



нижегородская ПРАВДА



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ОТДЕЛ
№ 3 (1259) 2021 год

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

ДЕЛОВОЙ ПОДХОД

С этого года многие предприниматели живут по-новому. Канула в лету так называемая вменёнка — единый налог на вменённый доход, или сокращённо ЕНВД. Им пользовались мелкие предприниматели. Налог небольшой, рассчитывался заранее. Но с 1 января им предложили выбрать новый налоговый режим. Что предпочли нижегородские предприниматели и как сильно изменилась налоговая нагрузка?

ПРОГРЕССИВНЫЙ ВЗГЛЯД

Вменёнка была привлекательна тем, что налоги платились не с реального дохода, а с потенциального, возможного дохода. Налог был небольшим, что было удобно для малого и микробизнеса. Однако далеко не все считали ЕНВД справедливым. Его вводили в конце 90-х, можно сказать, на заре предпринимательства в новой России, рассчитывая получить с бизнесменов хоть что-то. Они же, в свою очередь, использовали самые хитрые схемы, чтобы отдавать как можно меньше и оставаться в тени.

Но прогресс не стоит на месте. У налоговых органов появились специальные программы, повсюду, в любом киоске теперь есть онлайн-кассы. То есть отследить, сколько зарабатывают предприниматели, теперь гораздо проще. И стало понятно, что энвэдэшники платят в казну ничтожно мало, меньше 1% со всего оборота. Эксперты говорят, что ЕНВД очень любили использовать в серых схемах, когда товар по цепочке проходит через несколько фирм, а прибыль оказывается у предпринимателя-вменёщика, и налоги с этой прибыли он не платит. Так что отмена ЕНВД была вопросом времени.

И вот это время пришло. С 1 января предприниматели должны были выбрать новый налоговый режим. В противном случае их переведут автоматически на общий режим налогообложения, а он крайне невыгоден. Бизнес сейчас выбирает либо самозанятость, либо патент, либо упрощёнку. На чём же остановились нижегородцы?

ВЗЯЛИ В ОБОРОТ

Юрий Кузьмичёв — совладелец хостела в Нижнем Новгороде. До



Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

Налоговая перезагрузка

КАК ЖИВУТ НИЖЕГОРОДСКИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ПОСЛЕ ОТМЕНЫ ВМЕНЁНКИ

2021 года был на ЕНВД. Теперь переходит на упрощёнку.

— С 1 января мы работаем по упрощённой системе налогообложения. Там либо 6% с оборота, либо 15% с прибыли, — рассказал предприниматель. — С ходу точную цифру не скажу, но мы платили что-то в районе 30 тысяч в квартал, 10 тысяч в месяц, то есть налоговая нагрузка была щадящая. Будет 20 тысяч рублей. Я не скажу, что это смертельно. Но мы работа-

ем с большим количеством малых предприятий: химчистки, доставка воды, доставка продуктов и так далее. Они все переходят на другую систему налогообложения. По сути, весь малый бизнес сейчас почувствует увеличение налоговой нагрузки в той или иной степени. У кого-то оно будет небольшим, у кого-то в разы вырастет. Соответственно, кто за это заплатит? Законны экономики никто не отменял. За всё платит конечный потребитель.

30 956

налогоплательщиков (организаций и индивидуальных предпринимателей) применяли в 2020 году ЕНВД.

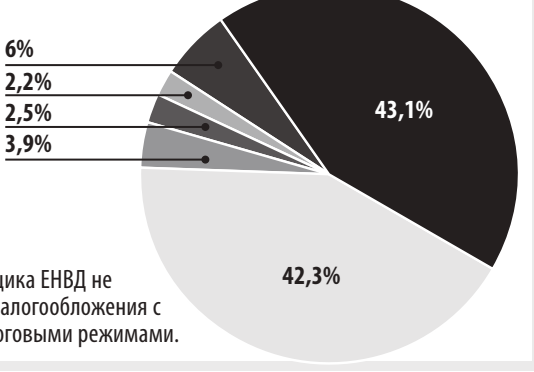
28,3%

совмещали данный специальный налоговый режим с упрощённой системой налогообложения и, соответственно, остались на упрощёнке после отмены ЕНВД.

22 193

налогоплательщика ЕНВД не совмещали данный режим налогообложения с другими специальными налоговыми режимами.

43,1% выбрали упрощённую систему налогообложения;
42,3% патентную систему налогообложения;
3,9% перешли на общий режим налогообложения;
2,5% зарегистрировались в качестве налогоплательщика «Налог на профессиональный доход»;
2,2% находятся в стадии ликвидации;
6% не определились с выбором режима налогообложения.



Большинство организаций перешли на упрощённую систему налогообложения.

ЗАПАТЕНТОВАЛИСЬ

Чаще всего предприниматели и эксперты называют патент самой справедливой формой налогообложения. Здесь фиксированная сумма, как и в ЕНВД, и можно заранее подсчитать, сколько надо будет платить.

На прошлой неделе депутаты Законодательного собрания внесли изменения в закон «О патентной системе налогообложения на территории Нижегородской области», расширив список видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения.

— Изменения направлены на приведение регионального закона в соответствие с новыми положениями Налогового кодекса России. Для небольших организаций патентная система налогообложения позволяет эффективно выстраивать и планировать свою работу после отмены ЕНВД. Сегодня расширен перечень видов деятельности, в которых можно применять такую систему. Теперь он охватывает многие распространённые направления работы предпринимателей, — отметил губернатор Нижегородской области Глеб Никитин.

Так, в список включена деятельность стоянок для транспортных средств, услуги по уходу за домашними животными, ремонт игрушек, а также спортивного и туристического оборудования, изготовление и печатание визитных карточек и пригласительных билетов на семейные торжества и другое.

— Принятые изменения позволяют сделать более удобным для предпринимателей переход с единого налога на вменённый доход на патент, — отметил председатель Законодательного собрания Евгений Люлин. — Патентная система имеет целый ряд преимуществ. К приме-

ру, можно купить патент на месяц, несколько месяцев или год, и другие налоги платить уже не нужно. На патенте не сдают декларацию, расширился список видов деятельности, увеличилась предельная площадь зала для розницы и общепита до 150 квадратных метров. А главное — разрешили уменьшать стоимость патента на страховые взносы. Почти все, кто работал на ЕНВД, смогут перевести бизнес на патент.

Марина УХАБОВА

АКТУАЛЬНО

Нижегородская область и Мордовия объединились для развития туризма

Нижегородская область и Мордовия будут совместно развивать паломническо-туристические кластеры. Соответствующее соглашение о сотрудничестве подписали главы регионов Глеб Никитин и Артём Здунов. Также в ходе встречи был подписан меморандум об обмене лучшими региональными практиками.

Речь идёт о кластерах Арзамас — Дивеево — Саров и Саранск — Темников — Санаксарь.

— Это первый шаг на пути сотрудничества. Договорились, что вместе будем развивать территорию, объединённую историческим наследием. Кластер Арзамас — Дивеево — Саров поддерживается Правительством России. Есть специальное распоряжение, содержащее отраслевые разделы, в рамках которых осуществляется федеральное софинансирование различных проектов: строительство дорог, модернизация коммунальной инфраструктуры, благоустройство, восстановление объектов культурного наследия. По каждому объекту мы готовим проектно-сметную документацию. Теперь будем действовать вместе с Мордовией, — сказал Глеб Никитин.



Фото Александра ВОЛОЖАНИНА

Нижегородский опыт и инфраструктура станут основой совместных проектов.

Включение в работу объектов в Мордовии будет выгодно обоим регионам, поскольку позволит повысить туристический потенциал. Например, дорога от Сарова в сторону республики сейчас находится в неудовлетворительном состоянии. Будет вестись работа, чтобы приводить подобные объекты в порядок.

Марина УХАБОВА

Предпринимателям возвращают долги

Нижегородская область поднялась в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата с 70 места в 2018 году на 18-е. Произошло это во многом благодаря защите прав предпринимателей. В частности, снижению административного давления — число проверок в 2020-м сократилось до минимума за последние семь лет.

— Особое внимание уделено вопросам погашения задолженности, — прокомментировал ситуацию и. о. прокурора Нижегородской области Вячеслав Рехтин.

В Балахне прокуратура обнаружила просроченную кредиторскую задолженность перед предпринимателями у ФОКа «Олимпийский» — 690 тысяч рублей. Руководители внесли представление, с главой местного самоуправления провели совещание. Задолженность перед восемью предпринимателями была погашена.

Подобные случаи были в Кстовском, Арзамасском, Уренском и других районах.

— Фактов наличия просроченной задолженности органов исполнительной власти Нижегородской области перед субъектами предпринимательской деятельности по исполненным государственным контрактам не выявлено, — подчеркнул Вячеслав Рехтин.

Также прокуроры принимают меры, если заказчик без видимых причин уклоняется от приёмки работ.

Работа ведётся в тесном взаимодействии с региональным бизнес-омбудсменом, Торгово-промышленной палатой области, общественными организациями, — пояснил Вячеслав Рехтин. — Осуществляется оперативный обмен данными, в частности о нарушениях прав предпринимателей, по которым незамедлительно проводятся проверки.

Юлия ПОЛЯКОВА

Хлебопёки получают около 100 миллионов рублей для стабилизации цен

Мукомольные и хлебопекарные предприятия региона получают субсидии. Это поможет стабилизировать цены на муку, хлеб и хлебобулочные изделия.

Из федерального бюджета будет выделено 98,5 млн рублей на поддержку мукомольных и хлебопекарных предприятий в Нижегородской области.

Средства помогут компенсировать производителям муки часть затрат на закупку продовольственной пшеницы, а предприятиям хлебопекарной промышленности — часть затрат на реализацию произведённых хлеба и хлебобулочных изделий.

— В Нижегородской области функционирует порядка 200 предприятий хлебопекарной отрасли. Для них такая поддержка имеет большое значение, — подчеркнул губернатор Нижегородской области Глеб Никитин.

Субсидии будут предоставлены после подписания соглашения, в котором предусматривается условие стабилизации цен на муку, хлеб и хлебобулочные изделия.

Виктория ГРОМОВА

ИСТОРИЧЕСКИЙ МОМЕНТ

Набрать высоту

Мы продолжаем изучать историю нижегородской промышленности по публикациям в федеральных СМИ и вспоминаем, как развивался авиазавод «Сокол». Перестраиваясь с оборонзаказа, предприятие разработало целый ряд гражданской техники. Однако вывести эти самолёты на рынок оказалось не так-то просто.

ЗАВОД ПОЛОН ЗАБОТ

Проект, связанный с самолётом «Гжель», породил свои проблемы. Так, завод «Сокол» в феврале 1998 года получил из средств еврозайма \$5 млн на создание самолёта «Гжель». Общий долг с учётом процентов составил \$5,95 млн. «Авиазавод готов был передать области самолёт «Гжель», заводской пилонист, профилакторий и нефтехранилище. Однако такая схема не устроила областное правительство», и оно обратилось «в областной суд с требованием арестовать имущество и счёта авиазавода «Сокол» («Коммерсантъ», 26.09.2003).

В этот же период «европейская корпорация Airbus, нижегородский завод «Сокол» и компания «Иркут» подписали в Москве трёхстороннее соглашение о производстве в России 300 комплектов элементов фюзеляжей аэробусов стоимостью \$3 млн. Президент «Иркута» Алексей Фёдоров сообщил, что его компания будет производить механическую и химическую обработку компонентов, а его коллеги из Нижнего Новгорода — собирать элементы фюзеляжа. Затем комплектующие отправятся во французский город Мол, где на сборочном заводе Airbus они будут устанавливаться на семейство самолётов A320. Производ-

ство этих деталей в России выгоднее, чем в Европе, из-за невысокой стоимости рабочей силы и наличия очень редких станков» («Коммерсантъ», 23.12.2003).

Документ был подписан несмотря на определённые сомнения, связанные с наличием у завода «Сокол» долга, который мог привести к банкротству предприятия, но именно контракт с Airbus мог позволить рассчитаться с долгами.

Очевидно, что арест имущества завода и возможность его банкротства не устраивали областное нижегородское руководство, и в начале 2004 года «Судебный конфликт авиационного завода «Сокол» с министерством финансов Нижегородской области был исчерпан, стороны заключили мировое соглашение» («Коммерсантъ», 22.01.2004). Была осуществлена реструктуризация долга, и эта сумма зафиксирована в размере \$5 млн, процентная ставка изменена в сторону понижения, а окончательный срок выплат долга перенесён на декабрь 2006-го.

В МИРОВОМ МАСШТАБЕ

Тем временем на Нижегородской ярмарке открылся II Российский салон малой авиации (РОСМА), где в течение четырёх дней демонстрировались все существующие в России типы летательных аппаратов гражданской сверхмалой, малой и бизнес-авиации, а также средства управления воздушным движением и обеспечения безопасности. Мероприятие привлекло полсотни участников из 11 регионов России и Украины, которые представили на ярмарке около 30 образцов разных летательных аппаратов малой авиации» («Коммерсантъ», 20.08.2004).

Поиски в области производства гражданской продукции сопровождались сохранением некоторых элементов былого лидер-



Фото пресс-службы МО РФ

МиГ-29 оказался востребован на зарубежном рынке.

ства России на мировом рынке вооружений. «В 1993 году на авиасалоне в Ле Бурже впервые был представлен необычный российский экспонат «ретро XXI века» — модернизированный самолёт МиГ-21, созданный в начале 60-х и относящийся к самолётам второго поколения. В Ле Бурже по своим характеристикам он был отнесён экспертами к самолётам четвёртого поколения, то есть признан близким по классу к американскому F-16» («Коммерсантъ», 07.09.1995).

ЕСТЬ ТОЛЬКО МИГ

Работа в этом направлении являлась весьма перспективной в связи с тем, что к началу XXI века «на вооружении 40 стран мира находится около 3000 самолётов МиГ-21 различных модификаций. При этом в сравнении с закупкой нового самолёта затраты на модернизацию старого в 10 раз меньше и составляют от \$1 млн до \$5 млн».

Этот проект оказался весьма интересным для Индии особенно на фоне поставок США в Пакистан «новейших истребителей-бомбардировщиков F-16, которые

могли значительно нарушить баланс сил в воздухе между соседними государствами. В марте 1994 года Индия официально выбрала российскую программу, а уже в июле главком индийских ВВС Кауль заявил о практической готовности к её выполнению. Собственно, разговоры о реанимации устаревших индийских МиГов начались ещё в 1991 году, однако в ту пору России было не до самолётов».

Тесное взаимодействие с индийскими ВВС привело к тому, что «Индия закупила у МАПО «МиГ» 10 истребителей МиГ-29 и изучался вопрос «о поставках многоцелевого истребителя разработки КБ Сухого стоимостью от \$30 млн до \$50 млн. Кроме того, Индия проводит тендер на закупку более 60 учебно-тренировочных самолётов. Не исключено, что новый тип УТС МиГ-АТ, не имеющий аналогов в мире, может также стать предметом новой сделки Москвы и Дели» («Коммерсантъ», 07.09.1995).

Александр ИУДИН, доктор экономических наук, профессор ННГУ им. Н. И. Лобачевского

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 3 (1259) 2021 г.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 января 2021 года № в реестре 16712-502-625

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 625**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных обществу с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных обществу с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 3 августа 2019 г. № 235 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных обществу с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 3 августа 2019 г. № 235 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных обществу с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 января 2021 года

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 626**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории общества с ограниченной ответственностью «Сечуга» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории общества с ограниченной ответственностью «Сечуга» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 6 августа 2019 г. № 303 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории общества с ограниченной ответственностью «Сечуга» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 6 августа 2019 г. № 303 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории общества с ограниченной ответственностью «Сечуга» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 января 2021 года № в реестре 16714-502-627

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 627**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории охотничьих угодий, предоставленных общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 28 августа 2019 г. № 330 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 28 августа 2019 г. № 330 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 января 2021 года № в реестре 16715-502-629

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 629**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Ламнинское», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории охотничьих угодий «Ламнинское», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 14 августа 2019 г. № 311 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Ламнинское», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 14 августа 2019 г. № 311 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Ламнинское», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 января 2021 года № в реестре 16716-502-630

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 630**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Пенякша», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории охотничьих угодий «Пенякша», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 11 февраля 2019 г. № 38 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Пенякша», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 11 февраля 2019 г. № 38 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Пенякша», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 27 января 2021 года № в реестре 16720-502-628

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 628**

Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных ОО «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории охотничьих угодий, предоставленных ОО «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского муниципального округа Нижегородской области, ограничения по трихинеллезу диких животных, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 22 августа 2019 г. № 320 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодьев, предоставленных ОО «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского района Нижегородской области».
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 22 августа 2019 г. № 320 «Об установлении ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодьев, предоставленных ОО «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского района Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 27 января 2021 года № в реестре 16721-502-631

**КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 28.12.2020 № 631**

Об отмене ограничений по пастереллезу крупного рогатого скота на территории АО «АПК «Мир» (ферма-откормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» Инструкцией о мероприятиях по профилактике и ликвидации пастереллеза животных, утвержденной Департаментом ветеринарии Минсельхозпрода РФ 24 мая 1996 г. № 13-4-2/612 приказываю:

- Отменить с 25 декабря 2020 г. на территории АО «АПК «Мир» (ферма-откормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального округа Нижегородской области ограничения по пастереллезу крупного рогатого скота, установленные приказом комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 17 июня 2020 г. № 234 «Об установлении ограничений по пастереллезу крупного рогатого скота на территории АО «АПК «Мир» (ферма-откормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального района Нижегородской области».
- Проводить вакцинацию животных против пастереллеза, принадлежащих АО «АПК «Мир» (ферма-откормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, в течение года после снятия ограничений. Новое поступающее поголовье животных вакцинировать против пастереллеза в хозяйствах-поставщиках или в период карантинирования.
- Начальнику ГБУ НО «Госветуправление Ковернинского муниципального округа», главному ветеринарному врачу Галкину С.В. в рамках предоставленных полномочий принять неукоснительные меры по выполнению пункта 2 настоящего приказа.
- Рекомендовать руководителю АО «АПК «Мир» Ковернинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить реализацию пункта 2 настоящего приказа в рамках полномочий.
- Признать утратившим силу с 25 декабря 2020 г. приказ комитета государственного ветеринарного надзора Нижегородской области от 17 июня 2020 г. № 234 «Об установлении ограничений по пастереллезу крупного рогатого скота на территории АО «АПК «Мир» (ферма-откормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального района Нижегородской области».
- Настоящий приказ вступает в силу со дня внесения в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 декабря 2020 г.
- Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета М.Н.Курюмов

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 25 августа 2020 года № в реестре 15436-330-007-02-03/66

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 31.07.2020 № 07-02-03/66**

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в 950 м по направлению на юг от села Большая Ельня Кстовского района Нижегородской области

(Окончание. Начало в №2 (26548) от 18 января.)

VII. Чертеж межевания территории**VIII. Чертеж межевания территории**

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 26 августа 2020 года № в реестре 15439-330-007-02-03/68

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 04.08.2020 № 07-02-03/68**

Об утверждении проекта планировки территории в районе участка 19-А/1 в с.Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области

В соответствии со статьями 8², 41-42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2³ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 1 августа 2018 г. № 07-02-02/70 «О подготовке проекта планировки территории в районе участка 19-А/1 в с. Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 18 июня 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 18 июня 2020 г.

- Утвердить прилагаемый проект планировки территории в районе участка 19-А/1 в с. Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.
- Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект планировки территории в районе участка 19-А/1 в с. Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области главе администрации Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.
- Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра

С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 4 августа 2020 г. № 07-02-03/68

Проект планировки территории в районе участка 19-А/1 в с.Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.
Проект планировки территории в районе участка 19-А/1 в с.Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области (далее – проект) выполнен на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 1 августа 2018 г. № 07-02-02/70 «О подготовке проекта планировки территории в районе участка 19-А/1 в с. Чернуха Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области» на территории площадью 8,3га.

2. Цели и задачи.
Проект подготовлен ООО «Тулское земпредприятие» по заказу ООО «Стелс» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	8,3га
Площадь территории в границах квартала	83021 м ²
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	656,18 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	588,24 м ²
Коэффициент застройки	0,072
Коэффициент плотности застройки	0,074
Вместимость автостоянки для постоянного хранения автомобилей (для проектируемого объекта)	15 машино-мест
Площадь озелененных территорий	20755 м ²
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	0,573 м ³ /ч
Канализация	септик
Газоснабжение	11,6 м ³ /ч
Электроснабжение	60 кВт

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
1	Магазин	1	656,18	588,24

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктурой предусмотрено в 1 этап.

- Подготовка территории:
- демонтаж существующего здания;
 - подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям. Объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения;

№ по чертежу планировки территории	Наименование
1	Магазин

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- устройство открытой стоянки автомобилей;
- устройство наружного освещения;
- устройство дождевой канализации.

III. Чертеж планировки территории.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 26 августа 2020 года № в реестре 15440-330-007-02-03/67

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 04.08.2020 № 07-02-03/67**

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2³ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 июня 2015 г. № 07-08/27 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 9 августа 2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 9 августа 2018 г.

- Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20 июня 2008 г. № 2849.
- Направить в течение четырех дней со дня утверждения документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
- Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 4 августа 2020 г. № 07-02-03/67

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.
Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект) выполнена на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 июня 2015 г. № 07-08/27 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полусторов Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» на территории площадью 14,4 га.

2. Цели и задачи.
Проект подготовлен ООО Фирма «СФ Проект» по заказу ООО «Нижегородский теннисный тур» в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе для размещения спортивно-реабилитационного теннисного центра, согласно решению инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 17 октября 2014 г. № 11370-165-7213, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства.

3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение.
Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории разработано в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 г. № 22 (с изменениями), Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области № 07-01-06/22 от 30 марта 2018 г., требований СНиП 42.133.30.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Проектom даны предложения по изменению расположения красных линий, размещению спортивно-реабилитационного теннисного центра, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, а также благоустройство территории.

4. Улично - дорожная сеть и транспортное обслуживание.
Доступ транспорта и специализированной техники к спортивно-реабилитационному центру обеспечить со стороны территории болыицы мн.Семашко.

Проектom предлагается, очистить территорию занятую гаражами в восточной части территории на замыкании ул. Магистральной на территории охотничьих угодий «Пенякша».

Ширина участка, на котором расположен спортивно-реабилитационный теннисный центр не позволяет организовать круговой проезд в связи с эти при рабочем проектировании необходима разработка специальных технических условий по пожарной безопасности.

Расчет необходимого количества парковочных мест произведен согласно региональным нормативам градостроительного проектирования.

5. Инженерная подготовка территории.
Проектom предусмотрено использование существующего рельефа местности.

6. Инженерная инфраструктура.

6.1. Водоснабжение
Водоснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Источником водоснабжения являются существующие сети водоснабжения проходящие по ул. Магистральной д.250 мм.

(Окончание на 3-й стр.)

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

6.2. Водоотведение
Водоотведение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод выполняется в существующую сеть хозяйственно-бытовой канализации Д 200мм.

6.3. Водоотведение дождевых сточных вод.
Отвод поверхностных сточных вод с территории решается проектом вертикальной планировки через проектируемые дождеприемники и водосборные лотки в существующую дождевую сеть Д350 мм, проходящую по территории проектируемого участка.
Перед началом строительства необходимо переложить существующие сети, попадающие в зону строительства, а также провести телеметрическое обследование существующей сети дождевой канализации Д350 мм на этапе проектирования на участке от точки подключения до коллектора Д1000 мм, проходящего по Набережной Гребного канала и при необходимости восстановить ее работоспособность.
Объем поверхностного стока с территории межевания определен соответствии с Рекомендациями по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока ФГУП «НИИ ВОДГЕО» 2006. Сети наружной дождевой канализации запроектированы из полипропиленовых раструбных труб «Прагма» по ГОСТ Р 54475-2011.

6.4. Электроснабжение
Электроснабжение объектов планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями ООО «Специнвестпроект» № Н-17 от 2017 г.
Источником электроснабжения принята проектируемая отдельно-стоящая комплектная трансформаторной подстанции ТП 10кВ/0.4кВ изготовитель ООО «Элпроком» г.Н.Новгород.

6.5. Наружное освещение
Наружное освещение территории планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями ТУ № 266/17 от 14.11.2017 г. Электроснабжение наружного освещения выполнено от собственных сетей по ТУ ООО «Специнвестпроект»

6.6. Теплоснабжение
Теплоснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями.

6.7. Телефонизация и радиофикация
Телефонизация объектов осуществляется в соответствии с техническими условиями ТУ116-6/436-1 от 16.12.17 г. выданных ОАО «Ростелеком» от существующей сети по ул. Родионова.
Проектом предусмотрена оптоволокнажная кабельная линия от ПС 436/1 (ул. Родионова, 190) с установкой оптического кросса в проектируемом здании.
Радиофикация объектов осуществляется в соответствии с техническими условиями ТУ Н-138 от 1912.2017 г., выданных ОАО «Ростелеком».
Проектом предусмотрена установка узлов приема и распределения 3-програмного радиовещания. Передача данных осуществляется посредством цифрового канала от центральной станции ул. Комарова, д.13 б.

II. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта:	14,4 га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	1900,00 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	3000,00 м ²
Коэффициент застройки	0,26
Коэффициент плотности застройки	0,42
Площадь озелененных территорий	55271 м ²
Вместимость автостоянок	33 машино-места
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	4,2560 м ³ /ч
Канализация	4,2560 м ³ /ч
Электроснабжение	100 кВт
Теплоснабжение	1,049 Гкал/ч

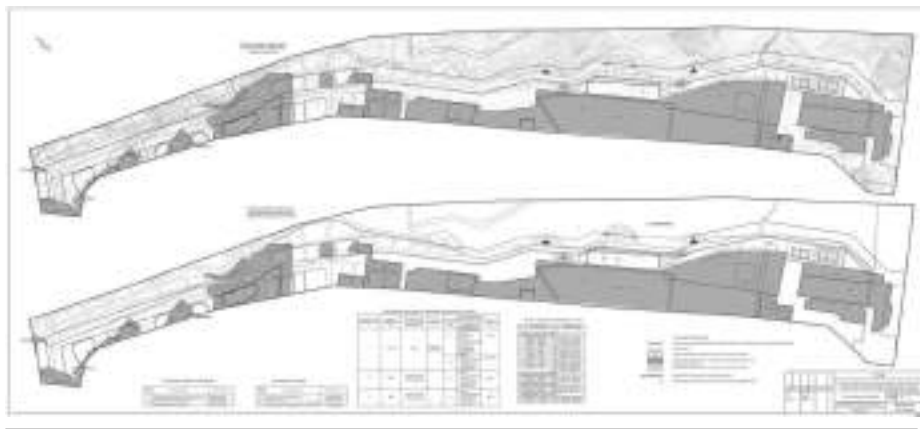
III. Чертеж планировки территории.



IV. Чертеж планировки территории.



V. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
26 августа 2020 года
№ в реестре 15441-330-007-02-03/69

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 04.08.2020 № 07-02-03/69

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 октября 2019 г. № 07-02-03/89

В соответствии с пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 приказываю:

- Внести изменения в проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы и переулка Союзный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 октября 2019 г. № 07-02-03/89 (с изменениями от 25 февраля 2020 г. № 07-02-03/211), изложив раздел VIII «Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат» в новой редакции, согласно приложению к настоящему приказу.
- Направить в течение четырех дней со дня утверждения настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.
- Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 4 августа 2020 г. № 07-02-03/69

VIII. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат (1 часть).

Каталог координат характерных точек											Лист №1
№ точки	1	2	3	4	5	6a	6b	70a	70b	70c	
X	2207507,060	2207513,270	2207517,710	2207530,140	2207532,040	2207532,740	2207536,180	2207546,890	2207547,407		
Y	534303,440	534301,330	534298,670	534293,850	534287,720	534296,280	534306,880	534202,56	534302,151		
№ точки	280	332	333	334	335	336	189a	189a	189		
X	2207552,730	2207556,410	2207543,387	2207450,700	2207426,876	2207412,776	2207403,351	2207391,309	2207396,130		
Y	534296,940	534293,820	534273,948	534174,592	534183,832	534174,802	534168,858	534168,558	534168,770		
№ точки	188	176	178a	157a	196	156a	158	159	159a		
X	2207422,960	2207427,261	2207432,819	2207454,212	2207459,840	2207463,733	2207466,005	2207463,427	2207462,730		
Y	534230,050	534237,893	534248,116	534287,393	534284,000	534281,232	534284,714	534277,811	534276,646		
№ точки	162	163	171	170	175	177	178	179	180a		
X	2207448,705	2207447,27	2207442,230	2207440,870	2207432,830	2207431,770	2207430,050	2207432,181	2207428,028		
Y	534296,741	534296,500	534257,190	534268,280	534248,110	534241,190	534238,510	534233,711	534228,114		
№ точки	190a	180a	190	191	204	203	202	204a	204		
X	2207419,525	2207411,064	2207402,412	2207408,733	2207404,938	2207413,943	2207414,83	2207418,693	2207420,805		
Y	534217,162	534208,295	534195,384	534190,824	534188,882	534180,381	534178,809	534180,909	534178,884		
№ точки	293	296	296	298a	297	298	299	201	201a		
X	2207417,840	2207425,280	2207426,000	2207437,180	2207439,819	2207450,520	2207453,030	2207444,278	2207444,293		
Y	534175,790	534168,880	534168,810	534176,220	534173,066	534182,020	534186,28	534194,300	534194,307		
№ точки	300	302	303	304	305	306	307	308	309		
X	2207453,610	2207454,613	2207456,080	2207460,719	2207463,490	2207465,169	2207467,020	2207475,509	2207474,380		
Y	534186,210	534185,319	534186,020	534190,130	534182,591	534194,360	534196,300	534205,202	534206,310		
№ точки	310	311	312	312a	312b	175	313	314	314a		
X	2207477,879	2207461,548	2207479,386	2207483,257	2207483,257	2207483,261	2207485,890	2207489,310	2207489,234		
Y	534210,400	534214,570	534216,480	534220,737	534220,820	534221,168	534219,27	534223,270	534223,456		
№ точки	189a	315	316	317	318	318	318a	320	320a		
X	2207492,600	2207493,803	2207497,632	2207498,178	2207502,068	2207503,822	2207508,103	2207510,970	2207514,348		
Y	534227,780	534228,585	534233,150	534232,800	534236,855	534238,478	534243,400	534247,288	534251,303		
№ точки	320b	321	322a	322	323	324	279a	137	138		
X	2207521,589	2207522,412	2207523,393	2207534,008	2207536,968	2207536,950	2207528,967	2207516,630	2207512,930		
Y	534259,909	534281,075	534262,333	534274,758	534277,112	534277,780	534281,945	534287,910	534289,910		
№ точки	135	138	139	140	141	1505	142	137a	143		
X	2207503,223	2207495,310	2207494,730	2207493,311	2207490,880	2207480,774	2207485,450	2207485,280	2207480,683		
Y	534294,239	534279,730	534278,870	534278,489	534280,670	534286,198	534294,750	534297,700	534301,063		
№ точки	21	19	18	1							
X	2207461,980	2207414,870	2207403,460	2207380,400							
Y	534307,810	534332,530	534341,280	534367,480							

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
27 августа 2020 года
№ в реестре 15447-330-007-02-03/71

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 05.08.2020 № 07-02-03/71

Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22 декабря 2014 г. № 5328 «О разрешении ООО «Гострой НН» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», договора о развитии застроенной территории от 25 сентября 2014 г. № 097/06, с учетом письма департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2019 г. № Исх-406-330141/19 приказываю:

- Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, выполнен на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22 декабря 2014 г. № 5328 «О разрешении ООО «Гострой НН» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
- Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 5 августа 2020 г. № 07-02-03/71

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода выполнен на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22 декабря 2014 г. № 5328 «О разрешении ООО «Гострой НН» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» и договора о развитии застроенной территории от 25 сентября 2014 г. № 097/06, на территорию площадью 5,09 га.

2. Цели и задачи.

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода подготовлен на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22 декабря 2014 г. № 5328 «О разрешении ООО «Гострой НН» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» и договора о развитии застроенной территории от 25 сентября 2014 г. № 097/06, на территорию площадью 5,09 га.

3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение.

Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории разработано в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 г. № 22 (с изменениями), Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденным приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области № 07-01-06/22 от 30 марта 2018 г., требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Проектом даны предложения по размещению двух пятиэтажных зданий гостиниц со встроенными автостоянками, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, а также по благоустройству территории.

4. Улично - дорожная сеть и транспортное обслуживание.

Основные подъезды к территории осуществляются с улицы городского значения с регулируемым движением - ул. Максима Горького, и улиц местного значения - ул. Студеная, ул. Решетниковская, ул. Славянская.
Расчет необходимого количества парковочных мест произведен согласно региональным нормативам градостроительного проектирования.
Проектом предусмотрено 14 машино-мест в уровне первых этажей зданий гостиниц.

5. Инженерная подготовка территории.

Проектом предусмотрено использование существующего рельефа местности.

6. Инженерная инфраструктура.

6.1. Водоснабжение

Водоснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Источником водоснабжения являются существующие сети водоснабжения проходящие по ул. Студеная, диаметр существующих сетей 300мм.

6.2. Водоотведение

Водоотведение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод выполняется в существующую сеть хозяйственно-бытовой канализации проходящие по ул. Студеная, диаметром 300-400 мм.

6.3. Водоотведение дождевых сточных вод.

Ливневая канализация проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Отведение ливневой канализации выполняется к существующей канализации, проходящей по ул. Максима Горького. Проектируемая ливневая канализация принята диаметром 300мм.

6.4. Электроснабжение

Электроснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями.

6.5. Наружное освещение

Наружное освещение территории планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. Наружное освещение дворовых территорий осуществляется осветительными приборами со светодиодными светильниками со степенью защиты IP65, установленными на фасадах зданий.

6.6. Теплоснабжение

Теплоснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с техническими условиями. В целях теплоснабжения из здания предусматриваются индивидуальные пункты для приготовления ГВС. Проектом предусмотрена реконструкция тепловой камеры.

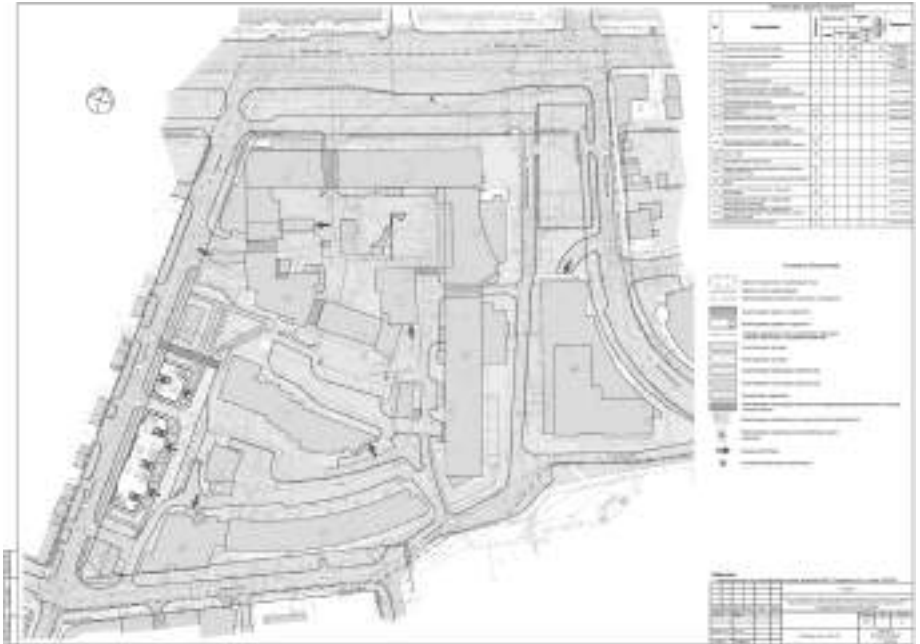
6.7. Телефонизация и радиофикация

Телефонизация и радиофикация объектов осуществляются в соответствии с техническими условиями. Для телефонизации объектов на существующей телефонной сети, проходящей по ул. Студеная, предусмотрены новые телефонные колодцы. От колодцев врезка до объекта телефонизации предусматривается новая кабельная канализация.

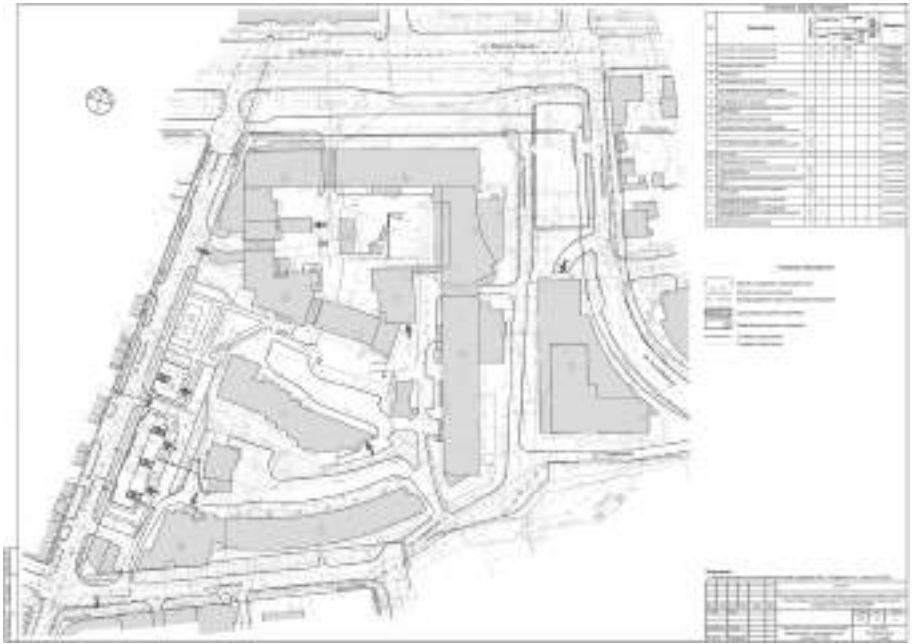
II. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	5,09 га
Площадь территории в границах квартала	3,74га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	780 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	2729 м ²
Коэффициент застройки (для функциональной зоны Жсм в границах квартала)	0,31
Коэффициент плотности застройки (для функциональной зоны Жсм в границах квартала)	1,03
Коэффициент застройки (для функциональной зоны О-1 в границах квартала)	0,39
Коэффициент плотности застройки (для функциональной зоны О-1 в границах квартала)	2,03
Площадь озелененных территорий	286 м ²
Вместимость автостоянок и парковок для постоянного хранения автомобилей	18 машино-мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	3,22 м ³ /ч
Канализация	3,22 м ³ /ч
Электроснабжение	301,1 кВт
Теплоснабжение	0,481 Гкал/ч
Телефонизация	40 номеров
Радиофикация	30 радиоточек

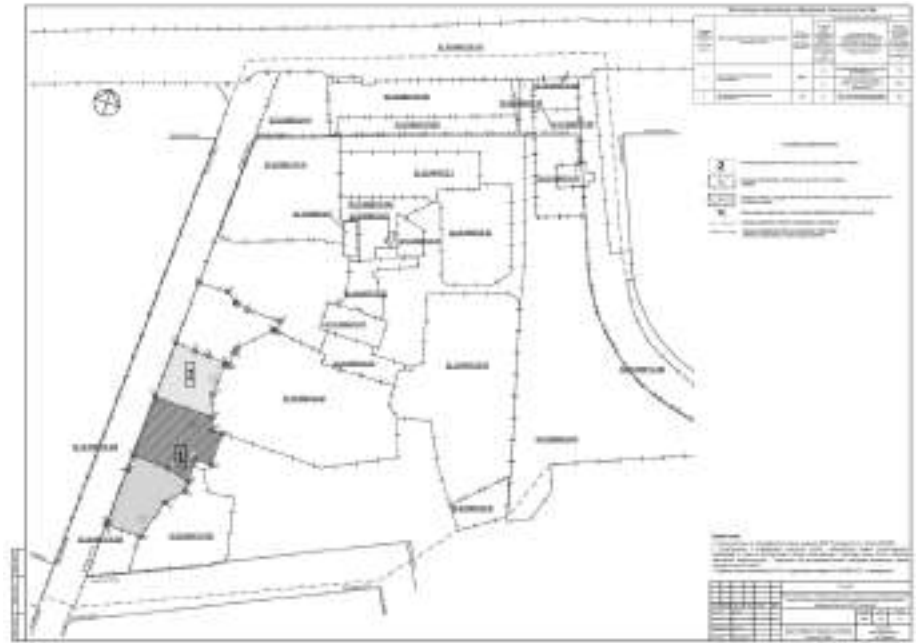
III. Чертеж планировки территории.



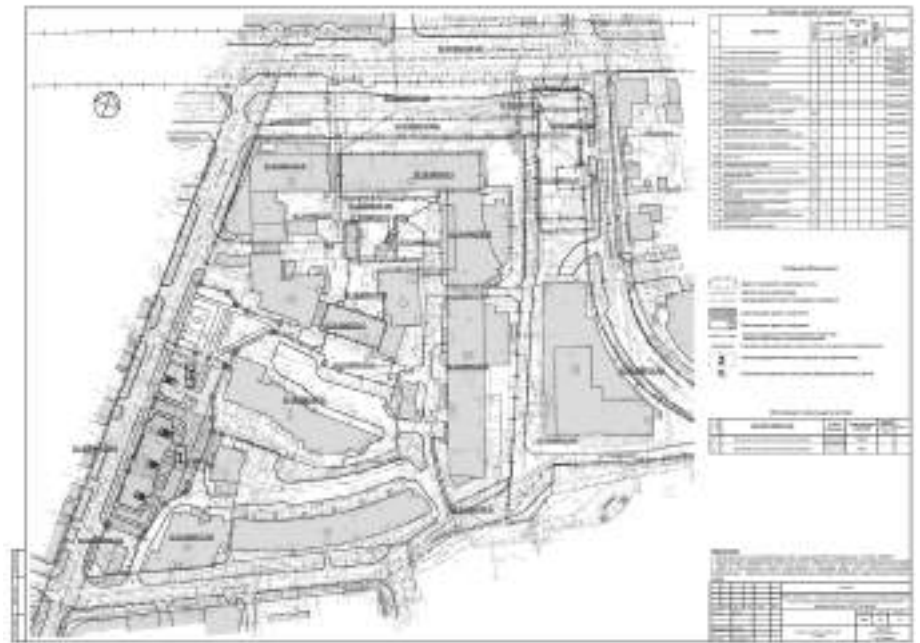
IV. Чертеж планировки территории.



V. Чертеж межевания территории.



VI. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15449-319-319-333/20П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 13.08.2020 № 319-333/20П/од

Об установлении
зон санитарной охраны водозабора
МУП «Водоканал», расположенного
в г. Шахунья городского округа
город Шахунья Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 13 июля 2020 г. № 52.НЦ.04.000.Т000760.07.20 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозабора МУП

(Окончание на 4-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

«Водоканал» г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

1. Установить границы зон санитарной охраны водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области, определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр	Д.Б. Егоров
---------	-------------

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства экологии
и природных ресурсов
Нижегородской области
от 13.08.2020 № 319-333/20П

Границы зон санитарной охраны водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для водозабора МУП «Водоканал», расположенного в г. Шахунья городского округа город Шахунья Нижегородской области. Водозабор состоит из одной водозаборной скважины № 17, предельно допустимое водопотребление из скважины составляет 33,78м³/сут.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте. Подземные воды отнесены к защищенным от поверхностного загрязнения.

1. Размер первого пояса ЗСО водозаборной скважины № 17 МУП «Водоканал» сокращен. Минимальное расстояние от оси скважины в северном направлении составляет 15,0 м, в южном - 10,0 м, в западном - 18,0 м, в восточном - 10,0 м.



Координаты характерных точек границы первого пояса ЗСО водозаборной скважины № 17 МУП «Водоканал»			
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК-52)		
	x	y	
1	2	3	
1	679 285,41	3 193 144,12	
2	679 290,41	3 193 153,65	
3	679 294,32	3 193 163,89	
4	679 293,93	3 193 169,53	
5	679 278,60	3 193 175,53	
6	679 273,01	3 193 173,67	
7	679 267,16	3 193 157,91	
8	679 269,77	3 193 151,88	
1	679 285,41	3 193 144,12	

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.1. Граница второго пояса ЗСО водозаборной скважины 17 МУП «Водоканал» устанавливается в форме окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы второго пояса ЗСО водозаборной скважины № 17 МУП «Водоканал»			
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК-52)		
	x	y	
1	2	3	
1	679309.24	3193168.60	
2	679307.93	3193174.73	
3	679305.38	3193180.46	
4	679301.69	3193185.53	
5	679297.03	3193189.73	
6	679291.60	3193192.86	
7	679285.64	3193194.80	
8	679279.40	3193195.46	
9	679273.16	3193194.80	
10	679267.20	3193192.86	
11	679261.77	3193189.73	
12	679257.10	3193185.53	
13	679253.42	3193180.46	
14	679250.87	3193174.73	
15	679249.56	3193168.60	
16	679249.56	3193162.32	
17	679250.87	3193156.19	
18	679253.42	3193150.46	
19	679257.10	3193145.39	
20	679261.77	3193141.19	
21	679267.20	3193138.05	
22	679273.16	3193136.11	
23	679279.40	3193135.46	
24	679285.64	3193136.11	
25	679291.60	3193138.05	
26	679297.03	3193141.19	
27	679301.69	3193145.39	
28	679305.38	3193150.46	
29	679307.93	3193156.19	
30	679309.24	3193162.32	
1	679309.24	3193168.60	

2.2. Граница третьего пояса ЗСО водозаборной скважины № 17 МУП «Водоканал» устанавливается в форме окружности радиусом 193,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границы третьего пояса ЗСО водозаборной скважины № 17 МУП «Водоканал»		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК-52)	
	x	y
1	2	3
1	679471.34	3193185.63
2	679462.95	3193225.10
3	679446.54	3193261.96
4	679422.83	3193294.60
5	679392.84	3193321.60
6	679357.90	3193341.77
7	679319.53	3193354.24
8	679279.40	3193358.46
9	679239.27	3193354.24
10	679200.90	3193341.77
11	679165.96	3193321.60
12	679135.97	3193294.60
13	679112.26	3193261.96
14	679095.85	3193225.10
15	679087.46	3193185.63
16	679087.46	3193145.29
17	679095.85	3193105.82
18	679112.26	3193068.96
19	679135.97	3193036.32
20	679165.96	3193009.32
21	679200.90	3192989.14
22	679239.27	3192976.68
23	679279.40	3192972.46
24	679319.53	3192976.68
25	679357.90	3192989.14
26	679392.84	3193009.32
27	679422.83	3193036.32
28	679446.54	3193068.96
29	679462.95	3193105.82
30	679471.34	3193145.29
1	679471.34	3193185.63

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15450-330-007-02-03/72

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 05.08.2020 № 07-02-03/72

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 мая 2019 г. № 07-02-02/54 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом письма министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 18 марта 2020г. № Иох-406-141077/20 приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра С.Г.Попов

ПРИКАЗ УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 5 августа 2020 г. № 07-02-03/72

Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.
- Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект) разработана на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 мая 2019 г. № 07-02-02/54 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода» на территории площадью 19,5837 га.
2. Цели и задачи.
- Проект подготовлен МП г. Н. Новгорода «Центр обеспечения градостроительной деятельности» по заказу МКУ «Городской центр градостроительства и архитектуры» города Нижнего Новгорода в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ резервирования общего пользования, границ земельных участков, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проектом границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства не предусматриваются.
3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	19,5837 га
Общая площадь, занятая существующими и сохраняемыми зданиями, строениями и сооружениями	25896 м ²
Коэффициент застройки	0,0165
Коэффициент плотности застройки	0,0165
Площадь озелененных территорий	1308660 м ²
Площадь территории занимаемой твердым покрытием	231430 м ²
Одновременная расчетная вместимость парка составляет	6000 чел.
Вместимость автостоянок (постоянное хранение)	161 машино-место

Проектом территория парка функционально разбита на четыре ярко выраженных сложившихся зоны, вытянутых с севера на юг и обусловленных геоморфологической структурой:

1. Зона верхнего плато, примыкающая с востока к проспекту Гагарина, и ограниченная с западной стороны резким перепадом рельефа - территория существующего парка.
2. Зона активного рельефа, начинающаяся от границ верхнего плато с восточной стороны и проходящая вплоть до подножья склона (ландшафтная зона).
3. Природоохранная зона.
4. Прибрежная зона реки Ока, с планируемой к приведению в нормативное состояние набережной, и примыкающей равнинной частью, протянувшаяся по всей длине в меридиональном направлении.

Зона существующего парка - территория верхнего плато наиболее удобная, доступная, и хорошо обеспеченная в инженерном отношении. Развитие данной территории планируется в рекреационных целях, согласно предлагаемым функциям - с севера на юг выделяются подзоны: детского отдыха, центральная, спортивная, экологического развития, мемориальная, прогулочная, тихого отдыха, существующий сквер «Первых маевок». Процент фактического озеленения в пределах зоны - 80%.

Ландшафтная зона - территория склона с активным рельефом, планируется к развитию в виде рекреационной с ярко выраженной транзитной функцией, для возможности обеспечения перспективного развития парка и задействования потенциала прибрежной территории. Процент фактического озеленения в пределах зоны составит 93%.

Природоохранная зона - выделена с целью максимального снижения антропогенной нагрузки на территорию, и включает территорию памятника природы регионального значения «Урочище Слуда». Процент фактического озеленения в пределах зоны составит 36%.

Зона набережной - прибрежная территория необходима для перспективного развития и обеспечения связи рекреационной структуры парка, и планируемой к реконструкции набережной реки Ока, с формированием единого общественного пространства на всем её протяжении. Процент фактического озеленения в пределах зоны составит 54%.

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории предусмотрено в 2 очереди.

- 1 очередь:
- благоустройство территории верхнего плато (зона существующего парка).
- 2 очередь:
- развитие и расширение территории парка и вовлечение зоны набережной в среднесрочной перспективе.

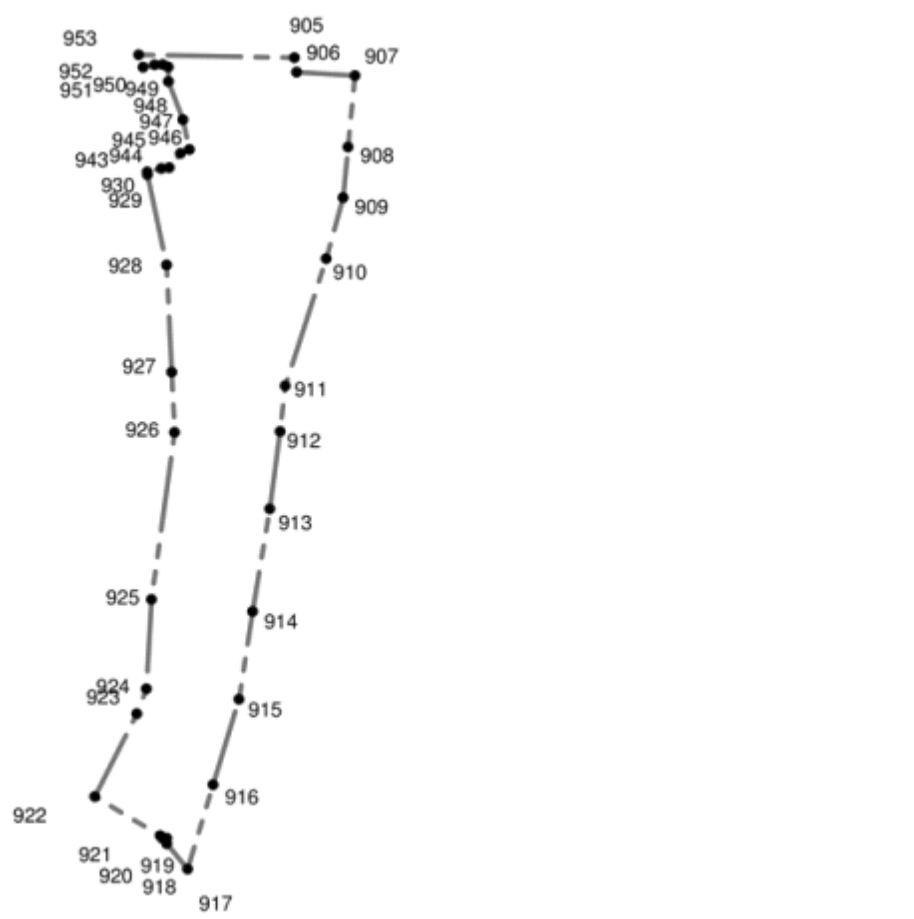
III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Возможные способы их образования.

Проектом предусматривается образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Проектом не предусмотрено резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1 этап			
52:18:0080005:3Y1	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	445542	Образуется путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080005:2
52:18:0080005:3Y2	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	63	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2 этап			
52:18:0080005:3Y3	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	448443	Образуются путем перераспределения земельных участков с условным номером 52:18:0080005:3Y1, 52:18:0080005:3Y2 и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13539
52:18:0080005:3Y4	Земельные участки (территории) общего пользования	377745	

52:18:0000000:3Y5	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	2982	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3 этап			
52:18:0000000:3Y6	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	240823	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0000000:3Y7	Отдых (рекреация) (код 5.0)	1857	
52:18:0080005:3Y8	Отдых (рекреация) (код 5.0)	10433	
52:18:0080005:3Y9	Отдых (рекреация) (код 5.0)	1138	
52:18:0080005:3Y10	Отдых (рекреация) (код 5.0)	1156	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0080005:3Y11	Отдых (рекреация) (код 5.0)	2598	
52:18:0000000:3Y12	Земельные участки (территории) общего пользования	107840	Образуются путем перераспределения земельного участка с условным номером 52:18:0080005:3Y3 и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080005:2
52:18:0000000:3Y13	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	154570	
52:18:0080005:3Y14	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	506370	Образуется путем перераспределения земельного участка с условным номером 52:18:0080005:3Y3 и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080005:2

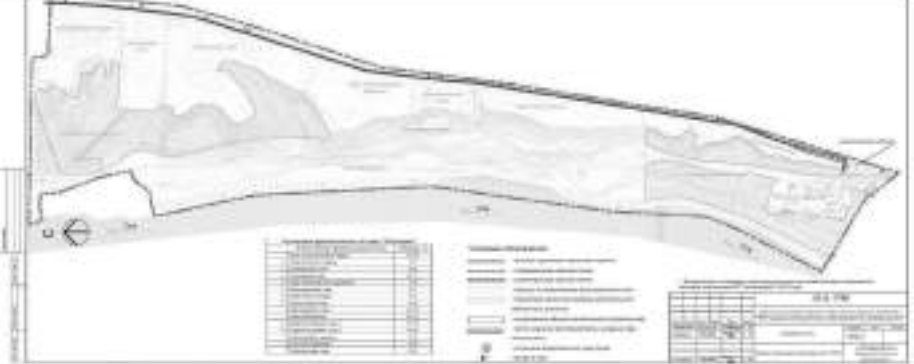
IV. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



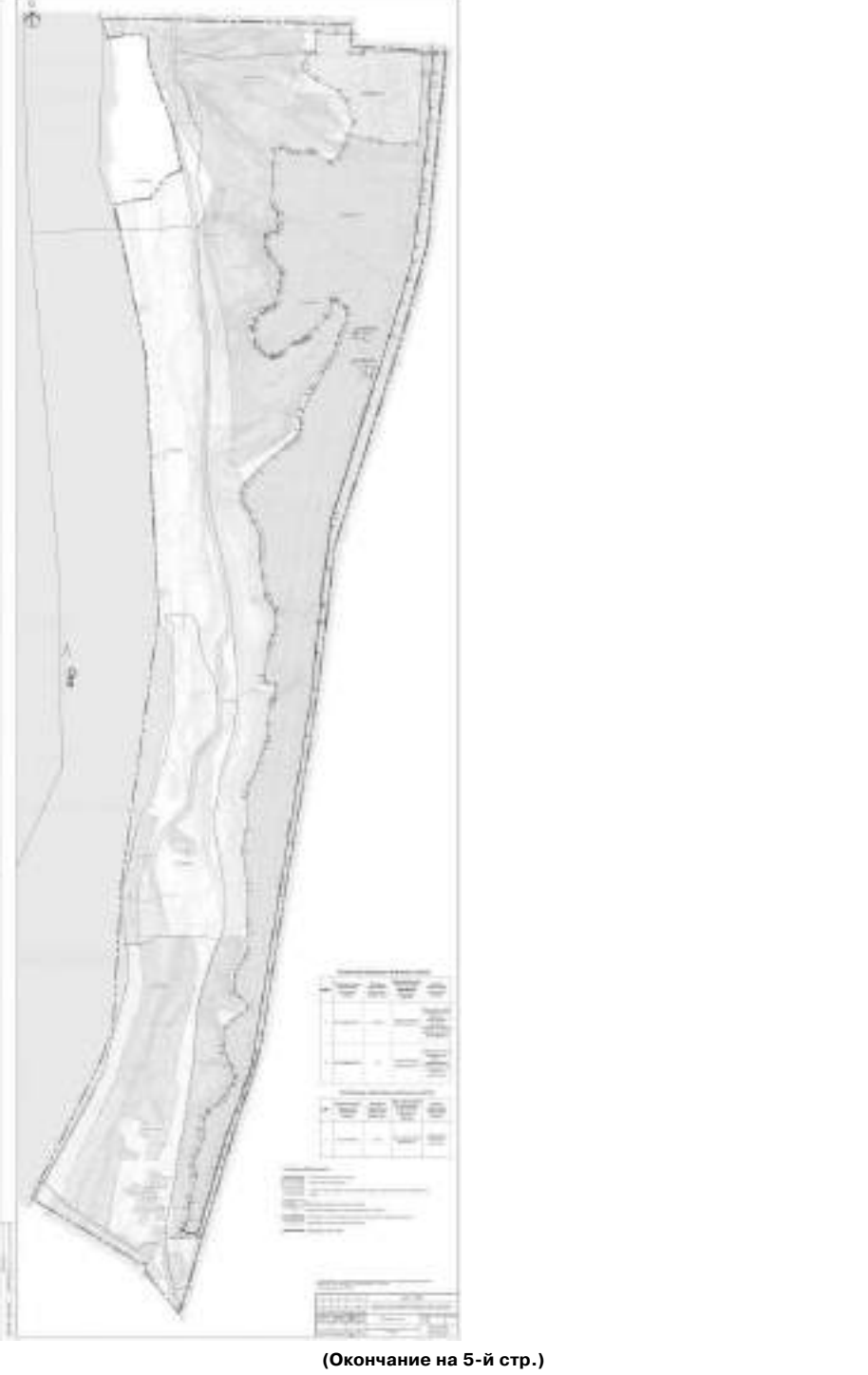
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№	Координаты, м			
	X	Y		
905	525857,35	2214620,15	923	523134,82
906	525797,26	2214629,17	924	523238,62
907	525782,83	2214870,99	925	523609,53
908	525486,83	2214842,77	926	524302,78
909	525276,50	2214821,94	927	524552,35
910	525023,71	2214752,18	928	524997,00
911	524495,54	2214581,97	929	525371,57
912	524306,16	2214560,37	930	525383,46
913	523985,52	2214517,65	931	525397,87
914	523559,38	2214448,42	932	525401,41
915	523195,03	2214390,00	933	525460,05
916	522840,65	2214282,22	934	525476,32
917	522490,54	2214176,30	935	525599,88
918	522595,82	2214089,99	936	525758,20
919	522618,46	2214090,18	937	525818,40
920	522618,64	2214071,31	938	525828,50
921	522628,97	2214062,86	939	525828,27
922	522790,98	2213791,32	940	525817,97
			941	525869,65
			942	525857,35

V. Чертеж планировки территории.



VI. Чертеж межевания территории.



(Окончание на 5-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 4 -й стр.)
VII. Чертеж межевания территории.



VIII. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 31 августа 2020 года
№ в реестре 15451-330-007-02-03/74

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 06.08.2020 № 07-02-03/74

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 октября 2019 г. № 07-02-02/142 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 17 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 июня 2020 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 29 декабря 2015 г. № 2371-р.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 6 августа 2020 г. № 07-02-03/74

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) выполнена на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 октября 2019 г. № 07-02-02/142 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» на территорию площадью 8,05 га.

2. Цели и задачи.

Документация по планировке территории подготовлена ООО «Золотое сечение» по заказу ООО «УК «Каскад» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения границ земельных участков, изменения характеристик планируемого развития территории и определение очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	8,05 га
Площадь территории части квартала в красных линиях	59 881,06 м ²
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	3389,10 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений (надземная часть)	43044,25 м ²
Коэффициент застройки	0,16
Коэффициент плотности застройки	1,04
Площадь озелененных территорий	16171,32 м ²
Вместимость объектов социального назначения (встроенная дошкольная образовательная организация)	60 мест
Вместимость стоянки-паркинга (закрытого типа)	204 м/мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	11,31 м ³ /ч
Водоотведение	11,31 м ³ /ч
Теплоснабжение	1,0428 Гкал/ч
Электроснабжение	668 кВт
Ливневая канализация	196 л/с
Телефонизация	389 номеров
Радиофикация	389 радиоточек

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м.	Общая площадь здания (надземная часть), кв. м.
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, в том числе встроенной дошкольной образовательной организацией	25	802,00	18 449,20
2	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	25	802,00	18 449,20
3	Стоянка-паркинг (закрытого типа)	4	1 785,10	6 133,60
5	Трансформаторная подстанция	1	12,25	12,25

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 1 очередь в два этапа

1 этап:

- подготовка территории;
- демонтаж существующих строений, сооружений;
- подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
1	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, в том числе встроенной дошкольной образовательной организацией

2 этап:

Объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
2	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения
3	Стоянка-паркинг (закрытого типа)

Объекты коммунальной инфраструктуры:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
5	Трансформаторная подстанция

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование двух въездов на территорию со стороны ул.Героя Юрия Смирнова;
- формирование внутриквартальных проездов;
- устройство и оборудование детских площадок, площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, устройство велодорожки в составе площадок, открытых стоянок автомобилей, хозяйственной и контейнерной площадок, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

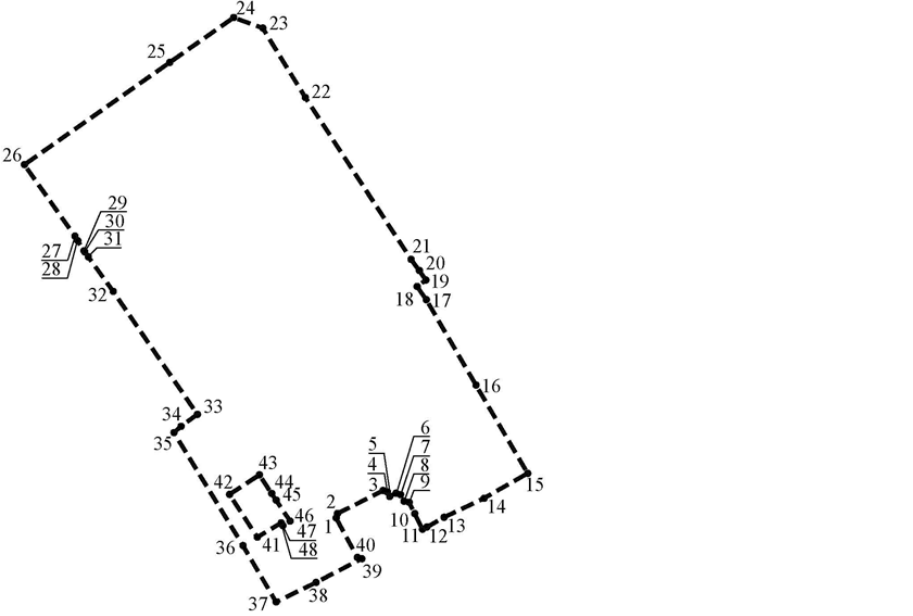
Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	10099	Образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040274:23
2	Коммунальное обслуживание	79	
3	Обслуживание автотранспорта	2634	

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

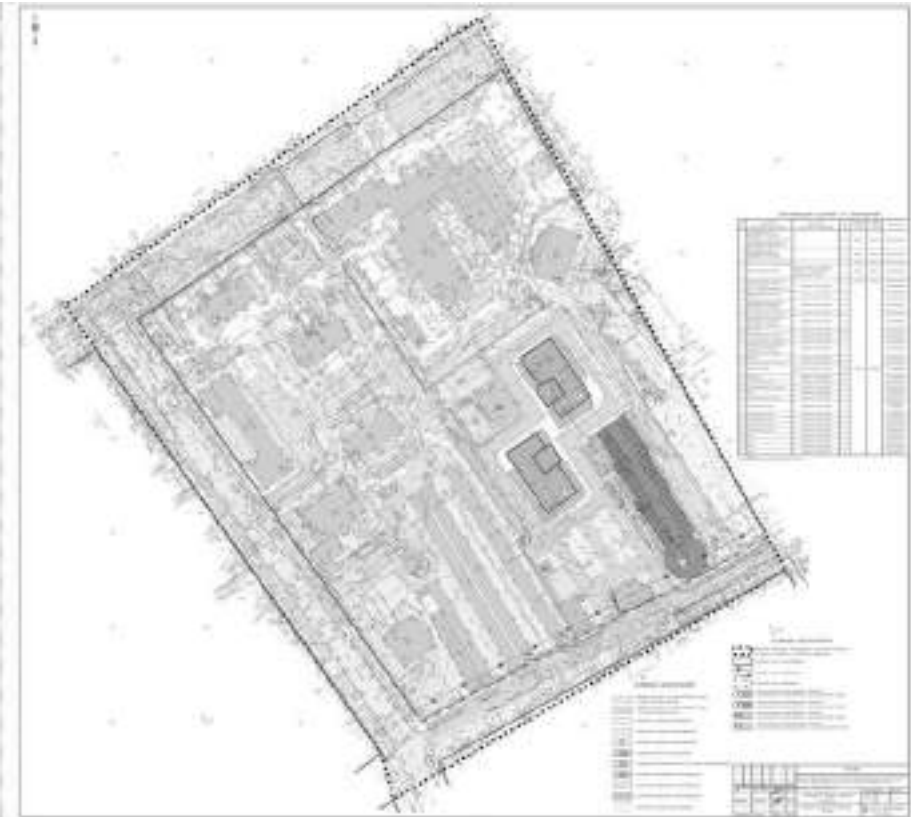
V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



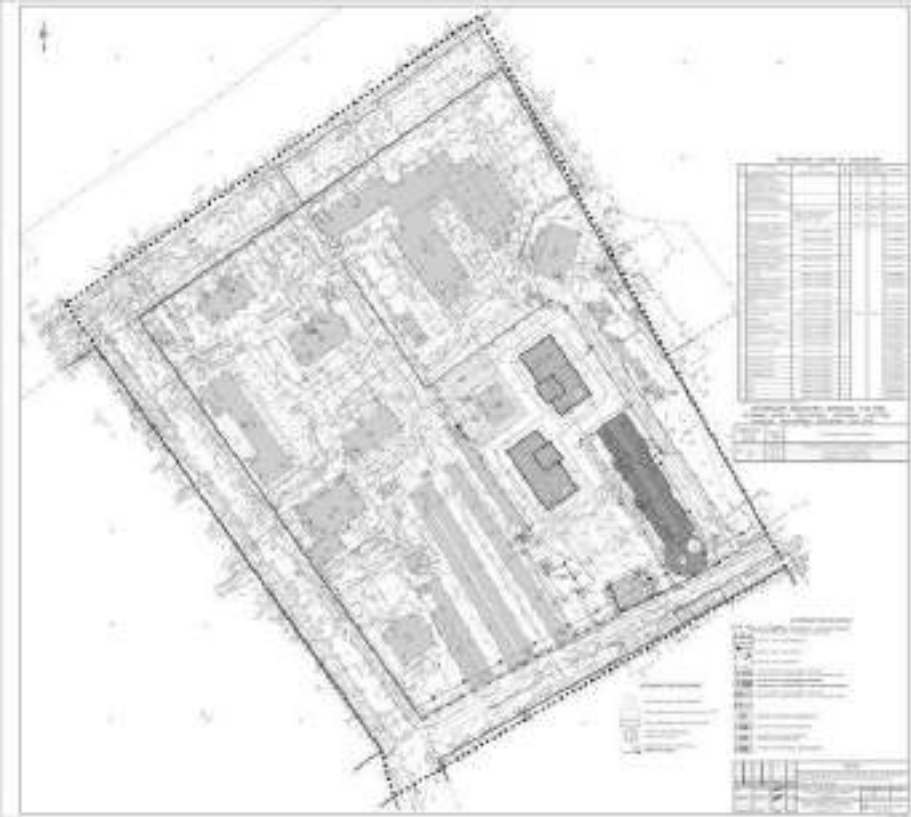
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	520991,27	2207988,72	20	521066,36	2208014,10
2	520992,61	2207989,14	21	521069,77	2208011,59
3	520999,57	2208003,04	22	521118,94	2207979,35
4	520999,13	2208004,39	23	521139,99	2207966,33
5	520997,80	2208005,06	24	521143,20	2207957,47
6	520998,76	2208007,01	25	521129,56	2207937,95
7	520998,31	2208008,34	26	521098,52	2207893,63
8	520996,33	2208009,40	27	521076,82	2207909,06
9	520996,01	2208010,98	28	521075,41	2207909,93
10	521010,35	2207943,44	29	521072,36	2207911,79
11	520987,84	2208015,07	30	521072,04	2207912,03
12	520988,50	2208016,43	31	521070,54	2207913,12
13	520991,43	2208021,64	32	521060,07	2207920,71
14	520997,26	2208033,86	33	521022,71	2207946,40
15	521004,80	2208047,17	34	521019,08	2207941,41
16	521031,62	2208031,38	35	521017,17	2207939,26
17	521057,50	2208016,25	36	520982,84	2207960,33
18	521061,55	2208013,42	37	520965,76	2207970,41
19	521063,50	2208016,11	38	520971,68	2207982,60
			39	520978,90	2207996,55

VI. Чертеж планировки территории.



VII. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 31 августа 2020 года
№ в реестре 15452-330-007-02-03/77

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 06.08.2020 № 07-02-03/77

Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 сентября 2019 г. № 07-02-02/122 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода» приказываю:

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода
- Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.
- Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 6 августа 2020 г. № 07-02-03/77

Проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах улиц Сергея Есенина, Сергея Акимова, Мещерский бульвар в Канавинском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (фонтан), расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, улица Сергея Есенина, напротив дома № 10.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

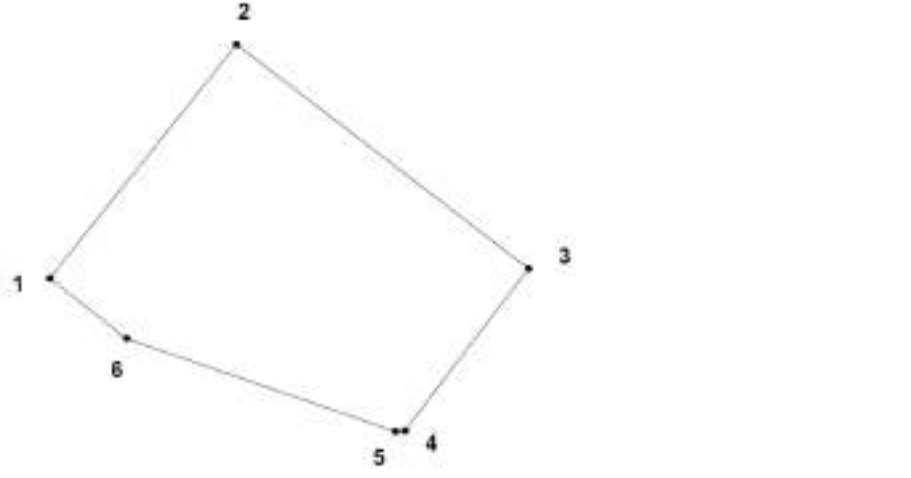
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0030015:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	673,94	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030015:27 с сохранением его в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок с условным номером 52:18:0030015:3У1 будет отнесен к территориям общего пользования.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

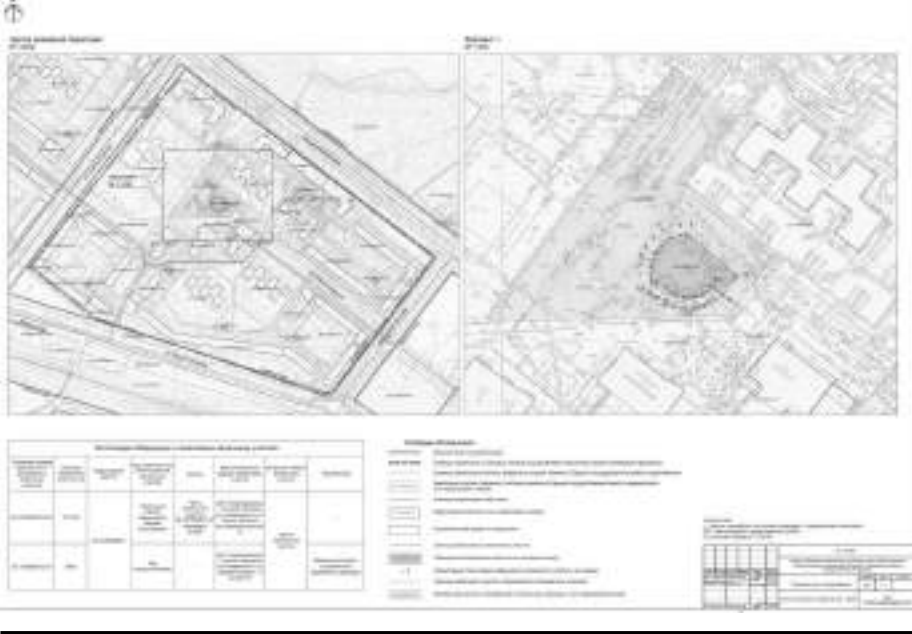


(Окончание на 6-й стр.)

(Окончание. Начало на 5 -й стр.)
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания (система координат - МСК-52):

№	X	Y
1	531115,37	2212161,90
2	531459,36	2212437,21
3	531129,49	2212867,81
4	530891,04	2212685,28
5	530889,77	2212671,32
6	531026,70	2212274,92

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15453-330-007-02-03/78

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 10.08.2020 № 07-02-03/78

Об отклонении документации по внесению
изменений в проект планировки и межевания
территории на пересечении улиц
Коломенская и Янки Купалы в
Автозаводском районе города Нижнего
Новгорода

В соответствии со статьями 8², пунктом 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 18 июня 2020 г.

- приказываю:
- Отклонить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на пересечении улиц Коломенская и Янки Купалы в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, разработанную на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 07 марта 2019 г. № 07-02-02/32 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на пересечении улиц Коломенская и Янки Купалы в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода».
 - Направить документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории на пересечении улиц Коломенская и Янки Купалы в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода ООО «Первая Строительная Компания» на доработку.
 - Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр М.В. Ракова

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15454-330-007-02-03/80

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 12.08.2020 № 07-02-03/80

Об утверждении документации по внесению
изменений в документацию по планировке
территории в границах улиц
Шнитникова, Булавина, реки Ока в
Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 28 июня 2017 г. № 3038 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 3 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 3 июня 2020 г.

- приказываю:
- Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 05.12.2012 № 2688-р.
 - Направить в течение четырех дней со дня утверждения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 августа 2020 г. № 07-02-03/80

Документация по внесению изменений в документацию по планировке
территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в
Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода выполнена на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 28 июня 2017 г. № 3038 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», на территории площадью 11,9 га.

2. Цели и задачи.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Героя Шнитникова, Булавина, реки Ока в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода подготовлена ИП Попов С.С. по заказу ООО «Парк Марин-Юг» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе для размещения спортивного комплекса «Парк Марин-Юг» с теннисными кортами, полями для спортивной игры, а также сооружениями, необходимыми для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря, согласно решению рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 19.05.2017 № 14459-159Р-7311, изменения характеристик развития территории и определения очередности планируемого развития территории, местоположения земельных участков и установления границ территории общего пользования.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	11,9 га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	4983 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений (надземная часть)	297,3
Коэффициент застройки	0,26
Коэффициент плотности застройки	0,95 м ³ /сут
Площадь озелененных территорий	9786 м ²
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	
-холодное водоснабжение	0,93 м ³ /сут
-горячее водоснабжение	0,95 м ³ /сут
-бытовые стоки	1,88 м ³ /сут
Электроснабжение	90 кВт

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки территории	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь здания, кв. м.
1	Здание яхт-клуба	1	306,3	297,3

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в две очереди.

- 1 очередь: объекты, предусмотренные к строительству в первой очереди, возводятся в один этап.

Подготовка территории:
-подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.
Объекты капитального строительства спортивного назначения:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
1	Здание яхт-клуба

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:
-строительство внутриквартальных подъездов, организация велодорожек;
-благоустройство территории;
-исключение парковки № 48, запланированной в ранее утвержденной документации;
-строительство ангара № 2, реконструкция ангара № 1 (№ 2 и № 3 по чертежу планировки);
-устройство беседок (№ 8 по чертежу планировки);
-размещение крытого теннисного корта (№ 4 по чертежу планировки);
-размещение скейт-парка (№ 10 по чертежу планировки);
-строительство сцены (№ 9 по чертежу планировки), фонтана (№ 5 по чертежу планировки) и открытого бассейна (№ 6 по чертежу планировки);
-обустройство зоны отдыха под навесом (№ 7 по чертежу планировки);
-строительство поста охраны (№ 11 по чертежу планировки);
-устройство открытой стоянки автомобилей, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.

2 очередь: объекты, предусмотренные к строительству во второй очереди, возводятся в один этап.
-строительство набережной, необходимых инженерных сооружений, организация транспортной инфраструктуры, организация мест швартовки маломерных судов - причала (№ 12 по чертежу планировки), благоустройство территории, организация пляжной зоны (№ 13 по чертежу планировки).

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков. Проект межевания территории предусматривает образование следующего земельного участка:

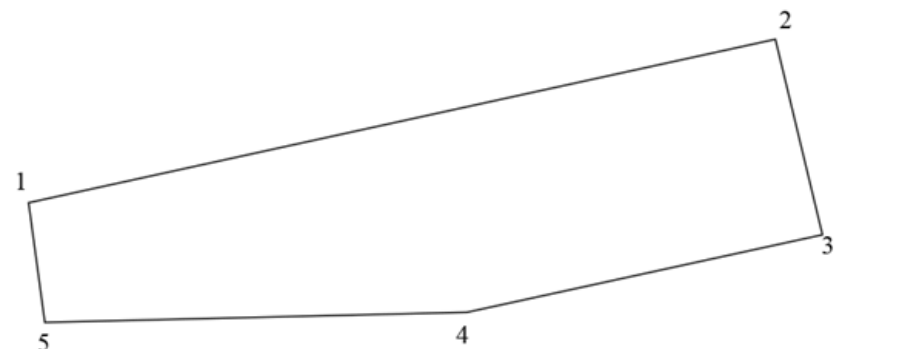
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
3Y1	Спорт	18416	Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040459:1933

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
3Y2	Земельные участки (территории) общего пользования	8893,1	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

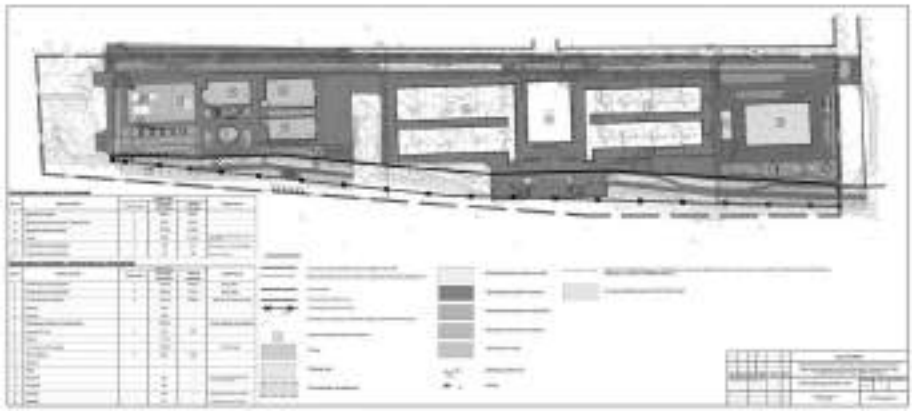
V. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



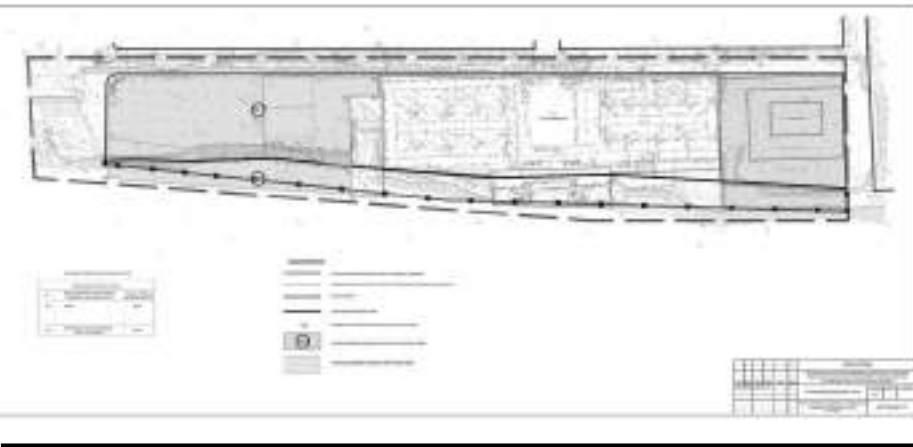
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания (система координат - МСК-52):

Номер точки	X	Y	3	518323,40	2208014,74
1	518017,05	2207232,31	4	518184,75	2207798,10
2	518459,71	2207923,95	5	517918,54	2207303,33

V. Чертеж планировки территории.



VI. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15455-330-007-02-03/81

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 12.08.2020 № 07-02-03/81

Об утверждении проекта планировки и межевания территории напротив здания
№17В по ул. Черниговская
в Нижегородском районе города Нижнего
Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 15 октября 2018 г. № 07-02-02/107 (с изменениями от 6 марта 2019 г. № 07-02-02/29) «О подготовке проекта планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 19 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 22 июня 2020 г.

- приказываю:
- Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.
 - Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 августа 2020 г. № 07-02-03/81

Проект планировки и межевания территории
напротив здания №17В по ул. Черниговская
в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки и межевания территории напротив здания № 17В по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) подготовлен ООО «Пятая строительная творческая мастерская архитектора Тимофеева С.А.» по заказу ОАО «НХП-ДЕВЕЛОПМЕНТ» в целях изменения элементов планировочной структуры (красных линий), границ территории общего пользования, определения местоположения границ земельных участков на которых расположены объекты капитального строительства.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

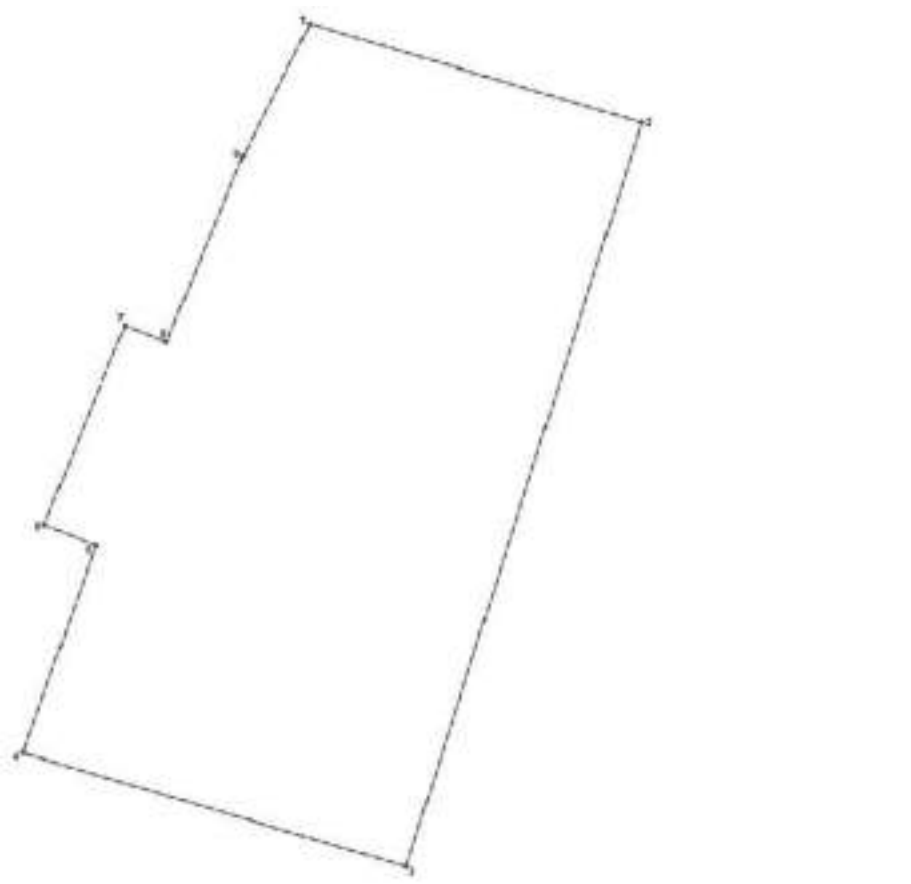
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1	Культурное развитие	2278,07	Образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060045:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	Культурное развитие	574,49	
3	Транспорт	809,97	
4	Обеспечение обороны и безопасности	1206,56	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	Коммунальное обслуживание	591,17	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектom не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

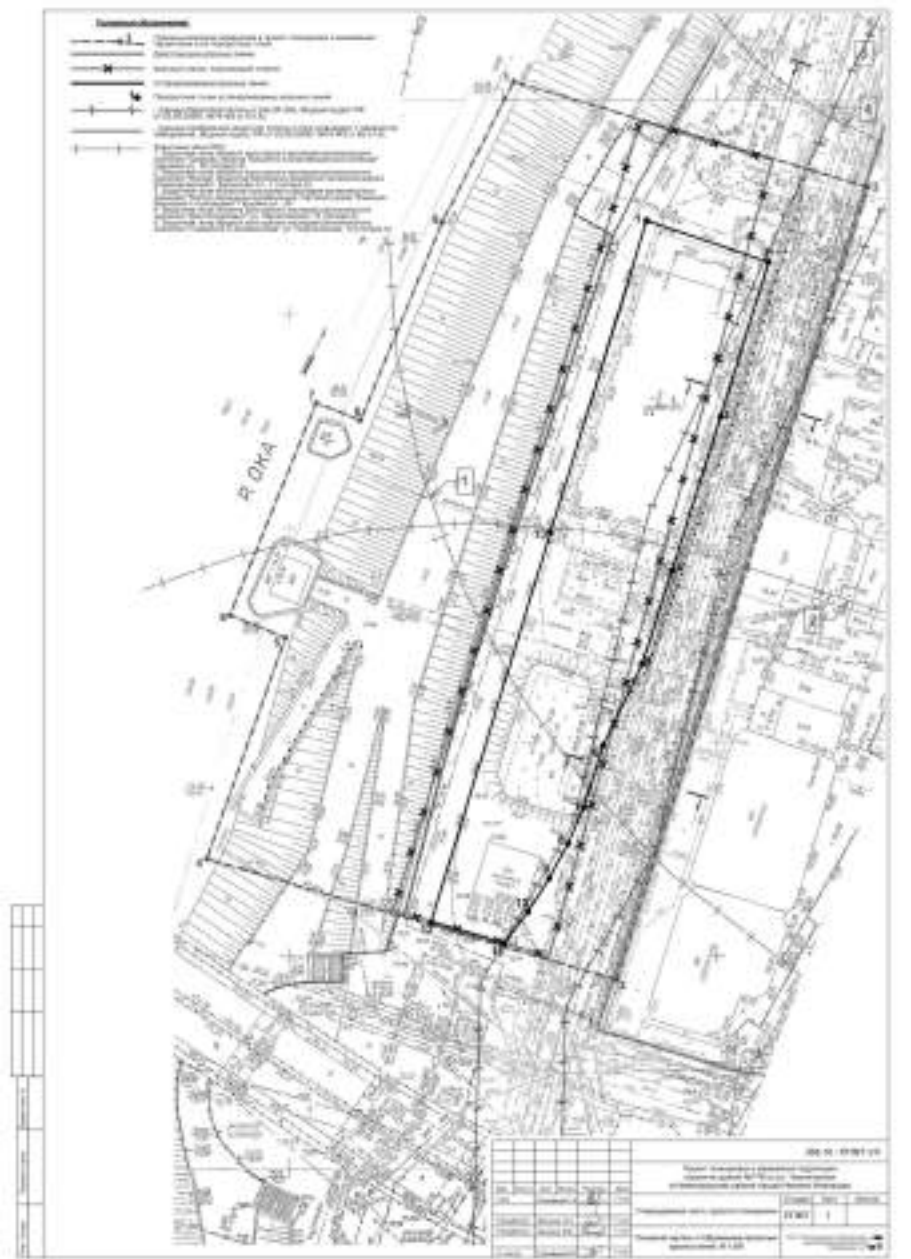
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



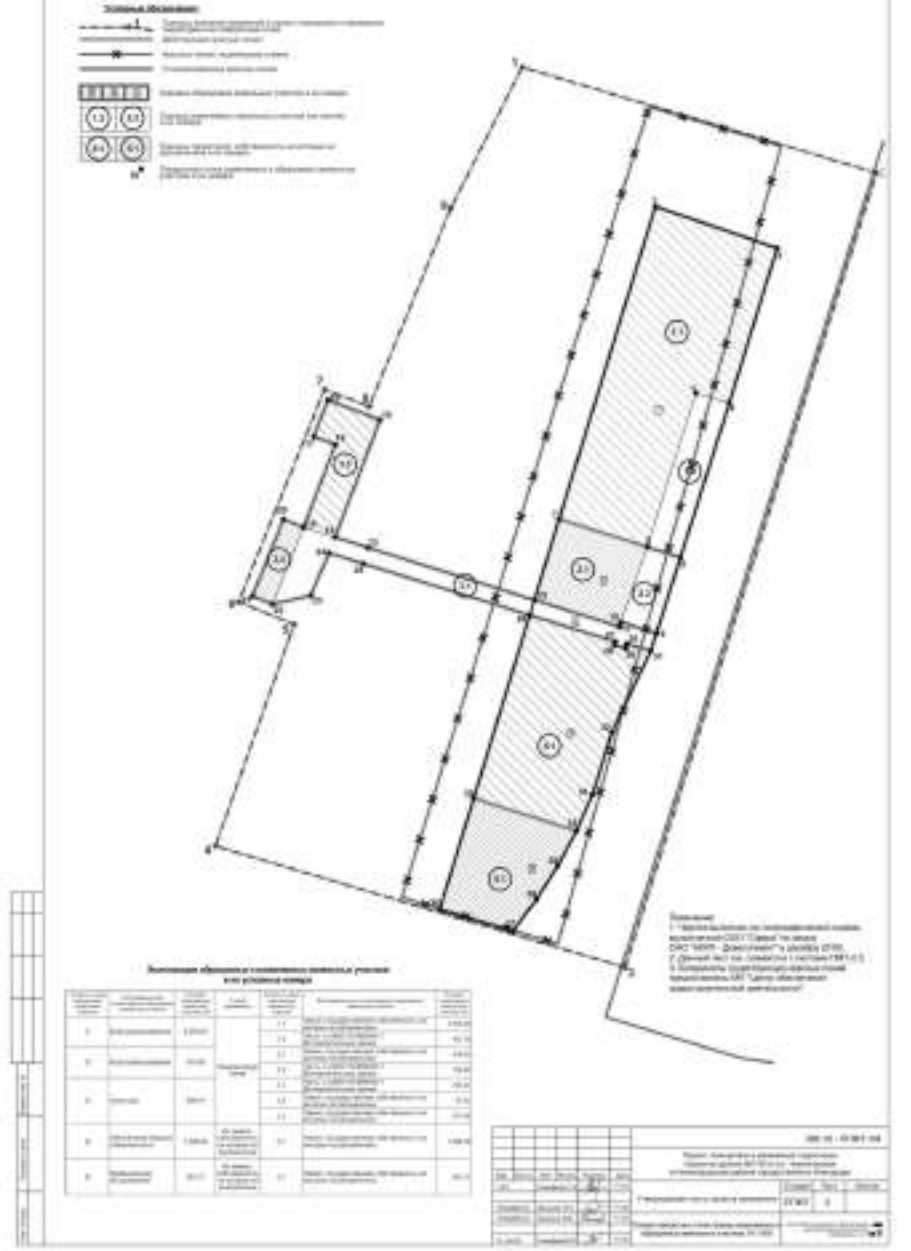
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания (система координат - МСК-52):

№ точки на чертеже	X	Y	5	529492,14	2214197,44
1	529621,85	2214251,84	6	529497,51	2214184,50
2	529596,44	2214334,39	7	529546,99	2214205,03
3	529411,41	2214274,08	8	529542,90	2214215,42
4	529440,55	2214178,63	9	529589,11	2214234,90
			1	529621,85	2214251,84

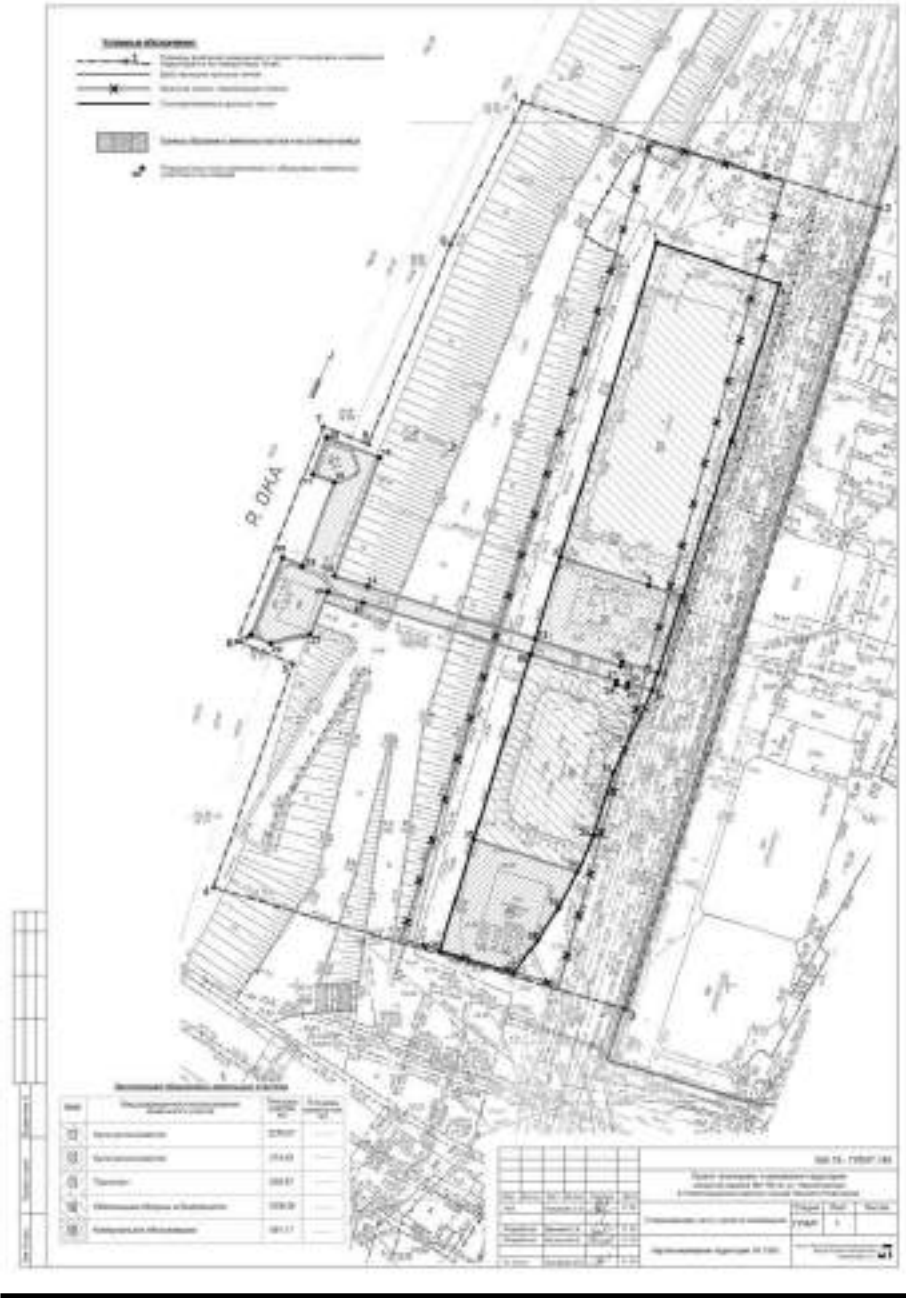
IV. Чертеж планировки территории.



V. Чертеж межевания территории.



(Окончание. Начало на 6 -й стр.)
VI. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области
31 августа 2020 года
№ в реестре 15456-319-319-331/20П/од

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 10.08.2020 № 319-331/20П/од

Об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Положением о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965, на основании санитарно - эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области от 10 июля 2020 г. № 52.НЦ.04.000.Т.000735.07.20 о соответствии проекта зон санитарной охраны водозаборного участка муниципального предприятия Дивеевского муниципального района Нижегородской области «Дивеевское жилищно-коммунальное хозяйство» государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам приказываю:

1. Установить границы зон санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы о зонах санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр Д.Б.Егоров

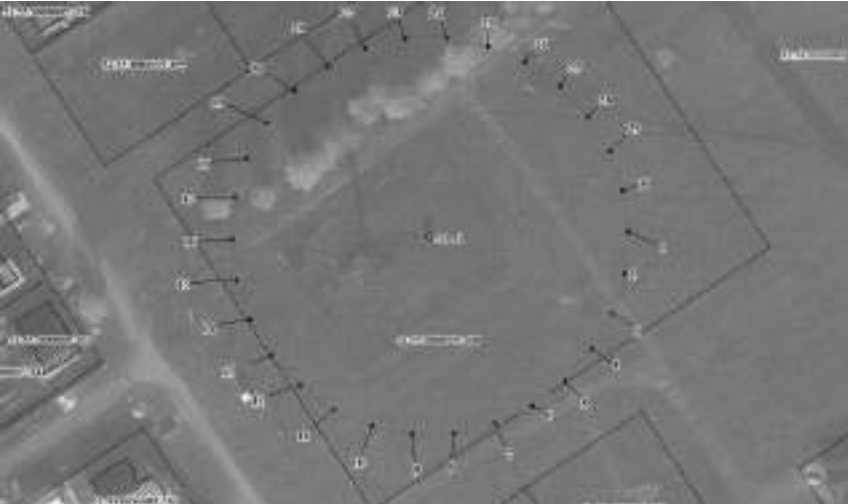
ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области
от 10.08.2020 № 319-331/20П/од

Границы зон санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) организуются для водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области. Водозаборный участок состоит из восьми скважин: микрорайон Северный - скважина № 1 (90 м³/сут); микрорайон Западный - скважины № 1.1 (90 м³/сут), № 1.2 (90 м³/сут); микрорайон Заречный - скважины № 1 (90 м³/сут), № 2 (90 м³/сут), № 3 (90 м³/сут); д. Осиновка - скважины № 1 (100 м³/сут), № 2 (30 м³/сут). ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения скважины, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения микробного и химического загрязнения воды в водоносном пласте.

1. Границы первых поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ».

Граница первого пояса ЗСО скважины № 1 микрорайона Северный устанавливается в форме окружности радиусом 50,0 м от оси скважины. Скважина микрорайона Северный эксплуатирует незащищенный водоносный горизонт.



Граница первого пояса ЗСО скважин № 1.1 и № 1.2 микрорайона Западный устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории первых поясов ЗСО скважин. Размеры первых поясов ЗСО скважин № 1.1 и № 1.2 по всем направлениям составляют 30,0 м. Скважины микрорайона Западный эксплуатируют защищенный водоносный горизонт.



Границы первых поясов ЗСО скважин микрорайона Заречный.

Для скважины № 1 первый пояс ЗСО устанавливается в форме окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.

Для скважин № 2 и № 3 граница первого пояса ЗСО устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории первых поясов ЗСО скважин. Первые пояса ЗСО этих скважин имеют форму усеченной окружности радиусом 30,0 м. Кратчайшие расстояния в западном направлении от оси скважины № 2 до прямой, отсекающей часть окружности, составляет 8,0 м, от оси скважины № 3 - 14,0 м.

Скважины микрорайона Западный эксплуатируют защищенный водоносный горизонт.



Границы первых поясов ЗСО скважин д. Осиновка.

Граница первого пояса ЗСО скважины № 1 имеет в плане форму пятиугольника. Минимальное расстояние от оси скважины до границы первого пояса ЗСО в северном, западном и южном направлениях составляет 17,0 м.

Граница первого пояса ЗСО скважины № 2 устанавливается в форме окружности радиусом 30,0 м от оси скважины.

Скважины д. Осиновка эксплуатируют защищенный водоносный горизонт.



Координаты характерных точек первых поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ»

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК-52)		
1	2	3	4
Скважина № 1 микрорайона Северный			
1	389674.47	2167076.07	80
2	389664.07	2167074.98	81
3	389654.13	2167071.75	82
4	389645.08	2167066.52	83
5	389637.31	2167059.53	84
6	389631.17	2167051.07	85
7	389626.92	2167041.52	86
8	389624.74	2167031.30	87
9	389624.74	2167020.84	88
10	389626.92	2167010.62	89
11	389631.17	2167001.07	90
12	389637.31	2166992.61	91
13	389645.08	2166985.62	92
14	389654.13	2166980.39	93
15	389664.07	2166977.16	94
16	389674.47	2166977.16	95
17	389684.87	2166977.16	96
18	389694.81	2166980.39	97
19	389703.86	2166985.62	98
20	389711.63	2166992.61	99
21	389717.77	2167001.07	100
22	389722.02	2167010.62	101
23	389724.20	2167020.84	102
24	389724.20	2167031.30	103
25	389722.02	2167041.52	104
26	389717.77	2167051.07	105
27	389711.63	2167059.53	106
28	389703.86	2167066.52	107
29	389694.81	2167071.75	108
30	389684.87	2167074.98	109
1	389674.47	2167076.07	110
Скважины № 1.1 и № 1.2 микрорайона Западный			
31	387180.18	2165355.44	111
32	387173.94	2165354.78	112
33	387167.98	2165352.85	113
34	387162.55	2165349.71	114
35	387157.89	2165345.51	115
36	387154.20	2165340.44	116
37	387152.79	2165337.28	117
38	387147.88	2165334.44	118
39	387143.22	2165330.24	119
40	387139.53	2165325.17	120
41	387136.98	2165319.44	121
42	387135.67	2165313.31	122
43	387135.67	2165307.03	123
44	387136.98	2165300.90	124
45	387139.53	2165295.17	125
46	387143.22	2165290.10	126
47	387147.88	2165285.90	127
48	387153.31	2165282.76	128
49	387159.27	2165280.83	129
50	387165.51	2165280.17	130
51	387171.75	2165280.83	131
52	387177.71	2165282.76	132
53	387183.14	2165285.90	133
54	387187.80	2165290.10	134
55	387191.49	2165295.17	135
56	387192.90	2165298.33	136
57	387197.81	2165301.37	137
58	387202.47	2165305.37	138
59	387206.16	2165310.44	139
60	387208.71	2165316.17	140
61	387210.02	2165322.30	141
62	387210.02	2165328.58	142
63	387208.71	2165334.71	143
64	387206.16	2165340.44	144
65	387202.47	2165345.51	145
66	387197.81	2165349.71	146
67	387192.90	2165352.85	147
68	387186.42	2165354.78	148
31	387180.18	2165355.44	149
Скважины № 2 и № 3 микрорайона Заречный			
69	388368.49	2165117.65	150
70	388362.25	2165116.99	151
71	388356.29	2165115.06	152
72	388350.86	2165111.92	153
73	388346.20	2165107.72	154
74	388342.51	2165102.65	155
75	388339.96	2165096.92	156
76	388338.65	2165090.79	157
77	388338.65	2165084.51	158
78	388339.96	2165078.38	159
79	388342.06	2165073.65	160

2. Границы второго и третьего поясов ЗСО принимаются в соответствии с гидродинамическими расчетами и пунктом 2.2.2 СанПин 2.1.4.1110-02.

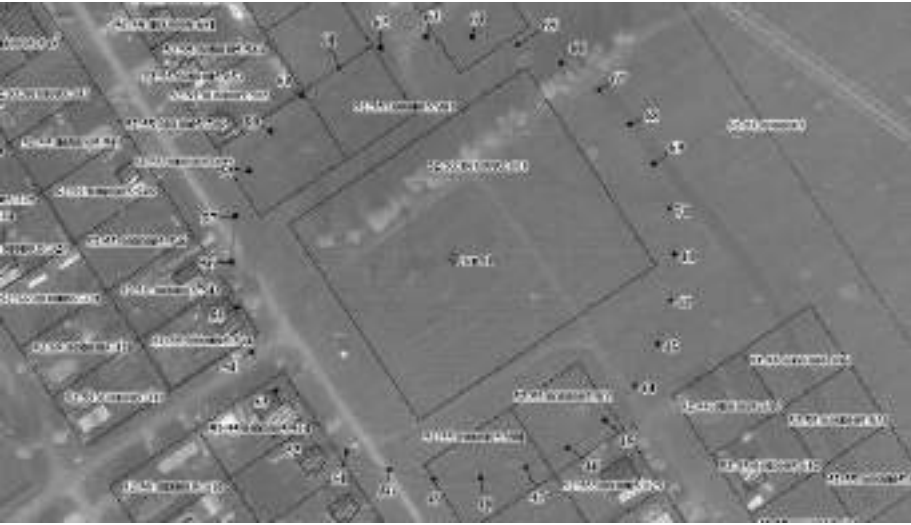
2.1. Границы вторых поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖКХ».

Граница второго пояса ЗСО скважины № 1, № 2, № 3 микрорайона Заречный устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории вторых поясов ЗСО скважин. Размер

второго пояса ЗСО скважины № 1 по всем направлениям составляет 60,0 м, скважины № 2 - 98,0 м, скважины № 3 - 63,0 м.



Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 микрорайона Северный устанавливается в форме окружности радиусом 94,0 м от оси скважины.



Граница второго пояса ЗСО скважин № 1.1, № 1.2 микрорайона Западный устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории вторых поясов ЗСО скважин. Размер второго пояса ЗСО скважины № 1.1 по всем направлениям составляет 83,0 м, скважины № 1.2 - 76,0 м.

(Окончание в следующем выпуске «Деловой газеты».)

Извещение

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) извещает об издании приказа министерства от 11 декабря 2020 г. № 326–13–690002/20 «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2019 г. № 326–13–323793/19 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области» относительно изменения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 52:18:0080305:50, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Березопольская, д. 39.

Приказ включен в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области 21 января 2021 г. № 16701–326–326–13–690002/21, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 25 января 2020 г., вступает в силу с 24 февраля 2021 г., размещен на официальном сайте министерства по адресу: gosim-nn.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2019/Объекты незавершенного строительства.

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 11.12.2020 № 326-13-690002/20

О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2019 г.
№ 326-13-323793/19 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области»

В соответствии со статьями 15, 18, 20, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 г. №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. №183 «Об утверждении положения о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области», решением государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Кадастровая оценка» от 16 ноября 2020 г. №2020-12 «О пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости в связи с наличием технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении их кадастровой стоимости» и к з а з ы в а ю.

1. Внести в приложение «Результаты определения кадастровой стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области, определенные по состоянию на 1 января 2019 года» к приказу министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2019 г. № 326-13-323793/19 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области» изменение, изложив строку 2535 в следующей редакции:

2535	52:18:0080305:50	7 626 045,76
------	------------------	--------------

2. Управлению корпоративных отношений и реализации комплексных решений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области обеспечить официальное опубликование и информирование об издании настоящего приказа в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г., за исключением положений настоящего приказа в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.Б. Леонтьева.

Министр С.А. Баринов

Информационное сообщение ООО «Борская судоремонтная компания»

Сообщаем, что **Свидетельство о праве собственности на судно «Док-кессон-1580»** (Идентификационный номер В-05–1340), выданное ООО «Борская судоремонтная компания» серия ВО № 000802 от 22.01.2013 г., считать недействительным в связи с утерей.

Сообщаем, что **Свидетельство о праве плавания под Государственным флагом РФ на судно «Док-кессон-1580»** (Идентификационный номер В-05–1340), выданное ООО «Борская судоремонтная компания» серия ВО № 000803 от 22.01.2013 г., считать недействительным в связи с утерей.

Сообщаем, что **Свидетельство о праве плавания под Государственным флагом РФ на судно «Кессон-док-2»** (Идентификационный номер В-01–18), выданное Трофимову Александру Павловичу серия ВО № 004689 от 11.01.2016 г., считать недействительным в связи с утерей.

Извещение о месте и порядке согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет земельной доли

Кадастровый инженер Лопухов Евгений Николаевич, адрес: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Кирова, д. 54, офис 11, тел. 8 (83147)7–52–40, +79202549961, e-mail: VISHAGI-Arzamas@mail.ru, № квалификационного аттестата 52–11–161, подготовил проект межевания земельного участка по адресу: Нижегородская обл., Арзамасский район, западнее с. Семеново площадью 2,69 га в счет земельной доли из земельного участка с КН52:41:0000000:393 (колхоз «Заря»).

Заказчиком проекта межевания земельного участка является Сонина Елена Витальевна, адрес: Нижегородская обл., Арзамасский район, с. Семеново, ул. Центральная, д. 53, тел. 89092954587.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о доработке проекта по адресу: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Кирова, д. 54, офис 11, тел. 8 (83147)7–52–40, +79202549961 в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего извещения.

Лицу, рассматривающему проект межевания, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю.

Объявление

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области в 2021 году организует конкурсный отбор инвестиционных проектов для предоставления статуса приоритетного инвестиционного проекта Нижегородской области и государственной поддержки в соответствии с Законом Нижегородской области от 31.12.2004 № 180-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Нижегородской области».

Для участия в конкурсном отборе необходимо представить заявку в министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области по адресу: г.Н. Новгород, Кремль, корп. 2 в срок до 30.11.2021.

Комплект конкурсной документации можно получить по указанному адресу или по электронной почте: invproekt1@mines.kreml.nnov.ru. Контактный телефон: (831) 419-54-15, 419–49–33.

Извещение по инициативе участника общей долевой собственности

Я, Маргария Зораб Фиргани (Нижегородская область, г. Семенов, ул. Спортивная, д. 75, кв. 57, тел. 89616357700), действующий по доверенности 52 АА 4762369, зарегистрировано в реестре № 52 70-н/52–2021–1–103 от 22.01.2021 г. Кочетовой Раисой Алексеевной, нотариусом города областного значения Семенова Нижегородской области от участника общей долевой собственности Клементьева Сергея Евгеньевича 6,31 га доля в праве извещаю о проведении собрания участников общей долевой собственности на земельный массив, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, СПК «Сухожеводнинский». Собрание проводится в форме совместного присутствия участников долевой собственности.

Повестка дня общего собрания:
1. Определение местоположения части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой в первоочередном порядке выделяются земельные участки в счет земельных долей.
2. О выделении в натуре земельного участка в счет принадлежащей участнику общей долевой собственности земельной доли и определение границ и местоположения выделяемого земельного участка.

3. Утверждение перечня собственников земельных участков и размеров их долей в праве общей собственности на земельные участки.
4. Утверждение проекта межевания земельного участка.

(Окончание на 8 -й стр.)

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

Место проведения собрания: Нижегородская область, г. Семенов, д. Березовый Овраг, около д. 62.

Дата проведения собрания: 23 марта 2021 года. Время регистрации: 10 ч. 00 мин. Время начала собрания: 11 ч. 00 мин.

Для регистрации и участия в собрании при себе иметь паспорт и документ, удостоверяющий право на земельную долю (представителям иметь надлежащим образом оформленную доверенность).

Порядок и место ознакомления с проектом межевания земельного участка:

Работы по изготовлению проекта межевания выполняет кадастровый инженер Корьев Денис Сергеевич (почтовый адрес: Нижегородская область, г. Семенов, ул. Тельмана, д. 7, тел. 89051950274, электронный адрес: denkor53@mail.ru, квалификационный аттестат 52–10–2).

Ознакомится с проектом межевания земельного участка, представить обоснованные возражения и предложения по доработке проекта межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, ул. Тельмана, д. 7, электронный адрес: denkor53@mail.ru.

Заказчик проекта межевания земельного участка – Маргария Зораб Фиргани (адрес: Нижегородская область, г. Семенов, ул. Спортивная, д. 75, кв. 57, тел. 89616357700), действующий по доверенности 52 АА 4762369, зарегистрировано в реестре № 52 70-н/52–2021–1-103 от 22.01.2021 г.

Адрес земельного участка, из которого осуществляется выдел земельного участка в счет земельной доли: Нижегородская область, г. Семенов, СПК «Сухобезводни-ский».

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков и о проведении собрания о согласовании межевания границ земельных участков на местности

Кадастровый инженер Пардонов Сергей Иванович, номер квалификационного аттестата 52–11–280, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 12747, СНИЛС: 021–827–050 18, место нахождения кадастрового инженера: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3, телефон: 8 (83196)4–22–11, e-mail: pardonovsi@yandex.ru, выполнит кадастровые работы в отношении двух земельных участков, расположенных:

1. Нижегородская область, Лукояновский район, 600 метров юго-западнее с. Чиргуши;
2. Нижегородская область, Лукояновский район, 500 метров южнее с. Чиргуши.

Кадастровые работы выполняются по образованию 2 (двух) земельных участков путём выдела в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:50, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Чиргуши, расположенного за пределами участка.

Заказчиком кадастровых работ является администрация Большееарского сельсовета Лукояновского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: 607817, Нижегородская область, Лукояновский район, с. Большая Аря, ул. Сластеева, д. 1, ОГРН 1105221000136, тел. 8 (83196)58–5–17.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, по доработке проекта межевания и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоит по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Чиргуши, ул. Кооперативная, д. 14 «04» марта 2021 г. в 9 часов 00 минут.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, – земли собственников земельных долей колхоза «Чиргушский». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков и о проведении собрания о согласовании межевания границ земельных участков на местности

Кадастровый инженер Пардонов Сергей Иванович, номер квалификационного аттестата 52–11–280, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 12747, СНИЛС: 021–827–050 18, место нахождения кадастрового инженера: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3, тел. 8 (83196)4–22–11, e-mail: pardonovsi@yandex.ru, выполняет кадастровые работы в отношении двух земельных участков, расположенных:

1. Нижегородская область, Лукояновский район, 2000 метров южнее с. Малая Поляна;
2. Нижегородская область, Лукояновский район, 20 метров юго-западнее с. Красная Поляна.

Кадастровые работы выполняются по образованию 2 (двух) земельных участков путём выдела в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на зе-

мельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:30, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. М. Поляна. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Лукояновский район.

Заказчиком кадастровых работ является администрация Большееарского сельсовета Лукояновского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: 607821, Нижегородская область, Лукояновский район, село Большое Марсьево, ул. Советская, д. 4, ОГРН 1105221000147, тел. 8 (83196)5–71–93.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, по доработке проекта межевания и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоит по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Малая Поляна, ул. Заречная, д. 90 (здание клуба) «04» марта 2021 г. в 11 часов 00 минут.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, – земли собственников земельных долей колхоза «Полянский». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков и о проведении собрания о согласовании межевания границ земельных участков на местности

Кадастровый инженер Пардонов Сергей Иванович, номер квалификационного аттестата 52–11–280, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 12747, СНИЛС: 021–827–050 18, место нахождения кадастрового инженера: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3, тел. 8 (83196)4–22–11, e-mail: pardonovsi@yandex.ru, выполняет кадастровые работы в отношении двух земельных участков, расположенных:

1. Нижегородская область, Лукояновский район, 2400 метров северо-восточнее с. Пичингуши;
2. Нижегородская область, Лукояновский район, 4100 метров северо-западнее с. Пичингуши.

Кадастровые работы выполняются по образованию 2 (двух) земельных участков путём выдела в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:60, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Лукояновский р-н, с. Пичингуши.

Заказчиком кадастровых работ является администрация Большееарского сельсовета Лукояновского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: 607817, Нижегородская область, Лукояновский район, с. Большая Аря, ул. Сластеева, д. 1, ОГРН 1105221000136, тел. 8 (83196)58–5–17.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, по доработке проекта межевания и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоит по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Пичингуши, ул. Советская, д. 1 «04» марта 2021 г. в 12 часов 00 минут.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, – земли собственников земельных долей колхоза «Пичингушский». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков и о проведении собрания о согласовании межевания границ земельных участков на местности

Кадастровый инженер Пардонов Сергей Иванович, номер квалификационного аттестата 52–11–280, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 12747, СНИЛС: 021–827–050 18, место нахождения кадастрового инженера: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3, тел. 8 (83196)4–22–11, e-mail: pardonovsi@yandex.ru, выполняет кадастровые работы в отношении трёх земельных участках, расположенных:

1. Нижегородская область, Лукояновский район, 1100 метров юго-западнее с. Никулино;
2. Нижегородская область, Лукояновский район, 600 метров северо-западнее с. Никулино;

3. Нижегородская область, Лукояновский район, 100 метров восточнее с. Никулино.

Кадастровые работы выполняются по образованию 3 (трёх) земельных участков путём выдела в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:46, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, ориентира: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Никулино, расположенный за пределами участка.

Заказчиком кадастровых работ является администрация Большееарского сельсовета Лукояновского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: 607817, Нижегородская область, Лукояновский район, с. Большая Аря, ул. Сластеева, д. 1, ОГРН 1105221000136, телефон 8 (83196)58–5–17.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, по доработке проекта межевания и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоит по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Никулино, ул. Советская, д. 71 «04» марта 2021 г. в 10 часов 00 минут.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, – земли собственников земельных долей колхоза «Восход». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков и о проведении собрания о согласовании межевания границ земельных участков на местности

Кадастровый инженер Пардонов Сергей Иванович, номер квалификационного аттестата 52–11–280, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 12747, СНИЛС: 021–827–050 18, место нахождения кадастрового инженера: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3, тел. 8 (83196)4–22–11, e-mail: pardonovsi@yandex.ru, выполняет кадастровые работы в отношении семи земельных участков, расположенных:

1. Нижегородская область, Лукояновский район, 1000 метров юго-восточнее д. Сонино;
2. Нижегородская область, Лукояновский район, 1300 метров западнее д. Сонино;
3. Нижегородская область, Лукояновский район, 2000 метров юго-восточнее д. Сонино;
4. Нижегородская область, Лукояновский район, 2400 метров юго-западнее с. Крюковка;
5. Нижегородская область, Лукояновский район, 1700 метров юго-западнее с. Крюковка;
6. Нижегородская область, Лукояновский район, 400 метров юго-восточнее с. Крюковка;
7. Нижегородская область, Лукояновский район, 3600 метров юго-западнее с. Крюковка.

Кадастровые работы выполняются по образованию 7 (семи) земельных участков путём выдела в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:57:0000000:28, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Крюковка.

Заказчиком кадастровых работ является отдел по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Лукояновского муниципального района Нижегородской области. Почтовый адрес: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 11. ОГРН 111522100047, телефон 8 (83196)4–18–74.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Возражения по проекту межевания относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, по доработке проекта межевания и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: 607800, Нижегородская область, Лукояновский район, г. Лукоянов, ул. Коммунистическая, д. 3 в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоит по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Крюковка, ул. 1 Мая, д. 66 «04» марта 2021 г. в 14 часов 00 минут.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, – земли собственников земельных долей колхоза «40 лет Октября». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ, ИЗДАННЫХ ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОШЕДШИХ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ В ПЕРИОД С 20 ЯНВАРЯ 2021 Г. ПО 27 ЯНВАРЯ 2021 Г.					
Рейстовый номер	Дата внесения в реестр	Название акта	Вид акта, наименование органа исполнительной власти, принявшего акт	Дата и номер регистрации акта в органе исполнительной власти	Сведения об опубликовании
16693-408-003-од	20.01.2021	«Об утверждении Реестра административно-территориальных образований, городских и сельских населенных пунктов Нижегородской области»	Приказ государственного-правового департамента Нижегородской области	от 18.01.2021 № 3-од	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16694-523-523-516/20П/од	21.01.2021	«О внесении изменений в приказ управления государственной службы занятости населения Нижегородской области от 13 октября 2017 г. № 241»	Приказ управления по труду и занятости населения Нижегородской области	от 18.12.2020 № 523-516/20П/од	в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16695-330-007-02-03/129	21.01.2021	«Об утверждении проекта межевания территории Нижегородского Кремля»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 07-02-03/129	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16696-330-006-11/181	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в Сор-мовском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 17.12.2020 № 06-11/181	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16697-330-006-11/183	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в Сор-мовском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 17.12.2020 № 06-11/183	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16698-330-006-11/192	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в Бутур-линском муниципальном округе Нижегородской области»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 21.01.2021 № 06-11/192	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16699-330-006-11/193	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в город-ском округе город Арамас Нижегородской области»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 06-11/193	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16700-330-006-11/194	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в город-ском округе город Выкса Нижегородской области»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 06-11/194	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16701-326-326-13-690002/20	21.01.2021	«О внесении изменений в приказ министерства имущества и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2019 г. № 326-13-323793/19 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области»	Приказ министерства имущества и земельных отношений Нижегородской области	от 11.12.2020 № 326-13-690002/20	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16702-330-007-02-03/128	21.01.2021	«Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улицы Рож-дественская, переулка Вахитова, Нижне-Волжской набережной, переулка Нагорный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 21.12.2020 № 07-02-03/128	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16703-330-006-11/182	21.01.2021	«Об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, расположенной в Сор-мовском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 17.12.2020 № 06-11/182	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16704-330-007-02-03/130	21.01.2021	«Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по про-екту Кораблестроителей, в районе домов № 42, 44, 45/1, в Сормовском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 07-02-03/130	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16705-330-007-02-03/131	21.01.2021	«Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и межевания территории) в границах улиц Революционная, Вокзальная, Марата, Дая в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 07-02-03/131	на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.01.2021, в сетевом издании «Нижегородская правда» 25.01.2021
16706-327-249	25.01.2021	«О предоставлении сведений о доходах, о расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»	Приказ министерства промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области	от 25.12.2020 № 249	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16707-328-108/од	25.01.2021	«О признании утратившими силу некоторых приказов министерства строительства Нижегородской области»	Приказ министерства строительства Нижегородской области	от 23.12.2020 № 108/од	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16708-310-310-733322/20П/ОД	25.01.2021	«Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления из областного бюджета субсидий на иные цели государственным бюджетным учреждениям Нижегородской области, в отношении которых управление делами Правительства Нижегородской области осуществляет функции и полномочия учредителя»	Приказ управления делами Правитель-ства Нижегородской области	от 25.12.2020 № 310-733322/20П/ОД	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16709-515-515-167/20П/од	25.01.2021	«О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»	Приказ государственной жилищной инспекции Нижегородской области	от 25.12.2020 № 515-167/20П/од	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16710-516-099/од	25.01.2021	«О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»	Приказ региональной службы по тари-фам Нижегородской области	от 25.12.2020 № 99/од	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16711-302-254	25.01.2021	«О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»	Приказ министерства сельского хозяй-ства и продовольственных ресурсов Нижегородской области	от 24.12.2020 № 254	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16712-502-625	25.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных обществу с ограниченной ответственностью ИК «Универсал-Финансы-НН» в Дальнеконстантиновском муници-пальном районе Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 625	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16713-502-626	25.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории общества с ограниченной ответствен-ностью «Сенуга» в Дальнеконстантиновском муниципальном районе Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 626	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16714-502-627	25.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных общественной организации «Нижегородское областное общество охотников и рыболовов» в Дальнеконстанти-новском муниципальном районе Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 627	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16715-502-629	25.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Ламнинское», предоставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 629	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16716-502-630	25.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий «Пенякша», предо-ставленных ПАО «Нормаль» в Лысковском муниципальном округе Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 630	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16717-330-007-02-03/132	26.01.2021	«Об отклонении документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) садоводческого некоммерческого товарищества «Садовод», расположенного по улице Агрономическая в Советском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 25.12.2020 № 07-02-03/132	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16718-330-007-02-03/133	26.01.2021	«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) на пересечении улицы Дьяконова, проспекта Октября в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 25.12.2020 № 07-02-03/133	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16719-330-007-01-06/184	26.01.2021	«Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки района Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22»	Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области	от 22.12.2020 № 07-01-06/184	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16720-502-628	27.01.2021	«Об отмене ограничений по трихинеллезу диких животных на территории охотничьих угодий, предоставленных ОО «Общество охотников и рыболовов «Великовское» Лысковского муниципального округа Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 628	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021
16721-502-631	27.01.2021	«Об отмене ограничений по пастереллезу крупного рогатого скота на территории АО «АПК «Мир» (ферма-от-кормочник д.Максимова) Ковернинского муниципального округа Нижегородской области»	Приказ комитета ветеринарии Нижегородской области	от 28.12.2020 № 631	в сетевом издании «Нижегородская правда» 28.01.2021



Главный редактор АВДЕЕВА Л. А.

Директор отдела распространения и подписки **БЫКОВ М. М.**

Адрес редакции, издателя

ГАОУ НО «НОИЦ», 603006, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 Б, помещение 5.

Подписный индекс - П3539

Адрес эл. почты: info@pravda-nn.ru

WEB-сервер: http://www.pravda-nn.ru



www.pravda-nn.ru

НАШИ ТЕЛЕФОНЫ

Телефон редакции газеты «Нижегородская правда» 8 (831) 233-94-57

Телефон рекламной службы 8 (831) 233-94-52

- Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
- Ответственность за достоверность рекламы несут рекламодатели.
- Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и/или лицензированию.

Рекламный отдел pr@pravda-nn.ru

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

16+

Учредитель: Правительство Нижегородской области

Редакция и издатель: ГАОУ НО «Нижегородский областной информационный центр».

Время подписания номера в печать – 29 января 2021 г. по графику в 19.30, фактически в 16.30. Дата выхода – 1 февраля 2021 г., № 6 (26552).

Тираж 1000. Заказ № 0637/21

Газета зарегистрирована Приволжским окружным межрегиональным территориальным управлением. Регистрационный номер ПИ № ТУ52-01302 от 05 октября 2020 г.

Газета выходит по понедельникам и средам. Отпечатано в АО «Прайм Принт Нижний Новгород». Адрес типографии: 603028, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, проезд Базовый, д. 11