



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

24 ЯНВ 2022

19138-348-335

**П Р И К А З**

23.12.2021

№ 335

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ  
и режима использования территорий  
объектов культурного наследия  
федерального значения, расположенных в  
городе Нижнем Новгороде**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: "Селище Мордвинцево - 1", "Селище Мордвинцево - 2", расположенных в городе Нижнем Новгороде на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации",

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия федерального значения "Селище Мордвинцево - 1", "Селище Мордвинцево - 2", расположенных в городе Нижнем Новгороде, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия федерального значения "Селище Мордвинцево - 1", "Селище Мордвинцево - 2", расположенных в городе Нижнем Новгороде, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской

Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию г.о.г. Нижний Новгород для размещения в автоматизированной системе градостроительной информации администрации города Нижнего Новгорода.

4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В.Меламед

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 23.12.2021 № 335

### **Режим использования**

территорий объектов культурного наследия федерального значения  
"Селище Мордвинцево - 1", "Селище Мордвинцево - 2", расположенных  
в городе Нижнем Новгороде (далее – Режим)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа) на проведение данных работ;

2) проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия, при условии реализации согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без реализации согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия;

2) ограничение доступа к объектам культурного наследия лиц, проводящих археологические полевые работы на данных объектах на основании разрешения (открытого листа).

3. Виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---