



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

04 СЕН 2020

№ в реестре

15481-330-006-01-03/34

П Р И К А З

18 августа 2020 г.

№ 06-01-03/34

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории
по объекту: «Реконструкция автомобильной
дороги (22 ОП РЗ 22К-0162) Работки-
Порецкое с искусственным дорожным
сооружением на км 107+354 в
Краснооктябрьском районе Нижегородской
области»**

В соответствии со статьями 41, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 февраля 2020 г. № 06-01-02/13

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги (22 ОП РЗ 22К-0162) Работки-Порецкое с искусственным дорожным сооружением на км 107+354 в Краснооктябрьском районе Нижегородской области» (далее – документация по внесению изменений).

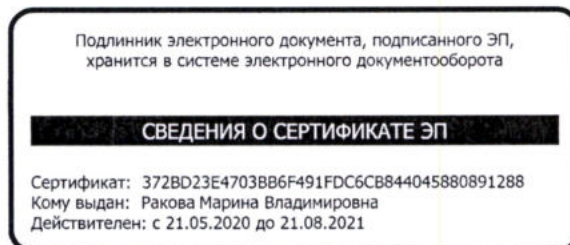
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по внесению изменений главе Уразовского сельсовета Краснооктябрьского муниципального района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

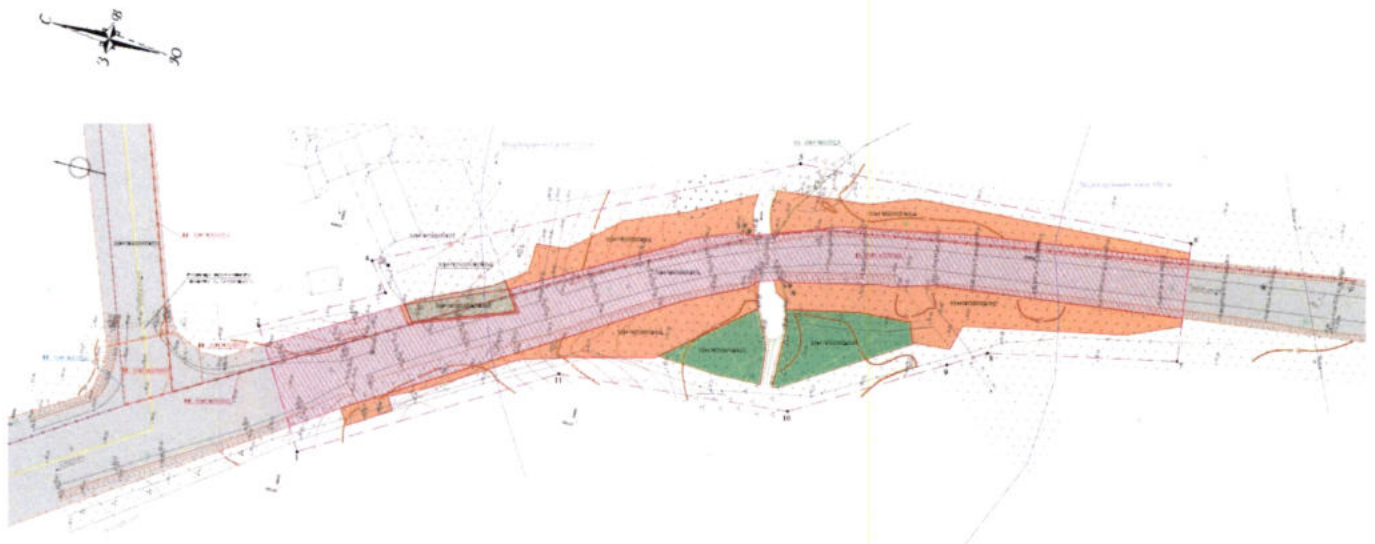


М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 августа 2020 года №06-01-03/34

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории по
объекту: «Реконструкция автомобильной дороги (22 ОП РЗ 22К-0162)
Работки-Порецкое с искусственным дорожным сооружением на км 107+354
в Краснооктябрьском районе Нижегородской области»**

**Проект межевания территории
I. Чертеж межевания территории**



Условные обозначения:

	Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		Границы образуемых земельных участков
1 •	Характерная точка границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	52:47:0500001:341	Условный номер образуемого земельного участка
	Зона планируемого размещения линейного объекта (существующая полоса постоянного отвода а/д)		Земельный участок для предполагаемого изъятия
	Зона планируемого размещения линейного объекта (проектируемая полоса постоянного отвода а/д)		Границы кадастровых кварталов
	Зона планируемого размещения линейного объекта на период строительства (временный отвод)		Границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
52:47:0500003:25	Кадастровый номер земельного участка		Земельные участки для эксплуатации а/дорог, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	Границы населенного пункта		

II. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков отражены в разделе I. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса постоянного отвода автомобильной дороги)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:47:0000000:3У1	1058	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка
52:47:0500003:3У1	1287	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка
52:47:0500001:3У1	1256	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка
52:47:0500001:3У2	1708	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка

Сведения о земельных участках, образуемых путем раздела исходных земельных участков, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса постоянного отвода автомобильной дороги), в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд Нижегородской области

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:47:0500003:25:3У1	60	Земли населенных пунктов	Для размещения станции технического обслуживания автомашин	Нижегородская обл, р-н Краснооктябрьский, с Уразовка, ул Кооперативная, кв участок 1в
52:47:0500003:25:3У2	285	Земли населенных пунктов	Для размещения станции технического обслуживания автомашин	Нижегородская обл, р-н Краснооктябрьский, с Уразовка, ул Кооперативная, кв участок 1в

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) на период реконструкции линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:47:0500001:3У3	567	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка

52:47:0500001:3У4	915	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., Краснооктябрьский район, Уразовский сельсовет, с. Уразовка
-------------------	-----	--------------------------	---	--

Сведения о земельных участках, которые образуются путем раздела исходных земельных участков и остаются у правообладателя

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:47:0500003:25:3У3	2031	Земли населенных пунктов	Для размещения станции технического обслуживания автомашин	Нижегородская обл, р-н Краснооктябрьский, с Уразовка, ул Кооперативная, кв участок 1в

Также в целях реконструкции автомобильной дороги используется земельный участок с кадастровым номером 52:47:0000000:251, находящийся в постоянном (бессрочном) пользовании ГКУ НО «ГУАД».

Чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта не разрабатывался в связи с тем, что образуемые земельные участки в границах зоны планируемого размещения линейного объекта – постоянной полосы отвода автомобильной дороги, необходимые на период ее эксплуатации, отражены на чертеже межевания территории.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, и характерных точек ее границ отражены в разделе I. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории, в
отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Х координата, м	У координата, м
1	429047,09	2317914,4
2	429071,75	2317955,81
3	429029,61	2317978,79
4	429037,28	2317989,05
5	428892,95	2318061,77
6	428747,25	2318067,84
7	428741,69	2318024,48
8	428809,83	2318010,77
9	428823,1	2318002,91
10	428875,7	2317972,32
11	428960,54	2317965,38
1	429047,09	2317914,4