

МОЙ
БИЗНЕС

От идеи и бизнес-плана до выхода на рынок и найма сотрудников – жители региона смогут освоить все этапы ведения бизнеса под руководством опытных наставников. Весной в Нижегородской области начнут работу обучающие программы, которые помогут новичкам успешно стартовать, а действующим предпринимателям – совершить качественный рывок в бизнесе.



Тренинги помогут и начинающим, и опытным предпринимателям.

Фото: Александра ВОЛЖАНИНА

Знают своё дело

НИЖЕГОРОДЦЕВ
НАУЧАТ БЫТЬ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

ШИТО-КРЫТО

Жительница Павлова Вероника Смагина прошла путь от продавца мебели до создателя собственного бренда одежды.

Четыре года назад Вероника увлеклась пошивом текстильных кукол для дочери.

— Ко мне попали яркие отрезки трикотажа, и я решила попробовать сшить кофту не только кукле, но и для дочки, — рассказала Вероника. — Выставила фото результата в интернете, и неожиданно для меня подруги стали просить сшить на заказ для их детей. Первые заказы давались сложно, так как образования швеи и закройщица у меня не было. В 9-м классе на уроках труда не осилила даже пижаму сшить, бабушка за меня делала. Специальной машинки для трикотажа тоже не было, поэтому на пошив одной кофты я тратила четыре часа, а то и больше. Через полгода я сделала себе подарок на день рождения и купила оверлок — ту самую машинку для пошива трико-

тажа. Очень хотелось, чтобы не только лицо изделия было красивым, но и изнанка. Поначалу Вероника шила для друзей и знакомых, но вскоре её стали посещать мысли о собственном бренде одежды. Только с чего начать, она не знала.

— Опыт в бизнесе был только у моих родителей, но я никогда не стремилась открывать что-то своё. Меня пугала ответственность за работников, их заработную плату и многое другое. Было проще работать на кого-то, — рассказала Вероника. — Я работала с 16 лет: продавцом женской одежды, кассиром в продуктовом, продавцом мебели. Переломным моментом стал второй декрет. В моменты сна малыша я



Бизнес Вероники Смагиной начался с изготовления кукол для дочки.

вдохновлялась картинками в соцсетях, иностранными брендами детской одежды, шила экспериментальные вещи... Но в итоге всё решилось случаем. Подруга пошла

на обучение в бизнес-инкубатор в нашем городе — и я с ней за компанию. Было здорово оказаться среди людей, которые так же горят своими идеями.

Вероника прошла обучение по программам «Азбука предпринимательства» и «Школа предпринимательства» от Корпорации МСП и вскоре открыла своё небольшое производство детской одежды под собственным брендом.

— Мы шьём детскую одежду из натуральных тка-

ней. Недавно расширили размерный ряд с 1 года до 12 лет. А также по просьбам покупателей разработали линейку женской одежды, — рассказала предпринимательница. — Сейчас трудоустраиваем первых работников, продаём изделия на одном из крупнейших маркетплейсов и выходим на новые площадки.

Этот успех, говорит Вероника Смагина, был бы невозможен без знаний, полученных в школе предпринимателей.

ПОКАЗАЛИ КОГТИ

История Максима Горохова — ещё один пример того, как обучение помогает успешно стартовать в бизнесе.

Максим работает оператором-наладчиком на одном из Павловских предприятий. Но стать предпринимателем хочет давно. Упорно к этому шёл, экспериментировал.

— Пытался заниматься рекламой и даже оформил ИП, потом пробовал свои силы в строительстве. Но ни там ни там особо не шло, — рассказал Максим.

Тогда он понял, что нужно менять подход. Но как? Помогли тренинги, которые он прошёл в местном бизнес-инкубаторе.

— Я не знал, с чего мне начать, но благодаря обучению, а также советам действующих предпринимателей, с которыми я познакомился, понял, в каком направлении нужно двигаться, — рассказал Максим.

Сейчас Максим делает котлеточки для кошек по индивидуальному заказу. Его товар пользуется спросом не только в Нижегородской, но и в соседней Владимирской области. Дела идут так хорошо, что Максим уже задумался о расширении бизнеса. Для этого он снова хочет учиться.

— Я работаю один, но если хочу расширяться, нужно привлечь людей, такого опыта у меня нет, — говорит предприниматель. — Поэтому планирую пройти обучение по программе «Школа предпринимательства», чтобы понять, как действовать дальше.

ПУСТЬ МЕНЯ
НАУЧАТ

Программы «Азбука предпринимателя» и «Школа предпринимательства» разработаны Корпорацией МСП. Ежегодно в рамках нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» начинающие нижегородские бизнесмены могут пройти бесплатное обучение по этим программам.

Тренинг «Азбука предпринимателя» предназначен для тех, кто ещё только собирается начать бизнес. В результате обучающего курса все участники под руководством преподавателя создадут бизнес-план для открытия своего дела, — рассказал министр промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области Максим Черкасов. — А благодаря программе «Школа предпринимательства» слушатели вместе с преподавателем смогут пошагово проанализировать и оптимизировать деятельность своего уже существующего предприятия, а также получить навыки по улучшению финансовых и производственных показателей.

Занятия по каждой программе проходят в течение пяти дней. Проводит их аттестованный тренер Корпорации МСП.

Обычно мы проводим обучение по программам «Азбука предпринимателя» и «Школа предпринимательства» в формате живого общения в технопарке «Анкудиновка». Но в прошлом году из-за эпидемиологической обстановки нам пришлось перевести занятия в онлайн-режим. В результате в обучение приняло участие около 50 жителей Нижегородской области, активнее смогли участвовать и жители удалённых районов. Планируем формат онлайн-занятий использовать и в этом году, — рассказала тренер Корпорации МСП Наталья Бубунова.

В этом году обучение пройдёт весной. О старте приёма заявок на участие в программах объявят в самое ближайшее время.

Марина УХАБОВА

АКТУАЛЬНО

Губернаторы обсудили эффективные технологии

Глава региона Глеб Никитин провёл заседание Клуба губернаторов. В нём приняли участие 9 глав субъектов федерации, реализующих проект «Эффективный регион».

— 2020-й стал настоящим вызовом для управленческой системы в целом, — сказал Глеб Никитин. — В таких условиях повышение эффективности являлось не просто ключевой, а жизненно необходимой задачей каждого региона. Преимуществом клуба в том, что мы можем открыто общаться и вместе работать над общими задачами, а также обмениваться лучшими практиками.



Напомним, в рамках Клуба губернаторов главы регионов обмениваются передовыми технологиями, позволяют экономить время и средства во всех сферах жизни. — В прошлом году мы с вами сделали 33 образца в 10 сферах социально-экономической жизни регионов, — обратился к участникам генеральный директор госкорпорации «Росатом» Алексей Лихачёв. — У нас уже есть примеры горизонтального взаимодействия — Ассоциация бережливых вузов, Лига бережливых колледжей, школ. Предлагаю двигаться дальше. Давайте создавать новые горизонтальные сообщества, например, бережливые стационары, клубы столичных городов, клубы малых городов и районных центров, сельских поселений.

Роботизированную ферму откроют в регионе

Новый роботизированный молочный комплекс появится в Большебодлинском районе. Строительство фермы ведёт племазавод «Пушкинское».

Новый комплекс рассчитан на 620 голов, здесь будет установлено самое современное компьютеризированное оборудование.

Племазавод «Пушкинское» — крупнейшее агропредприятие Большебодлинского района. Здесь уже трудятся порядка 370 жителей района, а после запуска комплекса штат увеличится примерно на 30 человек. Завершить реализацию проекта планируется уже в этом году.

«Пушкинское» посетил заместитель губернатора Нижегородской области Андрей Саносян. Также он встретился с предпринимателями и инвесторами Большебодлинского района.

Предприниматели Большого Болдина представили 10 проектов с общим объёмом инвестиций больше 1 млрд рублей. Они связаны с различными сферами: АПК, общепитом, услугами, производством кормовых добавок и т. д.

— Надо понимать, что развитие предпринимательства — это новые инвестиции и создание новых рабочих мест. Для жителей района развитие МСП очень важно, поэтому мы проработаем все вопросы и предложения предпринимателей и окажем им возможную поддержку, — отметил Андрей Саносян.

«Валдай» запустят до Юрьевца

Ещё один маршрут может появиться у судна на подводных крыльях. Губернатор Глеб Никитин поручил региональному правительству проработать возможность запуска «Валдаев» до Юрьевца с заходом в Сокольское. Время в пути составит 3–3,5 часа.

Развитие набережной — один из приоритетов благоустройства Сокольского. В прошлом году в рамках проекта «Вам решать» здесь была оборудована протяжённая прогулочная зона. В этом году работы продолжатся.

— Обязательно будем решать вопрос с берегоукреплением и развитием судостроения. Всё это необходимо для развития туристического потенциала, — сказал Глеб Никитин.

Губернатор пригласил предпринимателей участвовать в создании туристической инфраструктуры, в частности в строительстве отелей и гостиниц, открытии заведений общественного питания.

Ранее заявлялось о планах открытия новых маршрутов «Валдая» до Чкаловска и Дзержинска.

Спрос на покупку коммерческой недвижимости вырос в Нижнем Новгороде

Внимание нижегородского бизнеса переключилось с аренды на покупку коммерческой недвижимости. Предприниматели стали предпочитать не снимать помещения, а приобретать их в собственность. И это несмотря на рост цен в этом сегменте. К таким выводам пришли аналитики портала «Авито. Недвижимость».

Интерес к приобретению коммерческой недвижимости в Нижнем Новгороде увеличился на 2% в прошлом году. Одновременно с этим спрос на аренду снизился на 11%. Спрос на покупку рос на фоне роста цен. Так, цены на помещения свободного назначения в областном центре выросли на 10%, офисов и торговых площадей — на 3%. При этом стоимость аренды складов в Нижнем поднялась на 5%.

Эксперты объясняют это локдауном и переходом на удалёнку, когда многие помещения оказались невостребованными.

— На фоне валютных колебаний и снижения ставок по банковским депозитам инвесторы пользовались возможностью приобрести ликвидные площади в выгодных локациях у тех, кто решил полностью или частично продать свои активы, — отметили специалисты ресурса «Авито. Недвижимость».

Алина МАЛИНИНА

Марина УХАБОВА

ПЕРСПЕКТИВЫ

Заработать по науке

Большинство выпускников Нижегородского университета имени Лобачевского имеют базовое предпринимательское образование. В учебные планы будущих химиков, физиков, медиков входят курсы основ предпринимательской и инновационной деятельности.

Следующий шаг — сотрудничество с правительством Нижегородской области в сфере инновационного развития региона. Перспективы совместной работы обсуждались недавно на совещании в ННГУ с участием регионального министра промышленности, торговли и предпринимательства Максима Черкасова.

«ИНТУИЦИЯ»
НЕ ПОДВЕДЁТ

Университет имени Лобачевского готовит не только разработчиков инновационных проектов, но и тех, кто может ввести их в реальную экономику — инновационных предпринимателей, создателей наукоёмких компаний, высокотехнологичного бизнеса. За последние 10 лет его выпускники запустили 60 стартапов мирового уровня.

— В университете существует целый комплекс мероприятий в сфере инновационного развития: школы, семинары, выставки, конкурсы, — рассказывает завкафедрой правового обеспечения экономической и инновационной деятель-

ности ИЭП ННГУ профессор Юлия Плехова. — Действует студенческий бизнес-инкубатор «Интуиция», центр инновационного развития медицинского приборостроения, центр развития технических проектов и многое другое.

А в рамках программы «Инновационное предпринимательство» реализуется акселерация проектов: сюда приглашаются люди со своими идеями, причём не только из университета, готовые работать над вопросами коммерциализации. Результаты налицо — призовые места студентов на всероссийских и международных конкурсах и хакатонах, и даже продолжение развития проектов в Сколково.

Ориентацией на открытость назвала работу



Изобретения нижегородских учёных получили мировое признание.

Фото: Александра ВОЛЖАНИНА

по подготовке инновационных предпринимателей ректор университета имени Лобачевского Елена Загайнова.

— Мы открываем новые возможности, тем самым привлекаем студентов других вузов и молодых предпринимателей, учим их и вовлекаем в стартапы, — подчеркнула Елена Загайнова. — И в перспективе это уже будет не 60 проектов за 10 лет, а гораздо больше. Хочется также больше заниматься реальными проблемами, реальными делами региона. Чем отличается классический университет — у нас есть все возможные варианты специалиста,

от юристов до химиков. Наша стартап-команда может быть совершенно самодостаточной.

ОТ ИДЕИ
ДО ПРОДАЖ

Уникальные проекты, не имеющие аналогов, создают студенты университета и на базе нижегородского технопарка «Анкудиновка». Уже запатентованы аппарат для диагностики онкозаболеваний, роботизированный комплекс для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, очки для особо опасных производств и другие. По словам руководителя

технопарка «Анкудиновка» Тимура Радаева, более половины участников технопарка — студенты ННГУ.

— Университет всегда был передовым вузом, готовящим специалистов, способных думать, придумывать, прорабатывать идеи, — говорит Тимур Радаев. — Ещё в 2011 году между Нижегородским инновационным бизнес-инкубатором и ННГУ было заключено соглашение о сотрудничестве сторон в области развития территории Нижегородской области. Мы и дальше будем укреплять наше сотрудничество и готовы подключаться к экспертной оценке проектов ННГУ, усиливать практическую сторону реализации новых бизнес-идей.

Проектной деятельности студенты обучаются в компании Technathon, которая представляет онлайн-площадку, где можно подобрать команду по компетенциям.

— У нас можно оформить проекты, найти сотрудников, получить рекомендации от экспертов отрасли, — поделился представителем компании Михаил Точилин. — По окончании они получают экспертную поддержку, находят инвестора и перешагивают ступеньку от идеи до первых продаж.



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Выпуск № 4 (1260) 2021 г.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 31 августа 2020 года № в реестре 15456-319-319-331/20П/од

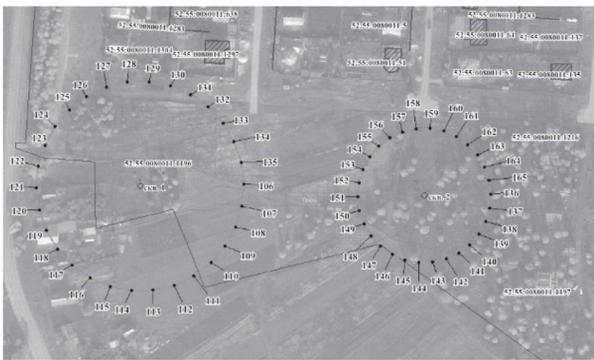
МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 10.08.2020 № 319-331/20П/од

Об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка МП «Дивеевское ЖХХ», расположенного на территории с. Дивеево Дивеевского муниципального округа Нижегородской области

(Окончание. Начало в предыдущем выпуске «Деловой газеты»)



Границы вторых поясов ЗСО скважин д. Осиновка. Граница второго пояса ЗСО скважины № 1 устанавливается в форме окружности радиусом 70,0 м от оси скважины, граница второго пояса ЗСО скважины № 2 устанавливается в форме окружности радиусом 45,0 м.



Координаты характерных точек границ вторых поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖХХ»

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 89 | 387165.51 | 2165234.17 |
| 90 | 387181.31 | 2165235.83 |
| 91 | 387196.42 | 2165240.74 |
| 92 | 387209.05 | 2165248.03 |
| 93 | 387213.94 | 2165249.62 |
| 94 | 387228.97 | 2165258.29 |
| 95 | 387241.86 | 2165269.90 |
| 96 | 387252.06 | 2165283.94 |
| 97 | 387259.12 | 2165299.79 |
| 98 | 387262.73 | 2165316.76 |
| 99 | 387262.73 | 2165334.12 |
| 100 | 387259.12 | 2165351.09 |
| 101 | 387252.06 | 2165366.94 |
| 102 | 387241.86 | 2165380.98 |
| 103 | 387228.97 | 2165392.59 |
| 104 | 387213.94 | 2165401.26 |
| 105 | 387197.44 | 2165406.63 |
| 106 | 387180.18 | 2165408.44 |
| 107 | 385886.16 | 2167320.42 |
| 108 | 385871.61 | 2167318.89 |
| 109 | 385857.69 | 2167314.37 |
| 110 | 385845.02 | 2167307.05 |
| 111 | 385834.14 | 2167297.26 |
| 112 | 385825.54 | 2167285.42 |
| 113 | 385819.59 | 2167272.05 |
| 114 | 385816.54 | 2167257.74 |
| 115 | 385819.59 | 2167243.10 |
| 116 | 385825.54 | 2167228.79 |
| 117 | 385834.14 | 2167215.42 |
| 118 | 385845.02 | 2167203.58 |
| 119 | 385857.69 | 2167193.79 |
| 120 | 385871.61 | 2167186.47 |
| 121 | 385886.16 | 2167180.42 |
| 122 | 385900.71 | 2167181.95 |
| 123 | 385914.63 | 2167193.79 |
| 124 | 385927.30 | 2167193.79 |
| 125 | 385936.18 | 2167203.58 |
| 126 | 385946.78 | 2167215.42 |
| 127 | 385952.73 | 2167228.79 |
| 128 | 385955.78 | 2167243.10 |
| 129 | 385955.78 | 2167257.74 |
| 130 | 385952.73 | 2167272.05 |
| 131 | 385946.78 | 2167285.42 |
| 132 | 385938.18 | 2167297.26 |
| 133 | 385927.30 | 2167307.05 |
| 134 | 385914.63 | 2167314.37 |
| 135 | 385900.71 | 2167318.89 |
| 136 | 385886.16 | 2167320.42 |
| 137 | 385876.43 | 2167487.20 |
| 138 | 385867.07 | 2167486.22 |
| 139 | 385858.13 | 2167483.31 |
| 140 | 385849.98 | 2167478.61 |
| 141 | 385842.99 | 2167472.31 |
| 142 | 385837.46 | 2167464.70 |
| 143 | 385833.63 | 2167456.11 |
| 144 | 385831.68 | 2167446.90 |
| 145 | 385831.68 | 2167437.50 |
| 146 | 385833.63 | 2167428.29 |
| 147 | 385837.46 | 2167419.70 |
| 148 | 385842.99 | 2167412.09 |
| 149 | 385849.98 | 2167405.79 |
| 150 | 385858.13 | 2167401.09 |
| 151 | 385867.07 | 2167398.18 |
| 152 | 385876.43 | 2167397.20 |
| 153 | 385885.79 | 2167398.18 |
| 154 | 385894.73 | 2167401.09 |
| 155 | 385902.88 | 2167405.79 |
| 156 | 385909.87 | 2167412.09 |
| 157 | 385915.40 | 2167419.70 |
| 158 | 385921.18 | 2167428.29 |
| 159 | 385921.18 | 2167437.50 |
| 160 | 385919.23 | 2167446.90 |
| 161 | 385915.40 | 2167456.11 |
| 162 | 385909.87 | 2167464.70 |
| 163 | 385902.88 | 2167472.31 |
| 164 | 385902.88 | 2167478.61 |
| 165 | 385894.73 | 2167483.31 |
| 166 | 385885.79 | 2167486.22 |
| 167 | 385876.43 | 2167487.20 |

2.2. Границы третьих поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖХХ». Граница третьего пояса ЗСО скважин № 1, № 2, № 3 микрорайона Заречный устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории третьих поясов ЗСО скважин. Размер третьего пояса ЗСО скважины № 1 по всем направлениям составляет 404,0 м, скважины № 2 - 660,0 м, скважины № 3 - 425,0 м.



Граница третьего ЗСО скважин № 1.1, № 1.2 микрорайона Западный устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории третьих поясов ЗСО скважин. Размер третьего пояса ЗСО скважины № 1.1 по всем направлениям составляет 563,0 м, скважины № 1.2 - 511,0 м.



Граница третьего ЗСО скважин № 1, № 2 д. Осиновка устанавливается единой, по внешнему контуру, объединяющему территории третьих поясов ЗСО скважин. Размер третьего пояса ЗСО скважины № 1 по всем направлениям составляет 473,0 м, скважины № 2 - 303,0 м.



Граница третьего пояса ЗСО скважины № 1 микрорайона Северный устанавливается в форме окружности радиусом 449,0 м от оси скважины.



Координаты характерных точек границ третьих поясов ЗСО водозаборного участка МП «Дивеевское ЖХХ»

| Обозначение характерных точек границ | Координаты (система координат МСК-52) | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | x | y |
| 1 | 2 | 3 |
| Скважины № 1, № 2, № 3 микрорайона Заречный | | |
| 1 | 388397.00 | 2165741.68 |
| 2 | 388259.78 | 2165727.26 |
| 3 | 388128.55 | 2165684.62 |
| 4 | 388009.06 | 2165615.63 |
| 5 | 387906.52 | 2165523.31 |
| 6 | 387825.42 | 2165411.68 |
| 7 | 387769.30 | 2165285.63 |
| 8 | 387740.62 | 2165150.67 |
| 9 | 387740.62 | 2165012.69 |
| 10 | 387769.30 | 2164877.73 |
| 11 | 387825.42 | 2164751.68 |
| 12 | 387906.52 | 2164640.05 |
| 13 | 388009.06 | 2164547.73 |
| 14 | 388128.55 | 2164478.74 |
| 15 | 388259.78 | 2164436.10 |
| 16 | 388397.00 | 2164421.68 |
| 17 | 388534.22 | 2164436.10 |
| 18 | 388665.45 | 2164478.74 |
| 19 | 388784.94 | 2164547.73 |
| 20 | 388887.48 | 2164640.05 |
| 21 | 388968.58 | 2164751.68 |
| 22 | 389024.70 | 2164877.73 |
| 23 | 389053.38 | 2165012.69 |
| 24 | 389053.38 | 2165150.67 |
| 25 | 389024.70 | 2165285.63 |
| 26 | 388968.58 | 2165411.68 |
| 27 | 388887.48 | 2165523.31 |
| 28 | 388784.94 | 2165615.63 |
| 29 | 388665.45 | 2165684.62 |
| 30 | 388534.22 | 2165727.26 |
| 31 | 388397.00 | 2165741.68 |
| Скважины № 1.1 и № 1.2 микрорайона Западный | | |
| 31 | 387180.18 | 2165888.44 |
| 32 | 387063.13 | 2165876.14 |
| 33 | 386951.19 | 2165839.77 |
| 34 | 386849.26 | 2165780.92 |
| 35 | 386761.79 | 2165702.16 |
| 36 | 386692.61 | 2165606.94 |
| 37 | 386644.74 | 2165499.42 |
| 38 | 386620.26 | 2165384.29 |
| 39 | 386620.26 | 2165266.59 |
| 40 | 386644.74 | 2165151.46 |
| 41 | 386692.61 | 2165043.94 |
| 42 | 386761.79 | 2164948.72 |
| 43 | 386849.26 | 2164869.96 |
| 44 | 386951.19 | 2164811.11 |
| 45 | 387063.13 | 2164774.74 |
| 46 | 387180.18 | 2164762.44 |
| 47 | 387297.23 | 2164774.74 |
| 48 | 387409.17 | 2164811.11 |
| 49 | 387511.10 | 2164869.96 |
| 50 | 387598.57 | 2164948.72 |
| 51 | 387667.75 | 2165043.94 |
| 52 | 387715.62 | 2165151.46 |
| 53 | 387740.10 | 2165266.59 |
| 54 | 387740.10 | 2165384.29 |
| 55 | 387715.62 | 2165499.42 |
| 56 | 387667.75 | 2165606.94 |
| 57 | 387598.57 | 2165702.16 |
| 58 | 387511.10 | 2165780.92 |
| 59 | 387409.17 | 2165839.77 |
| 60 | 387297.23 | 2165876.14 |
| 61 | 387180.18 | 2165888.44 |
| Скважины № 1 и № 2 д. Осиновка | | |
| 61 | 385876.43 | 2167745.20 |
| 62 | 385813.43 | 2167738.58 |
| 63 | 385753.19 | 2167719.00 |
| 64 | 385698.33 | 2167687.33 |
| 65 | 385691.62 | 2167681.29 |
| 66 | 385608.14 | 2167633.09 |
| 67 | 385534.65 | 2167566.92 |
| 68 | 385476.53 | 2167486.92 |
| 69 | 385436.31 | 2167396.59 |
| 70 | 385415.75 | 2167299.86 |
| 71 | 385415.75 | 2167200.98 |
| 72 | 385436.31 | 2167104.25 |
| 73 | 385476.53 | 2167013.92 |
| 74 | 385534.65 | 2166933.92 |
| 75 | 385608.14 | 2166867.75 |
| 76 | 385693.77 | 2166818.31 |
| 77 | 385787.82 | 2166787.76 |
| 78 | 385886.16 | 2166747.42 |
| 79 | 385984.50 | 2166718.76 |
| 80 | 386078.55 | 2166681.31 |
| 81 | 386164.18 | 2166667.75 |
| 82 | 386237.67 | 2166633.92 |
| 83 | 386295.79 | 2167013.92 |
| 84 | 386336.01 | 2167104.25 |
| 85 | 386356.57 | 2167200.98 |
| 86 | 386356.57 | 2167299.86 |
| 87 | 386336.01 | 2167396.59 |
| 88 | 386295.79 | 2167486.92 |
| 89 | 386237.67 | 2167566.92 |
| 90 | 386164.18 | 2167633.09 |
| 91 | 386078.55 | 2167682.53 |
| 92 | 386042.64 | 2167694.20 |
| 93 | 385999.67 | 2167719.00 |
| 94 | 385939.43 | 2167738.58 |
| 95 | 385876.43 | 2167745.20 |
| Скважина № 1 микрорайона Северный | | |
| 95 | 389674.47 | 2167475.07 |
| 96 | 389581.12 | 2167465.26 |
| 97 | 389491.85 | 2167436.25 |
| 98 | 389410.55 | 2167399.32 |
| 99 | 389340.80 | 2167326.51 |
| 100 | 389285.62 | 2167250.57 |
| 101 | 389247.45 | 2167164.82 |
| 102 | 389227.93 | 2167073.00 |
| 103 | 389227.93 | 2166979.14 |
| 104 | 389247.45 | 2166887.32 |
| 105 | 389285.62 | 2166801.57 |
| 106 | 389340.80 | 2166725.63 |
| 107 | 389410.55 | 2166662.82 |
| 108 | 389491.85 | 2166615.89 |
| 109 | 389581.12 | 2166586.88 |
| 110 | 389674.47 | 2166577.07 |
| 111 | 389767.82 | 2166586.88 |
| 112 | 389857.09 | 2166615.89 |
| 113 | 389938.39 | 2166662.82 |
| 114 | 390008.14 | 2166725.63 |
| 115 | 390063.32 | 2166801.57 |
| 116 | 390101.49 | 2166887.32 |
| 117 | 390121.01 | 2166979.14 |
| 118 | 390121.01 | 2167073.00 |
| 119 | 390101.49 | 2167164.82 |
| 120 | 390063.32 | 2167250.57 |
| 121 | 390008.14 | 2167326.51 |
| 122 | 389938.39 | 2167389.32 |
| 123 | 389857.09 | 2167436.25 |
| 124 | 389767.82 | 2167465.26 |
| 125 | 389674.47 | 2167475.07 |

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 сентября 2020 года № в реестре 15461-330-006-01-03/27

МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ
от 06.08.2020 № 06-01-03/27

(Окончание на 3-й стр.)

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Об утверждении документации по планировке территории в границах ул. Детская, Переходникова, Лесная в Автозаводском районе городского округа город Нижний Новгород

В соответствии со статьями 82, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа АО "Нижегородский водоканал" № П-19-426-ОД от 27 ноября 2019 г., с учетом протокола публичных обсуждений от 02 июня 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 02 июня 2020 г. приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в границах ул. Детская, Переходникова, Лесная в Автозаводском районе городского округа город Нижний Новгород (далее - документация по планировке территории);
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети "Интернет".
2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 августа 2020 г. № 06-01-03/27

Документация по планировке территории в границах ул. Детская, Переходникова, Лесная в Автозаводском районе городского округа город Нижний Новгород

Проект планировки территории

I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий.



Перечень координат характерных точек красных линий (система координат - ГСК 52)

Table with 4 columns: Номер харак-терной точки, Координаты (X, Y), and two columns of numerical values representing coordinates.

II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории в границах ул. Детская, Переходникова, Лесная в Автозаводском районе городского округа город Нижний Новгород разработана в целях размещения линейного объекта: "Водовод (перемычка) для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей Ленинского и Автозаводского районов при отключении магистральных трубопроводов в случаях текущего ремонта" по адресу город Нижний Новгород, в районе ул. Детская, д.12, ул. Переходникова, д.31, ул. Лесная, д.1 корп.2".

Назначение линейного объекта: обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей Ленинского и Автозаводского районов при отключении магистральных трубопроводов в случаях текущего ремонта.
Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории города Нижнего Новгорода.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (система координат - ГСК 52)

Table with 4 columns: Номер харак-терной точки, Координаты (X, Y), and two columns of numerical values representing coordinates.

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (перустройству).
В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.
Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением водовода не требуются.
В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, необходимость осуществления мероприятий по их сохранению от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.
При строительстве водовода предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды, в том числе мероприятия по предотвращению запыления и загазованности воздушной среды, мероприятия по сохранению зелененных территорий.
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций в связи с размещением водовода в проекте планировке территории не разрабатываются.
Документацией по планировке территории предусмотрены меры пожарной безопасности на строительной площадке в период строительства линейного объекта и мероприятия по гражданской обороне.

Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории



Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (система координат - ГСК 52)

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков указаны в

разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых на период строительства из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

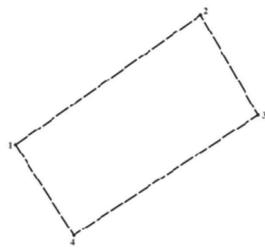
Table with 5 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Площадь, кв.м., Категория земель, Вид разрешенного использования, Адрес (описание местоположения).

Сведения о частях земельных участков, образуемых на период строительства линейного объекта из земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

Table with 5 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Площадь, кв.м., Категория земель, Вид разрешенного использования, Адрес (описание местоположения), Способ образования земельного участка.

Образование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусмотрено. Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не формируются.

IV. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Условные обозначения: - граница разработки проекта планировки и межевания территории; - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - ГСК 52)

Table with 4 columns: Номер характерной точки, Координаты (X, Y), and two columns of numerical values representing coordinates.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 сентября 2020 года № в реестре 15462-330-006-01-03/28

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 11.08.2020 № 06-01-03/28

Об утверждении документации по планировке территории в районе ул. Аксакова, 38 в Ленинском районе в городском округе город Нижний Новгород

В соответствии со статьями 82, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16.04.2020 № 308, на основании приказа АО "Нижегородский водоканал" от 03.02.2020 № П-20-36-ОД, с учетом протокола общественных обсуждений от 01.06.2020 и заключения о результатах общественных обсуждений от 01.06.2020 приказываю:

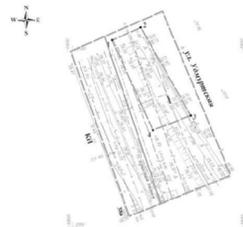
- 1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в районе ул. Аксакова, 38 в Ленинском районе в городском округе город Нижний Новгород (далее - документация по планировке территории);
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети "Интернет".
2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 11.08.2020 № 06-01-03/28

Документация по планировке территории в районе ул. Аксакова, 38 в Ленинском районе в городском округе город Нижний Новгород

Проект планировки территории I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта/ Чертеж красных линий



Условные обозначения: - граница зон планируемого размещения линейного объекта; - существующие красные линии; - существующие зеленые линии; - обозначение характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и их номера

II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории разработана в целях строительства объекта: "Водовод (перемычка) для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей Ленинского и Автозаводского районов при отключении магистральных трубопроводов в случаях текущего или аварийного ремонта Д=1000мм с камерой, ул. Аксакова, 38 в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода".

Основные характеристики линейного объекта: - общая (ориентировочная) протяженность - 2 м; - диаметр труб - 1000 мм.
Назначение планируемого для размещения линейного объекта: обеспечение бесперебойного водоснабжения потребителей Ленинского и Автозаводского районов при отключении магистральных трубопроводов в случаях текущего или аварийного ремонта.
Документацией по планировке территории не предусмотрено изменение существующих красных линий и установление новых.
Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в Ленинском районе городского округа город Нижний Новгород.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (система координат - ГСК 52)

Table with 4 columns: Номер характерной точки границы, Координаты (X, Y), and two columns of numerical values representing coordinates.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

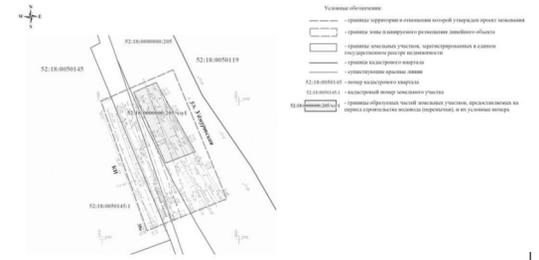
Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением водовода не требуются.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

При строительстве водовода предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Проектом планировки территории не предусматриваются мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций в связи с размещением водовода. На период строительства линейного объекта предусмотрены меры пожарной безопасности на строительной площадке. Проектируемый водовод по гражданской обороне не категорирован.

Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

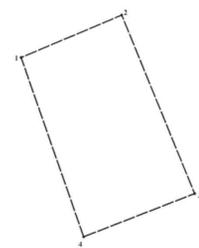
Местоположение границ и условный номер части земельного участка, необходимой на период строительства линейного объекта указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о части земельного участка, находящегося на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимой на период строительства линейного объекта

Table with 5 columns: Условный номер части земельного участка, Площадь, кв.м., Категория земель, Вид разрешенного использования, Адрес (описание местоположения).

Образование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусмотрено. Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не формируются.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - ГСК 52)

Table with 4 columns: Номер характерной точки границы, Координаты (X, Y), and two columns of numerical values representing coordinates.

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 сентября 2020 года № в реестре 15463-330-007-02-03/73

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 06.08.2020 № 07-02-03/73

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 82, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27 ноября 2019 г. № 07-02-02/162 "О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода", с учетом протокола общественных обсуждений от 9 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 9 июня 2020 г. приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением исполняющего обязанности главы администрации города Нижнего Новгорода от 25 сентября 2009 г. № 5059.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 6 августа 2020 г. № 07-02-03/73

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Раевского, Школьная, Краснодонцев, проспекта Молодежный, улицы Поющего в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, необходимого для строительства здания тепловой насосной станции ТНС СТ-1 в соответствии с решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 17.07.2019 г. № 15764-17-845.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

(Окончание на 4-й стр.)

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

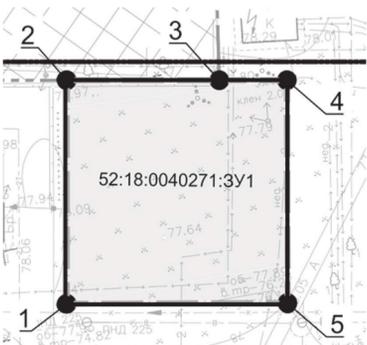
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Table with 4 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь образуемого земельного участка, кв. м, Способ образования земельного участка

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

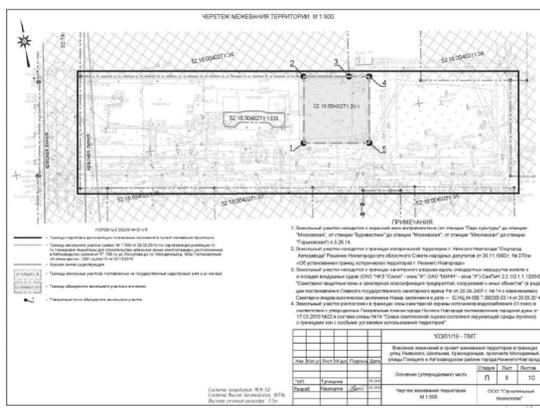
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains coordinates for points 1 through 5.

IV. Чертеж межевания территории



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 01 сентября 2020 года № в реестре 15464-330-006-01-03/18

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 04.06.2020 № 06-01-03/18

Об утверждении документации по внесению изменений в целях строительства сооружения "Распределительные газопроводы д. Копнино Богородского района Нижегородской области"

В соответствии со статьями 82, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16.04.2020 № 308, на основании решения ПАО "Газпром газораспределение Нижний Новгород" от 28.08.2019 № 11/2019, с учетом протокола публичных слушаний от 10.03.2020 и заключения о результатах публичных слушаний от 28.03.2020 приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории в целях строительства сооружения "Распределительные газопроводы д. Копнино Богородского района Нижегородской области", утвержденную постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 10.10.2017 № 3601 (далее - документация по внесению изменений).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области: 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по внесению изменений главе Доскинского сельсовета Богородского района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте сведения о в сети "Интернет"; 2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документация по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

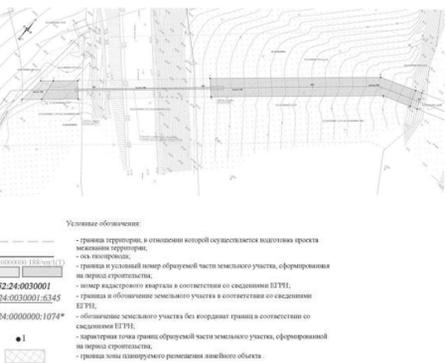
УТВЕРЖДЕНА приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 04.06.2020 № 06-01-03/18

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в целях строительства сооружения "Распределительные газопроводы д. Копнино Богородского района Нижегородской области"

Проект планировки территории I. Положение о размещении линейного объекта

В рамках подготовки документации по внесению изменений в документацию по планировке территории изменения параметров линейного объекта: "Распределительные газопроводы д. Копнино Богородского района Нижегородской области" не предусматривается. В связи с этим внесение изменений производится в проект межевания территории.

Проект межевания территории II. Чертеж межевания территории



III. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых частей земельных участков указаны в разделе II. Чертеж межевания территории.

Сведения о частях земельных участков, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, на землях, обремененных правами третьих лиц

Table with 6 columns: Условный номер образуемой части земельного участка, Категория земель, Вид разрешенного использования, Адрес (описание местоположения), Способ образования земельного участка

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах разработки проекта межевания отсутствуют.

IV. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Table with 2 columns: Субъект Российской Федерации, Нижегородская область; Муниципальное образование, Богородский муниципальный район; Категория земель, земли лесного фонда; Лесничество (лесопарк), Богородское; Участковое лесничество, урочище (при наличии), Богородское; Целевое назначение лесов, категория защитности лесов, Защитные леса, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности); Квартал, № 114; Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела, ч. выд. 30,97; Площадь проектируемого лесного участка, га, 0,3507

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.10.2008 № 289 "Об определении количества лесничеств на территории Нижегородской области и установлении их границ" на территории Нижегородской области Богородское участковое лесничество входит в состав Богородского районного лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Богородского районного лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Департамента лесного хозяйства Нижегородской области от 16.02.2018 № 132, вступившего в силу 04.06.2018.

Леса на территории Нижегородской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Нижегородской области, утвержденном Указом Губернатора Нижегородской области от 27.02.2018 № 179, лесохозяйственным регламентом Богородского районного лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 114 (ч.выд.30,97) Богородского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Богородского районного лесничества и необходимости натурального обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Table with 2 columns: Общая площадь, га; В том числе: Лесные земли, Нелесные земли. Includes sub-totals for agricultural lands, forests, and other lands.

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Table with 6 columns: Участковое лесничество, Номер квартала, Номер выдела, Состав насаждений, Площадь насаждений, Возраст насаждений. Includes data for Bogodskoye and total values.

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Table with 6 columns: Целевое назначение лесов, Хозяйство (хозяйственное, мягколиственные), Состав насаждений, Возраст, Бонитет, Полнота, Средний запас древесины (куб.м/га). Includes data for protective forests and total values.

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке.

Table with 5 columns: Целевое назначение лесов, Хозяйство (животноводческое, твердолоственные), Площадь (га), Единица измерения, Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов). Includes data for protective forests and total values.

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Богородского районного лесничества в квартале № 114 Богородского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов: заготовка древесины; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, общественной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал 114 (части выделов 30,97) Богородского участкового лесничества Богородского районного лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Богородского районного лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п Целевое назначение лесов Ограничения по использованию лесов

Table with 2 columns: № п/п, Целевое назначение лесов, Ограничения по использованию лесов. Row 1: 1. Защитные леса, в том числе:

Table with 5 columns: Вид использования, Ограничения, В лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений; в зеленых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. Для размещения линейных сооружений допускается прорубка полос шириной не более 25 м. При использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог исключается случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление и заболачивание лесных участков вдоль дорог. Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозийных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесного участка; захлестывание прилегающих территорий за пределами предоставленного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; загрязнение площади предоставленного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; проезд транспортных средств и иных механизмов по производным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка. Земли, нарушенные или загрязненные при использовании для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в срок не более 1 года после завершения соответствующего этапа работ. Земли, нарушенные или загрязненные при использовании для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в срок не более 1 года после завершения соответствующего этапа работ.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Table with 6 columns: N п/п, Участковое лесничество/урочище (при наличии), Номер квартала, Номер выдела, Площадь объекта, Наименование объекта

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Table with 6 columns: N п/п, Участковое лесничество/урочище (при наличии), Номер квартала, Номер выдела, Площадь объекта, Наименование объекта

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Богородского районного лесничества, квартал 114 выдела ч. выд. 30,97, Богородского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

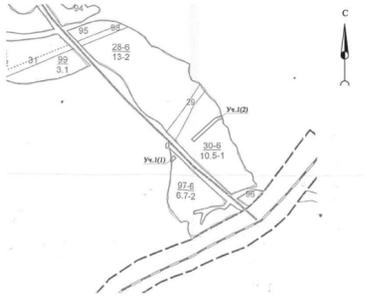
Table with 6 columns: N п/п, Наименование участка/лесничества/урочища (при наличии), Номер квартала, Номер выдела, Вид использования лесов, Общая площадь, га

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

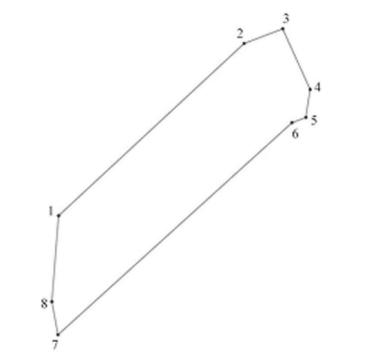
Согласно лесохозяйственному регламенту Богородского районного лесничества, квартал 114 выдела ч. выд. 30,97, Богородского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

(Окончание. Начало на 4 -й стр.)

Схема расположения проектируемого лесного участка
 Субъект Российской Федерации - Нижегородская область
 Муниципальное образование - Городской район
 Категория земель - Земли лесного фонда
 Кадастровый номер земельного участка, в границах которого расположено проектируемый лесной участок: 52:04:0000000
 Площадь: 0,3507 га
 Лесничество (ассоциация) - Богородское районное лесничество
 Участковое лесничество - Богородское участковое лесничество кв. № 114 (часть выделов 30 97)
 Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
 Цель предоставления лесного участка - строительство объекта газоснабжения:
 "Распределительные газопроводы д.Копино Богородского района Нижегородской области".



V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - ГСК 52)

| Номер характерной точки | Координаты | |
|-------------------------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 509254,51 | 2201616,28 |
| 2 | 509443,54 | 2201821,11 |
| 3 | 509459,69 | 2201863,81 |
| 4 | 509393,20 | 2201894,12 |
| 5 | 509352,49 | 2201899,47 |
| 6 | 509329,67 | 2201874,10 |
| 7 | 509124,00 | 2201615,65 |
| 8 | 509160,17 | 2201608,87 |
| 1 | 509254,51 | 2201616,28 |

Работодателям организаций Нижегородской области, не являющихся членами регионального объединения работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ о присоединении работодателей к дополнительному соглашению о взаимодействии в области социально-трудовых отношений на 2021-2023 годы

Управление по труду и занятости населения Нижегородской области (603006, г.Н.Новгород, ул.Варварская, д.32, e-mail: akatyzheva@gsk.kreml.nnov.ru), являясь уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области по вопросам регулирования социально-трудовых отношений, уведомляет руководителей организаций (работодателей) области о следующем.

На региональном уровне социального партнерства заключено дополнительное соглашение к Соглашению от 9 января 2018 г. № 2-П/4/А-11 между Правительством Нижегородской области, Нижегородским областным союзом организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», региональным объединением работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» о взаимодействии в области социально-трудовых отношений на 2018-2020 годы.

Дополнительное соглашение (регистрационный номер № 8-П/26/А-43 от 02.02.2021) опубликовано на официальных сайтах Правительства Нижегородской области (<https://www.government-nnov.ru/>), управления по труду и занятости населения Нижегородской области (<https://czn.nnov.ru/>) и в газетах «Нижегородская правда», «Профсоюзная трибуна».

Руководствуясь статьёй 48 Трудового кодекса Российской Федерации, предлагаю работодателям, осуществляющим деятельность на территории Нижегородской области и не участвующим в заключении дополнительного соглашения, присоединиться к нему.

Обращаю внимание, что если работодатель, не участвовавший в заключении дополнительного соглашения, в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего предложения не представит в управление по труду и занятости населения Нижегородской области мотивированный письменный отказ присоединиться к нему, то указанное дополнительное соглашение будет считаться распространенным на этих работодателях с 1 января 2021 г. и подлежит обязательному исполнению ими.

При отказе от присоединения к дополнительному соглашению необходимо приложить протокол консультаций работодателя с выборным органом первичной профсоюзной организации, объединяющей работников данного работодателя, и предложение о временном приостановлении действия отдельных положений дополнительного соглашения в отношении данного работодателя.

Руководитель управления по труду и занятости населения Нижегородской области А.М. Садулина

Включено в Реестр договоров (соглашений) Правительства Нижегородской области «2-я февраля 2021 года № в реестре 4756

Дополнительное соглашение к Соглашению от 9 января 2018 г. № 2-П/4/А-11 между Правительством Нижегородской области, Нижегородским областным союзом организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», региональным объединением работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» о взаимодействии в области социально-трудовых отношений на 2018 - 2020 годы

Регистрационный № 8-П/26/А-43

г. Нижний Новгород от 2 февраля 2021 г.

Правительство Нижегородской области в лице Губернатора Нижегородской области Никитина Г.С., действующего на основании Устава Нижегородской области, Нижегородский областной союз организаций профсоюзов «Облсоюзпроф» в лице Председателя Соколова А.М., действующего на основании Устава, региональное объединение работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» в лице генерального директора Цыбанева В.Н., действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», договорились о нижеследующем:

1. Продлить срок действия Соглашения от 9 января 2018 г. № 2-П/4/А-11 между Правительством Нижегородской области, Нижегородским областным союзом организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», региональным объединением работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» о взаимодействии в области социально-трудовых отношений на 2018 - 2020 годы (далее - Соглашение) на период 2021 - 2023 годы.
2. Внести в Соглашение следующие изменения:

- 2.1. В наименовании соглашения цифры «2018 - 2020» заменить цифрами «2018 - 2023».
- 2.2. В разделе «Общие положения»:
 - 1) цифры «2018 - 2020» заменить цифрами «2018 - 2023»;
 - 2) дополнить абзацем следующего содержания: «Соглашение является составной частью коллективно-договорного процесса в системе социального партнерства и служит основой для разработки и заключения отраслевых соглашений на региональном уровне, территориальных соглашений и коллективных договоров, заключаемых в организациях любой формы собственности и ведомственной принадлежности.».

- 1.9. Изложить в следующей редакции: «1.9. Участвуют в реализации мероприятий государственных программ развития промышленности и предпринимательства Нижегородской области, направленных на формирование эффективной и сбалансированной экономики, создание конкурентоспособной, устойчивой, структурно сбалансированной промышленности, направленной на формирование новых рынков инновационной продукции, создание и обеспечение благоприятных условий для развития и повышения конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства Нижегородской области.»;

- 1.15. Участвуют в реализации национальных проектов, направленных на развитие промышленности и предпринимательства: о взаимодействии граждан после острого инфаркта миокарда, после операции на сердце и магистральных сосудах, после острого нарушения мозгового кровообращения на базе санаторно-курортных организаций.»;

- 1.18. Принимает меры по обеспечению поступления в запланированных объемах доходов в консолидированный бюджет Нижегородской области:
 - постоянной работы с налогоплательщиками, направленной на регулирование имеющейся задолженности по налогам и сборам перед консолидированным бюджетом Нижегородской области;
 - более эффективного управления государственной собственностью Нижегородской области.»;

- 1.19. Проводит работу, направленную на реализацию мероприятий по возмещению организациям за счет бюджетных средств части процентных ставок по кредитам коммерческих банков в различных сферах деятельности.»;
5. После пункта 1.23 дополнить пунктом 2.13' следующего содержания: «2.13'. Принимает меры по увеличению доли информационно-технологического сектора в экономике региона, разработке региональных мер поддержки IT-компаний, в том числе по подготовке кадров для цифровой экономики.»;

- 6) в пункте 1.29 слова «включая кредитные» исключить;
 - 7) в пункте 1.30 слова «в повышении» заменить словом «повышению».
- 2.4. В разделе 2 «Развитие отраслей социальной сферы»:
 - 2) в пункте 2.13 слова «на 2013-2020 годы» исключить;
 - 3) после пункта 2.13 дополнить пунктом 2.13' следующего содержания: «2.13'. Содействует сохранению по линии территориального фонда обязательного медицинского страхования организаций общего и дополнительного образования, внедряющих инновационные образовательные программы и демонстрирующих высокий уровень управления

качеством общего образования, а также премий лучшим учителям за достижения в педагогической деятельности в соответствии с законодательством.»;

- 5) пункт 2.19 изложить в следующей редакции: «2.19. Обеспечивать финансовое обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 г. № 168.»;

- 2.5. Абзац первый пункта 3.7 раздела 3 «Демография и народонаселение» изложить в следующей редакции: «3.7. Осуществляет государственную семейную политику, формирует региональную систему мер социальной поддержки семей, имеющих детей.»;
- 2.6. В разделе 4 «Занятость населения и развитие рынка труда»:
 - 1) в пункте 4.1 слова «гарантии» заменить словами «содействуют обеспечению гарантий»;
 - 2) в пункте 4.3 слова «в пределах полутора процентов» заменить словами «в пределах четырех процентов»;
 - 3) в подпункте «в» пункта 4.4 слова «в городах и районах Нижегородской области» заменить словами «в муниципальных районах, муниципальных округах и городских округах»;
 - 4) в пункте 4.7 слова «с оплатой труда в размере не ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения» заменить словами «с заработной платой не ниже минимального размера оплаты труда»;
 - 5) в пункте 4.9 слова «на территориях муниципальных районов (городских округов)» заменить словами «на территориях муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области»;
 - 6) пункт 4.10 исключить;
 - 7) пункт 4.12 исключить;
 - 8) после пункта 4.9 слова «на территориях муниципальных районов (городских округов)» заменить словами «на территориях муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области»;
 - 9) после пункта 4.15 дополнить пунктом 4.15' следующего содержания: «4.15'. Принимает меры по развитию Национальной системы квалификаций, в том числе: модернизации системы профессионального образования, развитию его технической базы, системы независимой оценки квалификаций, внедрению профессиональных стандартов.»;
 - 10) пункт 4.17 изложить в следующей редакции: «4.17. Обеспечивает меры по контролю объемов трудовой миграции в части формирования предложений Нижегородской области по определению и корректировке количества привлечения иностранных работников, прибывающих в Российскую Федерацию на основании визы, и направления в Минтруд России.»;
 - 11) в абзаце четвертом пункта 4.22 после слов «вакантных должностей» дополнить словами «специальных рабочих мест, оборудованных (оснащенных) для работы инвалидов.»;
 - 2.7. В разделе 5 «Оплата труда, уровень и качество жизни населения»:
 - 1) абзац пятый пункта 5.1 изложить в следующей редакции: «- создание условий для повышения удельного веса заработной платы в медианных среднедушевых доходах населения.»;
 - 2) пункт 5.2 изложить в следующей редакции: «5.2. Обеспечивает выплату заработной платы работникам, полностью отработавшим норму рабочего времени и выполнившим норму труда (трудовые обязанности), не ниже установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда. Размер минимальной заработной платы не является ограничением для реализации более высоких гарантий по оплате труда.»;
 - 3) пункт 5.5 «5.5. Содействует сохранению целевых показателей заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы, установленных в указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 1 июня 2012 г. № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы», от 26 декабря 2012 г. № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
 - 4) в пункте 5.9 после слов «профессиональных квалификационных групп» дополнить словами «и профессиональных стандартов»;
 - 5) в пункте 5.11 слова «в бюджеты муниципальных районов и городских округов» заменить словами «в бюджеты муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области»;
 - 6) в пункте 5.12 слова «и бюджетов муниципальных районов и городских округов» заменить словами «и бюджетов муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области»;
 - 7) пункты 5.13 - 5.14 изложить в следующей редакции: «5.13. Обеспечивает в рамках рабочей группы по вопросам соблюдения трудового законодательства контроль за соблюдением трудового законодательства, осуществлением трудового распорядка Губернатора Нижегородской области от 24 января 2005 г. № 36-р, и соответствующих рабочих групп муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области, созданных в целях принятия оперативных мер по ликвидации задолженности по выплате заработной платы в организациях Нижегородской области, реализации мероприятий по погашению и предупреждению появления задолженности по заработной плате перед работниками организаций всех форм собственности.»;
 - 5.14. В порядке, установленном законодательством, обеспечивает определение величины прожиточного минимума в среднем на душу населения, а также по основным социально-демографическим группам: трудоспособное население, пенсионеры, дети в Нижегородской области, и её публикацию в средствах массовой информации.»;
 - 8) в пункте 5.15 слова «в разрезе городов и районов» заменить словами «в разрезе муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Нижегородской области»;
 - 9) пункт 5.16 исключить;
 - 10) абзац третий пункта 5.18 изложить в следующей редакции: «- индексация заработной платы работников бюджетного сектора экономики, используя в качестве целевого ориентира ее повышения расчетный медианный показатель, применяемый для расчета минимального размера оплаты труда, с учетом мотивированного мнения выборного органа первичной профсоюзной организации.»;
 - 11) пункт 5.20 изложить в следующей редакции: «20. В организациях бюджетного сектора экономики Нижегородской области предусматривают, в том числе, заработную плату иностранным работникам, осуществляющим трудовую деятельность на территории Нижегородской области, не ниже уровня средней заработной платы по виду экономической деятельности в соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области.»;
 - 21) абзацы первый и второй пункта 5.21 исключить;
 - 13) пункт 5.22 изложить в следующей редакции: «5.22. Обеспечивают дифференциацию заработной платы работников, выполняющих работы различной сложности, в зависимости от трудового вклада работника в результат деятельности предприятия, содержания и условий труда, а также сокращение разницы в оплате руководителей и менеджеров высшего и среднего звена и наёмных работников, поэтапно сокращая отставание медианной заработной платы от средней»;
 - 14) пункт 5.29 изложить в следующей редакции: «5.29. Выступают с инициативой по включению в коллективные договоры организаций взаимных обязательств сторон: по совершенствованию систем оплаты труда, ориентированных на показатели медианной и модальной заработной платы, а также обязательств по выплатам пособий и компенсаций.»;
 - 15) в пункте 6.30 слова «средней заработной платы работающих» заменить словами «средней и медианной заработной платы работающих».
 - 2.8. В разделе 6 «Условия и охрана труда, промышленная и экологическая безопасность»:
 - 1) в пункте 6.7 слова «бюджетных организаций» заменить словами «в государственных учреждениях»;
 - 2) пункт 6.9 исключить;
 - 2.9. В разделе 7 «Социальная защита населения»:
 - 1) пункт 7.3 изложить в следующей редакции: «7.3. Принимает меры по развитию на территории Нижегородской области объектов социальной сферы: санаторно-профилакториев и других медицинских организаций Нижегородской области, организаций отдыха и оздоровления детей, спортивных организаций, учреждений культуры, государственных учреждений социального обслуживания населения Нижегородской области.»;
 - 2) после пункта 7.3 дополнить пунктом 7.3' следующего содержания: «7.3'. Готовят предложения по введению дополнительных мер поддержки различных категорий семей, в том числе многодетных семей, семей, воспитывающих детей-инвалидов, как за счет средств областного бюджета, так и за счет средств хозяйствующих субъектов, организаций любых форм собственности.»;
 - 3) пункт 7.5 изложить в следующей редакции: «7.5. Предусматривает поэтапный переход на финансирование организаций социального обслуживания населения Нижегородской области, с учетом параметров качества предоставляемых бюджетных услуг в соответствии с потребностью населения.»;
 - 4) пункт 7.8 исключить;
 - 5) в абзаце третьем пункта 7.17 слова «муниципальных районов и городских округов» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов»;
 - 6) пункт 7.18 изложить в следующей редакции: «7.18. Гарантируют предоставление скидок к стоимости санаторно-курортных путевок для работающих членов профсоюза в санатории: «им. ВЦСПС», «Зеленый городок», «Городский».
 - 2.10. В пункте 8.15 раздела 8 «Молодежная политика» слова «районов и городов» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов»;
 - 2.11. Пункт 9.17 раздела 9 «Социальное партнерство» изложить в следующей редакции: «9.17. Создают объединения работодателей в муниципальных районах, муниципальных округах и городских округах Нижегородской области в соответствии с Федеральным законом от 27 ноября 2002 г. № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей».».
 - 2.12. Пункт 10.10 раздела 10 «Порядок организации и контроля выполнения Соглашения» изложить в следующей редакции: «10.10. Соглашение вступает в силу с 1 января 2018 г. и действует до 1 января 2024 г.».
 3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, вступает в силу со дня его подписания Сторонами и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 г.
 4. Текст настоящего дополнительного соглашения размещается на официальных сайтах Правительства Нижегородской области, управления по труду и занятости населения Нижегородской области, Нижегородского областного союза организаций профсоюзов «Облсоюзпроф», регионального объединения работодателей «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Основные положения Соглашения публикуются в газетах «Профсоюзная трибуна» и «Нижегородская правда».

Губернатор Нижегородской области Никитин Г.С.
 Председатель областного союза организаций профсоюзов Соколов А.М.
 Руководитель регионального объединения работодателей Цыбанев В.Н.
 «Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей»

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 02 сентября 2020 года № в реестре 15469-330-007-02-03/79

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 12.08.2020 № 07-02-03/79

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 87, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 августа 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 октября 2019 г. № 07-02-02/135 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» с учетом протокола общественных обсуждений от 10 июля 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 10 июля 2020 г. приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденную постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 22.06.2017 № 2920 (с изменениями).
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская

в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
 3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 августа 2020 г. № 07-02-03/79

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по внесению изменений в документацию по планировке территории) выполнена на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 октября 2019 г. № 07-02-02/135 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Красновольская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» на территорию площадью 7,94 га.

2. Цели и задачи.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории подготовлена ООО «ТМА Пестова и Попова» по заказу ООО «Стройинвест-52» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, изменения характеристик планируемого развития территории и определение очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

| | |
|---|-------------------------|
| Площадь территории в границах разработки проекта планировки территории | 7,94 га |
| Площадь территории в границах разработки проекта межевания территории | 2,29 га |
| Площадь территории части квартала в красных линиях | 43700 м |
| Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями | 9419,5 м |
| Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений (надземная часть) | 68465,7 м |
| Коэффициент застройки | 0,44 |
| Коэффициент плотности застройки | 2,43 |
| Площадь озелененных территорий | 11238,5 м |
| Вместимость многоуровневых закрытых (подземных) автостоянок | 363 м/мест |
| Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению: | |
| Водоснабжение | 52,80 м ³ /ч |
| Водоотведение | 52,80 м ³ /ч |
| Электроснабжение | 7,754 Гкал/ч |
| Электроснабжение | 1820 кВт |
| Ливневая канализация | 243,51 л/с |
| Телефонизация | 697 номеров |
| Радиофикация | 697 радиоточек |

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

| № по чертежу планировки | Наименование | Этажность | Площадь застройки (надземная часть), кв. м. | Общая площадь (надземная часть), кв. м. | Примечание |
|-------------------------|---|-----------|---|---|---------------|
| 1 | Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения | 11 | 1804,0 | 18072,0 | Строящийся |
| 2 | Административное здание с подземной автостоянкой | 14 | 489,7 | 5676,3 | Проектируемый |
| 3 | Гостиница с подземной автостоянкой | 25 | 1793,4 | 28652,5 | Проектируемый |
| 4 | Административное здание с подземной автостоянкой | 10 | 765,9 | 5997,2 | Проектируемый |
| 5 | Гостиница с подземной автостоянкой | 10 | 1238,8 | 10067,7 | Проектируемый |
| 6 | Трансформаторная подстанция | 1 | 39,1 | 37 | Строящийся |
| 7 | Трансформаторная подстанция | 1 | 26,4 | 17,1 | Проектируемый |

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 5 очередей.

- 1 очередь:** объекты, предусмотренные к строительству в первой очереди, возводятся в один этап. Мероприятия, предусмотренные в 1-ую очередь строительства находятся в стадии реализации. Подготовка территории: «демонтаж существующих строений, сооружений»; «подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям».

Объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения:

| № по чертежу планировки | Наименование |
|-------------------------|---|
| 1 | Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения |

Объекты коммунальной инфраструктуры:

| № по чертежу планировки территории | Наименование |
|------------------------------------|-----------------------------|
| 6 | Трансформаторная подстанция |

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: «благоустройство территории»; «формирование въездов на территорию с ул. Малая Ямская и с ул. Красновольская дублер»; «формирование внутриквартальных проездов и пожарного проезда»; «устройство оборудования детской площадки, площадки для отдыха, площадки для занятия спортом, открытых стоянок автомобилей, контейнерной площадки, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации».

2 очередь: объекты, предусмотренные к строительству во второй очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: «демонтаж существующих строений, сооружений»; «подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям».

Объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:

| № по чертежу планировки | Наименование |
|-------------------------|------------------------------------|
| 3 | Гостиница с подземной автостоянкой |

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: «строительство канализационно-насосной станции»; «благоустройство территории»; «формирование въездов на территорию с ул. Барминского и с ул. М. Горького»; «формирование внутриквартальных проездов и пожарного проезда»; «устройство оборудование открытых стоянок автомобилей, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации».

3 очередь: объекты, предусмотренные к строительству во третьей очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: «демонтаж существующих строений, сооружений»; «подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям».

Объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:

| № по чертежу планировки | Наименование |
|-------------------------|--|
| 4 | Административное здание с подземной автостоянкой |

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: «благоустройство территории»; «формирование въезда на территорию с ул. Барминского»; «формирование внутриквартальных проездов и пожарного проезда»; «устройство оборудование открытых стоянок автомобилей, контейнерных площадок, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации».

4 очередь: объекты, предусмотренные к строительству в четвертой очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: «демонтаж существующих строений, сооружений»; «подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям».

Объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:

| № по чертежу планировки | Наименование |
|-------------------------|------------------------------------|
| 5 | Гостиница с подземной автостоянкой |

Объекты коммунальной инфраструктуры:

| № по чертежу планировки территории | Наименование |
|------------------------------------|-----------------------------|
| 7 | Трансформаторная подстанция |

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства: «благоустройство территории»; «формирование въезда на территорию с ул. Красновольская»; «формирование внутриквартальных проездов и пожарного проезда»; «устройство оборудование открытых стоянок автомобилей, контейнерных площадок, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации».

5 очередь: объекты, предусмотренные к строительству в пятой очереди, возводятся в один этап. Подготовка территории: «демонтаж существующих строений, сооружений»; «подвод инженерных коммуникаций на территорию, подлежащую развитию согласно полученным техническим условиям».

Объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:

| № по чертежу планировки | Наименование |
|-------------------------|--------------|
|-------------------------|--------------|

(Окончание. Начало на 5 -й стр.)

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:
- благоустройство территории;
- формирование въезда на территорию с ул. Максима Горького;
- формирование внутриквартальных проездов и пожарного проезда;
- устройство оборудование открытых стоянок автомобилей, контейнерной площадки, устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом предусматривается образование земельных участков в два этапа:

1 этап:

Table with 4 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь, кв.м, Способ образования земельного участка. Row 1: ЗУ8, Гостиничное обслуживание, 4170,7, Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:605, сохраняемого в измененных границах.

2 этап:

Table with 4 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь, кв.м, Способ образования земельного участка. Rows 1-5: ЗУ1 (Деловое управление, 2306,0), ЗУ2 (Гостиничное обслуживание, 4423,4), ЗУ3 (Деловое управление, 2738,1), ЗУ4 (Гостиничное обслуживание, 3548,5), ЗУ5 (Коммунальное обслуживание, 55,22).

IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом предусматривается образование земельных участков в два этапа:

1 этап:

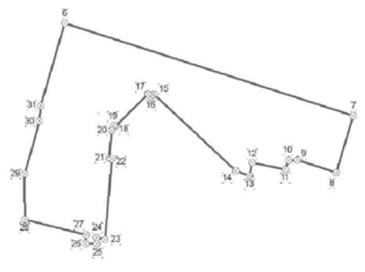
В первом этапе не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2 этап:

Во втором этапе предусматривается образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Table with 4 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь, кв.м, Способ образования земельного участка. Rows 1-2: ЗУ6 (Земельные участки общего пользования, 2105+/-16), ЗУ7 (Земельные участки общего пользования, 302,98).

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

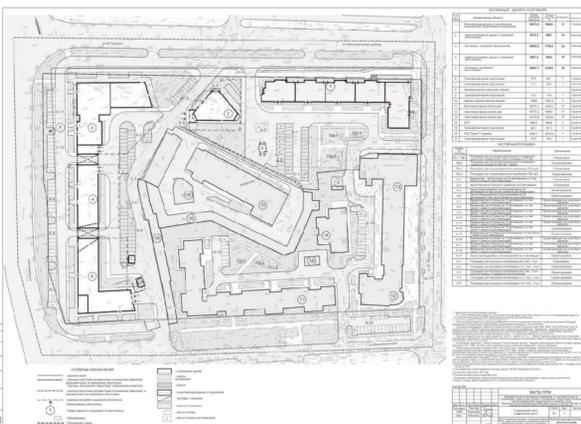


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

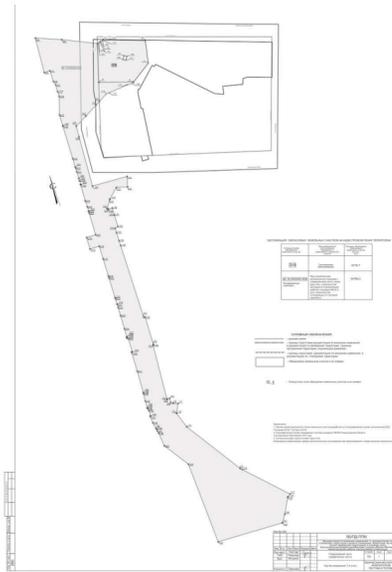
Table with 3 columns: Номер точки, X, Y. Points 6-15.

Table with 3 columns: Номер точки, X, Y. Points 16-31.

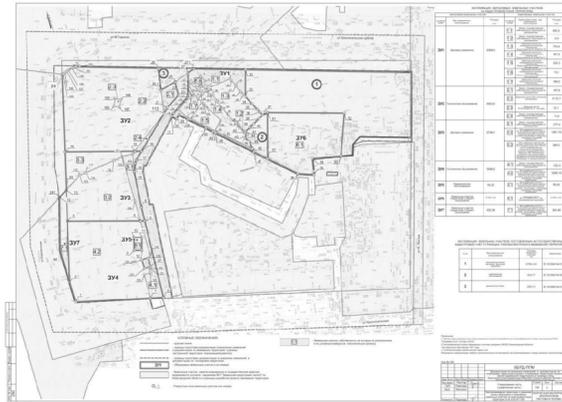
VI. Чертеж планировки территории.



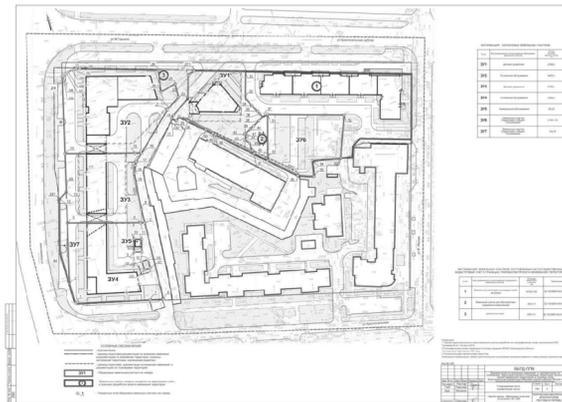
VII. Чертеж межевания территории.



VIII. Чертеж межевания территории.



IX. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 03 сентября 2020 года № в реестре 15470-330-007-02-03/82

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 12.08.2020 № 07-02-03/82

Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 октября 2018 г. № 07-02-02/113 "О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода", с учетом протокола публичных слушаний от 19 сентября 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 19 сентября 2019 г. приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проекта межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 августа 2020 г. № 07-02-03/82

Проект межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах улиц Грачевская, Сухореченская, Смирновская в Советском районе города Нижнего Новгорода разработан для изменения границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом № 27/12 по улице Грачевская.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Table with 4 columns: Условный номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь образуемого земельного участка, кв. м, Способ образования земельного участка. Row 1: ЗУ1, Для индивидуального жилищного строительства, 667,70, Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070217:30, 52:18:0070217:12 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

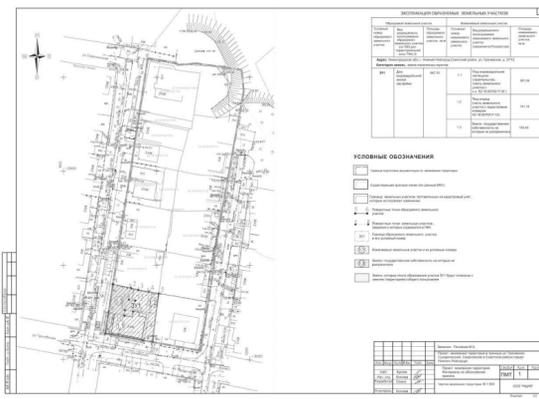
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат - МСК-52):

Table with 3 columns: №, X, Y. Points 1-10.

IV. Чертеж межевания территории.



Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 03 сентября 2020 года № в реестре 15471-330-007-02-03/83

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗ от 13.08.2020 № 07-02-03/83

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Богдановича и Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденном постановлением Правительства Нижегородской области от 21 апреля 2020 г. № 308, на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 12 июля 2017 г. № 3320 "О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Богдановича и Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода", с учетом протокола общественных обсуждений от 15 июня 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 16 июня 2020 г. приказываю:

- 1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Богдановича и Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 21 декабря 2006 г. № 4537 (с изменениями, утвержденными распоряжением Правительства Нижегородской области от 21 апреля 2010 г. № 729-р).
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Богдановича и Казанское шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр М.В. Ракова

(Окончание в следующем номере «Деловой газеты».)

УКАЗ ГУБЕРНАТОРА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ от 20 января 2021 г. № 2

Об установлении карантина по бешенству животных на территории деревни Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 "О ветеринарии" и на основании представления председателя комитета ветеринарии Нижегородской области Курюмова М.Н. от 14 января 2021 г. № Сл-502-13369/21:

- 1. Признать территорию деревни Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области неблагополучным пунктом по бешенству и установить на его территории карантин по бешенству на срок до 19 марта 2021 г.
2. Считать:
- эпизоотическим очагом по бешенству территорию ГКФХ Сахарова Татьяна Леонидовна в деревне Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области;
- входящими в угрожаемую зону по бешенству населенные пункты Починковского муниципального округа Нижегородской области: село Новониколаевка, деревня Новотроицкое, поселок Коммунар.
3. Запретить на период действия карантина на территории неблагополучного пункта:
1) проведение выставок собак и кошек, выводов и натаски собак;
2) торговлю животными, вывоз животных за пределы неблагополучного пункта;
3) реализацию сырого молока.
4. Утвердить прилагаемый план мероприятий по ликвидации эпизоотического очага по бешенству животных на территории деревни Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области.
5. Предложить управлению Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области, комитету по охране, использованию и воспроизводству объектов животного мира Нижегородской области, Главному управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по Нижегородской области, органам местного самоуправления Починковского муниципального округа Нижегородской области совместно с комитетом ветеринарии Нижегородской области обеспечить реализацию пункта 3 настоящего Указа и плана мероприятий по ликвидации эпизоотического очага по бешенству животных на территории деревни Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области в рамках полномочий.
6. Действие настоящего Указа распространяется на правоотношения, возникшие с 14 января 2021 г.
7. Настоящий Указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Г.С.Никитин

УТВЕРЖДЕН Указом Губернатора Нижегородской области от 20 января 2021 г. № 2

ПЛАН мероприятий по ликвидации эпизоотического очага по бешенству животных на территории деревни Алексеевка Починковского муниципального округа Нижегородской области

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Исполнители, Срок исполнения. Rows 1-11 detailing various measures like epidemiological surveillance, vaccination, and disinfection.

(Окончание на 7-й стр.)

Проверить выход ваших объявлений можно на сайте www.pravda-nn.ru в Официальном отделе

(Окончание. Начало на 6 -й стр.)

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Исполнители, Срок исполнения. Contains various veterinary and public health measures.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Исполнители, Срок исполнения. Contains measures related to animal health and disease control.

УКАЗ Губернатора Нижегородской области от 25 января 2021 г. № 6

О внесении изменений в Указ Губернатора Нижегородской области от 13 марта 2020 г. № 27

1. Внести в Указ Губернатора Нижегородской области от 13 марта 2020 г. № 27 "О введении режима повышенной готовности" следующие изменения:
1.1. В подпункте "а" пункта 3.6 слова "до 10 человек в закрытых помещениях" заменить словами "до 15 человек в закрытых помещениях, в случаях осуществления спортивной подготовки"...

Губернатор Г.С.Никитин

УКАЗ Губернатора Нижегородской области от 26 января 2021 г. № 8

О внесении изменений в Положение о комиссии по вопросам помилования на территории Нижегородской области, утвержденное Указом Губернатора Нижегородской области от 15 февраля 2002 г. № 9

1. Внести в Положение о комиссии по вопросам помилования на территории Нижегородской области, утвержденное Указом Губернатора Нижегородской области от 15 февраля 2002 г. № 9, следующие изменения:
1.1. В пункте 2 абзац первый изложить в следующей редакции: "2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, в том числе Указом Президента Российской Федерации от 28 декабря 2001 г. № 1500 "О комиссиях по вопросам помилования на территориях субъектов Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 14 декабря 2020 г. № 787 "О некоторых вопросах деятельности комиссий по вопросам помилования на территории субъектов Российской Федерации" (далее - Указ Президента Российской Федерации от 14 декабря 2020 г. № 787) и настоящим Положением."...

И.о. Губернатора Д.Г.Краснов

УКАЗ Губернатора Нижегородской области от 29 января 2021 г. № 10

О внесении изменений в Указ Губернатора Нижегородской области от 13 марта 2020 г. № 27

1. Внести в Указ Губернатора Нижегородской области от 13 марта 2020 г. № 27 "О введении режима повышенной готовности" следующие изменения:
1.1. Подпункт "б" пункта 3.1 изложить в следующей редакции: "б) на проведение спортивных соревнований при условии выполнения требований, предусмотренных пунктами 5.1 и 5.14 настоящего Указа с количеством зрителей (болельщиков) 20% от максимальной вместимости трибун спортивного объекта, но не более 100 человек;"...

И.о. Губернатора Д.Г.Краснов

отреченных пунктами 5.1 и 5.14 настоящего Указа с количеством зрителей (болельщиков) 20% от максимальной вместимости трибун спортивного объекта, но не более 100 человек;"
2. В пункте 5.14:
"5.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:
"5.1. Организация, осуществляющая спортивную подготовку и (или) организующий проведение спортивных мероприятий, дополнительно к требованиям пункта 5.1 настоящего Указа обеспечить выполнение следующих требований:"
2.2. Дополнить новыми подпунктами "к-л" следующего содержания:
"к) соблюдение организациями, осуществляющими спортивную подготовку, требований о максимальном количестве зрителей, установленных пунктами 5.1 и 5.14 настоящего Указа;
л) допуск в зоны проведения спортивных мероприятий и помещения раздевалок родителей несовершеннолетних спортсменов (лиц их замещающих) из расчета следующих ограничений: для спортивных соревнований - при соблюдении требований, установленных подпунктом "б" пункта 3.1 настоящего Указа; для тренировочного процесса - из расчета не более 1 человека на 1 несовершеннотлетнего спортсмена, но не более 1 человека на 1 человека из помещенных раздевалок - из расчета 1 человека (включая несовершеннолетних детей и их родителей, лиц их замещающих и иных лиц) на 4 кв.м площади помещения раздевалки, свободной от мебели, оборудования и пр."
3. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Г.С.Никитин

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества
Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области сообщает: «09» марта 2021 года в 10.00 час. 00 мин. по московскому времени состоится торги по продаже арестованного заложенного имущества. Торги проводятся в форме аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.fts-tender.ru/

Лот №1. Комната (жилое) общей площадью 20,9 кв. м, этаж - 1, кадастровый (или условный) номер 52:18:00101481:008. Должник - Лисенков П. Д. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Холмистая, д. 9, кв. 7, к. 2. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Сормоховского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 21.12.2020 г. №52008/20/315958. Начальная цена - 500000 руб., сумма задатка - 25000 руб., шаг аукциона - 5000 руб.

Лот №2. Квартира (жилое) общей площадью 86,4 кв. м, этаж - 2, кол-во зарегистрированных - 5 человек, т.ч. несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:18:003033:170. Должник - Сисевский Т.Ю. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Совнаркомовская, д. 30, кв. 5. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2020 г. - 38646,72 руб. Реализуется на основании постановления СПИ СО по ОПИ УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 17.04.2020 г. №2009/20/23536. Начальная цена - 302000 руб., сумма задатка - 151000 руб., шаг аукциона - 30200 руб.

Лот №3. Здание (нежилое, садовый домик) общей площадью 92,8 кв. м, кол-во этажей - 2, кадастровый (или условный) номер 52:24:0030703:676. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Окский, территория СНТ Железнодорожник, ул. 2, д. 44. Земельный участок (земли сельхозназначения) площадью 635 +/-17,53 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:24:0030703:548. Адрес: Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Окский, территория СНТ Железнодорожник, ул. 2, земельный участок 44. Должник - Сисевский Т.Ю. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ СО по ОПИ УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 17.04.2020 г. №2009/20/23536. Начальная цена - 450000 руб., сумма задатка - 225000 руб., шаг аукциона - 45000 руб.

Лот №4. Квартира (жилое) общей площадью 33 кв. м, этаж - 9, кол-во жилых комнат - 1, кол-во зарегистрированных - 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:18:0060217:2335. Должник - Илюхина И.В. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Верхне-Печерская, д. 12, кв. 194. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на ноябрь 2020 г. - 8523,90 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 04.12.2020 г. №2009/20/309815. Начальная цена - 1816000 руб., сумма задатка - 908000 руб., шаг аукциона - 181600 руб.

Лот №5. Квартира (жилое) общей площадью 36,3 кв. м, этаж - 2, кол-во жилых комнат - 2, зарегистрированных нет, кадастровый (или условный) номер 52:18:0010349:325. Должник - Барановский Т.С. и М.И. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Верхне-Печерская, д. 12, кв. 194. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2020 г. - 4116,42 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Сормоховского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 29.12.2020 г. б/н. Начальная цена - 995200 руб., сумма задатка - 497600 руб., шаг аукциона - 99520 руб.

Лот №6. Квартира (жилое) общей площадью 53,6 кв. м, этаж - 3, кадастровый (или условный) номер 52:18:0010481:808. Должник - Павлычева Е.С. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Победная, д. 18, кв. 89. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о зарегистрированных лицах судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Сормоховского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 23.12.2020 г. б/н. Начальная цена - 1896000 руб., сумма задатка - 948000 руб., шаг аукциона - 189600 руб.

Лот №7. Квартира (жилое) общей площадью 41,7 кв. м, этаж - 4, кол-во жилых комнат - 2, кол-во зарегистрированных - 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040117:413. Должник - Петров С.В. Адрес: г. Нижний Новгород, пр-т Бусыгина, д. 32, кв. 26. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Автозаводского ОСП №2 УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 19.01.2021 г. №52063/21/28289. Начальная цена - 2340000 руб., сумма задатка - 1170000 руб., шаг аукциона - 234000 руб.

Лот №8. Квартира (жилое) общей площадью 21 кв. м, этаж - 4, кол-во жилых комнат - 1, кол-во зарегистрированных - 2 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0070228:484. Должник - Брюхачева Л.А. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Чукотская, д. 3, кв. 72. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2020 г. - 9393,30 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Советского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 11.01.2021 г. б/н. Начальная цена - 1024000 руб., сумма задатка - 512000 руб., шаг аукциона - 102400 руб.

Лот №9. Квартира (жилое) общей площадью 41,6 кв. м, этаж - 1, кол-во жилых комнат - 2, кол-во зарегистрированных - 5 человек, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040223:575. Должник - Кундин Д.А. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Мельникова, д. 18, кв. 62. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Автозаводского ОСП №2 УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 19.01.2021 г. №52063/21/28456. Начальная цена - 1408000 руб., сумма задатка - 704000 руб., шаг аукциона - 140800 руб.

Лот №10. Квартира (жилое) общей площадью 44,1 кв. м, этаж - 5, кол-во жилых комнат - 2, кол-во зарегистрированных - 5 человек, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0040191:1644. Должник - Короткова Э.С. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Советской Армии, д. 2, кв. 80. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Автозаводского ОСП №2 УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 19.01.2021 г. №52063/21/28525. Начальная цена - 2300000 руб., сумма задатка - 1150000 руб., шаг аукциона - 230000 руб.

Лот №11. Квартира (жилое) общей площадью 41,7 кв. м, этаж - 5, кол-во жилых комнат - 1, кол-во зарегистрированных - 3 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:18:0060277:1370. Должники - Сёмна А.А. и Струев П.В. Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Богдановича, д. 8, кв. 17. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на декабрь 2020 г. - 18399,70 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 18.01.2021 г. б/н. Начальная цена - 2260873,60 руб., сумма задатка - 1130436,80 руб., шаг аукциона - 22608,74 руб.

Лот №12. Квартира (жилое) общей площадью 102,5 кв. м, этаж - 3, кол-во жилых комнат - 3, кол-во зарегистрированных - 3 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетних, кадастровый (или условный) номер 52:13:0060212:1896. Должник - Ким К.А. Адрес: Нижегородская обл., Чкаловский р-н, г. Чкаловск, кв-л. Лесной, д. 8, кв. 31. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Чкаловского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 08.12.2020 г. б/н. Начальная цена - 1967344 руб., сумма задатка - 983672,00 руб., шаг аукциона - 19673,44 руб.

Лот №13. Квартира (жилое) общей площадью 49 кв. м, этаж - 1, кол-во зарегистрированных - 4 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний, кадастровый (или условный) номер 52:59:00001:575. Должники - Мишины И.И., И.И. и Юрueva Я.В. Адрес: Нижегородская обл., Большеболодский р-н, с. Большое Болдино, ул. Кооперативная, д. 17, кв. 2. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Большеболодского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 23.12.2020 г. б/н. Начальная цена - 997000 руб., сумма задатка - 498500 руб., шаг аукциона - 99700 руб.

Лот №14. Квартира (жилое) общей площадью 37,9 кв. м, этаж - 2, кол-во зарегистрированных - 3 человека, кадастровый (или условный) номер 52:37:0600004:1983. Должник - Широкова В.И. Адрес: Нижегородская обл., Навашинский р-н, г. Навашино, ул. 50 лет Октября, д. 9, кв. 6. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Задолженность по капитальному ремонту на ноябрь 2020 г. - 16344,72 руб. Реализуется на основании постановления СПИ Навашинского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 18.01.2021 г. б/н. Начальная цена - 647120 руб., сумма задатка - 323560 руб., шаг аукциона - 6471,20 руб.

Лот №15. Помещение (нежилое) общей площадью 79,4 кв. м, этаж - 1, подвал № 1, кадастровый (или условный) номер 52:18:0070189:1345. Должник - Хрулева Г.Г. Адрес: г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д. 56, пом 9. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, аренда. Реализуется на основании постановления СПИ Нижегородского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 18.12.2020 г. б/н. Начальная цена - 4620000 руб., сумма задатка - 231000 руб., шаг аукциона - 462000 руб.

Лот №16. Помещение (нежилое) общей площадью 74,6 кв. м, этаж - 1, кадастровый (или условный) номер 52:23:0030206:780. Адрес: Нижегородская обл., г. Богородица, пер. Комсомольский, д. 3а, пом 47. Должник - ОФ «Марьяна». Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Богородского РО УФСФР России по Нижегородской области о передаче арестованного имущества на торги от 12.01.2021 г. б/н. Начальная цена - 1454291,20 руб., сумма задатка - 727145,60 руб., шаг аукциона - 14542,91 руб.

Лот №17. Квартира (жилое) общей площадью 33,9 кв. м, этаж - 5, зарегистрированных нет, кадастровый (или условный) номер 52:07:0010349:325. Должник - Овчинникова О.Г. Адрес: Нижегородская обл., Ветлужский р-н, г. Ветлуга, ул. Микрорайон, д. 19а, кв. 78. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, арест наложенный Ветлужским районным судом Нижегородской области. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены. Реализуется на основании постановления СПИ Ветлужского РО УФСФР России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.01.2021 г. 52021/21/5632. Начальная цена - 726750 руб., сумма задатка - 363375,00 руб., шаг аукциона - 72675,00 руб.

Лот №18. Квартира (жилое) общей площадью 61,4 кв. м, этаж - 1, кол-во зарегистрированных - 1 человек, кадастровый (или условный) номер 52:02:0140002:146. Должник - Миная В.Л. Адрес: Нижегородская обл., Тоншаевский р-н, д. Малокаменское, ул. Малокаменская, д. 35, кв. 1.

(Окончание на 8-й стр.)

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебных приставом исполнителем не предоставлены. * Реализуется на основании постановления СПИ Тоншаевского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.01.2021 г. №52053/21/1191. Начальная цена – 354450 руб., сумма задатка – 17722,50 руб., шаг аукциона – 3544,50 руб.

Лот №19. Жилой дом (жилое) общей площадью 42,5 кв. м, кол-во этажей - 1, кол-во зарегистрированных - 3 человека, в т.ч. 2 несовершеннолетние, кадастровый (или условный) номер 52-35:0030201-1062. Адрес: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Климова, д. 30. Земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 1072 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52-35:0030201-144. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Сосновский р-н, рп Сосновское, ул. Климова, д. 30. Должники – Лукьяновы О.А., С.А., Хлынов В.А. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Сосновского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 27.01.2020 г. №52050/21/1768. Начальная цена – 688500 руб., сумма задатка – 34425 руб., шаг аукциона – 6885 руб.

Лот №20. Жилой дом (жилое) общей площадью 27,5 кв. м, 1-этажный, кол-во жилых комнат – 2, зарегистрированных нет, кадастровый (или условный) номер 52:36:0010012:118. Адрес: Нижегородская обл., Вадский р-н, д. Вадский, ул. Октябрьская, д. 12. Земельный участок (земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 1608 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:36:0010012:18. Адрес: Нижегородская обл., Вадский р-н, д. Вадский, ул. Октябрьская, земельный участок 12. Должник – Морина С.Г. Зарегистрированные ограничения (обременения): залог в силу закона, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Вадского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 29.12.2020 г. №52020/20/36287. Начальная цена – 391000 руб., сумма задатка – 19550 руб., шаг аукциона – 3910 руб.

Лот №21. Здание (нежилое, прачечная) общей площадью 108,1 кв. м, кол-во этажей – 1, кадастровый (или условный) номер 52:16:0050202:302. Адрес: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Макаренко, д. 4. Земельный участок (земли населенных пунктов, прачечная), площадью 43 +/- 2 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:16:0050202:475. Адрес: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Макаренко, земельный участок расположенный в районе д. 4. Земельный участок (земли населенных пунктов, под отдельно стоящим зданием (прачечная), площадью 433 +/- 7,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:16:0050202:220. Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Макаренко, д. 4. Должник – Ефремов А.А. Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, ипотека, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Балахнинского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 07.12.2020 г. №52012/20/289167. Начальная цена – 2716 600 руб., сумма задатка – 135830 руб., шаг аукциона – 27166 руб.

Лот №22. Здание (нежилое, магазин) общей площадью 119,8 кв. м, кол-во этажей - 1, кадастровый (или условный) номер 52:02:0120012:338. Адрес: Нижегородская обл., Тоншаевский р-н, п. Южный, ул. Центральная, д. 3. Земельный участок (земли населенных пунктов, магазин, прачечная), площадью 180 +/- 9 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:02:0120012:330. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Тоншаевский р-н, п. Южный, ул. Центральная, земельный участок 8. Должник – ООО «Ошма». Зарегистрированные ограничения (обременения): ипотека, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом, запрещение сделок с имуществом. Реализуется на основании постановления СПИ Тоншаевского РО УФССП России по Нижегородской области о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.01.2021 г. №52053/21/1192. Начальная цена – 279014,20 руб., сумма задатка – 13950,71 руб., шаг аукциона – 2790,14 руб.

* В соответствии с частью 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

** На основании части 1 статьи 42 Федерального закона от 13.07.2015 3218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, подлежат нотариальному удостоверению (за исключением случаев, установленных Законом №218-ФЗ в данной статье). В соответствии с пунктом 3 статьи 8.1 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, сделка, влекущая возникновение, изменение или прекращение прав на имущество, которые подлежат государственной регистрации, должна быть нотариально удостоверена. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением указанной сделки, ложатся на покупателя.

*** Победитель торгов определяется в соответствии с положениями Определения Верховного Суда Российской Федерации от 04 июня 2020 года №306-ЭС19-22343, а именно: Цена доли р-на, принадлежащая победителю торгов, должна быть определена по результатам открытых торгов. После определения в отношении доли должника победителя торгов собственнику предоставляется возможность воспользоваться преимущественным правом покупки этого имущества по цене, предложенной победителем торгов, посредством направления предложения о заключении договора. В случае отказа собственника или отсутствия его волеизъявления в течение 3-дневного срока с даты получения им уведомления победителю торгов подается заявление о признании торгов недействительными. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. В публичных торгах не могут участвовать должники, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - «08» февраля 2021 г. по «26» февраля 2021 года. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки https://www.rts-tender.ru/

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах проводится «02» марта 2021 года с 12 час. 00 мин. по московскому времени.

Условия участия в торгах (аукционе)

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество (Лоты 1-22) у Продавца отсутствуют.

Порядок внесения задатка

Задаток вносится в валюту Российской Федерации на счет электронной площадки ООО «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/ по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»; Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт: 30101810445250000360 БИК: 044525360 ИНН: 7710357167 КПП: 773001001 Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 26 февраля 2021 г. и поступить на указанный счет не позднее 26 февраля 2021 г. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте http://www.torgi.gov.ru, сайте электронной торговой площадки на сайте https://www.rts-tender.ru, ознакомиться с документацией о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8 (831)467-81-66, а также путем направления запроса по электронной почте продавца, e-mail: Lilia.Yezhova@rosim.gov.ru либо через личный кабинет на электронной площадке «РТС-Тендер».

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, а также о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

В соответствии с п. 7, ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:42:0000000:49, адрес (местоположение) объекта установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Вадский район, с. Зеленые Горы, СХТ «Зеленогорское», извещаются о необходимости согласования проекта межевания, площади и местоположения границы земельного участка, выделяемого в счет земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности.

Местоположение выделяемого земельного участка, подлежащего согласованию: Нижегородская область, Вадский район, в районе с. Борисово Поле.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Французов Александр Викторович, проживающий по адресу: Нижегородская область, Вадский район, с.Борисово Поле, ул. Центральная, д. 42, тел. 89519056000.

Сведения о кадастровом инженеру подготовившем проект межевания земельного участка: Ширин Алексей Юрьевич, № квалификационного аттестата 52-11-346. Почтовый адрес: 606380, Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. Нагорная, д. 17, e-mail: shyrin-vad@mail.ru, тел. 89081696507, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 14725.

Порядок ознакомления с проектом межевания земельных участков: ежедневно с понедельника по пятницу с 8.00 по 12.00 по адресу: 606380, Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. 1 Мая, д. 41, кабинет 23.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков, а также предложения о доработке проекта межевания после ознакомления с ним принимаются в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: 606380, Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. 1 Мая, д. 41, каб. 23.

При согласовании проекта межевания при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ, удостоверяющий право на земельную долю. Для представителей иметь надлежащим образом оформленную доверенность.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, о согласовании проекта межевания земельного участка

В соответствии со ст.13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участниками долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:45:0000000:66, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский муниципальный район, сельское поселение Богородский сельсовет, с. Богородское, земельный участок 2, извещаются о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, о согласовании проекта межевания земельного участка. Проект межевания земельного участка подготавливается в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский муниципальный район, сельское поселение Богородский сельсовет, примерно в 10 м на юг от южной окраины с. Богородское.

Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «Сергачский сортоиспытательный участок», ОГРН 1065229017094, ИНН 5229007044; почтовый адрес: Нижегородская область, Сергачский район, г. Сергач, ул. Советская, д. 135А, тел. 89023073825.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Громов Сергей Евгеньевич, адрес: 607511, Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, ул. Свердлова, д. 68, кв. 12, e-mail: sergeiergach@rambler.ru, тел. 8-920-294-00-79; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9556.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 52:45:0000000:66, Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский муниципальный район, сельское поселение Богородский сельсовет, с. Богородское, земельный

участок 2.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться с 09.02.2021 г. по 11.03.2021 г. по адресу: Нижегородская обл., Сергачский р-н, г. Сергач, ул. Советская, д. 43, 3-й этаж. Предложения о доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются с 09.02.2021 г. по 11.03.2021 г. по вышеуказанному адресу.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (д. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о согласовании проекта межевания

Кадастровым инженером Гуляевой Е. В. квалификационный аттестат 56-14534, тел. +79225477123, проводится согласование проекта межевания земельных участков, образуемых путем выдела земельной доли из состава земель общей долевой собственности СПК «Нижегородец», к.н. 52:32:0000000:131.

Месторасположение выделяемого земельного участка: Нижегородская обл, Дальнеконстантиновский р-н, Нижегородское с.п., д. Бугры, направление на юг. Площадь – 4,5 га.

Заказчик: Солдатов А.Ю. тел. +79087420760, действующий за Кулаева Н.В. по доверенности.

Ознакомится с проектом межевания земельного участка, предоставить возражения и предложения по доработке можно по адресу: 461010, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. 1 Мая, №27. Возражения принимаются в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения в СМИ по адресу: 461010, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. 1 Мая, №27.

Извещение о согласовании проекта межевания

Кадастровым инженером Верхневой И.А., (квалификационный аттестат №52-11-248, адрес: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21, e-mail: iraverh@mail.ru, тел. 890501117210, СНИЛС 021-654-258-23, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 10617) проводится согласование проекта межевания земельных участков, образуемых путем выдела земельной доли из состава земель общей долевой собственности ООО «Венецкое», к.н. 52:35:0000000:8. Месторасположение выделяемого земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, примерно в 600 м на запад от с. Венец. Площадь – 5,04 га.

Заказчик: Шибавев Лев Сергеевич, проживающий по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Краснофлотская, д. 31, действующий за Аверину Евдокию Михайловну по доверенности от 16.06.2016 года, №1498.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования проекта межевания земельного участка состоится по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21 - 19.03.2021 г. в 11.00 часов, тел. 890501117210. Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, предоставить возражения и предложения по доработке можно обращаться по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21. Возражения принимаются в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения в СМИ по адресу: Нижегородская обл., Сосновский р-н, р.п. Сосновское, ул. Ленина, д. 21. При проведении согласования проекта межевания земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Жданкиным Александром Ильичем, являющимся работником ООО «Скифф», номер квалификационного аттестата 52-14-767, почтовый адрес: 607940, Нижегородская область, Большебодлинский район, с. Большое Болдино, ул. Восточная, д. 17, кв. 3, контактный телефон 8(83138)2-22-32, адрес электронной почты: tzariov.skiff@yandex.ru, подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 52:42:0000000:57. Адрес (описание местоположения): установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Вадский район, с. Умай.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Чиркунова Нина Владимировна. Почтовый адрес: 606395, Нижегородская область, Вадский район, с. Умай, ул. Молодежная, д. 3, кв. 1, телефон 9992056241.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 607940, Нижегородская область, Большебодлинский район, с. Большое Болдино, ул. Восточная, д. 17, кв. 3, контактный телефон 8(83138)2-22-32, адрес электронной почты: tzariov.skiff@yandex.ru, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий право на земельную долю в исходном земельном участке.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков, направлять кадастровому инженеру, подготовившему проект межевания земельных участков по адресу: 607940, Нижегородская область, Большебодлинский район, с. Большое Болдино, ул. Восточная, д. 17, кв. 3, контактный телефон 8(83138)2-22-32, адрес электронной почты: tzariov.skiff@yandex.ru в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ, ИЗДАННЫХ ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОШЕДШИХ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ В ПЕРИОД С 27 ЯНВАРЯ 2021 Г. ПО 2 ФЕВРАЛЯ 2021 Г.

Table with 6 columns: Реестровый номер, Дата внесения в реестр, Название акта, Вид акта, наименование органа исполнительной власти, принявшего акт, Дата и номер регистрации акта в органе исполнительной власти, Сведения об опубликовании. Contains a list of administrative acts and registrations from January 27 to February 2, 2021.

www.pravda-nn.ru. Includes contact information for the editorial office and advertising department, phone numbers, and a 'СВОБОДНАЯ ЦЕНА' badge.