



**Региональная служба по тарифам
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

28 ДЕК 2021

№ в реестре

19001-516-088/6

Р Е Ш Е Н И Е

20.12.2021 г.

№ 58/6

г. Нижний Новгород

Об установлении ОБЩЕСТВУ С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356),
р.п. Арья Уренского муниципального округа
Нижегородской области, тарифов на тепловую
энергию (мощность), поставляемую
потребителям на территории Ворошиловского,
Вязовского, Горевского, Карпунихинского,
Минеевского, Устанского, Семеновского
сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а)
Уренского муниципального округа
Нижегородской области и о признании
утратившими силу некоторых решений
региональной службы по тарифам
Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области, экспертного заключения рег. № в-1060 от 13 декабря 2021 г.:

1. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального округа Нижегородской области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС»

(ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области, применять метод индексации установленных тарифов.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального округа Нижегородской области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области, на период 2022 – 2026 годов согласно Приложению 1.

3. Установить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области, **тарифы на тепловую энергию (мощность)**, поставляемую потребителям на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального округа Нижегородской области согласно Приложению 2.

4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области, применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации и с учетом статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации не является плательщиком НДС при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

5. Тарифы, установленные пунктом 3 настоящего решения, действуют с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2026 г. включительно.

6. С 1 января 2022 г. признать утратившими силу:

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 12 декабря 2019 г. № 60/4 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального района Нижегородской области, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального района Нижегородской области»;

- решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 3 декабря 2020 г. 50/5 «О внесении изменений в решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 12 декабря 2019 г. № 60/4 «Об установлении ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального района Нижегородской области, тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального района Нижегородской области».

Руководитель службы



Ю.Л. Алешина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению региональной службы по
тарифам Нижегородской области
от 20 декабря 2021 г. № 58/6

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения
на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского,
Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального округа Нижегородской
области для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС»
(ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области,
на период 2022 – 2026 годов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
	тыс. руб.	%	%	-	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м ²	-
2022	8022,418	1	-	-	242,50	373,20	-	-
2023	8022,418	1	-	-	242,50	373,20	-	-
2024	8022,418	1	-	-	242,50	373,20	-	-
2025	8022,418	1	-	-	242,50	373,20	-	-
2026	8022,418	1	-	-	242,50	373,20	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению региональной службы
по тарифам Нижегородской области
от 20 декабря 2021 г. № 58/6

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС»
(ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа
Нижегородской области, потребителям на территории Ворошиловского,
Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского,
Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского
муниципального округа Нижегородской области**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНСЕРВИС» (ИНН 5235007356), р.п. Арья Уренского муниципального округа Нижегородской области	Для потребителей на территории Ворошиловского, Вязовского, Горевского, Карпунихинского, Минеевского, Устанского, Семеновского сельсоветов, с. Темта (ул. Молодежная, д. 2а) Уренского муниципального округа Нижегородской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2022	3883,76	4054,65
1.2.			2023	4054,65	4095,19
1.3.			2024	4095,19	4132,05
1.4.			2025	4132,05	4152,71
1.5.			2026	4152,71	4163,99
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
1.6.		одноставочный, руб./Гкал	2022	3883,76	4054,65
1.7.			2023	4054,65	4095,19
1.8.			2024	4095,19	4132,05
1.9.	2025		4132,05	4152,71	
1.10.	2026		4152,71	4163,99	