



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

22 марта 2021 г.

г. Нижний Новгород

№ 07-01-06/25

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Запрудновский сельсовет
Кстовского муниципального района
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 мая 2020 г. № 07-01-06/72, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 03 декабря 2020 г. № 72)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Запрудновский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Запрудновского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 26

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

13 АПР 2021

№ в реестре

1704-330-004-01-06/25

сентября 2017 г. № 26 (далее - Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета) в части изменения территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками», зоны Ж-5 – «Зона застройки, попадающая в санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы (подлежит выносу)», зоны Т-2 – «Автодорога местного значения» на зону Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками» для территории в границах ул. Центральная д. Кувардино, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета на официальном сайте администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E4704446886CDC1F496F8B035850891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки сельского поселения Запрудновский сельсовет
Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением
сельского Совета Запрудновского сельсовета Кстовского района Нижегородской области
от 26 сентября 2017 г. № 26**

изменение территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками», зоны Ж-5 – «Зона застройки, попадающая в санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы (подлежит выносу)», зоны Т-2 – «Автодорога местного значения» на зону Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками» для территории в границах ул. Центральная д. Кувардино

