



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**



**П Р И К А З**

16 ноября 2021 г.

№ 06-11/498

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
районе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16 ноября 2021 г. № 06-11/498

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 30.08.2021 № Вх-406-333995/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Большая Ельня, ул. Новая, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695(О-3-2139К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 106 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Большая Ельня с, Новая ул, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695	52:26:0030014:2898	451	ООО «ММТ»	от 17.08.2021 № О-3-2139К/Л-Л
2	от 06.09.2021 № Вх-406-344202/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:828 (и.ж.д.) (О-3-3395К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	52:26:0030020:1076	221	ООО «ММТ»	от 21.08.2021 № О-3-3395К/Л-Л

3	от 02.09.2021 № Вх-406- 341209/21	"Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А (2165 ОКС-Л)", назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А	52:26:0030001:1238	23	ООО «ММТ»	от 23.08.2021 № 2165 ОКС-Л
4	от 01.09.2021 № Вх-406- 337886/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13 (кад. №52:26:0030041:31) (О-3-0221К-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13	52:26:0030041:794	40	ООО «ММТ»	от 21.08.2021 № О-3- 0221К-Л

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16 ноября 2021 г. № 06-11/498

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Большая Ельня, ул. Новая, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695(О-3-2139К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 106 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Большая Ельня с, Новая ул, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695 (кадастровый номер 52:26:0030014:2898)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519242.90	2222402.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519239.04	2222401.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519239.50	2222399.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519238.16	2222399.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519252.28	2222346.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519260.86	2222326.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519265.22	2222310.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519252.95	2222307.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	519254.01	2222.303.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

10	519270.16	2222308.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	519264.63	2222327.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	519256.08	2222347.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	519243.04	2222396.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	519244.42	2222397.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519242.90	2222402.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:828 (и.ж.д.) (О-3-3395К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха (кадастровый номер 52:26:0030020:1076)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516379.08	2223260.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516387.45	2223272.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516395.11	2223284.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516407.85	2223304.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516404.46	2223307.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516391.73	2223286.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516384.11	2223274.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516377.88	2223265.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

9	516375.97	2223266.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516373.94	2223263.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516379.08	2223260.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. "Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А (2165 ОКС-Л)", назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А (кадастровый номер 52:26:0030001:1238)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517145.06	2224807.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	517143.62	2224810.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	517142.33	2224813.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	517138.79	2224811.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	517140.08	2224808.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	517141.53	2224806.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	517145.06	2224807.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13 (кад. №52:26:0030041:31) (О-3-0221К-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта,

протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13 (кадастровый номер 52:26:0030041:794)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516638.15	2224879.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516643.62	2224888.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516640.28	2224890.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516634.85	2224882.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516638.15	2224879.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 16 ноября 2021 г. № 06-11/498

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранный зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Большая Ельня, ул. Новая, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695 (О-3-2139К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 106 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Большая Ельня с, Новая ул, кад. зем. уч. 52:26:0030014:2695	52:26:0030014:289 8	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха, кад. 52:26:0030020:828 (и.ж.д.) (О-3-3395К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 50 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Опалиха	52:26:0030020:1076	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	

3	<p>"Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А (2165 ОКС-Л)", назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность 2 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, в районе д.92А</p>	<p>52:26:0030001:1238</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.</p> <p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13 (кад. №52:26:0030041:31) (О-3-0221К-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 7 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 13</p>	<p>52:26:0030041:794</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	