



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

05 ОКТ 2021

№ в реестре

17902-330-007-01-06/154

П Р И К А З

8 сентября 2021 г.

№ 07-01-06/154

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 марта 2021 г. № 07-01-06/20, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 23 июля 2021 г. № 82)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденные постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск) в части изменения территориальной зоны СЗ-1 – «Зона санитарно-защитных зеленых насаждений» на территориальную зону П-3 – «Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности» для территории, расположенной с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000015:1085 по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, Восточный промрайон, в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным

отношениям при Правительстве Нижегородской области от 10 сентября 2020 г. № 16534-40-1924, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.В.Ракова

Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 8 сентября 2021 г. № 07-01-06/154

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск,
утвержденные постановлением Городской Думы г. Дзержинска
от 23 июня 2009 № 481**

Изменение территориальной зоны СЗ-1—«Зона санитарно-защитных зеленых насаждений» на зону П-3—«Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности» для территории, расположенной с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000015:1085 по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, Восточный промрайон.

