



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
09 ИЮН 2021

**П Р И К А З**

18 мая 2021 г.

№ 07-02-03/26

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по  
планировке территории (проекта планировки  
территории, включая проект межевания  
территории), расположенной по адресу:  
Нижегородская область, р-н Кстовский,  
ФГУП «Центральное» Россельхозакадемии  
(земельный участок с кадастровым номером  
52:26:0020033:8)**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании договора о комплексном освоении территории от 13.05.2020 г., договора аренды земельного участка № 1237/26 от 13.05.2020 г., в соответствии с уведомлением о принятии решения о разработке документации по планировке территории от 18 мая 2020 г. № 92/20;

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, р-н Кстовский, ФГУП

«Центральное» Россельхозакадемии (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0020033:8).

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, р-н Кстовский, ФГУП «Центральное» Россельхозакадемии (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0020033:8) главе администрации Ройкинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 18 мая 2021 г. № 07-02-03/26

**Документация по планировке территории (проект планировки территории,  
включая проект межевания территории), расположенной по адресу:  
Нижегородская область, р-н Кстовский, ФГУП «Центральное»  
Россельхозакадемии (земельный участок с кадастровым номером  
52:26:0020033:8)**

**I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.**

1. Общие положения.

Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, р-н Кстовский, ФГУП «Центральное» Россельхозакадемии (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0020033:8) (далее - документация по планировке территории) выполнена на основании договора о комплексном освоении территории от 13.05.2020 г., договора аренды земельного участка № 1237/26 от 13.05.2020 г., в соответствии с уведомлением о принятии решения о разработке документации по планировке территории от 18 мая 2020 г. № 92/20 на территорию площадью 58,0 га.

2. Цели и задачи.

Документация по планировке территории подготовлена Государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» по заказу общества с ограниченной ответственностью «БОГАРТ инвест групп» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	58,0 га
Площадь территории квартала в красных линиях:	
Расчетный квартал 1	8734,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 2	4055,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 3	8091,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 4	4427,0 м <sup>2</sup>

Расчетный квартал 5	26220,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 6	9896,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 7	8997,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 8	19771,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 9	18052,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 10	22946,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 11	24514,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 12	8743,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 13	34253,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 14	23892,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 15	20358,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 16	32793,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 17	12702,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 18	19505,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 19	18682,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 20	29622,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 21	12267,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 22	19711,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 23	29675,0 м <sup>2</sup>
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями:	
Расчетный квартал 1	1000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 2	500,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 3	1000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 4	866,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 5	3100,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 6	1200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 7	1100,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 8	2300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 9	2410,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 10	3100,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 11	3000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 12	1200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 13	4226,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 14	3000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 15	2100,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 16	3900,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 17	1600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 18	2200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 19	2200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 20	3100,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 21	1200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 22	1800,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 23	2500,0 м <sup>2</sup>
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений (надземная часть):	

Расчетный квартал 1	3000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 2	1500,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 3	3000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 4	1450,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 5	9300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 6	3600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 7	3300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 8	6900,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 9	6200,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 10	9300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 11	9000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 12	3600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 13	9998,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 14	9000,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 15	6300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 16	11700,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 17	4800,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 18	6600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 19	6600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 20	9300,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 21	3600,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 22	5400,0 м <sup>2</sup>
Расчетный квартал 23	7500,0 м <sup>2</sup>
Коэффициент застройки:	
Расчетный квартал 1	0,11
Расчетный квартал 2	0,12
Расчетный квартал 3	0,12
Расчетный квартал 4	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,12
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,28
Расчетный квартал 5	0,12
Расчетный квартал 6	0,12
Расчетный квартал 7	0,12
Расчетный квартал 8	0,12
Расчетный квартал 9	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,12
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,30
Расчетный квартал 10	0,14
Расчетный квартал 11	0,12
Расчетный квартал 12	0,14
Расчетный квартал 13	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,10
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,16
Расчетный квартал 14	0,13
Расчетный квартал 15	0,10
Расчетный квартал 16	0,12

Расчетный квартал 17	0,13
Расчетный квартал 18	0,11
Расчетный квартал 19	0,12
Расчетный квартал 20	0,10
Расчетный квартал 21	0,10
Расчетный квартал 22	0,09
Расчетный квартал 23	0,08
Коэффициент плотности застройки:	
Расчетный квартал 1	0,34
Расчетный квартал 2	0,37
Расчетный квартал 3	0,37
Расчетный квартал 4	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,37
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,27
Расчетный квартал 5	0,35
Расчетный квартал 6	0,36
Расчетный квартал 7	0,37
Расчетный квартал 8	0,35
Расчетный квартал 9	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,35
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,29
Расчетный квартал 10	0,40
Расчетный квартал 11	0,37
Расчетный квартал 12	0,40
Расчетный квартал 13	
- зона индивидуальной жилой застройки	0,29
- зона социальная коммунальная и бытовая	0,30
Расчетный квартал 14	0,38
Расчетный квартал 15	0,31
Расчетный квартал 16	0,36
Расчетный квартал 17	0,38
Расчетный квартал 18	0,34
Расчетный квартал 19	0,35
Расчетный квартал 20	0,31
Расчетный квартал 21	0,29
Расчетный квартал 22	0,27
Расчетный квартал 23	0,25
Площадь озелененных территорий	100488,9 м <sup>2</sup>
Вместимость детских дошкольных учреждений	60 мест
Вместимость общеобразовательных учреждений	180 мест
Вместимость проектируемых автостоянок	
- временного хранения	40 м/мест
- постоянного хранения	40 м/мест
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	15,858 м <sup>3</sup> /ч

Водоотведение	15,858 м <sup>3</sup> /ч
Газоснабжение	4140000 м <sup>3</sup> /год
Электроснабжение	850 кВт
Телефонизация	510 номеров
Радиофикация	510 радиоточек

# Схема расчетных кварталов



#### 4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

№ по чертежу планировки	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Общая площадь здания (надземная часть), кв.м.	Примечание
1.1-1.10 2.1-2.5 3.1-3.10 4.1-4.3 5.1-5.31 6.1-6.12 7.1-7.11 8.1-8.23 9.2-9.20 10.1-10.31 11.1-11.30 12.1-12.12 13.1-13.19 14.1-14.30 15.1-15.21 16.1-16.39 17.1-17.16 18.1-18.22 19.1-19.22 20.1-20.31 21.1-21.12 22.1-22.18 23.1-23.25	Индивидуальный жилой дом	3	100,0	300,0	
4	Здание магазина	1	566,0	550,0	
9.1	Здание для оказания населению бытовых услуг	1	510,0	500,0	
13.20	Объект дошкольного образования	2	591,0	1517,0	Вместимость 60 мест
13.21	Объект начального и среднего образования	2	1735,0	2781,0	Вместимость 180 мест
01.1	ТП	1	40,0	40,0	
01.2	ТП	1	40,0	40,0	
02.1	ПРГ	1	32,0	32,0	
03.1	КНС	1	25,0	25,0	
03.2	КНС	1	25,0	25,0	

## II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 6 очередей.

**1 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Подготовка территории:

- вынос существующих сетей связи;
- подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
1.1-1.10 2.1-2.5 3.1-3.10 4.1-4.3 5.1-5.31 6.1-6.12 7.1-7.11 8.1-8.23 9.2-9.20	Индивидуальный жилой дом
4	Здание магазина
9.1	Здание для оказания населению бытовых услуг

Объекты коммунальной инфраструктуры:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
01.1	ТП
02.1	ПРГ
03.1	КНС

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование въезда на территорию (с юго-восточной стороны между 4 и 9 расчетными кварталами);
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров в жилой застройке по периметру расчетных кварталов 1-9;

- устройство и оборудование детских площадок, площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, открытых стоянок автомобилей, хозяйственных площадок, устройство наружного освещения.

**2 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Подготовка территории:

-подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
10.1-10.31 11.1-11.30 12.1-12.12	Индивидуальный жилой дом

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование въезда на территорию (с южной стороны между 12 и 15 расчетными кварталами);
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров в жилой застройке по периметру расчетных кварталов 10-12;
- устройство и оборудование площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, устройство наружного освещения.

**3 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Подготовка территории:

-подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
13.1-13.19 14.1-14.30 15.1-15.12	Индивидуальный жилой дом
13.20	Объект дошкольного образования
13.21	Объект начального и среднего образования

## Объекты коммунальной инфраструктуры:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
01.2	ТП

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров в жилой застройке по периметру расчетных кварталов 13-14 и части расчетного квартала 15;
- строительство улицы в жилой застройке (одна полоса движения транспорта) вдоль границы территории у расчетных кварталов 9, 12, 15 (протяженностью 780,0 м);
- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения (две полосы движения транспорта) (протяженностью 835,0 м);
- реконструкция автомобильной дороги межмуниципального значения (две полосы движения транспорта) (протяженностью 1285,0 м);
- устройство остановок общественного транспорта на автомобильной дороге межмуниципального значения;
- устройство и оборудование детских площадок, площадок для отдыха, открытых стоянок автомобилей, устройство наружного освещения.

**4 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Подготовка территории:

- подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
15.13-15.21 16.1-16.39 17.1-17.16 18.1-18.22	Индивидуальный жилой дом

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование въезда на территорию (с юго-западной стороны от 15 расчетного квартала);
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров в жилой застройке по периметру расчетных кварталов 16-17 и части 15 расчетного квартала;
- устройство и оборудование площадок для отдыха, хозяйственных площадок, устройство наружного освещения.

**5 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Подготовка территории:

-подвод инженерных коммуникаций на территорию, согласно полученным техническим условиям.

Объекты капитального строительства жилого общественно-делового и иного назначения:

№ по чертежу планировки	Наименование
19.1-19.22 20.1-20.31 21.1-21.12 22.1-22.18 23.1-23.25	Индивидуальный жилой дом

Объекты коммунальной инфраструктуры:

№ по чертежу планировки территории	Наименование
03.2	КНС

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- благоустройство территории;
- формирование внутриквартальных проездов и тротуаров в жилой застройке по периметру расчетных кварталов 19-23;
- устройство и оборудование площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, устройство наружного освещения.

**6 очередь строительства** предусматривает следующие мероприятия:

Строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры и благоустройства:

- строительство улицы в жилой застройке (две полосы движения транспорта) вдоль границы территории у кварталов 1, 2, 4 (протяженностью 780 кв.м).

**III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом предусматривается образование земельных участков в два этапа:

1 этап:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
1.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1059	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
1.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	808	
1.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	832	
1.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	861	
1.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	901	
1.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	840	
1.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	837	
1.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	824	
1.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	816	
1.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	956	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	854	
2.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	
2.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	
2.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	810	
2.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	787	
3.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	829	
3.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	819	
3.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	
3.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	801	

3.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	805	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
3.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	801	
3.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	798	
3.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	
3.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	805	
3.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	833	
4.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	
4.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	801	
4.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	
4.4	Бытовое обслуживание (3.3)	2020	
5.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	789	
5.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	807	
5.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	805	
5.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	900	
5.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	951	
5.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	963	
5.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	951	
5.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	927	
5.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	928	
5.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	885	
5.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	859	
5.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	852	
5.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	776	
5.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	689	
5.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	603	

5.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	871	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
5.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	729	
5.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	763	
5.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	794	
5.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	875	
5.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	
5.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	861	
5.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	915	
5.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	923	
5.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	875	
5.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	896	
5.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	944	
5.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	899	
5.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	769	
5.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	797	
5.31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	783	
6.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	839	
6.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	824	
6.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	815	
6.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	820	
6.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	819	
6.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	
6.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	813	
6.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	824	
6.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	836	

6.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	820	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
6.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	820	
6.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	818	
7.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	801	
7.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	802	
7.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	810	
7.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	796	
7.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	809	
7.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	820	
7.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	864	
7.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	869	
7.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	833	
7.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	799	
7.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	795	
8.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	928	
8.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	
8.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	871	
8.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	860	
8.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	856	
8.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	873	
8.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	849	
8.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	826	
8.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	820	
8.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	818	
8.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	870	

8.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	791	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
8.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	807	
8.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	814	
8.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	826	
8.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	835	
8.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	880	
8.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	912	
8.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	848	
8.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	856	
8.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	860	
8.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	912	
8.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1012	
9.1	Бытовое обслуживание (3.3)	1709	
9.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	930	
9.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1002	
9.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1056	
9.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1165	
9.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1249	
9.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	927	
9.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1031	
9.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	752	
9.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	776	
9.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	723	
9.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	703	
9.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	682	

9.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	688	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
9.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	701	
9.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	723	
9.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	688	
9.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	747	
9.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	876	
9.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	623	
10.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	709	
10.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	702	
10.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	722	
10.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	708	
10.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	732	
10.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	729	
10.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	710	
10.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	708	
10.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	629	
10.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	693	
10.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	714	
10.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	732	
10.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	752	
10.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	760	
10.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	742	
10.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	861	
10.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	762	
10.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	717	

10.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	702	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
10.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	734	
10.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	700	
10.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	662	
10.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	728	
10.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	730	
10.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	749	
10.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	749	
10.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	770	
10.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	768	
10.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	780	
10.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	813	
10.31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	977	
11.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	852	
11.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	856	
11.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	791	
11.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	793	
11.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	779	
11.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	827	
11.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	799	
11.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	899	
11.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	856	
11.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	874	
11.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	894	
11.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	937	

11.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	735	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
11.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1012	
11.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	796	
11.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	757	
11.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	720	
11.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	773	
11.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	802	
11.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	902	
11.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	841	
11.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	912	
11.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	786	
11.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	802	
11.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	776	
11.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	738	
11.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	737	
11.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	791	
11.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	767	
11.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	711	
12.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	726	
12.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	728	
12.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	744	
12.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	716	
12.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	711	
12.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	656	
12.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	601	

12.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	674	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах
12.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	777	
12.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	823	
12.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	902	
12.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	866	

2 этап:

<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь, кв.м</b>	<b>Способ образования земельного участка</b>
13.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	744	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
13.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	938	
13.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1053	
13.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1485	
13.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1498	
13.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	893	
13.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	904	
13.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	911	
13.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	914	
13.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	
13.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	894	
13.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	
13.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	

13.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1339	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
13.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1304	
13.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1307	
13.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1161	
13.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	881	
13.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	793	
13.20	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	4347	
13.21	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	10118	
14.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	888	
14.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	648	
14.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	625	
14.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	652	
14.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	768	
14.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	805	
14.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	765	
14.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	806	
14.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	811	
14.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	796	
14.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	839	
14.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	825	
14.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	830	
14.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	835	
14.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	870	
14.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	885	

14.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	812	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
14.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	
14.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	794	
14.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	
14.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	757	
14.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	766	
14.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	756	
14.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	739	
14.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	851	
14.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	867	
14.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	
14.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	873	
14.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	772	
14.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	804	
15.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	974	
15.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	952	
15.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1184	
15.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1141	
15.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	905	
15.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	949	
15.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	908	
15.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	959	
15.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	
15.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	
15.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	932	

15.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	928	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
15.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1029	
15.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	965	
15.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	957	
15.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	947	
15.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	949	
15.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	949	
15.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	950	
15.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	949	
15.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	960	
16.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	708	
16.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	978	
16.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1021	
16.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1014	
16.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	796	
16.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	844	
16.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	688	
16.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	739	
16.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	660	
16.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	728	
16.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	836	
16.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	987	
16.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	935	
16.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	826	
16.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	824	

16.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	853	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
16.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	894	
16.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	900	
16.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	892	
16.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	876	
16.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	984	
16.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1086	
16.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1001	
16.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	954	
16.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	968	
16.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	995	
16.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1143	
16.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	762	
16.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	738	
16.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	727	
16.31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	684	
16.32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	736	
16.33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	651	
16.34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	724	
16.35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	770	
16.36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	720	
16.37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	726	
16.38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	709	
16.39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	716	
17.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	774	

17.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	781	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
17.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	825	
17.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	794	
17.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	793	
17.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	718	
17.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	782	
17.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	977	
17.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	821	
17.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	810	
17.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	774	
17.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	772	
17.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	767	
17.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	
17.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	760	
17.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	756	
18.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	895	
18.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	905	
18.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	883	
18.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	872	
18.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	876	
18.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	879	
18.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	882	
18.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	893	
18.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	874	
18.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	673	

18.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	765	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
18.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1066	
18.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	943	
18.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	926	
18.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	926	
18.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	915	
18.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	906	
18.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	897	
18.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	888	
18.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	875	
18.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	909	
18.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	858	
19.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	778	
19.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	716	
19.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	707	
19.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	805	
19.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	861	
19.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	932	
19.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	956	
19.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	853	
19.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	909	
19.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	807	
19.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	775	
19.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	657	
19.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	733	

19.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1009	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
19.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	952	
19.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	829	
19.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	784	
19.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	903	
19.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	853	
19.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	929	
19.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1012	
19.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	923	
20.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	662	
20.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	661	
20.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	677	
20.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	761	
20.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	842	
20.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	880	
20.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	
20.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	889	
20.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	858	
20.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	889	
20.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	869	
20.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	
20.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	920	
20.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	956	
20.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1017	
20.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	845	

20.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	925	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
20.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	905	
20.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	920	
20.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	975	
20.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1016	
20.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1025	
20.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1014	
20.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	961	
20.25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	934	
20.26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	969	
20.27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	934	
20.28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	930	
20.29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	842	
20.30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	904	
20.31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	879	
21.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	902	
21.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	952	
21.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1013	
21.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1033	
21.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	920	
21.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	902	
21.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	923	
21.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	984	
21.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	962	
21.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1020	

21.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1020	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
21.12	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	1636	
22.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1125	
22.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1069	
22.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1056	
22.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1013	
22.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1012	
22.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1034	
22.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1097	
22.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1033	
22.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1151	
22.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1202	
22.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1255	
22.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1242	
22.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1124	
22.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1065	
22.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1043	
22.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1080	
22.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1068	
22.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1045	
23.1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1045	
23.2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1483	
23.3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1987	
23.4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1552	
23.5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1557	

23.6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1588	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
23.7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1251	
23.8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1204	
23.9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1465	
23.10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	938	
23.11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1015	
23.12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	984	
23.13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1058	
23.14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1021	
23.15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	983	
23.16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	943	
23.17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	903	
23.18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	952	
23.19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	946	
23.20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	899	
23.21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	863	
23.22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	854	
23.23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	855	
23.24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	815	
23.25	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)	1708	

**IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом предусматривается образование земельных участков в два этапа:

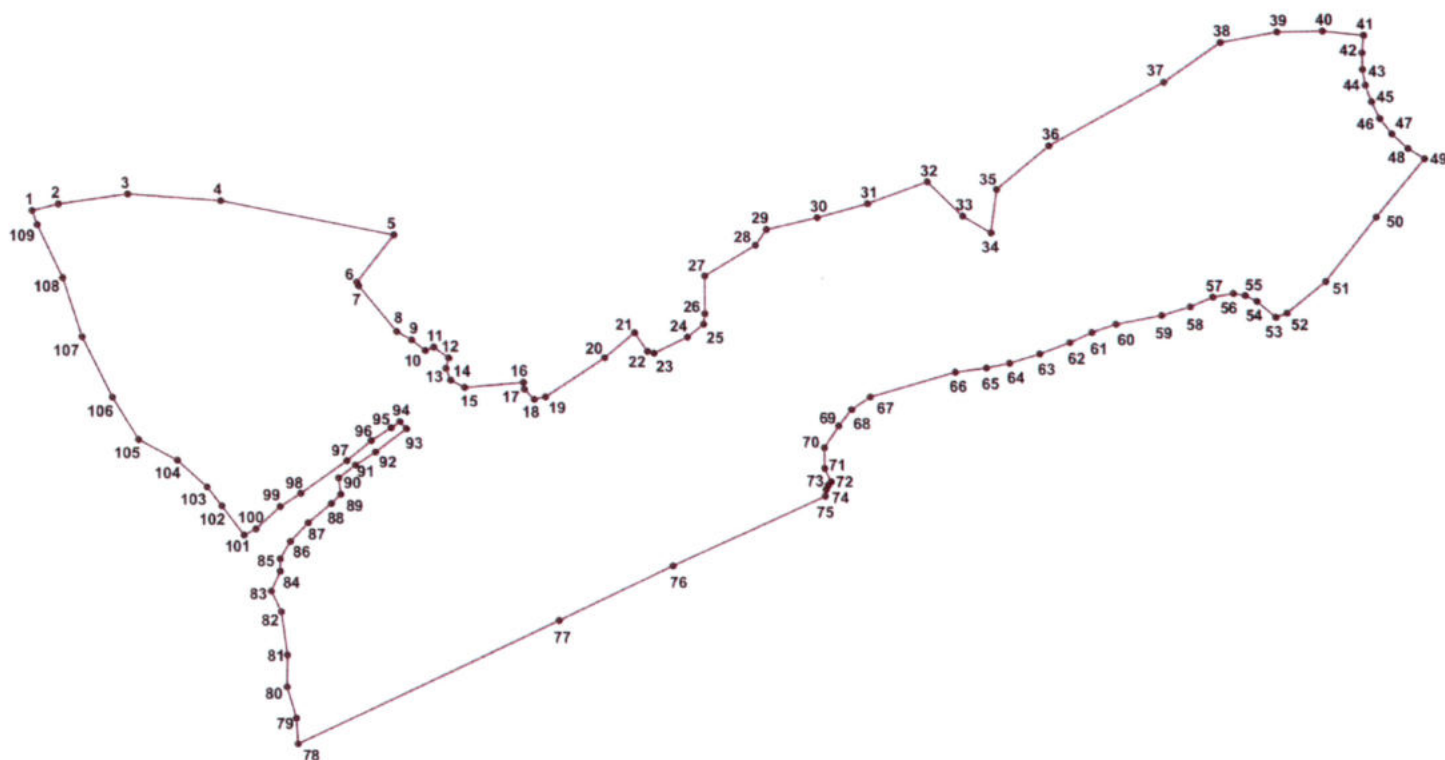
1 этап:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка	
24	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	7056	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8, сохраняемого в измененных границах	
25	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	6256		
26	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	9276		
27	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	19838		
28	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	9313		
29	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	5941		
30	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	12720		
31	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	4236		
32	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	155		
43	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	657		
45	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	160		
44	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	2229		Образуется из земель, государственная собственность не разграничена

2 этап:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка
33	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	5155	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:26:0020033:8
34	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	4120	
35	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	13837	
36	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	14481	
37	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	12968	
38	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	2232	
39	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	8105	
40	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	26080	
41	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	978	
42	Земельные участки (территории общего пользования) (12.0)	808	

**V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	Координаты точки	
	X	Y
1	515 323,48	2 214 236,97
2	515 331,87	2 214 271,35
3	515 344,57	2 214 362,13
4	515 335,24	2 214 483,47
5	515 289,90	2 214 709,11
6	515 228,55	2 214 660,72
7	515 224,01	2 214 663,13
8	515 164,18	2 214 712,45
9	515 153,40	2 214 731,79
10	515 139,36	2 214 749,57
11	515 143,72	2 214 760,60
12	515 129,77	2 214 779,91
13	515 116,28	2 214 776,26
14	515 101,03	2 214 782,35
15	515 091,50	2 214 800,41
16	515 097,66	2 214 876,98

17	515 088,77	2 214 878,19
18	515 075,53	2 214 891,04
19	515 078,64	2 214 905,67
20	515 128,85	2 214 983,15
21	515 161,15	2 215 021,97
22	515 136,70	2 215 038,79
23	515 134,44	2 215 047,43
24	515 155,02	2 215 091,02
25	515 171,65	2 215 111,98
26	515 185,40	2 215 113,76
27	515 234,47	2 215 113,64
28	515 274,03	2 215 179,84
29	515 294,22	2 215 194,08
30	515 309,29	2 215 260,36
31	515 326,90	2 215 326,01
32	515 354,73	2 215 403,95
33	515 309,80	2 215 449,96
34	515 288,07	2 215 486,81
35	515 344,29	2 215 494,11
36	515 400,73	2 215 562,38
37	515 482,38	2 215 711,79
38	515 533,16	2 215 785,42
39	515 546,35	2 215 859,15
40	515 547,15	2 215 918,56
41	515 541,31	2 215 972,19
42	515 518,81	2 215 970,16
43	515 497,50	2 215 970,54
44	515 476,81	2 215 974,25
45	515 455,43	2 215 982,32
46	515 433,49	2 215 993,07
47	515 413,58	2 216 008,57
48	515 394,43	2 216 029,68
49	515 381,06	2 216 051,29
50	515 305,22	2 215 987,78
51	515 222,20	2 215 921,73
52	515 181,20	2 215 871,18
53	515 175,97	2 215 856,84
54	515 196,85	2 215 832,29
55	515 204,56	2 215 817,00
56	515 207,38	2 215 801,55
57	515 202,81	2 215 774,79
58	515 190,41	2 215 745,41
59	515 179,32	2 215 708,21
60	515 168,22	2 215 648,81

61	515 157,78	2 215 617,48
62	515 144,72	2 215 588,76
63	515 130,36	2 215 549,59
64	515 118,61	2 215 510,43
65	515 112,82	2 215 480,52
66	515 107,51	2 215 439,98
67	515 076,25	2 215 329,16
68	515 059,75	2 215 304,54
69	515 038,79	2 215 287,94
70	515 010,48	2 215 268,96
71	514 983,69	2 215 269,32
72	514 966,03	2 215 277,79
73	514 961,63	2 215 273,82
74	514 956,07	2 215 271,26
75	514 947,44	2 215 270,07
76	514 858,12	2 215 071,39
77	514 787,59	2 214 922,86
78	514 629,06	2 214 582,64
79	514 662,71	2 214 580,68
80	514 703,33	2 214 568,62
81	514 744,65	2 214 569,25
82	514 800,73	2 214 561,42
83	514 827,58	2 214 548,44
84	514 853,52	2 214 560,06
85	514 869,56	2 214 560,06
86	514 892,15	2 214 573,40
87	514 916,36	2 214 596,69
88	514 941,21	2 214 626,97
89	514 953,26	2 214 639,45
90	514 974,42	2 214 636,61
91	514 990,97	2 214 658,64
92	515 007,92	2 214 684,63
93	515 038,17	2 214 724,94
94	515 047,38	2 214 716,48
95	515 039,60	2 214 705,03
96	515 022,83	2 214 679,24
97	514 996,76	2 214 647,28
98	514 954,39	2 214 587,03
99	514 937,55	2 214 560,26
100	514 908,64	2 214 528,51
101	514 900,73	2 214 513,05
102	514 938,94	2 214 484,09
103	514 963,47	2 214 464,76
104	514 998,31	2 214 426,27

105	515 025,73	2 214 375,60
106	515 080,96	2 214 341,22
107	515 159,30	2 214 301,55
108	515 236,11	2 214 276,66
109	515 305,15	2 214 243,56





