



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 августа 2020 г.

№ 07-02-03/81

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки и
межевания территории напротив здания
№ 17В по ул. Черниговская
в Нижегородском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 15 октября 2018 г. № 07-02-02/107 (с изменениями от 6 марта 2019 г. № 07-02-02/29) «О подготовке проекта планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 19 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 22 июня 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

31 АВГ 2020
Зарегистрировано

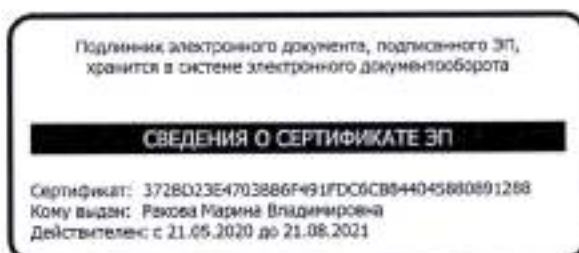
15465-330-004-02-03/81

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 августа 2020 г. № 07-02-03/81

**Проект планировки и межевания территории
напротив здания № 17В по ул. Черниговская
в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) подготовлен ООО «Персональная творческая мастерская архитектора Тимофеева С.А.» по заказу ОАО «НКХП-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в целях изменения элементов планировочной структуры (красных линий), границ территории общего пользования, определения местоположения границ земельных участков на которых расположены объекты капитального строительства.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

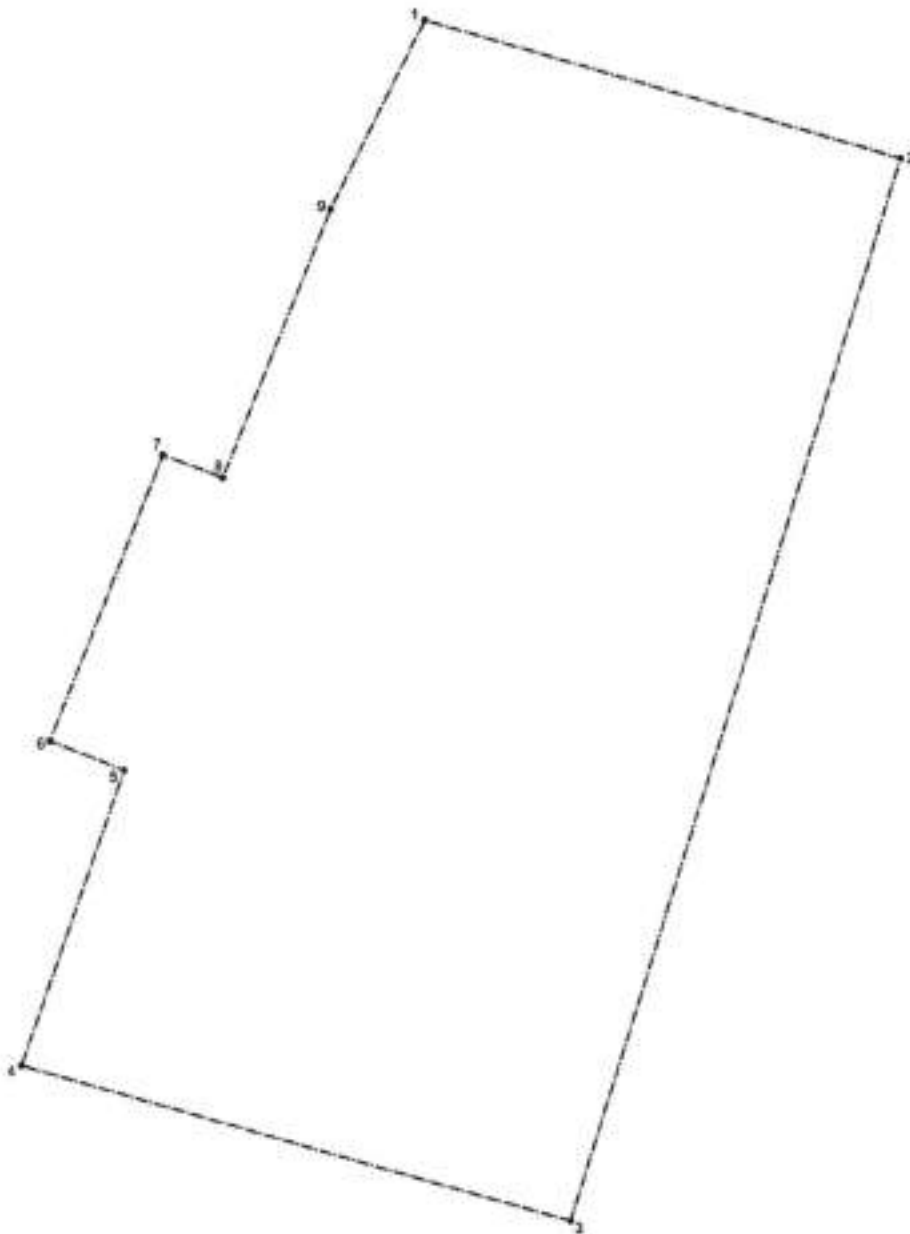
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1	Культурное развитие	2278,07	Образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060045:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	Культурное развитие	574,49	
3	Транспорт	809,97	
4	Обеспечение обороны и безопасности	1206,56	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	Коммунальное обслуживание	591,17	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

- II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

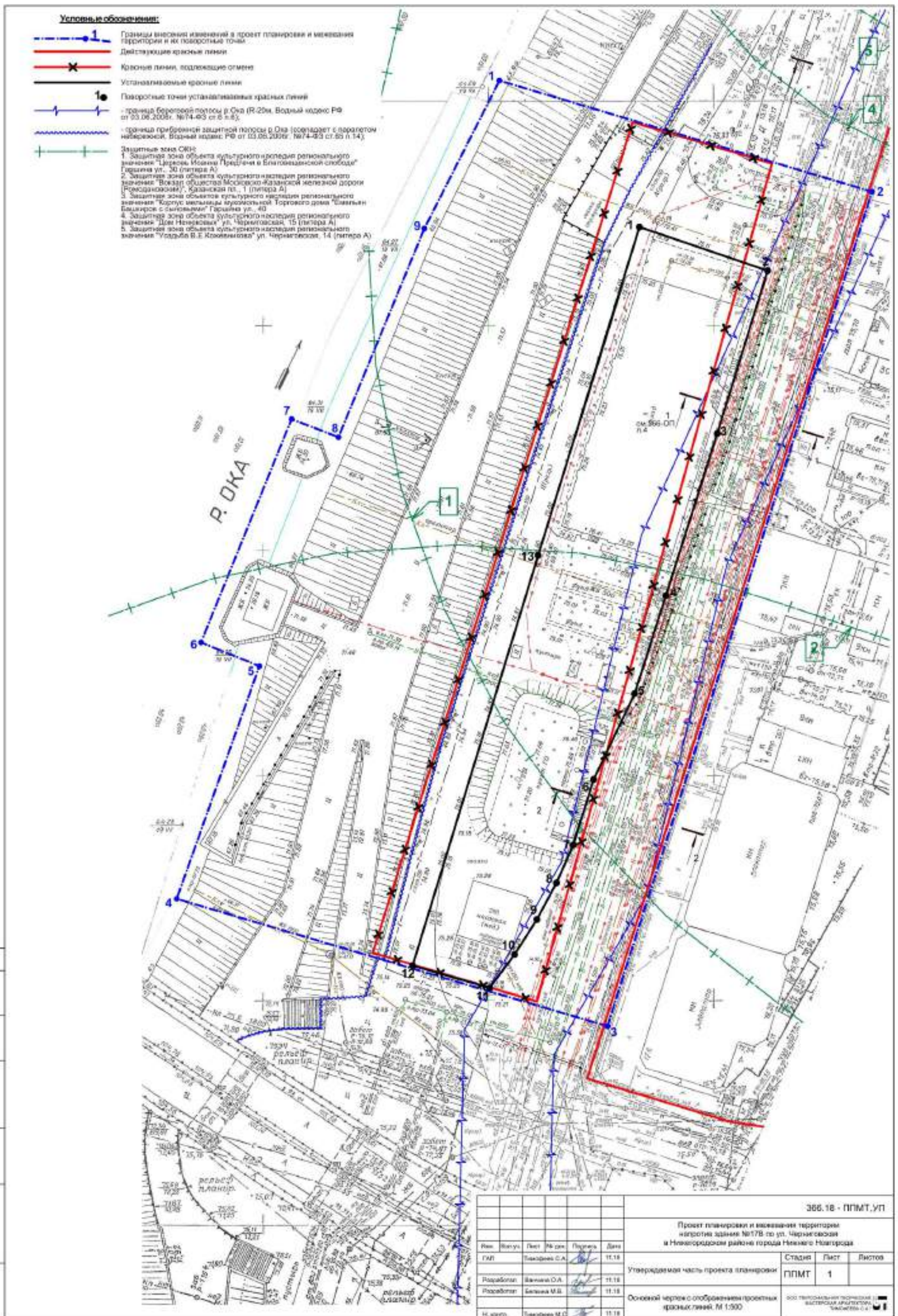
- III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



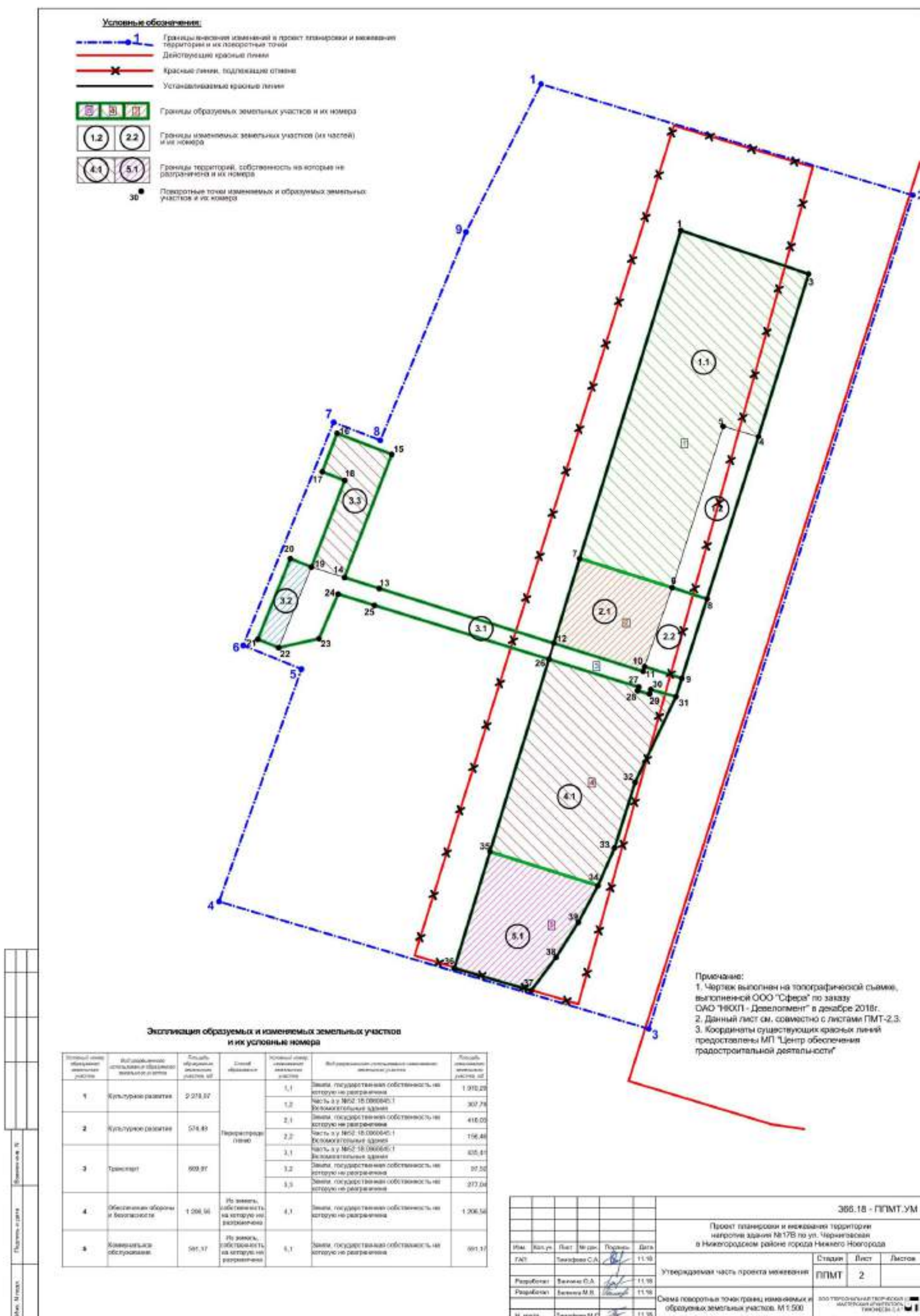
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки на чертеже	X	Y
1	529621.85	2214251.84
2	529596.44	2214334.39
3	529411.41	2214274.08
4	529440.55	2214178.63
5	529492.14	2214197.44
6	529497.51	2214184.50
7	529546.99	2214205.03
8	529542.90	2214215.42
9	529589.11	2214234.90
1	529621.85	2214251.84

IV. Чертеж планировки территории.



V. Чертеж межевания территории.



VI. Чертеж межевания территории.

