



28 ОКТ 2021

№ в реестре

18016-518-253

**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

П Р И К А З

11.10.2021

№ 253

г. Нижний Новгород

**Об утверждении описания местоположения
границ защитных зон объектов культурного
наследия регионального значения,
расположенных на территории города
Нижнего Новгорода,
режима использования земель в границах
защитных зон объектов культурного
наследия**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального и федерального значения, расположенных на территории города Нижнего Новгорода, руководствуясь статьями 20², 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения:

- 1) "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 13);
- 2) "Жилой дом Панкратовых" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 38);
- 3) "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 40);
- 4) "Служебный корпус при доме нижегородского вице-губернатора, в котором размещалась первая губернская типография" (г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 9 (литера А1));
- 5) "Доходный дом З.Г. Вяхиревой" (г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 1/11);
- 6) "Жилой флигель купца Ассона Немчинова" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 17);
- 7) "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 19/29);

- 8) "Жилой дом железнодорожников" (г. Нижний Новгород, ул. Семашко, д. 2)
- согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода и Городецкого района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



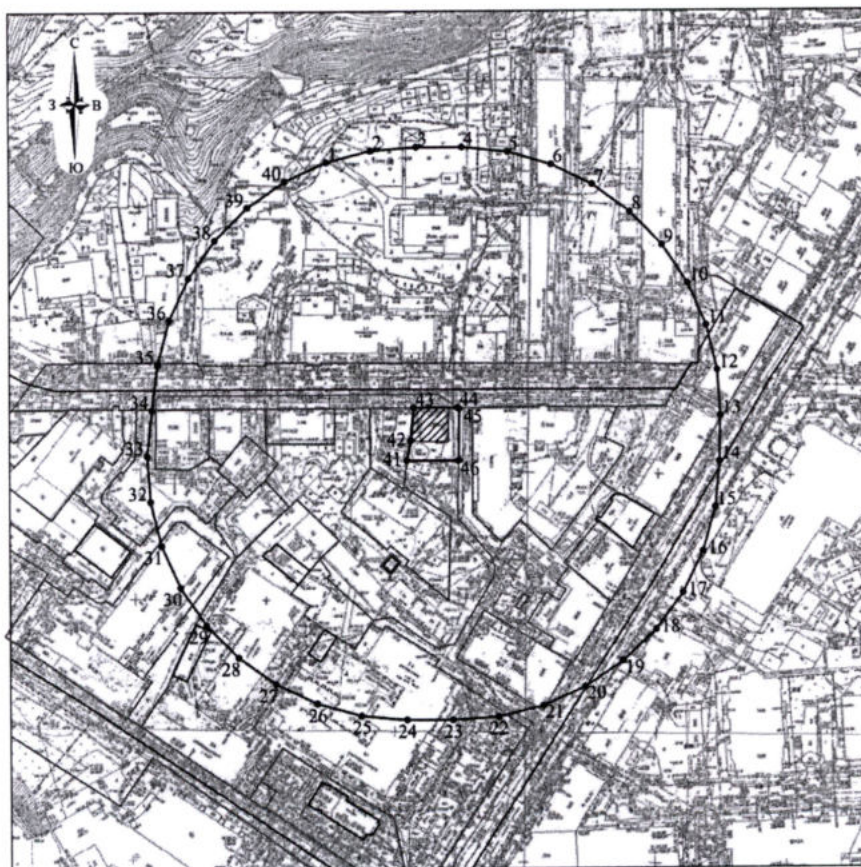
Г.В. Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 11.10.2021 № 253

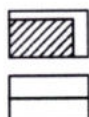
1. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 13)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних
стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 13)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 13)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 529822,32 | 2215823,39 |
| 2 | 529826,72 | 2215840,47 |
| 3 | 529828,06 | 2215858,05 |
| 4 | 529828,07 | 2215875,70 |
| 5 | 529826,17 | 2215893,23 |
| 6 | 529821,22 | 2215910,16 |
| 7 | 529813,38 | 2215925,95 |
| 8 | 529802,96 | 2215940,17 |
| 9 | 529790,22 | 2215952,37 |
| 10 | 529775,54 | 2215962,14 |
| 11 | 529759,38 | 2215969,18 |
| 12 | 529742,23 | 2215973,27 |
| 13 | 529724,62 | 2215974,29 |
| 14 | 529706,97 | 2215974,00 |
| 15 | 529689,42 | 2215972,31 |
| 16 | 529672,44 | 2215967,57 |
| 17 | 529656,55 | 2215959,92 |
| 18 | 529642,26 | 2215949,60 |
| 19 | 529630,00 | 2215936,93 |
| 20 | 529620,15 | 2215922,30 |
| 21 | 529613,03 | 2215906,18 |
| 22 | 529608,85 | 2215889,05 |
| 23 | 529607,73 | 2215871,45 |
| 24 | 529607,87 | 2215853,79 |
| 25 | 529609,49 | 2215836,24 |
| 26 | 529614,16 | 2215819,23 |
| 27 | 529621,75 | 2215803,32 |
| 28 | 529632,01 | 2215788,98 |
| 29 | 529644,64 | 2215776,67 |
| 30 | 529659,22 | 2215766,77 |
| 31 | 529675,33 | 2215759,58 |
| 32 | 529692,44 | 2215755,34 |
| 33 | 529710,03 | 2215754,16 |
| 34 | 529727,56 | 2215756,10 |
| 35 | 529745,07 | 2215758,26 |
| 36 | 529762,11 | 2215762,78 |
| 37 | 529778,09 | 2215770,22 |
| 38 | 529792,52 | 2215780,35 |
| 39 | 529804,95 | 2215792,86 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 40 | 529814,98 | 2215807,36 |
| 1 | 529822,32 | 2215823,39 |
| 41 | 529707,87 | 2215854,14 |
| 42 | 529715,44 | 2215855,66 |
| 43 | 529728,06 | 2215856,80 |
| 44 | 529728,09 | 2215873,73 |
| 45 | 529727,69 | 2215874,33 |
| 46 | 529707,71 | 2215874,00 |
| 41 | 529707,87 | 2215854,14 |

2. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом Панкратовых" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 38)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 38)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом Панкратовых"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом Панкратовых" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 38)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 528690,57 | 2215660,77 |
| 2 | 528698,16 | 2215676,81 |
| 3 | 528702,80 | 2215693,93 |
| 4 | 528704,34 | 2215711,61 |
| 5 | 528702,73 | 2215729,28 |
| 6 | 528698,03 | 2215746,38 |
| 7 | 528690,37 | 2215762,39 |
| 8 | 528681,40 | 2215777,72 |
| 9 | 528672,11 | 2215792,84 |
| 10 | 528660,39 | 2215806,17 |
| 11 | 528646,51 | 2215817,21 |
| 12 | 528630,89 | 2215825,62 |
| 13 | 528614,03 | 2215831,14 |
| 14 | 528596,45 | 2215833,60 |
| 15 | 528578,73 | 2215832,91 |
| 16 | 528561,40 | 2215829,10 |
| 17 | 528545,02 | 2215822,28 |
| 18 | 528529,81 | 2215813,11 |
| 19 | 528515,18 | 2215803,06 |
| 20 | 528502,44 | 2215790,71 |
| 21 | 528492,09 | 2215776,30 |
| 22 | 528484,45 | 2215760,29 |
| 23 | 528479,76 | 2215743,18 |
| 24 | 528478,17 | 2215725,51 |
| 25 | 528479,73 | 2215707,83 |
| 26 | 528484,38 | 2215690,71 |
| 27 | 528491,98 | 2215674,69 |
| 28 | 528501,09 | 2215659,43 |
| 29 | 528510,56 | 2215644,41 |
| 30 | 528522,27 | 2215631,08 |
| 31 | 528536,15 | 2215620,03 |
| 32 | 528551,76 | 2215611,61 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 33 | 528568,62 | 2215606,08 |
| 34 | 528586,19 | 2215603,61 |
| 35 | 528603,92 | 2215604,29 |
| 36 | 528621,25 | 2215608,09 |
| 37 | 528637,63 | 2215614,89 |
| 38 | 528653,28 | 2215623,92 |
| 39 | 528667,57 | 2215633,94 |
| 40 | 528680,27 | 2215646,33 |
| 1 | 528690,57 | 2215660,77 |
| | | |
| 41 | 528604,34 | 2215711,41 |
| 42 | 528596,21 | 2215725,13 |
| 43 | 528591,46 | 2215733,72 |
| 44 | 528578,17 | 2215725,40 |
| 45 | 528583,15 | 2215717,05 |
| 46 | 528591,25 | 2215703,48 |
| 41 | 528604,34 | 2215711,41 |

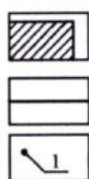
3. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 40)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 40)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
- граница защитной зоны
- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 40)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 528668,65 | 2215647,12 |
| 2 | 528676,41 | 2215663,24 |
| 3 | 528681,18 | 2215680,49 |
| 4 | 528682,79 | 2215698,31 |
| 5 | 528681,20 | 2215716,14 |
| 6 | 528676,46 | 2215733,39 |
| 7 | 528668,72 | 2215749,53 |
| 8 | 528659,56 | 2215764,93 |
| 9 | 528649,93 | 2215780,03 |
| 10 | 528637,98 | 2215793,34 |
| 11 | 528623,85 | 2215804,32 |
| 12 | 528607,98 | 2215812,60 |
| 13 | 528590,90 | 2215817,92 |

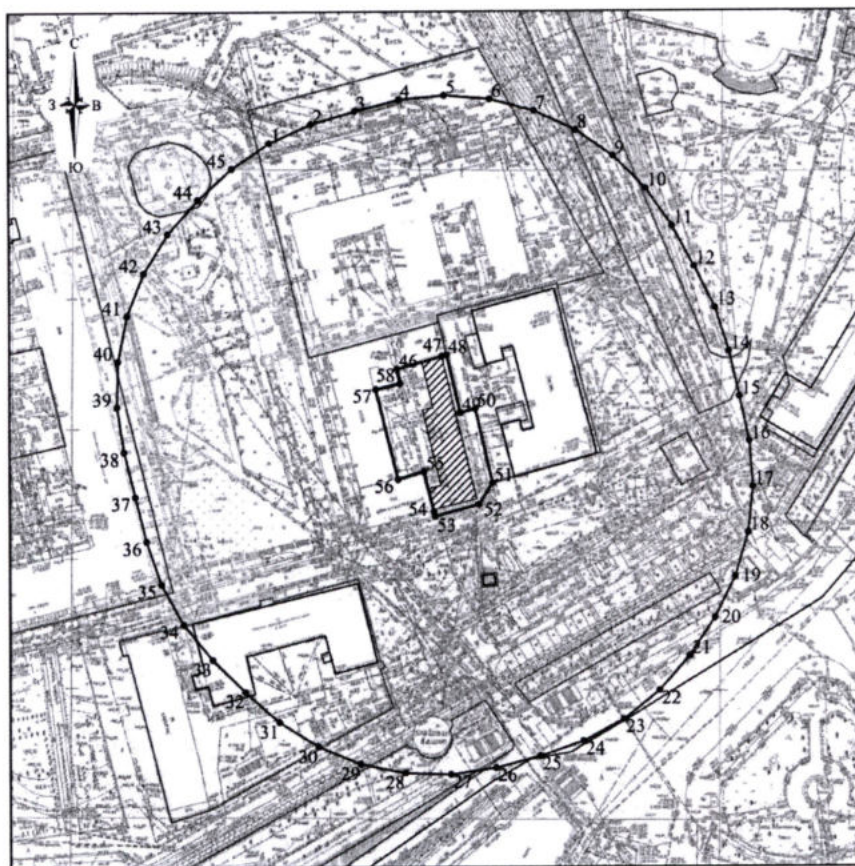
| | | |
|----|-----------|------------|
| 14 | 528573,14 | 2215820,12 |
| 15 | 528555,27 | 2215819,11 |
| 16 | 528537,87 | 2215814,93 |
| 17 | 528521,50 | 2215807,72 |
| 18 | 528506,23 | 2215798,34 |
| 19 | 528491,39 | 2215788,32 |
| 20 | 528478,43 | 2215775,97 |
| 21 | 528467,88 | 2215761,52 |
| 22 | 528460,08 | 2215745,42 |
| 23 | 528455,26 | 2215728,18 |
| 24 | 528453,60 | 2215710,37 |
| 25 | 528455,14 | 2215692,54 |
| 26 | 528459,83 | 2215675,27 |
| 27 | 528467,53 | 2215659,12 |
| 28 | 528476,94 | 2215643,87 |
| 29 | 528486,62 | 2215628,80 |
| 30 | 528498,56 | 2215615,47 |
| 31 | 528512,68 | 2215604,48 |
| 32 | 528528,54 | 2215596,19 |
| 33 | 528545,62 | 2215590,85 |
| 34 | 528563,37 | 2215588,65 |
| 35 | 528581,24 | 2215589,64 |
| 36 | 528598,65 | 2215593,81 |
| 37 | 528615,03 | 2215601,00 |
| 38 | 528630,37 | 2215610,26 |
| 39 | 528645,22 | 2215620,26 |
| 40 | 528658,14 | 2215632,64 |
| 1 | 528668,65 | 2215647,12 |
| | | |
| 41 | 528582,79 | 2215698,38 |
| 42 | 528575,32 | 2215710,93 |
| 43 | 528569,82 | 2215720,17 |
| 44 | 528553,60 | 2215710,02 |
| 45 | 528559,21 | 2215701,07 |
| 46 | 528566,77 | 2215688,59 |
| 41 | 528582,79 | 2215698,38 |

4. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Служебный корпус при доме нижегородского вице-губернатора, в котором размещалась
первая губернская типография" (г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 9 (литера А1))

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних
стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения

"Служебный корпус при доме нижегородского вице-губернатора, в котором размещалась первая губернская типография" (г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 9 (литера А1))



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Служебный корпус при доме нижегородского вице-губернатора, в котором размещалась первая губернская типография"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения

"Служебный корпус при доме нижегородского вице-губернатора, в котором размещалась первая губернская типография" (г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 9 (литера А1))

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 530611,47 | 2216232,61 |
| 2 | 530618,73 | 2216248,71 |
| 3 | 530623,73 | 2216265,66 |
| 4 | 530628,11 | 2216282,78 |
| 5 | 530629,75 | 2216300,36 |
| 6 | 530628,27 | 2216317,96 |

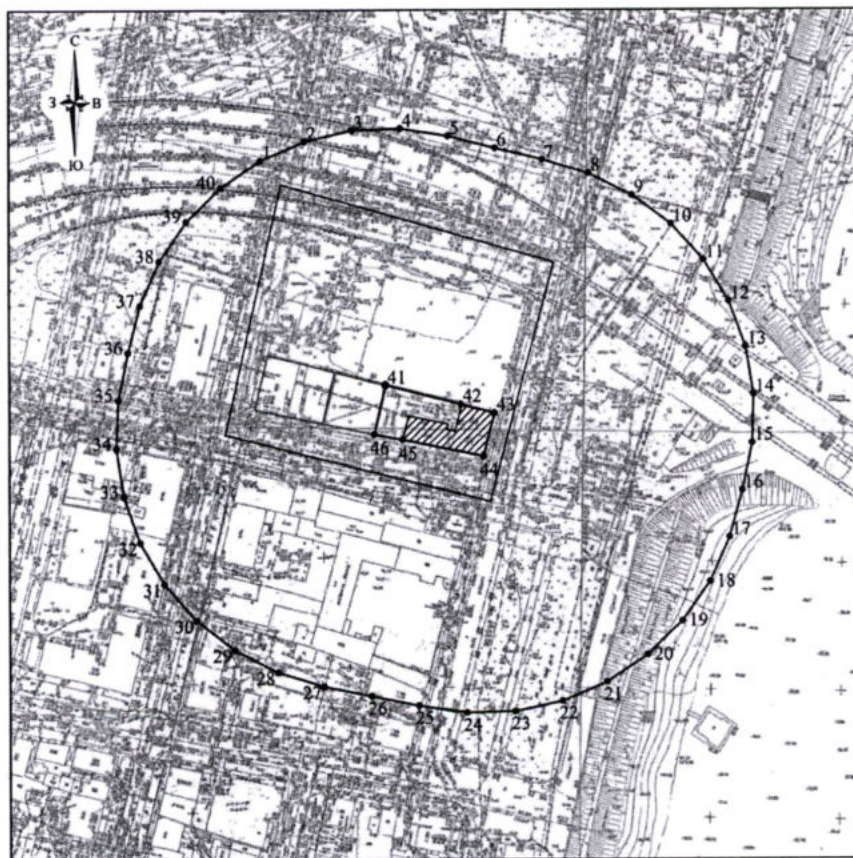
| | | |
|----|-----------|------------|
| 7 | 530623,72 | 2216335,02 |
| 8 | 530616,24 | 2216351,01 |
| 9 | 530606,06 | 2216365,44 |
| 10 | 530593,50 | 2216377,86 |
| 11 | 530578,95 | 2216387,87 |
| 12 | 530563,40 | 2216396,27 |
| 13 | 530547,61 | 2216404,22 |
| 14 | 530530,78 | 2216409,55 |
| 15 | 530513,54 | 2216413,46 |
| 16 | 530496,26 | 2216417,18 |
| 17 | 530478,64 | 2216418,41 |
| 18 | 530461,08 | 2216416,54 |
| 19 | 530444,13 | 2216411,60 |
| 20 | 530428,31 | 2216403,76 |
| 21 | 530413,47 | 2216394,16 |
| 22 | 530400,13 | 2216382,58 |
| 23 | 530389,05 | 2216368,84 |
| 24 | 530380,55 | 2216353,36 |
| 25 | 530374,88 | 2216336,64 |
| 26 | 530370,42 | 2216319,53 |
| 27 | 530367,85 | 2216302,06 |
| 28 | 530368,39 | 2216284,41 |
| 29 | 530372,03 | 2216267,13 |
| 30 | 530378,65 | 2216250,76 |
| 31 | 530388,04 | 2216235,81 |
| 32 | 530399,85 | 2216222,67 |
| 33 | 530412,30 | 2216210,12 |
| 34 | 530426,02 | 2216199,01 |
| 35 | 530441,48 | 2216190,47 |
| 36 | 530458,20 | 2216184,79 |
| 37 | 530475,36 | 2216180,56 |
| 38 | 530492,53 | 2216176,32 |
| 39 | 530509,98 | 2216173,60 |
| 40 | 530527,63 | 2216173,99 |
| 41 | 530544,94 | 2216177,49 |
| 42 | 530561,36 | 2216183,97 |
| 43 | 530576,39 | 2216193,24 |
| 44 | 530589,55 | 2216205,01 |
| 45 | 530601,49 | 2216218,04 |
| 1 | 530611,47 | 2216232,61 |
| | | |
| 41 | 530524,31 | 2216281,63 |
| 42 | 530529,26 | 2216299,08 |
| 43 | 530529,75 | 2216300,81 |
| 44 | 530507,51 | 2216306,08 |
| 45 | 530509,12 | 2216311,92 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 46 | 530480,46 | 2216318,43 |
| 47 | 530472,11 | 2216313,16 |
| 48 | 530467,68 | 2216296,29 |
| 49 | 530469,37 | 2216295,87 |
| 50 | 530484,83 | 2216291,96 |
| 51 | 530481,88 | 2216281,95 |
| 52 | 530516,58 | 2216273,38 |
| 53 | 530518,85 | 2216282,89 |
| 41 | 530524,31 | 2216281,63 |

5. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Доходный дом З.Г. Вяхиревой" (г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 1/11)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Доходный дом З.Г. Вяхиревой" (г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 1/11)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Доходный дом З.Г. Вяхиревой"



- граница защитной зоны



- характеристическая точка границы защитной зоны

Перечень координат характеристических точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Доходный дом З.Г. Вяхиревой" (г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 1/11)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характеристических точек в МСК-52 | |
|--|--|------------|
| | X | Y |
| 1 | 529979,94 | 2213276,83 |
| 2 | 529987,44 | 2213294,04 |
| 3 | 529991,59 | 2213312,34 |
| 4 | 529992,25 | 2213331,11 |
| 5 | 529989,39 | 2213349,66 |
| 6 | 529984,79 | 2213367,89 |
| 7 | 529980,18 | 2213386,12 |
| 8 | 529974,79 | 2213404,11 |
| 9 | 529966,32 | 2213420,86 |
| 10 | 529954,86 | 2213435,73 |
| 11 | 529940,83 | 2213448,20 |
| 12 | 529924,71 | 2213457,83 |
| 13 | 529907,08 | 2213464,27 |
| 14 | 529888,55 | 2213467,31 |
| 15 | 529869,79 | 2213466,83 |
| 16 | 529851,40 | 2213463,01 |
| 17 | 529833,25 | 2213458,12 |
| 18 | 529816,08 | 2213450,53 |
| 19 | 529800,63 | 2213439,86 |
| 20 | 529787,45 | 2213426,49 |
| 21 | 529777,00 | 2213410,90 |
| 22 | 529769,65 | 2213393,62 |
| 23 | 529765,65 | 2213375,28 |
| 24 | 529765,16 | 2213356,51 |
| 25 | 529768,03 | 2213337,95 |
| 26 | 529771,77 | 2213319,53 |
| 27 | 529775,51 | 2213301,10 |
| 28 | 529780,92 | 2213283,13 |
| 29 | 529789,59 | 2213266,48 |
| 30 | 529801,23 | 2213251,74 |
| 31 | 529815,41 | 2213239,44 |
| 32 | 529831,64 | 2213230,01 |
| 33 | 529849,34 | 2213223,77 |
| 34 | 529867,91 | 2213220,96 |
| 35 | 529886,66 | 2213221,66 |
| 36 | 529905,07 | 2213225,47 |
| 37 | 529923,28 | 2213230,09 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 38 | 529940,52 | 2213237,54 |
| 39 | 529956,06 | 2213248,07 |
| 40 | 529969,35 | 2213261,32 |
| 1 | 529979,94 | 2213276,83 |
| | | |
| 41 | 529892,42 | 2213325,21 |
| 42 | 529885,04 | 2213354,48 |
| 43 | 529881,72 | 2213367,54 |
| 44 | 529864,93 | 2213363,27 |
| 45 | 529871,33 | 2213331,75 |
| 46 | 529873,55 | 2213320,80 |
| 41 | 529892,42 | 2213325,21 |




6. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой флигель купца Ассона Немчинова" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д.
 17)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних
 стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой флигель купца Ассона Немчинова" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д.
 17)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объект культурного наследия регионального значения "Жилой флигель купца Ассона Немчинова"
-  - граница защитной зоны
-  - характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой флигель купца Ассона Немчинова" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д.
 17)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 529921,83 | 2215192,47 |
| 2 | 529927,65 | 2215208,90 |
| 3 | 529930,52 | 2215226,10 |
| 4 | 529931,84 | 2215243,51 |
| 5 | 529931,97 | 2215260,94 |
| 6 | 529929,08 | 2215278,14 |
| 7 | 529923,25 | 2215294,57 |
| 8 | 529914,66 | 2215309,74 |
| 9 | 529903,56 | 2215323,18 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 10 | 529890,29 | 2215334,49 |
| 11 | 529875,26 | 2215343,33 |
| 12 | 529858,93 | 2215349,43 |
| 13 | 529841,78 | 2215352,59 |
| 14 | 529824,40 | 2215354,19 |
| 15 | 529806,96 | 2215354,02 |
| 16 | 529789,83 | 2215350,81 |
| 17 | 529773,50 | 2215344,68 |
| 18 | 529758,49 | 2215335,81 |
| 19 | 529745,25 | 2215324,47 |
| 20 | 529734,19 | 2215311,00 |
| 21 | 529725,63 | 2215295,81 |
| 22 | 529719,83 | 2215279,36 |
| 23 | 529716,95 | 2215262,17 |
| 24 | 529715,30 | 2215244,79 |
| 25 | 529715,20 | 2215227,35 |
| 26 | 529718,13 | 2215210,17 |
| 27 | 529723,99 | 2215193,75 |
| 28 | 529732,62 | 2215178,60 |
| 29 | 529743,75 | 2215165,18 |
| 30 | 529757,04 | 2215153,89 |
| 31 | 529772,09 | 2215145,09 |
| 32 | 529788,43 | 2215139,03 |
| 33 | 529805,59 | 2215135,90 |
| 34 | 529822,96 | 2215134,24 |
| 35 | 529840,40 | 2215134,39 |
| 36 | 529857,54 | 2215137,56 |
| 37 | 529873,87 | 2215143,67 |
| 38 | 529888,90 | 2215152,52 |
| 39 | 529902,15 | 2215163,84 |
| 40 | 529913,24 | 2215177,29 |
| 1 | 529921,83 | 2215192,47 |
| | | |
| 41 | 529832,28 | 2215253,04 |
| 42 | 529820,02 | 2215254,21 |
| 43 | 529816,69 | 2215254,49 |
| 44 | 529815,75 | 2215245,50 |
| 45 | 529815,70 | 2215245,09 |
| 46 | 529815,12 | 2215238,36 |
| 47 | 529814,88 | 2215235,47 |
| 48 | 529830,83 | 2215233,93 |
| 41 | 529832,28 | 2215253,04 |




7. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 19/29)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних
 стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 19/29)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
-  - граница защитной зоны
-  - характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом" (г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 19/29)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|---|
| | X | Y |
| | | |

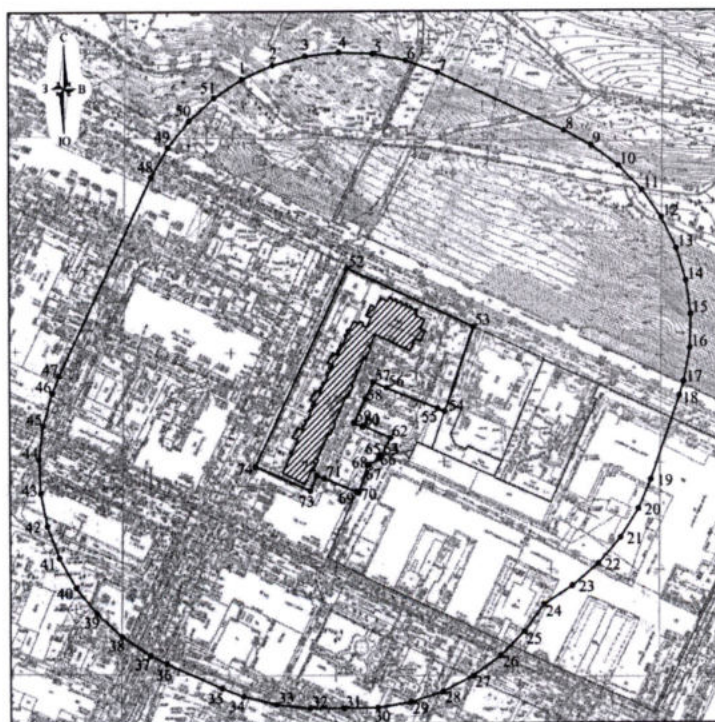
| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 529934,49 | 2215152,98 |
| 2 | 529943,72 | 2215167,88 |
| 3 | 529950,21 | 2215184,16 |
| 4 | 529953,76 | 2215201,33 |
| 5 | 529954,25 | 2215218,86 |
| 6 | 529953,26 | 2215236,39 |
| 7 | 529951,41 | 2215253,82 |
| 8 | 529946,61 | 2215270,68 |
| 9 | 529939,10 | 2215286,54 |
| 10 | 529930,92 | 2215302,07 |
| 11 | 529920,86 | 2215316,43 |
| 12 | 529908,45 | 2215328,81 |
| 13 | 529894,07 | 2215338,83 |
| 14 | 529878,15 | 2215346,19 |
| 15 | 529861,20 | 2215350,65 |
| 16 | 529843,75 | 2215352,45 |
| 17 | 529826,21 | 2215352,86 |
| 18 | 529808,88 | 2215350,26 |
| 19 | 529792,26 | 2215344,68 |
| 20 | 529776,87 | 2215336,28 |
| 21 | 529763,18 | 2215325,33 |
| 22 | 529750,80 | 2215312,88 |
| 23 | 529738,66 | 2215300,21 |
| 24 | 529728,53 | 2215285,90 |
| 25 | 529721,05 | 2215270,04 |
| 26 | 529716,45 | 2215253,13 |
| 27 | 529714,52 | 2215235,69 |
| 28 | 529713,03 | 2215218,20 |
| 29 | 529713,36 | 2215200,67 |
| 30 | 529716,76 | 2215183,47 |
| 31 | 529723,10 | 2215167,12 |
| 32 | 529732,21 | 2215152,14 |
| 33 | 529743,79 | 2215138,98 |
| 34 | 529757,49 | 2215128,04 |
| 35 | 529772,89 | 2215119,66 |
| 36 | 529789,51 | 2215114,10 |
| 37 | 529806,85 | 2215111,53 |
| 38 | 529824,40 | 2215111,63 |
| 39 | 529841,94 | 2215112,23 |
| 40 | 529859,48 | 2215113,03 |
| 41 | 529876,85 | 2215115,45 |
| 42 | 529893,52 | 2215120,86 |
| 43 | 529908,99 | 2215129,10 |
| 44 | 529922,79 | 2215139,92 |
| 1 | 529934,49 | 2215152,98 |
| | | |
| 45 | 529854,43 | 2215212,90 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 46 | 529853,70 | 2215225,13 |
| 47 | 529853,21 | 2215234,95 |
| 48 | 529844,29 | 2215234,79 |
| 49 | 529844,31 | 2215252,09 |
| 50 | 529832,28 | 2215253,04 |
| 51 | 529830,83 | 2215233,93 |
| 52 | 529814,88 | 2215235,47 |
| 53 | 529814,06 | 2215226,00 |
| 54 | 529812,79 | 2215211,35 |
| 55 | 529832,57 | 2215211,90 |
| 56 | 529847,94 | 2215212,61 |
| 45 | 529854,43 | 2215212,90 |

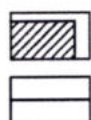
8. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом железнодорожников" (г. Нижний Новгород, ул. Семашко, д. 2)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 метров от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Жилой дом железнодорожников" (г. Нижний Новгород, ул. Семашко, д. 2)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом железнодорожников"
- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом железнодорожников" (г. Нижний Новгород, ул. Семашко, д. 2)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК-52 | |
|--|---------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 530616,74 | 2217463,62 |
| 2 | 530623,22 | 2217477,89 |
| 3 | 530627,38 | 2217492,99 |
| 4 | 530629,14 | 2217508,56 |
| 5 | 530628,45 | 2217524,21 |
| 6 | 530625,32 | 2217539,56 |
| 7 | 530619,83 | 2217554,23 |
| 8 | 530592,65 | 2217612,50 |
| 9 | 530585,80 | 2217624,83 |
| 10 | 530576,24 | 2217637,25 |
| 11 | 530564,86 | 2217648,02 |
| 12 | 530551,94 | 2217656,88 |
| 13 | 530537,80 | 2217663,61 |
| 14 | 530522,77 | 2217668,05 |
| 15 | 530507,24 | 2217670,09 |
| 16 | 530491,58 | 2217669,68 |
| 17 | 530476,17 | 2217666,83 |
| 18 | 530469,80 | 2217664,90 |
| 19 | 530430,66 | 2217651,58 |
| 20 | 530417,12 | 2217645,82 |
| 21 | 530403,79 | 2217637,59 |
| 22 | 530391,92 | 2217627,37 |
| 23 | 530381,78 | 2217615,42 |
| 24 | 530373,25 | 2217602,40 |
| 25 | 530360,55 | 2217593,22 |
| 26 | 530349,44 | 2217582,18 |
| 27 | 530340,19 | 2217569,53 |
| 28 | 530333,03 | 2217555,60 |
| 29 | 530328,13 | 2217540,72 |
| 30 | 530325,62 | 2217525,25 |
| 31 | 530325,48 | 2217509,58 |
| 32 | 530325,48 | 2217493,91 |
| 33 | 530327,39 | 2217478,30 |
| 34 | 530331,14 | 2217463,09 |
| 35 | 530335,00 | 2217453,21 |
| 36 | 530346,52 | 2217427,83 |
| 37 | 530350,39 | 2217420,19 |
| 38 | 530359,11 | 2217407,17 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 39 | 530369,75 | 2217395,68 |
| 40 | 530382,06 | 2217385,99 |
| 41 | 530395,73 | 2217378,34 |
| 42 | 530410,43 | 2217372,92 |
| 43 | 530425,80 | 2217369,86 |
| 44 | 530441,45 | 2217369,24 |
| 45 | 530457,01 | 2217371,07 |
| 46 | 530472,10 | 2217375,31 |
| 47 | 530479,90 | 2217378,56 |
| 48 | 530571,52 | 2217421,36 |
| 49 | 530585,32 | 2217429,19 |
| 50 | 530597,56 | 2217438,97 |
| 51 | 530608,12 | 2217450,54 |
| 1 | 530616,74 | 2217463,62 |
| | | |
| 52 | 530529,20 | 2217511,96 |
| 53 | 530502,02 | 2217570,23 |
| 54 | 530462,88 | 2217556,91 |
| 55 | 530464,14 | 2217553,72 |
| 56 | 530473,86 | 2217530,13 |
| 57 | 530476,45 | 2217523,88 |
| 58 | 530468,94 | 2217520,18 |
| 59 | 530457,71 | 2217514,97 |
| 60 | 530455,92 | 2217518,88 |
| 61 | 530456,51 | 2217519,19 |
| 62 | 530450,67 | 2217531,82 |
| 63 | 530442,48 | 2217527,69 |
| 64 | 530442,48 | 2217527,67 |
| 65 | 530442,46 | 2217526,50 |
| 66 | 530441,16 | 2217526,22 |
| 67 | 530437,99 | 2217521,80 |
| 68 | 530438,04 | 2217521,23 |
| 69 | 530425,28 | 2217517,00 |
| 70 | 530425,54 | 2217515,97 |
| 71 | 530431,90 | 2217501,15 |
| 72 | 530433,30 | 2217497,52 |
| 73 | 530426,06 | 2217494,54 |
| 74 | 530437,58 | 2217469,16 |
| 52 | 530529,20 | 2217511,96 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 11.10.2021 № 253

Режим использования земель
в границах защитных зон объектов культурного наследия

Настоящим Режимом запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.
