



Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

21 MAR 2022

№ в реестре

19478-330-006-01-02/23

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломерации  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

24 февраля 2022 г.

№ 06-02-02/123

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

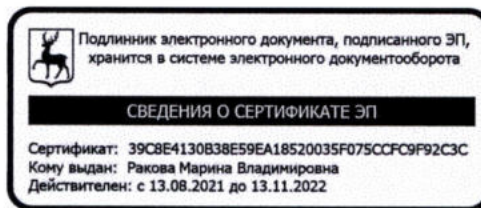
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 24 февраля 2022 г. № 06-02-02/123

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 02.11.2021 № Вх-406- 427237/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635 (О-1-0707Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635	52:17:0070304:1646	87	ООО "ММТ"	от 16.10.20 21 № 225

2	от 02.11.2021 № Вх-406- 427129/21	«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А (О-1-0734Б/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А	52:17:0070315:4527	58	ООО "ММТ"	от 14.10.20 21 № 148
3	от 02.11.2021 № Вх-406- 427089/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Калинина, д.22Г (О-1-0263Б-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Большое Козино рп, Калинина ул, д 22Г	52:17:0070308:5036	126	ООО "ММТ"	от 13.10.20 21 № 147

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 24 февраля 2022 г. № 06-02-02/123

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635 (О-1-0707Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635 (кадастровый номер 52:17:0070304:1646)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541352.82	2199141.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541355.29	2199144.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541338.19	2199158.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541335.71	2199154.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541352.82	2199141.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А (О-1-0734Б/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область,

Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А (кадастровый номер 52:17:0070315:4527)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	538770.76	2197949.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	538774.40	2197950.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	538771.06	2197958.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	538768.27	2197964.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	538764.68	2197962.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	538767.42	2197956.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	538770.76	2197949.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Калинина, д.22Г (О-1-0263Б-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Большое Козино рп, Калинина ул, д 22Г (кадастровый номер 52:17:0070308:5036)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539322.72	2198205.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	539326.42	2198206.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	539320.95	2198220.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	539317.62	2198231.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	539309.17	2198229.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	539310.15	2198225.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	539314.92	2198226.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	539317.15	2198218.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	539322.72	2198205.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 24 февраля 2022 г. № 06-02-02/123

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635 (О-1-0707Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Б.Козино, п. Ляхово кад. № зем. уч. 52:17:0070304:635	52:17:0070304:1646	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А (О-1-0734Б/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 15 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г.п.р.п. Большое Козино, р.п. Б. Козино, ул. Сормовская, д. 28А</p>	<p>52:17:0070315:4527</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, сталь</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p>
3	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Калинина, д.22Г (О-1-0263Б-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 31 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Большое Козино рп, Калинина ул, д 22Г</p>	<p>52:17:0070308:5036</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>