Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
06 ИЮН 2022
№ в реестре
20251-330-006-02-02/224

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

ПРИКАЗ

11 мая 2022 г. № 06-02-02/224

г. Нижний Новгород

Об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13^3, 15, 15^1, 15^2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 39CBE4130B38E59EA18520035F075CCFC9F92C3C
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 13.08.2021 до 13.11.2022

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 мая 2022 г. № 06-02-02/224

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 14.12.2021 № Вх-406-491724/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Постниково, д. 21 (О-1-0849Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д Постниково, д 21	52:17:0020215:1554	57	ООО "ММТ"	от 08.12.2021 № 490

2	от 14.12.2021 № Вх-406-491756/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15 (О-1-1004Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15	52:17:0070304:2587	79	ООО "ММТ"	от 08.12.2021 № 493
3	от 14.12.2021 № Вх-406-491742/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23 (О-1-0878Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23	52:17:0070308:7911	45	ООО "ММТ"	от 08.12.2021 № 492
4	от 14.12.2021 № Вх-406-491730/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21 (О-1-0862Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21	52:16:0030501:1125	79	ООО "ММТ"	от 08.12.2021 № 491

		давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м					
5	от 14.12.2021 № Вх-406-492154/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1 (О-1-0701Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1	52:16:0050606:2228	42	ООО "ММТ"	от 08.12.2021 № 489

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 мая 2022 г. № 06-02-02/224

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Постниково, д. 21 (О-1-0849Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д Постниково, д 21 (кадастровый номер 52:17:0020215:1554)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555716.85	2186673.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	555719.81	2186675.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	555713.84	2186682.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	555714.93	2186683.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	555712.07	2186686.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	555708.34	2186682.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	555716.85	2186673.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15 (О-1-1004Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15 (кадастровый номер 52:17:0070304:2587)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541839.33	2198776.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541842.88	2198778.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541833.79	2198795.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541830.24	2198793.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541839.33	2198776.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23 (О-1-0878Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23 (кадастровый номер 52:17:0070308:7911)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	538961.07	2198990.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	538961.29	2198994.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	538961.48	2199001.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	538957.48	2199002.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	538957.29	2198994.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	538957.08	2198990.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	538961.07	2198990.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21 (О-1-0862Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки

присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21 (кадастровый номер 52:16:0030501:1125)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550486.88	2189065.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	550472.88	2189066.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	550466.99	2189066.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	550466.93	2189062.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	550472.76	2189062.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	550486.72	2189061.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	550486.88	2189065.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1 (О-1-0701Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1 (кадастровый номер 52:16:0050606:2228)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548271.38	2192355.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548265.05	2192346.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548268.23	2192344.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548274.56	2192352.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548271.38	2192355.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 мая 2022 г. № 06-02-02/224

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Постниково, д. 21 (О-1-0849Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, д Постниково, д 21	52:17:0020215:1554	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной

2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15 (О-1-1004Б/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, п. Ляхово, ул. Озерная, участок №15	52:17:0070304:2587	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
3	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23 (О-1-0878Б/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 10 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Рязанова, д. 23	52:17:0070308:7911	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	
4	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21 (О-1-0862Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 18 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 21	52:16:0030501:1125	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	

5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1 (О-1-0701Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, пер. Фучика, и.ж.д. 1	52:16:0050606:2228	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	