



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

26 августа 2021 г.

№ 06-11/369

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Советском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 августа 2021 г. № 06-11/369

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Советском районе города Нижнего Новгорода

| № п/п | Реквизиты заявления | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны | |
|-------|--|---|--|---------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | | | | | Исполнитель | Реквизиты |
| 1 | от 17.06.2021 № Вх-406- 244146/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 (Н-7-2132/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 | 52:26:0010045:1925 | 62 | ООО «ММТ» | от 09.06.2021 № Н-7- 2132/Л-Л |
| 2 | от 01.07.2021 № Вх-406- 265112/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 (Н-7-1448/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 53 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 | 52:18:0070104:466 | 225 | ООО «ММТ» | от 23.06.2021 № Н-7- 1448/Л-Л |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|---------------------|-----|-----------|---|
| 3 | от 01.07.2021 № Вх-406- 265117/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, НАИЗ «Утечино», уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д. (О-3-3367К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Советский р-н, у дер. Утечино, НАИЗ "Утечино", уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д. | 52:18:0000000:15810 | 72 | ООО «ММТ» | от 23.06.2021 № О-3- 3367К/Л-Л |
| 4 | от 09.07.2021 № Вх-406- 271554/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б (3674 УЕЗ-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 112 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б | 52:18:0000000:15870 | 465 | ООО «ММТ» | от 06.07.2021 № 3674 УЕЗ-Л |
| 5 | от 09.07.2021 № Вх-406- 271556/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Кузнечиха, ул. Акварельная, д. 58 А (3668 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 176 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, д Кузнечиха, ул Акварельная, д. 58 А | 52:18:0070266:657 | 712 | ООО «ММТ» | от 25.06.2021 № 3668 УЕЗ-Л |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 августа 2021 г. № 06-11/369

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 (Н-7-2132/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 (кадастровый номер 52:26:0010045:1925)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 523906.95 | 2219804.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 523911.63 | 2219813.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 523908.12 | 2219815.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 523903.65 | 2219806.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 523899.87 | 2219802.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 523902.90 | 2219799.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 523906.95 | 2219804.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 (Н-7-1448/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 53 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 (кадастровый номер 52:18:0070104:466)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 527886.69 | 2218325.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 527886.15 | 2218325.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 527874.20 | 2218330.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 527872.92 | 2218328.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 527843.89 | 2218340.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 527841.86 | 2218341.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 527839.03 | 2218343.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 527837.48 | 2218339.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 527840.30 | 2218338.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 527842.31 | 2218337.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 527874.62 | 2218323.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 527875.83 | 2218325.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 527887.09 | 2218320.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 527889.62 | 2218322.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 527886.69 | 2218325.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
|---|-----------|------------|---|---|

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, НАИЗ «Утечино», уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д. (О-3-3367К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Советский р-н, у дер. Утечино, НАИЗ "Утечино", уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д. (кадастровый номер 52:18:0000000:15810)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 521337.16 | 2220694.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 521334.94 | 2220692.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 521323.17 | 2220683.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 521325.67 | 2220679.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 521337.44 | 2220689.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 521339.66 | 2220691.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 521337.16 | 2220694.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б (3674 УЕЗ-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 112 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б (кадастровый номер 52:18:0000000:15870)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 527230.56 | 2215606.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 527234.55 | 2215606.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 527234.80 | 2215609.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 527236.11 | 2215627.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 527236.57 | 2215631.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 527241.21 | 2215670.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 527243.09 | 2215686.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 527243.99 | 2215693.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 527247.34 | 2215719.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 527241.40 | 2215720.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 527240.82 | 2215716.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 527242.87 | 2215716.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 527240.03 | 2215694.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 527239.13 | 2215687.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 527237.23 | 2215671.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 527232.60 | 2215632.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 527232.13 | 2215627.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 527230.81 | 2215610.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

| | | | | |
|---|-----------|------------|---|---|
| 1 | 527230.56 | 2215606.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
|---|-----------|------------|---|---|

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Кузнечиха, ул. Акварельная, д. 58 А (3668 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 176 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, д Кузнечиха, ул Акварельная, д. 58 А (кадастровый номер 52:18:0070266:657)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 524554.36 | 2218365.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 2 | 524550.47 | 2218366.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 524548.19 | 2218357.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 524546.01 | 2218357.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 524531.20 | 2218305.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 524474.69 | 2218315.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7 | 524486.07 | 2218359.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8 | 524482.20 | 2218360.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9 | 524469.75 | 2218312.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 524534.06 | 2218300.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 524548.73 | 2218352.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 524551.10 | 2218351.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 524554.36 | 2218365.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 августа 2021 г. № 06-11/369

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта | Адрес | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб | Устанавливается охранный зона |
|-------|---|---|---------------------------|---|---|
| 1 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 (Н-7-2132/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, Советский район, д.Новопокровское, ул.Огородная, уч.73 | 52:26:0010045:1925 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 2 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 (Н-7-1448/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 53 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Сельская, д. 22 | 52:18:0070104:466 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | |

| | | | | | |
|---|---|--|---------------------|---|---|
| 3 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, НАИЗ «Утечино», уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д. (О-3-3367К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 14 м</p> | <p>Российская Федерация, Нижегородская область, Нижний Новгород г, Советский р-н, у дер. Утечино, НАИЗ "Утечино", уч. №150, уч. №151. Объект: и.ж.д.</p> | 52:18:0000000:15810 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | |
| 4 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б (3674 УЕЗ-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 112 м</p> | <p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул. Артельная, СТ им. Н.А. Островского, д. 9Б</p> | 52:18:0000000:15870 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | <p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p> |
| 5 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, д. Кузнечиха, ул. Акварельная, д. 58 А (3668 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 176 м</p> | <p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Кузнечиха, ул. Акварельная, д. 58 А</p> | 52:18:0070266:657 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | |