



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
19 АПР 2022

№ в реестре

19489-330-006-02-02/168

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 марта 2022 г.

№ 06-02-02/168

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

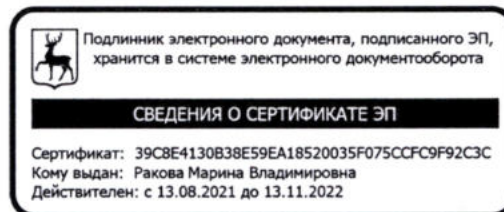
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в органы местного самоуправления города Кстово, Безводнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 марта 2022 г. № 06-02-02/168

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 11.11.2021 № Вх-406- 438256/21	«Подземный и надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4 (102 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод высокого, низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 171 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4	52:26:0080022:6891	1036	ООО "ММТ"	от 29.10.2021 № 2-37

2	от 11.11.2021 № Вх-406- 438330/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад:52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис) (О-3-4146К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления II категории, протяженность: 38 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад: 52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис)	52:26:0000000:6630	154	ООО "ММТ"	от 29.10.2021 № 2-39
3	от 13.12.2021 № Вх-406- 489523/21	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д (О-3-4640К/П-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д	52:26:0080032:2158	95	ООО "ММТ"	от 03.12.2021 № 3-21

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 марта 2022 г. № 06-02-02/168

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный и надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4 (102 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод высокого, низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 171 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4 (кадастровый номер 52:26:0080022:6891)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509944.63	2237487.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	509943.18	2237490.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	509938.22	2237499.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	509932.90	2237509.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	509916.89	2237543.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	509923.48	2237548.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	509908.24	2237577.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	509900.12	2237598.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	509895.33	2237610.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	509910.17	2237623.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	509896.11	2237638.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	509880.85	2237625.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

13	509890.19	2237614.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	509890.00	2237612.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	509896.40	2237597.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	509904.59	2237575.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	509918.32	2237549.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	509911.87	2237545.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	509929.30	2237507.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	509934.68	2237497.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	509938.72	2237489.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	509930.24	2237485.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	509932.23	2237481.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	509940.65	2237486.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	509941.12	2237485.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	509944.63	2237487.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад:52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис) (О-3-4146К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления II категории, протяженность: 38 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад:52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис) (кадастровый номер 52:26:0000000:6630)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509596.23	2229668.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	509591.49	2229687.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	509585.02	2229691.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4	509580.64	2229702.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	509576.92	2229700.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	509581.01	2229690.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	509581.84	2229688.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	509588.03	2229684.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	509592.35	2229667.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	509596.23	2229668.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д (О-3-4640К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д (кадастровый номер 52:26:0080032:2158)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508333.56	2237418.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508335.14	2237434.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508336.81	2237434.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508337.01	2237438.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508331.54	2237438.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508329.98	2237422.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	508327.52	2237423.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	508327.21	2237419.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	508330.64	2237418.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508333.56	2237418.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 марта 2022 г. № 06-02-02/168

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный и надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4 (102 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод высокого, низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 171 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Безводное, ул. 1 Мая, д. 4	52:26:0080022:6891	Наружные газопроводы низкого давления - полиэтилен, сталь; наружный газопровод высокого давления - сталь; газорегуляторный пункт шкафной - ГРПШ (1 шт)	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода – вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад:52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис) (О-3-4146К/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления II категории, протяженность: 38 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Березовая, в районе АЗС кад:52:26:0070040:22 Объект: нежилое здание (автосервис)</p>	52:26:0000000:6630	<p>Наружные газопроводы высокого давления II категории, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д (О-3-4640К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Михальчиково, уч. 266 Д</p>	52:26:0080032:2158	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>