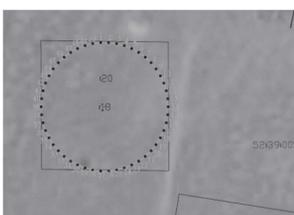
Границы зон санитарной охраны скважин МУП "Райводоканал" №№ 20, 21, 2, 5009, 5010 в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для скважин МУП "Райводоканал" № 20 (с. Телпово), № 21 (с. Телпово), № 2 (с. Саваслейка), № 5009 (с. Шилокша), № 5010 (с. Шилокша) в г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строггого режима) включает территорию расположения скважин, второй и третий поясы (пояса ограничения) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

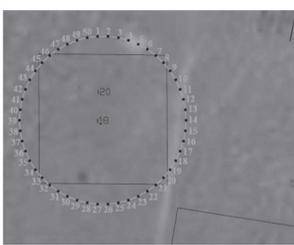
- 1. Границы поясов ЗСО скважины № 20 МУП "Райводоканал", расположенной в 0,5-0,6 км южнее южной окраины с. Телпово г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.
1.1. Границы первого пояса ЗСО скважины № 20 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для скважины № 20

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 51.

- 1.2. Границы второго пояса ЗСО для скважины № 20 имеет в плане форму окружности радиусом 39,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для скважины № 20

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 43.

Table with columns: 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 and numerical coordinates for points 44 through 51.

- 1.3. Границы третьего пояса ЗСО для скважины № 20 имеет в плане форму окружности радиусом 263,0 м от оси скважины.

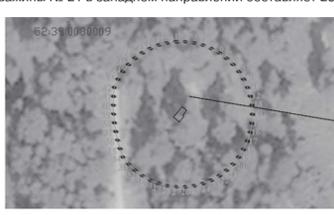


Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для скважины № 20

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 51.

- 2. Границы поясов ЗСО скважины № 21 МУП "Райводоканал", расположенной в 0,2 км юго-западнее с. Телпово г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

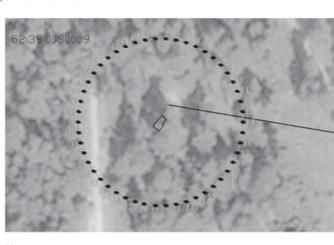
2.1. Размер первого пояса ЗСО скважины № 21 сокращен. Минимальное расстояние от оси скважины № 21 в западном направлении составляет 28,0 м, по другим направлениям - 30,0 м.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для скважины № 21

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 24.

- 2.2. Границы второго пояса ЗСО для скважины № 21 имеет в плане форму окружности радиусом 34,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для скважины № 21

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 23.

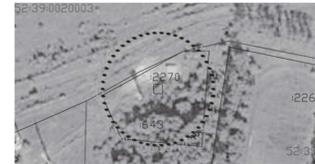
- 2.3. Границы третьего пояса ЗСО для скважины № 21 имеет в плане форму окружности радиусом 227,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО для скважины № 21

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 51.

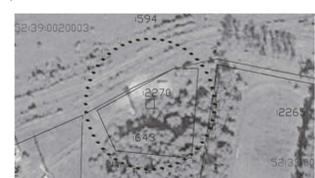
- 3. Границы поясов ЗСО скважины № 2 МУП "Райводоканал", расположенной на западной окраине с. Саваслейка г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.
3.1. Границы первого пояса ЗСО скважины № 2 имеет в плане форму окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО для скважины № 2

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 25.

- 3.2. Границы второго пояса ЗСО для скважины № 2 имеет в плане форму окружности радиусом 37,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО для скважины № 2

Table with columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты (система координат ГСК-52) (x, y, z), and numerical coordinates for points 1 through 39.

(Окончание в следующем номере «Деловой газеты».)

Объявление

Конкурсный управляющий ООО «РемЖилФонд» (г. Н.Новгород, ул. Лесной Городок, 27, оф. 3, ИНН 5250045042, ОГРН 1085250003695) Громогласов Алексей Петрович (г. Дзержинск, п. Горбатовка, ул. Кооперативная, 8) уведомляет о том, что между ООО «РемЖилФонд» (цедент) и ООО Управляющая компания «Синергия» (цессионарий) заключен договор уступки права (цессии), в соответствии с которым все принадлежащие ООО «РемЖилФонд» права требования к физическим лицам, имеющим задолженность перед ООО «РемЖилФонд» по оплате жилищно-коммунальных услуг, передано ООО Управляющая компания «Синергия». Со дня заключения договора уступки права (цессии) новым кредитором в отношении указанной выше задолженности является ООО Управляющая компания «Синергия». В связи с изложенным, имеющаяся задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг подлежит оплате ООО Управляющая компания «Синергия», ИНН2461044973, г. Красноярск, ул. Кутузова, 1, стр. 203, оф. 3-07.

