



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
19 ИЮЛ 2021

№ в реестре

14558-320-004-01-06/106

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

28 июня 2021 г.

№ 07-01-06/106

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила  
землепользования и застройки городского  
округа город Дзержинск**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 сентября 2020 г. № 07-01-06/141, протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 02 марта 2021 г. № 75

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск) в части изменения территориальных зон П-4П – «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности проектная», СЗ-1 – «Зона санитарно-защитных зеленых насаждений» на территориальную зону П-4 – «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000000:0115, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, в районе поста весового контроля, с

северной стороны автодороги Москва-Н.Новгород, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения в соответствии с требованиями статьи 57<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBV035880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в Правила землепользования и застройки городского округа город**  
**Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города**  
**Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481**

Изменение территориальных зон П-4П – «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности проектная», СЗ-1 – «Зона санитарно-защитных зеленых насаждений» на территориальную зону П-4 – «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000000:0115, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, в районе поста весового контроля, с северной стороны автодороги Москва-Н.Новгород.

