



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

8 декабря 2020 г.

г. Нижний Новгород

№ 07-02-03/124

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект планировки и межевания  
территории в границах улиц Родионова,  
Казанский съезд, Лысогорская, включая  
полуостров Печёрские пески, в  
Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 марта 2020 г. № 07-02-02/29 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 5 ноября 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 6 ноября 2020 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

11 ЯНВ 2021

№ в реестре

16658-330-004-02-03/124

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2008 г. №2849 (с изменениями).

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E470444886CDC1F496F1B035880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен с 21.05.2020 до 21.08.2021

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 8 декабря 2020 г. №07-02-03/124

**Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания  
территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская,  
включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города  
Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом №223 Слобода Печеры.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том  
числе возможные способы их образования. Вид разрешенного  
использования образуемых земельных участков.**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

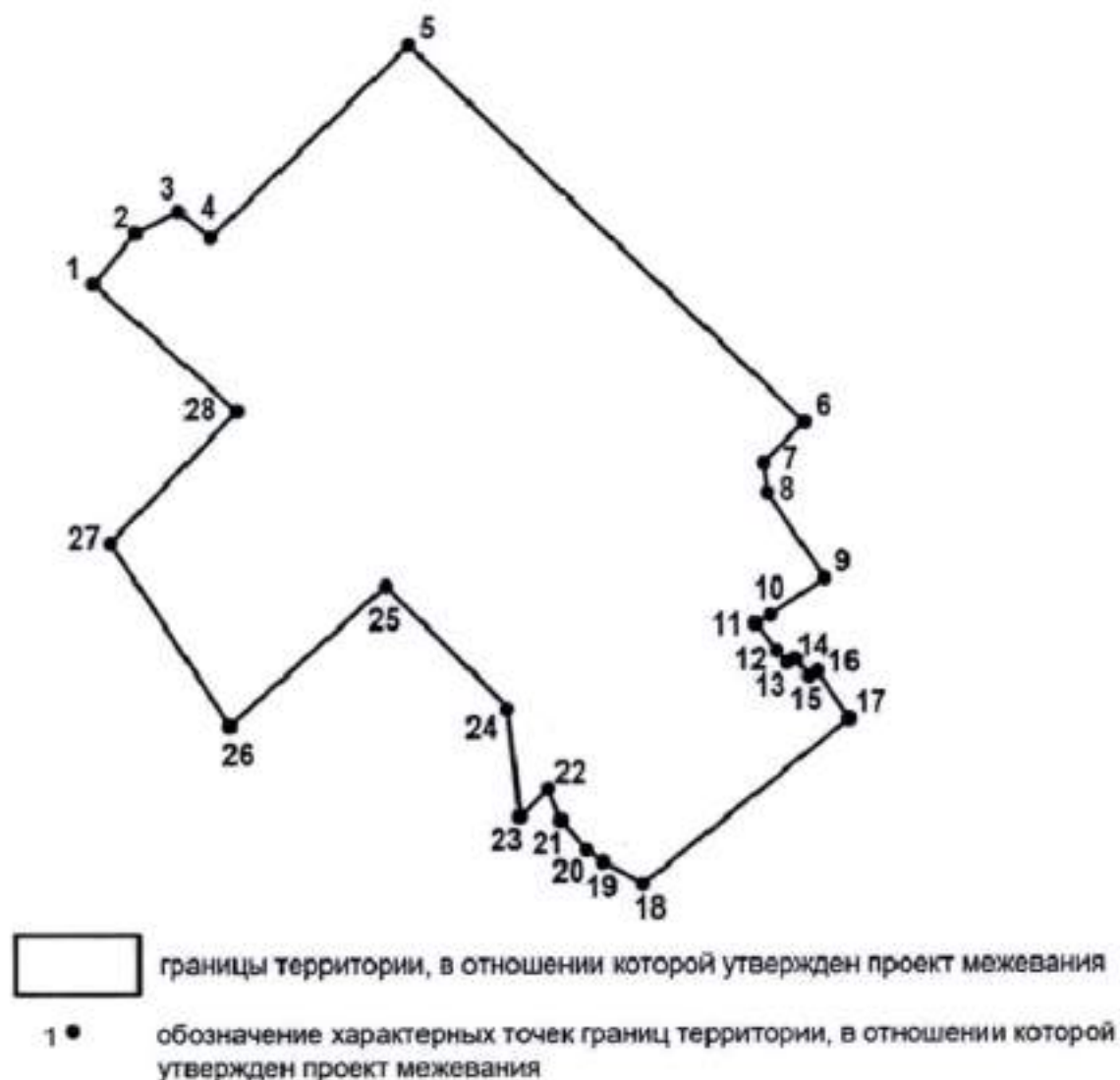
| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв. м. | Способ образования земельного участка                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52:18:0060220:3У                              | Для индивидуального жилищного строительства                   | 973                                            | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060220:39 и земель, государственная собственность на которые не разграничена |

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,  
которые будут отнесены к территориям общего пользования или  
имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых  
предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных  
или муниципальных нужд.**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том

числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

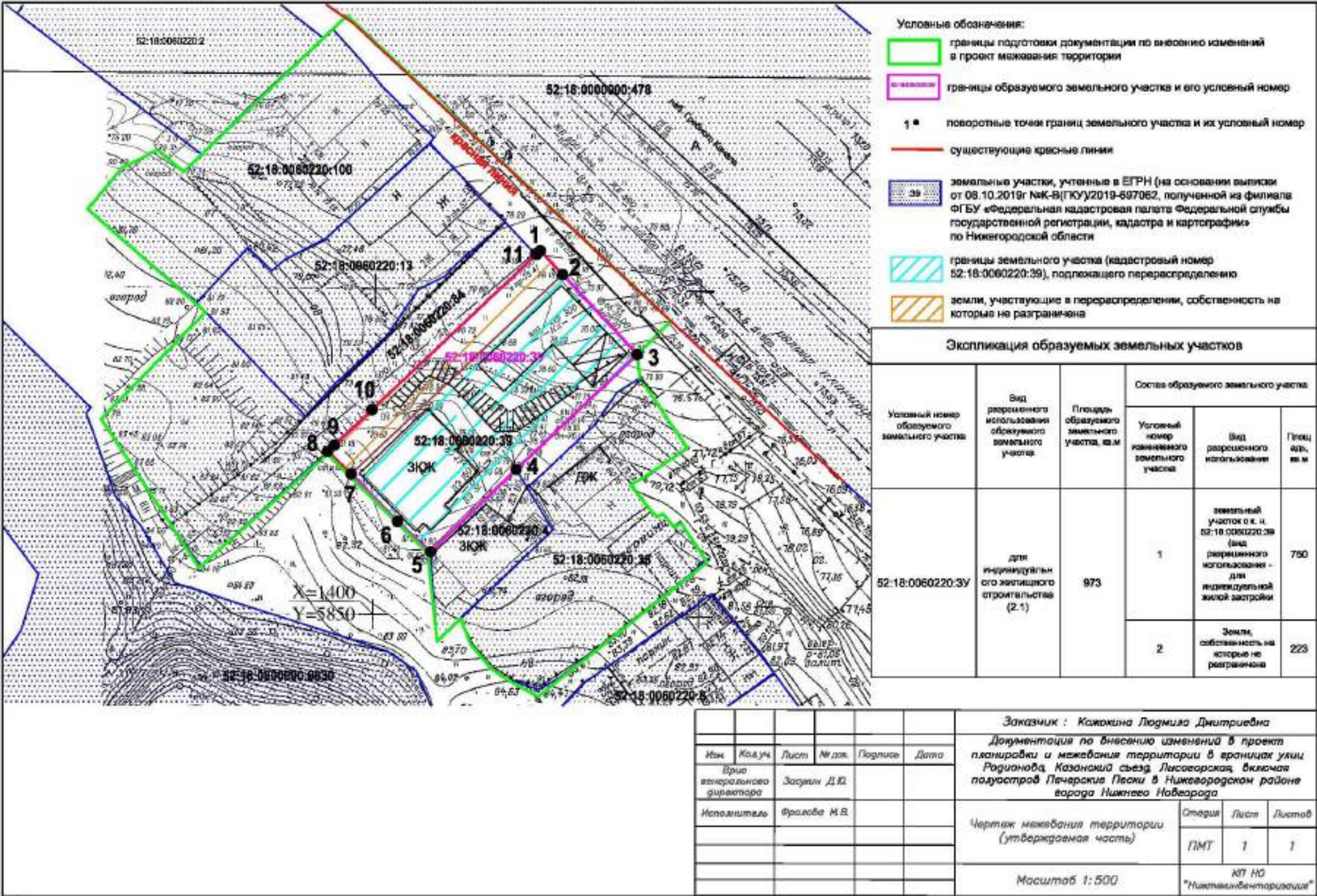


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

| Номер точки | X         | Y          |
|-------------|-----------|------------|
| 1           | 529272,75 | 2220952,40 |
| 2           | 529279,11 | 2220957,73 |
| 3           | 529281,84 | 2220963,13 |
| 4           | 529278,50 | 2220967,15 |
| 5           | 529302,50 | 2220992,26 |
| 6           | 529255,53 | 2221042,01 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 7  | 529250,43 | 2221036,81 |
| 8  | 529246,79 | 2221037,25 |
| 9  | 529236,04 | 2221044,51 |
| 10 | 529231,40 | 2221037,64 |
| 11 | 529230,38 | 2221035,77 |
| 12 | 529226,97 | 2221038,46 |
| 13 | 529225,48 | 2221039,79 |
| 14 | 529225,97 | 2221040,77 |
| 15 | 529223,86 | 2221042,49 |
| 16 | 529224,44 | 2221043,58 |
| 17 | 529218,50 | 2221047,57 |
| 18 | 529197,84 | 2221021,57 |
| 19 | 529200,63 | 2221016,59 |
| 20 | 529202,12 | 2221014,43 |
| 21 | 529205,82 | 2221011,25 |
| 22 | 529209,81 | 2221009,69 |
| 23 | 529206,35 | 2221006,09 |
| 24 | 529219,96 | 2221004,60 |
| 25 | 529235,11 | 2220989,23 |
| 26 | 529217,68 | 2220969,52 |
| 27 | 529240,52 | 2220954,50 |
| 28 | 529256,94 | 2220970,52 |

IV. Чертеж межевания территории.



## V. Чертеж межевания территории.

