



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

22 марта 2021 г.

№ 07-01-06/21

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений
в правила землепользования и застройки
сельского поселения Чернухинский сельсовет
Кстовского района Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2020 г. № 07-01-06/16, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 28 октября 2020 г. № 71)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чернухинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 20 июля 2017 г. №93 (далее – Правила землепользования и застройки Чернухинского сельсовета):

1.1. Дополнить перечень условно разрешенных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки» статьи 38 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» части III «Градостроительные регламенты» строкой следующего содержания:

«

Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного	4.9
------------------	--	-----

	использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	
--	---	--

».

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе администрации Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернухинского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Чернухинского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Чернухинского сельсовета на официальном сайте администрации Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

М.В.Ракова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 377BD23E470444886C0C1F496FB0035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021