



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

14 СЕН 2020

№ в реестре

15926-330-004-02-03/86

**П Р И К А З**

20 августа 2020 г.

№ 07-02-03/86

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект планировки и межевания  
территории на участке от деревни Бешенцево  
до деревни Мордвинцево в Приокском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 21 июня 2017 г. № 2872 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 8 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 8 июня 2020 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода,

утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 03 февраля 2014 г. № 245.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

М.В. Ракова

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 3728023E4703886F491FDC6CB8440458808912B8  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом министерства градостроительной  
 деятельности и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 20 августа 2020 г. № 07-02-03/86

**Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания  
 территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в  
 Приокском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на участке от деревни Бешенцево до деревни Мордвинцево в Приокском районе города Нижнего Новгорода (далее – документация по планировке территории) разработана в целях образования земельных участков под объектами капитального строительства, расположенными по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ларина, д. 15 Г, с учетом красных линий.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв. м. | Способ образования земельного участка                                                                                                         |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52:18:0080230:3Y1                             | Обслуживание автотранспорта (код 4.9)                         | 2093,0                                         | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080230:37 и земель государственная собственность на которые не разграничена |
| 52:18:0080230:3Y2                             | Деловое управление (код 4.1)                                  | 511,0                                          |                                                                                                                                               |

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 520252.64 | 2215722.47 |
| 2  | 520376.55 | 2215752.41 |
| 3  | 520474.76 | 2215777.37 |
| 4  | 520589.02 | 2215932.97 |
| 5  | 520562.46 | 2216032.44 |
| 6  | 520475.67 | 2216008.85 |
| 7  | 520472.72 | 2216019.3  |
| 8  | 520569.98 | 2216044.88 |
| 9  | 520467.53 | 2216444.73 |
| 10 | 520250.27 | 2216380.02 |
| 11 | 520252.55 | 2216372.74 |
| 12 | 520089.77 | 2216323.74 |
| 13 | 520106.46 | 2216151.46 |
| 14 | 520125.98 | 2216095.12 |
| 15 | 520172.19 | 2215962.78 |

