



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

6 августа 2020 г.

№ 07-02-03/77

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Сергея Есенина,  
Сергея Акимова, Мещерский бульвар в  
Канавинском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 сентября 2019 г. № 07-02-02/122 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

**31 АВГ 2020**

№ в реестре

*15456-330-004-04-03/77*

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E4703BB6F491FDC6CB844045880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 6 августа 2020 г. № 07-02-03/77

**Проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея  
Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего  
Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (фонтан), расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, улица Сергея Есенина, напротив дома № 10.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

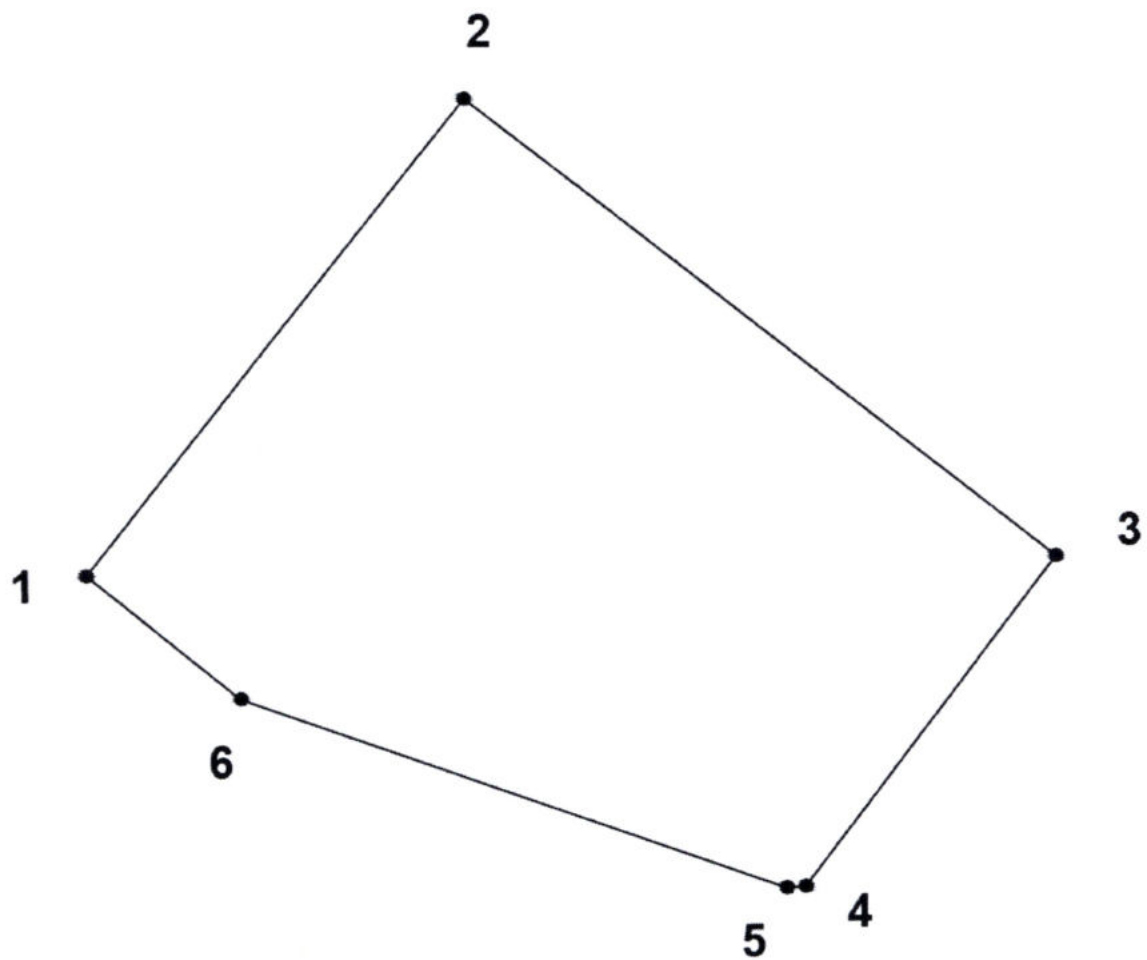
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв. м. | Способ образования земельного участка                                                                                      |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52:18:0030015:3У1                             | Земельные участки (территории) общего пользования             | 673,94                                         | Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030015:27 с сохранением его в измененных границах |

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Образуемый земельный участок с условным номером 52:18:0030015:3У1 будет отнесен к территориям общего пользования.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



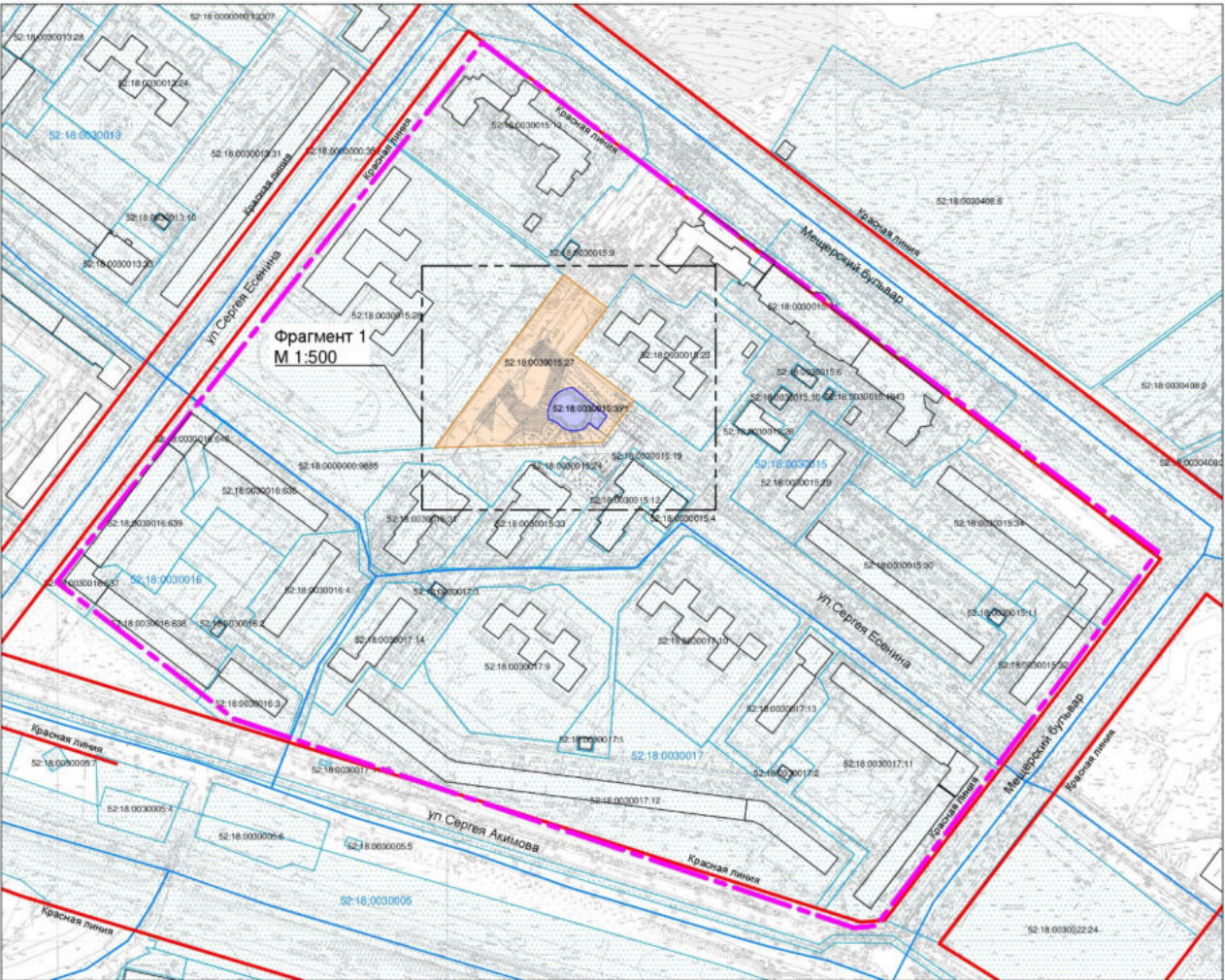
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 531115,37 | 2212161,90 |
| 2 | 531459,36 | 2212437,21 |
| 3 | 531129,49 | 2212867,81 |
| 4 | 530891,04 | 2212685,28 |
| 5 | 530889,77 | 2212671,32 |
| 6 | 531026,70 | 2212274,92 |

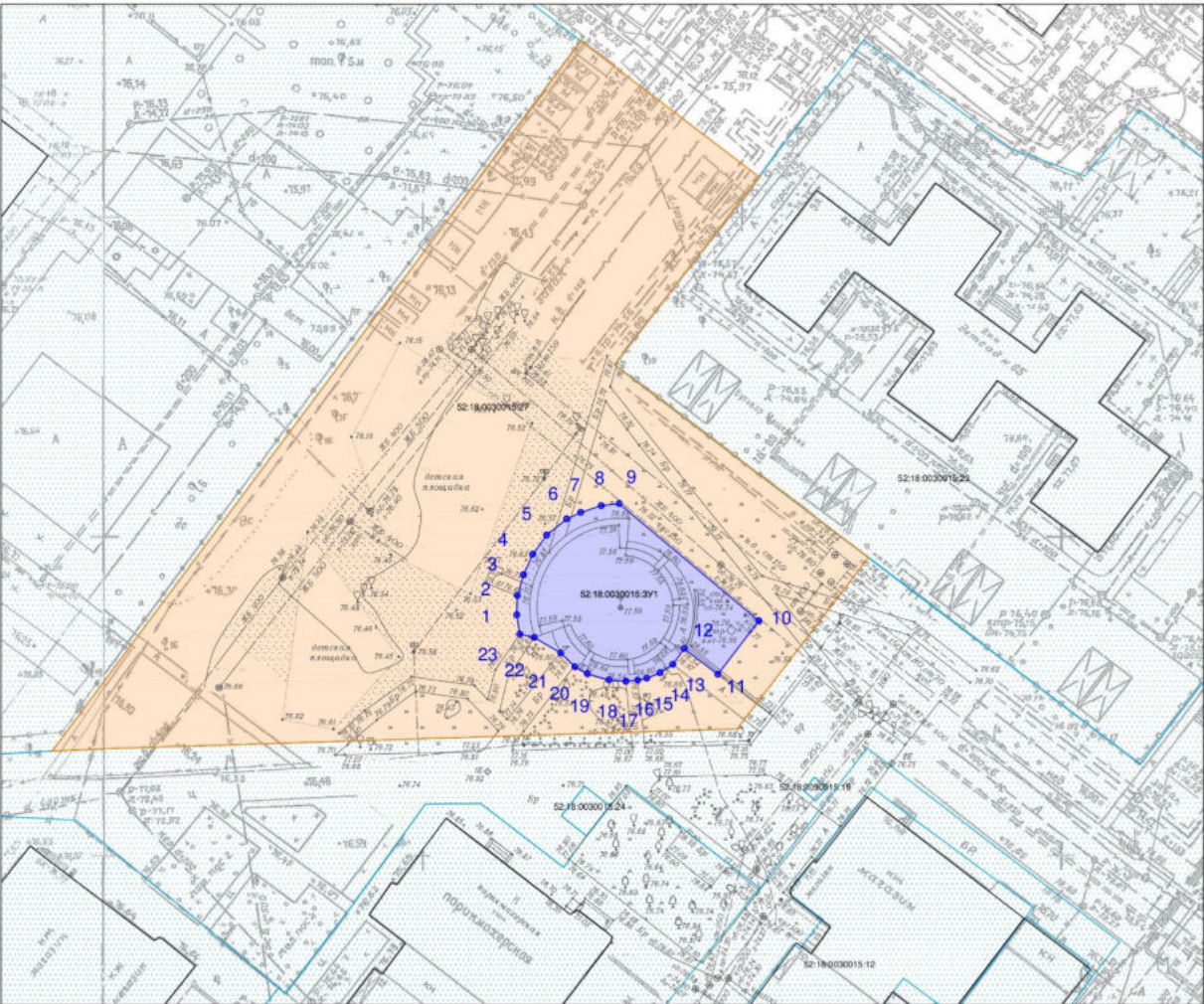
IV. Чертеж межевания территории



Чертеж межевания территории  
М 1:2000



Фрагмент 1  
М 1:500



| Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков     |                                |                     |                                                   |                                                           |                                                                                                    |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Условные номера образуемых и изменяемых земельных участков | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый квартал | Вид разрешенного использования земельного участка | Состав                                                    | Местоположение (адрес) земельного участка                                                          | Примечания                                                                          |
| 52:18:0030015:3У1                                          | 673,94                         | 52:18:0030015       | Земельные участки (территории) общего пользования | Часть земельного участка 52:18:0030015:27 площадью 673,94 | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул. Сергея Есенина, юго-западнее дома 9 А | Земли населенных пунктов<br><br>Земельный участок сохраняется в измененных границах |
| 52:18:0030015:27                                           | 6972                           |                     | под благоустройство                               | -                                                         | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул. Сергея Есенина, 11 (литера А)         |                                                                                     |

- Условные обозначения:
- Красные линии существующие
  - Границы территории, в границах которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
  - Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
  - Земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
  - Границы кадастровых кварталов
  - Кадастровые кварталы и их кадастровые номера
  - Существующие здания и сооружения
  - Границы образуемого земельного участка
  - Образуемый земельный участок и его условный номер
  - Характерные точки границ образуемого земельного участка и их номера
  - Границы земельного участка, сохраняемого в измененных границах
  - Земельный участок, сохраняемый в измененных границах, и его кадастровый номер

Примечания:  
1. Чертеж разработан на основе инженерно - геодезических изысканий МП "Центроград-НН, выполненных в 2019 г.  
2. Система координат: ГСК 52.

|             |        |       |       |       |      |                                                                                                                                    |                             |      |
|-------------|--------|-------|-------|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
|             |        |       |       |       |      | 161/19 ПМ                                                                                                                          |                             |      |
|             |        |       |       |       |      | Проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимов, Мещеряков в Канавинском районе города Нижнего Новгорода |                             |      |
| Изм.        | Копию  | Лист  | Рядок | Подп. | Дата | Основная часть (утверждаемая)                                                                                                      | Стадия                      | Лист |
| Нач. отдела | Байков | 06.20 |       |       |      |                                                                                                                                    | ПМ                          | 11   |
| Разработал  | Байков | 06.20 |       |       |      | Чертеж межевания территории М 1:2000                                                                                               | МБУ "Нижгородгражданпроект" |      |
| Н. контроль | Байков | 06.20 |       |       |      |                                                                                                                                    |                             |      |