



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломерации  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

25 АВГ 2021

№ в реестре

17422-330-004-01-06/134

**П Р И К А З**

05 августа 2021 г.

№ 07-01-06/134

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений  
в правила землепользования и застройки  
сельского поселения Дуденевский сельсовет  
Богородского муниципального района  
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июля 2020 г. № 07-01-06/106, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 04 февраля 2021 г. № 74)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Дуденевского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 14 марта 2013 № 9 (далее – Правила землепользования и застройки Дуденевского сельсовета) в части дополнения статьи 9 «Землепользование и застройка земельных участков на территории сельского поселения Дуденевский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области» части I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» пунктом 15 следующего содержания:

«15. Градостроительные регламенты, установленные настоящими правилами, не распространяются на объекты незавершенного жилищного строительства, признанные в порядке, установленном законодательством

проблемными, строящиеся с привлечением средств граждан, обязательства перед которыми не выполняются застройщиками и на земельные участки под такими объектами.».

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Дуденевского сельсовета в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Дуденевского сельсовета в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки Дуденевского сельсовета на официальном сайте администрации Богородского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FB035880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова