



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
12 АПР 2022

19686-518-081

П Р И К А З

22.03.2022

№ 81

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима
использования территорий
объектов культурного наследия
регионального значения в г. Павлово**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения в г. Павлово на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

- 1) "Городская усадьба" (ул. Красноармейская, 6);
- 2) "Жилой дом" (ул. Красноармейская, 12);
- 3) "Усадьба И.Щеткина" (ул. Красноармейская, 14, 16);
- 4) "Дом Вилкова" (ул. Красноармейская, 18);
- 5) "Жилой дом" (ул. Крупской, 2);
- 6) "Жилой дом" (ул. Крупской, 7);
- 7) "Дом Теребиных" (ул. Крупской, 10);
- 8) "Усадьба" (ул. Ленина, 14, 16);
- 9) "Жилой дом" (ул. Ленина, 20);
- 10) "Мужское училище" (ул. Ленина, 27);
- 11) "Жилой дом" (ул. Ленина, 29);
- 12) "Жилой дом" (ул. Ломоносова, 3);
- 13) "Дом Князевых" (ул. Ломоносова, 25);

- 14) "Здание бывшего волостного правления" (пер. Луначарского, 8а);
- 15) "Воскресенская церковь" (набережная города);
- 16) "Дом Е. Алипова" (ул. Нижегородская, 3);
- 17) "Дом Страховых" (ул. Нижегородская, 5);
- 18) "Усадьба Н. Карачистова" (ул. Нижегородская, 8, 8а);
- 19) "Дом Дряхловых" (ул. Нижегородская, 11);
- 20) "Дом И. Дряхлова" (ул. Нижегородская, 11а);
- 21) "Дом А. Маклакова" (ул. Нижегородская, 12);
- 22) "Дом Соплякова" (ул. Нижегородская, 14);
- 23) "Общественный дом с торговым помещением" (ул. Нижегородская, 17)
в г. Павлово.

согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Павловского муниципального района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

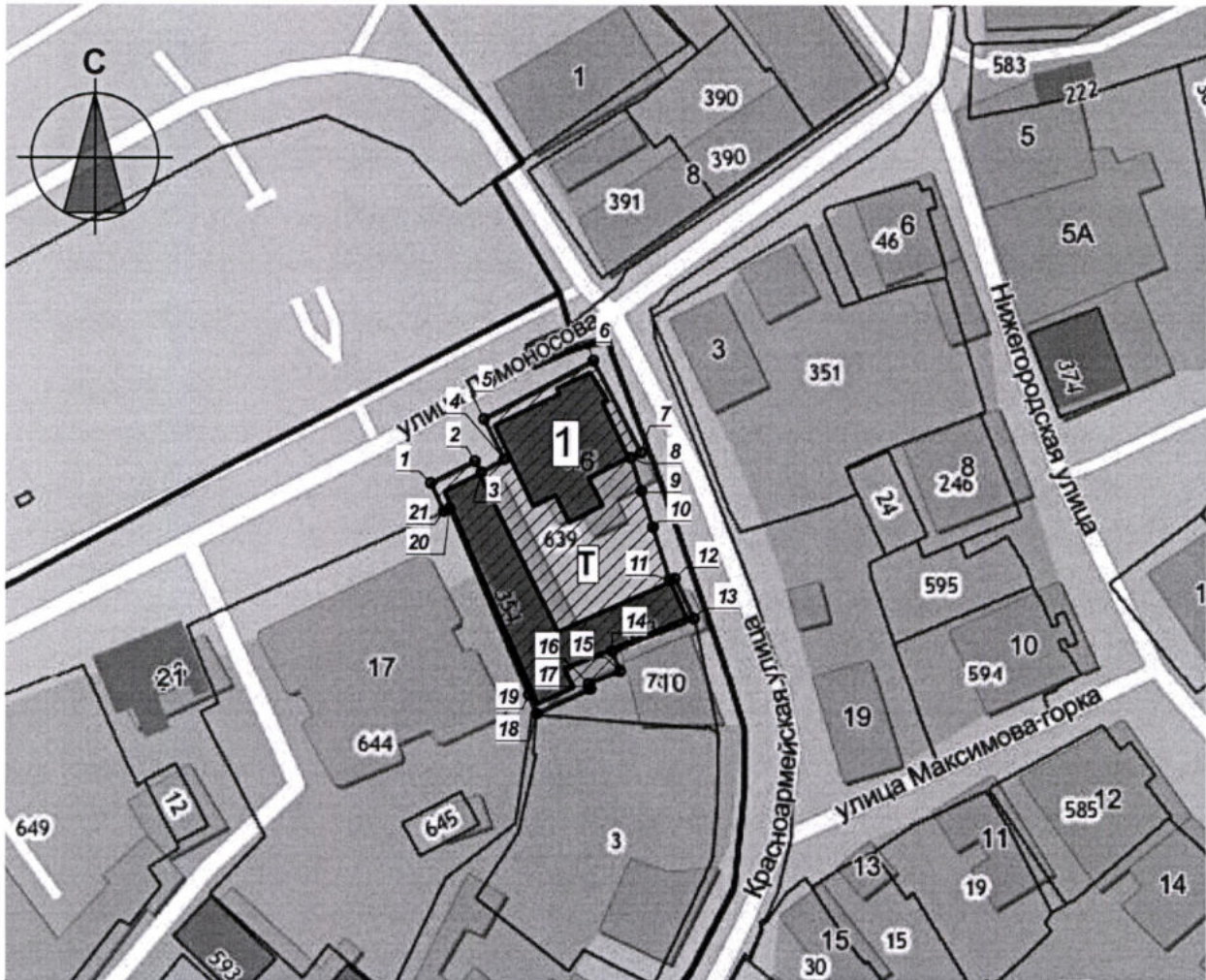
Руководитель



Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 22.03.2022 № 81

1. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 6)



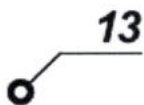
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Городская усадьба"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Городская усадьба"(г. Павлово, ул. Красноармейская, 6)**

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491248,24	2157350,26
2	491251,82	2157357,81
3	491250,01	2157358,70
4	491251,96	2157362,61
5	491258,68	2157359,36
6	491267,91	2157377,76
7	491252,60	2157385,31
8	491251,76	2157383,56
9	491246,75	2157385,13
10	491241,27	2157386,63
11	491231,34	2157389,69
12	491231,71	2157390,62
13	491224,97	2157393,52
14	491219,69	2157379,78
15	491216,44	2157381,02
16	491214,42	2157375,87
17	491213,49	2157376,23
18	491209,67	2157366,70
19	491210,62	2157366,33
20	491244,10	2157353,34
21	491243,69	2157352,36
1	491248,24	2157350,26

2. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 12)



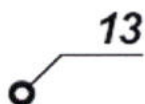
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 12)

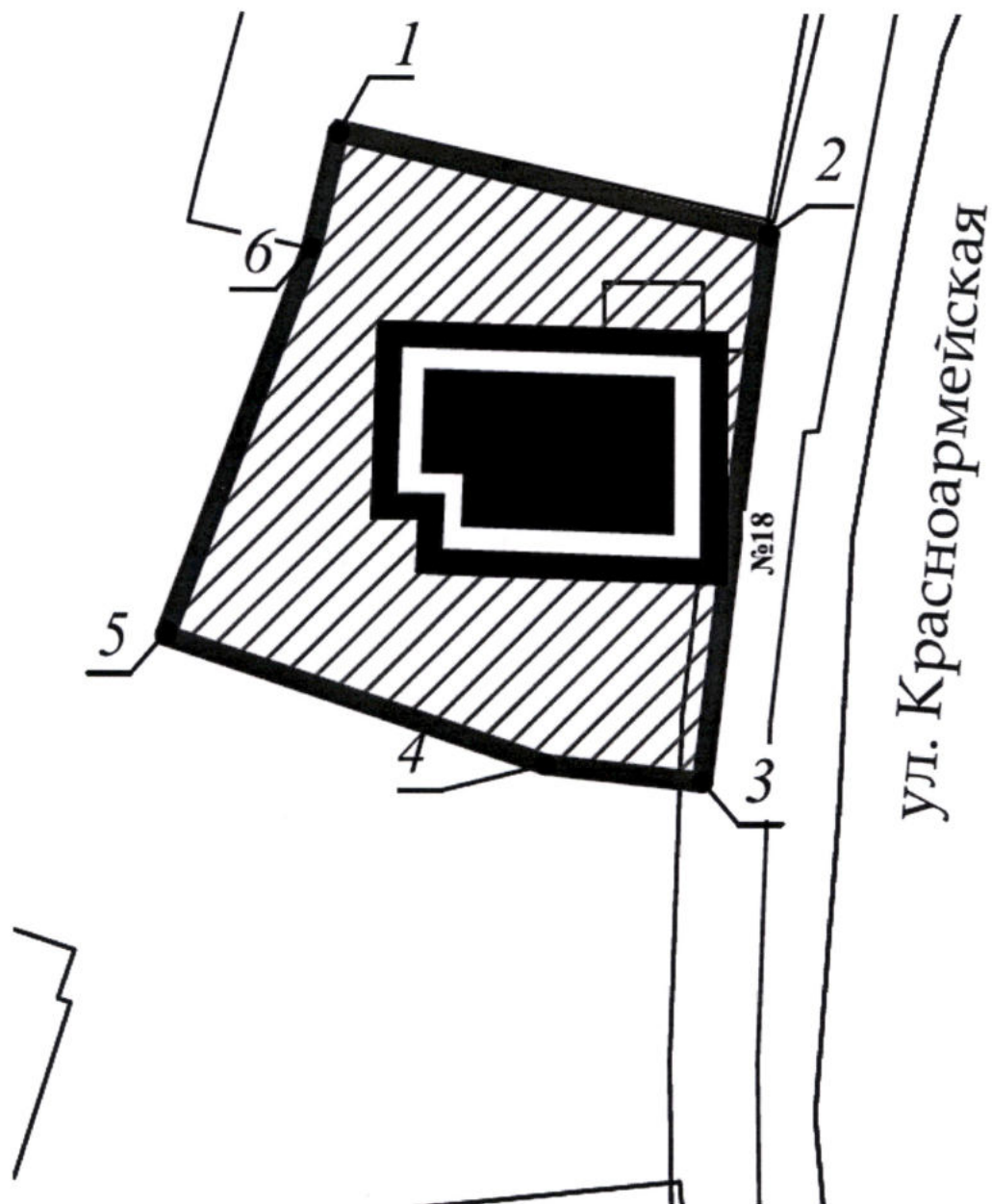
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491151,97	2157358,11
2	491167,94	2157370,06
3	491166,90	2157371,32
4	491158,42	2157381,47
5	491157,71	2157382,33
6	491142,52	2157371,40
1	491151,97	2157358,11

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба И.Щеткина"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 14, 16)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491181,09	2157312,42
2	491166,79	2157327,40
3	491165,88	2157326,67
4	491163,10	2157329,54
5	491156,51	2157336,35
6	491158,84	2157338,20
7	491162,82	2157341,38
8	491163,31	2157341,58
9	491155,47	2157353,00
10	491151,18	2157350,29
11	491138,71	2157368,40
12	491136,02	2157366,54
13	491131,14	2157364,10
14	491119,56	2157357,61
15	491109,49	2157355,34
16	491114,01	2157335,34
17	491108,20	2157334,03
18	491082,50	2157325,01
19	491096,42	2157299,00
20	491117,93	2157310,48
21	491124,51	2157314,16
22	491127,16	2157315,62
23	491145,88	2157287,55
24	491147,48	2157285,55
25	491174,21	2157306,22
1	491181,09	2157312,42

4. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Дом Вилкова"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 18)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Вилкова"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Вилкова"
(г. Павлово, ул. Красноармейская, 18)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491114,01	2157335,34
2	491109,49	2157355,34
3	491083,34	2157352,28
4	491083,98	2157345,28
5	491089,91	2157327,61
6	491108,20	2157334,03
1	491114,01	2157335,34

5. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Крупской, 2)



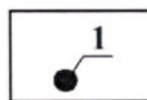
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Крупской, 2)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491013.44	2157448.52
2	491017.51	2157472.41
3	490995.00	2157478.38
4	490990.58	2157456.83
5	490989.52	2157451.66
6	490994.55	2157450.72
1	491013.44	2157448.52

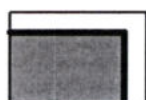
6. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"

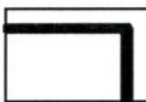
(г. Павлово, ул. Крупской, 7)



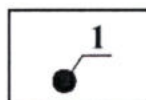
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Крупской, 7)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490907.47	2157512.89
2	490908.11	2157514.77
3	490912.17	2157526.69
4	490912.99	2157529.09
5	490911.50	2157529.56
6	490913.08	2157534.17
7	490898.59	2157539.56
8	490887.76	2157543.58
9	490880.14	2157524.67
10	490879.55	2157523.19
1	490907.47	2157512.89

7. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Дом Теребиных"
(г. Павлово, ул. Крупской, 10)



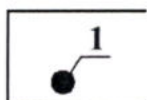
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Теребиных"



- граница территории объекта культурного наследия

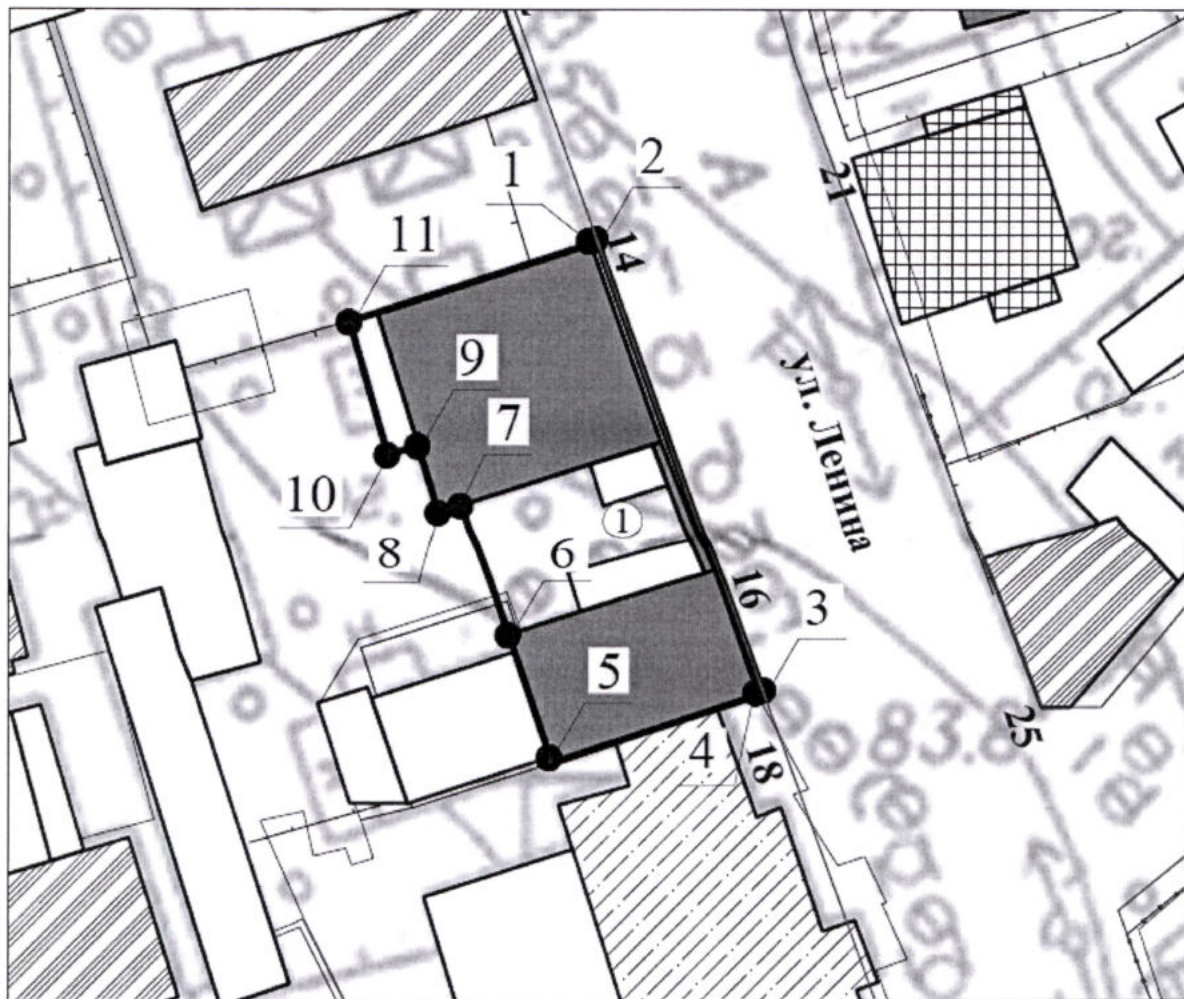


- характерная точка границы территории

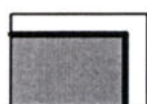
Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Теребиных"
(г. Павлово, ул. Крупской, 10)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490936.53	2157463.17
2	490950.32	2157490.60
3	490918.59	2157498.14
4	490913.79	2157481.45
5	490912.24	2157481.09
6	490908.85	2157473.28
1	490936.53	2157463.17

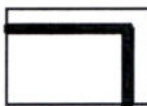
8. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба"
(г. Павлово, ул. Ленина, 14, 16)



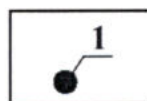
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Усадьба"



- граница территории объекта культурного наследия



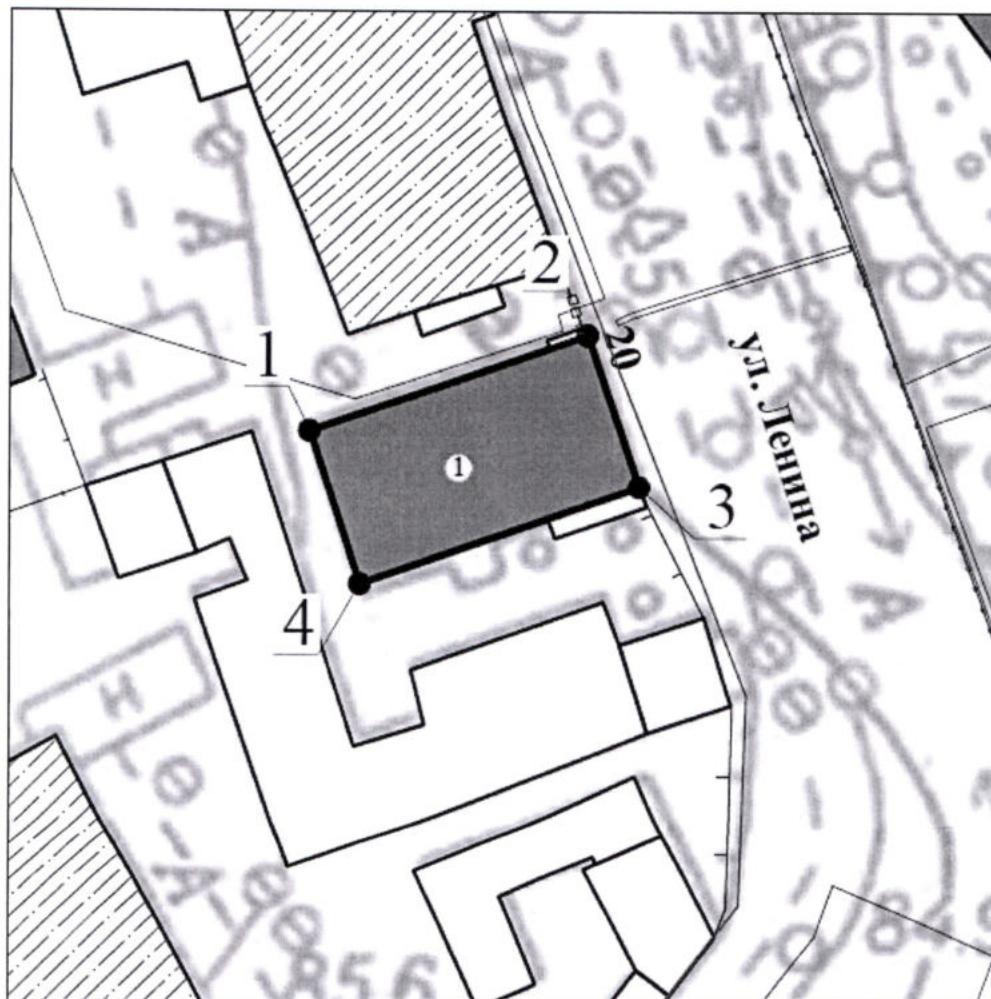
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба"
(г. Павлово, ул. Ленина, 14, 16)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490964.13	2157554.54
2	490964.28	2157555.00
3	490932.86	2157566.35
4	490932.73	2157565.93
5	490928.06	2157551.95
6	490936.88	2157548.99
7	490946.54	2157545.73
8	490946.05	2157544.20
9	490950.57	2157542.79
10	490949.96	2157540.77
11	490958.94	2157538.19
1	490964.13	2157554.54

9. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Ленина, 20)



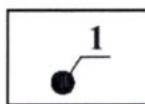
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия

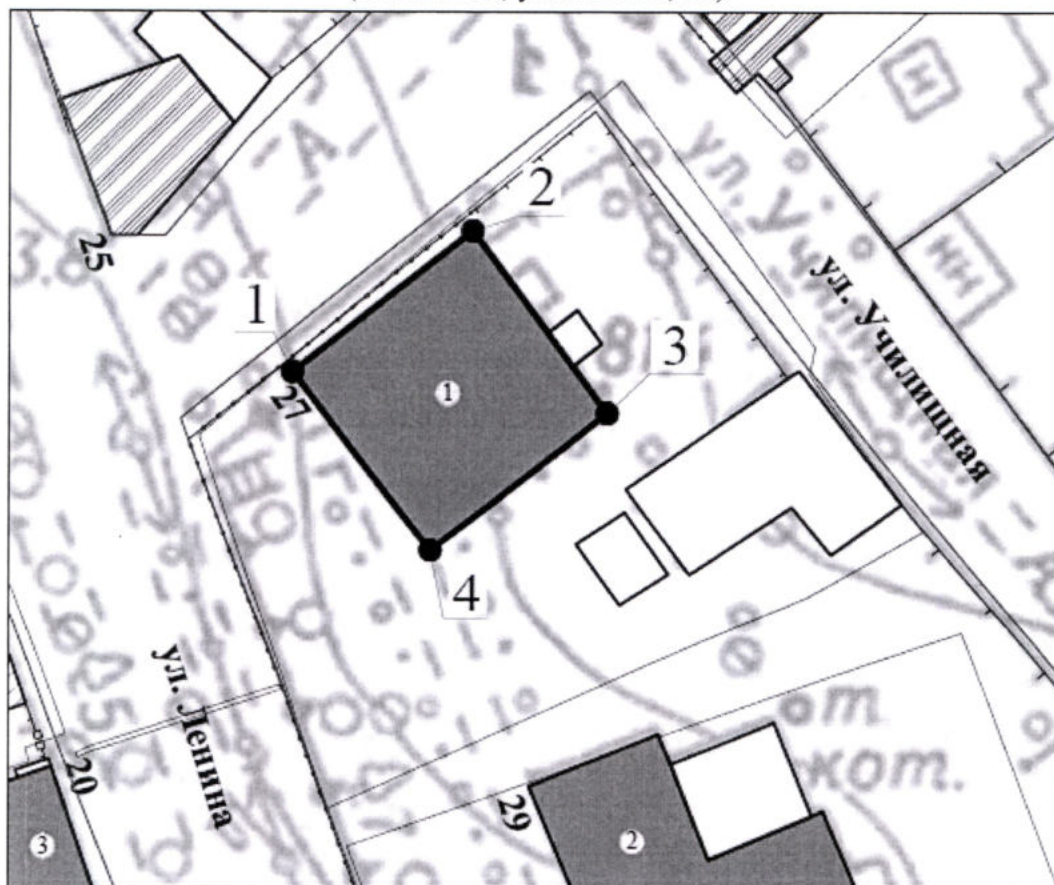


- характерная точка границы территории

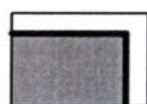
Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Ленина, 20)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490884.12	2157561.92
2	490890.55	2157580.54
3	490880.36	2157584.02
4	490873.90	2157565.30
1	490884.12	2157561.92

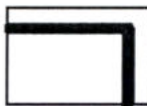
10. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Мужское училище"
(г. Павлово, ул. Ленина, 27)



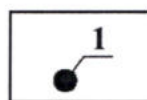
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Мужское училище"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

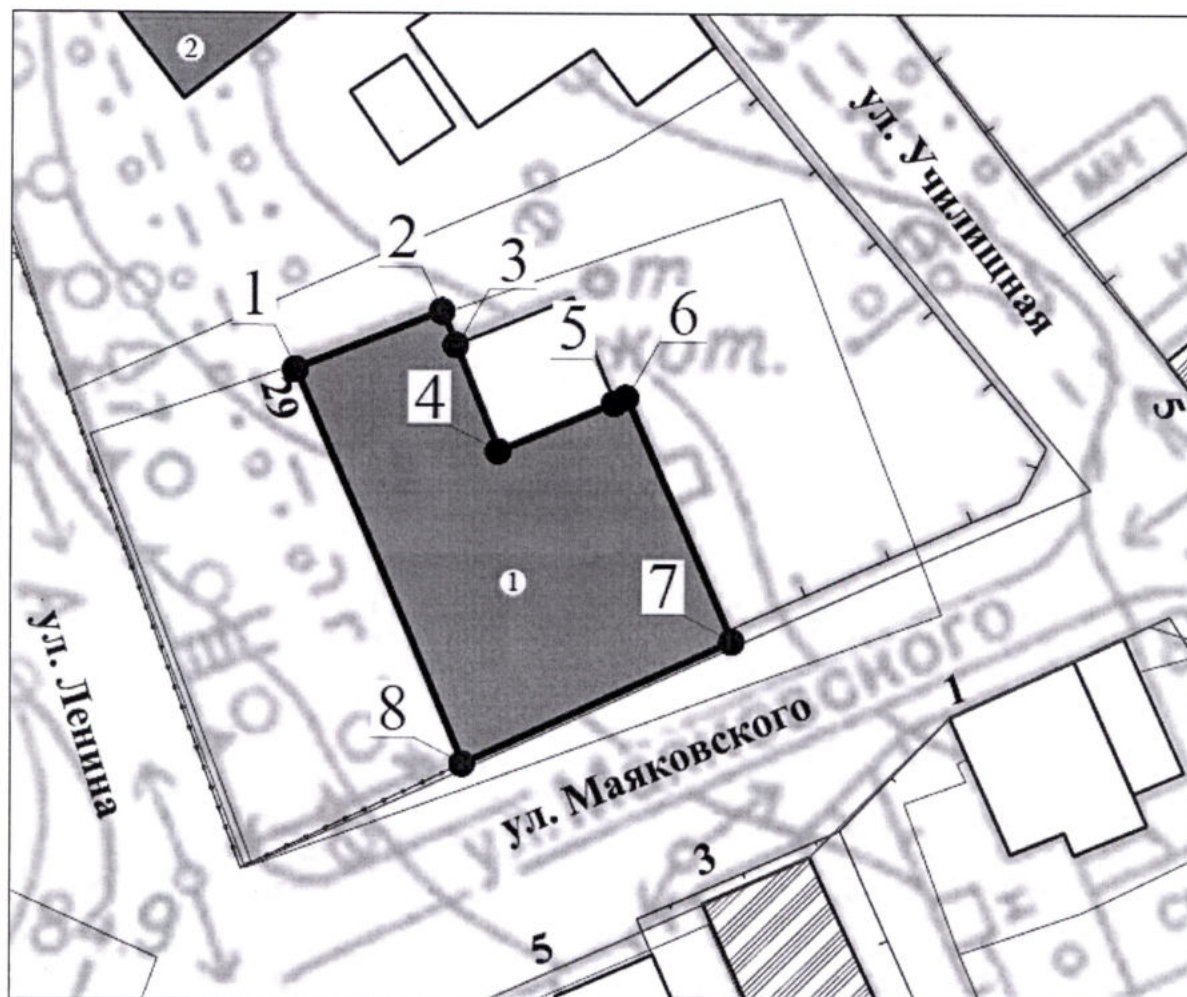
Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Мужское училище"
(г. Павлово, ул. Ленина, 27)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490921.55	2157598.83
2	490932.27	2157612.60
3	490918.39	2157622.92
4	490907.77	2157609.37
1	490921.55	2157598.83

11. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"

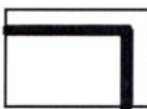
(г. Павлово, ул. Ленина, 29)



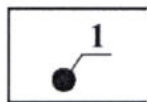
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия



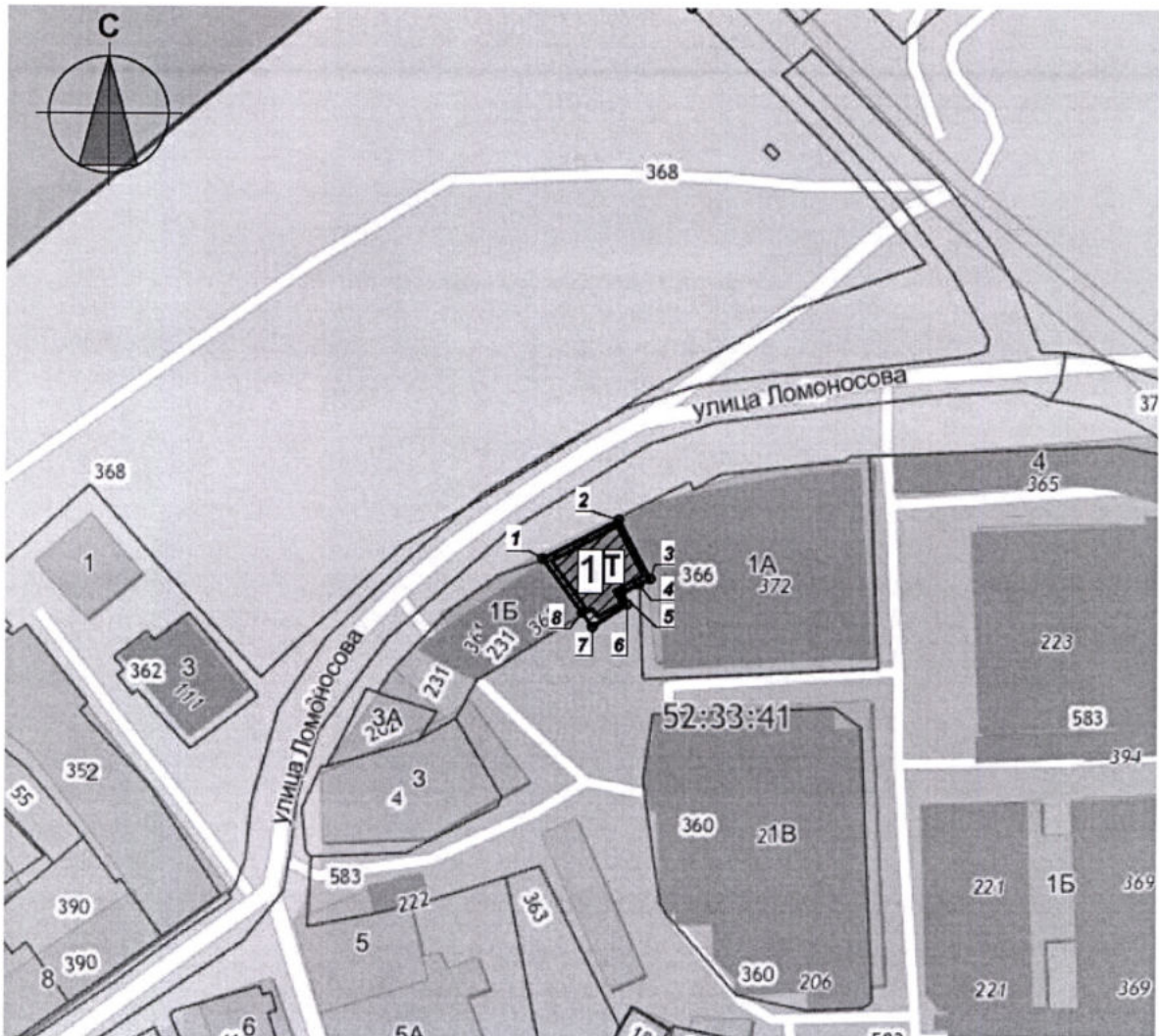
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Ленина, 29)

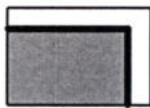
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	490889.06	2157616.98
2	490893.07	2157626.88
3	490890.73	2157627.83
4	490883.37	2157630.74
5	490886.75	2157638.59
6	490887.12	2157639.42
7	490870.07	2157646.69
8	490861.74	2157628.35
1	490889.06	2157616.98

12. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Ломоносова, 3)



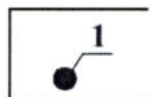
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Жилой дом"



- граница территории объекта культурного наследия

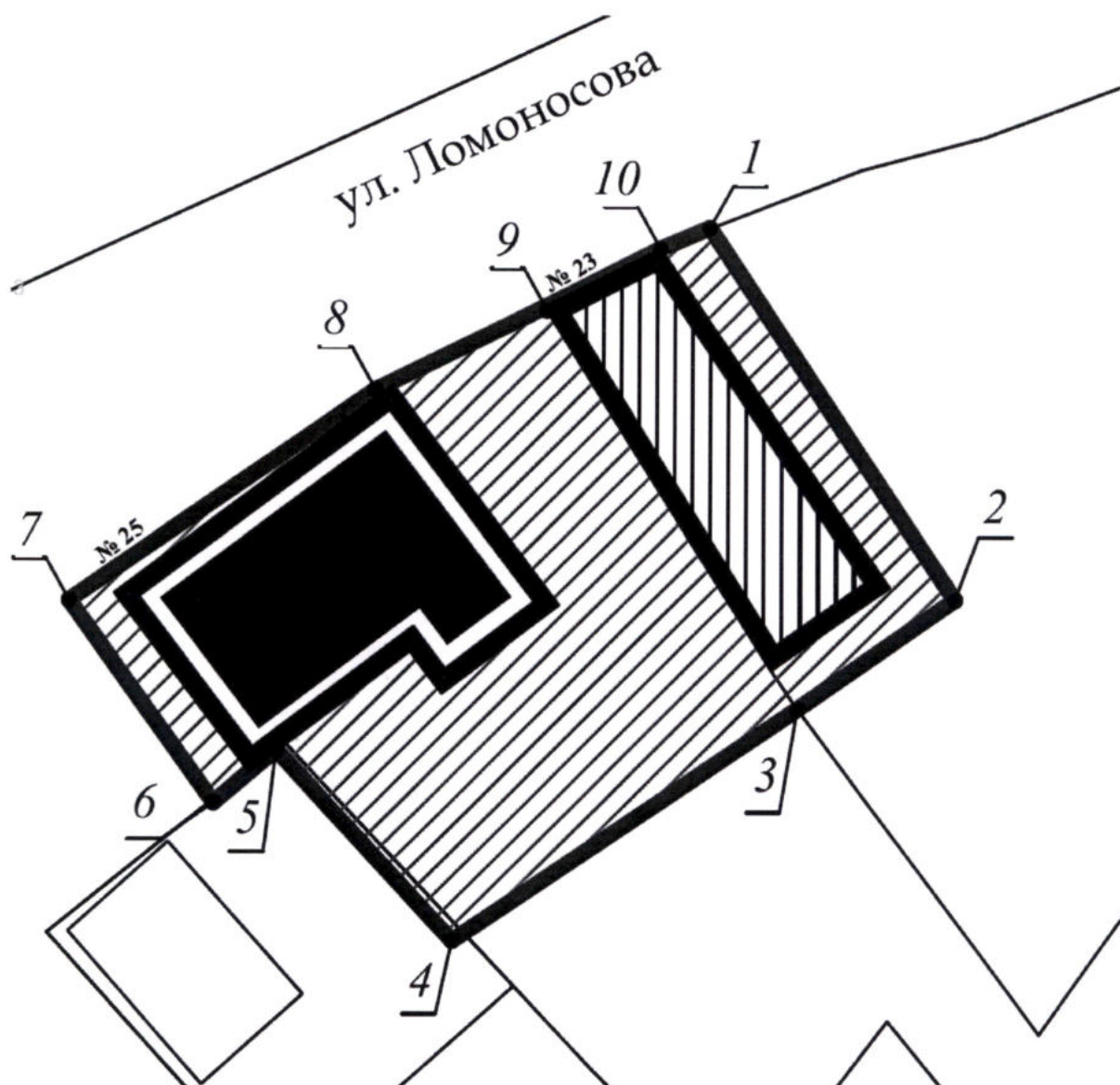


- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом"
(г. Павлово, ул. Ломоносова, 3)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491372,39	2157482,86
2	491379,02	2157496,61
3	491368,40	2157501,61
4	491367,42	2157499,80
5	491365,66	2157496,44
6	491363,85	2157497,61
7	491359,97	2157491,52
8	491362,42	2157489,60
1	491372,39	2157482,86

13. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Князевых"
(г. Павлово, улица Ломоносова, 25)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Князевых"



- исторически ценный градформирующий объект (ул. Ломоносова, 23)



- граница территории объекта культурного наследия



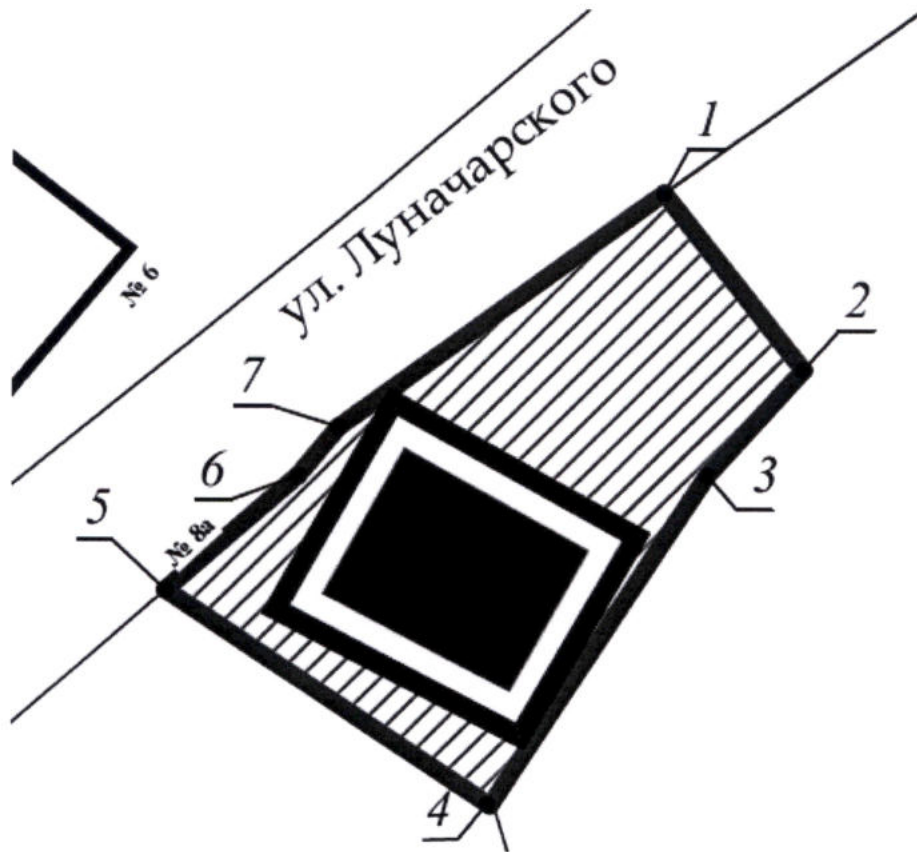
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Князевых"
(г. Павлово, улица Ломоносова, 25)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491209,46	2157263,68
2	491186,54	2157278,43
3	491179,95	2157268,67
4	491166,03	2157248,05
5	491177,50	2157237,29
6	491174,74	2157233,83
7	491186,46	2157225,03
8	491199,40	2157243,62
9	491204,24	2157253,37
10	491208,32	2157260,80
1	491209,46	2157263,68

14. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения
"Здание бывшего волостного правления" (г. Павлово, пер. Луначарского, 8а)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Здание бывшего волостного правления"



- граница территории объекта культурного наследия



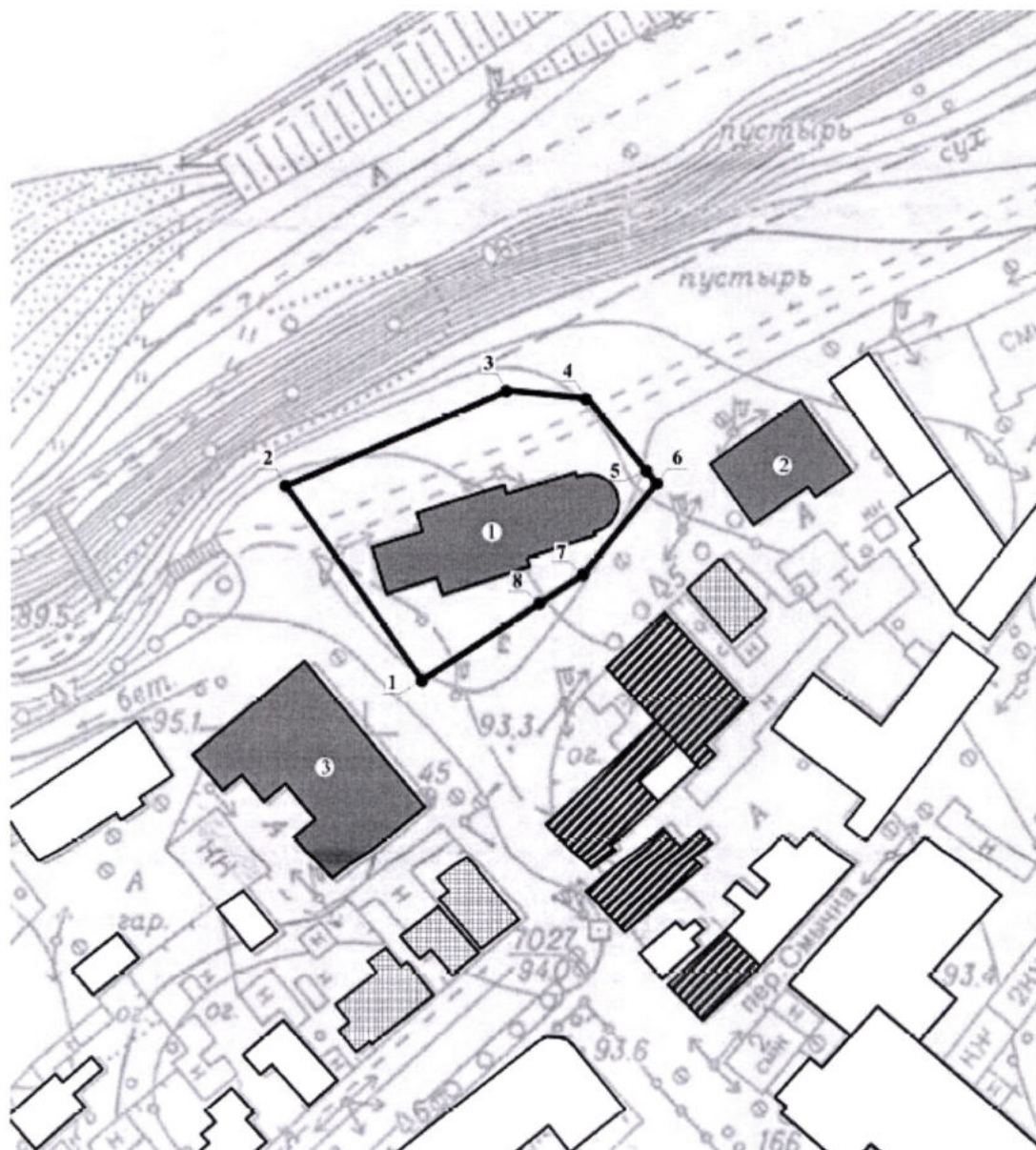
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Здание бывшего волостного правления" (г. Павлово, пер. Луначарского, 8а)

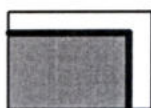
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491112.41	2157469.43
2	491102.48	2157477.22
3	491096.77	2157471.08
4	491079.56	2157460.67
5	491091.40	2157443.12
6	491096.48	2157448.92
7	491099.22	2157451.19
1	491112.41	2157469.43

15. Граница территории

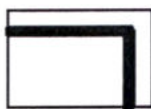
объекта культурного наследия регионального значения "Воскресенская церковь"
(г. Павлово, набережная города)



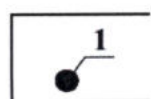
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Воскресенская церковь"



- граница территории объекта культурного наследия

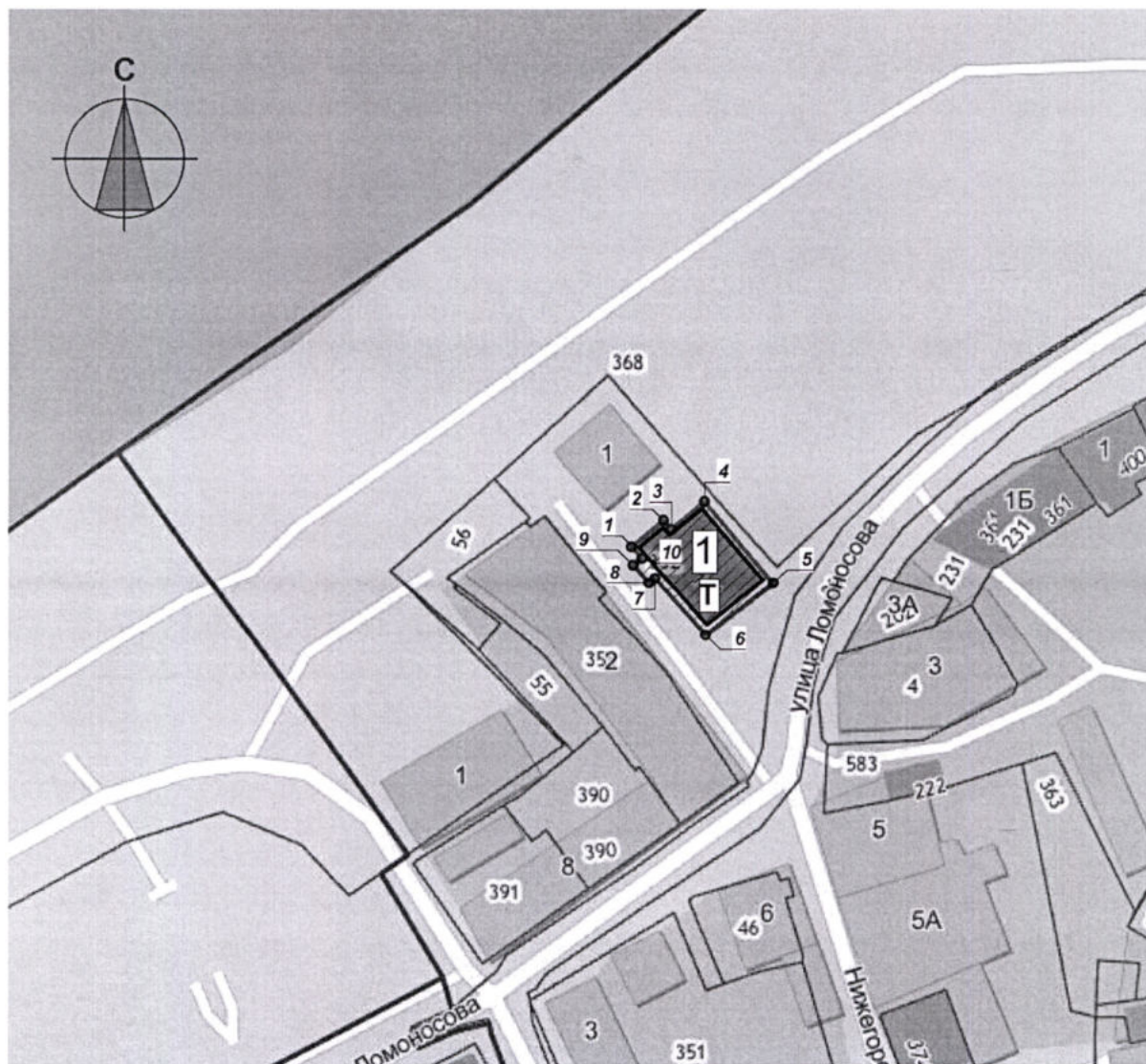


- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Воскресенская церковь"
(г. Павлово, набережная города)**

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491148.69	2157174.35
2	491183.98	2157149.31
3	491201.70	2157190.21
4	491200.22	2157204.86
5	491186.73	2157215.77
6	491184.35	2157217.70
7	491167.69	2157204.13
8	491162.55	2157196.07
1	491148.69	2157174.35

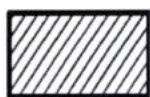
16. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Е. Алипова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 3)



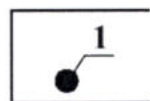
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Е. Алипова"



- граница территории объекта культурного наследия



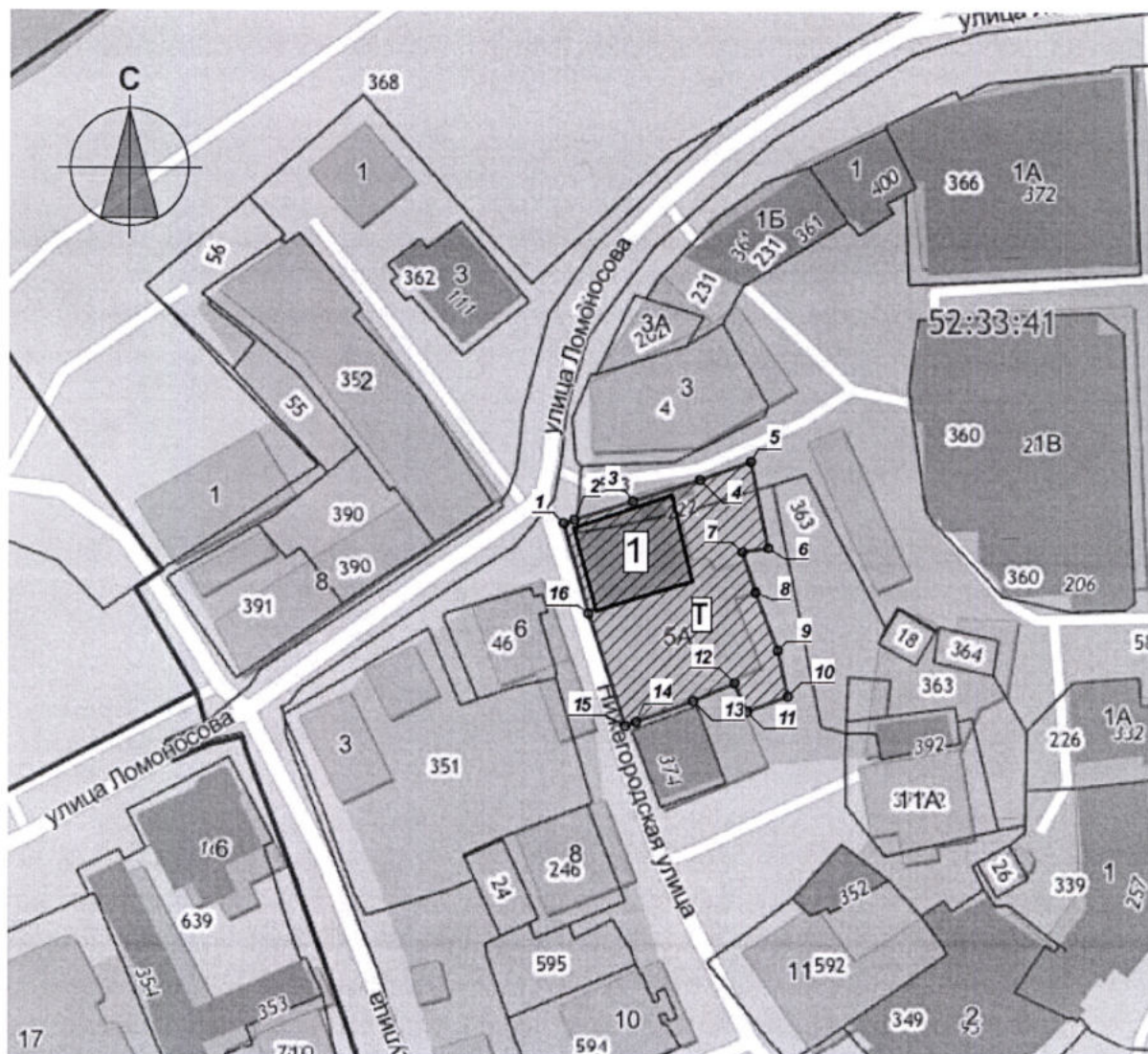
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Е. Алипова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 3)

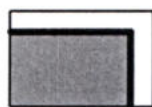
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491356,15	2157407,43
2	491360,79	2157413,24
3	491359,07	2157414,60
4	491363,90	2157420,72
5	491348,85	2157432,46
6	491339,56	2157420,38
7	491350,23	2157411,47
8	491349,50	2157410,49
9	491352,93	2157407,90
10	491353,87	2157409,12
1	491356,15	2157407,43

17. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Дом Страховых"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 5)



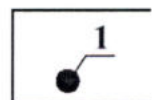
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Страховых"



- граница территории объекта культурного наследия



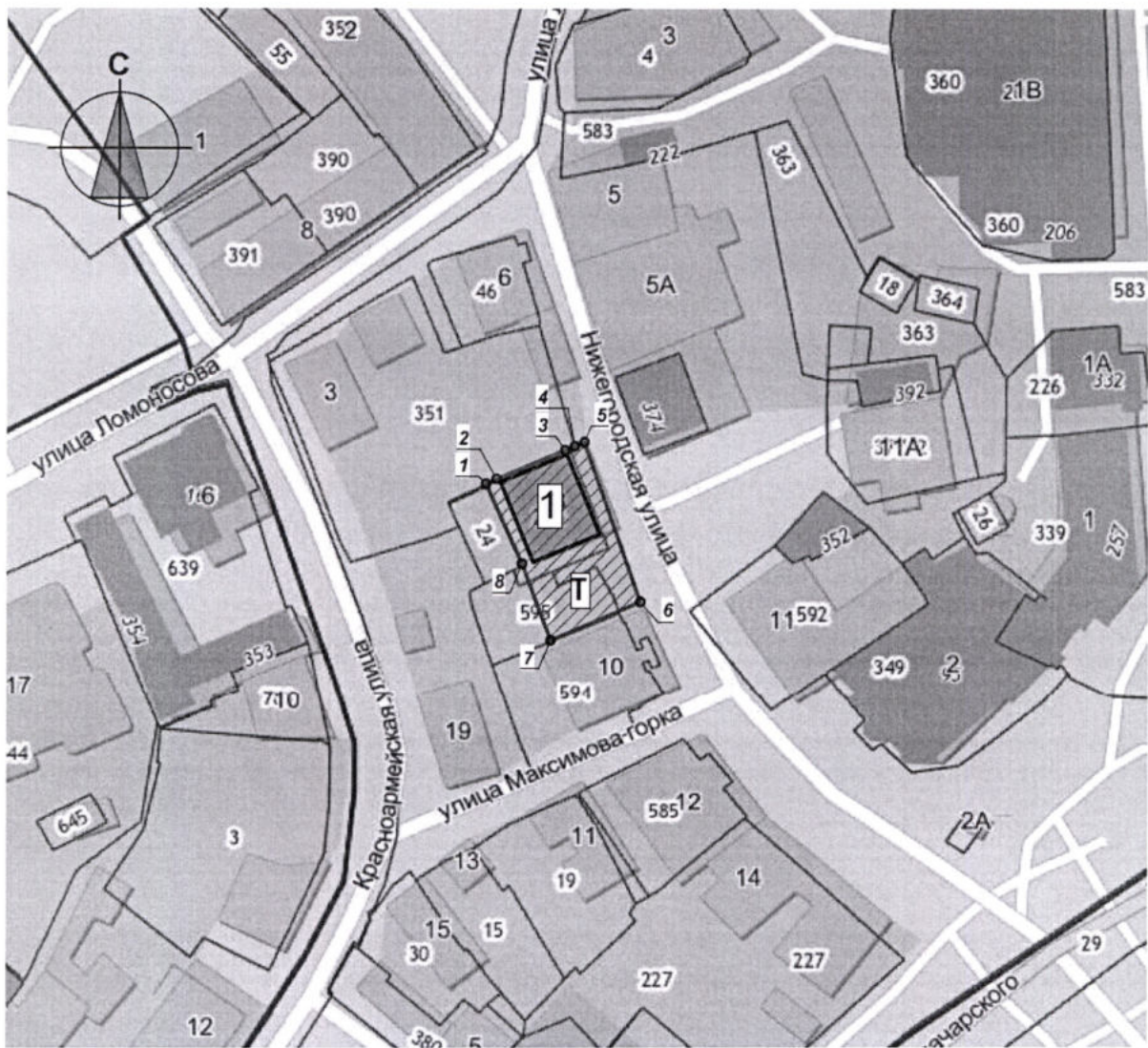
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Страховых"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 5)

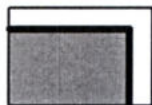
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491306,70	2157438,04
2	491307,06	2157440,32
3	491309,08	2157451,94
4	491311,09	2157461,54
5	491313,86	2157470,95
6	491301,93	2157473,94
7	491300,19	2157466,57
8	491292,30	2157468,92
9	491282,60	2157472,81
10	491275,86	2157475,07
11	491273,68	2157468,04
12	491277,16	2157466,64
13	491275,27	2157461,11
14	491271,15	2157449,42
15	491270,48	2157447,57
16	491284,82	2157442,75
1	491306,70	2157438,04

18. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Н. Карачистова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 8, 8а)



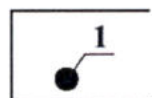
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Усадьба Н. Карачистова"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Н. Карачистова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 8, 8а)

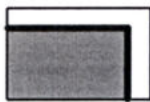
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491251,56	2157423,54
2	491252,56	2157425,87
3	491258,02	2157441,22
4	491258,48	2157442,08
5	491258,90	2157443,38
6	491230,32	2157452,22
7	491223,23	2157434,16
8	491236,94	2157429,73
1	491251,56	2157423,54

19. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения "Дом Дряхловых"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 11)



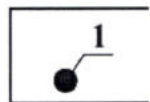
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Дряхловых"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Дряхловых"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 11)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491229,31	2157462,01
2	491240,51	2157477,43
3	491221,01	2157491,67
4	491217,25	2157486,04
5	491210,66	2157476,21
1	491229,31	2157462,01

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом И. Дряхлова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 11а)

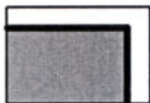
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491271,92	2157487,67
2	491272,67	2157494,75
3	491273,96	2157506,86
4	491271,45	2157507,17
5	491272,00	2157509,79
6	491251,85	2157514,07
7	491247,64	2157493,99
8	491256,81	2157487,23
9	491266,14	2157487,34
10	491269,85	2157487,55
1	491271,92	2157487,67

21. Граница территории

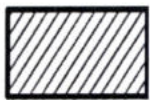
объекта культурного наследия регионального значения "Дом А. Маклакова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 12)



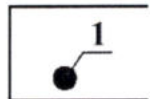
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом А. Маклакова"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом А. Маклакова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 12)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491195,61	2157441,32
2	491205,54	2157460,44
3	491201,55	2157463,35
4	491202,72	2157464,97
5	491197,09	2157469,09
6	491195,88	2157467,43
7	491190,30	2157471,55
8	491189,98	2157471,16
9	491176,88	2157455,31
10	491176,02	2157453,68
1	491195,61	2157441,32

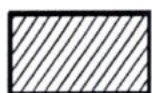
22. Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Соплякова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 14)



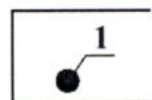
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Соплякова"



- граница территории объекта культурного наследия



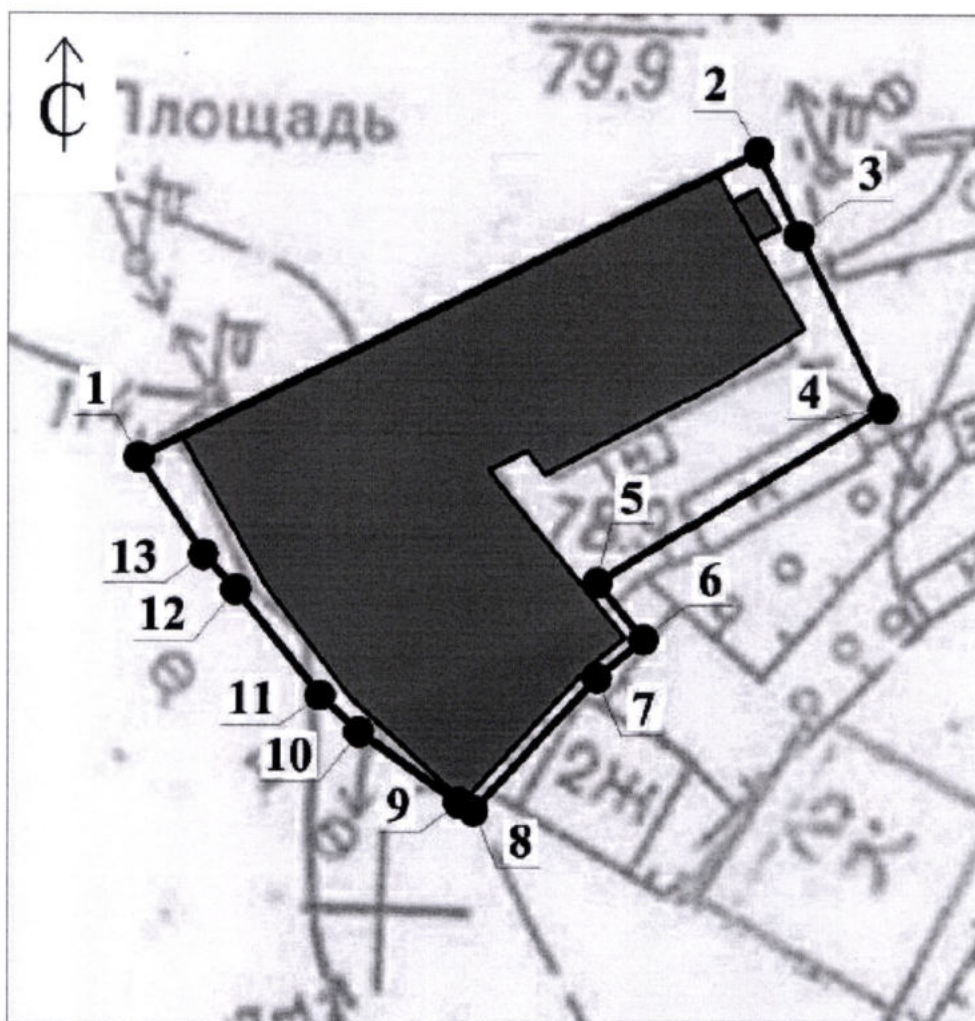
- характерная точка границы территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения "Дом Соплякова"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 14)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
11	491168,76	2157448,04
12	491171,68	2157451,24
13	491173,00	2157450,15
14	491174,77	2157451,32
10	491176,02	2157453,68
9	491176,88	2157455,31
8	491189,98	2157471,16
15	491170,75	2157491,57
16	491152,14	2157473,53
17	491166,44	2157461,12
18	491161,24	2157455,11
11	491168,76	2157448,04

23. Граница территории

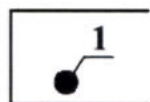
объекта культурного наследия регионального значения "Общественный дом с торговым помещением" (г. Павлово, ул. Нижегородская, 17)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Общественный дом с торговым помещением"



- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Общественный дом с торговым помещением"
(г. Павлово, ул. Нижегородская, 17)**

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе МСК-52	
	X	Y
1	491161.92	2157544.19
2	491185.51	2157591.61
3	491179.09	2157594.71
4	491165.73	2157601.16
5	491152.25	2157579.45
6	491147.85	2157582.99
7	491144.91	2157579.39
8	491134.66	2157569.89
9	491135.25	2157568.74
10	491140.72	2157561.04
11	491143.54	2157558.07
12	491151.73	2157551.59
13	491154.42	2157549.11
1	491161.92	2157544.19

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 22.03.2022 № 81

1. Режим использования

территорий объектов культурного наследия регионального значения "Городская усадьба" (ул. Красноармейская, 6), "Жилой дом" (ул. Красноармейская, 12), "Усадьба И.Щеткина" (ул. Красноармейская, 14, 16), "Дом Вилкова" (ул. Красноармейская, 18), "Жилой дом" (ул. Крупской, 2), "Жилой дом" (ул. Крупской, 7), "Дом Теребиных" (ул. Крупской, 10), "Усадьба" (ул. Ленина, 14, 16), "Жилой дом" (ул. Ленина, 20), "Мужское училище" (ул. Ленина, 27), "Жилой дом" (ул. Ленина, 29), "Жилой дом" (ул. Ломоносова, 3), "Дом Князевых" (ул. Ломоносова, 25), "Здание бывшего волостного правления" (пер. Луначарского, 8а), "Воскресенская церковь" (набережная города), "Дом Е. Алипова" (ул. Нижегородская, 3), "Дом Страховых" (ул. Нижегородская, 5), "Усадьба Н. Карачистова" (ул. Нижегородская, 8, 8а), "Дом Дряхловых" (ул. Нижегородская, 11), "Дом И. Дряхлова" (ул. Нижегородская, 11а), "Дом А. Маклакова" (ул. Нижегородская, 12), "Дом Соплякова" (ул. Нижегородская, 14), "Общественный дом с торговым помещением" (ул. Нижегородская, 17) в г. Павлово

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) ремонт и реконструкция исторически ценного градоформирующего объекта – дома № 23 по ул. Ломоносова в границе территории объекта культурного наследия "Дом Князевых" с сохранением исторического облика, без увеличения объемно-пространственных характеристик.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов;

3) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;

4) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объектов культурного наследия при проведении работ по их приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
