



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

12 ИЮЛ 2022

№ в реестре

20803-330-006-02-02/295

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

22 июня 2022 г.

№ 06-02-02/295

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»))

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

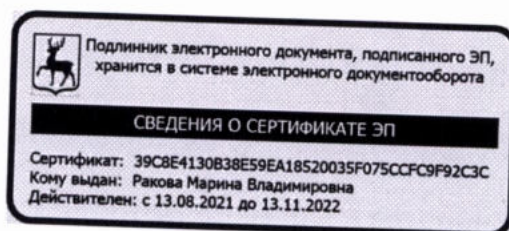
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/295

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 13.01.2022 № Вх-406- 7261/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад: 52:26:0070033:386 (О-3-5106К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кад: 52:26:0070033:386	52:26:0070033:629	48	ООО «ММТ»	от 10.01.2022 № 4-20

2	от 26.01.2022 № Вх-406- 25834/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138 (О-3-3933К/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 19 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138	52:25:0010105:508	87	ООО «ММТ»	от 17.01.2022 № 4-64
3	от 01.02.2022 № Вх-406- 34116/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2 (О-3-3406К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2	52:25:0010157:154	74	ООО «ММТ»	от 17.01.2022 № 4-63

4	от 26.01.2022 № Вх-406- 25678/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81 (О-3-3507К/Л- Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81	52:25:0010258:119	51	ООО «ММТ»	от 18.01.2022 № 4-61
5	от 24.01.2022 № Вх-406- 21551/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад. 52:26:0070033:392 (О-3- 5109К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р- н, кад. 52:26:0070033:392	52:26:0070033:630	38	ООО «ММТ»	от 12.01.2022 № 4-17

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/295

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад: 52:26:0070033:386 (О-3-5106К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кад: 52:26:0070033:386 (кадастровый номер 52:26:0070033:629)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508890.96	2232330.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508892.92	2232333.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508890.26	2232335.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508882.20	2232339.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508880.35	2232335.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508888.36	2232331.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508890.96	2232330.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138 (О-3-3933К/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3

МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 19 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138 (кадастровый номер 52:25:0010105:508)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516232.52	2225702.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516232.01	2225706.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516210.42	2225703.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516210.94	2225699.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516232.52	2225702.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2 (О-3-3406К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2 (кадастровый номер 52:25:0010157:154)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515019.52	2226016.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515025.83	2226033.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515022.07	2226034.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515015.76	2226017.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515019.52	2226016.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81 (О-3-3507К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81 (кадастровый номер 52:25:0010258:119)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513466.69	2227468.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	513462.97	2227464.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	513460.54	2227461.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	513463.42	2227458.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	513465.85	2227461.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	513469.11	2227464.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	513472.65	2227466.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	513470.84	2227470.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	513466.69	2227468.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад. 52:26:0070033:392 (О-3-5109К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад. 52:26:0070033:392 (кадастровый номер 52:26:0070033:630)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508904.60	2232292.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	508901.10	2232294.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508898.19	2232289.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508896.44	2232286.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508899.94	2232284.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508901.69	2232287.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508904.60	2232292.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 22 июня 2022 г. № 06-02-02/295

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад: 52:26:0070033:386 (О-3-5106К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, кад: 52:26:0070033:386	52:26:0070033:629	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной

2	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138 (О-3-3933К/Л-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 19 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Столбищенская, кооператив №6 по строительству и эксплуатации гаражей для автомобилей и мотоциклов индивидуальных владельцев, помещение гаражного бокса № 138</p>	52:25:0010105:508	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2 (О-3-3406К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, г. Кстово, ул. Котовского, д. 42, уч.2</p>	52:25:0010157:154	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81 (О-3-3507К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Маяковского, д. 81</p>	<p>52:25:0010258:119</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад. 52:26:0070033:392 (О-3-5109К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 6 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский р-н, кад. 52:26:0070033:392</p>	<p>52:26:0070033:630</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	