



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**



П Р И К А З

27 сентября 2021 г.

№ 06-11/429

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
районе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

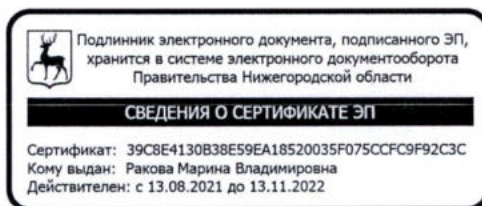
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Большемокринского, Афонинского и Ройкинского сельсоветов Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 сентября 2021 г. № 06-11/429

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 09.08.2021 № Вх-406- 301734/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД (О-3-0654К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 322 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД	52:26:0050037:932	1312	ООО «ММТ»	от 29.07.2021 № О-3- 0654К-Л
2	от 09.08.2021 № Вх-406- 301422/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А (О-3-0147К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 172 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А	52:26:0050037:931	678	ООО «ММТ»	от 29.07.2021 № О-3- 0147К-Л

3	от 09.08.2021 № Вх- 406- 301733/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13 (О-3-3962К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13	52:26:0010033:5839	22	ООО «ММТ»	от 29.07.2021 № О-3- 3962К/Л-Л
4	от 06.08.2021 № Вх- 406- 300369/21	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный р-н, сельское поселение Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А (О-3-2517К/Л-Л)», назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность 68 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный р-н, сельское поселение Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А	52:26:0020030:1317	263	ООО «ММТ»	от 28.07.2021 № О-3- 2517К/Л-Л

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 сентября 2021 г. № 06-11/429

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД (О-3-0654К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 322 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД (кадастровый номер 52:26:0050037:932)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507588.49	2217236.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	507580.37	2217264.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	507561.66	2217319.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	507655.63	2217336.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	507733.36	2217352.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	507728.87	2217372.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	507729.01	2217372.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	507732.13	2217379.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	507731.56	2217381.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

10	507724.07	2217412.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	507716.67	2217410.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	507717.76	2217406.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	507721.17	2217407.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	507727.68	2217380.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	507727.91	2217380.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	507725.31	2217374.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	507724.71	2217372.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	507728.56	2217355.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	507654.87	2217340.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	507556.38	2217322.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	507576.55	2217263.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	507584.65	2217235.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	507588.49	2217236.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А (О-3-0147К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 172 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А (кадастровый номер 52:26:0050037:931)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	507922.64	2217381.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	507935.09	2217376.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	507939.19	2217374.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	507943.50	2217363.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	507951.83	2217341.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	507954.75	2217333.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	507942.49	2217328.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	507923.20	2217322.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	507918.27	2217340.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	507903.75	2217337.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	507870.20	2217328.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	507871.22	2217324.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	507904.71	2217333.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	507915.41	2217335.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	507920.46	2217317.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	507943.91	2217325.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	507959.91	2217331.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	507955.57	2217342.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	507947.24	2217364.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	507942.33	2217377.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

21	507936.63	2217380.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	507924.09	2217385.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	507922.64	2217381.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13 (О-3-3962К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13 (кадастровый номер 52:26:0010033:5839)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521621.79	2218413.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	521617.88	2218413.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	521618.44	2218410.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	521618.99	2218407.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	521622.91	2218408.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	521622.35	2218411.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	521621.79	2218413.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный р-н, сельское поселение

Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А (О-3-2517К/Л-Л)»,
назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность 68 м, адрес:
Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный
р-н, сельское поселение Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А
(кадастровый номер 52:26:0020030:1317)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515058.46	2215745.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515056.35	2215745.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515054.96	2215746.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515052.92	2215747.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515051.64	2215746.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515034.73	2215753.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	515031.66	2215758.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	515024.43	2215761.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	515023.10	2215762.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	515023.10	2215763.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	515018.89	2215766.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	515017.10	2215780.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	515013.20	2215781.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	515011.50	2215778.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	515013.42	2215777.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

16	515015.19	2215763.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	515019.10	2215761.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	515019.10	2215759.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	515022.76	2215758.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	515028.95	2215755.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	515032.01	2215750.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	515052.01	2215741.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	515053.41	2215742.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	515053.45	2215742.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	515054.72	2215742.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	515056.83	2215741.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515058.46	2215745.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 сентября 2021 г. № 06-11/429

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранный зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД (О-3-0654К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 322 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Чаглава, ул. Дачная, д. 10 ИЖД	52:26:0050037:932	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А (О-3-0147К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 172 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Чаглава, ул. Новая, и.ж.д. 68 А	52:26:0050037:931	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	

3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13 (О-3-3962К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность 2 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Ориентир д. Анкудиновка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Нижегородская обл., Кстовский р-он, уч. 6/13</p>	52:26:0010033:5839	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.</p> <p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
4	<p>«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный р-н, сельское поселение Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А (О-3-2517К/Л-Л)», назначение: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность 68 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный р-н, сельское поселение Ройкинский сельсовет, д. Ройка, зем. уч. 124 А</p>	52:26:0020030:1317	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	