



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

21 ФЕВ 2022

№ в реестре

19343-330-006-01-02/63

П Р И К А З

26 января 2022 г.

№ 06-02-02/63

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Кстово, органы местного самоуправления Чернухинского, Большеельнинского, Запрудновского сельсоветов Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 января 2022 г. № 06-02-02/63

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 11.10.2021 № Вх-406- 395415/21	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5 (О-3-4187К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5	52:26:0060053:558	50	ООО «ММТ»	от 04.10.2021 № О-3- 4187К/Л-Л
2	от 11.10.2021 № Вх-406- 395428/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156. Объект: и.ж.д. (О-3-0236К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156	52:26:0030041:804	43	ООО «ММТ»	от 01.10.2021 № О-3- 0236К-Л
		«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к	Российская				

3	от 15.10.2021 № Вх-406- 402792/21	распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Шохина, уч. 158 А (О-3-3334К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяжённость: 23 м	Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Кстово г, Шохина ул, уч. 158 А	52:25:0010720:645	90	ООО «ММТ»	от 12.10.2021 № О-3- 3334К/Л-Л
4	от 14.10.2021 № Вх-406- 401209/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Береговая, уч. №2 (35УЕЗ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 91 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Кстово, ул Береговая, уч. №2	52:25:0010248:293	379	ООО «ММТ»	от 09.10.2021 № 35УЕЗ- С
5	от 20.10.2021 № Вх-406- 407817/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новый Порядок, д. 60 (О-3-2363К/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новый Порядок, д. 60	52:26:0000000:4010	462	ООО «ММТ»	от 08.10.2021 № О-3- 2363К/СТ- С

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 января 2022 г. № 06-02-02/63

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5 (О-3-4187К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5 (кадастровый номер 52:26:0060053:558)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498672.96	2224785.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	498669.74	2224787.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	498663.99	2224779.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	498662.34	2224777.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	498665.56	2224775.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	498667.21	2224777.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	498672.96	2224785.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156. Объект: и.ж.д. (О-3-0236К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления,

протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156 (кадастровый номер 52:26:0030041:804)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516773.65	2224786.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516775.54	2224789.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516776.79	2224790.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516779.94	2224795.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516776.71	2224797.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516773.57	2224793.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516772.31	2224791.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516770.42	2224788.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516773.65	2224786.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Шохина, уч. 158 А (О-3-3334К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяжённость: 23 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Кстово г, Шохина ул, уч. 158 А (кадастровый номер 52:25:0010720:645)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	510411.51	2226806.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	510412.72	2226810.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	510405.64	2226812.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	510400.32	2226813.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	510397.98	2226815.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	510394.19	2226819.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	510391.35	2226816.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	510395.11	2226812.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	510398.38	2226809.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	510404.73	2226808.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	510411.51	2226806.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Береговая, уч. №2 (35УЕЗ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 91 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Кстово, ул Береговая, уч. №2 (кадастровый номер 52:25:0010248:293)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512891.56	2226928.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	512895.02	2226930.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	512871.65	2226970.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	512904.24	2226990.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	512905.70	2226987.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	512909.11	2226989.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	512905.60	2226995.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	512866.19	2226972.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	512891.56	2226928.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новый Порядок, д. 60 (О-3-2363К/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 104 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул.Новый Порядок, д. 60 (кадастровый номер 52:26:0000000:4010)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500724.45	2241007.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	500724.44	2241003.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	500701.18	2240991.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	500678.94	2240980.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	500634.66	2240957.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	500633.78	2240957.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	500631.99	2240956.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	500633.76	2240952.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	500634.90	2240953.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	500638.17	2240948.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	500641.43	2240950.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	500638.51	2240954.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	500680.77	2240976.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	500703.01	2240988.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	500728.44	2241001.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	500728.45	2241007.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	500724.45	2241007.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 января 2022 г. № 06-02-02/63

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5 (О-3-4187К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Майдан, ул. Сосновая, уч. 5	52:26:0060053:558	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156. Объект: и.ж.д. (О-3-0236К-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, д. Малая Ельня, уч. 20, кад. № 52:26:0030041:156	52:26:0030041:804	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	
3	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к				

	распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Шохина, уч. 158 А (О-3-3334К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяжённость: 23 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Кстово г, Шохина ул, уч. 158 А	52:25:0010720:645	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	
4	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Береговая, уч. №2 (35УЕЗ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 91 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Кстово, ул Береговая, уч. №2	52:25:0010248:293	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	
5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новый Порядок, д. 60 (О-3-2363К/СТ-С)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новый Порядок, д. 60	52:26:0000000:4010	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	