



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

07 ОКТ 2021

№ в реестре

43909-326-326-13-523206/21

П Р И К А З

08.09.2021

326-13-523206/21

№ _____

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в административный регламент министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельного участка, находящегося в собственности Нижегородской области», утвержденный приказом министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 16 июня 2017 г. № 326-13-283/17

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельного участка, находящегося в собственности Нижегородской области», утвержденный приказом министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 16 июня 2017 г. № 326-13-283/17, следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.3.5 пункта 1.3 после слов «государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (<http://www.gu.nnov.ru>)» дополнить словами «в сети Интернет (далее - Портал)»,

после слов «муниципальных районов,» дополнить словами «муниципальных округов,».

1.2. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«В целях, связанных с предоставлением государственной услуги, используются документы и информация, получаемые в процессе межведомственного информационного взаимодействия с министерством градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (далее – Управление Росреестра по Нижегородской области), Управлением Федеральной налоговой службы по Нижегородской области.».

1.3. Пункт 2.8 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.4. Пункт 2.9 дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявитель может направить заявление в форме электронного документа, порядок оформления которого определен постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов». Заявление в форме электронного документа передается с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портал, обеспечивающих возможность направления и получения однозначной и конфиденциальной информации, также промежуточных сообщений и ответной информации в электронном виде, в том числе с использованием простой электронной подписи, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Средства электронной подписи, применяемые заявителем при направлении заявления в электронной форме, должны быть сертифицированы в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Для возможности подачи заявления о предоставлении государственной услуги посредством Портала заявители должны иметь доступ к подсистеме «личный кабинет» Портала.».

1.5. Пункт 2.10 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае обращения за получением государственной услуги в электронной форме с использованием Портала заявление об установлении сервитута заполняется посредством внесения сведений в интерактивную форму на Портале.

В случае обращения за предоставлением государственной услуги в электронной форме с использованием Портала заявителем к интерактивной форме заявления прикрепляются электронные копии (электронные образы) документов, указанных в подпунктах 2-4 пункта 2.6 настоящего Регламента.

Заявление и прилагаемые к нему документы предоставляются в министерство в форме электронных документов и направляются в виде файлов в формате XML (далее - XML-документ), созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

Заявление представляется в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанное заявления предоставляется в форме электронного документа посредством электронной почты.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Заявление с приложенными электронными образами документов подписывается заявителем с использованием электронной подписи.

Документы, требующие нотариального удостоверения в соответствии с законодательством Российской Федерации, должны быть удостоверены квалифицированной электронной подписью нотариуса в порядке, установленном Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1.».

1.6. В пункте 3.2:

1) подпункт 3.2.1 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала, основанием для начала выполнения административного действия является регистрация заявления на Портале и поступление заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в систему «Мастер электронных форм заявлений» (далее – МЭФЗ).»;

2) в подпункте 3.2.3 слова «системе "Мастер электронных форм заявлений" (далее - МЭФЗ)» заменить аббревиатурой «МЭФЗ»;

3) подпункт 3.2.7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала письмо с указанием причин о возврате такого заявления и представленных документов подписывается уполномоченным должностным лицом министерства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется в «личный кабинет» заявителя на Портале.».

1.7. В пункте 3.3:

1) подпункт 3.3.5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала решение об отказе в установлении сервитута, подписывается уполномоченным должностным лицом министерства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется в «личный кабинет» заявителя на Портале, в срок, указанный в абзаце первом настоящего подпункта.»;

2) подпункт 3.3.6 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала проект соглашения подписывается уполномоченным должностным лицом министерства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется на подпись заявителю в «личный кабинет» заявителя на Портале (в случае наличия у заявителя усиленной квалифицированной электронной подписи), в срок, указанный в абзаце первом настоящего подпункта.»;

3) подпункт 3.3.7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала проект уведомления о возможности заключения соглашения в предложенных заявителем границах или проект предложения о заключении соглашения в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории подписывается уполномоченным должностным лицом министерства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется в «личный кабинет» заявителя на Портале, в срок, указанный в абзаце первом настоящего подпункта.»;

4) подпункт 3.3.8¹ дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае подачи заявления в электронной форме с использованием Портала соглашение подписывается уполномоченным должностным лицом министерства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется на подпись заявителю в «личный кабинет» заявителя на

Портале (в случае наличия у заявителя усиленной квалифицированной электронной подписи), в срок, указанный в абзаце первом настоящего подпункта.»;

5) подпункт 3.3.9 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Подписанные заявителем соглашения в форме документа на бумажном носителе либо с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи посредством Портала (в случае подачи заявления в электронной форме) возвращаются им в министерство в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего подпункта.».

1.8. В пункте 5.10 слова «в электронной форме» заменить словами «в форме электронного документа».

2. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



С.А. Баринов