



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
16 АВГ 2021  
№ в реестре  
14668-300-006-11/345

**П Р И К А З**

27 июля 2021 г.

№ 06-11/345

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
районе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах

охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Большемокринского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. V. Rakova', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 июля 2021 г. № 06-11/345

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления                        | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Реквизиты отчета                        |
|-------|--|---|---|---------------------------|-------------------------------|---|
| 1     | от<br>19.05.2021<br>№ Вх-406-<br>197421/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. В-19 (О-3-2683К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м | Нижегородская область,<br>Кстовский район, в районе<br>с. Елховка, ТИЗ «Елховка»,<br>уч. В-19 | 52:26:0050045:1288        | 76                            | от<br>14.05.2021<br>№ О-3-<br>2683К/Л-Л |
| 2     | от<br>18.05.2021<br>№ Вх-406-<br>195026/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», кад.зем.уч. 52:26:0050045:1223 (О-3-3381К/Л-Л)», назначение: Подземный  | Нижегородская область,<br>Кстовский район,<br>с. Елховка, ТИЗ «Елховка»,                      | 52:26:0050045:1285        | 60                            | от<br>14.04.2021<br>№ О-3-<br>3381К/Л-Л |

|   |  |  |   |                    |     |  |
|---|--|--|---|--------------------|-----|--|
|   |  | газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 11 м  | кад.зем.уч.<br>52:26:0050045:1223   |                    |     |  |
| 3 | от<br>18.05.2021<br>№ Вх-406-<br>195069/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», ул. Казанская, и.ж.д. 3 (О-3-3317К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 7 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская обл.,<br>Кстовский р-н, с. Елховка,<br>ТИЗ «Елховка»,<br>ул. Казанская, и.ж.д. 3   | 52:26:0050039:211  | 43  | от<br>11.05.2021<br>№ О-3-<br>3317К/СТ-С |
| 4 | от<br>28.05.2021<br>№ Вх-406-<br>213857/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. Б-65. Объект и.ж.д. (О-3-3359К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 25 м              | Российская Федерация,<br>Нижегородская область,<br>Кстовский р-н, Елховка с,<br>ТИЗ «Елховка», уч. Б-65.<br>Объект и.ж.д. | 52:26:0050045:1293 | 120 | от<br>24.05.2021<br>№ О-3-<br>3359К/Л-Л  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 июля 2021 г. № 06-11/345

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. В-19 (О-3-2683К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м, адрес: Нижегородская область, Кстовский район, в районе с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. В-19 (кадастровый номер 52:26:0050045:1288)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат и средняя<br>квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 507218,78     | 2215313,91 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 507218,80     | 2215317,91 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 507199,87     | 2215318,04 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 507199,84     | 2215314,04 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 1  | 507218,78     | 2215313,91 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», кад.зем.уч. 52:26:0050045:1223 (О-3-3381К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к

распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 11 м, адрес: Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», кад.зем.уч. 52:26:0050045:1223 (кадастровый номер 52:26:0050045:1285)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат и средняя<br>квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 507055,58     | 2215125,48 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 507054,74     | 2215140,58 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 507050,75     | 2215140,36 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 507051,59     | 2215125,26 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 1  | 507055,58     | 2215125,48 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |

3.«Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», ул. Казанская, и.ж.д. 3 (О-3-3317К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», ул. Казанская, и.ж.д. 3 (кадастровый номер 52:26:0050039:211)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат и средняя<br>квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 507543,94     | 2213995,99 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 507546,78     | 2213990,74 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 507550,30     | 2213992,64 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 507547,46     | 2213997,89 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений), 0.10  | -                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 5 | 507545,24 | 2214002,01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 507541,72 | 2214000,11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 507543,94 | 2213995,99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. Б-65. Объект и.ж.д. (О-3-3359К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 25 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Елховка с, ТИЗ «Елховка», уч. Б-65. Объект и.ж.д. (кадастровый номер 52:26:0050045:1293)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат и средняя<br>квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 507068,43     | 2214646,90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 507069,06     | 2214643,81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 507059,56     | 2214641,60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 507063,39     | 2214624,95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 5  | 507067,29     | 2214625,84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 6  | 507064,35     | 2214638,61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 7  | 507073,77     | 2214640,79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 8  | 507072,35     | 2214647,70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 1  | 507068,43     | 2214646,90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 27 июля 2021 г. № 06-11/345

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в  
Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                       | Устанавливается охранная зона  |
|-------|--|---|---------------------------|--|--|
| 1     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, в районе с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. В-19 (О-3-2683К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м                            | Нижегородская область, Кстовский район, в районе с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. В-19              | 52:26:0050045:1288        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 2     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», кад.зем.уч. 52:26:0050045:1223 (О-3-3381К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 11 м | Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», кад.зем.уч. 52:26:0050045:1223 | 52:26:0050045:1285        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.  |

|   |  |   |                    |   |  |
|---|--|---|--------------------|---|--|
| 3 | «Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», ул. Казанская, и.ж.д. 3 (О-3-3317К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2 категории, протяженность: 7 м | Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», ул. Казанская, и.ж.д. 3   | 52:26:0050039:211  | Наружный газопровод высокого давления 2 категории, полиэтилен | Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. |
| 4 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Елховка, ТИЗ «Елховка», уч. Б-65. Объект и.ж.д. (О-3-3359К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 25 м              | Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Елховка с, ТИЗ «Елховка», уч. Б-65. Объект и.ж.д. | 52:26:0050045:1293 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен              |  |