



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 января 2021 г.

г. Нижний Новгород

№ 07-02-03/1

**Об утверждении проекта межевания
территории по улице Лермонтова, в районе
дома № 19 в городе Дзержинске
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 января 2020 г. № 07-02-02/8 «О подготовке проекта межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 19 в городе Дзержинске Нижегородской области».

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 19 в городе Дзержинске Нижегородской области.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проекта межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 19 в городе Дзержинске Нижегородской области главе города Дзержинска Нижегородской области.

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

03 ФЕВ 2021

№ в реестре

46452-330-004 02 03/1

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра

С.Г. Попов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 793416AB57F6E9DEC30F4D1F91D8981C0287C8C0
Кому выдан: Попов Сергей Геннадьевич
Действителен: с 25.05.2020 до 25.08.2021

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 января 2021 г. № 07-02-03/1

Проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 19 в городе Дзержинске Нижегородской области

Проект межевания территории по улице Лермонтова, в районе дома № 19 в городе Дзержинске Нижегородской области разработан в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка для исключения недостатков землепользования между земельными участками с кадастровыми номерами 52:21:0000023:893, 52:21:0000023:454 (чересполосицы).

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

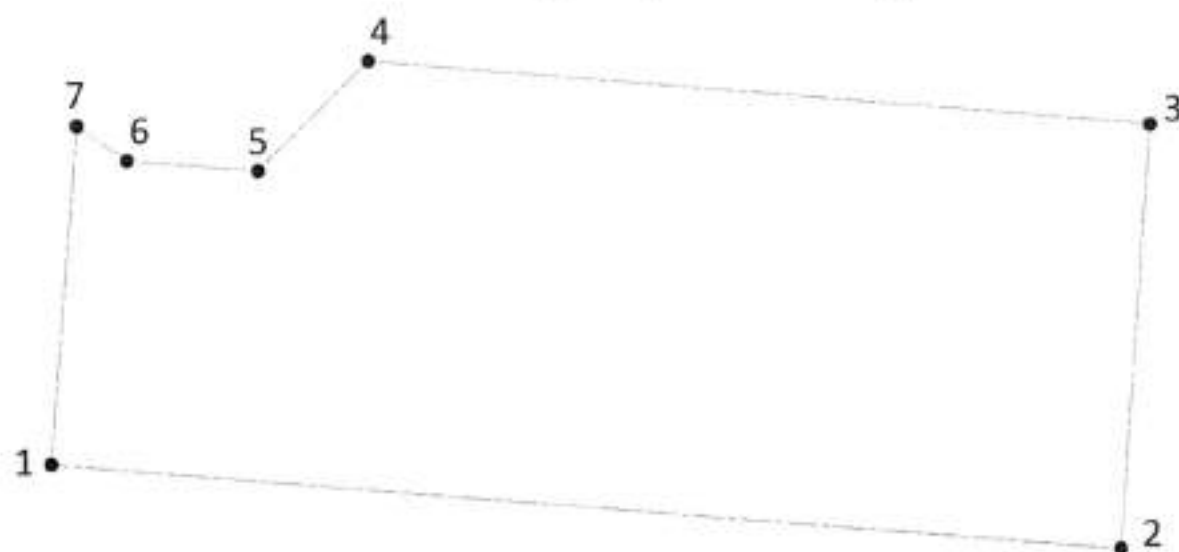
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:21:0000023:3У1	Нефтехимическая промышленность	9476,0	Образуется путем перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:21:0000023:893, 52:21:0000023:871, 52:21:0000023:454

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№	X	Y
1	2179439,62	523750,8
2	2179603,96	523738,05
3	2179608,42	523802,55
4	2179488,33	523812,10
5	2179471,51	523795,42
6	2179451,23	523796,89



Экспликация образуемых и изменяемых участков					
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Состав образуемого земельного участка		
			Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
52-21-0900023-001	0476	нефизическая делимость	1.1	470	Земельный участок с кадастровым номером 52-21-0900023-003 – проекционно-лабораторный корпус
			1.2	86	Земельный участок с кадастровым номером 52-21-0900023-071 – для организации подпарков путей сообщения (подземный переход)
			1.3	4104	Земельный участок с кадастровым номером 52-21-0900023-004 – проекционно-лабораторный корпус

Кадастровый номер	Площадь, кв.	Вид изъятых объектов
52:25:0080302:043	4503	Для строительства объектов 75-Адресная программа в области охраны
52:25:0080303:1304	4503	Для строительства объектов 75-76 в составе территории, отведенной для размещения объектов
52:25:0080303:1306	2387	Для размещения объектов под размещение объектов размещения объектов
52:25:0080303:1308	3641	Объекты размещения объектов
52:25:0080303:46026	17531	Для размещения объектов в целях охраны

					МТН-2-20306425-ЭМТ-И		
И.И. Балун	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	Проект инженерной территории на земельном участке № 10 в городе Дзержинске Нижегородской области		
И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	Исходные данные территории - Углубленная часть		
И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	С.И.И.	И.И.	И.И.
И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И. Мухом	И.И.	И.И.	И.И.
И.И. Мухом					И.И. Мухом		